

## CAIET DE SARCINI

### SERVICII DE PROIECTARE

#### Denumirea obiectului - Reparația capitală a blocului alimentar

**Amplasarea obiectului:** Or. Sîngerei, str. N. Testemițanu, 51,

**Beneficiar/investitor** IMSP Spitalul Raional Sîngerei.

**Termenul de executare a serviciilor de proiectare:** 90 zile.

La elaborarea proiectului tehnic pe obiectul **Reparația capitală a blocului alimentar** se vor respecta în totalitate cerințele legislației în vigoare ce reglementează domeniul dat.

**Descrierea obiectului:** Reparația capitală a blocului alimentar cu suprafața totală de 435 m<sup>2</sup>.

#### Compartimente pentru proiectare:

1. Soluții tehnologice
2. Soluții arhitectural –constructive
3. Rețele de apă și canalizare interioare.  
Instalarea cazanului pe gaz pentru apă caldă la spălarea veselei și duș pentru personal.
4. Rețele încălzire și ventilare
5. Rețele electrice
6. Rețele telefonie fixă și internet
7. Instalarea sistemului antiincendiar fără fir
8. Instalarea sistemului de filtrare a apei
9. Executarea devizului proiectului

#### Descrierea lucrărilor

1. Soluții tehnologice-modernizarea utilajului, conform normativelor în vigoare, cu includerea utilajelor necesare.
2. Soluții arhitectural-constructive-reparații în încăperile blocului alimentar, replanificarea încăperilor, conform cerințelor igienico-sanitare și normativelor în vigoare.  
Executarea tavanului suspendat în încăperea unde se prepară bucatele cu coborirea lui la cota+3.5m  
Lărgirea golului în perete pentru predarea bucatelor pregătite.  
Separarea încăperii pentru pregătire carne și pește cu pereți din glasvanduri.  
Se va prevedea grup sanitar pentru personal, vestiar și camera de odihnă.  
Reparația acoperișului, fașadei exterioare, scărilor și pireului din jurul blocului.  
Schimbarea geamurilor termopan și ușilor în toate încăperile.
3. Rețele de apă și canalizare interioare-schimbarea rețelelor interioare cu altele noi,
4. Rețele de încălzire și ventilare interioare-schimbarea rețelei de încălzire de la punctul interior de racordare.  
Executarea sistemului nou de ventilare, conform cerințelor normative.
5. Rețele electrice interioare-se va schimba rețelele de electricitate de iluminare și utilajului tehnic nou de la punctul de racordare din interiorul blocului alimentar.  
Schimbarea dulapului electric.
6. Rețele telefonie fixă și internet.
7. Instalarea sistemului antiincendiar fără fir
8. Instalarea sistemului de filtrare a apei
9. Deviz generat și local pe toate compartimentele.

**Cerințe referitor la succesiunea și componența documentației de proiect.**

Înainte de începerea proiectului se va elabora o schiță de proiect. Documentația de proiect va fi recepționată de beneficiar după obținerea de către proiectant a tuturor avizelor și verificărilor. Verificarea Documentația de proiect și deviz – va fi efectuată de Î.S. „Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor”,

Numărul de exemplare de documentație: În volum de 3 exemplare de documentație de proiect și deviz ( F. 1, 3, 5, 7;) + format electronic.

Proiectantul, în cadrul ofertei sale, va cuprinde toate cheltuielile necesare realizării documentației solicitate, precum și valoarea tuturor taxelor pe care le va plăti în numele Beneficiarului (pentru eventuale avize, expertize și verificări).

Lucrarea se consideră predată Beneficiarului odată cu prezentarea documentației de proiect și deviz, avizului pozitiv al Î.S. „Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor” și originalul facturii fiscale.

Director IMSP Spitalul Raional Sîngerei  
Tabarcea Vitalie