

ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind achiziționarea: **serviciilor de evaluare**
prin procedura de achiziție: **valoare mică**

***Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante (Da/Nu):
DA**

Link-ul către planul de achiziții publice publicat:

<https://app.gov.md/storage/upload/administration/acquisitions/271/Planul%20de%20achizi%C8%9Bii%20APP%202023.pdf>

1. Denumirea autorității contractante: **Agentia Proprietății Publice**
2. IDNO: **1006601001090**
3. Adresa: **Piața Marii Adunări Naționale 1, Casa Guvernului, mun. Chișinău**
4. Numărul de telefon/fax: **022-23-71-89**
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante: **office@app.gov.md**
www.app.gov.md
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: **documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP**
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): **este autoritatea administrativă centrală din subordinea Guvernului care implementează politica statului în domeniul administrării și deținerii proprietății publice a statului.**
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea servicii:

Nr. d/o	Cod CP V	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru lot)
1	71324000-5	Servicii de evaluare a încăperilor nelocuibile amplasate în mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 73: 156,4 m.p.; 77,7 m.p.; 50,2 m.p.; 69,9 m.p.; 180,5 m.p.; 29,4 m.p.; 170,6 m.p.; 326,2 m.p.	Evaluarea bunurilor imobile (8 rapoarte de evaluare) Nr. cad. 0100205.007.01.001 (156,4 m.p.) Nr. cad. 0100205.007.01.003 (77,7 m.p.) Nr. cad. 0100205.007.01.005 (50,2 m.p.) Nr. cad. 0100205.007.01.011 (69,9 m.p.) Nr. cad. 0100205.007.01.014 (180,5 m.p.) Nr. cad. 0100205.007.01.020 (29,4 m.p.) Nr. cad. 0100205.007.01.024 (170,6 m.p.) Nr. cad. 0100205.007.01.025 (326,2 m.p.) Conform prevederilor: Legii nr. 989/2002 cu privire la activitatea de evaluare; Hotărârii Guvernului nr. 958/2003 despre aprobarea Regulamentului provizoriu privind evaluarea bunurilor imobile	12 000,00
Valoarea estimativă totală, fără TVA				12 000,00 lei

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. **Nu este cazul**
10. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: **Nu se admite**
11. Termenii și condițiile de livrare/prestare solicitați: **În termen de 10 zile din data semnării contractului de prestare a serviciilor.**
12. Termenul de valabilitate a contractului: **31.12.2023**
13. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): **Nu este cazul**

14. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): **companii certificate în domeniul evaluării conform Hotărârii Guvernului nr. 91/2019 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului.**
15. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse: se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Criteriile de calificare și de selecție (Descrierea criteriului/cerinței)	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1	Informații generale despre Ofertant	Confirmat prin semnătura și ștampila operatorului economic (<i>semnat electronic</i>).	Da
2	Formular DUAE	Confirmat prin semnătura și ștampila operatorului economic (<i>semnat electronic</i>).	Da
3	Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara din care ofertantul este stabilit.	Certificatul/decizie de înregistrare a întreprinderii/extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice – copie confirmată prin semnătura și ștampila ofertantului (<i>semnat electronic</i>).	Da
4	Specificația de preț și tehnică.	Confirmat prin semnătura și ștampila operatorului economic (<i>semnat electronic</i>).	Da
5	Declarația privind experiența similară Ofertantul trebuie să demonstreze că a finalizat în ultimii 5 ani (calculați până la data limită de depunere a ofertelor), cel puțin un contract ce a avut ca obiect execuția unor lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit.	Confirmat prin semnătura și ștampila operatorului economic. Operatorul economic trebuie să nominalizeze contractul/contractele în baza cărui(a) se întrunesc cerințele stabilite (<i>semnat electronic</i>).	Da
6	Certificatul de atribuire a contului bancar (eliberat de banca deținătoare de cont).	Copie autentificată de operatorul economic (<i>semnat electronic</i>).	Da
7	Certificate de calificare în domeniul evaluării (licențe, diplome), informația privind evaluatorii/ echipa de evaluatori implicați în executarea lucrărilor/prestarea serviciilor, inclusiv CV-urile	Copie autentificată de operatorul economic (<i>semnat electronic</i>).	Da
8	Certificat privind existența sau lipsa restanțelor față de bugetul public național	Copie eliberată de Inspectoratul Fiscal confirmată prin semnătura electronică a participantului (<i>semnat electronic</i>).	Da
9	Declarația privind confirmarea beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale pentru corupție, fraudă și/sau spălări de bani.	Se prezintă în termen de 5 zile de la data comunicării rezultatelor procedurii de achiziție publică de către ofertantul desemnat câștigător (<i>semnat electronic</i>).	Da

16. Garanția pentru ofertă, după caz **Nu este cazul**, cuantumul **Nu este cazul**.
17. Garanția de bună execuție a contractului, după caz **Nu este cazul**, cuantumul **Nu este cazul**.
18. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz **Nu este cazul**.
19. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): **Nu este cazul**.
20. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): **Nu este cazul**.
21. Ofertele se prezintă în valută: **lei moldovenesti**.

