

ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind achiziționarea serviciilor privind inventarierea și evidența cantitativă și calitativă a terenurilor agricole proprietate publică a statului incluse în anexa la Legea nr. 668 din 23.XI.1995, delimitarea bunurilor imobile inclusiv terenurile proprietate publică a Statului, lucrări de actualizare a planului cadastral existent

prin procedura de achiziție Cererea ofertelor de prețuri

1. Denumirea autorității contractante: Agenția Proprietății Publice

2. IDNO: 1006601001090

3. Adresa: Piața Marii Adunări Naționale, nr.1

4. Numărul de telefon/fax: 022233754

5. Adresa de e-mail și de internet a autorității contractante: office@app.gov.md

6. Adresa de e-mail sau de internet de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP*

7. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind livrarea/prestarea/executarea următoarelor /servicii/:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (fără TVA) (lei)
1	71354300-7	Efectuarea complexului de lucrări privind inventarierea și evidența cantitativă și calitativă a terenurilor agricole proprietate publică a statului incluse în anexa la Legea nr. 668 din 23.XI.1995, lucrări de delimitare a bunurilor imobile inclusiv terenurile proprietate publică a Statului, lucrări de actualizare a planului cadastral existent (după caz).	Nr. terenuri / ha	400 sectoare de terenuri agricole pe suprafața estimativă de 21860 ha	Conform caietului de Sarcini. Legea nr. 668-XII/1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietate publică de stat, Hotărârii Guvernului nr. 161/2019 (cu privire al aprobarea listei terenurilor proprietate publică a statului din administrarea Agenției Proprietății Publice), Hotărârii de Guvern nr. 91/2019 (pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului), LegeaCadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII/1998, Hotărârea de Guvern nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, Ordinul nr. 70 din 04.08.2017 privind aprobarea Instrucțiunii cu privire la modul de executarea lucrărilor cadastrale la nivel de teren și Dispoziția Guvernului nr. 30-d din 29 mai 2019 cu privire la instituirea Comisiei pentru examinarea situației terenurilor agricole incluse în Anexă la Legea nr. 668/1995.	1250000,00
Valoarea estimativă totală						1250000,00

8. **Un operator economic poate depune oferta** pentru un singur lot: 400 sectoare de terenuri agricole cu suprafața estimativă de 21860 ha.
9. **Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative:** **nu se admite**
(indicați se admite sau nu se admite)
10. **Termenii și condițiile de efectuare a serviciilor solicitate:** 20.12.2019 (pentru etapa 1. conform caietului de sarcini)
11. **Termenul de valabilitate a contractului:** 31/12/2019
12. **Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz):** **nu**
(indicați da sau nu)
13. **Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor acte cu putere de lege sau al unor acte administrative (după caz):** inginer, deținător al certificatului de calificare a inginerului cadastral, conform Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Legii nr. 1543/1999 cadastrului bunurilor imobile
(se menționează respectivele acte cu putere de lege și acte administrative)
14. **Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):**

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligatorietatea
1	Oferta	Confirmat prin semnătura și ștampila operatorului economic, conform F3.1	Obligatori
2	Deviz de cost	Forma liberă	Obligatori
3	Graficul de executare a serviciilor	Confirmat prin semnătura și ștampila operatorului economic.	Obligatori
4	Formular DUAE	Confirmat prin semnătura și ștampila operatorului economic	Obligatori
5	Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit	Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii/extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice - <i>copie, confirmată prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului</i> <i>Operatorul economic nerezident va prezenta documente din țara de origine care dovedesc forma de înregistrare/ atestare ori apartenența din punct de vedere profesional</i>	Obligatori
6	Specificația de preț și tehnică	Confirmat prin semnătura și ștampila operatorului economic conform F4.1, F4.2	
7	Declarație privind experiența similară Ofertantul trebuie să demonstreze că a finalizat în ultimii 5 ani (calculați până la data limită de depunere a ofertelor): - un contract ce au avut ca obiect execuția unor serviciilor similare cu cele ce fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit, cel puțin egal cu 75 % din valoarea viitorului contract; și	Confirmat prin semnătura și ștampila operatorului economic. Declarație privind lista principalelor serviciilor executate în ultimul an de activitate Operatorul economic trebuie să nominalizeze contractul/ contractele în baza cărora se întrunesc cerințele stabilite, pentru fiecare dintre acestea prezentându-se informații detaliate, conform următoarelor documente suport: copii ale respectivului/ respectivelor contract/contracte, astfel încât autoritatea contractantă să poată identifica	Obligatori

	valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract.	natura serviciilor executate, valoarea acestora și prețul; procesul verbal de recepție la terminarea serviciilor similare, care atestă executarea serviciilor.	
8	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	Confirmat prin semnătura și ștampila operatorului economic, Documente care atestă faptul că operatorul economic se află în posesia utilajelor, instalațiilor și/sau echipamentelor indicate de autoritatea contractantă, acestea fiind fie în dotare proprie, fie închiriate, necesare îndeplinirii contractului.	Obligatoriu
9	Lista personalului necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a obiectului contractului ce urmează a fi atribuit (personalul de specialitate care va avea un rol esențial în îndeplinirea acestuia, inclusiv: - manager de proiect - cel puțin 8 ingineri, deținători ai certificatului de calificare; - cel puțin 2 pedologi - cel puțin 1 laborant	Confirmat prin semnătura și ștampila operatorului economic.	Obligatoriu
10	Certificatul de calificare a inginerului cadastral (cu termen de valabilitate de pînă la finele anului 2020)	Copiile certificatelor de certificare a inginerilor cadastrali	Obligatoriu
11	CV managerului de proiect (experiența în domeniul relațiilor funciare și cadastrului - cel puțin 10 ani)	Confirmat prin semnătura și ștampila operatorului economic, .	Obligatoriu
12	Certificat metrologic a aparatajului pentru măsurări terestre	Confirmat prin semnătura și ștampila operatorului economic,	Obligatoriu
13	Informații privind deținerea de laboratoare proprii autorizate și acreditate în modul stabilit, sau a contractelor cu aceste laboratoare:	Confirmat prin semnătura și ștampila operatorului economic, - Copia certificatului de atestare a laboratorului pentru activități de încercări pedologice (valabil pînă la finele anului 2020); - Copia Autorizației de activitate pentru utilizarea obiectivelor și încăperilor destinate activităților legate de circulația substanțelor stupefiante, psihotrope și a precursorilor sau Copia Contractului cu laboratoare respective (cu anexarea copiilor ale certificatului de atestare a laboratorului și autorizației de activitate)	Obligatoriu
14	Informații privind partea din contract pe care operatorul economic are, eventual, intenția să o subcontracteze.	În cazul în care subcontractanții vor avea o pondere de peste 10% în îndeplinirea contractului.	

15. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrînse și al procedurii negociate), după caz _____

16. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): _____

17. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): _____

18. Criteriul de evaluare aplicat pentru adjudecarea contractului: cel mai mic preț.

Nr. d/o	Denumirea criteriului	Documente necesare pentru prezentare	Informații despre întreprindere / specialiști / utilaj
1	Oferta confirmată prin semnătura și ștampila ofertantului	Original	1
2	Capacitatea de exercitare a activității:		
2.1	Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii/extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	Copii autentificate	1
3	Standarde de asigurare a calității:		
3.1	Certificat metrologic a utilajului geodezic	Copii autentificate	1
3.2	Certificatul de atestare a laboratorului. Autorizația de activitate pentru utilizarea obiectivelor și încăperilor destinate activităților legate de circulația substanțelor stupefiante, psihotrope și a precursorilor	Copii autentificate	2
4	Capacitatea economică / financiară	Copii autentificate	1
5	Capacitatea tehnică	Copii autentificate	1
6	Capacitatea profesională		
6.1	Certificate de calificare a inginerilor cadastrali	copii	8
6.2	CV manager de proiect	original	1
6.3	Lista personalului necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a obiectului contractului	original	1
7	Criterii de experiență		2
7.1	executarea în ultimii 5 ani cel puțin a unui contract cu o valoare nu mai mică de 75% din valoarea viitorului contract, confirmat prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul-verbal de recepție la terminarea serviciilor;	Copii autentificate	2
7.2	valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate (în domeniul serviciilor cadastrale și relațiilor funciare) să fie egal sau mai mare decât valoarea viitorului contract.	Copii autentificate	1

19. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%
1	Calitate	25
2	Prețul ofertei	70
3	Perioada de garanție a serviciilor prestate, după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea serviciilor	5

20. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:
- până la: conform sistemului electronic SIA „RSAP”
 - pe: conform sistemului electronic SIA „RSAP”
21. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:
Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP
22. Termenul de valabilitate a ofertelor: 45 zile
- Locul deschiderii ofertelor: SIA „RSAP”
Ofertele întârziate vor fi respinse.
23. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:
Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA “RSAP”.
24. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: **de stat**
25. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: NU
(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)
26. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:
Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor
Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;
Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md
27. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respective (dacă este cazul): NU
28. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: NU
29. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	accepta
sistemul de comenzi electronice	nu
facturarea electronică	accepta
plățile electronice	accepta

30. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): NU
(se specifică da sau nu)

Președintele grupului de lucru



Eugeniu MORARU