

ANUNȚ DE PARTICIPARE INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

*Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante: Da

Link-ul către planul de achiziții publice publicat: <https://cahul.md/planul-achizitiilor-publice-pentru-trimestrele-I-IV-anul-2025/>

Privind achiziționarea: Evaluarea bunurilor imobile – proprietate a raionului Cahul
(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție: Achiziție de mică valoare (servicii)
(tipul procedurii de achiziție)

1. Denumirea autorității contractante: Consiliul Raional Cahul

2. IDNO: 1007601010297

3. Adresa mun. Cahul, Piața Independenței 2, MD – 3901

4. Numărul de telefon/fax: 0299-31400 Președintele raionului
0299-22058 Anticamera
0299-28441 Specialist principal DEAI

5. Adresa de e-mail și pagina web oficială ale autorității contractante: cahul.md
e-mail: achizitiicrahul@gmail.com

6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP*

7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): *Instituție publică*

8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind livrarea/prestarea următoarelor bunuri/servicii:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
Lot Nr. 1						
1	71354300-7	Servicii de Evaluare a bunurilor imobile – proprietate a raionului Cahul	Bunuri imobile	28	Conform Caietului de sarcini	291.666,66
Valoarea estimativă totală						291.666,66 lei

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora.

10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta):

1) Pentru un singur lot; ☒

2) Pentru mai multe loturi;

3) Pentru toate loturile;

4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant _____

11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admite
(indicați se admite sau nu se admite)
12. Termenii și condițiile de livrare/prestare solicitați: 90 zile calendaristice din data înregistrării contractului de prestare a serviciilor la Trezoreria Regională Cahul
13. Termenul de valabilitate a contractului: 31.12.2025
14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu se aplică
(indicați da sau nu)
15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): Nu se aplică
(se menționează respectivele acte cu putere de lege și acte administrative)
16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Criteriile de calificare și de selecție (Descrierea criteriului/cerinței)	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/ Obligativitatea
1	Cererea de participare	Formular conform Anexei nr.7 din Documentația Standard aprobată prin Ordinul MF nr.115/2021, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	obligatoriu
2	Declarație privind valabilitatea ofertei – 30 zile	Formular conform Anexei nr.8 din Documentația Standard aprobată prin Ordinul MF nr.115/2021, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	obligatoriu
3	Specificații tehnice	Formular conform Anexei nr.22 din Documentația Standard aprobată prin Ordinul MF nr.115/2021, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	obligatoriu
4	Specificații de preț	Formular conform Anexei nr.23 din Documentația Standard aprobată prin Ordinul MF nr.115/2021, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	obligatoriu
5	Certificat privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național	Original, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice de către operatorul economic	obligatoriu
6	Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țară în care ofertantul este stabilit	Certificat/Decizie de înregistrare a întreprinderii/Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice-copie, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice de către operatorul economic	obligatoriu
7	Licența de activitate sau actul ce confirmă dreptul operatorului	Copie-confirmat prin aplicarea semnăturii electronice de către operatorul economic	obligatoriu

	economic să presteze serviciile ce constituie obiectul achiziției		
8	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului	Formular conform Anexei nr.15 din Documentația standard aprobată prin Ordinul MF nr.69/2021, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	obligatoriu
9	Demonstrarea experienței operatorului economic în domeniul de activitate aferent obiectului contractului ce urmează a fi atribuit	Participantul va prezenta următoarele: - <u>Declarația cu privire la Lista principalelor prestări de servicii similare efectuate în ultimii 3 ani</u>, conform Anexei nr. 12 din documentația standard. - <u>Certificări de bună executare a contractelor care vor indica beneficiarii, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți private, valorile și perioadele de prestare.</u> - <u>Participantul va dispune de un nivel minim de experiență de 3 ani în prestarea serviciilor similare, pentru a se califica conform cerințelor de îndeplinire a contractului, confirmată prin anexarea copiilor contractelor, facturilor și actelor de predare-primire, a căror valoare să nu fie mai mică decât valoarea viitorului contract.</u> Informația, în mod obligatoriu, va fi semnată electronic de către Participant.	obligatoriu
10	Declarația privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unor organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	Formular completat – confirmat prin aplicarea semnăturii electronice Conform Ordinului MF nr.145/2020	obligatoriu

17. Garanția pentru ofertă, după caz ___ nu se aplică ___, cuantumul ___ 0% ___.
18. Garanția de bună execuție a contractului, după caz ___ nu se aplică ___, cuantumul 0% ___.
19. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz ___ nu se aplică ___.
20. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): _ licitație electronică _
21. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz):
_____ sînt indicate în caietul de sarcini _____
22. Ofertele se prezintă în valuta: ___ lei MDL _____

23. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: Pretul cel mai scăzut (pe lângă prețul cel mai mic, obiectul supus achiziției, trebuie să corespundă specificațiilor tehnice solicitate de AC).

24. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor: nu se aplică

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%

25. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- conform SIA RSAP /până la: [ora exactă] este indicat pe platforma Achiziții.md
- pe: [data] este indicat pe platforma Achiziții.md

26. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

27. Termenul de valabilitate a ofertelor: 30 zile

28. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP
(SIA RSAP sau adresa deschiderii)

Ofertele întârziate vor fi respinse.

29. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor: Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.

30. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: limba română

31. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: nu se aplică
(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)

32. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor: Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;
Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

33. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): nu se aplică

34. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: nu se aplică

35. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: nu se atribuie

36. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: este indicat pe platforma Achiziții.md, conform procedurii de participare electronic

37. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
Depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Da
Sistemul de comenzi electronice	Nu
Facturarea electronică	Da
Plățile electronice	Da

38. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene):

nu se aplică

(se specifică da sau nu)

39. Alte informații relevante:

nu sunt

Conducătorul grupului de lucru: Pavel GROZA, Președintele raionului Cahul.

