

CONTRACT – MODEL

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. _____
privind achiziția lucrărilor de **replanificare**
prin procedura de achiziții publice de tip **licitație deschisă**

Obiectul achiziției: **Lucrări de replanificare a încăperilor de la parterul imobilului din bd. Moscova, nr. 8, mun. Chișinău**

Cod CPV: 45453000-7

„_____” _____ 2023

mun. Chișinău

I. PARTEA GENERALĂ

Prezentul Contract este încheiat în urma procedurii de achiziții publice de tip Licitatie deschisă, nr. _____ din _____, în baza Deciziei Grupului de lucru pentru achiziții publice al Beneficiarului nr. _____ din _____, între:

Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”, reprezentată de _____,
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

care acționează în baza **Statutului**, denumită în continuare „**Beneficiar**”, IDNO 1002600024700, data înregistrării în Registrul de stat al persoanelor juridice: 19.07.2017, pe de o parte, și,

_____, reprezentată de _____,
(denumirea operatorului economic) (numele, prenumele și funcția conducătorului)

care acționează în baza **Statutului**, denumită în continuare „**Antreprenor**”, IDNO _____, data înregistrării în Registrul de stat al persoanelor juridice: _____, pe de altă parte,

ambele denumite în continuare „Părți”, iar separat „Parte”, au încheiat prezentul Contract cu privire la următoarele.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de replanificare a încăperilor de la parterul imobilului din bd. Moscova, nr. 8, mun. Chișinău (în continuare - „Lucrări”)**, în conformitate cu normativele, standardele, prescripțiile tehnice în vigoare și anexele la prezentul Contract.

1.2. Documentația de însoțire a Lucrărilor executate, prezentată de către Antreprenor Beneficiarului, include:

- a. Proces-verbal de recepție al Lucrărilor (actul de predare-primire al Lucrărilor) – 2 ex;
- b. Factura fiscală – 2 ex.

1.3. Locul predării documentației enumerate la pct. 1.2 către Beneficiar: mun. Chișinău, str. Aleksandr Pușkin, nr. 42.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a Lucrărilor contractate este de **100 zile calendaristice din data semnării Contractului, conform graficului de executare.**

2.2. Graficul de execuție a Lucrărilor este parte integrantă a prezentului Contract – Anexa nr. 4.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a. generate de Beneficiar;
- b. datorită impedimentelor care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme

neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

c. influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării Lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității Lucrărilor;

d. calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția Lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva Lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. În cazul sistării Lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea Lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea Lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea Lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din Contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de Lucrări distincte fizic și funcțional.

2.7. Lucrările se consideră executate de către Antreprenor și recepționate de către Beneficiar, dacă:

a. cantitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în anexele la Contract și în documentele de însoțire conform punctului 1.2 al prezentului Contract;

b. calitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în prezentul Contract și cerințelor actelor normative în vigoare, relevante executării Lucrărilor.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea Lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului Contract, conform Specificațiilor de preț din Anexa nr. 2, constituie suma de _____ lei, inclusiv TVA.

(suma cu cifre și litere)

3.2. Achitarea va fi efectuată prin transfer, în baza facturilor fiscale și a proceselor-verbale de recepție a Lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar fără obiecții.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a Lucrărilor executate în termen de 10 (zece) zile calendaristice după prezentarea de către Antreprenor a facturilor fiscale, proceselor-verbale de îndeplinire a Lucrărilor și acceptarea acestora fără obiecții de către Beneficiar.

3.4. Plata pentru Lucrările acceptate se va face **în termen de 20 (douăzeci) zile lucrătoare după verificarea și acceptarea fără obiecții de către Beneficiar a documentelor enumerate la pct. 1.2.** Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea Lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea Lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că Lucrările au fost executate conform Contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar, în caz dacă aceasta a fost constituită printr-o scrisoare de garanție bancară sau prin transferul sumei anterior primite de Beneficiar în contul garanției de bună execuție. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea Lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea Lucrărilor contractate, prezentarea căreia ține de competența Beneficiarului, se pune de către acesta la dispoziția Antreprenorului, în termenele

stabilite în Contract.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze Lucrările în termenele stabilite în Contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare, stabilite pentru executarea Lucrărilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea Lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru Contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în Contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract. De asemenea, are obligația de a conduce executarea Lucrărilor contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar

b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, după caz, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenor, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele Contractului. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în Contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu sa convenit altfel.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din Contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite în ofertă vor acoperi toate obligațiunile din Contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a Lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea Lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea Lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate Lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea Lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier (teren) și pentru procedeele de executare utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a Contractului, în cuantum de **5,0 %** din suma totală a Contractului cu TVA.

4.11. Antreprenorul trebuie să prezinte garanția de bună execuție după primirea înștiințării privind desemnarea în calitate de câștigător, dar nu mai târziu de data încheierii Contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligație, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.12. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în Contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în Contract.

4.13. La Lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.14. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea Lucrărilor în conformitate cu prevederile Contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația

și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă Contractul a fost sau nu încheiat.

4.15. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării Lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția Lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.16. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.17. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.18. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea Lucrărilor.

4.19. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea Contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.20. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.21. Pe parcursul executării Lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei Lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.22. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri Lucrările, prin rezoluțiunea Contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.23. În cazul în care în timpul executării Lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția Lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.24. În timpul desfășurării Lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și Lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea Lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și Lucrările provizorii.

4.25. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, care constituie responsabilitatea lui, să plătească toate taxele necesare legate de execuția Lucrărilor, atribuite spre plată Beneficiarului.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea Contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate Lucrările prevăzute în Contract, în termenele stabilite în Contract (inclusiv Anexele la acesta) și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare, prezentului Contract, în special cerințelor Anexelor nr. 1 și 3.

6.2. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei

subcontractări.

6.3. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și Lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.4. Pe parcursul execuției Lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.5. Antreprenorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevet, nume, mărci înregistrate etc.) legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu Lucrările achiziționate;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Beneficiar.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea Lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare și prezentul Contract, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea Lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor Lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau rezultatele Lucrărilor nu sunt în conformitate cu prevederile Contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la Lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătesc Lucrările, în ateliere de executare a Lucrărilor, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de Lucrări, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și alți specialiști tehnici ai Beneficiarului participă la examinarea și măsurarea Lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că Lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în Contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile Contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste Lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările vor începe după semnarea Contractului, în termenii stabiliți la pct. 2.1. la prezentul Contract.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru Lucrările prevăzute la pct. 1.1. al prezentului Contract este de **5** ani.

9.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale a Lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1. din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor Contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea Lucrărilor se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund conform prevederilor legale. Pentru stabilirea cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărei părți în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii Antreprenorului își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de Beneficiar pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure Lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea Lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării Lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea Lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Pentru întârzierea în execuția și/sau predarea Lucrărilor, Antreprenorul va plăti Beneficiarului penalizări în cuantum de 0,1% din valoarea Lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea a intrat în întârziere. În caz dacă întârzierea predării Lucrărilor sau întârzierea înlăturării neajunsurilor aferente acestora depășește 10 zile, atunci se consideră ca refuz în executarea Lucrărilor și Antreprenorul i se reține garanția de bună execuție, constituită conform prevederilor pct. 4.10.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestuia.

10.11. Pentru refuzul de a executa/preda Lucrările sau pentru executarea/predarea necorespunzătoare a acestora Antreprenorul i se reține garanția de bună execuție.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. Litigiilor care apar între Părți în legătură cu executarea Contractului, vor fi soluționate pe cale amiabilă prin tratative.

11.2. La soluționarea litigiului, Partea care invocă încălcarea Prezentului Contract, este obligată să-i înainteze prin poștă (cu aviz de recepție) celeilalte Părți o pretenție argumentată în scris, conținând descrierea deficiențelor constatate, documentele confirmative și propuneri în vederea soluționării litigiului.

11.3. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile Lucrărilor și/sau documentației elaborate în rezultatul acestora, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a echipamentului folosit, fiecare Parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpa a fost dovedită.

11.4. Pretențiile privind calitatea Lucrărilor sunt înaintate Antreprenorului în termen de **20 zile lucrătoare** de la depistarea deficiențelor de calitate.

11.5. Antreprenorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de **5 zile lucrătoare** de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

11.6. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Antreprenorul este obligat, în termen de **5 zile**, să corecteze deficiențele depistate în conformitate cu cerințele Contractului.

11.7. Antreprenorul poartă răspundere pentru calitatea materialelor/echipamentelor utilizate la executarea Lucrărilor și modelelor de control, inclusiv pentru viciile ascunse.

11.8. În cazul devierii de la calitatea Lucrărilor cheltuielile pentru staționare sau întârziere cauzate Beneficiarului sunt suportate de Antreprenor.

11.9. În caz, dacă litigiul nu este soluționat pe parcursul a **30 de zile calendaristice** din momentul înaintării pretenției, el va fi transmis spre examinare instanței de judecată competente a Republicii Moldova.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea Contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa Lucrările;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică Antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea Contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare, este aplicat sechestru;
- b) Antreprenorul nu începe Lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia Lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a Lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul Contract;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.3. Cererea de rezoluțiune a Contractului pentru motivele menționate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul capitol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de rezoluțiune.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiune a Contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a Lucrărilor executate.

12.5. În cazul rezoluțiunii Contractului, Beneficiarul va întocmi situația Lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și Lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile Contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia a fost rezolvit Contractul.

12.6. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a Lucrărilor executate în maximum de 15 zile de la data rezoluțiunii Contractului.

12.7. După rezoluțiunea Contractului, Beneficiarul poate continua executarea Lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.8. Cazuri specifice de încetare a Contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un Contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) Antreprenorul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) Contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Antreprenorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente (anexe la prezentul Contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului Contract:

a) Anexa nr. 1 – Specificații tehnice;

b) Anexa nr. 1.1 – Caietul de sarcini;

c) Anexa nr. 2 – Specificații de preț;

d) Anexa nr. 3 – Graficul de executare a Lucrărilor;

e) **Anexa nr. 4 – Deviz local de resurse „Lucrări de replanificare a încăperilor de la parterul imobilului din bd. Moscova, nr. 8, mun. Chișinău”, formularul nr. 3;**

f) **Anexa nr. 5 – Catalog de prețuri unitare pentru obiectul „Lucrări de replanificare a încăperilor de la parterul imobilului din bd. Moscova, nr. 8, mun. Chișinău”, formularul nr. 5;**

g) **Anexa nr. 6 – Deviz local de resurse „Lucrări de replanificare a încăperilor de la parterul imobilului din bd. Moscova, nr. 8, mun. Chișinău”, formularul nr. 7.**

13.2. Documentele Contractului sunt întocmite în limba de stat, în 2 (două) exemplare, având aceeași putere juridică, câte unul pentru fiecare Parte.

13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepante în clauzele prezentului Contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.

13.4. În documentele Contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor Părți.

13.5. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre Părți.

13.6. Prezentul Contract este valabil până la **31 decembrie 2023**. Obligațiile Antreprenorului privind garanția aferentă Lucrărilor executate, rămân valabile până la expirarea termenului stabilit la pct. 9.1.

13.7. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale Părților:

| Antreprenor | Beneficiar Instituția Publică „Agenția Servicii Publice” |
|---|--|
| Adresa: Telefon: IBAN: Banca: Codul bancii: Cod TVA: Cod fiscal: E-mail: | Adresa: MD-2012, mun. Chișinău, str. Aleksandr Pușkin, nr. 42 Telefon: (022) 50-44-20 IBAN: MD97VI000002224212555MDL Banca: „Victoriabank” S.A. Sucursala nr. 12, mun. Chișinău Codul băncii: VICBMD2X884 Cod fiscal: 1002600024700 |

SPECIFICAȚII TEHNICE

Obiectul achiziției: Lucrări de replanificare a încăperilor de la parterul imobilului din bd. Moscova, nr. 8, mun. Chișinău

| Cod CPV | Denumirea Lucrărilor | Specificarea tehnică | Standarde de referință |
|------------|--|---|--|
| 45453000-7 | Lucrări de replanificare a încăperilor de la parterul imobilului din bd. Moscova, nr. 8, mun. Chișinău | Conform Caietului de sarcini din Anexa nr. 1.1 și Deviz local de resurse F3, F5, F7 (Anexa nr. 4, 5, 6) | CPL.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse” |

Semnăturile Părților:

| Antreprenor | Beneficiar Instituția Publică „Agenția Servicii Publice” |
|-------------|---|
| | |

CAIET DE SARCINI

Obiectul: **Lucrări de replanificare a încăperilor de la parterul imobilului din bd. Moscova, nr. 8, mun. Chișinău.**

Beneficiar: Agenția Servicii Publice, mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 42

Parametrii solicitați conform cărora este necesar să corespundă obiectul achiziției

Lista cu cantitățile de lucrări № 2-1-1 Soluții arhitectural constructive (SAC)

| № crt. | Simbol norme si cod resurse | Denumire lucrărilor | Unitatea de măsură | Volum |
|--|-----------------------------|--|--------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Capitolul 1. Demolari | | | | |
| 1 | RpCO56C | Demontarea tavanelor suspendate existente | m2 | 374,0000 |
| 2 | RpCK41C | Desfacerea pardoselilor din linoleum | m2 | 357,0000 |
| 3 | RpCM33A | Demontarea pardoselii existente din gresie | m2 | 16,0000 |
| 4 | RpCJ35A | Desfaceri de tencuieli ale peretilor interiori | m2 | 79,8000 |
| 5 | RpCM33A | Demontarea faiantei de la pereti | m2 | 79,8000 |
| 6 | RpCG29A | Demolarea peretilor interiori | m2 | 33,7700 |
| 7 | RpCO56A | Demontarea constructiilor usoare din tamplarie din PVC | m2 | 94,4300 |
| 8 | RpCI42F | Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi - intrare acoperis | m2 | 36,0000 |
| 9 | RpCK42A | Desfacerea sapei de mortar de ciment | m2 | 36,0000 |
| 10 | RpCM33A | Demontarea pardoselii existente din gresie - scara intrare | m2 | 76,4400 |
| 11 | RpCK42A | Desfacerea sapei de mortar de ciment - scara intrare | m2 | 76,4400 |
| 12 | RpCO56A | Demontari: timplarie - usi | m2 | 30,8000 |
| 13 | RpCO56A | Demontari: timplarie - ferestre | m2 | 125,7000 |
| Capitolul 2. Evacuare gunoi | | | | |
| 14 | TrB05B2-5 | Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind peste 25 kg, pe distanta de 50 m | t | 45,5000 |
| 15 | TrI1AA02C3 | Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3 | t | 45,5000 |
| 16 | TsI50G | Transportarea incarcaturilor cu autocamione la distanta 15 km (evacuarea gunoiului) | t | 45,5000 |
| Capitolul 3. Forare gauri canale de ventilare | | | | |
| 17 | RCsB29D | Forarea gaurilor strapunse in zidarii de caramida si piatra, utilizind cu masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul de: 50 mm | buc | 18,0000 |
| 18 | RCsB29N k=2 | Forarea gaurilor strapunse in zidarii de caramida si piatra, utilizind cu masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul de: 300 mm | buc | 9,0000 |
| 19 | RCsB29S | Forarea gaurilor strapunse in zidarii de caramida si piatra, utilizind cu masina cu foreza-carota | buc | 2,0000 |

| | | | | |
|----|---------------|---|-----|----------|
| | | diamantata cu diametrul de: 1250x350 mm | | |
| 20 | RCsB29S | Forarea gaurilor strapunse in zidarii de caramida si piatra, utilizind cu masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul de: 700x450 mm | buc | 1,0000 |
| 21 | RCsB29S | Forarea gaurilor strapunse in zidarii de caramida si piatra, utilizind cu masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul de: 600x450 mm | buc | 1,0000 |
| | | Capitolul 4. Tamplarie Capitolul 4.1. Usi | | |
| 22 | CK03A | Usi din MDF (oarbe) interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimei pina la 35 m (6 buc.) | m2 | 10,7000 |
| 23 | CK33C | Broasca aplicata sistem Yalle - pentru usi din lemn | buc | 6,0000 |
| 24 | CK33B | Miner cromat la usi | buc | 6,0000 |
| 25 | pret de piata | Lacata | buc | 6,0000 |
| 26 | CK07B | Pervazuri sau baghete din lemn montate la usi sau ferestre - p/u usi din lemn | m | 30,0000 |
| 27 | CK25A | Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv - cu panou termoizolant (3 buc.) | m2 | 4,2000 |
| 28 | CK25A | Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv - profil PVC 5 camere cu geam termopan Low E (1 buc.) | m2 | 3,7000 |
| 29 | CK25A | Usi din sticla fonoizolanta (2 buc.) | m2 | 3,8000 |
| 30 | CK21A | Usi confectionate din profiluri din aluminiu din aluminiu cu geam termopan la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (3 buc.) | m2 | 18,3000 |
| 31 | CK33A | Dispozitiv automat pentru inchiderea usilor | buc | 3,0000 |
| | | Capitolul 4.2. Ferestre | | |
| 32 | CK57F | Instalarea ferestrelor din PVC: oscilobatante (pliante, swing-out) cu suprafata golului peste 2 m2 in doua canaturi - cu deschidere dubla, 5 camere, profil 70 mm clasa A, grosimea peretilor exteriori minim 2,5 mm, interiori minim 2 mm, culoarea alba; pachet sticla:Low E 4-16-4mm (24mm) Fn4S-4FI, protectia fonica 45dB, armatura interioara din otel zincat de 2 mm grosime, inclusiv plasa antiinsecte | m2 | 125,7000 |
| 33 | CK26C | Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice (l=0,36 m, grosimea 2 cm, culoare alba) | m | 57,5100 |
| | | Capitolul 5. Pereti | | |
| 34 | CD72D | Pereti despartitori plane din PGC cu grosimea 100-150 mm pe carcasa metalica simpla cu placaj de PGC din doua straturi din ambele parti cu izolatia, cu inaltimea pina la 4 m (Pereti de compartimentare Knauf W112 cu grosimea 150 mm placat in 2 straturi de placi Regips 12,5 mm hidrofob cu fonoizolare din vata minerala bazaltica 70 mm) | m2 | 46,4800 |
| 35 | CK22B | Panouri din sticla cu profil de fixare orizontal doar pe | m2 | 28,5000 |

| | | | | |
|----|-------|--|----|------------|
| | | tavan si pardosea tip "Nayada-Twin" sau analogic | | |
| | | Capitolul 6. Finisari interioare - Pereti | | |
| | | Capitolul 6.1. Tip W-1 | | |
| 36 | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor | m2 | 447,1200 |
| 37 | CF57A | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor | m2 | 447,1200 |
| 38 | CF56A | Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Sheetrok" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor | m2 | 447,1200 |
| 39 | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor | m2 | 447,1200 |
| 40 | CN06A | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual | m2 | 447,1200 |
| | | Capitolul 6.2. Tip W-2 | | |
| 41 | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor | m2 | 46,4800 |
| 42 | CF17C | Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj | m2 | 46,4800 |
| 43 | CF50B | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. | m2 | 46,4800 |
| 44 | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor | m2 | 46,4800 |
| 45 | CF57A | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor | m2 | 46,4800 |
| 46 | CF56A | Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Sheetrok" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor | m2 | 46,4800 |
| 47 | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor | m2 | 46,4800 |
| 48 | CN06A | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual | m2 | 46,4800 |
| | | Capitolul 6.3. Tip W-3 | | |
| 49 | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor - Betoncontact | m2 | 79,6000 |
| 50 | CF02A | Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton | m2 | 79,6000 |
| 51 | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor - Betoncontact | m2 | 79,6000 |
| 52 | CI06C | Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor | m2 | 79,6000 |
| | | Capitolul 6.4. Profile decorative | | |
| 53 | CK18A | Profiluri decorative 40x25mm din mdf tip egger sau analog | m | 2 210,0000 |
| | | Capitolul 7. Finisari interioare - Pardoseli | | |
| | | Capitolul 7.1. Tip P-1 | | |
| 54 | CG01A | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin | m2 | 342,0000 |

| | | | | |
|----|-----------------|--|----|----------|
| 55 | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselilor | m2 | 342,0000 |
| 56 | CG56A | Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10 mm | m2 | 342,0000 |
| 57 | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselilor | m2 | 342,0000 |
| 58 | CG47D | Pardoseli din placi de portelonat, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: 600*1200 mm | m2 | 342,0000 |
| | | Capitolul 7.2. Tip P-2 | | |
| 59 | CE17A | Bariera de vapori - pelicola Jutafol | m2 | 16,3000 |
| 60 | IzF53A | Executarea manuala a suportului pardoselii cu strat termoizolant din placi extrudate de polistiren inspumat, grosime 50 mm, intr-un strat | m2 | 16,3000 |
| 61 | IzF04B k=2 | Strat hidroizolant executat pe toata suprafata cu mastic de bitum - linocrom | m2 | 16,3000 |
| 62 | CG01A | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin | m2 | 16,3000 |
| 63 | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselilor | m2 | 16,3000 |
| 64 | CG56A | Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10 mm | m2 | 16,3000 |
| 65 | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselilor | m2 | 16,3000 |
| 66 | CG47D | Pardoseli din placi de portelonat, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: 600*600 mm | m2 | 16,3000 |
| | | Capitolul 7.3. Tip P-3 | | |
| 67 | CG01A | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin | m2 | 15,7000 |
| 68 | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselilor | m2 | 15,7000 |
| 69 | CG56A | Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10 mm | m2 | 15,7000 |
| 70 | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselilor | m2 | 15,7000 |
| 71 | CG47D | Pardoseli din placi de portelonat, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: 600*1200 mm | m2 | 15,7000 |
| | | Capitolul 8. Finisari interioare - Tavane | | |
| 72 | CK29F | Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong (600 x 600 mm)", inclusiv sistemul-grila | m2 | 374,0000 |
| | | Capitolul 9. Finisari exterioare | | |
| | | Capitolul 9.1. Pereti intrare | | |
| 73 | CN54B | Aplicarea manuala a grundului cu cuar "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade | m2 | 45,5200 |
| 74 | CF17C | Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj | m2 | 45,5200 |
| 75 | CF50B aplicativ | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe ciment, la pereti (Adeziv Ideal Fasad, norma de consum 7,14 kg/m.p.) | m2 | 45,5200 |
| 76 | CN54B | Aplicarea manuala a grundului cu cuar "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade | m2 | 45,5200 |
| 77 | CF30A | Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti | m2 | 45,5200 |
| 78 | CN11B | Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe tencuiala driscuita - vopsea hidrofuga | m2 | 45,5200 |
| | | Capitolul 9.2. Glafuri d=400 mm | | |
| 79 | IzF55C | Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare | m2 | 53,2000 |

| | | | | |
|----|------------|--|----|----------|
| | | rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala grosimea 30 mm | | |
| 80 | CN54B | Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade | m2 | 53,2000 |
| 81 | CF30A | Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti | m2 | 53,2000 |
| 82 | CN11B | Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe tencuiala driscuita - vopsea hidrofuga | m2 | 53,2000 |
| 83 | CK26B | Lacrimar din aluminiu vopsit d=450 mm | m | 20,4000 |
| | | Capitolul 9.3. Glafuri d=250 mm | | |
| 84 | IzF55C | Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala grosimea 30 mm | m2 | 21,8000 |
| 85 | CN54B | Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade | m2 | 21,8000 |
| 86 | CF30A | Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti | m2 | 21,8000 |
| 87 | CN11B | Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe tencuiala driscuita - vopsea hidrofuga | m2 | 21,8000 |
| 88 | CK26B | Lacrimar din aluminiu vopsit d=250 mm | m | 99,8800 |
| | | Capitolul 9.4. Finisare copertina | | |
| 89 | CD07A | Pereti din panouri din tabla zincata cutata fixate prin impuscare pe scheletul metalic, montate la o inaltime de pina la 6 m inclusiv (Casete din Altcombond, Albastru RAL 5002) | m2 | 101,6000 |
| | | Capitolul 9.5. Finisare acoperis intrare | | |
| 90 | CE13A | Bariera de vapori | m2 | 36,0000 |
| 91 | IzF10A | Strat termoizolator din cimentoplast grosimea 11 cm | m2 | 36,0000 |
| 92 | CC03C | Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la placi VR-1 D 3 mm 150x150 | kg | 115,2000 |
| 93 | IzF18B k=3 | Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 6 cm | m2 | 36,0000 |
| 94 | IzF02A | Strat de difuzie a vaporilor, la terase si acoperisuri executat pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 7% cu impaslitura din fibre de sticla bituminata perforata tip IBP 1200, simplu asezat inclusiv sporul de mastic cu bitum, la hidroizolatie datorat perforatiilor stratului de difuzie (Geotextil Sika S-Felt A300 300 gr/m2 sau echivalent dupa caracteristici pentru acoperis neexploatabil) | m2 | 36,0000 |
| 95 | IzF02A | Strat de difuzie a vaporilor, la terase si acoperisuri executat pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 7% cu impaslitura din fibre de sticla bituminata perforata tip IBP 1200, simplu asezat inclusiv sporul de mastic cu bitum, la hidroizolatie datorat perforatiilor stratului de difuzie (Membrana PVC Sikaplan 15-G, 1,5 mm rezistent la UV culoare alba sau echivalent dupa caracteristici) | m2 | 36,0000 |

| | | | | |
|---|-------|--|-----|----------|
| 96 | SB26A | Gura de scurgere (receptor) din material plastic, pentru evacuarea apelor de pe terase si acoperisuri, avind diametrul de 110 mm | buc | 1,0000 |
| Capitolul 9.6. Finisare scari exterioare | | | | |
| 97 | CB03A | Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului | m2 | 21,2000 |
| 98 | CC03C | Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi VR-1 D 4 mm 150x150 | kg | 189,7700 |
| 99 | CA03F | Beton clasa C15 | m3 | 6,1100 |
| 100 | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselilor | m2 | 76,4400 |
| 101 | CG47D | Pardoseli din placi prefabricate din fibrobeton d=20 mm | m2 | 76,4400 |
| 102 | CH06A | Balustrade din aluminiu nichelat | m | 50,0000 |

**Lista cu cantitățile de lucrări № 2-1-2
Încălzire. Ventilare. Condiționare (ÎVC)**

| № crt. | Simbol norme si cod resurse | Denumire lucrărilor | Unitatea de măsură | Volum |
|--------|-----------------------------|---------------------|--------------------|-------|
|--------|-----------------------------|---------------------|--------------------|-------|

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----------------------------|---------------|---|-----|--------|
| Capitolul 1. Utilaj | | | | |
| 1 | pret de piata | Sistema de refulare-aspiratie Verso-R-2000-F-E-R1-F7/M5-C5-L/A L=1920m3/h, P=400Pa, N=0,66kW, I=2,9A, n=2900 rot/min, Almalva Komfovent sau echivalent dupa caracteristici, inclusiv sistema de automatizare (K1) | buc | 1,0000 |
| 2 | pret de piata | Schimbator de caldura RR-AL-1000x120-L-O-SN (1100x1100x420)-PN-A1-Z sau echivalent dupa caracteristici | buc | 1,0000 |
| 3 | pret de piata | Filtru cu clasa de filtratie M5 | buc | 1,0000 |
| 4 | pret de piata | Filtru cu clasa de filtratie M7 | buc | 1,0000 |
| 5 | pret de piata | Suport elastic D 355 | buc | 4,0000 |
| 6 | pret de piata | Atenuator de zgomot STS-IVR3BA 600-300-700-S sau echivalent dupa caracteristici | buc | 1,0000 |
| 7 | pret de piata | Atenuator de zgomot STS-IVR3BA 600-300-1250-S sau echivalent dupa caracteristici | buc | 1,0000 |
| 8 | pret de piata | Calorifer de racire cu freon DCF-2,0-14 Qx=10,55kWt, N=3,65 kWt sau echivalent dupa caracteristici | buc | 1,0000 |
| 9 | pret de piata | Clapeta 400x300 cu electrofuziune Belimo | buc | 2,0000 |
| 10 | pret de piata | Bloc compresor-condensat MOU-36HFN8 U Qx-10,55 kw, Qt=11,1 kw, N=3,5 kw, cu telecomanda sau echivalent dupa caracteristici | buc | 1,0000 |
| 11 | pret de piata | Unitate interna tip split clasa A+ RAV-GM110ATR-E Qx=9,5 kWt, Qt=11,2 kWt Toshiba sau echivalent dupa caracteristici | buc | 4,0000 |
| 12 | pret de piata | Unitate externa RAV-RM1101BTP-E Qx=9,5kWt, Qt=11,2 kWt Toshiba sau echivalent dupa caracteristici | buc | 1,0000 |
| 13 | pret de piata | Sistema split Qx=6 kWt, Qt=6,5 kWt, unitate interna FTXM 50R, unitate externa RZAG 50 A, cu telecomanda sau echivalent dupa caracteristici | buc | 1,0000 |
| 14 | pret de piata | Sistema split Qx=3,5 kWt, Qt=4 kWt, unitate interna FTXM 35R, unitate externa RZAG 35 A, cu | buc | 1,0000 |

| | | | | |
|----|---------------|---|----------------|----------|
| | | telecomanda sau echivalent dupa caracteristici | | |
| 15 | pret de piata | Ventilator TD 350/100 Soler&Palau L=100m ³ /h sau echivalent dupa caracteristici | buc | 1,0000 |
| 16 | pret de piata | Ventilator de fereastră 150/6 P L=70m ³ /h, N=0,018 kw Vortice sau echivalent dupa caracteristici | buc | 1,0000 |
| | | Capitolul 2. Lucrari de montare | | |
| 17 | VC18A | Montarea agregatului de conditionare a aerului special, modulat, tip ACM -5, pentru amestecare, filtrare, incalzire, umidificare, racire, postincalzire, ventilare, distributie, atenuare a zgomotului, avind un debit de aer tratat de 3.500 - 12.000 mc/h (sistema de refulare aspiratie) | buc | 1,0000 |
| 18 | VC37A | Montarea aparatelor de conditionare a aerului casnice (split-sistem) puterea motorului pina la 4,5 kw, de pe scari | buc | 5,0000 |
| 19 | VC11A | Montarea filtrului de aer, cu celule filtrante, avind greutatea de 50 - 200 kg | buc | 2,0000 |
| 20 | VC07A | Montarea ventilatoarelor axiale, de fereastră, tip VF 315 - VF 900, avind greutatea de 3,6 - 8,2 kg cu motor de 0,25 - 0,55 kw | buc | 2,0000 |
| | | Capitolul 3. Lucrari sanitare | | |
| | | Capitolul 3.1. Demontari | | |
| 21 | RpIB12A | Demontari calorifere | buc | 23,0000 |
| 22 | RpIC19A | Demontarea tevii negri, pentru instalatii, montate la incalzire centrala prin sudare, la constructii de locuit si social culturale, la legarea aparatelor, a coloanelor de distributie etc. avind diametrul de 3/8" - 3/4" | m | 200,0000 |
| 23 | RpVC41A | Demontarea aparatului de aer conditionat Qx=25kWt | buc | 1,0000 |
| 24 | RpVC41A | Demontarea aparatului de aer conditionat Qx=10kWt | buc | 2,0000 |
| 25 | RpVA35C | Demontarea canalelor de ventilatie din tabla neagra, zincata sau aliminiu, avind perimetrul sectiunii rectangulare sau circulare de 1600 - 2500 mm | m ² | 144,4000 |
| 26 | RpVC52A | Demontarea dulapului de climatizare - 130 kg - 1 buc. | kg | 130,0000 |
| 27 | RpVC52A | Demontarea dulapului de climatizare - 84 kg - 2 buc. | kg | 168,0000 |
| 28 | TrB05B2-5 | Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind peste 25 kg, pe distanta de 50 m | t | 1,6000 |
| 29 | TrI1AA02C3 | Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3 | t | 1,6000 |
| 30 | TsI50G | Transportarea incarcaturilor cu autocamione la distanta 15 km (evacuarea gunoiului) | t | 1,6000 |
| | | Capitolul 3.2. Incalzire | | |
| 31 | IB06A | Radiatoare din bimetal H=500 mm, S=100 - 10 sectii | buc | 1,0000 |
| 32 | IB06B | Radiatoare din bimetal H=500 mm, S=100 - 12 sectii | buc | 1,0000 |
| 33 | IB06B | Radiatoare din bimetal H=500 mm, S=100 - 13 sectii | buc | 4,0000 |
| 34 | IB06B | Radiatoare din bimetal H=500 mm, S=100 - 14 sectii | buc | 7,0000 |
| 35 | IB06B | Radiatoare din bimetal H=500 mm, S=100 - 15 sectii | buc | 12,0000 |
| 36 | IB20B | Elemente de sustinere pentru corpuri de incalzire, montat pe pardosele | buc | 50,0000 |
| 37 | ID07A | Separator termostatic de condensat racordat, cu mufe, avind diametrul nominal de 1/2" -3/4" (RTD-N D1/2) | buc | 25,0000 |
| 38 | ID01A | Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur coltar) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2" (RTR-N coltar) | buc | 25,0000 |

| | | | | |
|----|---------|--|-----|----------|
| 39 | ID01A | Robinet cu ventil cu dublu reglaj (retur coltar) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2" (RLV coltar) | buc | 25,0000 |
| 40 | ID04A | Dezaerator automat D15 mm | buc | 25,0000 |
| 41 | ID04A | Robinet de golire D15 mm | buc | 10,0000 |
| 42 | ID04B | Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1 1/4" -1 1/2" (Robinet ASV-PV Danfoss D20 mm) sau echivalent dupa caracteristici | buc | 5,0000 |
| 43 | ID04B | Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1 1/4" -1 1/2" (Robinet ASV-M Danfoss D20 mm) sau echivalent dupa caracteristici | buc | 5,0000 |
| 44 | IC35B | Teava din polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 20,0x2,8 mm - Ekoplastik Fiber Basalt Plus Oxy (k=1,3 la fittinguri) sau echivalent dupa caracteristici | m | 190,0000 |
| 45 | IC35C | Teava din polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25x3,5 mm - Ekoplastik Fiber Basalt Plus Oxy (k=1,3 la fittinguri) sau echivalent dupa caracteristici | m | 410,0000 |
| 46 | RpIF09A | Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=22/4mm | m | 190,0000 |
| 47 | RpIF09A | Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=28/4mm | m | 410,0000 |
| 48 | IE03A | Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1" | m | 600,0000 |
| 49 | IC13C | Teava din otel neagra, sudata longitudinal, pentru instalatii, cu filet si mufa montata prin insurubare la legaturi la aparate, in instalatii de incalzire centrala, teava avind diametrul de 32x2,2 mm (k=1,4 la fittinguri) | m | 142,0000 |
| 50 | IE03B | Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1 1/4" ... 2" | m | 142,0000 |
| 51 | RpSF50A | Aprobarea hidraulica si spalarea sistemelor de incalzire centrala cu apa | m | 142,0000 |
| 52 | IC42B | Metal pentru elemente de sustinere | kg | 89,0000 |
| 53 | IC39D | Distribuitor/colector din cupru pentru racordarea corpurilor, aparatelor sau sistemelor de incalzire, la instalatia de incalzire cu tevi din material plastic, montat pe perete sau in casete avind diametrul de 1" pe zid de beton (Colector de distributie cu 3 cai) | buc | 1,0000 |
| 54 | IC40B | Suport de prindere pentru colectoare | buc | 1,0000 |
| 55 | IA52A | Cutie de amplasare a colectoarelor | buc | 1,0000 |
| 56 | ID04B | Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1 1/4" -1 1/2" (Robinet de inchidere cu | buc | 2,0000 |

| | | | | |
|----|---------|--|-----|----------|
| | | sfera DN32) | | |
| 57 | ID04B | Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1 1/4" -1 1/2" (Robinet de inchidere cu sfera DN20) | buc | 10,0000 |
| 58 | ID04A | Robinet de golire D15 mm | buc | 2,0000 |
| | | Capitolul 3.3. Ventilare. Conditionare | | |
| | | Capitolul 3.3.1. Tevi conditionare | | |
| 59 | F E03 B | Teava de cupru diametrul 6,35 mm, in izolatia speciala, din spuma elastometrica pe baza de cauciuc sintetic, de tip ARMAFLEX HT de 15 mm grosime sau echivalent dupa caracteristici | m | 51,0000 |
| 60 | F E03 C | Teava de cupru diametrul 9,52 mm, in izolatia speciala, din spuma elastometrica pe baza de cauciuc sintetic, de tip ARMAFLEX HT de 15 mm grosime sau echivalent dupa caracteristici | m | 151,0000 |
| 61 | F E03 C | Teava de cupru diametrul 12,7 mm, in izolatia speciala, din spuma elastometrica pe baza de cauciuc sintetic, de tip ARMAFLEX HT de 15 mm grosime sau echivalent dupa caracteristici | m | 26,0000 |
| 62 | F E03 D | Teava de cupru diametrul 15,88 mm, in izolatia speciala, din spuma elastometrica pe baza de cauciuc sintetic, de tip ARMAFLEX HT de 15 mm grosime sau echivalent dupa caracteristici | m | 115,0000 |
| 63 | F E03 D | Teava de cupru diametrul 19,1 mm, in izolatia speciala, din spuma elastometrica pe baza de cauciuc sintetic, de tip ARMAFLEX HT de 15 mm grosime sau echivalent dupa caracteristici | m | 12,0000 |
| | | Capitolul 3.3.2. Ventilare | | |
| 64 | CL20A | Regulator de debit 600x600x300 | buc | 17,0000 |
| 65 | CL20A | Regulator de debit 410x410x180 | buc | 6,0000 |
| 66 | CL20A | Regulator de debit 250x250x180 | buc | 3,0000 |
| 67 | VB19A | Gura de refulare , pentru dus de aer tip I - 1200 (Difuzor rectangular 600x600-ALCM) | buc | 17,0000 |
| 68 | VB19A | Gura de refulare , pentru dus de aer tip I - 1200 (Difuzor recircular D400-ALCM) | buc | 11,0000 |
| 69 | VB19A | Gura de refulare , pentru dus de aer tip I - 1200 (Difuzor recircular D300-ALCM) | buc | 2,0000 |
| 70 | VB19A | Gura de refulare , pentru dus de aer tip I - 1200 (Difuzor recircular D250-ALCM) | buc | 7,0000 |
| 71 | VB19A | Gura de refulare , pentru dus de aer tip I - 1200 (Clapeta TVOM 100) | buc | 3,0000 |
| 72 | CL20A | Grile de ventilatie metalica exterioara 600x350 | buc | 1,0000 |
| 73 | CL20A | Grile de ventilatie metalica exterioara 600x600 | buc | 8,0000 |
| 74 | VA02D | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0,3 - 2 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 1200x600 mm | m2 | 7,2000 |
| 75 | VA02C | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0,3 - 2 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 700x300 mm | m2 | 34,0000 |
| 76 | VA02B | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 500x300 mm | m2 | 17,6000 |
| 77 | VA02B | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,7 mm grosime, avind | m2 | 16,5000 |

| | | | | |
|----|--------|---|----|----------|
| | | perimetrul sectiunii rectangulare de 500x250 mm | | |
| 78 | VA02B | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 500x200 mm | m2 | 9,8000 |
| 79 | VA02B | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 400x300 mm | m2 | 9,8000 |
| 80 | VA02B | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 400x250 mm | m2 | 23,4000 |
| 81 | VA02B | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 350x200 mm | m2 | 4,4000 |
| 82 | VA02B | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 300x300 mm | m2 | 4,8000 |
| 83 | VA02B | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 300x250 mm | m2 | 2,2000 |
| 84 | VA02B | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 300x200 mm | m2 | 4,0000 |
| 85 | IzH22A | Izolarea conductelor cu Armaflex Duct Al 13 mm sau echivalent dupa caracteristici | m2 | 133,7000 |
| 86 | VA02B | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 250x200 mm | m2 | 27,0000 |
| 87 | VA02B | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 250x150 mm | m2 | 5,6000 |
| 88 | VA02B | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 200x150 mm | m2 | 2,8000 |
| 89 | VA02B | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 200x100 mm | m2 | 6,6000 |
| 90 | VA02B | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 150x150 mm | m2 | 15,6000 |
| 91 | VA02B | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 150x100 mm | m2 | 23,0000 |
| 92 | IzH22A | Izolarea conductelor cu Armaflex Duct Al 13 mm sau echivalent dupa caracteristici | m2 | 80,6000 |
| 93 | VA02B | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 500x300 mm | m2 | 7,2000 |
| 94 | VA02B | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 150x150 mm | m2 | 19,2000 |
| 95 | VA02B | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 150x100 mm | m2 | 0,5000 |
| 96 | IzH06A | Izolarea conductelor cu saltele din vata de sticla imbracate pe o singura fata, , gata confectionate, avind grosimea de 50 mm | m2 | 26,9000 |

| | | | | |
|-----|--------|---|-----|---------|
| 97 | IzI23A | Protectia termoizolatiei cu folie din plastic cu fibre de sticla, 0,35 mm grosime si fixare cu bandaje din aluminiu (adeband) la conducte, diametru pina la 200 mm PCT-IIA-BB | m2 | 26,9000 |
| 98 | VA02E | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii circulare de D 150 mm | m2 | 2,8300 |
| 99 | VA02E | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii circulare de D 200 mm | m2 | 8,1600 |
| 100 | VA02E | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii circulare de D 250 mm | m2 | 13,3400 |
| 101 | VA02E | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii circulare de D 100 mm | m2 | 0,9400 |
| 102 | IzH06A | Izolarea conductelor cu saltele din vata de sticla imbracate pe o singura fata, , gata confectionate, avind grosimea de 50 mm | m2 | 25,2700 |
| 103 | IzI23A | Protectia termoizolatiei cu folie din plastic cu fibre de sticla, 0,35 mm grosime si fixare cu bandaje din aluminiu (adeband) la conducte, diametru pina la 200 mm PCT-IIA-BB | m2 | 25,2700 |
| 104 | CL20A | Regulator de debit 200x100 | buc | 4,0000 |
| 105 | CL20A | Regulator de debit 150x100 | buc | 7,0000 |
| 106 | CL20A | Regulator de debit 250x200 | buc | 16,0000 |
| 107 | CL20A | Regulator de debit 200x150 | buc | 1,0000 |
| 108 | SA16C | Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 32 mm | m | 58,0000 |
| 109 | SA16B | Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 25 mm | m | 14,0000 |

Lista cu cantitățile de lucrări № 2-1-3
Iluminat electric interior. Echipament electric de forță (IEI. EEF)

| № crt. | Simbol norme si cod resurse | Denumire lucrărilor | Unitatea de măsură | Volum |
|--------|-----------------------------|---------------------|--------------------|-------|
|--------|-----------------------------|---------------------|--------------------|-------|

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|-------------|--|-----|----------|
| | | Capitolul 1. Lucrari de constructie | | |
| 1 | RpEJ08A | Executarea santurilor cu adincimea de pina la 5 cm in pereti din zidarie de caramida de 5x50 cmp | m | 100,0000 |
| 2 | RpEJ09D | Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cmp | m | 100,0000 |
| 3 | RpCU05D1 | Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din zidarie de caramida, de 16 - 25 cm grosime, pentru executarea strapungerilor mecanizat | buc | 8,0000 |
| 4 | RpCU07A | Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ipsos, dupa instalatii sau consolidari | buc | 8,0000 |
| | | Capitolul 2. Lucrari de montare | | |
| | | Capitolul 2.1. Bloc Bzum TF-02-100-11 | | |
| 5 | 08-03-572-3 | Bloc de comanda de executare tip dulap sau punct de distributie (dulap), montat pe perete, inaltime si latime, mm, pina la 600x600 - BZUM TF-02-100-11 | buc | 1,0000 |
| 6 | 08-03-525-2 | Intreruptor sau comutator de pachet in invelis | buc | 1,0000 |

| | | | | |
|----|----------------------|--|---------|----------|
| | | metalic, montat pe constructie pe perete sau coloana, BH32, 3 poli, In-63A | | |
| 7 | 08-03-526-1 | Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 3P/C63/4,5 kA | buc | 1,0000 |
| 8 | RpEP18A | Aplicarea inscriptiilor | buc | 1,0000 |
| 9 | 08-03-600-2 | Contoare, montate pe suport pregatit, cu trei faze | buc | 1,0000 |
| | | Capitolul 2.2. Panou de distributie din metal IIIPH-363-1 36 | | |
| 10 | 08-03-573-6 | Dulap (pupitru) de comanda suspendat, inaltime, latime si adincime, Panou de distributie din metal IIIPH-363-1 36 | buc | 2,0000 |
| 11 | 08-03-525-2 | Intreruptor sau comutator de pachet in invelis metalic, montat pe constructie pe perete sau coloana, Intrerupator de sarcina BH32-3P/63A | buc | 2,0000 |
| 12 | 08-03-526-1 | Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 3P/C40/4,5 kA | buc | 1,0000 |
| 13 | 08-03-526-1 | Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 1P/C16/4,5 kA | buc | 7,0000 |
| 14 | 08-03-526-1 | Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 3P/C10/4,5 kA | buc | 6,0000 |
| 15 | 08-03-526-1 | Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 1P/B10/4,5 kA | buc | 9,0000 |
| 16 | 08-03-526-1 | Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 1P/C5/4,5 kA | buc | 3,0000 |
| 17 | 08-03-526-1 | Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, ABDT32/2P/16/30mA | buc | 4,0000 |
| 18 | 08-03-526-1 | Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, ABDT32/2P/10/30mA | buc | 1,0000 |
| 19 | RpEP18A | Aplicarea inscriptiilor | buc | 1,0000 |
| | | Capitolul 2.3. Echipament de iluminat (de creat resursa) | | |
| 20 | 08-03-594-16 | Corp de iluminat cu lampi luminescente in tavane suspendate, montat in piese inglobate, cantitate lampi, in corp de iluminat, 2 / Corp de iluminat cu lampi LED incadrabil IP-20, 5200Lm, 40W, 600x600x54 mm Eco-Panel 40W | 100 buc | 0,7200 |
| 21 | 08-03-594-10 | Corp de iluminat cu lampi luminescente in tavane suspendate, montat pe suspensii, / Corp de iluminat cu lampi LED incadrabil IP-20, 2600Lm, 20W, 300x600x54 mm Eco-Panel 20W | 100 buc | 0,0200 |
| 22 | 08-03-594-1 | Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe pivoti, cantitate lampi, in corp de iluminat / Corp de iluminat cu lampi LEDIP-40 510 Lm, 110x70 Eco-Spot 5W | 100 buc | 0,0200 |
| 23 | 08-03-594-1 | Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe pivoti, cantitate lampi, in corp de iluminat / Corp de iluminat cu lampi LED aplicabil (indicator Iesire) IP-20 3W Sirah 2023-3 | 100 buc | 0,0500 |
| 24 | 08-02-412-1 aplicati | Instalare banda LED FLS-3528-60LED (k=0,3 la salariu) | 100 m | 1,8000 |
| 25 | pret de piata | Banda LED FLS-3528-60LED | m | 180,0000 |
| | | Capitolul 2.4. Cabluri | | |
| 26 | 08-02-412-4 | Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 35 mm ² | 100 m | 0,1000 |
| 27 | pret de piata | Cablu VVG-LS-5*16,0 | m | 10,0000 |

| | | | | |
|--|---------------|--|---------|----------|
| 28 | 08-02-412-3 | Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 16 mm ² | 100 m | 4,3000 |
| 29 | pret de piata | Cablu VVG-LS-5*2,5 | m | 230,0000 |
| 30 | pret de piata | Cablu VVG-LS-5*1,5 | m | 200,0000 |
| 31 | 08-02-412-1 | Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 2,5 mm ² inclusiv | 100 m | 13,1000 |
| 32 | pret de piata | Cablu VVG-LS-3*2,5 | m | 550,0000 |
| 33 | pret de piata | Cablu VVG-LS-4*1,5 | m | 60,0000 |
| 34 | pret de piata | Cablu VVG-LS-3*1,5 | m | 600,0000 |
| 35 | pret de piata | Cablu VVG-LS-2*1,5 | m | 100,0000 |
| Capitolul 2.5. Tevi (de creat resursa) | | | | |
| 36 | 08-02-409-1 | Teava flexibila spirala tip mediu 750N D20 mm, U=PVC cu proprietati de autostingere | 100 m | 8,0000 |
| 37 | 08-02-409-1 | Teava flexibila spirala tip mediu 750N D16 mm, U=PVC cu proprietati de autostingere | 100 m | 6,5000 |
| 38 | pret de piata | Otel rotund GOST2590-71 D20 mm | m | 10,0000 |
| 39 | 08-02-472-2 | Platbanda din otel 4x25 mm | 100 m | 0,1000 |
| 40 | 08-02-472-2 | Platbanda din otel 4x40 mm | 100 m | 0,1500 |
| 41 | pret de piata | Elemente de prindere si suspensie | kg | 100,0000 |
| Capitolul 2.6. Articole electrice de instalare (de creat resursa) | | | | |
| 42 | 08-03-591-2 | Intreruptor monopolar 10A/230V IP20 | 100 buc | 0,1600 |
| 43 | 08-03-591-5 | Intreruptor cu doua clape 10A/230V IP20 | 100 buc | 0,1200 |
| 44 | 08-03-591-2 | Intreruptor monopolar 10A/230V IP54 | 100 buc | 0,0100 |
| 45 | 08-03-591-8 | Priza 1 loc IP-20 | 100 buc | 0,0200 |
| 46 | 08-03-591-8 | Priza 2 locuri IP-20 | 100 buc | 0,0800 |
| 47 | 08-03-591-8 | Priza 2P+PE, In=16A IP-20 cu 4 locuri | 100 buc | 0,0200 |
| 48 | 08-03-591-8 | Bloc de priza cu 6 locuri, dimensiuni 45x45 mm | 100 buc | 0,1400 |
| 49 | 2451089 | Cutie pentru intreruptor si priza | buc | 40,0000 |
| Capitolul 2.7. Sisteme de pozare a cablurilor (de creat resursa) | | | | |
| 50 | 08-02-396-6 | Jgheab metalic perforat 300x50x3000 m cu capac | 100 m | 0,3000 |
| 51 | 08-02-396-6 | Jgheab metalic perforat 150x50x3000 m cu capac | 100 m | 0,4500 |
| Capitolul 3. Utilaj | | | | |
| Capitolul 3.1. Bloc Bzum TF-02-100-11 | | | | |
| 52 | pret de piata | BZUM TF-02-100-11 | buc | 1,0000 |
| 53 | pret de piata | Intrerupator BH32-3P/63A | buc | 1,0000 |
| 54 | pret de piata | Automat BA 47-29 3P/C63/4,5 kA | buc | 1,0000 |
| 55 | pret de piata | Contor electric ZMG 310 CR | buc | 1,0000 |
| Capitolul 3.2. Panou de distributie din metal IIIPH-363-1 36 | | | | |
| 56 | pret de piata | Panou de distributie din metal IIIPH-363-1 36 | buc | 2,0000 |
| 57 | pret de piata | Intrerupator BH32-3P/63A | buc | 2,0000 |
| 58 | pret de piata | Automat BA 47-29 3P/C40/4,5 kA | buc | 1,0000 |
| 59 | pret de piata | Automat BA 47-29 1P/C16/4,5 kA | buc | 7,0000 |
| 60 | pret de piata | Automat BA 47-29 3P/C10/4,5 kA | buc | 6,0000 |
| 61 | pret de piata | Automat BA 47-29 1P/B10/4,5 kA | buc | 9,0000 |
| 62 | pret de piata | Automat BA 47-29 1P/C5/4,5 kA | buc | 3,0000 |
| 63 | pret de piata | Declansator independent PH-47 | buc | 1,0000 |
| 64 | pret de piata | Intrerupator automat diferential ABDT32/2P/16/30mA | buc | 4,0000 |

| | | | | |
|----|---------------|---|-----|--------|
| 65 | pret de piata | Intrerupator automat diferential ABDT32/2P/10/30mA | buc | 1,0000 |
|----|---------------|---|-----|--------|

Lista cu cantitățile de lucrări № 2-1-4

Rețele interioare de alimentare cu apă și canalizare (RIAC)

| № crt. | Simbol norme si cod resurse | Denumire lucrărilor | Unitatea de măsură | Volum |
|--------|-----------------------------|---------------------|--------------------|-------|
|--------|-----------------------------|---------------------|--------------------|-------|

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---------|---|-----|---------|
| | | Capitolul 1. Rețele interioare de alimentare cu apa rece si calda | | |
| 1 | SA14B | Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, la constructii industriale, (Teava PPR, D=20 mm) | m | 20,0000 |
| 2 | SF01C | Efectuarea probei de etansare la presiune a instalatiei de apa calda sau rece executata din teava din policlorura de vinil tip greu sau din material plastic | m | 20,0000 |
| 3 | RpIF09B | Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte din PPR, D22x9 mm | m | 20,0000 |
| 4 | SD19B | Robinet cu sfera PPR D 20 mm | buc | 4,0000 |
| 5 | SD04A | Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2" - pentru bucatarie | buc | 1,0000 |
| 6 | SC05A | Chiuvea din fou din gresie ceramica antiacida, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe pereti din zidarie de caramida - pentru bucatarie | buc | 1,0000 |
| | | Capitolul 2. Rețele interioare de canalizare | | |
| 7 | SB08C | Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, d 50 mm PVC | m | 12,0000 |

Semnăturile Părților:

| | |
|--------------------|---|
| Antreprenor | Beneficiar Instituția Publică „Agenția Servicii Publice” |
| | |

Anexa nr. 2
la Contractul de antrepriză nr. _____
din data „_____” _____ 2023

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Obiectul achiziției: Lucrări de replanificare a încăperilor de la parterul imobilului din bd. Moscova, nr. 8, mun. Chișinău

| Cod CPV | Denumirea Lucrărilor | U.M. | Cantitatea | Prețul (fără TVA), lei | Prețul (cu TVA), lei | Termenii de executare |
|---------------|--|---------|------------|------------------------------|----------------------------|--|
| 45453000-7 | Lucrări de replanificare a încăperilor de la parterul imobilului din bd. Moscova, nr. 8, mun. Chișinău | lucrări | -/- | | | <i>Lucrările vor fi executate în termen de 100 zile calendaristice din data semnării Contractului, conform graficului de executare</i> |
| TOTAL: | | | | | | |

Semnăturile Părților:

| | |
|--------------------|---|
| Antreprenor | Beneficiar Instituția Publică „Agenția Servicii Publice” |
| | |

Anexa nr. 3
la Contractul de antrepriză nr. _____
din data „_____” _____ 2023

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

Obiectul achiziției: Lucrări de replanificare a încăperilor de la parterul imobilului din bd. Moscova, nr. 8, mun. Chișinău

| Nr. d/o | Grupa de obiecte/denumirea obiectului | Anul 1 | | | ... | Anul (n) |
|---------|---|--------|---|---|-----|----------|
| | | Luna | | | | |
| | | 1 | 2 | 3 | ... | n |
| 1. | Organizare de șantier | | | | | |
| 2. | Obiect 01 Categoría de lucrări: _____ _____ | | | | | |
| 3. | Obiect 02 Categoría de lucrări: _____ _____ | | | | | |
| ... | Obiect n ... Categoría de lucrări: _____ _____ | | | | | |

Semnăturile Părților:

| | |
|--------------------|---|
| Antreprenor | Beneficiar Instituția Publică „Agenția Servicii Publice” |
| | |

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”

(funcția, semnătura, numele, prenumele)