

**ANUNȚ DE PARTICIPARE MODIFICAT INCLUSIV PENTRU  
PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE**

privind achiziționarea Reconstructia capitala a Casei de cultura, nr. cad. 8525204199 din s. Olanesti r-nul Stefan Voda

(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție Licitatie deschisă

(tipul procedurii de achiziție)

**1. Denumirea autorității contractante: Primăria s. Olănești , r-nul Ștefan Vodă**

**2. IDNO: 1007601005338**

**3. Adresa: MD-4226, satul Olănești, r-nul Ștefan Vodă**

**4. Numărul de telefon/fax: 0242 52-685**

**5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante:**

**primaria. [olanesti@apl.gov.md](mailto:olanesti@apl.gov.md) ,primariaolanesti@gmail.com**

**6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP**

**7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): Administratia Publica Locala**

**8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:**

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
<b>Lotul 1 . Lucrări de construcție</b>						
1	45453000-7	Reconstructia capitala a Casei de cultura, nr. cad. 8525204199 din s. Olanesti r-nul Stefan Voda	lucrare	1	Vezi Devizul de lucrări Formular 1	<b>4116415.00</b>
<b>Valoarea estimativă totală</b>						<b>4116415.00</b>

**9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora.- Nu se aplică**

**10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):**

- 1) Pentru un singur lot;
- 2) Pentru mai multe loturi;
- 3) **Pentru toate loturile;**
- 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant \_\_\_\_\_

11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: Nu se admite  
(indicați se admite sau nu se admite)

12. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitate: **10 luni după primirea ordinului de începere a lucrărilor**

13. Termenul de valabilitate a contractului: **31.12.2025**

14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu  
(indicați da sau nu)

15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): Nu se aplică  
(se menționează respectivele legi și acte administrative)

16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
<b>Documente care se depun pînă la termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor în SIA RSAP (MTENDER).</b> <b>Neprezentarea documentelor enumerate și necompletarea acestora conform modelelor menționate mai jos, vor fi examinate prin prisma art. 65 alin. (4) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice</b>			
1	1 DUAE	Se va completa conform modelului atașat în SIARSAP Mtender. Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice.	Obligativiu
2	Cerere de participare	Conform Anexei nr. 7 din Documentația standard aprobată prin Ordinul MF nr. 69 din 07.05.2021 Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	Obligativiu
3	Devizele locale aferente ofertei	Formularele 3, 5, 7 cu specificatia parametrilor tehnici solicitati in caietul de sarcini. Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	Obligativiu
4	Declarație privind valabilitatea ofertei	Conform Anexei nr. 8 din Documentația standard aprobată prin Ordinul MF nr. 69 din 07.05.2021 Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	Obligativiu
5	Garanția pentru Ofertă- 1% din valoarea ofertei fără taxa pe valoarea adăugată	Conform Anexei nr. 9 din Documentația standard aprobată prin Ordinul MF nr. 69 din 07.05.2021 Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	Obligativiu

<b>Documente justificative solicitate, aferente ofertei și a celor cuprinse în DUAE</b>			
6	Certificat/Decizie de înregistrare a întreprinderii/Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	Obligatori
7	Actul care atestă dreptul de a executa lucrările	Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	Obligatori
8	Certificat de atribuire a contului bancar	Eliberat de banca deținătoare de cont Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	Obligatori
9	Raportul financiar/Situația financiară	copie – confirmată prin aplicarea semnăturii electronice	Obligatori
10	Certificat de la organele Inspectoratului Fiscal privind datoriile la buget și Fondul Social	Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	Obligatori
11	Grafic de executare a lucrărilor	Conform Anexei nr. 10 din Documentația standard aprobată prin Ordinul MF nr. 69 din 07.05.2021 Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	Obligatori
12	Declarație privind experiența similară	Conform Anexei nr. 12 din Documentația standard aprobată prin Ordinul MF nr. 69 din 07.05.2021 Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice Operatorul economic trebuie să demonstreze că a finalizat în ultimii 3 ani (calculați până la data limită de depunere a ofertelor): un contract ce au avut ca obiect execuția unor lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit, care va constitui cel puțin 75% din valoarea ofertei	Obligatori
13	Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate	Conform Anexei nr. 13 din Documentația standard aprobată prin Ordinul MF nr. 69 din 07.05.2021 Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice Operatorul economic va prezenta copia proceselor verbale de recepție finală sau de terminare a lucrărilor.	Obligatori
14	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	Conform Anexei nr. 14 din Documentația standard aprobată prin Ordinul MF nr. 69 din 07.05.2021 Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	Obligatori

15	<b>Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului</b>	<b>Conform Anexei nr. 15 din Documentația standard aprobată prin Ordinul MF nr. 69 din 07.05.2021 Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice</b>	<b>Obligatori</b>
16	<b>Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia</b>	<b>Conform Anexei nr. 16 din Documentația standard aprobată prin Ordinul MF nr. 69 din 07.05.2021 Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice</b>	<b>Obligatori</b>
17	<b>Informații privind asocierea</b>	<b>Conform Anexei nr. 17 din Documentația standard aprobată prin Ordinul MF nr. 69 din 07.05.2021 Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice</b>	<b>Obligatori</b>
18	<b>Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor</b>	<b>Conform Anexei nr. 22 din Documentația standard aprobată prin Ordinul MF nr. 69 din 07.05.2021 Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice</b>	<b>Obligatori</b>
19	<b>Certificat ISO 9001 Sistemul de management al calității lucrărilor</b>	<b>Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice</b>	<b>Obligatori</b>
20	<b>Certificat ISO 14001 Sistemul de management al protecției mediului</b>	<b>Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice</b>	<b>Obligatori</b>
21	<b>Certificat ISO 45001 Sistemul de management al sănătății și securității ocupaționale</b>	<b>Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice</b>	<b>Obligatori</b>
22	<b>Pină la data limită de depunere a ofertelor vor fi organizate vizite la șantier.Înscrierea și coordonarea vizitelor se va face la telefonul 069405025</b>	<b>Confirmarea vizitei la șantier prin prezentarea certificatului.</b>	<b>Obligatori</b>
23	<b>Garanție de bună execuție – 10 % din valoarea de deviz a contractului de achiziții publice</b>	<b>Scrisoare bancarăSe va prezenta de către ofertantul desemnat câștigător la momentul încheierii contractului de la o bancă licențiată.</b>	<b>Obligatori la semnarea Contractului</b>
24	<b>DECLARAȚIE privind confirmarea identității</b>	<b>Se va prezenta de către ofertantul desemnat câștigător în Obligatori beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani termen de 5 zile de la data comunicării rezultatelor procedurii de achiziție publice, in</b>	<b>Obligatori la semnarea Contractului</b>

		<p>adresa autorității contractante, conform modelului aprobat prin Ordinul MF nr.145 din 24.11.2020 Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice</p>	
--	--	---	--

**17. Garanția pentru ofertă , cuantumul 1 % , Garanție Bancară - conform Anexei nr. 9 din Documentatia standard.**

**Prezentarea oricărui alt formular decât cel aprobat prin Ordinul  
Ministerului Finanțelor nr. 69 din 07.05.2021 constituie temei de  
respingere a ofertei , conform pct.53 din Ordin.**

**18. Termenul de garanție a lucrărilor sau serviciilor de proiectare și de lucrări – 5 ani .**

**19. Garanția de bună execuție a contractului în cuantumul 10% din valoarea contractului,  
se va prezenta la încheierea contractului de la o bancă licențiată.**

**20. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a  
procedurii negociate), după caz: Nu se aplică**

**21. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va  
utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): Nu se  
aplică**

**22. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz):**

**23. Ofertele se prezintă în valuta- – lei MDL**

**24. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: cel mai bun raport calitate preț,  
fără TVA, cu corespunderea cerințelor solicitate**

**25. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și  
ponderile lor: pct.17 anexa2.**

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea %
1	Prețul ofertei	80%
2	Termenul de executare a lucrărilor	10%
3	Demonstrarea experienței pentru efectuarea lucrărilor similare, inclusiv calitatea lucrărilor	10%
	<b>Total</b>	<b>100%</b>

**26. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:**

- conform SIA RSAP /până la: [ora exactă]- Informația o găsiți în SIA RSAP

- pe: [data] - Informația o găsiți în SIA RSAP

**27. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:**

*Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP*

**28. Termenul de valabilitate a ofertelor: 90 zile.**

**Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP \_\_\_\_\_**

(SIA RSAP sau adresa deschiderii)

*Ofertele întârziate vor fi respinse.*

29. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

*Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.*

30. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: **limba română**

31. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene:

---

(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)

32. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

*Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor*

*Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;*

*Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, [contestatii@ansc.md](mailto:contestatii@ansc.md)*

33. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): Nu se aplică

34. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: Nu se aplică

35. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: Buletinul Achizițiilor Publice Nr. 75 20.09 .2024

36. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: 26.12 .2024

37. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Se acceptă
sistemul de comenzi electronice	Nu se acceptă
facturarea electronică	Se acceptă
plățile electronice	Se acceptă

38. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene):

---

(se specifică da sau nu)

39. Alte informații relevante: \_\_\_\_\_

40. Conducătorul grupului de lucru: \_\_\_\_\_