

ANUNȚ DE PARTICIPARE INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea **Lucrări de reparații curente a rosturilor verticale și orizontale la panouri de beton armat a blocurilor locative mun. Bălți conform necesităților ÎM GLC Bălți pentru anul 2026**
(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție **Achiziție devaloare mică**
(tipul procedurii de achiziție)

1. Denumirea autorității contractante: **Întreprinderea Municipală Gospodăria Locativ Comunală Bălți**
2. IDNO: 1011602002366
3. Adresa: mun. Bălți str. I. Franco 19
4. Numărul de telefon/fax: 231 8 00 44
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială ale autorității contractante: im_glc_balti@mail.ru
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP*
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună):

Întreprinderea Municipală Gospodăria Locativ Comunală Bălți – întreprindere municipală la autogestiune care activează în baza bonurilor achitate de către locatarii apartamentelor. ÎM GLC Bălți este întreprindere municipală care deservește fondul locativ al municipiului Bălți (420 case cu multe etaje) anume numai locurile de folosință comună. Lucrările efectuate de către întreprindere conform costului tarifului elaborat și aprobat de către Consiliul Municipal Bălți în anul 2011 la prețurile actuale anului 2011 sunt următoarele:

- Înlăturarea neajunsurilor depistate în urma efectuării controalelor sezoniere.
- Reparații curente care prevăd restabilirea inițială a locurilor de folosință comună.
- Înlăturarea defectelor provocate în urma careva accidente sau calamități naturale.

NOTĂ. Întreprinderea Municipală Gospodăria Locativ Comunală Bălți nu efectuează lucrări de reparație capitală a blocurilor de locuit aflate în gestiune cât și a locurilor de folosință comună a blocurilor de locuit.

8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind livrarea/prestarea următoarelor bunuri/servicii:

Nr. crt.	Denumirea bunurilor/serviciilor/lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată	Valoarea estimată Lei Fără/TVA
1	Lucrări dereparație curentă (renovare)				
	Lot 1 Lucrări de reparații curente a rosturilor verticale și orizontale la panouri de beton armat a blocurilor locative mun. Bălți conform necesităților ÎM GLC Bălți pentru anul 2025				
2	(Repetat) Lucrări de reparații curente a rosturilor verticale și orizontale la panouri de beton armat a blocurilor locative mun. Bălți conform necesităților ÎM GLC Bălți pentru anul 2026	1	Buc.	Lucrări de reparații curente a rosturilor verticale și orizontale la panouri de beton armat a blocurilor locative mun. Bălți conform necesităților ÎM GLC Bălți pentru anul 2026 (Lucrări efectuate la înălțime.)	
3					
4	TOTAL				400 000.00

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. _____
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta):

- 1) Pentru un singur lot - da;
- 2) Pentru mai multe loturi - ;
- 3) Pentru toate loturile -;
- 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant _____

11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admit
(indicați se admite sau nu se admite)

12. Termenii și condițiile de livrare/prestare solicitați: **Lunar conform cerințelor solicitate de către ÎM GLC Bălți pînă la sfârșitul anului 2026.**

13. Termenul de valabilitate a contractului: pînă la 31 decembrie 2026

14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu
(indicați da sau nu)

15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): nu
(se menționează respectivele acte cu putere de lege și acte administrative)

16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Criteriile de calificare și de selecție (Descrierea criteriului/cerinței)	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/ Obligativitatea
1	Specificație tehnică (Anexa nr.22)	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
2	Specificația de preț (Anexa nr.23)	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
3	Cererea de participare (Anexa nr. 7)	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
4	DUAE	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
5	Extras din registrul de stat al persoanelor juridice	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
6	Dovada înregistrării persoanei juridice	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
7	Certificat de atestare a dirigenților de șantier, responsabil tehnic	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
8	Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor valabil la data deschiderii ofertei	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
9	Declarația privind neîncadrarea în situațiile prevăzute de art.16alin(2) lit a) din legea 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
10	DECLARAȚIE privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului Anexa nr. 14	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
11	DECLARAȚIE privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului Anexa nr. 15	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
12	Experiență similară în livrarea/prestarea bunurilor/serviciilor prin anexarea copiilor contractelor similare.	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
13	Declarație privind lista principalelor lucrări similare executate în ultimul an de activitate (anexa nr. 13 din documentația standart) să fie nu mai mică de 75% din valoarea viitorului contract	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA

17. Garanția pentru ofertă, după caz nu se aplică , cuantumul nu se aplică.

18. Garanția de bună execuție a contractului, după caz nu se aplică , cuantumul nu se aplică.

19. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz _____

20. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): **Cel mai mic preț**

21. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz):

22. Ofertele se prezintă în valuta MDL (lei moldovenești)

23. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: **prețul cel mai scăzut pentru lucrarea ofertată care va fi indicat în specificația de preț prezentată de către operatorii economici.**

24. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Pondere%

25. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

conform SIA RSAP /până la: [ora exactă] _____

pe: [data] _____

26. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

27. Termenul de valabilitate a ofertelor: **30 zile**

28. Locul deschiderii ofertelor: Conform SIA RSAP MTender
(SIA RSAP sau adresa deschiderii)

Ofertele întârziate vor fi respinse.

29. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.

30. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: De stat

31. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: NU
(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)

32. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;

Tel/Fax/email:022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

33. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): _____

În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: _____

34. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: _____

35. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: Conform SIA RSAP MTender

În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
Depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Da
Sistemul de comenzi electronice	Nu
Facturarea electronică	Da
Plățile electronice	Nu

36. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene):Nu
(se specifică da sau nu)

37. Alte informații relevante:

Documente obligatorii la depunere :

- Specificația tehnică (Anexa nr.22)
- Specificația de preț (Anexa nr.23)
- DUAE

La discreția operatorilor economici, poate fi depus tot setul de documente privind criteriile și cerințele de participare. Termenul pentru transmiterea documentelor și clarificărilor către autoritatea contractantă – 3 zile lucrătoare.

Conducătorul grupului de lucru: _____ .