

ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind achiziționarea serviciilor de supraveghere tehnică a lucrărilor de consolidare, conservare și dezvoltare a infrastructurii turistice din cadrul Rezervației Cultural Naturală "Orheiul Vechi" (responsabil tehnic)

prin procedura de achiziție
LICITAȚIE DESCHISĂ

Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante. **Da**

Link-ul către planul de achiziții publice publicat:

<http://adrcentru.md/libview.php?l=ro&idc=522&id=3972&t=/Achizitii-publice/Planificare/PLANUL-achizitiilor-publice-pentru-anul-2022>

1. Denumirea autorității contractante: Agenția de Dezvoltare Regională Centru

2. IDNO: 1009601000289

3. Adresa: Republica Moldova. Or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun 33

4. Numărul de telefon/fax: +373 (268) 27235

5. Adresa de e-mail și de internet a autorității contractante:

adrcentru@adrcentru.gov.md orheiulvechireserve@gmail.com;

6. Adresa de e-mail sau de internet de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în SIA RSAP.*

7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună):

Beneficiarul proiectului este Instituția Publică Rezervația Cultural – Naturală "Orheiul Vechi".

8. Beneficiarul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind executarea următoarelor lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată a lucrărilor Lei MD	Mărimea coeficientului %
Lotul 1. Servicii de supraveghere tehnică a lucrărilor de consolidare, conservare și dezvoltare a infrastructurii turistice din cadrul Rezervației Cultural Naturală ”Orheiul Vechi” (responsabil tehnic) A se vedea CAIETUL DE SARCINI care se anexează!!!							
1.1.	71247000-1	Amenajarea căilor de acces pentru vizitatori, inclusiv pentru persoanele cu nevoi speciale, către obiectivele turistice amplasate pe promontoriul Butuceni.	obiect	1		3 813 441,66	1,1
1.2.		Restaurarea și conservarea sitului arheologic Baia Tătarilor (Baia medievală nr.2).	obiect	1		1 550 275,00	1,1
1.3.		Reconstrucția unei porțiuni a sistemului de fortificare medieval și amenajarea spațiilor interioare (Situl arheologic - Valul de apărare nr.2 din secolele XV-XVI).	obiect	1		5 486 033,34	1,1
1.4.		Edificarea unei săli de conferință multifuncțională	obiect	1		12 542 525,0	1,1
						23 392 275,0	1,1

9. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta): *Pentru toate loturile*

10. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: *se interzice*

11. Termenii și condițiile de executare solicitate: *24 luni*

12. Termenul de valabilitate a contractului: *31 decembrie 2025*

13. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): *Nu este cazul*

14. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor acte cu putere de lege sau al unor acte administrative (după caz): *Nu este cazul*

15. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAЕ, documentație):

15.1. Criterii și cerințe privind oferta

Nr. d/o	Descrierea criteriului / cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței	Nivelul minim / Obligatorietatea
		Formularul: Specificație de preț. Prezentat prin SIA RSAP în conformitate cu modelul din Anexa 23 și semnat electronic de către operatorul economic.	Da
		Formularul: Specificație tehnică. Prezentat prin SIA RSAP în conformitate cu modelul din Anexa 22 și semnat electronic de către operatorul economic.	Da
		Formularul: Declarație privind valabilitatea ofertei. Prezentat prin SIA RSAP în conformitate cu modelul din Anexa 8 și semnat electronic de către operatorul economic.	Da
		Formularul: Cererea de participare. Prezentat prin SIA RSAP în conformitate cu modelul din Anexa 7 și semnat electronic de către operatorul economic.	Da
	DUAЕ	DUAЕ. Completat integral, semnat electronic de operatorul economic și prezentat prin SIA RSAP. În formularul DUAЕ, operatorul economic, va include informațiile, care demonstrează îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție stabilite în pct.15.2 din anunț. Documentele justificative prin care operatorul economic confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare și selecție, se vor prezenta la solicitarea autorității.	Da
	Garanția pentru ofertă 1%	Scrisoare de garanție emisă de către o instituție financiară sau transfer la contul autorității Rechizite: <i>Beneficiarul plății: Agenția de Dezvoltare Regională Centru</i> <i>Denumirea Băncii: Moldincombank SA fil. Ialoveni</i> <i>Codul fiscal: 1009601000289</i> <i>Contul trezorerial: MD33ML000000002251514167</i> <i>Contul bancar: MOLDMD2X314</i>	Da

15.2. Criterii de calificare și selecție a operatorilor economici

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1.	Capacitatea de exercitare a activității profesionale, urmează a fi demonstrată prin:	Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului.	Da
		Deținerea genului de activitate principal, sau secundar pentru executarea lucrărilor solicitate prin prezenta documentație de atribuire.	Da
		Autorizarea activității în domeniu, după caz.	Da
		<i>Pentru demonstrarea capacității de exercitare a activității profesionale, se vor prezenta, următoarele documente:</i> 1. Extrasul din Registru de Stat al persoanelor juridice; 2. Licența / autorizarea activității, după caz.	Da
2.	Eligibilitatea ofertantului	În cazul în care, autoritatea dispune de informații, că operatorul economic se află în una din situațiile menționate în art.19 din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice, acesta va fi exclus de la procedura de achiziție.	Da
3.	Capacitatea economică și financiară a operatorilor economici, va fi demonstrată prin:	Operatorul economic va demonstra lipsă de restanțe la buget.	Da
		<i>Pentru demonstrarea capacității economico - financiară, se vor prezenta, următoarele documente:</i> 1. Certificat privind lipsa sau existența restanțelor la bugetul public național, eliberat de către Serviciul Fiscal de Stat. Valabil la ziua petrecerii concursului.	Da
4.	Capacitatea tehnică și profesională se va demonstra prin: <i>Notă. Operatorii economici pot să invoce susținerea unui/unor terți/terți.</i>	Ofertantul va demonstra că în ultimii 7 ani, calculați până la data limită de depunere a ofertelor, a prestat servicii similare (responsabil tehnic pentru lucrări de restaurare de monumente de istorie și arhitectură), însoțite de certificate de bună execuție (recomandări), recepționate fără obiecțiuni, cu o valoare de 75% din valoarea viitorului contract, la nivel de maxim 3 contracte cumulate.	Da
		Pentru demonstrarea experienței profesionale specifice, operatorul economic va prezenta autorității Declarația privind experiența similară, în conformitate cu modelul din Anexa nr.12, însoțită de: - contractele în baza cărora se întrunesc cerințele stabilite. Pentru fiecare dintre acestea prezentându-se informații detaliate, conform următoarelor documente suport: ✓ copii ale respectivului / respectivelor contract / contracte, astfel încât autoritatea contractantă să poată identifica natura serviciilor executate, valoarea acestora și prețul; ✓ recomandare / recomandări din partea beneficiarului.	Da
		Operatorul economic va demonstra experiență profesională și practică deținută de către specialiștii cheie propuși pentru executarea contractului în cauză. Specialiștii propuși vor avea experiență profesională și practică în supraveghere tehnică (responsabil tehnic/manager de proiect) a lucrărilor,	Da

	și lucrări de restaurare și consolidare a monumentelor de istorie și arhitectură de categorie națională, după cum urmează: <table><tr><th>Specialiștii cheie propuși</th><th>Specializare</th><th>Experiență minim număr de ani</th><th>Obiecte minim executate</th><th>Obiecte (monumente de istorie și arhitectură de categorie națională) minim executate</th></tr><tr><td>Responsabil tehnic autorizat în Republica Moldova</td><td>Construcții civile, industriale și agrozootehnice</td><td>7</td><td>5</td><td>1</td></tr><tr><td>Responsabil tehnic autorizat în Republica Moldova</td><td> • Lucrări specializate și instalații aferente construcțiilor; • Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare; • Instalații și rețele de încălzire; • Instalații de ventilație și climatizare; • Instalații și rețele electrice. </td><td>7</td><td>5</td><td>1</td></tr></table> Pentru demonstrarea experienței, vor fi prezentate: 1. CV specialiștilor semnat de către ofertant; 2. Certificatul/le de atestare tehnico – profesională, conform Regulamentului cu privire la atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activități în construcții, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.329/2009, după caz, acte ce confirmă calificarea/specializarea profesională (diplome, certificate, etc); 3.Declarația privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului, prezentată în conformitate cu modelul din Anexa nr.14.	Specialiștii cheie propuși	Specializare	Experiență minim număr de ani	Obiecte minim executate	Obiecte (monumente de istorie și arhitectură de categorie națională) minim executate	Responsabil tehnic autorizat în Republica Moldova	Construcții civile, industriale și agrozootehnice	7	5	1	Responsabil tehnic autorizat în Republica Moldova	• Lucrări specializate și instalații aferente construcțiilor; • Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare; • Instalații și rețele de încălzire; • Instalații de ventilație și climatizare; • Instalații și rețele electrice.	7	5	1	
Specialiștii cheie propuși	Specializare	Experiență minim număr de ani	Obiecte minim executate	Obiecte (monumente de istorie și arhitectură de categorie națională) minim executate													
Responsabil tehnic autorizat în Republica Moldova	Construcții civile, industriale și agrozootehnice	7	5	1													
Responsabil tehnic autorizat în Republica Moldova	• Lucrări specializate și instalații aferente construcțiilor; • Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare; • Instalații și rețele de încălzire; • Instalații de ventilație și climatizare; • Instalații și rețele electrice.	7	5	1													
Asociere, și / sau, terț susținător, după caz.	În cazul, în care operatori economici participă la procedura de atribuire a contractului în comun, aceștia vor completa și semna un Acord de asociere în conformitate cu modelul prezentat în Anexa nr.11, urmând ca în cazul în care, oferta a fost desemnată câștigătoare să adopte sau să constituie o anumită formă juridică. Ofertantul are obligația de a preciza partea / părțile din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de recunoaștere ale acestora.	Da															
	În cazul în care ofertantul își demonstrează capacitatea economică și financiară cât și capacitatea tehnică și/sau profesională invocând susținere acordată de un terț susținător, acesta va dovedi susținerea de care beneficiază prin prezentarea în formă scrisă a unui angajament ferm al persoanei respective, încheiat în formă autentică (conform anexelor nr. 16 - 20), prin care această persoană confirmă faptul că va pune la dispoziția ofertantului resursele financiare, cât și resursele tehnice și profesionale invocate.	Da															

- 16. Garanția pentru ofertă, cuantumul 1 %** - va fi prezentată în formă de scrisoare de garanție bancară emisă de către o instituție financiară (anexa nr.9), sau transfer la contul autorității.
- 17. Termenul de garanție a lucrărilor** *minim 2 ani.*
- 18. Garanția de bună execuție a contractului**, nu se aplică.
- 19. Motivul recurgerii la procedura accelerată** (în cazul licitației deschise, restrânse și al procedurii negociate), după caz.
- 20. Tehnici și instrumente specifice de atribuire** (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): *Nu*
- 21. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului** (indicați după caz): -
- 22. Ofertele se prezintă în valută** lei MD.
- 23. Criteriul de evaluare aplicat pentru adjudecarea contractului:** prețul (%-procentul) cel mai scăzut
- 24. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:**
- până la: 10:00
 - pe: conform SIA RSAP „M-Tender”
- 25. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:**
Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP
- 26. Termenul de valabilitate a ofertelor:** 60 zile
- 27. Locul deschiderii ofertelor:** SIA RSAP
Ofertele întârziate vor fi respinse.
- 28. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:**
Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA “RSAP”.
- 29. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare:** *română, engleză.*
- 30. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene:** *Nu*
- 31. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:**
Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor
Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;
Tel/Fax/email:022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md
- 32. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respective (dacă este cazul)**
- 33. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare:**
- nu se aplică
- 34. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț:** nu se aplică
- 35. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare:** conform SIA RSAP „M-Tender”
- 36. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:**

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Se va utiliza
sistemul de comenzi electronice	
facturarea electronică	Se va utiliza
plățile electronice	Se va utiliza

37. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): *Nu*

38. Alte informații relevante:

DECLARAȚIA privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani *se va prezenta în termen de 5 zile de la data comunicării rezultatelor procedurii de achiziție publică, ofertantul/ofertantul asociat desemnat câștigător va prezenta autorității contractante (pe suport de hârtie) și Agenției Achiziții Publice (cu semnatura electronica la bap@tender.gov.md)*

Conducătorul grupului de lucru: _____ **Pavel Trofin**

*Executat: S. Golovco
0268 272 35*