Borderoul pieselor desenate

Nr.	Denumirea	Nota
1	Borderou piese desenate, Date generale	
2	Plan structura Sc 1-200, Plan situatie 1:2000	
3	Fatade existente sc 1:200,Fatade propuse sc 1:200	
4	Plan acoperis (existent) Sc 1-200	
5	Plan acoperis (proiectat) Sc 1-200	
6	Plan sarpanta Sc 1-200, Elemente de jonctiune a sarpantei, Sectiunea 1-1, Sc 1-200	
7	Elemente de jonctiune a sarpantei	
8	Elemente a sistemului pluvial	
9	Asortimentul elementelor pentru sarpanta	

REGIM TEHNIC

Echiparea cu rețele inginerești - racordarea imobilului la rețelele de efectuat în baza condițiilor tehnice a serviciilor de resort.

Materialele de construcție - vor fi utilizate cele certificate sau care dispun de agrement tehnic. Documentația de proiect este elaborată de specialisti atestați si verificată de verificator de proiect atestat.

Plan de organizare a terenului de construcție - la obiectul in cauză se solicită depozitarea materialelor de costructie pe teren. Încăperea de serviciu pentru muncitori va fi mobilă.

Lucrările de construcție vor fi permise doar in baza Autorizației de Construire emise de Primăria locală. Beneficiarul se obligă de a-și angaja Diriginte de Santier pentru executarea lucrărilor și de a semna contract de Autor cu executorul documentației de proiect, pentru monitorizarea mersului lucrărilor de construcție.

Documentația de Proiect prezentată nu include proiectarea rețelelor inginerești. Beneficiarul la solicitare și în responsabilitatea sa se va adresa organelor de resort pentru eliberarea condițiilor tehnice de proiectare și conectare la rețele inginerești. SRL Casa Model nu duce răspundere tehnică și juridică pentru neprezentarea proiectării rețelelor inginerești.

Lucrările de construcție vor fi îndeplinite în conformitate cu СНиП III-4-80 "Tehnica securității în construcții". Lucrările de construcție se vor efectua în prezența dirigintelui de șantier și a resposabilului tehnic cu respectarea strictă a distanței de la locul posibil al căderii încarcaturii până la hotarele zonei de pericol (nu mai puțin de 3m). Înainte de începerea lucrărilor de construcție se vor îndeplini următoarele:

- îngrădirea terenului de construcție cu gard provizoriu;
- racordarea sau deconectarea de la rețelele edilitare (electricitatea, apuduct, canalizarea și gazoductul).
- Terenul solicitat proiectării este amplasat în raionul climatic III B și este caracterizat cu condițiile:

sarcina normativă a zăpezii 50kg/m2,
viteza normativă a vântului 30kg/m2,
temperatura de calcul -16ºC a
adincimea de îngheț a solului -0.8m.

- Seismicitatea de calcul a terenului și construcției - 6 grade.

DATELE GENERALE

Proiectul de execuție este elaborat în conformitate cu Normele de proiectare/construcție și Legislația R.Moldova.

Este supus exigențelor în construcție, aspectului compozițional, condițiilor sanitaro-igienice, antiincendiare, exploatare a construcției, documentația tehnico juridică, actele cadastrale, certificatul de urbanism pentru proiectare .

Compartimentele proiectate

SA- Soluții Arhitecturale

Soluții arhitecturale

În proiectarea arhitecturală sunt indicate: planul general și de încadrare, fațade ale obiectului, planele pe cote proiectate, secțiuni verticale, acoperișul, detalii, noduri și legende. Estetica fațadelor va fi in concordanta cu obiectele existente învecinate.

Obiectul proiectat dispune de schema constructivă. Ușile și ferestrele din PVC cu geam termopan. Acoperișul tip șarpantă.

Plan general.

Imobilul , este amplasat în s.Berezlogi r.Orhei, cod cad.

Relieful terenului are o declivitate naturală inclinată. Sistematizarea pe verticală și amenajarea este efectuată prin scurgerea apelor pluviale și va fi realizată pe teren după finisarea construcției.

Restricții

Oricare abateri de la Proiect este in stricta responsabilitatea a beneficiarului. Terenul este situat în s.Berezlogi r.Orhei. Extrasele din documentația de urbanism și amenajarea teritoriului: cu acces direct la drumul public, fără a fi necesară instituirea unei servitute de trecere. Orice modificări ulterioare ale construcției, abateri de la piesele desenate în documentația de proiect, schimbarea destinației, obținerii avizelor necesare se vor face cu acordul Autorului Proiectului.

Man. Arh. CERTIF. Nr. 1313 din 24.02.2015				Cucuruzean P.	Licenta Seria AMMII Nr. 051926 din 15.06.2016	
Beneficiar: Administratia scolii s. Berezlogi				Obiect nr. 02 / 2019		
Modif.	Nume	Semnat	Data	Plane tehnice de executie p/u reparatia acoperisului a gimnaziului din loc. Berezlogi r. Orhei		
Man. ing.	Cucuruzean P.		3/19	Gimnaziul s.Berezlogi	Faza	Coala	Coli
Arhitect	Rusu Al.				SAC	1	9
				Borderoul piese desenate Date generale	Birou de proiectare "CASA MODEL" S.R.L. Licenta A MMII nr.051926 din 15.06.2016	