

CAIET DE SARCINI

privind achiziționarea lucrărilor de reparații

1. *Denumirea beneficiarului* IP „Agenția Servicii Publice”
2. *Organizatorul procedurii de achiziție:* Grupul de lucru pentru achiziții
IP „Agenția Servicii Publice”
3. *Obiectul achizițiilor:* „Lucrari de reparatie a acoperisului si incaperilor et. V
al blocului A2 din str. A. Puskin, 42, mun. Chisinau”

Parametrii solicitati conform cărora este necesar să corespundă obiectul achiziției

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de masura	Volum
1	2	3	4	5
		1. Acoperis		
		1.1. Demontari		
1	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane.	m	118,6000
2	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla	m2	70,1500
3	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	986,0000
4	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din mortar de ciment	m2	986,0000
5	TR11AA04A2	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe acoperis, in ascensor hidraulic	t	68,5000
6	TrB22C2C	Transportul materialelor cu greutatea de pina la 0,5 t, cu macaraua "fereastra" sau "ascensor hidraulic", inaltimea de ridicare fiind de 12- 18 m	t	68,5000
7	TR11AA04A2	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - din ascensor hidraulic in autobasculanta	t	68,5000
8	TsI50B10	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanța de 20 km	t	68,5000
		1.2. Reparatia acoperisului		
9	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la acoperis.	m2	986,0000
10	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	986,0000
11	CG01A1 K=6	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	986,0000
12	IzF04F	Strat hidroizolant executat la cald la	m2	986,0000

1	2	3	4	5
		acoperisuri, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete inclinate peste 40% sau verticale plane sau curbe, cu mastic de bitum sau bitum cu adaos de cauciuc, aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc		
13	IzF08E	Hidroizolarea gurilor de scurgere la acoperisuri, executata cu un strat de pinza bitumata sau un strat de tesatura din fibre de sticla bitumata lipita cu mastic de bitum.	buc	6,0000
14	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu praimer de bitum "ТЕХНОНИКОЛЬ N01"	m2	986,0000
15	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (TECHNOELAST EKP, Uniflex VENT EPV) (tipul materialului de coordonat cu beneficiarul)	m2	986,0000
16	CK26B	Picurator din aluminiu montate la acoperis moale (tipul materialului de coordonat cu beneficiarul)	m	93,6000
17	CE23D1	Parapet din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 51 - 100 cm (tipul materialului de coordonat cu beneficiarul)	m	140,3000
18	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv (tipul materialului de coordonat cu beneficiarul)	m	25,0000
19	CE19E	Jgheaburi dreptunghiulare cu sectiunea de 8 x 14 cm , din tabla zincata de 0,5 mm grosime executate pe santier, innadite prin petrecere pe cel putin 20 mm si lipite, inclusiv colturile, capacele, stuturile de racordare la burlane, tirantii si cirligele de sustinere, montate pe lungimi mai mari de 20 m (tipul materialului de coordonat cu beneficiarul)	m	93,6000
20	CE24B	Gura de captare a apei pluviale d100 mm	buc	6,0000
21	CN54A	Aplicarea manuala a grundului "Betononcontact" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2	53,5000

1	2	3	4	5
22	CF11A K=2	Tencuieli exterioare stropite pe zidarie de caramida sau beton (cu matura sau masina) de 3 cm grosime, executate manual, cu mortar de ciment-var M 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si stratul vizibil in cimp continuu	m2	53,5000
		2. Reparatii interioare		
		2.1. Biroul 5		
23	RpCR29A	Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant	m2	44,0000
24	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	45,0000
25	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Culoarea se va coordona cu beneficiarul)	m2	45,0000
		2.2. Biroul 6		
26	RpCR29A	Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant	m2	43,2000
27	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	44,2000
28	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Culoarea se va coordona cu beneficiarul)	m2	44,2000
		2.3. Biroul 7		
29	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	32,0000
30	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm	m2	32,0000
31	CG36A	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mare de 16 mp (cu grosimea de 10mm, Clasa de abraziune: 33) (tipul materialului de coordonat cu beneficiarul)	m2	32,0000
32	RpCR29A	Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant	m2	52,0000
33	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	53,0000

1	2	3	4	5
34	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Culoarea se va coordona cu beneficiarul)	m2	53,0000
		2.4. Biroul 8		
35	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	16,2000
36	RpCP45B	Demontarea vitrajelor din aluminiu	kg	7,0000
37	CD72A	Pereti despartitori plane din PGC cu grosimea 75-125 mm pe carcasa metalica simpla cu placaj de PGC intr-un strat din ambele parti fara izolatie, cu inaltimea pina la 4 m	m2	7,0000
38	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	14,0000
39	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	14,0000
40	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	14,0000
41	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor	m2	14,0000
42	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	14,0000
43	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Culoarea se va coordona cu beneficiarul)	m2	14,0000
44	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm	m2	16,2000
45	CG36A	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mare de 16 mp (cu grosimea de 10mm, Clasa de abraziune: 33)	m2	16,2000
46	RpCR29A	Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant	m2	41,2000
47	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	42,2000
48	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa,	m2	42,2000

1	2	3	4	5
		aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Culoarea se va coordona cu beneficiarul)		
		2.5. Biroul 9		
49	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	17,1000
50	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir"; grosime 10mm	m2	17,1000
51	CG36A	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mare de 16 mp (cu grosimea de 10mm, Clasa de abraziune: 33) (tipul materialului de coordonat cu beneficiarul)	m2	17,1000
52	RpCR29A	Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant	m2	43,0200
53	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	44,0200
54	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Culoarea se va coordona cu beneficiarul)	m2	44,0200
		2.6. Coridor		
55	RpCR29A	Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant	m2	199,2000
56	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	199,2000
57	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Culoarea se va coordona cu beneficiarul)	m2	199,2000
		2.7. Biroul 17		
58	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	80,3000
59	RpCR19A	Dezinfectarea peretilor si tavanelor, cu o solutie antimucegai, pe suprafete neprotajate anterior.	m2	80,3000
60	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti interiori	m2	80,3000

1	2	3	4	5
61	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	80,3000
62	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	80,3000
63	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor	m2	80,3000
64	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	81,3000
65	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Culoarea se va coordona cu beneficiarul)	m2	81,3000
2.8. Biroul 18.1				
66	RpCK41B	Desfacerea pardoselilor din parchet de stejar sau fag	m2	19,8000
67	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir"; grosime 10mm	m2	19,8000
68	CG36A	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mare de 16 mp (cu grosimea de 10mm, Clasa de abraziune: 33)	m2	19,8000
69	RpCR29A	Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant	m2	45,4000
70	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	45,4000
71	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Culoarea se va coordona cu beneficiarul)	m2	45,4000
2.9. Biroul 19				
72	RpCR29A	Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant	m2	44,8000
73	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	45,8000
74	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Culoarea se va coordona cu	m2	45,8000

1	2	3	4	5
		beneficiarul)		
		2.10. Biroul 20		
75	RpCR29A	Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant	m2	44,3000
76	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	45,3000
77	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Culoarea se va coordona cu beneficiarul)	m2	45,3000
		2.11. Biroul 21		
78	RpCK41B	Desfacerea pardoselilor din parchet de stejar sau fag	m2	15,6000
79	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir"; grosime 10mm	m2	15,6000
80	CG36A	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mare de 16 mp (cu grosimea de 10mm, Clasa de abraziune: 33) (tipul materialului de coordonat cu beneficiarul)	m2	15,6000
81	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	44,7000
82	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti interiori	m2	44,7000
83	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	44,7000
84	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	44,7000
85	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor	m2	44,7000
86	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	44,7000
87	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Culoarea se va coordona cu beneficiarul)	m2	44,7000

1	2	3	4	5
		2.12. Biroul 23		
88	RpCR29A	Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant	m2	62,4000
89	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	62,4000
90	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Culoarea se va coordona cu beneficiarul)	m2	62,4000
		2.13. Lucrari diverse		
91	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", exclusiv sistemul-grila	m2	35,0000
92	CN16B	Vopsitorii cu lac aplicate pe timplarie din lemn (Usi- 21 buc.)	m2	97,0200
93	TR11AA04A2	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte in autobasculanta, de la et. V	t	8,6000
94	TsI50B10	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 20 km	t	8,6000
		3. Timplarie		
95	CK13A	Usi si porti glisante sau pliante intr-un canat montate in zidarie de orice natura inclusiv accesoriile necesare, cu suprafata pina la 7 mp inclusiv (Rolete din aluminiu)	m2	6,3000
96	CK21A	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	2,3000
97	CD72B	Pereti despartitori plane din PGC cu grosimea 75-125 mm pe carcasa metalica simpla cu placaj de PGC intr-un strat din ambele parti cu izolatie, cu inaltimea pina la 4 m	m2	21,5000
98	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	21,5000
99	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	21,5000
100	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	21,5000
101	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor	m2	21,5000
102	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Culoarea se va coordona cu beneficiarul)	m2	21,5000

4. *Termenul de efectuare a lucrărilor – 60 zile.*

5. *Termenul și condițiile de achitare:* fără avans, în 2 etape conform procesului verbal și facturii fiscale. (Etapa 1. Reparația acoperișului; Etapa 2: Reparația încăperilor)

6. **NOTĂ:**

- 6.1. De atras o deosebită atenție la corespunderea cerințelor caietului de sarcini, ținând cont de calitatea înaltă cu costurile reale a materialelor oferite.
- 6.2. Gama culorilor cu calitatea materialelor de construcții, dimensiunile acestora să fie coordonate cu beneficiarul.
- 6.3. Devizele-ofertă să fie întocmite conform prevederilor actului normativ CPL.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de reurse”.
- 6.4. De prezentat certificatele de calitate la materialele de construcții și anume: învelitori din bitum, picurători din metal, burlane, jgheaburi (tipul din caietul de sarcini), amestecuri uscate pe bază de ipsos, plăci din laminat,.

Elaborat
Șef SEE și SLC al DAIL



Bugaian Tatiana