

**ANUNȚ DE PARTICIPARE SIMPLIFICAT  
PENTRU ACHIZIȚIA DE VALOARE MICĂ**

Privind achiziționarea: *Servicii de expertiză tehnică privind reamenajarea parcării auto existente (nr.inv.91046) pentru 260 locuri de parcare pe teritoriul Aeroportului Internațional Chișinău (LUKK)*

1. Denumirea entității contractante: **Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”**

2. IDNO:1002600007189

3. Adresa: **bd Dacia 80/3 mun. Chișinău**

4. Numărul de telefon/fax: **022 814-560, 022 524-956**

5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a entității contractante: [cancelar@airport.md](mailto:cancelar@airport.md)  
[www.airport.md](http://www.airport.md)

6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: **documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP.**

7. Tipul entității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că entitatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): **Activități sectoriale în domeniul aeroporturilor**

8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție sectorială privind executarea următoarelor lucrări:

Nr. crt.	Codul CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, standardele de referință	Valoarea estimată Lei fără TVA
1	71319000-7	<i>Servicii de expertiză tehnică privind reamenajarea parcării auto existente (nr.inv.91046) pentru 260 locuri de parcare pe teritoriul Aeroportului Internațional Chișinău (LUKK)</i>	<i>servicii</i>	<i>1</i>	<i>Conform caietului de sarcini anexat*</i>	<i>250 000,00</i>
<b>Valoarea estimativă totală</b>						<b>250 000,00</b>

\*Caietul de sarcini face parte din documentația pentru atribuirea contractului și constituie ansamblul cerințelor în baza cărora se elaborează propunerea tehnică și financiară de către fiecare ofertant. Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale.

Orice ofertă prezentată care se abate de la prevederile prezentului Caiet de sarcini, va fi luată în considerare numai în măsura în care propunerea tehnică și financiară presupune ofertarea unor cantități corecte și asigurarea unui nivel tehnic și calitativ superior cerințelor minime din Caietul de sarcini dat.

9. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):

- 1) pentru un singur lot;
- 2) pentru mai multe loturi;
- 3) pentru toate loturile;
- 4) alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant \_\_\_\_\_

10. Termenele și condițiile prestare solicitate **în termen de până la 30 zile, termen calculat din data semnării contractului**

11. Termenul de valabilitate a contractului **28.02.2025**

12. Scurtă descriere (indicați după caz) a criteriilor de calificare:

Nr. crt.	Criteriile de calificare și de selecție (descrierea criteriului/cerinței)	Modul de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței	Nivelul minim/obligativitatea
1.	Oferta, care va include: - Specificația tehnică - Specificația de preț	Conform modelului din Anexa nr.1 și Anexa nr.2  Proiectantul va fi responsabil de elaborarea Raportului de expertiză în conformitate cu legislația, reglementările tehnice, regulamentele, procedurile, specificațiile tehnice, normativele, instrucțiunile tehnice, ghidurile și metodologiile în vigoare la momentul prestării acestor servicii.	DA
2.	Date despre operatorul economic	Conform modelului din Anexa nr.3	DA
3.	Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit	Copia Extrasului din Registrul de stat al persoanelor juridice/Certificat/Decizie de înregistrare, care certifică statutul de persoană juridică a ofertantului - emis de organul împuternicit conform țării de reședință a ofertantului	DA
4.	Existența contului bancar în MDL	Copia certificatului actual privind atribuirea contului bancar, eliberat de banca deținătoare de cont, sau un alt document confirmativ al datelor bancare ale ofertantului	DA
5.	Certificat de atestare profesională în domeniu	Documente ce atestă studiile, calificările, experiența de serviciu a specialiștilor atestați în domeniu - minim 3 ani.	DA
6.	Declarație privind lista principalelor servicii similare prestate	Formularul completat și semnat cu semnătura electronică a ofertantului, cu anexarea contractelor de experiență similară (minim 2 contracte în ultimii 3 ani)	DA

**IMPORTANT:** pe documentele electronice se aplică semnătura electronică.

13. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz, specificați dacă se va utiliza licitația electronică) \_\_\_\_\_

14. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz) \_\_\_\_\_

15. Ofertele se prezintă în valută **MDL**

16. Criteriul de atribuire **prețul cel mai mic**

17. Factorii de evaluare a celei mai avantajoase oferte din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. crt.	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea, %
1.		
2.		

18. Termenul-limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- conform SIA „RSAP”/până la: (ora exactă) **conform datelor S.I.A. „RSAP”**

- pe: (data) **conform datelor S.I.A. „RSAP”**

19. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare: ***Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul S.I.A. „RSAP”***. Documentele ofertei (cu excepția ofertei) care conțin informații confidențiale și pot fi atribuite la secretul comercial, în vederea protejării proprietății intelectuale și a datelor cu caracter personal, se vor expedia autorității contractante prin email, la adresa: [cancelar@airport.md](mailto:cancelar@airport.md), în ultima zi de depunere a ofertelor.

20. Termenul de valabilitate a ofertelor **30 zile**

21. Locul deschiderii ofertelor **S.I.A. „RSAP”**

*Ofertele întârziate vor fi respinse.*

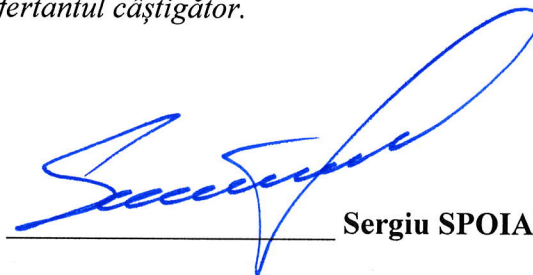
22. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare **limba română**

23. Alte informații relevante:

- *plata pentru servicii se va efectua prin transferarea mijloacelor bănești la contul de decontare indicat de antreprenor în modul următor: în termen de până la 5 zile din semnarea actului final de servicii îndeplinite și emiterea facturii fiscale;*

- *Cheltuielile ce vor fi generate de efectuarea unor expertize suplimentare ca urmare a unor erori de expertizare, vor fi suportate de ofertantul câștigător.*

Conducătorul grupului de lucru



Sergiu SPOIALĂ



**APROBAT:**

Administrator interimar  
al ÎS „Aeroportul  
Internațional Chișinău”  
Sergiu SPOIALĂ

« 08 » 10 a. 202

**Tema tehnică  
la executarea lucrărilor de expertiză tehnică  
privind reamenajarea parcării auto existente (nr. inv. 91046) pentru 260 locuri de parcare,  
în gara auto pentru autobuze de tip mare  
cu parcare cu locuri de parcare pentru diferite tipuri de unități de transport  
în Aeroportul Internațional Chișinău.**

Nr.	Cerințe de bază	Descrierea cerințelor de bază
1.	Beneficiar	ÎS „Aeroportul Internațional Chișinău”
2.	Temei la executarea lucrărilor de proiectare	Necesitatea stringentă privind crearea gării auto pentru autobuze de tip mare (interurbane și internaționale) și unor noi locuri de parcare pentru diferite tipuri de unități de transport în Aeroportul Internațional Chișinău (asigurarea unui număr corespunzător de locuri de staționare pentru debarcare/îmbarcare autobuzelor și de parcare, fluidizarea circulației auto și pietonale) și primirea Autorizației de funcționare în acest scop.
3.	Denumirea obiectului și tipul lucrărilor	<p>Parcare auto existentă pentru 260 locuri de parcare cu nr. de inv.91046, amplasată în preajma terminalului Aeroportului Internațional Chișinău, adresa: mun. Chișinău, bd. Dacia 80/3, cu căi de acces.</p> <p>Suprafață aproximativă a obiectului (parcării existente), supus expertizării – 7 500 m<sup>2</sup>.</p> <p>Suprafață aproximativă a căilor de acces la obiectul, supus expertizării – 2 700 m<sup>2</sup>.</p> <p>De efectuat expertiza tehnică a obiectului – parcare auto existentă în scopul evaluării tehnice a construcțiilor și aducerea acestora în conformitate cu cerințele normative în vigoare cu luarea în considerație necesitatea de a organiza pe acest teritoriul gara auto pentru autobuze tip mare interurbane și internaționale:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Elaborarea unui program de lucru pentru a determina starea reală a structurilor obiectului.</li><li>2. Inspecția detaliată a structurilor obiectului cu schițe și măsurări ale defectelor și deteriorărilor.</li><li>3. Instrucțiuni către client pentru prelevarea probelor (probe de sol, etc.) din structurile obiectului și solurile de fundație.</li><li>4. Fotografierea defectelor vizibile și a deteriorării structurilor.</li></ol>

		<p>5. Verificarea obiectului in ceea ce privește conformitatea cu cerințele de documentelor normative.</p> <p>6. Proiectarea grafică a materialelor de inspecție indicând defecte și avarii detectate.</p> <p>7. Întocmirea calculelor de verificare a capacității portante a structurilor obiectului.</p> <p>8. Elaborarea unor măsuri temporare de urgență, dacă este necesar.</p> <p>9. Întocmirea unui Raport de Expertiză Tehnică pe baza rezultatelor acestei inspecții a structurilor obiectului cu concluzii și recomandări privind soluțiile tehnice, care va fi luate în considerare la elaborarea unui proiect de reconstrucție.</p>
4.	Conținutul-cadru al expertizei tehnice	<p>1. Documentele în baza cărora a fost efectuată expertiza tehnică, scopul expertizei, necesitatea acesteia etc..</p> <p>2. Caracteristica construcției din punct de vedere arhitectural, funcțional și structural; beneficiarul, proiectantul, executantul, etapa la care se află construcția.</p> <p>3. Schema și soluțiile de construcție, condițiile geotehnice ale terenului, situația urbanistică.</p> <p>4. Starea tehnică a elementelor constructive și a construcției în ansamblu, neconformitățile depistate, cauzele și consecințele acestora, estimarea degradărilor.</p> <p>5. Concluziile și recomandările de consolidare, fundamentarea și optimizarea acestora din punct de vedere tehnic, economic, tehnologic, funcțional etc..</p> <p>6. Schițe, detalii de execuție și alte materiale grafice.</p> <p>7. Calcule întemeiate.</p>
5.	Condiții speciale	Obiectul se exploatează neîntrerupt, 24 din 24 ore, 7 zile în săptămână, 365 zile anual.
6.	Documente normative de conducere	De efectuat expertiza tehnică privind HG nr.936 din 16.08.2006 REGULAMENT privind expertiza tehnică în construcții.
7.	Documentația de expertizare elaborată	<p>Expert tehnic sau organizația de expertizare va transmite Beneficiarului:</p> <p>- Raportul de expertiză tehnică elaborată, enumerată în p. 4 al Temei date de efectuare lucrări de expertizare date – 2 exempl.</p> <p>- varianta electronică a documentației elaborate în formate DWG și PDF.</p>
8.	Termeni de executare a lucrărilor	<p>Începerea lucrărilor: _____ a. 202__</p> <p>Finalizarea lucrărilor: _____ a. 202__</p>

**Elaborat:**

**Șef parcare autoturisme**



**V. Lăpușneanu**

**Coordonat:**

**Șef Departament Administrativ**



**C. Bînzari**