

**ANUNȚ DE PARTICIPARE**  
privind achiziționarea

***Lucrări de reparație capitală la clădirea administrativă  
Primăria or. Codru***

prin procedura de achiziție **Licitație Deschisă**

1. Denumirea autorității contractante: *Primăria or Codru*
2. IDNO: *1007601010482*
3. Adresa: *mun. Chișinău, or. Codru, str. Costiujeni, 8*
4. Numărul de telefon/fax: *022766571*
5. Adresa de e-mail și de internet a autorității contractante: *achizitii.codru@gmail.com*
6. Adresa de e-mail sau de internet de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP*
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): *Autoritatea publică*
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:

| Nr. d/o                    | Cod CPV        | Denumirea lucrărilor solicitate                                                | Unitatea de măsură | Cantitatea | Specificația tehnică deplină solicitată, Standarde de referință                                                                                                                                               | Valoarea estimată în lei fără TVA (se va indica pentru fiecare lot în parte) |
|----------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 1                          | 454530<br>00-7 | Lucrări de reparație capitală la clădirea administrativă<br>Primăria or. Codru | -                  | -          | Lucrările se vor executa în conformitate cu normativele și standardele în vigoare din domeniul construcțiilor.<br>Oferta se va elabora conform prevederilor din Caietului de sarcini și Formularului de deviz | 3 887 108,02                                                                 |
| Valoarea estimativă totală |                |                                                                                |                    |            |                                                                                                                                                                                                               | 3 887 108,02                                                                 |

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora: *nu se aplică*
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta): *Pentru un singur lot;*
11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: *nu se admite*
12. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitați: *lucrările vor fi executate în termen de 90 (nouăzeci) de zile calendaristice de la data înregistrării contractului/primirea ordinului de începere a lucrărilor*



13. Termenul de valabilitate a contractului: **31.12.2025 + 5 ani garanție**
14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): *nu se aplică*
15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor acte cu putere de lege sau al unor acte administrative (după caz): *nu se aplică*
16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAЕ, documentație):

| Nr. d/o | Descrierea criteriului/cerinței                                                         | Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Nivelul minim/Obligativitatea |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1       | DUAЕ                                                                                    | Documentul unic de achiziții european (în cazul în care operatorul economic participă la procedura de achiziții publice împreună cu alți operatori economici, toți participanții urmează să completeze DUAЕ separat), <b>Semnat electronic de către operatorul economic</b>                                                                                                                                                                                                                                     | Da                            |
| 2       | Propunerea financiară                                                                   | Propunerea financiară, <b>Semnată electronic de către operatorul economic</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Da                            |
| 3       | Propunerea tehnică<br>a) Documentația de deviz<br>b) Graficul de executare a lucrărilor | a) <b>Documentația de deviz (formularele F7, F3 și F5 întocmit conform prevederilor actului normativ CPL.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse”, semnată electronic de către operatorul economic</b><br>b) Graficul de executare a lucrărilor, completat conform Anexei nr. 10 la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 69 din 7 mai 2021, <b>semnat electronic de către operatorul economic</b> | Da                            |
| 4       | Garanția pentru ofertă în valoare de un 1 % din valoarea ofertei fără TVA               | a) Garanția pentru ofertă (emisă de o bancă comercială), conform <u>Anexei nr. 9</u> din documentația de atribuire, semnată, ștampilată sau semnată electronic de către banca comercială, <b>confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic</b><br>b) Transfer la contul Primăriei or. Codru (conform rechizitelor publicate pe SIA RSAP (MTender))<br>Termenul de valabilitate al garanției să fie valabil pe perioada de valabilitate a ofertei.                                    | Da                            |
| 5       | Cererea de participare                                                                  | Cerere de participare completată, conform Anexei nr. 7 din Documentația de atribuire, <b>semnată electronic de către operatorul economic</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Da                            |
|         | Menținerea valabilității ofertei                                                        | Declarație privind valabilitatea ofertei,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                               |



|    |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 6  | pentru o durată de 60 de zile<br>(calculată din momentul termenului-limită de depunere a ofertei)                         | completată conform Anexei nr. 8 din Documentația de atribuire, <b>semnată electronic de către operatorul economic</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Da |
| 7  | Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitatea cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit | Certificat, decizie de înregistrare, extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice – copie confirmată prin aplicarea ștampilei. Operatorul economic nerezident va prezenta documente din țara de origine care dovedesc forma de înregistrare/atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, <b>semnat electronic de către operatorul economic</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Da |
| 8  | Informația privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale       | Confirmarea lipsei restanțelor față de bugetul public național, <b>semnată electronic de către operatorul economic</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Da |
| 9  | Certificat de atribuire a contului bancar                                                                                 | Eliberat de banca deținătoare de cont, <b>semnat electronic de către operatorul economic</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Da |
| 10 | Experiența similară                                                                                                       | Declarație privind experiența similară, completată conform <u>Anexei nr. 12</u> și, respectiv, Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate, completată conform <u>Anexei nr. 13</u> la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 69 din 7 mai 2021.<br>Informația despre experiența similară va fi însoțită de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări, în care să se conțină cel puțin un contract de lucrări similare a cărui valoare să nu fie mai mică de 75% din valoarea viitorului contract sau valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală cu sau mai mare decât valoarea viitorului contract.<br><b>Copiile, semnate electronic de către operatorul economic</b> | Da |
| 11 | Deținerea dotărilor specifice, utilajului și echipamentului necesare pentru executarea lucrărilor solicitate              | Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului, completată conform Anexei nr. 14 la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 69 din 7 mai 2021, prezentarea contractului de locațiune dacă există sau confirmarea utilajelor deținute în proprietate exclusivă. <b>Semnat electronic de către operatorul economic</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Da |
| 12 | Declarație privind personalul                                                                                             | Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Da |



|    |                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                     |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
|    | de specialitate propus pentru implementarea contractului                                                                                                                                                                      | completată conform Anexei nr. 15 la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 69 din 7 mai 2021, <b>Semnată electronic de către operatorul economic</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                     |
| 13 | Certificat de atestare tehnico-profesională pentru persoanele responsabile ( <i>diriginții de șantier, electricieni etc.</i> )                                                                                                | Copia certificatului, <b>semnat electronic de către operatorul economic</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Da                  |
| 14 | Certificat de conformitate a materialelor de construcție                                                                                                                                                                      | Materialele de construcție indicate în caietul de sarcini                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Da                  |
| 15 | Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia                                                                                                                                      | Conform anexei 16 din documentația standard, original, <b>semnat electronic de către operatorul economic</b> .<br>De asemenea, urmează a fi atașat la anexa 16 și copia contractului încheiat cu subantreprenorii.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Da, dacă este cazul |
| 16 | Avizul Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică                                                                                                                                                                   | Copia avizului completat conform Anexei nr. 22 la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 69 din 7 mai 2021, <b>semnat electronic de către operatorul economic</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Da                  |
| 17 | Perioada de garanție a lucrărilor ce urmează a fi executate - 5 ani                                                                                                                                                           | Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute este de minim 5 ani de la recepția lucrărilor. Antreprenorul, în conformitate cu prevederile art. 30 a Legii nr.721 din 02.02.1996 privind calitatea în construcții, răspunde potrivit obligațiilor ce-i revin pentru viciile ascunse ale lucrărilor, ivite într-un interval de 5 ani de la recepția lucrărilor, precum și pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și execuție în vigoare la data realizării ei. Declarație, original, prin care operatorul economic stipulează că va executa lucrarea calitativ cu indicarea termenului de garanție. | Da                  |
| 18 | Confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani | Declarație pe proprie răspundere - în termen de 5 zile după data comunicării rezultatelor procedurii de achiziție publică, ofertantul desemnat câștigător va prezenta această Declarație autorității contractante și Agenției Achiziții Publice, <b>semnată electronic de către operatorul economic</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Da                  |

**17. Garanția pentru ofertă: 1% din valoarea ofertei fără TVA**



18. Garanția de bună execuție a contractului, în valoare de 5 % din valoarea totală a contractului, se constituie din:

- 1) rețineri succesive din plata cuvenită pentru facturile fiscale înaintate, cu efectuarea transferului sumei respective pe un cont special deschis de către operatorul economic, pus la dispoziția autorității contractante, la o bancă licențiată, agreată de ambele părți;
- 2) rețineri succesive directe din plata cuvenită pentru facturile fiscale înaintate;
- 3) transfer pe contul autorității contractant;
- 4) Scrisoare bancară de la bancă.

19. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și al procedurii negociate), după caz: *nu se aplică*

20. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): *nu se aplică*

21. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz):  
*Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor verbale de recepție a lucrărilor executate la faze determinate conform graficului de executare a lucrărilor, semnate și acceptate de către Beneficiar.*

22. Criteriul de evaluare aplicat pentru adjudecarea contractului: *prețul cel mai mic.*

23. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor: *nu se aplică*

| Nr. d/o | Denumirea factorului de evaluare | Ponderea% |
|---------|----------------------------------|-----------|
| 1       | -                                | -         |

24. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor: *conform SIA RSAP Mtender*

25. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

*Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP*

26. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 de zile

27. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP Mtender *Ofertele întârziate vor fi respinse.*

28. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

*Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA "RSAP".*

29. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: *limba de stat*

30. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: *nu se aplică*

31. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

*Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor*

*Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;*

*Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, [contestatii@ansc.md](mailto:contestatii@ansc.md)*

32. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respective (dacă este cazul): *n nu se aplică*

33. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: *nu se aplică*



34. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: BAP

35. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: *conform SIA RSAP*

36. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

| Denumirea instrumentului electronic                              | Se va utiliza/accepta sau nu |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare | acceptă                      |
| sistemul de comenzi electronice                                  | acceptă                      |
| facturarea electronică                                           | acceptă                      |
| plățile electronice                                              | acceptă                      |

37. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): *nu se aplică*

38. Alte informații relevante: *Toate actele vor fi semnate în mod electronic conform legislației în vigoare.*

Conducătorul grupului de lucru: Stelian Manic

