

**ANUNȚ DE PARTICIPARE SIMPLIFICAT
PENTRU ACHIZIȚIA DE VALOARE MICĂ**

Privind Achiziționarea și instalarea aparatelor de aer condiționat pentru clădirile administrative ale Direcției Generale pentru Administrarea Clădirilor Guvernului RM prin achiziție publică de valoare mică.

1. Denumirea autorității contractante **I.P. Direcția Generală pentru administrarea clădirilor Guvernului Republicii Moldova**

2. IDNO1006601001045

3. Adresa mun. Chișinău, Piața Marii Adunări Naționale nr. 1

4. Numărul de telefon/fax 022 250108, 022 250 449

5. Adresa de e-mail și pagina web oficială ale autorității contractante www.dgacg.md

6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP.*

7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună *I.P. Direcția generală pentru administrarea clădirilor Guvernului Republicii Moldova administrează patrimoniul de stat transmis în gestiune.*

8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind livrarea/prestarea următoarelor bunuri/servicii:

Nr. crt.	Cod CPV	Denumirea bunurilor /serviciilor	U:M Cantitat	Specificarea tehnică deplină solicitată, standardele de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
Lotul 1 Aparat de aer condiționat (clădirea administrativa str. PMAN nr.1 și N. Iorga 23)					
1	39717200-3	Aparate de aer condiționat	12 Buc.	9000BTU -2 buc; 12000 BTU -8 buc; 18000 BTU -2 buc. Putere electrică nominală: - 1,2 kW/unitate, conform prevederilor Circularului intern. Tip: split sau multisplit, în funcție de necesarul fiecărei încăperi. Eficiență energetică: minim A++. Agent frigorific: R32 sau alt agent ecologic echivalent. Nivel de zgomot: maxim 40 dB (unitatea interioară). Funcții obligatorii: -răcire / încălzire; -dezumidificare; -ventilare; -timer / programare; -autodiagnosticare. Filtre lavabile și accesibile pentru mentenanță.	107692.00

Lotul 2. Aparate de aer condiționat (clădirea administrativă bd. Ștefan cel Mare 162 si 180)					
2	39717200-3	Aparate de aer condiționat	14 Buc.	9000BTU -1 buc; 12000 BTU -10 buc; 18000 BTU -3 buc. Putere electrică nominală: - 1,2 kW/unitate, conform prevederilor Circularului intern. Tip: split sau multisplit, în funcție de necesarul fiecărei încăperi. Eficiență energetică: minim A++. Agent frigorific: R32 sau alt agent ecologic echivalent. Nivel de zgomot: maxim 40 dB (unitatea interioară). Funcții obligatorii: -răcire / încălzire; -dehumidificare; -ventilare; -timer / programare; -autodiagnosticare. Filtre lavabile și accesibile pentru mentenanță.	125641.00
Valoarea estimativă totală				26 buc	233 333.00

9. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta): 1) pentru un singur lot;2) pentru mai multe loturi;3) pentru toate loturile;

10. Termenele și condițiile de livrare instalare solicitate **Termenul de livrare inclusiv instalare a aparatelor de aer condiționat până la data de 20 decembrie 2025.**

11. Termenul de valabilitate a contractului **31.12.2025**

12. Scurtă descriere (indicați după caz) a criteriilor de calificare:

Nr. d/o	Criteriile de calificare și de selecție (Descrierea criteriului/cerinței)	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/ Obligatorietate
1.	Cerere de participare.	Anexa nr.7, conform prevederilor documentației standard pentru realizarea achizițiilor publice de bunuri/servicii, completată și semnată electronic.	Obligatoriu
2.	Specificații de preț.	Anexa nr.23, conform prevederilor documentației standard pentru realizarea achizițiilor publice de bunuri/servicii, completată și semnată electronic.	Obligatoriu
3.	Specificații tehnice.	Anexa nr.22, conform prevederilor documentației standard pentru realizarea achizițiilor publice de bunuri/servicii, completată și semnată electronic.	Obligatoriu
4.	DUAЕ – Documentul Unic de Achiziții European.	Formular DUAЕ, aprobat prin Ordinul Ministerului Finanțelor nr.72 din 11.06.2020,(MO din 30 iunie 2020),completat și semnat prin semnătura electronică.	Obligatoriu
5.	Scrisoare de Garanție bancară pentru ofertă, în cuantum de 1%.	Oferta va fi însoțită de o Garanție pentru ofertă, cuantum de 1%,(emisă de o bancă comercială acreditată în Republica Moldova) conform Anexei nr.9 din Documentația standard pentru bunuri/servicii Sau Garanția pentru ofertă prin transfer la contul autorității contractante, conform următoarelor date	Obligatoriu

		bancare: DIR GEN ADM CLAD GUPER RM MD-2012, mun. Chișinău, Piața Marii Adunări Naționale, nr.1 Telefon 022 250 288 022 250 449 IBAN: MD 12TRPCAA518410A00604AA IDNO: 1006601001045 Ministerul Finanțelor - Trezoreria de Stat Cod Bancar TREZMD2X Pentru garanția pentru ofertă la procedura de achiziție publică nr.	
6.	DECLARAȚIE privind valabilitatea ofertei.	Anexa nr.8, conform prevederilor documentației standard pentru realizarea achizițiilor publice de bunuri/servicii, completată și semnată electronic.	Obligativ
7.	Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit.	Certificat/decizie de înregistrare/extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice. Originalul scanat, semnat prin semnătură electronică. Operatorul economic nerezident va prezenta documente din țara de origine care dovedesc forma de înregistrare/atestare ori apartenența din punct de vedere profesional.	Obligativ
8.	Certificat privind lipsa sau existența restanțelor față de Bugetul public Național.	Originalul scanat, semnat prin semnătură electronică.	Obligativ
9.	Experiența similară în domeniul livrării, instalării aparatelor de aer condiționat solicitat pe teritoriul RM. minim 3 ani de experiență, prin dovada a cel puțin 3 copii a contractelor similare executate 01.01-2022-01.10.2025	Copie semnată electronică	Obligativ
10.	Garanția de bună execuție în cuantum de 10% din valoarea contractului atribuit.	Emisă de către o bancă comercială, Anexa nr.10 din documentația standard pentru bunuri/servicii, completată și semnată electronic, sau transfer la contul autorității contractante conform următoarelor date bancare:DIR GEN ADM CLAD GUPER RM IBAN: MD43TRPCAA518440C00604AA IDNO: 1006601001045 Ministerul Finanțelor - Trezoreria de Stat Cod Bancar TREZMD2X cu nota Garanția de bună execuție la procedura de achiziție publică cu nr. (se prezintă la semnarea contractului doar de agentul economic desemnat câștigător)	Obligativ doar pentru agentul economic
11.	DECLARAȚIE privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului	Anexa nr.14, conform prevederilor documentației standard pentru realizarea achizițiilor publice de bunuri/servicii, completată și semnată electronic.	Obligativ
12.	Agentul economic va desemna persoană responsabilă pentru instalarea aparatelor de aer condiționat.	Act permisiv (ordin/dispoziție) privind persoana responsabilă pentru instalarea aparatelor de aer condiționat – confirmat prin semnătura electronică a participantului.	Obligativ

13.	Proces verbal precum ca a vizitat obiectul	Proces-verbal prin care se confirmă că persoana a vizitat obiectivul și s-a documentat cu sarcinile reale ce urmează a fi executate (formularul se anexează). Acest document este necesar deoarece clădirile administrative au acces limitat și sunt supuse verificărilor	Obligativ
14.	Datele și rechizitele bancare - Operator economic Adresa juridică: Telefon IBAN: IDNO: Banca: Cod Bancar, e-mail	Semnata electronic	Obligativ
15.	Termenul de garanție.	Termenul de garanție pentru lucrările de instalații va constitui – 3 ani, iar pentru bunuri – termenul de garanție oferit de producător, dar nu mai puțin de 2 ani. Declarație în original, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a participantului. În perioada de garanție, înlăturarea defecțiunilor se va face din contul agentului economic desemnat câștigător	Obligativ
16.	Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupuri criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.	Declarație aprobată prin Ordinul Ministerului Finanțelor nr. 145 din 24 noiembrie 2020. Ofertantul desemnat câștigător va prezenta declarația în termen de 5 zile de la data comunicării rezultatelor procedurii de achiziție publică.	Obligativ pentru ofertantul desemnat câștigător.

13. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz, specificați dacă se va utiliza licitația electronică).

14. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz)

15. Ofertele se prezintă în valută **lei MD**

16. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului cel mai mic preț

17. Factorii de evaluare a celei mai avantajoase oferte din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. crt.	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea, %
1.		

18. Termenul-limită de depunere/deschidere a ofertelor: conform SIA „RSAP

19. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare *Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA „RSAP”.*

20. Termenul de valabilitate a ofertelor **60 zile**

21. Locul deschiderii ofertelor **SIA „RSAP**

Ofertele întârziate vor fi respinse.

22. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare **română**

23. Alte informații relevante:

1. Condiționările vor fi montate la imobil, obiect cu regim special de acces, *Legea nr.245 din 27.11.2008, art. 7, pct. 4 lit.c.* Operatorii economici vor fi supuși procedurii de verificare si acordare de acces la informațiile clasificate .

2. *Furnizorul* va livra și instala bunurile în clădirile administrative ale *Beneficiarului* în termenii solicitați.

3. *Furnizorul* își asuma obligațiunile să înlăture din cont propriu toate defectele apărute din cauza sa, depistate la momentul recepționării bunurilor, care sunt indicate în actul de primire predare și actul de constatare, semnate de ambele părți sau de reprezentanții împuterniciți ai acestora.

4. *Furnizorul* își asuma cheltuielile ce țin de livrarea, montarea, manipularea, descărcarea, instalarea bunurilor, protecția integrității acestora până la recepționarea de către *Beneficiar*, **inclusiv**

Traseele frigorifice și cablarea pe coridoare:

- Traseele frigorifice și electrice montate în zone vizibile vor fi mascate prin: canale din plastic sau metal, tubulaturi cu aspect arhitectural uniform, fixate estetic și ferm.

- După montare, executantul va realiza integral finisajele: tencuială, glet, refacerea stratului de vopsea/lavabilă, pentru păstrarea aspectului estetic al clădirii.

Evacuarea condensului

- Conductele de evacuare pentru unitățile exterioare vor fi amplasate exclusiv pe fațadele curții interioare.

- Conductele se vor coborî până la aprox. 0,5 m de la nivelul solului.

- Montajul va asigura scurgerea gravitațională continuă, fără reflux sau blocaje.

- Conductele vor fi fixate și protejate împotriva deteriorării mecanice.

Operatorul economic este responsabil pentru:

- Respectarea normativelor tehnice pentru instalații frigorifice și electrice în vigoare în RM.

- Montarea în conformitate cu instrucțiunile producătorului.

- Realizarea vacuumării instalației frigorifice.

- Verificarea etanșeității traseelor frigorifice.

- Testarea funcționării fiecărei unități (răcire/încălzire/drenaj).

- Protejarea elementelor arhitecturale ale clădirii.

- Predarea lucrării „la cheie”, complet funcțională.

Operatorul economic va asigura:

- testarea presiunii;

- vacuumare conform standardelor;

- verificarea conexiunilor electrice;

- calibrări conform producătorului;

- probe de funcționare pe toate modurile;

- instruirea personalului desemnat;

- întocmirea procesului-verbal de punere în funcțiune.

Conducătorul grupului de lucru

Igor MÎNĂSCURTĂ