

ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind achiziționarea lucrărilor de reparație capitală nivel parter a edificiului CM Căușeni din str. M. Eminescu, nr. 4, prin procedura de achiziție – licitație deschisă

1. **Denumirea autorității contractante:** Agenția Servicii Publice (ASP)
2. **IDNO:** 1002600024700
3. **Adresa:** mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 42
4. **Numărul de telefon/fax:** tel.: 022 504021; fax: 022 212259
5. **Adresa de e-mail și pagina web oficială ale autorității contractante:** asp@asp.gov.md; www.asp.gov.md
6. **Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire:** *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP, www.asp.gov.md*
7. **Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună):** *Instituție publică cu autonomie financiară.*
8. **Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante (Da/Nu):** DA; **Link-ul către planul de achiziții publice publicat:** <https://www.asp.gov.md/sites/default/files/transparența/achizitii/plan-anual/2026/planul-general-achizitii-anul-2026.pdf>
9. **Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:**

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitatea de măsură	Can-tita-tea	Specificarea tehnică deplină solicitată, standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte), lei
1	45453 000-7	Lucrări de reparație capitală nivel parter a edificiului CM Căușeni din str. M. Eminescu, nr. 4	-	-	Conform Caietului de sarcini și Formularului de deviz (<i>Anexa nr. 23 la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 69 din 7 mai 2021</i>)	11 500 000,00

Pentru a lua cunoștință cu proiectele de execuție operatorul economic poate accesa acest link: <https://asp.cloud.gov.md/index.php/s/q6bCXj9yi2MHwpQ>

10. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora: *nu se aplică.*
11. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta): *nu se aplică.*
12. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: *nu se admite.*
13. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitați: *Durata de execuție a Lucrărilor contractate este până la data de 15.12.2026 din data prevăzută în Ordinul de începere a lucrărilor de reparație al Beneficiarului, conform graficului de executare.*
14. Termenul de valabilitate a contractului: *31.12.2026*
15. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): *nu se aplică.*
16. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor acte cu putere de lege sau al unor acte administrative (după caz): *nu se aplică.*
17. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAЕ, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței	Nivelul minim/Obligativitatea
1.	DUAЕ (în cazul în care operatorul economic participă la procedura de achiziții publice împreună cu alți operatori economici, toți participanții urmează să completeze DUAЕ separat)	Semnat electronic de către operatorul economic	Obligativiu
2.	Propunerea financiară (conform formularului publicat pe SIA „RSAP” (MTender))	Semnata electronic de către operatorul economic	Obligativiu
3.	Propunerea tehnică: a) Devizul de cheltuieli (formularele F3, F5, F7) b) Graficul de executare a lucrărilor	a) Devizul ofertă (formularele F3, F5, F7), întocmit conform prevederilor actului normativ CPL.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse”, semnată electronic de către operatorul economic b) Graficul de executare a lucrărilor, completat conform Anexei nr. 10 la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 69 din 7 mai 2021, semnat electronic de către operatorul economic	Obligativiu
4.	Garanția pentru ofertă 2%	a) Garanție pentru ofertă (emisă de o bancă comercială) conform	Obligativiu

		Anexei nr. 9 la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 69 din 07.05.2021 <i>sau</i> b) Transfer la contul autorității contractante (ordin de plată), semnată electronic de către operatorul economic	
5.	Confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani și respectarea prevederilor art. 16 alin. (6) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice	Declarație pe proprie răspundere - în termen de 5 zile după data comunicării rezultatelor procedurii de achiziție publică, ofertantul desemnat câștigător va prezenta această Declarație autorității contractante, semnată electronic de către operatorul economic	Obligativ
6.	Cerere de participare în cadrul procedurii de achiziție	Cerere de participare completată conform Anexei nr. 7 la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 69 din 7 mai 2021, semnată electronic de către operatorul economic	Obligativ
7.	Menținerea valabilității ofertei pentru o durată de 90 de zile (<i>calculată din momentul termenului-limită de depunere a ofertei</i>)	Declarație privind valabilitatea ofertei, completată conform Anexei nr. 8 la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 69 din 7 mai 2021, semnată electronic de către operatorul economic	Obligativ
8.	Avizul Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică	Copia avizului completat conform Anexei nr. 22 la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 69 din 7 mai 2021, semnat electronic de către operatorul economic	Obligativ
9.	Menținerea garanției lucrărilor pentru o perioadă de 5 ani	Declarație pe propria răspundere, semnată electronic de către operatorul economic	Obligativ
10.	Atestarea tehnico-profesională a responsabililor tehnici, conform următoarelor domenii: - <i>Construcții civile, industriale și agrozootehnice;</i> - <i>Sisteme de ventilare și condiționare a aerului;</i>	Copia certificatelor de atestare tehnico-profesională a responsabililor tehnici (conform art. 165 Codul Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023), semnat electronic de către operatorul economic	*Obligativ

	- <i>Instalații și rețele interioare de încălzire;</i> - <i>Instalații și rețele interioare de alimentare cu energie electrică;</i> - <i>Instalații și rețele interioare de alimentare cu apă și canalizare;</i> - <i>Instalații și rețele de telecomunicație;</i> - <i>Instalații și rețele de semnalizare.</i>		
11.	Atestarea cunoștințelor în domeniul securității în muncă	Copia adeverinței, semnată electronic de către operatorul economic	*Obligativ
12.	Experiență specifică în executarea lucrărilor similare în ultimii 5 ani	Declarație privind experiența similară, completată conform Anexei nr. 12 și, respectiv, Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate, completată conform Anexei nr. 13 la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 69 din 7 mai 2021. Informația despre experiența similară va fi însoțită de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări, în care să se conțină cel puțin un contract de lucrări similare a cărui valoare să nu fie mai mică de 75% din valoarea viitorului contract sau valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală cu sau mai mare decât valoarea viitorului contract. Certificările de bună execuție indică beneficiarii, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați, valoarea, perioada și locul execuției lucrărilor, și precizează dacă au fost efectuate în conformitate cu normele profesionale din domeniu și dacă au fost duse la bun sfârșit (copia proceselor verbale de recepție la terminarea lucrărilor). Copiile, semnate electronic de către operatorul economic	*Obligativ
13.	Deținerea dotărilor specifice, utilajului și echipamentului	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea	*Obligativ

	necesare pentru executarea lucrărilor solicitate	corespunzătoare a contractului, completată conform Anexei nr. 14 la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 69 din 7 mai 2021, semnat electronic de către operatorul economic	
14.	Asigurarea cu personal specializat în domeniul executării lucrărilor solicitate	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului, completată conform Anexei nr. 15 la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 69 din 7 mai 2021, semnată electronic de către operatorul economic	*Obligatoriu
15.	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia	Completată conform Anexei nr.16 din Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr.69 din 07.05.2021, semnată electronic de către operatorul economic	*Obligatoriu (în cazul subcontractării)
16.	Informația privind asocierea	Completată conform Anexei nr. 17 la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 69 din 7 mai 2021, semnată electronic de către operatorul economic	*Obligatoriu (în cazul asocierii)
17.	Dovada înregistrării operatorului economic	Copia extrasului din Registrul de stat al persoanelor juridice, semnată electronic de către operatorul economic	*Obligatoriu (la solicitare)
18.	Informația privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale	Confirmarea lipsei restanțelor față de bugetul public național, semnată electronic de către operatorul economic	*Obligatoriu (la solicitare)

**În cazul în care ASP, potrivit prevederilor art. 20 alin. (8) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice, va solicita prezentarea anumitor documente justificative, operatorul economic este obligat să le prezinte în termen de 3 zile lucrătoare, conform prevederilor DUAE și cadrului normativ în vigoare. În cazul neprezentării documentelor justificative în termenul-limită stabilit, operatorul economic va fi descalificat.*

18. Garanția pentru ofertă - cuantum 2% din suma ofertei fără TVA:

a) Oferta va fi însoțită de o Garanție pentru ofertă (emisă de o bancă comercială) conform Anexei nr. 9 la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 115 din 15.09.2021.

sau

b) Garanția pentru ofertă prin transfer la contul autorității contractante, conform următoarelor date bancare:

Agenția Servicii Publice

MD-2012, str. A. Pușkin, 42, mun. Chișinău, Republica Moldova

IDNO: 1002600024700

Banca: MF-TT Chisinau-Bugetul de Stat

Cod bancar: TREZMD2X

Cont curent IBAN: MD15TRPCCC518430G01231AA cu nota "Pentru garanția pentru ofertă la licitația publică nr. ____ din ____"

Notă: Autoritatea contractantă va reține garanția pentru ofertă în cazul atestării circumstanțelor stabilite de prevederile art. 68 alin. (4) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

- 19. Termenul de garanție a lucrărilor sau serviciilor de proiectare și de lucrări : 5 ani**
- 20. Garanția de bună execuție a contractului - quantum 10% din suma totală a contractului cu TVA:**

Garanția de buna execuție prin transfer la contul autorității contractante, conform următoarelor date bancare:

Agenția Servicii Publice

MD-2012, str. A. Pușkin, 42, mun. Chișinău,

Republica Moldova

IDNO: 1002600024700

Banca: MF-TT Chisinau-Bugetul de Stat

Cod bancar: TREZMD2X

Cont curent IBAN: MD15TRPCCC518430G01231AA cu nota "Garanția de bună execuție" sau "Pentru garanția de bună execuție la licitația publică nr. _____ din _____"

- 21. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz: nu se aplică.**
- 22. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): nu se aplică.**
- 23. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): nu se aplică.**
- 24. Ofertele se prezintă în valuta: lei, MDL**
- 25. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: prețul cel mai scăzut**
- 26. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor: nu se aplică.**
- 27. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:**
- **până la:** *Informația o găsiți în SIA RSAP.*
- **pe:** *Informația o găsiți în SIA RSAP.*
- 28. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare: Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP**
- 29. Termenul de valabilitate a ofertelor: 90 zile**
- 30. Locul deschiderii ofertelor: Ofertele întârziate vor fi respinse.**
- 31. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:**
Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.
- 32. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: limba română**
- 33. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: nu se aplică.**
- 34. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): nu se aplică.**
- 35. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: nu se aplică.**
- 36. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț:**

37. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: 02.02.2026

38. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	se acceptă
sistemul de comenzi electronice	nu se acceptă
facturarea electronică	se acceptă
plățile electronice	nu se acceptă

39. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): nu se aplică.

40. Alte informații relevante:

40.1. Metoda și condițiile de plată:

40.1.1 Achitarea va fi efectuată prin transfer, în baza facturii fiscale emisă prin SIA „e-Factura” și a Procesului-verbal de recepție a Lucrărilor executate/Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, semnate și acceptate de către Beneficiar fără obiecții.

40.1.2 Beneficiarul va verifica Procesul-verbal de recepție a Lucrărilor executate în termen de 10 (zece) zile lucrătoare după prezentarea de către Antreprenor.

40.1.3 Plata pentru Lucrările acceptate se va face în termen de până la 20 (douăzeci) de zile lucrătoare după verificarea lucrărilor și acceptarea acestora fără obiecții de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea Lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

40.2. Termenul pentru semnarea și prezentarea contractului către autoritatea contractantă – 10 zile de la data remiterii spre semnare.

**Președintele Grupului
de lucru pentru achiziții publice**

Radu CHERDIVARĂ