

**APROBAT:**  
prin Ordinul  
nr.176 din 05 octombrie 2018  
Ministerul Finanțelor

# **DOCUMENTAȚIA STANDARD**

## **pentru realizarea achizițiilor publice de lucrări**

Obiectul achiziției:   Reparația blocului administrativ/învățământ TMP nr.142

Cod CPV:            **45400000-1**

Autoritatea Contractantă:   **Agenția asigurare resurse și administrare  
patrimoniu, Ministerul Apărării**

Procedura achiziției:        **Licitație deschisă**

---

---

## **CAPITOLUL I INSTRUCȚIUNI PENTRU OFERTANȚI (IPO)**

*[Notă: nu se va modifica de către Autoritatea Contractantă]*

### **SECȚIUNEA 1. DISPOZIȚII GENERALE**

#### **1. Scopul procedurii de achiziție**

1.1. Autoritatea contractantă, emite Documentația de atribuire în vederea achiziționării serviciilor de proiectare și de lucrări, după cum este specificat în Fișa de Date a Achiziției (în continuare FDA) și în caietul de sarcini.

1.2. Numărul și tipul procedurii aplicate pentru atribuirea contractului de achiziție publică de lucrări sînt specificate în punctul 1.3 din FDA.

1.3. Obiectul contractului de servicii de proiectare sau de lucrări și codul CPV sînt specificate în punctele 1.2 și 1.5 din FDA.

1.4. Obiectul achiziției specificat în punctul 1.2. din FDA se consideră indivizibil, iar contractul se încheie pentru un obiectiv aparte.

1.5. Detaliile privind materialele grafice și părțile scrise, prin care sînt determinate soluții urbanistice, de sistematizare spațială, arhitecturale, constructive, tehnologice și alte soluții tehnice, precum și rezultatele calculelor și argumentării a soluțiilor adoptate sînt prezentate în caietul de sarcini.

1.6. Detaliile privind volumele de lucrări, caracteristicile tehnice și alcătuirea elementelor constructive sînt prezentate în caietul de sarcini.

#### **2. Principiile care stau la baza atribuirii contractului de achiziție**

2.1. Principiile care stau la baza atribuirii contractului de achiziție publică de lucrări sînt:

- a) libera concurență;
- b) eficiența utilizării fondurilor publice și minimizarea riscurilor autorităților/entițailor contractante;
- c) transparența;
- d) tratamentul egal, imparțial și nediscriminatoriu în privința tuturor ofertanților și operatorilor economici;
- e) protecția mediului;
- f) respectarea ordinii de drept;
- g) confidențialitatea;
- h) asumarea răspunderii în cadrul procedurilor de achiziție publică.

#### **3. Sursa de finanțare**

3.1. În punctul 1.6 din FDA va fi specificată sursa de finanțare pentru plățile contractului ce urmează a fi atribuit.

3.2. Autoritatea contractantă urmează să se asigure că la momentul inițierii procedurii de achiziții publice, mijloacele financiare sunt alocate și destinate exclusiv achiziției în cauză.

#### **4. Legislația aplicabilă**

4.1. Atribuirea contractului de achiziție publică de servicii de proiectare și de lucrări se realizează în conformitate cu prevederile următoarelor acte normative în vigoare în Republica Moldova:

- a) Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări.

## **5. Cheltuielile de participare la procedura de achiziție**

5.1. Ofertantul suportă toate costurile legate de pregătirea și înaintarea ofertei, iar autoritatea contractantă nu poartă nici o responsabilitate pentru aceste costuri, indiferent de desfășurarea sau rezultatul procedurii de achiziție.

5.2. La depunerea ofertelor, operatorul economic după caz, va achita o taxă. Modul de achitare a taxelor precum și cuantumul acestora sunt stabilite de Guvern.

5.3. Achitarea taxei pentru depunerea ofertei se va efectua prin intermediul platformei de achiziții electronice prin care se depune oferta.

## **6. Limba de comunicare în cadrul licitației**

6.1. Oferta, Documentul Unic de Achiziții European (în continuare DUAE), documentele de atribuire, caietul de sarcini și toată corespondența dintre ofertant și autoritatea contractantă vor fi întocmite în limba de stat. Documentele justificative și literatura de specialitate tipărită, care fac parte din ofertă, pot fi în altă limbă, cu condiția ca acestea să fie însoțite de o traducere exactă a fragmentelor relevante în limba de stat.

6.2. Autoritatea contractantă poate specifica după caz, în punctul 1.11 din FDA posibilitatea depunerii ofertei și într-o altă limbă de circulație internațională.

## **7. Vizitarea amplasamentului**

7.1. Autoritatea contractantă are obligația de a permite personalului sau agenților ofertantului să viziteze amplasamentul lucrării de construcție sau obiectul supus proiectării.

7.2. Ofertantului i se recomandă să viziteze și să examineze amplasamentul lucrării sau obiectul supus proiectării, inclusiv împrejurimile, și să obțină toate informațiile care pot fi necesare în vederea elaborării ofertei. În cadrul vizitei ofertantul își asumă riscul producerii unui eventual accident care s-ar putea solda cu moartea sau rănirea fizică a unei persoane și/sau cu pierderea ori deteriorarea proprietății. Ofertantul va suporta orice eventuale cheltuieli, pierderi sau daune ca rezultat al vizitării amplasamentului lucrării.

## **8. Secțiunile Documentelor de atribuire**

8.1. Documentele de atribuire includ toate secțiunile indicate mai jos și trebuie citite în conjuncție cu orice modificare conform punctului 9 din Instrucțiuni Pentru Ofertanți (în continuare IPO).

Capitolul I. Instrucțiuni pentru ofertanți (IPO)

Capitolul II. Fișa de date a achiziției (FDA)

Capitolul III. Formulare pentru depunerea ofertei

Capitolul IV. Caiet de sarcini. Formularul de deviz nr.1 – lista cu cantitățile de lucrări.

Capitolul V. Contract-model.

## **9. Clarificarea și modificarea documentelor de atribuire**

9.1. Participantul care solicită clarificări asupra documentelor de atribuire va contacta autoritatea contractantă în scris, prin mijloace electronice de comunicare. Autoritatea contractantă va răspunde în scris, prin mijloace electronice de comunicare la orice cerere de clarificare, înainte de termenul-limită pentru depunerea ofertelor.

9.2. Până la expirarea termenului de depunere a ofertelor, autoritatea contractantă are dreptul să modifice documentația de atribuire fie din proprie inițiativă, fie ca răspuns la solicitarea de

clarificare a unui operator economic, prelungind, după caz, termenul de depunere a ofertelor, astfel încât de la data aducerii la cunoștință a modificărilor operate pînă la noul termen de depunere a ofertelor să rămînă cel puțin 50% din termenul stabilit inițial.

9.3. În cazul în care operatorul economic nu a transmis solicitarea de clarificare în timp util, punînd astfel autoritatea contractantă în imposibilitate de a respecta termenele prevăzute la art. 34, alin. (4) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice, aceasta din urmă este în drept să nu răspundă.

## **10. Practicile de corupere și alte practici interzise**

10.1. Autoritățile contractante și participanții la procedura de achiziție vor respecta cele mai înalte standarde ale eticii de conduită în desfășurarea și implementarea proceselor de achiziții, precum și în executarea contractelor de achiziție publică.

10.2. În conformitate cu prevederile punctului 10.1 din IPO, în cazul în care autoritatea contractantă va depista că ofertantul a fost implicat în practicile descrise în punctul 10.4 din IPO în cadrul procesului de concurență pentru contractul de achiziție publică sau pe parcursul executării contractului, aceasta:

- a) va exclude ofertantul din procedura respectivă de achiziție prin includerea lui în Lista de interdicție, conform prevederilor Regulamentului cu privire la Lista de interdicție a operatorilor economici; sau
- b) va întreprinde orice alte măsuri prevăzute în articolul 40 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

10.3. În cazul în care, Agenția Achiziții Publice, în procesul de monitorizare a procedurilor de achiziții publice, constată că un operator economic a fost implicat în practicile descrise în punctul 10.4 din IPO, va raporta imediat organelor competente fiecare caz de corupere sau de tentativă de corupere comis de operatorul economic respectiv.

10.4. În vederea aplicării prevederilor acestui punct, nu se permit următoarele acțiuni în cadrul procedurilor de achiziție și executării contractului:

- a) promisiunea, oferirea sau darea unei persoane cu funcție de răspundere, personal sau prin mijlocitor, de bunuri sau servicii, sau a oricărui alt lucru de valoare, pentru a influența acțiunile unei alte părți;
- b) orice acțiune sau omisiune, inclusiv interpretare eronată, care, conștient sau din neglijență, induce în eroare sau tinde să inducă în eroare o parte pentru obținerea unui beneficiu financiar sau de altă natură ori pentru a evita o obligație;
- c) înțelegerea interzisă de lege, între două sau mai multe părți, realizată în scopul coordonării comportamentului lor la procedurile de achiziții publice;
- d) deteriorarea sau prejudicierea, direct sau indirect, a oricărei părți sau a proprietății acestei părți, pentru a influența în mod necorespunzător acțiunile acesteia;
- e) distrugerea intenționată, falsificarea, contrafacerea sau ascunderea materialelor de evidență ale investigației, sau darea unor informații false anchetatorilor, pentru a împiedica esențial o anchetă condusă de către organele de resort în vederea identificării unor practici descrise în punctul 10.3 din IPO; precum și amenințarea, hărțuirea sau intimidarea oricărei părți pentru a o împiedica să divulge informația cu privire la chestiuni relevante anchetei sau să exercite ancheta.

## **SECȚIUNEA 2. CRITERII DE CALIFICARE**

### **11. Criterii generale**

11.1. Pentru constatarea datelor de calificare în cadrul procedurilor de achiziții publice, operatorul economic va prezenta documentele, eliberate de autoritățile competente stabilite de autoritatea contractantă în cadrul procedurilor de achiziție publică. În dependență de specificul achiziției și procedura aleasă, autoritatea contractantă are obligația de a stabili pentru fiecare procedură în parte criteriile de calificare cât și documentele suport necesare a fi prezentate de către operatorii economici.

11.2. Pentru confirmarea datelor de calificare în cadrul procedurii de achiziții publice, operatorul economic va completa și va prezenta DUAE, în conformitate cu cerințele stabilite de autoritatea contractantă.

11.3. Prezentarea oricărui alt formular DUAE decât cel solicitat de către autoritatea contractantă, este temei de descalificare de la procedura de achiziție publică.

11.4. Autoritatea contractantă va aplica criteriile și cerințele de calificare numai referitoare la:

- a) eligibilitatea ofertantului sau candidatului;
- b) capacitatea de exercitare a activității profesionale;
- c) capacitatea economică și financiară;
- d) capacitatea tehnică și/sau profesională;
- e) standarde de asigurare a calității;
- f) standarde de protecție a mediului.

## **12. Eligibilitatea ofertantului sau candidatului**

12.1. Orice operator economic, rezident sau nerezident, persoană juridică de drept public sau privat ori asociație de astfel de persoane are dreptul de a participa la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică de lucrări.

12.2. Persoana fizică sau juridică care a participat la întocmirea documentației de atribuire are dreptul, în calitate de operator economic, de a fi ofertant, ofertant asociat sau subcontractant, dar numai în cazul în care implicarea sa în elaborarea documentației de atribuire nu este de natură să distorsioneze concurența. Persoana fizică sau juridică care participă direct în procesul de verificare și evaluare a ofertelor nu are dreptul de a fi ofertant, ofertant asociat sau subcontractant, sub sancțiunea excluderii din procedura de atribuire.

12.3. Mai multe persoane juridice au dreptul să se asocieze în scopul depunerii unei oferte comune. Asocierea trebuie prezentată în formă scrisă.

12.4. Filialele agenților economici, cu personalitate juridică și înregistrate în conformitate cu prevederile punctului 13 din IPO, au dreptul de a participa la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică de lucrări în nume propriu și, în acest scop, trebuie să prezinte documente care dovedesc eligibilitatea, înregistrarea, capacitatea tehnică și capacitatea economico-financiară, proprii filialei.

12.5. Sucursalele neînregistrate au dreptul de a participa la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică de lucrări și de a încheia contractul respectiv numai în numele societății-mamă, prin împuternicire. În acest caz documentele prezentate, care dovedesc eligibilitatea, înregistrarea, capacitatea tehnică și capacitatea economico-financiară, trebuie să fie cele ale societății-mamă.

12.6. Va fi exclus de la procedura de atribuire a contractului de achiziții publice orice ofertant sau candidat despre care se confirmă că, în ultimii 5 ani, a fost condamnat, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru participare la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, pentru fraudă și/sau pentru spălare de bani, pentru infracțiuni de terorism sau

infrafracțiuni legate de activități teroriste, finanțarea terorismului, exploatarea prin muncă a copiilor și alte forme de trafic de persoane.

12.7. Va fi exclus de la procedura pentru atribuire a contractului de achiziție publică, și respectiv nu este eligibil, orice ofertant care se află în oricare dintre următoarele situații:

- a) se află în proces de insolvență ca urmare a hotărârii judecătorești;
- b) nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în Republica Moldova sau în țara în care este stabilit;
- c) a fost condamnat, în ultimii trei ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională;
- d) prezintă informații false sau nu prezintă informațiile solicitate de către autoritatea contractantă, în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție;
- e) a încălcat obligațiile aplicabile în domeniul mediului, muncii și asigurărilor sociale, în cazul în care autoritatea contractantă demonstrează, prin orice mijloace adecvate, acest fapt;
- f) se face vinovat de o abatere profesională, care îi pune la îndoială integritatea, în cazul în care autoritatea contractantă demonstrează, prin orice mijloace adecvate, acest fapt;
- g) a încheiat cu alți operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenței, în cazul în care acest fapt se constată prin decizie a organului abilitat în acest sens;
- h) se află într-o situație de conflict de interese care nu poate fi remediată în mod efectiv prin măsurile prevăzute la art.74 din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- i) este inclus în Lista de interdicție a operatorilor economici.

12.8. Autoritatea contractantă, după caz, poate stabili în documentația de atribuire posibilitatea furnizării dovezilor de către operatorii economici care se află în una din situațiile descrise în punctul 12.7 din IPO, prin care se vor prezenta măsurile luate de aceștia pentru a demonstra fiabilitatea sa, în pofida existenței unui motiv de excludere.

12.9. Autoritatea contractantă extrage informația necesară pentru constatarea existenței sau inexistenței circumstanțelor descrise la punctele 12.6 și 12.7 din IPO în bazele de date disponibile ale autorităților publice sau ale părților terțe. Dacă acest lucru nu este posibil, autoritatea contractantă are obligația de a accepta ca fiind suficient și relevant pentru demonstrarea faptului că ofertantul/candidatul nu se încadrează în una dintre situațiile prevăzute la punctele 12.6 și 12.7 din IPO orice document considerat edificator, din acest punct de vedere, în țara de origine sau în țara în care ofertantul este stabilit, cum ar fi certificate, caziere judiciare sau alte documente echivalente emise de autorități competente din țara respectivă.

12.10. În ceea ce privește cazurile menționate la punctul 12.7 din IPO, în conformitate cu legislația internă a statului în care sunt stabiliți ofertanții, aceste solicitări se referă la persoanele fizice și persoanele juridice, inclusiv, după caz, la directori de companii sau la orice persoană cu putere de reprezentare, de decizie ori de control în ceea ce privește ofertantul/candidatul.

12.11. În cazul în care în țara de origine sau în țara în care este stabilit ofertantul/candidatul nu se emit documente de natura celor prevăzute la punctul 12.7 din IPO sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la punctele 1.6 și 12.7 din IPO, autoritatea contractantă are obligația de a accepta o declarație pe propria răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens.

12.12. Orice operator economic aflat în oricare dintre situațiile prevăzute la punctele 12.6 și 12.7 din IPOcare atrag excluderea din procedura de atribuire poate furniza dovezi care să arate că măsurile luate de acesta sunt suficiente pentru a-și demonstra în concret credibilitatea prin raportare la motivele de excludere, cu excepția cazului în care operatorul economic a fost exclus prin hotărâre definitivă a unei instanțe de judecată de la participarea la procedurile de achiziții publice.

12.13. Autoritatea contractantă evaluează măsurile întreprinse de către operatorii economici ținând seama de gravitatea și circumstanțele particulare ale infracțiunii sau ale abaterii. În cazul în care consideră că măsurile întreprinse sînt insuficiente, autoritatea contractantă informează ofertantul/candidatul despre motivele excluderii.

### **13. Capacitatea de exercitare a activității profesionale**

13.1. Autoritatea contractantă solicită oricărui ofertant să prezinte dovada din care să rezulte o formă de înregistrare ca persoană juridică, capacitatea legală de a executa documentație de proiect și realiza lucrări, în conformitate cu prevederile legale din țara în care este stabilit.

### **14. Capacitatea economică și financiară**

14.1. Ofertantul va dispune de un nivel minim de capacitate financiară pentru a se califica conform cerințelor de îndeplinire a contractului:

- a) realizarea unei cifre medii anuale de afaceri în ultimii 3 ani egală sau mai mare decît suma stabilită în punctul 3 din FDA;
- b) lichiditate generală (active circulante/datorii curente) conform punctului 3 din FDA;
- c) declarații bancare corespunzătoare sau, după caz, dovezi privind asigurarea riscului profesional, conform punctului 3 din FDA.

14.2. Ofertantul va prezenta informații/documente privind capacitatea economico și/sau financiară:

- a) informațiilor cu privire la obligațiile contractuale față de alți beneficiari conform punctului 3 din FDA.
- b) raportul financiar din anul precedent, avizat și înregistrat de organele competente, și/sau rapoartele anuale, și orice alte documente legale edificatoare prin care ofertantul își poate dovedi capacitatea economico-financiară.

14.3. Atunci când un contract este împărțit în loturi, indicele cifrei de afaceri se aplică pentru fiecare lot individual. Cu toate acestea, autoritatea contractantă stabilește cifra de afaceri anuală minimă impusă operatorilor economici cu referire la grupuri de loturi, dacă ofertantului câștigător îi sînt atribuite mai multe loturi care trebuie executate în același timp.

### **15. Capacitate tehnică și/sau profesională**

15.1. Ofertantul va prezenta documente care demonstrează capacitatea tehnică și/sau profesională pentru executarea viitorului contract:

- a) o listă a lucrărilor similare executate în ultimii 5 ani, însoțită de certificări (recomandări) de bună execuție pentru cele mai importante lucrări. Respectivle certificări indică beneficiarii, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați, valoarea, perioada și locul execuției lucrărilor și precizează dacă au fost efectuate în conformitate cu normele profesionale din domeniu și dacă au fost duse la bun sfîrșit, ei vor prezenta și formularul F3.9;
- b) informații privind deținerea de laboratoare proprii autorizate și acreditate în modul stabilit, sau a contractelor cu aceste laboratoare, pentru încercări beton și a altor materiale și elemente de construcție care necesită încercări, incluse în ofertă;

- c) informații referitoare la studiile, pregătirea profesională și calificarea personalului de conducere, precum și ale persoanelor responsabile pentru execuția documentației de proiect, lucrărilor, inclusiv a arhitectului șef, inginerului șef și dirigintelui de șantier, atestați conform legislației în vigoare (confirmat prin certificat de atestare profesională) și cu o experiență similară în domeniul lucrării ce urmează să fie executată, ei vor prezenta și formularul F3.12;
- d) o declarație referitoare la efectivele medii anuale ale personalului angajat și al cadrelor de conducere în ultimii 3 ani;
- e) dacă este cazul, informații privind măsurile de protecție a mediului pe care operatorul economic le poate aplica în timpul îndeplinirii contractului de lucrări;
- f) o declarație referitoare la utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice de care poate dispune operatorul economic pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului de lucrări, ei vor prezenta și formularul F3.11;
- g) informații privind partea din contract pe care operatorul economic are, eventual, intenția să o subcontracteze. În cazul în care subcontractanții vor avea o pondere de peste 10% în îndeplinirea contractului, ei vor prezenta și formularul F3.7 și formularul F3.13;
- h) avizul pozitiv al Inspecției de Stat în Construcții;
- i) manualul calității privind sistemul propriu de conducere și asigurare a calității.

15.2. Ofertantul/candidatul are dreptul să recurgă la susținerea unor alte persoane doar atunci când acestea din urmă vor desfășura activitățile sau serviciile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă, ei vor prezenta și formularul F3.14.

## **16. Criterii de experiență în cazul achiziției de lucrări**

16.1. Ofertantul va dispune de un nivel minim de experiență pentru a se califica cerințelor de îndeplinire a contractului:

- a. executarea în ultimii 5 ani cel puțin a unui contract cu o valoare nu mai mică de 75% din valoarea viitorului contract, confirmat prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

sau

- b. valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract.

## **17. Standarde de asigurare a calității.**

17.1. Operatorul economic va prezenta documente, certificate, emise de organisme independente, prin care se atestă faptul că respectă anumite standarde de asigurare a calității, aceasta trebuie să se raporteze la sistemele de asigurare a calității, bazate pe seriile de standarde europene relevante, certificate de organisme conforme cu seriile de standarde europene privind certificarea, sau la standarde internaționale pertinente, emise de organisme acreditate.

17.2. În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, autoritatea contractantă are obligația de a accepta certificatele echivalente emise de organismele stabilite în statele membre ale Uniunii Europene. În cazul în care operatorul economic nu deține un certificat de calitate astfel cum este solicitat de autoritatea contractantă, aceasta din urmă are obligația de a accepta orice alte certificări prezentate de operatorul economic respectiv, în măsura în care acestea confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității.



## 18. Standarde de protecție a mediului.

18.1. Operatorul economic va prezenta documente, certificate, emise de organisme independente, prin care se atestă faptul că respectă anumite standarde de protecție a mediului, aceasta trebuie să se raporteze:

- a) fie la Sistemul Comunitar de Management de Mediu și Audit (EMAS);
- b) fie la standarde de gestiune ecologică bazate pe seriile de standarde europene sau internaționale în domeniu, certificate de organisme conforme cu legislația comunitară ori cu standardele europene sau internaționale privind certificarea.

18.2. În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, autoritatea contractantă are obligația de a accepta certificatele echivalente emise de organismele stabilite în statele membre ale Uniunii Europene. În cazul în care operatorul economic nu deține un certificat de mediu astfel cum este solicitat de autoritatea contractantă, aceasta din urmă are obligația de a accepta orice alte certificări prezentate de operatorul economic respectiv, în măsura în care acestea confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al protecției mediului.

## 19. Calificarea candidaților în cazul asocierii

19.1. În cazul unei asocieri, cerințele solicitate pentru îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție referitoare la capacitatea de exercitare a activității profesionale și cele referitoare la situația personală trebuie îndeplinite de către fiecare asociat. Criteriile referitoare la situația economică și financiară și cele referitoare la capacitatea tehnică și profesională pot fi îndeplinite prin cumul proporțional sarcinilor ce revin fiecărui asociat.

19.2. În ceea ce privește criteriile privind cifra de afaceri, în cazul unei asocieri, cifra de afaceri medie anuală luată în considerare va fi valoarea generală, rezultată prin însumarea cifrelor de afaceri medii anuale corespunzătoare fiecărui membru al asocierii.

19.3. În ceea ce privește experiența similară, pentru a se califica conform cerințelor stabilite, unul din asociați urmează să întrunească cerința dată, iar ceilalți asociați proporțional sarcinilor ce revin fiecărui asociat. Pentru calificarea operatorilor economici asociați, partenerul responsabil (liderul asociațiilor) urmează să întrunească cel puțin 40 % din cerințele de calificare privind cifra medie de afaceri și experiența similară.

19.4. Liderul asociației va executa cel puțin 40% din valoarea viitorului contract de achiziții publice de lucrări.

## SECȚIUNEA 3. PREGĂTIREA OFERTELOR

### 20. Documentele ce constituie oferta

20.1. Oferta va cuprinde următoarele formulare:

- a) Formularul ofertei (**F3.1**);
- b) Scrisoare de garanția bancară (**F3.2**) în original;
- c) Oferta tehnică conform caietului de sarcini;
- d) Orice alt document cerut în punctul 3 din **FDA**;
- e) Documentul unic de achiziții european (**DUAE**).

20.2. Toate documentele menționate în punctul 20.1 din IPO vor fi completate fără nici o modificare sau abatere de la original, spațiile goale fiind completate cu informația solicitată. Completarea defectuoasă a formularelor poate atrage respingerea ofertei ca fiind necorespunzătoare.

20.3. Oferta elaborată de ofertant trebuie să cuprindă:

**a) Oferta tehnică** - ofertantul va elabora oferta tehnică, astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele de calificare, precum și cerințele prevăzute în caietul de sarcini.

**b) Oferta financiară** - ofertantul va elabora oferta financiară, astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la prețuri, tarife, precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție publică de lucrări. Formularul ofertei **F3.1** va fi însoțit de devizul-ofertă, elaborat în conformitate cu normativele în domeniu.

20.4. Operatorii economici vor pregăti ofertele într-o manieră structurată și securizată, ca răspuns la anunțul de participare publicat de către autoritatea contractantă în SIA „RSAP”, și vor depune ofertele în mod electronic, folosind fluxurile interactive de lucru puse la dispoziție de platformele electronice, cu excepția cazurilor prevăzute la art.32 alin.(7) și (11) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice

## 21. Oferte alternative

21.1. Ofertantul are dreptul de a depune, suplimentar față de oferta de bază, și alte oferte, denumite oferte alternative, dacă astfel este prevăzut în punctul 4.1 din FDA. Ofertele alternative se pot abate într-o anumită măsură de la cerințele prevăzute în caietul de sarcini pentru oferta de bază.

21.2. Ofertantul care intenționează să depună oferta alternativă are obligația de a depune și oferta de bază. Oferta alternativă trebuie să respecte, din punct de vedere al soluțiilor și exigențelor de calitate, cerințele minime prevăzute în caietul de sarcini.

21.3. Grupul de lucru va lua decizia de acceptare a ofertelor alternative numai după consultare cu proiectantul lucrării, care își va exprima, în scris, punctul său de vedere referitor la fiecare ofertă alternativă. În cazul acceptării ofertei alternative responsabilitatea adaptării proiectului la caracteristicile ofertei alternative revine proiectantului inițial.

21.4. Ofertele alternative care nu respectă prevederile punctului 20.2. din IPO nu vor fi luate în considerare.

## 22. Perioada de valabilitate a ofertei

22.1. Ofertantul are obligația de a menține oferta valabilă pe o perioadă indicată în punctul 4.8 din FDA.

22.2. Orice ofertă valabilă pentru o perioadă mai mică decât cea prevăzută în prezentul punct va fi respinsă de grupul de lucru, ca fiind necorespunzătoare.

22.3. Autoritatea contractantă are dreptul de a solicita ofertanților, în circumstanțe excepționale, înainte de expirarea perioadei de valabilitate a ofertei, prelungirea acestei perioade cu cel mult 60 de zile.

22.4. În cazul extinderii perioadei de valabilitate a ofertei perioada de valabilitate a garanției pentru ofertă va fi prelungită în mod corespunzător.

22.5. Ofertantul are obligația de a comunica autorității contractante dacă este sau nu este de acord cu prelungirea perioadei de valabilitate a ofertei.

22.6. Ofertantul care nu este de acord cu prelungirea perioadei de valabilitate a ofertei nu va pierde garanția pentru ofertă.

## 23. Perioada de executare

23.1. Autoritatea contractantă stabilește perioada maximă de executare a lucrărilor pentru obiectul indicat în punctul 1.2 din FDA, reieșind din procesul de executare, în conformitate cu normativele în construcții.

23.2. Perioada maximă de executare a lucrărilor este indicată în punctul 4.5 din FDA.

## 24. Perioada de garanție

24.1. Perioada minimă de garanție asupra lucrărilor menționate în punctul 1.2 din FDA este indicată în secțiunea 3 din FDA.

24.2. Ofertele care conțin o perioadă de garanție mai mică decât perioada minimă de garanție prevăzută în secțiunea 3 din FDA se resping de către grupul de lucru sau, după caz, specialistul certificat în domeniul achizițiilor publice.

## 25. Oferta tehnică

25.1 Ofertantul are obligația de a demonstra conformitatea propunerii de executare a lucrării cu cerințele prevăzute în caietul de sarcini și lista cu cantitățile de lucrări. În acest scop oferta tehnică va conține:

- a) graficul de executare a lucrării;
- b) documentația de deviz (formularele 3, 5, 7 corespunzător CPL.01.01-2012), conform Formularului de deviz nr.1 – lista cu cantitățile de lucrări.

## 26. Oferta financiară

26.1. Oferta financiară include formularul 3.1 din Secțiunea 3 și formularul deviz – ofertă (inclusiv formularele de deviz 3 și 5).

26.2. Ofertantul trebuie să prezinte formularul **F3.1** din Secțiunea 3 care reprezintă elementul principal al ofertei financiare. În cazul în care există discrepanță între formularul **F3.1** și formularele 3, 5, 7, oferta se va respinge ca fiind neconformă.

## 27. Garanția pentru ofertă

27.1 Ofertantul depune garanția pentru ofertă. Quantumul garanției pentru ofertă este prevăzut în punctul 4.3 din FDA. Perioada de valabilitate a garanției pentru ofertă trebuie să fie egală cu perioada de valabilitate a ofertei (punctul 4.8 din FDA), în caz contrar oferta se va respinge.

27.2 Garanția pentru ofertă se exprimă în lei și poate fi prezentată în formele prevăzute în punctul 4.2 din FDA.

27.3 Ofertele care nu sînt însoțite de dovada constituirii garanției pentru ofertă sau garanția pentru ofertă este perfectată cu abateri de la formularul **F 3.2**, vor fi respinse.

27.4 Autoritatea contractantă are dreptul de a vira garanția pentru ofertă în bugetul propriu, ofertantul pierzând suma constituită, atunci când acesta din urmă se află în oricare dintre următoarele situații:

- a) își retrage sau modifică oferta în perioada de valabilitate a acesteia;
- b) oferta sa fiind stabilită câștigătoare nu prezintă garanția de bună executare în perioada de valabilitate a ofertei, în care urmează să se semneze contractul;

c) oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul refuză să semneze contractul de achiziție publică în perioada de valabilitate a ofertei;

d) nu se execută vreo condiție, specificată în documentele de atribuire înainte de semnarea contractului de achiziție publică de lucrări.

27.5 Garanția pentru ofertă, prezentată de ofertantul a căruia ofertă a fost stabilită ca fiind câștigătoare, se returnează de către autoritatea contractantă în cel mult 3 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică și constituirii garanției de bună executare.

27.6 Garanția pentru ofertă, prezentată de ofertanții ale căror oferte nu au fost stabilite ca fiind câștigătoare, se returnează de către autoritatea contractantă imediat după semnarea contractului.

## **28. Valuta ofertei**

28.1 Prețurile indicate în documentația de deviz (Formularul 3, 5, 7,) solicitate vor fi indicate în lei moldovenești, cu excepția cazurilor în care punctul 4.9 din FDA prevede altfel.

## **29. Formatul ofertei**

29.1 Oferta va fi pregătită în format electronic, în conformitate cu instrumentele existente în SIA RSAP, cu excepția cazurilor prevăzute la art.32 alin.(7) și (11) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

# **SECȚIUNEA 4. DEPUNEREA ȘI DESCHIDEREA OFERTELOR**

## **30. Depunerea ofertelor**

30.1. Ofertantul trebuie să ia toate măsurile, astfel încât oferta să fie recepționată și înregistrată în SIA RSAP până la data limită pentru depunerea ofertelor. În cazul prezentării ofertelor pe suport de hârtie, autoritatea contractantă eliberează operatorului economic, în mod obligatoriu, o recipisă în care indică data și ora recepționării ofertei sau confirmă recepționarea acesteia în cazurile în care oferta a fost depusă prin mijloace electronice.

30.2. Operatorul economic va asigura, că la depunerea ofertei se va atașa: DUAE,garanția pentru ofertă și oferta financiară.

30.3. Oferta, scrisă și semnată, după caz electronic, se prezintă în conformitate cu cerințele expuse în documentația de atribuire, utilizând SIA RSAP, cu excepția cazurilor prevăzute la art.32 alin.(7) și (11) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

30.4. La depunerea ofertei prin SIA „RSAP”, operatorul economic va ține cont de timpul necesar pentru încărcarea ofertei în sistem, prevăzând timp suficient pentru a depune oferta în termenii stabiliți.

## **31. Termenul limita de depunere a ofertelor**

31.1. Ofertele vor fi depuse nu mai târziu de data și ora specificate în punctul 5.2 din FDA. Autoritatea contractantă poate, la discreția sa, să extindă termenul-limită de depunere a ofertelor prin modificarea documentelor de atribuire în conformitate cu punctul 9 din IPO, caz în care toate drepturile și obligațiile autorității contractante și ale ofertanților vor fi supuse ulterior termenului-limită prelungit.

## **32. Oferte întârziate**

32.1 SIA RSAP nu va accepta ofertele transmise după expirarea termenului limită de depunere a ofertelor.

32.2 În cazurile prevăzute la art.32 alin.(7) și (11) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice, ofertele depuse după termenul limită de deschidere a ofertelor specificate în punctul 5.2 din FDA, vor fi înregistrate de către autoritatea contractantă și restituite ofertantului, fără a fi deschise.

### **33. Oferta comună**

33.1 Mai multe persoane juridice au dreptul de a se asocia și de a depune o ofertă comună, fiind obligate să prezinte asocierea în formă scrisă.

33.2 Fiecare dintre aceștia își asumă obligația pentru oferta comună și răspunde pentru orice consecințe ale viitorului contract de achiziție publică. Informația privind asocierea se prezintă completând formularul **F3.14** din capitolul 3.

### **34. Interdicția de a depune mai multe oferte**

34.1 Ofertantul nu are dreptul de a depune decât o singură oferta de bază. Ofertanții asociați nu au dreptul de a depune alte oferte, în mod individual, pe lângă oferta comună.

34.2 Persoanele juridice nominalizate ca subcontractanți în cadrul uneia sau mai multor oferte nu au dreptul de a depune oferta în nume propriu sau în asociere.

34.3 Orice ofertă pentru care se constată nerespectarea prevederilor punctelor 34.1 și 34.2 din IPOva fi respinsă.

### **35. Modificarea, substituirea și retragerea ofertelor**

35.1 În cazul în care documentația de atribuire nu prevede altfel, ofertantul are dreptul să modifice sau să retragă oferta înainte de expirarea termenului de depunere a ofertelor, fără a pierde dreptul de retragere a garanției pentru ofertă. O astfel de modificare este valabilă dacă a fost efectuată înainte de expirarea termenului de depunere a ofertelor.

### **36. Deschiderea ofertelor**

36.1 Autoritatea contractantă va deschide ofertele în cadrul sistemului SIA „RSAP” la data și ora specificate în punctul 5.2 din FDA.

36.2 Informația privind ofertanții și ofertele, se fac publice prin publicarea acestora în SIA „RSAP”.

## **SECȚIUNEA 5. EVALUAREA ȘI COMPARAREA OFERTELOR**

### **37. Confidențialitate**

37.1 Posesorul SIA RSAP va asigura mecanisme adecvate în vederea neadmiterii divulgării conținutului ofertelor prezentate de participanți până la data stabilită pentru deschiderea acestora de către persoanele autorizate ale organizatorului procedurii de achiziție publică, în conformitate cu legislația în vigoare. Astfel, va fi preântâmpinată aplicarea unor eventuale practici anticoncurențiale în cadrul procedurilor de achiziții publice.

37.2 Autoritatea contractantă are obligația de a păstra confidențialitatea asupra conținutului ofertei, precum și asupra oricărei informații privind ofertantul, a cărei dezvăluire ar putea afecta dreptul acestuia de a-și proteja proprietatea intelectuală sau secretele comerciale.

### **38. Examinarea documentelor care însoțesc oferta**

38.1 Examinarea documentelor de către autoritatea contractantă se va efectua în baza informațiilor prezentate de către operatorii economici în DUAE, parte componentă a documentației de licitație, prin care menționează că:

- a) este eligibil să participe la procedura de achiziții publice și nu există motive de excludere din cadrul procedurilor de achiziții publice pentru atribuirea contractului de achiziție publică;
- b) îndeplinește criteriile referitoare la situația economică și financiară și/sau capacitatea tehnică și profesională stabilite de autoritatea contractantă în anunțul de participare sau în documentația de atribuire.

38.2 Declarațiile pe proprie răspundere (DUAE) a operatorilor economici se vor verifica după caz, direct de către autoritatea contractantă prin procedurile automate SIA RSAP, cu accesare a unei baze de date a autorităților publice sau a terților din Republica Moldova, iar atunci când este necesar și în alte state.

38.3 În cazul în care există discrepanțe între informațiile prezentate în DUAE de către operatorul economic și cele prevăzute în invitația/anunțul de participare de către autoritatea contractantă, se oferta se va respinge și se va examina DUAE următorului ofertant.

38.4 Operatorul economic a cărui informație prezentată în DUAE corespunde cerințelor/condițiilor specificate de către autoritatea contractantă în anunț/invitația de participare, are obligația să prezente la cerere și fără întârziere documentele justificative.

38.5 În cazul în care documentele furnizate de către operatorul economic nu corespund cerințelor/condițiilor confirmate prin DUAE, autoritatea contractantă va respinge oferta, fiind stabilită ca ofertă neconformă.

38.6 Orice ofertant care îndeplinește în totalitate cerințele corespunzătoare criteriilor de calificare este considerat ofertant calificat și este admis la etapa de evaluare a ofertelor conform criteriului de evaluare aplicat pentru adjudecarea contractului indicat în punctul 7.1. din FDA.

### **39. Examinarea ofertelor**

39.1 Ofertele vor fi examinate de către Grupul de lucru creat de autoritatea contractantă sau, după caz, specialistul certificat în domeniul achizițiilor publice.

39.2 Grupul de lucru sau, după caz, specialistul certificat în domeniul achizițiilor publice are obligația de a stabili care sânt clarificările necesare pentru evaluarea fiecărei oferte, precum și perioada acordată pentru transmiterea clarificărilor.

39.3 În cazul unei oferte care are un preț aparent neobișnuit de scăzut în raport cu prețul estimat al achiziției, autoritatea contractantă are obligația de a efectua controlul calculării elementelor prețului și respectarea de către ofertant a cerințelor tehnice indicate în caietul de sarcini și de a solicita în scris și înainte de a lua o decizie de respingere a acelei oferte, detalii și precizări pe care le consideră relevante cu privire la ofertă, precum și de a verifica răspunsurile care justifică prețul respectiv.

39.4 Grupul de lucru sau, după caz, specialistul certificat în domeniul achizițiilor publice va respinge o ofertă în oricare dintre următoarele cazuri:

- a) oferta nu respectă cerințele prevăzute în prezenta documentație standard pentru elaborarea și prezentarea ofertelor;
- b) ofertantul nu transmite în perioada stabilită clarificările solicitate;
- c) ofertantul modifică, prin clarificările pe care le prezintă, conținutul ofertei tehnice și/sau al ofertei financiare, cu excepția situației în care modificarea este determinată de corectarea erorilor aritmetice;



a) explicațiile solicitate nu sânt concludente și/sau nu sânt susținute de documentele justificative cerute de grupul de lucru sau, după caz, specialistul certificat în domeniul achizițiilor publice.

39.5 Dacă oferta, inclusiv formularele care o însoțesc, nu corespunde cerințelor prestabilite în invitația/anunțul de participare sau aceasta nu este completată, semnată și ștampilată în modul corespunzător, ea va fi respinsă de către autoritatea contractantă, și nu poate fi rectificată cu scopul de a corespunde cerințelor, prin corectarea sau extragerea devierilor sau rezervelor necorespunzătoare, excepție constituind doar corectarea greșelilor aritmetice.

#### **40. Clarificarea ofertelor**

40.1 Autoritatea contractantă poate, la discreția sa, să ceară oricărui dintre ofertanți o clarificare a ofertei acestora, pentru a facilita examinarea, evaluarea și compararea ofertelor. Nu vor fi solicitate, oferite sau permise schimbări în prețurile sau în conținutul ofertei, cu excepția corectării erorilor aritmetice descoperite de către autoritatea contractantă în timpul evaluării ofertelor.

40.2 Erorile aritmetice se corectează după cum urmează: dacă există o discrepanță între prețul pentru o unitate de măsură și prețul total (care este obținut prin multiplicarea prețului cu cantitatea totală), se va lua în considerare prețul pe unitate, iar prețul total va fi corectat în mod corespunzător:

- Grupul de lucrudupă caz, specialistul certificat în domeniul achizițiilor publice are dreptul de a corecta erorile aritmetice numai cu acceptul ofertantului. Dacă ofertantul nu acceptă corectarea acestor erori, oferta sa va fi considerată necorespunzătoare și, în consecință, va fi respinsă de către grupul de lucru.

40.3 În cazul în care ofertantul nu execută cererea autorității contractante de a reconfirma datele de calificare pentru încheierea contractului, oferta i se respinge și se selectează o altă ofertă câștigătoare dintre ofertele rămase în vigoare.

40.4 Operatorul economic este obligat să răspundă la solicitarea de clarificare a autorității contractante în maxim trei zile de la data expedierii acesteia.

#### **41. Determinarea conformității ofertelor**

41.1 Aprecierea corespunderii unei oferte de către autoritatea contractantă urmează a fi bazată pe conținutul ofertei.

41.2 Se consideră conformă cerințelor oferta care corespunde tuturor termenilor, condițiilor și specificațiilor din documentele de atribuire, neavând abateri esențiale sau având doar abateri neînsemnate, erori sau omiteri ce pot fi înlăturate fără a afecta esența ofertei. O abatere se va considera ca fiind neînsemnată dacă:

- a) nu afectează în orice mod substanțial sfera de acțiune, calitatea sau performanța serviciilor specificate în contract;
- b) nu limitează în orice mod substanțial drepturile autorității contractante sau obligațiile ofertantului conform contractului;
- c) nu ar afecta într-un mod inechitabil poziția competitivă a altor ofertanți ce prezintă oferte conforme cerințelor.

41.3 Dacă o ofertă nu este conformă cerințelor din documentele de atribuire, ea va fi respinsă de către autoritatea contractantă.

#### **42. Neconformități, erori și omiteri**

42.1 Autoritatea contractantă are dreptul să considere oferta conformă cerințelor dacă aceasta conține abateri neînsemnate de la prevederile documentelor de atribuire, erori sau omiteri ce pot fi

înlăturate fără a afecta esența ei. Orice deviere de acest fel se va exprima cantitativ, în măsura în care este posibil, și se va lua în considerare la evaluarea și compararea ofertelor.

42.2 Dacă ofertantul care a depus oferta cea mai avantajoasă nu acceptă corectarea erorilor aritmetice, oferta acestuia este respinsă.

### **43. Evaluarea ofertelor**

43.1 Examinarea, evaluarea și compararea ofertelor se efectuează de către Grupul de lucru după caz, specialistul certificat în domeniul achizițiilor publice fără participarea ofertanților și a altor persoane neautorizate. Autoritatea contractantă va examina ofertele pentru a confirma faptul că toate documentele și documentația tehnică au fost prezentate și pentru a determina caracterul complet al fiecărui document depus.

43.2 Autoritatea contractantă stabilește oferta/ofertele câștigătoare, avându-se în vedere încadrarea în perioada de valabilitate a ofertelor, aplicând criteriul de atribuire și factorii de evaluare prevăzuți în documentația de atribuire, prin SIA „RSAP”, cu excepția cazurilor prevăzute la art.32 alin.(7) și (11) din Legea nr. 131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice.

### **44. Descalificarea ofertantului**

44.1 Autoritatea contractantă va descalifica ofertantul care depune documente ce conțin informații false, cu scopul calificării, sau derutează ori face reprezentări neadevărate pentru a demonstra corespunderea sa cerințelor de calificare. În cazul în care acest lucru este dovedit, autoritatea contractantă poate declara ofertantul respectiv ca fiind neeligibil pentru participarea ulterioară în contractele de achiziții publice, prin includerea lui în Lista de interdicție a operatorilor economici.

44.2 Operatorii economici incluși în Lista de interdicție a operatorilor economici întocmită actualizată și ținută de către Agenția Achiziții Publice, reprezintă temei pentru descalificare.

44.3 Ofertantul poate fi descalificat în cazul în care este insolubil, în privința lui a fost inițiată procedura de sechestrare a patrimoniului, este în faliment sau în proces de lichidare sau dacă activitățile ofertantului sînt suspendate ori există un proces de judecată privind oricare dintre cele menționate.

44.4 Ofertantul este descalificat în cazul aplicării sancțiunilor administrative sau penale, pe parcursul ultimilor 3 ani, față de persoanele de conducere ale operatorului economic în legătură cu activitatea lor profesională sau cu prezentarea de date eronate în scopul încheierii contractului de achiziții publice.

44.5 Ofertantul este descalificat pentru neachitarea impozitelor și altor plăți obligatorii în conformitate cu legislația țării în care el este rezident. Autoritatea contractantă va solicita ofertanților să demonstreze împuternicirea de a încheia contractele de achiziții publice și componența fondatorilor și a persoanelor afiliate.

44.6 Autoritatea contractantă nu acceptă oferta în cazul în care ofertantul nu corespunde cerințelor de calificare.

## **SECȚIUNEA 6. ADJUDECAREA CONTRACTULUI**

### **45. Criteriul de adjudecare**

45.1 Criteriul în baza căruia se atribuie contractul de achiziție publică de lucrări nu poate fi schimbat pe toată durata de aplicare a procedurii de atribuire a contractului respectiv.



45.2 Autoritatea contractantă va adjuceca contractul, conform criteriului stabilit în punctul 7.1 din FDA precum și a altor condiții și cerințe din documentația de atribuire.

#### **46. Înștiințarea de adjudecare**

46.1 Autoritatea contractantă prin SIA RSAP va comunica tuturor ofertanților rezultatul aplicării procedurii în cel mult 3 zile de la data la care grupul de lucru după caz, specialistul certificat în domeniul achizițiilor publice a stabilit oferta câștigătoare.

46.2 În cazul ofertanților a căror ofertă nu a fost declarată câștigătoare comunicarea va preciza:

- a) fiecărui ofertant respins – motivele concrete care au stat la baza deciziei de respingere a ofertei sale;
- b) pentru fiecare ofertă respinsă – motivele concrete care au stat la baza deciziei de respingere, detaliindu-se argumentele în temeiul cărora oferta a fost considerată inacceptabilă și/sau neconformă, îndeosebi elementele ofertei care nu au corespund cerințelor de funcționare și performanță prevăzute în caietul de sarcini.

46.3 În cazul ofertantului câștigător comunicarea va preciza faptul că oferta sa a fost declarată câștigătoare și că acesta urmează să încheie contractul prin SIA RSAP.

#### **47. Anularea aplicării procedurii pentru atribuirea contractului de achiziție publică**

47.1 Autoritatea contractantă va anula procedura de atribuire a contractului de achiziție publică numai dacă ia această decizie înainte de data transmiterii comunicării privind rezultatul aplicării procedurii respective și numai în următoarele circumstanțe:

- a) nu există cel puțin trei ofertanți, care au întrunit condițiile de calificare stabilite;
- b) valoarea tuturor ofertelor este mai mică cu cel puțin 15% decât valoarea estimată a lucrărilor, calculată conform prevederilor legii privind achizițiile publice nr. 131/2015;
- c) au fost prezentate numai oferte necorespunzătoare, respectiv oferte care:
  - ✓ nu au fost elaborate și prezentate în conformitate cu cerințele stabilite;
  - ✓ conțin, în propunerea financiară, prețuri care par, în mod evident, a nu fi rezultatul liberei concurențe și care nu pot fi justificate temeinic;
  - ✓ conțin propuneri referitoare la clauzele contractuale, propuneri care sânt, în mod evident, dezavantajoase pentru autoritatea contractantă;
  - ✓ au o valoare ce depășesc pragul prevăzut de lege pentru procedura de achiziție publică desfășurată.
- d) s-a constatat comiterea unui act de corupere, confirmat prin hotărârea definitivă a instanței judecătorești;
- e) ofertele depuse, deși pot fi luate în considerare, nu pot fi comparate din cauza modului neuniform de abordare a soluțiilor tehnice și/sau financiare;
- f) existența unor abateri grave de la prevederile legislative afectează procedura de atribuire sau face imposibilă încheierea contractului. Prin abateri grave de la prevederile legislative se înțelege faptul că:
  - ✓ nu au fost respectate principiile sau regulile privind transparența și comunicarea, reglementate de legea nr.131/2015 privind achizițiile publice; sau
  - ✓ pe parcursul analizei, evaluării și/sau finalizării procedurii de atribuire, se constată erori sau omisiuni, iar autoritatea contractantă se află în imposibilitatea de a adopta măsuri corective fără ca acestea să conducă la încălcarea principiilor de reglementare a relațiilor privind achizițiile publice.

g) ofertanții clasati pe locul unu și doi refuză încheierea contractului.

47.2 Decizia de anulare nu creează vre-o obligație a autorității contractante față de ofertanți, cu excepția returnării garanției pentru ofertă.

47.3 În cazul în care anulează aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă are obligația de a comunica în scris tuturor participanților la procedura de achiziție publică, în cel mult 3 zile de la data anulării procedurii, atât încetarea obligațiilor pe care aceștia și le-au creat prin depunerea de oferte, cât și motivul anulării.

#### **48. Garanția de bună execuție**

48.1 La momentul încheierii contractului, dar nu mai târziu de data expirării Garanției pentru ofertă (dacă s-a cerut), ofertantul câștigător va prezenta Garanția de bună execuție în mărimea prevăzută de punctul 7.2 din FDA, la momentul încheierii contractului, dar nu mai târziu de data expirării Garanției pentru ofertă (dacă s-a cerut), ofertantul câștigător va prezenta Garanția de bună execuție în mărimea prevăzută de punctul 7.2 din FDA.

48.2 Refuzul ofertantului câștigător de a depune Garanția de bună execuție sau de a semna contractul va constitui motiv suficient pentru anularea adjudecării și reținerea Garanției pentru ofertă. În acest caz, autoritatea contractantă poate judeca contractul următorului ofertant cu oferta cea mai bine clasată, a cărei ofertă este conformă cerințelor și care este apreciat de către autoritatea contractantă a fi calificat în executarea Contractului. În acest caz, autoritatea contractantă va cere tuturor ofertanților rămași extinderea termenului de valabilitate a Garanției pentru ofertă. Totodată, autoritatea contractantă este în drept să respingă toate celelalte oferte.

#### **49. Semnarea contractului**

49.1 La expirarea perioadei de așteptare, dar nu mai devreme de 6 zile din data transmiterii comunicării privind rezultatul procedurii de atribuire sau, după caz, după soluționarea oricăror contestații, autoritatea contractantă va completa și genera în cadrul SIA RSAP contractul de achiziții publice, în conformitate cu termenii și condițiile indicate în documentația de atribuire.

49.2 În cazul efectuării plăților de către autoritatea contractantă prin sistemul trezorerial, contractul va putea fi semnat și transmis prin intermediul SIA RSAP operatorului economic câștigător spre semnare, după confirmarea disponibilității resurselor bugetare.

49.3 Contractul pentru care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local se înregistrează obligatoriu la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor și intră în vigoare la data înregistrării sau la o altă dată ulterioară prevăzută de acesta după înregistrare la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

49.4 Ofertantul până la semnarea prin SIA RSAP a contractului de achiziție publică are obligația de a constitui garanția de bună executare. Cuantumul garanției de bună executare este prevăzut în punctul 7.2 din FDA și se stabilește procentual din valoarea contractului de lucrări adjudecat.

49.5 Forma de constituire a garanția de bună executare este prevăzută în punctul 7.3 din FDA.

49.6 Refuzul ofertantului câștigător de a depune Garanția de bună executare sau de a semna contractul va constitui motiv suficient pentru anularea adjudecării și reținerea Garanției pentru ofertă. În acest caz, autoritatea contractantă poate judeca contractul următorului ofertant cu oferta cea mai bine clasată, a cărei ofertă este conformă cerințelor și care este apreciat de către autoritatea contractantă a fi calificat în executarea Contractului. În acest caz, autoritatea contractantă va cere tuturor ofertanților rămași extinderea termenului de valabilitate a Garanției pentru ofertă. Totodată, autoritatea contractantă este în drept să respingă toate celelalte oferte.

#### **50. Dreptul de contestare**

50.1 Orice operator economic care consideră că, în cadrul procedurilor de achiziție, autoritatea contractantă, prin decizia emisă sau prin procedura de achiziție aplicată cu încălcarea legii, a lezat un drept al său recunoscut de lege, în urma cărui fapt el a suportat sau poate suporta prejudicii, are dreptul să conteste decizia sau procedura aplicată de autoritatea contractantă, în modul stabilit de Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

50.2 Contestațiile se vor depune direct la Agenția Națională de Soluționare a Contestațiilor. Toate contestațiile vor fi depuse, examinate și soluționate în modul stabilit de Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

50.3 Operatorul economic, în termen de până la 5 zile, după caz 10, calendaristice de la data la care a aflat despre circumstanțele ce au servit drept temei pentru contestație, are dreptul să depună la Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor o contestație argumentată a acțiunilor, a deciziei ori a procedurii aplicate de autoritatea contractantă.

50.4 Contestațiile privind anunțurile de participare la licitație și documentația de atribuire vor fi depuse până la deschiderea de către autoritatea contractantă a pachetelor cu oferte.

## **CAPITOLUL II. FIȘA DE DATE A ACHIZIȚIEI (FDA)**

Următoarele date specifice referitoare la serviciile solicitate vor completa, suplimenta sau ajusta prevederile instrucțiunilor pentru ofertanți (IPO). În cazul unei discrepante sau al unui conflict, prevederile de mai jos vor prevala asupra prevederilor din IPO.

*Instrucțiunile pentru completarea Fișei de Date a Achiziției sînt oferite cu litere cursive.*

### **1. Dispoziții generale**

<b>Nr.</b>	<b>Rubrica</b>	<b>Datele Autorității Contractante/Organizatorului procedurii</b>
1.1.	Autoritatea contractantă/Organizatorul procedurii, IDNO:	<i>Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu, Ministerul Apărării, 1006601001229</i>
1.2.	Obiectul achiziției:	Reparația blocului administrativ/învățământ TMP nr.142
1.3.	Numărul și tipul procedurii de achiziție:	<i>Nr.:</i> <i>Tipul procedurii de achiziție:Licitație deschisă</i>
1.4.	Tipul obiectului de achiziție:	<i>Lucrări</i>
1.5.	Codul CPV:	<b>45400000-1</b>
1.6.	Sursa alocațiilor bugetare/banilor publici și perioada bugetară:	<i>Bugetul de Stat, anul 2019</i>
1.7.	Administratorul alocațiilor bugetare:	<i>Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu, Ministerul Apărării, 1006601001229</i>
1.8.	Plăți/mijloace financiare din partea partenerului de dezvoltare: (după caz):	<i>[Denumirea partenerului de dezvoltare]</i>
1.9.	Denumirea investitorului, IDNO:	<i>Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu, Ministerul Apărării, 1006601001229</i>
1.10.	Beneficiarul serviciilor de proiectare/lucrări, IDNO:	<i>Tabăra militară nr.142</i>
1.11.	Limba de comunicare:	<i>limba de stat</i>

1.12.	Locul/Modalitatea de transmitere a clarificărilor referitor la documentația de atribuire	<b>În format electronic; adresa electronică: mihail.turanin@army.md</b>
1.13.	Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate	<b>Nu</b>
1.14.	Tipul contractului:	<b>de antrepriză</b>
1.15.	Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului:	<b>nu se aplică</b>

## 2. Lista serviciilor și specificațiile tehnice:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumire serviciilor de proiectare/lucrări solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificația tehnică deplină solicitată, Standarde de referință
1	45400000-1	Reparația blocului administrativ/învățământ TMP nr.142	lucrare	1	Prevederile Legii nr.721-XIII din 02.02.1996 „Privind calitatea în construcții”

## 3. Criterii și cerințe de calificare

Ofertantul va include în ofertă următoarele documente/cerințe:

Nr.	Denumirea documentului/cerințelor	Mod de demonstrare a îndeplinirii cerinței:	Obl. Da /Nu
3.1	Garanție pentru ofertă	Scrisoare de garanție bancară, sau transfer pe contul de decontare al Beneficiarului	<b>Da</b>
3.2	Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit	Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii/extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice - <i>copie, confirmată prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului</i>  <i>Operatorul economic nerezident va prezenta documente din țara de origine care dovedesc forma de înregistrare/ atestare ori apartenența din punct de vedere profesional</i>	<b>Da</b>
3.3	Actul care atestă dreptul de a executa lucrările de reparație (Licența de activitate)	<i>copie – confirmată prin semnătura și ștampila umedă a ofertantului</i>	<b>Nu</b>
3.4	Oferta	<i>Original - confirmată prin semnătura și ștampila umedă a ofertantului Formularul 3.1</i>	<b>Da</b>
3.5.	Devizul de cheltuieli	Formele 3, 5, 7	<b>Da</b>
3.6.	Graficul de executare a lucrărilor	<i>Original - confirmată prin semnătura și ștampila umedă a ofertantului Formularul 3.3</i>	<b>Da</b>

3.7.	Declarație de neîncadrare în situațiile ce determină excluderea de la procedura de atribuire, ce vin în aplicarea art. 18 din Legea nr. 131 din 03.07.2015	<i>Original - confirmată prin semnătura și ștampila umedă ofertantului <b>Formularul 3.5</b></i>	<b>Da</b>
3.8.	Declarația privind conduita etică și neimplicarea în practici frauduloase și de corupere	<i>Original - confirmată prin semnătura și ștampila umedă ofertantului <b>Formularul 3.6</b></i>	<b>Da</b>
3.9.	Formularul informativ despre ofertant	<i>Original - confirmată prin semnătura și ștampila umedă ofertantului <b>Formularul 3.7</b></i>	<b>Da</b>
3.10.	Declarația cu privire la obligațiile contractuale față de alți beneficiar (după caz)	<i>Original - confirmată prin semnătura și ștampila umedă ofertantului <b>Formularul 3.8</b></i>	<b>Da</b>
3.11.	<p>Declarație privind experiența similară</p> <p>Ofertantul (operator economic sau membrii asocierii împreună) trebuie să demonstreze că a finalizat în ultimii 5 ani (calculați până la data limită de depunere a ofertelor):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- un contract ce au avut ca obiect execuția unor lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit, cel puțin egal cu 75 % din valoarea viitorului contract;</li> </ul> <p><b>și/sau</b></p> <p>valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract.</p>	<p><i>Original - confirmată prin semnătura și ștampila umedă ofertantului <b>Formularul 3.9</b></i></p> <p><i>Formularul va fi însoțit de copia contractului și procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, pentru obiectul respectiv <b>și/sau</b></i></p> <p>Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate conform <b>Formularul F3.10</b></p> <p>Operatorul economic trebuie să nominalizeze contractul/ contractele în baza cărora se întrunesc cerințele stabilite, pentru fiecare dintre acestea prezentându-se informații detaliate, conform următoarelor documente suport:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>copii ale respectivului/respectivelor contract/contracte, astfel încât autoritatea contractantă să poată identifica natura lucrărilor executate, valoarea acestora și prețul;</b></li> <li><b>procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, care atestă executarea lucrărilor</b></li> </ul>	<b>Da</b>
3.12.	Recomandări la contractele prezentate pentru demonstrarea lucrărilor similare executate prezentate în <b>Formularele 3.10 sau 3.11</b>	<i>copie – confirmată prin semnătura și ștampila umedă a ofertantului</i>	<b>Da</b>
3.13.	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	<p><i>Original - confirmată prin semnătura și ștampila umedă ofertantului <b>Formularul 3.11</b></i></p> <p>Documente care atestă faptul că operatorul economic se află în posesia utilajelor, instalațiilor și/sau echipamentelor indicate de autoritatea contractantă, acestea fiind fie în dotare proprie, fie închiriate, necesare îndeplinirii contractului</p>	<b>Da</b>
3.14.	Demonstrarea accesului la personalul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a obiectului contractului	<i>Original - confirmată prin semnătura și ștampila umedă ofertantului <b>Formularul 3.12</b></i>	<b>Da</b>

	ce urmează a fi atribuit (personalul de specialitate care va avea un rol esențial în îndeplinirea acestuia)		
3.15.	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia (după caz)	<i>Original - confirmată prin semnătura și ștampila umedă ofertantului Formularul 3.13</i>	<b>Da</b>
3.16.	Informație privind asocierea (după caz)	<i>Original - confirmată prin semnătura și ștampila umedă ofertantului Formularul 3.14</i>	<b>Da</b>
3.17.	Disponibilitate de bani lichizi sau capital circulant, de resurse creditare sau alte mijloace financiare conform IPO14	<b>[1 200 000,0 lei]</b>	<b>Da</b>
3.18.	Raportul financiar	<i>copie – confirmată prin semnătura și ștampila umedă ofertantului</i>	<b>Da</b>
3.19.	Certificat privind lipsa sau existența restanțelor față de Bugetul public național	Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor eliberat de Inspectoratul Fiscal - <i>copie, confirmată prin aplicarea semnăturii și ștampilei umede a ofertantului</i>	<b>Da</b>
3.20.	Lichiditate generală conform IPO14	<b>[100 %]</b>	<b>Da</b>
3.21.	Certificatul de atestare tehnico-profesională a dirigintelui de șantier	<i>copie – confirmată prin semnătura și ștampila umedă a ofertantului</i>	<b>Da</b>
3.22.	Avizul Inspecției de Stat în Construcții	<i>copie – confirmată prin semnătura și ștampila umedă a ofertantului</i>	<b>Da</b>
3.23.	Manualul Calității	<i>copie – confirmată prin semnătura și ștampila umedă ofertantului</i>	<b>Da</b>
3.24.	Perioada de garanție a lucrărilor după semnarea procesului verbal de recepție terminarea lucrărilor	Min. 2 ani	<b>Da</b>
3.25.	Cifra medie anuală de afaceri în ultimii 3 ani conform IPO14	<b>[3 500 000 lei]</b>	<b>Da</b>
3.26	Demonstrarea accesului la personal/ un organism tehnic de specialitate, care să garanteze asigurarea unui control al calității	Documente prin care se demonstrează că operatorul economic are acces la laboratoare de încercări și teste a materialelor ce vor fi utilizate, în conformitate cu natura și specificul lucrărilor ce fac obiectul viitorului contract	<b>Nu</b>

#### 4. Pregătirea ofertelor

4.1.	Oferte alternative:	<b><i>Nu vor fi acceptate</i></b>
4.2.	Garanția pentru ofertă:	<b><i>forma garanției a/b</i></b> <i>a) Oferta va fi însoțită de o Garanție pentru ofertă (emisă de o bancă comercială)</i>

		<p>sau</p> <p>b) <i>Garanția pentru ofertă prin transfer la contul autorității contractante, conform următoarelor date bancare:</i></p> <p><i>Beneficiarul plății: Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu, Ministerul Apărării</i></p> <p><i>Denumirea Băncii: Trezoreria de Stat – Ministerul finanțelor</i></p> <p><i>Codul fiscal: 1006601001229</i></p> <p><i>Contul de decontare; MD28TRPCAA518410A00572AA</i></p> <p><i>Contul trezorerial:</i></p> <p><i>Contul bancar: TREZMD2X</i></p> <p><i>Trezoreria regională:</i></p> <p><i>cu nota “Pentru setul documentelor de atribuire” sau “Pentru garanția pentru ofertă la „procedura de achiziție publică nr. _____ din _____”</i></p>
4.3.	Garanția pentru ofertă va fi în valoare de:	<i>2% din valoarea ofertei fără TVA.</i>
4.4.	Ediția aplicabilă a Incoterms și termenii comerciali acceptați vor fi (după caz):	_____ <i>[ediția aplicabilă]</i>
4.5.	Termenul de executare :	<i>Maxim 120 zile (lucrătoare)</i>
4.6.	Locul executării lucrărilor:	<i>mun. Chișinău, str. Pietrarilor, 3</i>
4.7.	Metoda și condițiile de plată vor fi:	<b>Achitarea va fi efectuată conform prevederilor Legii finanțelor publice și responsabilități bugetar – fiscale nr.181 din 25.07.2014.</b> <i>Prin virament, pe contul de decontare al Antreprenorului</i>
4.8.	Perioada valabilității ofertei va fi de:	<i>60 zile</i>
4.9.	Ofertele în valută străină:	<i>nu se acceptă</i>

## 5. Depunerea și deschiderea ofertelor

5.1	Locul/Modalitatea de depunerea ofertelor, este:	<i>În format electronic, pe platforma de achiziții publice MTender</i>
5.2.	<b>Termenul limită</b> de	<i>Indicat în SIA RSAP</i>



	depunere a ofertelor este:	
5.3.	Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor (cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA "RSAP").	Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA "RSAP"

## 6. Evaluarea și compararea ofertelor

6.1.	Prețurile ofertelor depuse în diferite valute vor fi convertite în:	<i>lei MD</i>																		
	Sursa ratei de schimb în scopul convertirii:	<i>[sursa ratei de schimb]</i>																		
	Data pentru rata de schimb aplicabilă va fi:	<i>[data ratei de schimb]</i>																		
6.2.	Modalitatea de efectuare a evaluării:	<i>Evaluarea va fi efectuată pe: pe loturi. Dacă nu recurge la atribuirea contractului pe loturi, autoritatea contractantă are obligația de a justifica decizia de a nu atribui contractul pe loturi (art. 37<sup>2</sup>).</i>																		
6.3.	Factorii de evaluare vor fi următorii:	Oferta cea mai avantajosă din punct de vedere economic: Cel mai bun raport calitate-preț, conform punctelor din tabelul de mai jos:																		
		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">Nr. d/o</th> <th style="text-align: center;">Factorii de evaluare</th> <th style="text-align: center;">Punctajul acordat</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1.</td> <td>Prețul ofertei</td> <td style="text-align: center;">80</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2.</td> <td>Garanția de bună executare a contractului</td> <td style="text-align: center;">5</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3.</td> <td>Termenul de executare a lucrărilor conform graficului de execuție (<i>cu respectarea proceselor tehnologice</i>)</td> <td style="text-align: center;">10</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">4</td> <td>Perioada de garanție a lucrărilor executate, după semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor</td> <td style="text-align: center;">5</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;"><b>Total:</b></td> <td style="text-align: center;"><b>100</b></td> </tr> </tbody> </table>	Nr. d/o	Factorii de evaluare	Punctajul acordat	1.	Prețul ofertei	80	2.	Garanția de bună executare a contractului	5	3.	Termenul de executare a lucrărilor conform graficului de execuție ( <i>cu respectarea proceselor tehnologice</i> )	10	4	Perioada de garanție a lucrărilor executate, după semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor	5	<b>Total:</b>		<b>100</b>
		Nr. d/o	Factorii de evaluare	Punctajul acordat																
		1.	Prețul ofertei	80																
		2.	Garanția de bună executare a contractului	5																
		3.	Termenul de executare a lucrărilor conform graficului de execuție ( <i>cu respectarea proceselor tehnologice</i> )	10																
4	Perioada de garanție a lucrărilor executate, după semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor	5																		
<b>Total:</b>		<b>100</b>																		

## 7. Adjudecarea contractului

7.1.	Criteriul de evaluare aplicat pentru adjudecarea contractului va fi:	<b>Se va aplica criteriul de evaluare:</b> Oferta cea mai avantajosă din punct de vedere economic și prezența tuturor documentelor obligatorii după cum urmează:
7.2.	Suma Garanției de bună execuție (se stabilește procentual din prețul contractului adjudecat):	<b>10 %</b>
7.3.	Garanția de bună execuție	<b>forma garanției de bună execuție a/b</b>



	a contractului:	<p>a) <i>Garanția de buna execuție (emisă de o bancă comercială)</i></p> <p><i>sau</i></p> <p>b) <i>Garanția de buna execuție prin transfer la contul autorității contractante, conform următoarelor date bancare:</i></p> <p><i>Beneficiarul plății: Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu, Ministerul Apărării</i></p> <p><i>Denumirea Băncii: Trezoreria de Stat – Ministerul finanțelor</i></p> <p><i>Codul fiscal: 1006601001229</i></p> <p><i>Contul de decontare; MD28TRPCAA518410A00572AA</i></p> <p><i>Contul trezorerial:</i></p> <p><i>Contul bancar: TREZMD2X</i></p> <p><i>Trezoreria regională:</i></p> <p><i>cu nota “Garanția de bună execuție” sau “Pentru garanția de bună execuție la procedura de achiziție publică nr. _____ din _____”</i></p>
7.4.	Forma de organizare juridică pe care trebuie să o ia asocierea grupului de operatori economici cărora li s-a atribuit contractul	<p><b>[indicați una din formele de mai jos]</b> _____</p> <p>a) Societate pe acțiuni</p> <p>b) Societate cu răspundere limitată</p> <p>Altele _____</p>
7.5.	Numărul maxim de zile pentru semnarea și prezentarea contractului către autoritatea contractantă, de la remiterea acestuia spre semnare:	6 (șase) zile

**Conținutul prezentei Fișe de date a achiziției este identic cu datele procedurii din cadrul Sistemului Informațional Automatizat “REGISTRUL DE STAT AL ACHIZIȚIILOR PUBLICE”. Grupul de lucru pentru achiziții confirmă corectitudinea conținutului Fișei de date a achiziției, fapt pentru care poartă răspundere conform prevederilor legale în vigoare.**

**Conducătorul grupului de lucru:** \_\_\_\_\_

### CAPITOLUL III. FORMULARE PENTRU DEPUNEREA OFERTEI

1. Presentul capitol conține formularele destinate, pe de o parte, să faciliteze elaborarea și prezentarea ofertei și a documentelor care să permită grupului de lucru examinarea și evaluarea rapidă și corectă a tuturor ofertelor depuse.

2. Fiecare ofertant care participă, în mod individual sau ca asociat, la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică de lucrări are obligația să prezinte formularele prevăzute în prezentul capitol, completate în mod corespunzător și semnate de persoanele autorizate.

<b>Formular</b>	<b>Denumirea</b>
F3.1	Formularul Ofertă
F3.2	Scrisoare de garanție bancară
F3.3	Grafic de executare a lucrărilor
F3.4	Grafic de executare a documentației de proiect
F3.5	Declarație de neîncadrare în situațiile ce determină excluderea de la procedura de atribuire, ce vin în aplicarea art. 18 din Legea nr. 131 din 03.07.2015
F3.6	Declarația privind conduita etică și neimplicarea în practici frauduloase și de corupere
F3.7	Formularul informativ despre ofertant
F3.8	Declarație privind obligațiile contractuale față de alți beneficiari
F3.9	Declarație privind experiența similară
F3.10	Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate
F3.11	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului
F3.12	Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului
F3.13	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia
F3.14	Informație privind asocierea
F3.15	Avizul Inspecției de Stat în Construcții

## FORMULARUL3.1

### OFERTĂ

Către \_\_\_\_\_  
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Stimați domni,

1. Examinând documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei, subsemnații, \_\_\_\_\_

reprezentanți ai ofertantului \_\_\_\_\_  
(denumirea, numele ofertantului)

ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația menționată, să executăm \_\_\_\_\_  
(denumirea lucrării)

pentru suma fără TVA de \_\_\_\_\_ lei,  
(suma în litere și în cifre)

la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în cuantum de \_\_\_\_\_  
lei.

(suma în litere și în cifre)

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cât mai curînd posibil după primirea dispoziției de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de executare anexate în \_\_\_\_\_ luni calendaristice.

(perioada în litere și în cifre)

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de \_\_\_\_\_ zile, respectiv pînă la data de \_\_\_\_\_

(durata în litere și în cifre)

\_\_\_\_\_, și ea va rămîne obligatorie pentru noi și poate fi  
(ziua/luna/anul)

acceptată oricînd înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Pînă la încheierea, semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajat între noi.

5. Alături de oferta de bază:

depunem oferta alternativă, ale cărei detalii sînt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”;

nu depunem ofertă alternativă.

(se bifează opțiunea corespunzătoare)

6. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună executare în conformitate cu prevederile din documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei.

7. Înțelegem că nu suntem obligați să acceptăm oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, în calitate de \_\_\_\_\_, legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele ofertantului)

### ANEXĂ LA OFERTĂ

1. Valoarea maximă a lucrărilor executate de subantreprenor \_\_\_\_\_ (% din prețul total ofertat).

2. Garanția de bună executare va fi constituită sub formă \_\_\_\_\_ în cuantum de \_\_\_\_ % (din prețul total ofertat) și constituie \_\_\_\_\_ mii lei.

3. Perioada de garanție pentru lucrările executate \_\_\_\_\_ luni calendaristice.

4. Perioada de mobilizare (durata de la data primirii dispoziției de începere a lucrărilor până la data începerii executării) \_\_\_\_\_ zile calendaristice.

5. Termenul pentru emiterea dispoziției de începere a lucrărilor (de la data semnării contractului) \_\_\_\_\_ zile calendaristice

Ofertant,

\_\_\_\_\_

(semnătura autorizată)

## FORMULARUL F3.2

**BANCA**

\_\_\_\_\_  
(denumirea)

**SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ**  
pentru participare cu ofertă la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

Către \_\_\_\_\_  
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

\_\_\_\_\_

cu privire la procedura de atribuire a contractului \_\_\_\_\_,  
(denumirea contractului de achiziție publică)

subsemnații \_\_\_\_\_, avînd  
sediul \_\_\_\_\_ (denumirea băncii)

înregistrat la \_\_\_\_\_,  
(adresa băncii)

ne obligăm față de \_\_\_\_\_ să plătim  
(denumirea autorității contractante)

suma de \_\_\_\_\_, la prima sa cerere scrisă și fără ca  
(suma în litere și în cifre)

acesta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă, cu condiția ca în cererea sa autoritatea contractantă să specifice că suma cerută de ea și datorată ei este din cauza existenței uneia sau mai multora dintre situațiile următoare:

1. Ofertantul \_\_\_\_\_  
(denumirea ofertantului)

își retrage sau modifică oferta în perioada de valabilitate a acesteia;

2. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul \_\_\_\_\_  
(denumirea ofertantului)

nu a constituit garanția de bună executare;

3. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul \_\_\_\_\_  
(denumirea ofertantului)

a refuzat să semneze contractul de achiziție publică de lucrări;

Nu se execută vreo condiție, specificată în documentele de licitație înainte de semnarea contractului de achiziție publică de lucrări.

Prezenta garanție este valabilă până la data de \_\_\_\_\_

Parafată de Banca \_\_\_\_\_ în ziua \_\_\_\_\_ luna \_\_\_\_\_ anul \_\_\_\_\_  
(semnătura autorizată)

### FORMULARUL F3.3

### GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

(denumirea lucrărilor)

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul			...	Anul (n)
		Luna				
		1	2	3	...	N
1.	Organizare de șantier					
2.	Obiect 01 Categorie de lucrări: _____ _____					
3.	Obiect 02 Categorie de lucrări: _____ _____					
...	Obiect ... Categorie de lucrări: _____ _____					

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: \_\_\_\_\_

Funcția în cadrul firmei: \_\_\_\_\_

Denumirea firmei \_\_\_\_\_

## FORMULARUL F3.4

### GRAFIC DE EXECUTARE A DOCUMENTAȚIEI DE PROIECT

(denumirea serviciilor)

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul			...	Anul (n)
		Luna				
		1	2	3	...	N
1.	Faza 1 Studii, foto fixarea, releveu, investigații inginerești etc					
2.	Faza 2 Schiță de proiect _____					
3.	Faza 3 Proiect de execuție (desene și deviz): _____ _____ _____					
...	Faza 4 : _____ _____					

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: \_\_\_\_\_

Funcția în cadrul firmei: \_\_\_\_\_

Denumirea firmei \_\_\_\_\_

## FORMULARUL F3.5

### DECLARAȚIE

**de neîncadrare în situațiile ce determină excluderea de la procedura de atribuire, ce vin în aplicarea art. 18 din Legea nr. 131 din 03.07.2015**

Subsemnatul, \_\_\_\_\_ reprezentant împuternicit al \_\_\_\_\_ (*denumirea operatorului economic*) în calitate de ofertant/ofertant asociat, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la art. 18 din Legea nr. 131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice, respectiv în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Subsemnatul, \_\_\_\_\_ reprezentant împuternicit al \_\_\_\_\_ (*denumirea operatorului economic*), în calitate de ofertant/ofertant asociat, la procedura \_\_\_\_\_ (*se menționează procedura*) pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect \_\_\_\_\_ (*denumirea lucrării*), codul CPV \_\_\_\_\_, la data de \_\_\_\_\_ (zi/luna/an), organizată de \_\_\_\_\_ (*denumirea autorității contractante*), declar pe propria răspundere că:

- a) nu am intrat în proces de insolvență ca urmare a hotărârii judecătorești;
- b) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în RM sau în țara în care sunt stabilit până la data solicitată;
- c) nu am fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională;
- d) nu sunt inclus în Lista de interdicție a operatorilor economici.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Data completării: \_\_\_\_\_

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume/prenume: \_\_\_\_\_

Funcția în cadrul firmei: \_\_\_\_\_

Denumirea firmei \_\_\_\_\_



## FORMULARUL F3.6

### DECLARAȚIE

#### privind conduita etică și neimplicarea în practici frauduloase și de corupere

Data: \_\_\_\_\_

Numărul procedurii: \_\_\_\_\_

Către: \_\_\_\_\_

Subsemnatul, \_\_\_\_\_ reprezentant împuternicit al \_\_\_\_\_ (*denumirea operatorului economic*) în calitate de ofertant/ofertant asociat, confirm prin prezenta că:

1. Nici unul dintre angajații, companionii, agenții, acționarii, consultanții, partenerii noștri sau rudele sau asociații ai lor nu este în relații care ar fi putut considerate ca un conflict de interese.
2. În cazul în care vom afla despre faptul unui conflict potențial, vom raporta imediat informația respectivă către autoritatea contractantă.
3. Nici unul dintre angajații, companionii, agenții, acționarii, consultanții, partenerii noștri sau rudele sau asociații ai lor nu a fost angajat în practici de corupere, escrocherie, complotare, constrângere sau alte practici anticoncurențiale în procesul pregătirii ofertei din cadrul prezentei licitații, conform prevederilor din documentele de atribuire, punctul IPO10.
4. În legătură cu procedura respectivă de achiziție și cu orice contract care, eventual, ne va fi adjudecat ca rezultat al acesteia, nu au fost, nici nu vor fi efectuate nici un fel de plăți către angajații, companionii, agenții, acționarii, consultanții, partenerii noștri sau rudele lor, care sînt implicați în achiziția publică, implementarea contractului și aprobarea plăților contractuale în numele autorității contractante.

Data completării: \_\_\_\_\_

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: \_\_\_\_\_

Funcția în cadrul firmei: \_\_\_\_\_

Denumirea firmei și sigiliu: \_\_\_\_\_

## FORMULARULF3.7

### FORMULAR INFORMATIV DESPRE OFERTANT

1. Denumirea/numele \_\_\_\_\_
2. Codul fiscal \_\_\_\_\_
3. Adresa sediului central \_\_\_\_\_
4. Telefon \_\_\_\_\_
- Fax \_\_\_\_\_
- E-mail \_\_\_\_\_
5. Certificatul de înregistrare \_\_\_\_\_  
(numărul, data înregistrării)
- \_\_\_\_\_ (instituția emitentă)
6. Obiectul de activitate, pe domenii: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (în conformitate cu prevederile din statutul propriu)
7. Autorizație (certificat) \_\_\_\_\_  
(numărul, data, instituția emitentă, genurile de activitate)
- \_\_\_\_\_
8. Birourile filialelor/sucursalelor locale, dacă este cazul: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (adresa completă, telefon/telex/fax, certificate de înregistrare)
9. Principala piață de afaceri: \_\_\_\_\_
10. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

Nr. d/o	Anul	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, mii lei
1.		
2		
3		
Media anuală:		

Data completării: \_\_\_\_\_

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: \_\_\_\_\_

Funcția în cadrul firmei: \_\_\_\_\_

Denumirea firmei: \_\_\_\_\_

## FORMULARUL F3.8

### DECLARAȚIE

privind obligațiile contractuale față de alți beneficiari

Nr.	Denumirea beneficiarului	Natura obligațiilor contractuale	Suma obligațiilor contractuale
1.			
2.			
3.			
4.			

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: \_\_\_\_\_

Funcția în cadrul firmei: \_\_\_\_\_

Denumirea firmei \_\_\_\_\_

**FORMULARUL F3.9**  
**EXPERIENȚĂ SIMILARĂ**

1. Denumirea și obiectul contractului \_\_\_\_\_

2. Numărul și data contractului \_\_\_\_\_

3. Denumirea/numele beneficiarului \_\_\_\_\_

4. Adresa beneficiarului \_\_\_\_\_

5. Țara \_\_\_\_\_

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului \_\_\_\_\_

(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului \_\_\_\_\_ exprimată în moneda \_\_\_\_\_ exprimată  
în care s-a încheiat contractul \_\_\_\_\_ în echivalent  
dolari SUA

a) inițială  
(la data semnării contractului ) \_\_\_\_\_

b) finală  
(la data finalizării contractului) \_\_\_\_\_

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: \_\_\_\_\_

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată \_\_\_\_\_

b) efectiv realizată \_\_\_\_\_

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor \_\_\_\_\_

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: \_\_\_\_\_

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: \_\_\_\_\_

Funcția în cadrul firmei: \_\_\_\_\_

Denumirea firmei și sigiliu: \_\_\_\_\_

## FORMULARUL F3.10

### DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ULTIMUL AN DE ACTIVITATE

<b>Nr. crt.</b>	<b>Obiect contract</b>	<b>Denumirea/nume beneficiar/Adresa</b>	<b>Calitatea antreprenorului<sup>*)</sup></b>	<b>Preț contract/ valoarea lucrărilor executate</b>	<b>Perioada de execuție a lucrării (luni)</b>	<b>Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor</b>
<b>1</b>						
<b>2</b>						
<b>...</b>						

<sup>\*)</sup> Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: \_\_\_\_\_

Funcția în cadrul firmei: \_\_\_\_\_

Denumirea firmei: \_\_\_\_\_

## FORMULARUL F3.11

### DECLARAȚIE

privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului

<b>Nr. d/o</b>	<b>Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru executarea lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte</b>	<b>Unitatea de măsură (bucăți și seturi)</b>	<b>Asigurate din dotare</b>	<b>Asigurate de la terți sau din alte surse</b>
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
1.				
2.				
3.				
.				
n				

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: \_\_\_\_\_

Funcția în cadrul firmei: \_\_\_\_\_

Denumirea firmei: \_\_\_\_\_

## FORMULARUL F3.12

### DECLARAȚIE privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

<b>Nr. d/o</b>	<b>Funcția</b>	<b>Studii de specialitate</b>	<b>Vechimea în munca în specialitate (ani)</b>	<b>Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător</b>	<b>Numărul certificatului de atestare Data eliberării</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>		
	Arhitect șef				
	Inginer șef				
	Diriginți de șantier				
	Maiștri				
	Specialiști ..... ..... .....				

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: \_\_\_\_\_

Funcția în cadrul firmei: \_\_\_\_\_

Denumirea firmei: \_\_\_\_\_

**FORMULARUL F3.13**

**LISTA SUBCONTRACTORILOR  
ȘI PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT  
ÎNDEPLINITE DE ACEȘTIA**

<b>Nr. d/o</b>	<b>Numele și adresa subantreprenorilor</b>	<b>Activități din contract</b>	<b>Valoarea aproximativă</b>	<b>% din valoarea contractului</b>
1.				
2.				
3.				
4.				

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: \_\_\_\_\_

Funcția în cadrul firmei: \_\_\_\_\_

Denumirea firmei: \_\_\_\_\_



## FORMULARUL F3.14

### INFORMAȚII PRIVIND ASOCIEREA

în vederea participării la procedura de adjudecare a executării obiectivului de investiție

(denumirea)

(forma de licitație \_\_\_\_\_)

#### 1. Părți contractante (agenți economici)

- a) \_\_\_\_\_
- b) \_\_\_\_\_
- c) \_\_\_\_\_

#### 2. Adrese, telefon, telefax a oficiilor partenerilor (părți contractante):

- a) \_\_\_\_\_
- b) \_\_\_\_\_
- c) \_\_\_\_\_

#### 3. Informații privind modul de asociere:

3.1. Data încheierii contractului de asociere \_\_\_\_\_

3.2. Locul și data înregistrării asociației \_\_\_\_\_

3.3. Activități economice ce se vor realiza în comun \_\_\_\_\_

3.4. Contribuția fiecărei părți la realizarea activităților economice comune convenite

\_\_\_\_\_

3.5. Valoarea și cota procentuală a lucrărilor executate de fiecare asociat \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

3.6. Condiții de administrare a asociației \_\_\_\_\_

3.7. Modalitatea de împărțire a rezultatelor activității economice comune desfășurate

\_\_\_\_\_

3.8. Cauze de încetare a asociației și modul de împărțire a rezultatelor lichidării \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

3.9. Repartizarea fizică, valorică și procentuală între fiecare asociat pentru executarea obiectivului supus licitației

\_\_\_\_\_

3.10. Alte cauze \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Data completării \_\_\_\_\_

Semnat Liderul Asociației: \_\_\_\_\_

Nume: \_\_\_\_\_

Funcția în cadrul firmei: \_\_\_\_\_

Denumirea firmei: \_\_\_\_\_

Semnat Asociatul Secund: \_\_\_\_\_

Nume: \_\_\_\_\_

Funcția în cadrul firmei: \_\_\_\_\_

Denumirea firmei: \_\_\_\_\_

**FORMULARUL F3.15**  
**INSPECȚIA DE STAT ÎN CONSTRUCȚII**

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

**A V I Z**

Ca urmare a solicitării \_\_\_\_\_ (denumirea solicitantului), nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ privind participarea la licitația publică organizată pentru executarea obiectivului de investiție \_\_\_\_\_ (denumirea obiectivului), în baza documentelor întocmite de noi în urma controalelor efectuate la operatorul economic menționat, comunicăm următoarele:

<b>Nr. d/o</b>	<b>Informații rezultate din documentele întocmite cu ocazia controalelor efectuate de Inspekția de Stat în Construcții</b>	<b>Da</b>	<b>Nu</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
	Cu privire la lucrările generale și similare executate și în curs de executare din ultimii 3 ani au fost înregistrate din vina exclusivă a antreprenorului: - cazuri de neconformitate sau defecte care au condus la refaceri parțiale sau totale ale lucrărilor; - cazuri în care neconformitățile au afectat lucrările de consolidare a terenului de fundație, a fundațiilor și a structurii de rezistență; - cazuri de accidente tehnice, prin încălcarea normelor tehnice și a legislației în vigoare privind calitatea lucrărilor; - cazuri de respingeri sau amânări de recepții preliminare; ..... .....		

Șeful Inspekției de Stat în Construcții \_\_\_\_\_

**NOTE:**

1. Vor fi menționate lucrările în cauza și vor fi descrise sintetic defectele, accidentele, respingerile de recepții preliminare etc., pentru informarea obiectivă a comisiei de licitație.
2. Nominalizarea abaterilor constatate de la calitate vor conține descrieri sintetice pentru informarea cât mai obiectivă a comisiei de licitație.
3. Pentru agenții economici care își desfășoară activitatea în mai multe raioane, avizul se va emite de către fiecare inspekție teritorială a raionului în care ofertantul și-a desfășurat sau își desfășoară activitatea în ultimii 3 ani.

**CAPITOLUL IV. CAIET DE SARCINI. FORMULARUL DE DEVIZ NR.1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI**

**SECȚIUNEA 1. LUCRĂRI**

**1. Caiet de sarcini**

**Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării al Republicii Moldova**

Adresa MD-2021, mun. Chișinău, șos. Hîncești nr.84  
Tel/fax 022-252-491/252-481 *e-mail:mihail.turanin@army.md*

---

**CAIET DE SARCINI**

**Reparația blocului administrativ/învățământ TMP nr.142,  
mun. Chișinău, str. Pietrarilor nr.1**

**mun. Chișinău**

## 1. DATE GENERALE

**Denumirea achiziției:** Reparația blocului administrativ/învățământ TMP nr.142

**Tipul procedurii de achiziție :** Licitație publică

**Valoare estimată:** mii lei (inclusiv TVA)

**Sursa de finanțare:** Bugetul de stat

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie în principal ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către ofertant propunerea tehnică.

Cerințele impuse prin prezentul caiet de sarcini sunt considerate ca fiind minimale. În acest sens, orice ofertă de bază prezentată, va fi luată în considerare numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea cerințelor minimale din caietul de sarcini.

Pentru întocmirea unei propuneri tehnice care să corespundă tuturor cerințelor impuse prin caietul de sarcini, **autoritatea contractantă recomandă vizitarea amplasamentului obiectivului**, cu respectarea condițiilor de protecție a mediului, a securității și siguranței în muncă.

Obiectivul urmărit de prezentul caiet de sarcini este stabilirea condițiilor pentru realizarea unor lucrări de Reparația blocului administrativ/învățământ TMP nr.142.

Criteriul de atribuire: **oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere tehnico-economic.**

Criteriul stabilit, nu poate fi schimbat și rămâne valabil pe toată perioada de valabilitate a ofertei.

Evaluarea ofertelor se va realiza pentru toate operațiunile și cantitățile prevăzute în Anexa nr.1 la caietul de sarcini. Ofertantul va depune oferta, în mod obligatoriu, pentru toate operațiunile și cantitățile prevăzute în Anexa nr. 1, în caz contrar oferta va fi declarată neconformă.

**Observație: Ofertele care nu satisfac cerințele caietului de sarcini se resping ca fiind neconforme.**

## 2. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

2.1 Obiectivul prezentei investiții îl constituie execuția Reparația blocului administrativ/învățământ TMP nr.142.

2.2 Prezentul Caiet de sarcini stabilește condițiile tehnice și de calitate pentru execuția lucrărilor preconizate, descrierea și tipul lucrărilor ce se vor executa sunt prevăzute în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezentul caiet de sarcini.

2.3 Ofertanții pot depune ofertă numai pentru întreaga cantitate de lucrări solicitate prin anexa la prezentul caiet de sarcini.

2.4 Persoana de contact: T. Lașcu, tel. 022252366; 079302556.

## 3. SPECIFICAȚII TEHNICE ȘI DE CALITATE:

3.1 Condiții minime și cerințele pe care trebuie să le respecte ofertantul pentru prestarea serviciului:

a) Ofertanții vor depune obligatoriu oferta și propunerea tehnică, pentru toate categoriile de lucrări și pentru toate cantitățile prevăzute în Anexa nr. 1;

b) Lucrările de reparații se vor începe în maxim 5 (cinci) zile lucrătoare, de la data predării-primirii amplasamentului.

#### **4. DOMENIUL DE APLICARE**

4.1 Prevederile prezentului Caiet de sarcini se aplică în toate etapele de execuție a lucrărilor.

4.2 Prevederile prezentului Caiet de sarcini sunt obligatorii pentru executantul lucrărilor.

4.3 Prevederile prezentului Caiet de sarcini nu anulează obligațiile executantului de a respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare pe teritoriul Republicii Moldova, la data executării lucrărilor de reparație.

4.4 Condițiile tehnice și de calitate stipulate în prezentul Caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescripțiilor tehnice și normativelor din legislația specifică în vigoare.

#### **5. INFORMAȚII LOCAȚIE**

5.1 Amplasamentul investiției se află în mun. Chișinău, str. Pietrarilor nr.3, teritoriul unității militare, regim strict de trecere pe teritoriu.

5.2 Construcția asupra căreia se intervine este identificată ca Clădire administrativă ce include: birouri de serviciu, clase de studiu, săli de briefing, încăperi sanitare, etc).

5.3 La momentul actual, încăperile enunțate ale blocului sunt într-un proces de degradare avansată datorită uzurii, precum și a exploatării intens de persoane, fiind astfel necesară realizarea unor lucrări de reparații și modernizare.

#### **6. DESCRIEREA LUCRĂRILOR**

6.1 La blocul administrativ, sunt necesare lucrări de reamenajare (modernizare), după cum urmează:

- se va reface hidroizolarea grupurilor sanitare, instalația de alimentare cu apă rece și caldă, instalația de electricitate, instalația sanitară, instalația de canalizare, instalația de ventilare;

- se vor înlocui ușile interioare;

- instalarea/montarea tavanului cu lambriu în nodurile sanitare și vestiare;

- instalarea/montarea tavanului din panouri „Amstrong” în Sali și coridor;

- se vor executa reparații (*chituirii; drișcuiiri și grunduiri*), zugrăveli la tavane și pereți în încăperile tehnice;

- se vor executa reparații - tencuieli cu mortar ciment (2cm), tencuieli cu amestec uscat (5mm), gletuire, șlefuire și zugrăveli cu vopsea emulsie la pereții în toate sălile sportive, vestiare și coridoare;

- se vor executa reparații - tencuieli cu mortar ciment (2cm) și placarea cu faianță (vor prevala culori deschise, grosime minim 6mm) și gresie porțelanată;

- se vor executa reparații la pardoseli – aplicarea stratului suport din mortar ciment (3cm) și placarea cu gresie (grosime minim 8mm) în grupurile sanitare și clase de studiu;

### 6.3 Date tehnice

#### Lucrările de instalații:

- Dezafectarea instalațiilor vechi;
- Refacerea instalației de alimentare cu apa rece și caldă, precum și a instalației sanitare cu conducte polipropilenă tip PP;
- Refacerea instalației de canalizare și montarea sifoanelor de pardoseala;
- Montarea obiectelor sanitare (WC, pisoare, lavoare, căzi de duș, ect.);
- Înlocuirea corpurilor de iluminat: demontarea lămpilor de iluminat existente, procurarea noilor corpuri de iluminat tip LED casetate și a materialelor necesare punerii în funcțiune a acestora și realizarea legăturilor electrice, testarea sistemului de electricitate.
- Montarea și testarea sistemului de ventilație.

#### Lucrările de construcții:

- Demontarea tâmplăriei existente (uși la încăperi);
- Desfacerea placajelor cu faianță montate pe pereți și a gresiei la pardoseli;
- Executarea pereților despărțitori din cărămidă
- Montarea ușilor:
  - a) confecționate din profil aluminiu, rezistent la trafic, paneluri sandwich, **fără prag**;
  - b) confecționate din profil PVC la cabina de duș
    - Montarea glasvandurilor (pereți despărțitori) din profil aluminiu la cabina duș, rezistent la trafic, paneluri sandwich;
    - Reparații la tavane, din lambriu PVC (gr.10 mm), din panouri „Amstrong”;
    - Executat zugrăveli la pereți, tavane, glafuri la ferestre și uși;
    - Executat pardoseli din gresie, inclusiv straturile suport și hidroizolarea pardoselilor;

Cantitățile de lucrări și materiale aferente acestora sunt detaliate în listele de cantități de lucrări.

### 6.4 Asigurarea calității

Executantul lucrării trebuie să se conformeze la prevederile și obligațiile legislației în vigoare, privind calitatea în construcții - Legea nr.721/1996 privind calitatea în construcții și alte reglementări specifice în domeniu.

### 6.5 Inspecția spațiului

Înainte de elaborarea ofertei, ofertantul va vizita zona de lucru și va analiza toate condițiile locale ce determină activitatea sa, cum ar fi: posibilități de acces, depozitare material și securitatea acestora, tehnologia de reparații, puncte sensibile de lucru, necesitatea perturbării altor activități etc., ce vor fi precizate în oferta sa. Oferta financiară și propunerea tehnică vor avea în vedere și aceste aspecte.

## 6.6 Condițiile tehnice de calitate a materialelor

a) acestea sunt reglementate prin actele normative, standardele, prescripțiile și instrucțiunile aplicabile la executarea acestor tipuri de lucrări

b) Materialele și echipamentele procurate vor respecta cerințele din standardele și normele admise în Moldova.

c) Pentru următoarele materiale și echipamente se solicită respectarea următoarelor cerințe minimale:

Nr. Crt.	Denumire	u/m	Cantitate	Caracteristici minime
	Vas WC	buc	Conform listei	Porțelan, forma rotunjită, lățime 350 mm, înălțime 395 mm, culoare albă, montare pe pardoseală, ramă și capac
	Rezervuar WC	buc	Conform listei	Porțelan, montare pe vas, acționare mehanism dublă, alimentare inferioară, culoare albă, compatibil cu vasul WC
	Lavoar	buc	Conform listei	50x40, porțelan, culoare albă, cu pedestal
	Pisoar	buc	Conform listei	Porțelan, cu racordare superioară, culoare albă, montare pe perete la h650mm,
	Corpuri de iluminat	buc	Conform listei	Plafonieră 600x600 mm tip LED, 48W, Flux luminos >4500 lumeni, durata de viață >30.000 ore, montat în tavan din lambriu PVC
	Tavan fals tip lambriu	m <sup>2</sup>	Conform listei	Tip lambriu PVC, gr.10mm, montat profile metal, culoarea va fi coordonată cu Beneficiarul
	Tavan fals tip „Amstrong”	m <sup>2</sup>	Conform listei	Tip „Amstrong”, montat profile, culoarea – albă
	Baterii lavoar	buc	Conform listei	Monocomandă, oțel cromat, alb, montat pe lavoar, robinet de reglare a debitului de apa rece
	Baterii cabina duș	buc	Conform listei	Monocomandă, oțel cromat, alb, montat pe perete
	Gresie	m <sup>2</sup>	Conform listei	Porțelenată, Calitatea 1, culoarea se va selecta după prezentarea unor mostre
	Faianță	m <sup>2</sup>	Conform listei	Porțelenată, Calitatea 1, culoarea se va selecta după prezentarea unor mostre
	Uși acces la grupuri sanitare	m <sup>2</sup>	Conform listei	Confecționate din profil aluminiu, rezistent la trafic, paneluri sandwich, cu prag aluminiu, Dimensiunile ușii vor fi extrase real la fața locului
	Uși interioare	m <sup>2</sup>	Conform	Confecționate din profil aluminiu,

			listei	rezistent la trafic, paneluri sandwich, cu grile de ventilare, <u>fără prag</u> . Mărimile reale vor fi luate la fața locului;
--	--	--	--------	--

### **6.7 Livrarea, transportul și depozitarea materialelor**

Materialele livrate vor fi însoțite de certificatul de conformitate.

Executantul trebuie să-și organizeze în așa fel transportul, depozitarea și manipularea materialelor și produselor încât să elimine posibilitatea degradării acestora, astfel ca, în momentul punerii lor în operă, acestea să corespundă condițiilor de calitate impuse atât prin caietele de sarcini cât și prin normativele în vigoare.

Atragem o atenție deosebită la condițiile de securitate împotriva incendiilor, care trebuie asigurate spațiilor de depozitare (în special a materialelor ușor inflamabile, ca de exemplu vopselele).

Se recomandă ca temperatura la locul de depozitare să fie cuprinsă între +7 și +18 grade C.

## **7. PERIOADA DE EXECUȚIE**

Termenul de execuție și predare a lucrării: maximum 120 zile lucrătoare, de la primirea ordinului de începere a lucrărilor, prin semnarea actului de predare-primire a șantierului.

## **8. MĂSURI DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ ȘI IMPACT DE MEDIU**

8.1 Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională privind tehnica securității muncii.

8.2 Lucrările trebuie să fie conduse, în mod obligatoriu, de cadre tehnice atestate, cu experiență, care răspund direct de personalul care execută aceste lucrări.

8.3 Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce privește: praful și zgomotul pe durata activităților de construcții, manipularea materialelor de construcții.

8.4 Se interzice depozitarea materialelor în spațiile libere de siguranță, pe drumuri, coridoare și în spațiile destinate circulației, a căilor de acces la hidranți, vane, tablouri electrice, ect.

## **9. EXECUȚIA CONTRACTULUI DE LUCRĂRI**

9.1 Execuția lucrărilor se va realiza în conformitate cu cerințele prezentului Caiet de sarcini și în concordanță cu prevederile normativelor și regulamentelor în vigoare.



9.2 Executantul lucrărilor va fi răspunzător pentru realizarea corectă a tuturor lucrărilor.

9.3 Executantul va trebui să confirme că toate materialele, echipamentele, aparatele, sculele și manopera necesară execuției lucrărilor pot fi asigurate complet și în bune condiții, în termenele convenite și va fi responsabil pentru toate sarcinile și obligațiile oficiale asumate față de beneficiar privind transportul și modul de utilizare a tuturor materialelor, echipamentelor, aparatelor, sculelor și manoperei necesare.

9.4 Toate materialele și echipamentele trebuie să fie noi, de calitate înaltă și să fie conforme cu standardele în vigoare pe teritoriul Moldovei. Prezentarea Beneficiarului (prin responsabilul tehnic atestat) a certificatelor confirmare **este obligatoriu**.

9.5 Executantul va realiza lucrările cu ajutorul unor lucrători calificați, care trebuie să ducă lucrul la bun sfârșit, în condiții de calitate.

9.6 Manipularea și transportul materialelor se va face cu grijă, pentru a le feri de lovituri sau zgârieturi.

9.7 Executantul va avea maximă grijă să nu deterioreze vreo instalație, elemente constructive, sisteme, echipamente, etc., existente la fața locului.

Orice deteriorare datorată neglijenței se repară imediat, pe cheltuiala “vinovatului”.

9.8 Executantul trebuie să evacueze din zona de lucru orice resturi ori rebuturi care nu-i trebuiesc; de asemenea, trebuie să mențină toate căile de acces în stare curată și traficabilă. La terminarea lucrului, locul va fi curățat, iar predarea lucrării va fi efectuată în stare de perfectă curățenie.

9.9 Executantul va verifica pe propria răspundere situația reală din teren (cote, dimensiuni).

## **10. RECEPȚIA LUCRĂRILOR DE REPARAȚII**

10.1 Recepția cantitativă și calitativă are loc în locația unde se execută lucrările de reparații și înlocuire a instalațiilor sanitare de către reprezentanții autorității contractante, în condițiile tehnice impuse de standardele în vigoare.

10.2 Verificarea sistemului de apeduct și canalizare se va face practic astfel:

- prin pornirea instalației, se va constata vizual presiunea în instalațiile sanitare, dacă debitul în puncte de distribuție este corespunzător și evacuarea apei se face în condiții normale;

- se vor verifica piesele înlocuite: țevile, obiectele sanitare, coturile de îmbinare, conductele și accesoriile de canalizare;

- se va verifica modul de efectuare a lucrării de reparație și înlocuire a instalațiilor, dacă este bine încheiată, racordată la instalația de apă și canalizare și dacă prezintă scurgeri de apă;

- etanșeitatea conductelor și a îmbinărilor se va face vizual, când instalația este sub presiune cu robinetii închiși, pentru a se constata dacă sunt scurgerii la conducte și accesorii;

- respectarea prescripțiilor privind traseul, dimensiunile, amplasamentul și caracteristicile conductelor de apă rece (caldă) și de canalizare, a pieselor de legătura, a obiectelor sanitare și a armaturilor, verificarea respectării pantelor de montaj a conductelor.

- paralelismul conductelor cu elementele constructive, respectarea distanțelor dintre conducte și dintre conducte și suprafețele finite ale elementelor constructive;

- rigiditatea fixării conductelor, a consolelor, a obiectelor sanitare și a accesoriilor, posibilitatea de golire a instalației de apă rece (caldă);

10.3 Verificarea zugrăvelilor se va face prin examinarea vizuală a suprafețelor, urmărindu-se aspectul general (același ton de culoare pe întreaga suprafață, același aspect mat pe întreaga suprafață, fără pete, desprinderi, cute, proeminențe, scurgeri, aglomerări de coloranți, fără neregularități din chituire sau șlefuire, etc).

10.4 La suprafețele placate cu gresie se face o verificare a planeității suprafeței cu un dreptar așezat pe diagonale executate, îndesindu-se atent plăcile în stratul de adeziv, prin batere ușoară cu ciocanul peste dreptar, astfel încât suprafața de pe spatele plăcilor să pătrundă în adeziv și să asigure planeitatea suprafeței.

10.5 La plăcile de faianță se verifică racordarea acestora la tencuială. Planeitatea suprafeței placate se verifică cu ajutorul unui dreptar. Verticalitatea suprafeței placate se verifică în toate direcțiile cu nivela cu bulă de aer. De asemenea, se verifică corespondența rosturilor dintre plăci. Verificarea racordării rectilinii a suprafețelor placate se face prin examinare vizuală.

10.6 Lucrările de reparații și finisare a pereților/ tavanelor se vor executa la temperatura aerului, în mediul ambiant de cel puțin +5 grade C, în cazul zugrăvelilor, regim de temperatură ce se va ține tot timpul execuției lucrărilor și cel puțin 8 ore după executarea lor. Înainte de începerea lucrărilor de reparații și zugrăveli se va verifica dacă suprafețele suport au umiditatea de regim: 3% pentru suprafețele tencuite și 8% pentru cele gletuite.

10.7 La lucrările de hidroizolare se vor respecta instrucțiunile producătorului, privind tehnologia de aplicare.

Pentru realizarea hidroizolațiilor de calitate corespunzătoare, vor fi respectate următoarele condiții:

a) lucrările de hidroizolare a pardoselii și pereților interior în grupul sanitar se vor executa de întreprinderi specializate sau echipe specializate iar lucrătorii vor fi instruiți special pentru aceste lucrări;

b) se vor asigura spații corespunzătoare pentru depozitarea materialelor aproape de locul execuției;

d) se va controla calitatea și cantitatea materialelor, dacă au certificate de calitate și corespund prescripțiilor tehnice respective, pentru utilizarea conform proiectului și normativelor în vigoare;

c) materialele utilizate pentru realizarea structurii de hidroizolație trebuie să fie compatibile între ele și integrate într-un sistem atestat din punct de vedere tehnic de către producător, cu durata de viață de 10-15 ani probată prin rapoarte tehnice de specialitate privind comportarea în situații de umiditate;

10.8 Rezultatele verificărilor și deficiențele constatate vor fi consemnate în procese verbale și se va trece imediat la remedierea lor, încheindu-se în cazul constatării unor deficiențe un proces verbal de lucrări pentru vicii ascunse.

## **11. CONȚINUTUL OFERTEI TEHNICE**

11.1 Oferta tehnică va conține Graficul de execuție a întregii lucrări, grupat pe categorii de lucrări.

11.2 Propunerea tehnică va fi structurată conform Caietului de sarcini și va fi însoțită de un memoriu tehnic în care se va descrie, în ordinea operațiunilor executate, tehnologia și metodele folosite (propuse) pentru realizarea lucrării, care trebuie să fie cel puțin la nivelul specificat de producătorii materialelor.

11.3 Totodată, în memoriul tehnic, se vor specifica materialele folosite cu menționarea caracteristicilor tehnice ale acestora și alte detalii pe care ofertanții le consideră semnificative.

11.4 Totodată, facem mențiunea că devizele de lucrări trebuie să fie elaborate conform legislației în vigoare pe teritoriul Moldovei (CPL.01.01-2012).

11.5 Ofertanții vor include, transportul materialelor și molozului (deșeuri) în devizele ofertă.

11.6 Termenul pentru execuția lucrărilor – **maximum 120 zile lucrătoare**, iar în acest sens ofertanții vor prezenta un grafic de execuție, cu menționarea timpului de execuție.

## **12. CONȚINUTUL OFERTEI FINANCIARE**

12.1 Datele privind propunerea financiară ale ofertanților vor fi cuprinse în formularul de ofertă, conform Fișei de Date a Achiziției (FDA).

12.2 Prețul materialelor care intră în opera din cadrul Listelor cantităților de lucrări va fi corelat cu specificațiile tehnice din cadrul propunerii tehnice a caietelor de sarcini pe specialități, astfel încât fiecare ofertant va ține seama la alegerea prețului ca fiecare material să corespundă cerințelor de calitate descrise în cadrul fișelor tehnice de produs, din cadrul acordurilor tehnice.

12.3 Limba de redactare a ofertei este limba de stat.

12.4 Perioada de valabilitate a ofertei este de 60 de zile de la data deschiderii.

12.4 Oferta va fi însoțită de garanție. Forma de garanție pentru ofertă va fi Scrisoare de garanție bancară eliberată de bancă comercială, sau transfer pe contul bancar al Beneficiarului. Contul pentru transfer va fi indicat în FDA.

## **14. RECEPȚIA ȘI GARANȚIA LUCRĂRILOR**

14.1 Executantul este dator să notifice investitorului data terminării tuturor lucrărilor prevăzute în contract, printr-un document scris, confirmat de reprezentantul investitorului pe șantier.

14.2 Recepția, în faza de terminare a lucrărilor executate, se va realiza cu respectarea strictă a prevederilor Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente aprobat prin Hotărârea Guvernului Nr.285 din 23.05.1996, de

către Beneficiar, în prezenta Executantului, prin desemnarea comisiei de recepție.

14.3 La terminarea examinării, comisia își va consemna obiecțiile și concluziile în procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și îl va înainta investitorului în termen de 3 zile lucrătoare împreună cu recomandarea de admitere cu sau fără obiecții a recepției, amânarea sau respingerea ei. Nu se va accepta recepții parțiale.

14.4 Garanția pentru lucrările executate este de minimum 24 luni.

## 15. ALTE CERINȚE:

Pentru întocmirea unei propuneri tehnice care să corespundă tuturor cerințelor impuse prin caietul de sarcini, **autoritatea contractantă recomandă vizitarea amplasamentului obiectivului**, cu respectarea condițiilor de protecție a mediului, a securității și siguranței în muncă.

Executantul răspunde de respectarea normelor de tehnica securității muncii și P.S.I. la locul de munca, specifice activității desfășurate fără a periclita viața sau sănătatea oamenilor sau a aduce prejudicii materiale.

În timpul executării lucrărilor, Executantul este obligat să se conformeze indicațiilor date de reprezentantul beneficiarului, precum și normelor de conduită internă.

Obligațiile executantului:

Executantul va avea următoarele obligații specifice:

- să asigure forța de muncă, materialele și echipamentele specifice realizării operațiunilor de reparare și înlocuire a instalațiilor sanitare.

- să întocmească un tabel cu personalul de execuție, care va cuprinde toate datele de identificare;

- la finalizarea intervenției de către dirigințele de șantier se va întocmi procese verbale a lucrărilor ce devin ascunse și la faze determinate, conform legislației în vigoare;

- executantul are obligația de a notifica autoritatea contractantă despre apariția oricăror lucrări de reparații și înlocuire a instalațiilor sanitare ce nu au putut fi prevăzute în caietul de sarcini, dar care sunt strict necesare pentru îndeplinirea contractului în cauză, și vor face obiectul unei note de constatare, însușite de autoritatea contractanta.

- executantul are obligația sa respecte obligațiile referitoare la condițiile de muncă, sănătate și securitate în muncă, care sunt la nivel național, precum și că le va respecta pe parcursul îndeplinirii contractului de servicii.

- executantul are obligația de a asigura pe parcursul derulării lucrărilor perimetrul clădirii aferent instalațiilor sanitare, pentru prevenirea producerii unor accidente nedorite, în caz contrar, acesta va fi direct răspunzător și va suporta toate cheltuielile.

- forța majoră apără de răspundere partea care o invocă în conformitate cu prevederile legii.

- eventualele litigii între părțile contractante vor fi soluționate pe cale amiabilă, în caz contrar partea interesată se va adresa instanței competente.

Prevederile din acest caiet de sarcini constituie elemente ale contractului care se va încheia între unitatea noastră și operatorul economic a cărui ofertă a fost declarată câștigătoare.

### **Întocmit**

Șef adjunct Direcție - șef secție infrastructură și supraveghere tehnică Direcție administrare bunuri imobile Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării

locotenent- colonel

Tudor LAȘCU

**Autoritatea contractantă** \_\_\_\_\_

**Data** " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

## 2. Formularul de deviz nr.1 – lista cu cantitățile de lucrări.

### CAIET DE SARCINI PENTRU LICITAȚIA PUBLICĂ

Obiectul achizițiilor Reparația blocului administrativ/învățământ TMP nr.142

#### 1. Lucrari generale

No crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de masura	Volum
1	2	3	4	5
		<b>1. Lucrari de demontare</b>		
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	500,00
2	RpCP45A	Demontarea usilor metalice/aluminiu	kg	200,00
3	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	300,00
4	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	120,00
5	RpCG29E1	Demolarea cu mijloace mecanice a peretilor de zidarie din demolarea zidariei refractare, pentru demontarea cu mijloace mecanice	m3	1,80
6	RpCG29D	Demolarea peretilor de zidarie din spargeri pentru creeri de goluri in zidarie	m3	9,30
7	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	2 280,00
		<b>2. Lucrari generale Etajul 1</b>		
8	CD51A	Zidarie din caramida , format 250 x 120 x 65 la pereti despartitori armati cu grosimea 1/4 caramida, inaltimea pina la 4 m	100m2	0,82
9	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	680,00

10	CF59H	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasi metalice simple plane, cu inaltimea peste 4 m: suprafete inclinate fara izolatie	m2	376,00
11	CF50A	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare mecanica a mortarului.	m2	1 800,00
12	CF56A	Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	1 800,00
13	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	2 555,00
14	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual la pereti si tavan	m2	2 555,00
15	CF53B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art CF52)	m2	36,00
16	CF56A	Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	36,00
17	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	36,00
18	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual la pereti si tavan	m2	36,00
19	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	662,00
20	CK50A	Tavane suspendate din lambriu de palstic montate pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane	m2	36,00

21	CK18B	Montarea baghetelor la lambriuri din mase plastice	m	45,00
22	IzF31B	Hidroizolarea suprafetelor suprafetelor dein beton (verticale, orizontale inclusiv tavane cu „Terazid GT-11" (sau material analogic)	m2	216,00
23	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin in incaperile cu noduri sanitare	m2	108,00
24	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2	m2	108,00
25	CG36A	Pardoseli din placi laminat 12mm, clasa33 montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mare de 16 mp	m2	464,00
26	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentu montarea placajelor	m2	240,00
27	Cost de piata	Corniere din mase plastice de culoare alba montate la colturi interioare si exterioare placate cu teracota, avind dimensiunea 8/250	m	50,00
		<b>3. Lucrari generale Etajul 2</b>		
28	CD51A	Zidarie din caramida , format 250 x 120 x 65 la pereti despartitori armati cu grosimea 1/4 caramida, inaltimea pina la 4 m	100m2	0,55
29	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	650,00
30	CF51B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori,	m2	1 865,00



		preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50)		
31	CF56A	Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	1 865,00
32	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	1 865,00
33	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual la pereti si tavan	m2	1 865,00
34	CF53B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art CF52)	m2	36,00
35	CF56A	Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	36,00
36	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	36,00
37	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual la pereti si tavan	m2	36,00
38	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	596,00
39	CK50A	Tavane suspendate din lambriu de palstic montate pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane	m2	18,00
40	CK18B	Montarea baghetelor la lambriuri din mase plastice	m	25,00
41	IzF31B	Hidroizolarea suprafetelor suprafetelor dein beton (verticale, orizontale inclusiv tavane cu „Terazid GT-11" (sau material analogic)	m2	70,00

42	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin in incaperile cu noduri sanitare	m2	54,00
43	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2	m2	54,00
44	CG08A	Pardoseli din materiale plastice Linoleum, montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC	m2	494,00
45	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor	m2	122,00
		<b>4. Lucrari generale Etajul 3</b>		
46	CD51A	Zidarie din caramida , format 250 x 120 x 65 la pereti despartitori armati cu grosimea 1/4 caramida, inaltimea pina la 4 m	100m2	0,55
47	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	650,00
48	CF51B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50)	m2	2 090,00
49	CF56A	Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	2 090,00
50	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	2 090,00

51	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual la pereti si tavan	m2	2 090,00
52	CF53B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art CF52)	m2	36,00
53	CF56A	Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	36,00
54	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	36,00
55	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual la pereti si tavan	m2	72,00
56	CK28A	Tavane suspendate din mase plastice, montate pe profil metalic	m2	674,00
57	CK50A	Tavane suspendate din lambriu de palstic montate pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane	m2	674,00
58	CK18B	Montarea baghetelor la lambriuri din mase plastice	m	150,00
59	IzF31B	Hidroizolarea suprafetelor suprafetelor dein beton (verticale, orizontale inclusiv tavane cu „Terazid GT-11" (sau material analogic)	m2	70,00
60	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin in incaperile cu noduri sanitare	m2	54,00
61	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2	m2	54,00
62	CG08A	Pardoseli din materiale plastice Linoleum,	m2	494,00

		montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC		
63	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor	m2	80,00
64	Cost de piata	Corniere din mase plastice de culoare alba montate la colturi interioare si exterioare placate cu teracota, avind dimensiunea 8/250	m	35,00
		<b>5. Usi + ferestre</b>		
65	CK57E	Instalarea ferestrelor din PVC: oscilobatante (pliante, swing-out) cu suprafata golului sub 2 m2 in doua canaturi	m2	392,40
66	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice, pentru ferestre (exterior), 30 cm latime	m	110,00
67	CK26C	Pervazuri montate la ferestre din mase plastice (interior), 30cm latime	m	110,00
68	CL18A	Gratii metalice la ferestre din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg	1 000,00
69	CK12A	Usi metalice confectionate din profiluri de otel laminat, profiluri din banda de otel fasonate la rece, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	30,00
70	CK03A	Usi din materiale lemnoase pentru birouri	m2	100,00
71	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime	m	370,00
72	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli exterioare, in jurul	m	420,00

		tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime		
73	CF50A	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, in jurul tocurilor la ferestre	m2	150,00
74	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele in jurul tocurilor la ferestre	m2	150,00
75	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare in jurul tocurilor la ferestre	m2	150,00
76	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual in jurul tocurilor la ferestre	m2	150,00
		<b>6. Alte lucrari</b>		
77	CN21B	Vopsitorii la balustrade, grile si parapete metalice executate cu email alchidic intr-un strat inclusiv grundul	m2	220,00

## 2. Sistemul termic interior

№ crt.	Simbol norme si cod resurse	Denumire lucrurilor	Unitatea de msurr	Volum
1	2	3	4	5
		<b>Capitolul 1. Incalzire</b>		
		<b>Capitolul 1.1. Lucrari tehnice sanitare</b>		
1	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv (Тип 22 700/500)	buc	5,00
2	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv (Тип 22 800/500)	buc	11,00
3	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv (Тип 22 900/500)	buc	20,00

4	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv (Тип 22 1000/500)	buc	3,00
5	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1001 - 1500 mm (Тип 22 1400/500)	buc	27,00
6	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1001 - 1500 mm (Тип 22 1700/500)	buc	4,00
7	IB06C	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1501 - 2000 mm (Тип 22 1800/500)	buc	4,00
8	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv (Тип 33 800/500)	buc	2,00
9	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1001 - 1500 mm (Тип 33 1100/500)	buc	2,00
10	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1001 - 1500 mm (Тип 33 1200/500)	buc	9,00
11	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1001 - 1500 mm (Тип 33 1300/500)	buc	6,00
12	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1001 - 1500 mm (Тип 33 1400/500)	buc	15,00
13	IB06C	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1501 - 2000 mm (Тип 33 1600/500)	buc	3,00
14	IB06C	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1501 - 2000 mm (Тип 33 1800/500)	buc	1,00
15	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 20mm(Клапан балансировочный статический (R206B) "Giacomini") d15	buc	15,00
16	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 20mm(Клапан балансировочный статический (R206B) "Giacomini") d20	buc	19,00
17	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 20mm(Клапан	buc	6,00

		баланси́ровочный статический (R206B) "Giacomini") d25		
18	ID04B	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1 1/4" -1 1/2" (Клапан баланси́ровочный статический (R206B) "Giacomini") d32	buc	1,00
19	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2"-1"(Дренажный адаптер Giacomini(R608D))	buc	82,00
20	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" - 1/2"(Автоматический регулятор температуры d15)	buc	90,00
21	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 15mm(Угловой отсечной клапан с герм.прокладкой "Giacomini"(R14TG) d15mm)	buc	112,00
22	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 15mm(Ручной угловой клапан с герм.прокладкой Giacomini(R5TG) d15mm)	buc	22,00
23	ID06A	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 1/4"(Спускная пробка с герм.прокладкой(R90) "Giacomini")	buc	112,00
24	ID06A	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 1/4"(Автоматический воздухоотводчик)	buc	18,00
25	IC36A	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv.(Трубопровод из полипропиленовых труб PR-R/AL PN20 "Stabi" d=20x2,8mm)	m	490,00

26	IC36B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm.(Трубопровод из полипропиленовых труб PR-R/AL PN20 "Stabi" d=25x3,5mm)	m	400,00
27	IC36C	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 32,0 mm. (Трубопровод из полипропиленовых труб PR-R/AL PN20 "Stabi" d=32x4,4mm)	m	40,00
28	IC36D	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 40,0 mm. (Трубопровод из полипропиленовых труб PR-R/AL PN20 "Stabi" d=40x5,5mm)	m	7,00
29	IE03A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m	890,00
30	IE03B	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1 1/4" ... 2"	m	47,00
31	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm(Тройник 25x20x25)	buc	130,00
32	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm (Тройник 32x20x32)	buc	14,00
33	IC38D	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu	buc	2,00



		teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 40,0 mm (Тройник 40x20x40)		
34	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv(Колено d=20mm)	buc	104,00
35	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm((Муфта d25/20mm)	buc	52,00
36	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm (Муфта d32/20mm)	buc	14,00
37	IC38D	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 40,0 mm (Муфта d40/20mm )	buc	2,00
38	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv(Переход с металлической резьбой наружный d20x15)	buc	124,00
39	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv(Угольник 45гр.d=20)	buc	134,00
40	CG09A	Плинтус для трубопроводов пластиковый (без комплектующих)	m	936,00
41	IC40E	Bratară pentru fixarea conductelor din oțel pentru instalația de încălzire centrală sau gaze, montată prin dibluri de 1 1/4" - 2", pe dibluri cu expandare, pe zid de beton(Крепление труб(на 2 трубы)	buc	625,00

42	IC11B	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 20x2,2mm	m	10,00
43	IC11C	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 25x2,2mm	m	96,00
44	IC11D	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 32x2.2mm	m	20,00
45	IC11E	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 38x2.5mm	m	156,00
46	IC11F	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 45x3.0mm	m	61,00
47	IC12A	Teava din otel fara sudura sau sudata longitudinal pentru constructii, montata prin sudura in conducte de distributie, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul exterior si grosimea peretelui de 57 x 3,0 mm	m	122,00
48	IC12C	Teava din otel fara sudura sau sudata longitudinal pentru constructii, montata prin sudura in conducte de distributie, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul exterior si grosimea peretelui de 76 x 3,0 mm	m	38,00
49	IC12D	Teava din otel fara sudura sau sudata longitudinal pentru constructii, montata prin sudura in conducte de distributie, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul exterior si grosimea peretelui de 89 x 3,0 mm	m	10,00

50	IE03A	Efectuarea probei de etanșeitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de încălzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plintă, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m	106,00
51	IE03B	Efectuarea probei de etanșeitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de încălzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plintă, etc.) avind diametrul de 1 1/4" ... 2"	m	359,00
52	IE03C	Efectuarea probei de etanșeitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de încălzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plintă, etc.) avind diametrul de 54 x 3,5 ... 83 x 3,5 mm	m	48,00
53	AcA25A	Montarea prin sudura electrica a piselor de legatura, din otel, la pozitie, avind diametrul de 50-100 mm	buc	102,00
54	AcA25A	Тройник стальной d80/80/80	buc	2,00
55	AcA25A	Тройник стальной d70/70/70	buc	4,00
56	AcA25A	Тройник стальной d50/50/50	buc	8,00
57	AcA25A	Тройник стальной d40/40/40	buc	6,00
58	AcA25A	Тройник стальной d32/32/32	buc	10,00
59	AcA25A	Переход стальной d80x70	buc	4,00
60	AcA25A	Переход стальной d70x50	buc	8,00
61	AcA25A	Переход стальной d50x40	buc	8,00
62	AcA25A	Переход стальной d50x32	buc	4,00
63	AcA25A	Переход стальной d40x20	buc	6,00
64	AcA25A	Переход стальной d40x15	buc	2,00
65	AcA25A	Переход стальной d40x32	buc	6,00
66	AcA25A	Переход стальной d50x20	buc	2,00
67	AcA25A	Переход стальной d32x15	buc	6,00

68	AcA25A	Переход стальной d32x20	buc	2,00
69	AcA25A	Переход стальной d32x25	buc	6,00
70	AcA25A	Переход стальной d50x32	buc	2,00
71	AcA25A	Отвод стальной d15	buc	2,00
72	AcA25A	Отвод стальной d20	buc	4,00
73	AcA25A	Отвод стальной d25	buc	6,00
74	AcA25A	Отвод стальной d32	buc	2,00
75	AcA25A	Отвод стальной d40	buc	2,00
76	IC42A	Suporti si dispozitive de fixare pentru sustinerea conductelor, boilere, aparate si recipienti, avind greutatea de pina la 2 kg / bucata	kg	35,00
77	RpCU05C	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti sau plansee din piatra sau beton armat pina la 15 cm	buc	70,00
78	RpCU07B	Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ciment-var, dupa instalatii sau consolidari	buc	70,00
		<b>Capitolul 1.2. Lucrari de constructii</b>		
79	IzJ07A	Grunduirea conductelor si aparatelor cu grund de miniu plumb intr-un strat	m2	48,30
80	RpIF12A	Grunduirea si vopsirea conductelor de instalatii cu diametru exterior pina la 60 mm, in 2 straturi, cu vopsele pe baza de ulei	m	194,00
81	IzH04A	Izolarea conductelor cu saltele din vata de sticla pe carton ondulat tip SCO sau cu saltele din vata minerala tip P cusute pe carton ondulat tip SCO, gata confectionate, avind grosimea de 20; 30; 40 sau 50 mm, la conducte cu circumferinta peste termoizolatie sub 35 cm, inclusiv	m2	132,37
82	IzI05B	Protectia termoizolatiei la conducte, executata cu impaslitura din fibre de sticla bitumata tip I A, legata cu sirma din otel moale zincata cu diam. de 1,25 mm	m2	132,37

		<b>Capitolul 1.3. Demontarea</b>		
83	RpIC19C	Demontarea tevii negri, pentru instalatii, montate la incalzire centrala prin sudare, la constructii de locuit si social culturale, la legarea aparatelor, a coloanelor de distributie etc. avind diametrul de 1 1/2" -2"	m	500,00
84	RpIB12B	Demontari convectoare-radiator cu pina la 25 elemente (Конвекторы КН20 L=1.0m)	buc	51,00
85	RpIB12B	Demontari convectoare-radiator cu pina la 25 elemente (Конвекторы КН20 L=1.5m)	buc	51,00
86	TrI1AA02F2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin transport pina la 10 m - de pe rampa sau teren, in auto, categoria 2 (Погрузка)	t	7,20
87	TsI50G	Transportarea incarcaturilor cu autocamione la distanta 15 km	t	7,20
		<b>Capitolul 2. Montarea utilajului</b>		
88	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 15mm(Автоматический регулятор давления(R206 C) Giacomini)	buc	15,00
89	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 20mm(Автоматический регулятор давления(R206 C) Giacomini)	buc	19,00
90	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 25mm(Автоматический регулятор давления(R206 C) Giacomini)	buc	6,00
91	ID04B	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 32mm (Автоматический регулятор давления(R206 C) Giacomini)	buc	1,00
		<b>Capitolul 3. Costul utilajului</b>		

92	Pretul firmei	Автоматический регулятор давления(R206 C) Giacomini d15mm	buc	15,00
93	Pretul firmei	Автоматический регулятор давления(R206 C) Giacomini d20	buc	19,00
94	Pretul firmei	Автоматический регулятор давления(R206 C) Giacomini d25	buc	6,00
95	Pretul firmei	Автоматический регулятор давления(R206 C) Giacomini d32	buc	1,00

### **3. Retelele interioare apa si canalizare**

№ crt.	Simbol norme si cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de măsură	Volum
1	2	3	4	5
		<b>Capitolul 1. Retele interioare apa si canalizare.</b>		
		<b>Capitolul 1.1. Alimentarea cu apa rece.</b>		
1	SE58A	Contoare de apa rece si calda, avind diametrul de 50 mm -(Contor pentru apa rece tip combinate SW-K 50x15)-УЧТЕН В РАЗДЕЛЕ МОНТАЖА И ОБОРУДОВАНИЯ	buc	1,00
2	SD07F	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 2" (Susapa de arc φ50)"Antoval-Gaz-Service)	buc	1,00
3	SE56A1	Filtru pentru apa potabila, cu flanse pentru montaj pe conducta, avind dimensiunea de 1" - 2" (Filtru pentru apa cu flansa din forta φ50мм)-УЧТЕН В РАЗДЕЛЕ МОНТАЖА И ОБОРУДОВАНИЯ	buc	1,00
4	IA18B	Armaturi fine pentru cazanele de incalzire centrala: hidrometru sau manometru cu robinet de control (Manometru) (УЧТЕН В РАЗДЕЛЕ МОНТАЖА И ОБОРУДОВАНИЯ)	buc	1,00
5	SD07A	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 3/8" - 1/2" (Robinet cu ventill de	buc	1,00

		incidere $\phi 15\text{mm}$ )		
6	SD07F	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 2" (Robinet cu ventill de incidere $\phi 50$ )"Antoval-Gaz-Service)	buc	1,00
7	IC34A	Piese de instalatie a aparatelor de control (Piesa pentru manometru)	buc	2,00
8	SB04A	Piesa de legatura (ramificatie dubla)din fonta pentru canalizare, etansate cu fringhie gudronata si plumb, avind diametrul nominal de 50 mm (mufa de trecere din fonta $\phi 50 \times 65$ )	buc	1,00
9	SB04A	Piesa de legatura (ramificatie dubla)din fonta pentru canalizare, etansate cu fringhie gudronata si plumb, avind diametrul nominal de 50 mm (mufa de trecere din fonta $\phi 65 \times 80$ )	buc	1,00
10	SD07F	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 2" (Clapeta rotativa $\phi 50\text{mm}$ )- УЧТЕН В РАЗДЕЛЕ МОНТАЖА И ОБОРУДОВАНИЯ	buc	1,00
11	SD07F	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 2" (Robinet de incidere cu ventil 1Б1р $\phi 50\text{mm}$ ) "Tehnotitan"	buc	6,00
12	Pret de piata	Furtun de incendiu $\Phi 50$ L=20м "Tehnotitan"	buc	6,00
13	Pret di piata	Головка рукавная ГР-50 "Tehnotitan"	buc	6,00
14	Pret di piata	Головка соединительная ГМ-50 (цапковая) "Tehnotitan"	buc	6,00
15	Pret di piata	Ствол пожарный РС-6 Д=50мм"Tehnotitan"	buc	6,00
16	SD17A	Шкаф пожарный	buc	6,00
17	SD07A	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 3/8" - 1/2" (Robinet cu ventil de incidere $\phi 15\text{mm}$ )	buc	24,00
18	SD06B	Robinet de trecere cu mufa si racord olandez, pentru teava din otel, avind diametrul de 3/4" (Robinet cu ventil de incidere $\phi 20\text{mm}$ )	buc	2,00

19	SD07D	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 1 1/4" (Robinet cu ventil de incidere $\phi 32\text{MM}$ )	buc	1,00
20	SD07F	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 2" (Ventil de incidere cu mufa $\phi 50\text{MM}$ )	buc	3,00
21	SD07G	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 2 1/2" (Ventil de incidere cu mufa $\phi 65\text{MM}$ )	buc	1,00
22	SD08A	Robinet cu sertar, cu corp plat sau oval, din fonta, cu flanse, avind diametrul nominal de 50-65 mm (Vana cu flansa din fonta cu pana cauciucfta $\phi 65\text{ MM}$ )"Tehnotitan"	buc	1,00
23	SA03D	Cot din fonta maleabila $\phi 32$	buc	2,00
24	SA03A	Cot din fonta maleabila $\phi 20$	buc	4,00
25	SA03F	Cot din fonta maleabila $\phi 50$	buc	10,00
26	SA03F	Cot din fonta maleabila $\phi 65$	buc	2,00
27	SA20A	Trecere otel-polipropilena $\phi 15 \times 20$	buc	50,00
28	SA20B	Trecere otel-polipropilena $\phi 20 \times 25$	buc	12,00
29	Pret de piata	Racord flexibil pentru apa 1/2 " L=40cm	buc	40,00
30	SA03F	Teu egal din fonta maleabila $\phi 50 \times 50$	buc	4,00
31	SA03F	Teu din fonta maleabila $\phi 50 \times 32$	buc	1,00
32	SA03F	Teu din fonta maleabila $\phi 50 \times 20$	buc	2,00
33	SA03F	Mufa de trecere din fonta maleabila $\phi 50 \times 65$	buc	1,00
34	SA03F	Mufa de trecere din fonta maleabila $\phi 32 \times 25$	buc	1,00
35	SA03F	Mufa de trecere din fonta maleabila $\phi 20 \times 15$	buc	6,00
36	SD07B	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 3/4" (Robinet sferic $\phi 20$ )	buc	12,00



37	SA20A	Cot din polipropilena cu flansa $\phi$ 20	buc	10,00
38	SA20B	Teu din polipropilena $\phi$ 25x20	buc	6,00
39	SA20A	Teu din polipropilena $\phi$ 20	buc	22,00
40	SA03A	Teava din otel zincata pentru instalatii, montata in coloane la cladiri de locut si social culturale, avind diametrul de 1/2" (Tevi din otel zincat $\phi$ 15MM)( "Instal" тел.47-40-83)	m	10,00
41	SA03B	Teava din otel zincata pentru instalatii, montata in coloane la cladiri de locut si social culturale, avind diametrul de 3/4" (Tevi din otel zincat $\phi$ 20MM)	m	16,00
42	SA03C	Teava din otel zincata pentru instalatii, montata in coloane la cladiri de locut si social culturale, avind diametrul de 1"(Tevi din otel zincat $\phi$ 25MM)	m	10,00
43	SA03D	Teava din otel zincata pentru instalatii, montata in coloane la cladiri de locut si social culturale, avind diametrul de 1 1/4" (Tevi din otel zincat $\phi$ 32MM)	m	16,00
44	SA03F	Teava din otel zincata pentru instalatii, montata in coloane la cladiri de locut si social culturale, avind diametrul de 2" (Tevi din otel zincat $\phi$ 50MM)	m	50,00
45	SA03H	Teava din otel zincata pentru instalatii, montata in coloane la cladiri de locut si social culturale, avind diametrul de 3" (Tevi din otel zincat $\phi$ 65MM)	m	14,00
46	SF02A	Efectuarea probei de functionare a instalatiei de apa rece executata cu conducte de otel, zincate, pentru instalatii, sudate longitudinal, avind diametrul de 3/8"-2"	10 m	1,02
47	SF02B	Efectuarea probei de functionare a instalatiei de apa rece executata cu conducte de otel, zincate, pentru instalatii, sudate longitudinal, avind diametrul de 2 1/2"-4"	10 m	0,14
48	SA20A	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin electrofuziune, in conducte de legatura la obiecte sanitare la cladiri de locuit	m	60,00

		si social culturale, avind diametrul de 15 mm (polipropilen $\phi 20 \times 2.1$ ) $\Phi 20 \times 2.1$		
49	SA20B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin electrofuziune, in conducte de legatura la obiecte sanitare la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul d20mm(polipropilen $\phi 25 \times 2,5\text{mm}$ )	m	20,00
50	SF02C	Efectuarea probei de functionare a instalatiei de apa rece executata cu teava din policlorura de vinil tip greu sau material plastic, avind diametrul de 16 - 110 mm	10 m	0,80
51	Pret de piata	Clema din polietilena pentru tevi $\phi 20\text{mm}$	buc	12,00
52	Pret de piata	Clema din polietilena pentru tevi $\phi 25$	buc	8,00
53	Pret de piata	Clema din polietilena pentru tevi $\phi 20$ (dublu)	buc	16,00
54	IzF14A	Strat fonoizolant intrea pereti dubli executat cu placi din vata minerala pentru izolatii generale lipite cu prenadex (маты минераловатные Heralam-LAM 040 ламинированные алюминиевой фольгой)	m <sup>2</sup>	12,00
55	Pret di piata	Маты минераловатные Heralam-lam 040 ламинированные алюминиевой фольгой.(стоимость)	m <sup>2</sup>	12,00
56	IC40B	Bratara pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri de 1 1/4" - 2", pe dibluri din PVC pe zid de caramida (Brtara din otel pentru fixare tevi $\phi 50$ )	buc	24,00
57	SA34E	Confectionarea, montarea si cimentarea tevii de protectie la trecerea conductelor prin ziduri, avind diametrul de 2 1/2"(Manson din tevi de polietilena $\phi 65$ L=300)	buc	11,00
58	SA21F	Mufa de trecere otel-polipropilena $\phi 65 \times 75$	buc	1,00
59	AcA52B	Teava din polietilena, pentru conducte de alimentare cu apa montata in sant, cu diametrul de 75 mm. Nota: tipul tevii polietilena si banzii de avertizare se va include conform proiectului (Tevi din PE 80 PN4 $\phi 75\text{mm}$ )	m	7,00

60	AcF11C	Spalarea tevilor din PVC, fonta, azbociment, polietilena etc 20-75 mm, de apa potabila dupa montarea si imbinarea, inaintea receptiei	m	7,00
61	AcF12A	Proba de presiune a conductelor din polietilena montate in transee pentru retelele de alimentare cu apa si canalizare, cu diametru pina la 75 mm	m	7,00
62	RpCU05C1	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti sau plansee din piatra sau beton armat pina la 15 cm, pentru executarea strapungerilor mecanizat (Perforare gaurilor in planseu)	buc	11,00
		<b>Capitolul 1.2. Canalizarea.</b>		
63	SC08A	Vas pentru closet cu talpi, orientat, complet echipat, din fonta emailata, portelan sanitar etc., tip oval sau dreptunghiular, montat ingropat (Vaz pentru clozet din ceramica cu rezervor)	buc	11,00
64	SC04B	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a. (Lavoar din ceramica si sifon plastic )	buc	8,00
65	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2" (Смеситель для умывальника )	buc	8,00
66	SD07I	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 4" (Clapeta de aer φ100)	buc	3,00
67	SB23B1	Piese de legatura ( ramificatie simpla) din fonta ductila pantru canalizare, imbinate demontabil cu garnitura si colier, avind diametrul nominal de 100-125 mm (Sifon pentru spalator din fonta φ100 мм)	buc	1,00
68	SC02A	Cada pentru dus din fonta emailata, tabla emailata, polimetacril etc.(Cabina pentru dus)(УЧТЕНА В РАЗДЕЛЕ МОНТАЖА И ОБОРУДОВАНИЯ)	buc	5,00

69	SB09C	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm (Racord din polipropilena $\Phi 50*100$ )	buc	10,00
70	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm (Revizia din polipropilena $\phi 100\text{mm}$ )	buc	2,00
71	SB09C	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm (Teu de canal.din polipropilena $\phi 50\text{mm}$ )	buc	6,00
72	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm (Teu de canal. din PP $\phi 100\text{mm}$ )(Uniplast)	buc	20,00
73	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm (Teu de canal. PP $\phi 100 \times 50\text{mm}$ )(Uniplast)	buc	8,00
74	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 100 mm (Cruce de canalizare din polipropilena $\Phi 100$ )	buc	5,00
75	SB09C	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm(Ramificatie 45* din tevi de PP $\phi 50\text{mm}$ )	buc	14,00
76	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm (Ramificatie 45* din tevi de PP $\phi 100\text{mm}$ )	buc	10,00
77	SB08E	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm (polipropilen)	m	65,00
78	SB08C	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm("Uniplast")	m	20,00

79	SD20C	Racord olandez si cot cu racord olandez, zincat, cu etansare plana, avind filet interior-exterior, cu diametrul 1 1/4" - 2" (Manson antiincendiar $\phi$ 100)	buc	3,00
80	IC40C	Bratara pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri de 2 1/2" - 4", pe dibluri din PVC pe zid de caramida (Bratara din otel pentru fixarea tevilor $\phi$ 100)" Tehnotitan"	buc	18,00
81	RpCU05B1	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti, la consolidari, in pereti din beton simplu pina la 15 cm grosime, pentru executarea strapungerilor mecanizat (Perforarea gaurilor in planseu $\phi$ 150mm)	buc	9,00
		<b>Capitolul 1.3. Canalizarea pluviala.</b>		
82	SB26A	Gura de scurgere (receptor) din fonta emailata, pentru evacuarea apelor de pe terase si acoperisuri, avind diametrul de 100 mm (Teploimport)	buc	4,00
83	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm (Ramificatie 45* din tevi de PP $\phi$ 100mm)	buc	4,00
84	SB09G	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 160 mm ( Ramificatie 45* din tevi de PP $\phi$ 150mm)	buc	4,00
85	AcA25A	Montarea prin sudura electrica a piselor de legatura, din otel, la pozitie, avind diametrul de 50-100 mm (Cot din tevi de otel inoxidabil $\phi$ 100 )	buc	4,00
86	AcA25B	Montarea prin sudura electrica a piselor de legatura, din otel, la pozitie, avind diametrul de 125-250 mm (Dispozitiv hidraulic din otel $\phi$ 150)	buc	2,00
87	SD07D	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 1 1/4" (Robinet cu ventil de incidere $\phi$ 32mm)	buc	2,00

88	SB09G	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 160 mm (Curatarea din polietilena $\phi$ 150)	buc	3,00
89	GD53E	Imbinarea prin sudura cap la cap a fittingurilor din polietilena, cu diametrul de 160 mm, pentru adaptoare pe flansa, capace bombate, fittinguri de tranzitie si capete de bransament (si pentru ramura perpendiculara a teului)(Reductie otel-polietilena $\phi$ 150*160)(Uniplast)	buc	2,00
90	AcA53A	Montarea fittingurilor prin electrofuziune. Imbinarea prin sudura de tip electrofuziune intre teava si fitting (mufe, teu, cot) din polietilena, tevi avind diametrul de 20, 25, 32, 40, 50, 63 mm. Nota: tipul fittingului din polietilena (mufe, teu, cot) se va include conform proiectului (Reductie otel-polietilena $\phi$ 32x40)	buc	2,00
91	SD20C	Racord olandez si cot cu racord olandez, zincat, cu etansare plana, avind filet interior-exterior, cu diametrul 1 1/4" - 2" (Manson antiincendiar $\phi$ 150)	buc	6,00
92	AcA04B	Montarea in pamint a conductelor din otel, asamblate prin sudura electrica, avind diametrul de 125-150 mm (Tevi din otel inoxidabil $\phi$ 160)	m	16,00
93	AcA08A	Montarea in pamint, in exteriorul cladirilor, a tevilor din PVC, de 9 m lungime, etansate cu garnituri de cauciuc, avind diametrul de 125-160 mm(Труба канализ. из труб ПВХ $\Phi$ 160)("Uniplast")	m	60,00
94	SA21D	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin electrofuziune, in coloane la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 40 mm (polipropilen $\phi$ 40 )	m	10,00
95	SA21D	Teu din polipropilena $\phi$ 40	buc	1,00
96	IC40C	Bratară pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri de 2 1/2" - 4", pe dibluri din PVC pe zid de caramida (Bratară din otel pentru fixarea tevilor $\phi$ 100)" Tehnotitan"	buc	10,00

97	RpCU05E1	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din beton simplu de 16 -25 cm grosime, pentru executarea strapungerilor mecanizat (Perforarea gaurilor in planseu $\phi 200\text{mm}$ )	buc	8,00
		<b>Capitolul 1.4. Demalarea.</b>		
98	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	5,00
99	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	3,00
100	RpSB05C	Demontarea unui sifon de pardoseala, cu diametrul de 100 mm	buc	3,00
101	SB26A K=0,4 к 3-Te	Gura de scurgere (receptor) din fonta emailata, pentru evacuarea apelor de pe terase si acoperisuri, avind diametrul de 100-150 mm (Demolarea gurei de scundere apei meteorice)	buc	2,00
102	RpSA03A	Demontarea tevii din otel zincata existenta in interiorul cladirii, avind diametru de 1/2"-1"	m	150,00
103	RpSA03B	Demontarea tevii din otel zincata existenta in interiorul cladirii, avind diametru de 1 1/4"-2" ( $\phi 50$ )	m	60,00
104	RpSD09A	Demontarea unui robinet cu sertar, cu corp plat sau oval din fonta, cu mufe nefiletate pentru conducte de presiune, avind diametru de 50-65 mm (Demolarea robinete de incediu)	buc	6,00
105	SB01A K=0,4 к 3-Te	Tuburi din fonta pentru canalizare, montate aparent sau ingropate in pamint, etansate cu fringhie gudronata si plumb, avind diametrul nominal de 50 mm (Demolarea tevei din fonta $\phi 50\text{mm}$ )	m	40,00
106	RpSB01C	Demontarea tuburilor si pieselor de legatura fasonate din fonta, pentru canalizare, cu diametrul de 100 mm (Demontare tevi de canalizare din fonta $\phi 100\text{ mm}$ )	m	90,00
107	RpSB01D	Demontarea tuburilor si pieselor de legatura fasonate din fonta, pentru canalizare, cu diametrul de 125 - 150 mm	m	60,00

108	TRI1AA06C3	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare, in prafuri prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3	t	5,50
109	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	5,50
		<b>Capitolul 1.5. Lucrari de terasament.</b>		
110	TsA02A	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren usor	m3	5,04
111	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	5,00
112	TsD04B	Compactarea cu maiul de mina a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamint in parte, avind 10 cm grosime pamint coeziv	m3	5,00
		<b>Capitolul 2. Lucrari montarea.</b>		
		<b>Capitolul 2.1. Alimentarea cu apa rece.</b>		
113	SE58A	Contoare de apa rece si calda, avind diametrul de 50 mm	buc	1,00
114	SE56A1	Filtru pentru apa potabila, cu flanse pentru montaj pe conducta, avind dimensiunea de 1" - 2" (Filtru pentru apa cu flansa din forta $\phi 65\text{mm}$ ) "Tehnotitan"	buc	1,00
115	IA18B	Armaturi fine pentru cazanele de incalzire centrala: hidrometru sau manometru cu robinet de control (Монтаж манометра)	buc	1,00
116	SD07F	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 2" (Clapeta rotativa $\phi 50\text{mm}$ )	buc	1,00
		<b>Capitolul 2.2. Canalizarea</b>		
117	SC02A	Cada pentru dus din fonta emailata, tabla	buc	5,00



		emailata, polimetacril etc. (Cabina pentru dus)		
		<b>Capitolul 3. Utilaj.</b>		
		<b>Capitolul 3.1. Alimentarea cu apa rece.</b>		
118	Pret de piata	Contoare de apa rece si calda, avind diametrul de 50 mm (Contor pentru apa rece tip combinate SW-K $\phi$ 50x15)"WWW afriso.ro"	buc	1,00
119	Pret de piata	Filtru pentru apa cu flansa din forta $\phi$ 50MM)"Tehnotitan"	buc	1,00
120	Pret de piata	Манометр	buc	1,00
121	Pret de piata	Clapeta rotativa $\phi$ 50MM(Antoval-Gaz-Service)	buc	1,00
122	Pret de piata	Stingator cu spuma chimice ОП-2	buc	12,00
		<b>Capitolul 3.2. Canalizarea</b>		
123		Cabina pentru dus	buc	5,00

#### **4. Retele electrice interioare (Marca AEF)**

№ crt.	Simbol norme si cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de măsură	Volum
1	2	3	4	5
		<b>Capitolul 1. Lucrari de constructii</b>		
1	TsA16B1	Sapatura manuala de pamint, in spatii limitate, in transee pentru priza de pamint (0.7x0.6m) L=20m	m3	8,400
2	TsD18B	Umplutura compactata in santuri, pentru cablurile ingropate ale liniilor electrice de inalta tensiune, executata cu pamint provenit din teren mijlociu	m3	8,400
3	RpCU05G1	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din zidarie de caramida de 26 - 50 cm grosime, pentru executarea strapungerilor mecanizat	buc	160,000
4	RpCU05I1	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din piatra sau beton armat de 26 - 50 cm, pentru executarea strapungerilor	buc	230,000

		mecanizat		
5	RpCU05A1	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti, la consolidari, in pereti sau plansee din zidarie de caramida pina la 15 cm grosime, pentru executarea strapungerilor mecanizat	buc	1 050,00 0
6	RpCU07A	Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ipsos, dupa instalatii sau consolidari	buc	1 440,00 0
7	RpEJ08B	Executarea santurilor cu adincimea de pina la 5 cm in pereti din beton simplu de 50x30 mmp (k=0.6)	m	1 250,00 0
8	RpEJ08A	Executarea santurilor cu adincimea de pina la 5 cm in pereti din zidarie de caramida de 50x30mm (k=0.6)	m	3 300,00 0
9	RpEJ09D	Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cmp(k=0.6)	m	4 550,00 0
10	RpEJ08E	Executarea santurilor cu adincimea de pina la 5 cm in pardosea din beton simplu de 40x60 mm (k=0.48)	m	130,000
11	RpEJ09E	Matarea santurilor in pereti intre 50 si 100 mmp (k=0.48)	m	130,000
12	DC04A	Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor de contractie si dilatatie in betonul de uzura la piste aeroportuare	m	67,000
13	DI109	Decaparea mecanizata a imbracamintei din beton asfaltic	m3	2,000
14	TsC03C1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in depozit teren catg. III	100 m3	0,036
15	TsC54A	Strat de fundatie din nisip	m3	2,000
16	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta (Восстановление щебеночного основания дороги с учетом 50% возврата щебня)	m3	1,800
17	DB16H	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregate marunte, executata la cald, in grosime de 4,0 cm, cu asternere mecanica	m2	20,000
18	DB19G	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregat	m2	20,000

		mare, executata la cald, in grosime de 6,0 cm, cu asternere mecanica		
		<b>Capitolul 2. Lucrari de montare</b>		
19	RpEE24B	Demontarea prizelor si intreruptoarelor	buc	300,000
20	RpEF24A	Demontarea becurilor cu incandescenta pina la 150 W sau tuburi fluorescente	buc	360,000
21	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	360,000
22	RpEG17E	Demontarea tablourilor electrice	buc	21,000
23	08-03-524-11	Cutie cu un intreruptor cu pirghie, tripolar, sau cu intreruptor cu pirghie tripolar si trei sigurante, sau cu trei blocuri "siguranta-intreruptor", sau cu trei sigurante, montata pe constructii pe perete sau coloana, curent pina la 250 A	buc	1,000
24	08-03-573-4	Dulap (pupitru) de comanda suspendat, inaltime, latime si adincime, mm, pina la 600x600x350	buc	12,000
25	08-03-603-1	Cutie cu transformatori coboritori	buc	1,000
26	08-03-572-7	Bloc de comanda de executare tip dulap sau punct de distributie (dulap), montat pe podea, inaltime si latime, mm, pina la 1700x1100	buc	2,000
27	08-01-066-1	Paratrasnet, tensiune pina la 10 kV	set	8,000
28	08-03-526-1	-Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii , curent pina la 25 A	buc	30,000
29	08-03-602-1	Dispozitive de incalzire: prosob electric	buc	7,000
30	08-03-602-2	Dispozitive de incalzire: boiler	buc	5,000
31	08-03-526-1	-Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii , curent pina la 25 A	buc	27,000
32	08-02-396-5	Canal de cabluri pe pereti si tavane, lungime 2 m	100 m	0,100
33	08-02-411-2	Furtun metalic, diametrul exterior pina la 60 mm	100 m	0,400

34	08-02-472-7	Conductor de legare la pamint, deschis, pe suporturi de constructii, din otel fisie, sectiune 360 mm <sup>2</sup>	100 m	0,010
35	08-02-471-4	Priza de pamint, verticala, din otel rotund, diametru 20mm, l=5m	10 buc	0,300
36	08-02-472-1	Conductori de legare la pamint: priza de pamint, orizontala, din otel rotund, diametru 20 mm	100 m	0,250
37	08-02-472-7	Conductor de legare la pamint, deschis, pe suporturi de constructii, din otel fisie, sectiune 160mm <sup>2</sup>	100 m	0,500
38	08-02-472-6	Conductor de legare la pamint, deschis, pe suporturi de constructii, din otel fisie, sectiune 100 mm <sup>2</sup>	100 m	0,400
39	08-01-082-1	Cleme in asortiment: clema fara carcasa de protectie	100 buc	5,000
40	08-03-591-3	Intreruptor semietansat si etansat	100 buc	0,200
41	08-03-591-2	Intreruptor cu o clapa, tip ingropat, la instalatie inchisa	100 buc	1,500
42	08-03-591-5	Intreruptor cu doua clape, tip neingropat, la instalatie inchisa	100 buc	1,000
43	08-03-525-9	Aparat de priza de destinatie generala, montat pe constructie pe perete sau coloana, cu contactele retelelor de forta, curent pina la 63 A	set	10,000
44	08-03-591-9	Priza de fisa tip neingropat, la instalatie inchisa	100 buc	3,900
45	08-03-521-15	-Declansator de putere tripolar	buc	12,000
46	08-03-594-6	Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe suspensii (bare), cantitate lampi, in corp de iluminat, 1	100 buc	3,950
47	08-03-594-10	Corp de iluminat cu lampi luminescente in tavane suspendate, montat pe suspensii, cantitate lampi, in corp de iluminat, 2	100 buc	2,190
48	08-03-593-17	Console cu corpuri de iluminat pe pereti si tavane	100 buc	0,360

49	08-02-396-6	Canal metalic pe pereti si tavane, lungime 3 m	100 m	0,600
50	08-02-407-1	Teava din otel pe constructii instalate pe pereti, fixare cu scoabe, diametru pina la 25 mm	100 m	2,200
51	08-02-410-1	Teava din polietilena, pe suportul pardoselii, diametru pina la 25 mm	100 m	12,200
52	08-02-410-2	Teava din polietilena, pe suportul pardoselii, diametru pina la 50 mm	100 m	1,300
53	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 25 mm	100 m	33,900
54	10-06-037-08	Dulapuri, cutii si doze pentru instalatii prin tevi: Cutie de intinderi sau doza, marime, mm, pina la: 200x200	buc	5,000
55	10-06-037-13	Dulapuri, cutii si doze pentru instalatii prin tevi: Capac decorativ	100 buc	1,600
56	08-01-087-3	Constructii metalice sub utilaj	t	0,090
57	08-02-412-1	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 2,5 mm <sup>2</sup>	100 m	33,100
58	08-02-412-2	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 6 mm <sup>2</sup>	100 m	0,300
59	08-02-412-3	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 16 mm <sup>2</sup>	100 m	1,330
60	08-02-412-5	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 70 mm <sup>2</sup>	100 m	0,490
61	08-02-412-9	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: fiecare conductor urmator monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 6 mm <sup>2</sup>	100 m	66,800

62	08-02-412-10	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: fiecare conductor urmator monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 35 mm <sup>2</sup>	100 m	5,320
63	08-02-412-11	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: fiecare conductor urmator monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 70 mm <sup>2</sup>	100 m	1,510
64	08-02-401-1	Cablu, fixare cu scoabe aplicate, fisii cu instalarea cutiilor de ramificatie, cu 2-4 fire, sectiunea firului pina la 16 mm <sup>2</sup>	100 m	1,000
65	08-02-412-2	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 6 mm <sup>2</sup> (BBГHГLS 2x1.5mm <sup>2</sup> )	100 m	6,700
66	08-02-412-2	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 6 mm <sup>2</sup> (BBГHГLS 3x1.5mm <sup>2</sup> )	100 m	24,000
67	08-02-158-4	Cap terminal uscat pentru cablu de control, sectiunea unui conductor pina la 2,5 mm <sup>2</sup> , cantitate conductori, pina la: 4 (BBГHГLS 2x1.5mm <sup>2</sup> , BBГHГLS 3x1.5mm <sup>2</sup> )	buc	120,000
68	08-03-482-14	PREGATIREA MASINILOR PENTRU INCERCARE, PREDARE IN REGLARE SI DEMARARE, CUPLARE LA RELETE ELECTRICE Masina de curent alternativ, masa pina la 0,25 t	buc	7,000
69	3370007-1	Cutie cu transformator codoritor ЯТП-0,25-220/36V-3-36УХЛ4 IP30	buc	1,000
70	3337100011-06	Canal pentru cabluri 25x16, marca "Элекор"	m	10,000
71	3331017-44	Conductor ПБ1HГ-FRLS 1x10mm <sup>2</sup>	m	500,000
72	3331017-42	Conductor ПБ2HГ-FRLS 1x2,5mm <sup>2</sup>	m	9 930,00 0
73	3331017-43	Conductor ПБ2-HГFRLS 1x4mm <sup>2</sup>	m	90,000
74	3331017-52	Conductor ПБ1HГ-FRLS 1x16mm <sup>2</sup>	m	165,000
75	3331012-8	Conductor АПБ 50,0mm <sup>2</sup>	m	200,000

76	3332136-12	Cablu BBΓНГ-FR-LS 2x1.5mm2	m	670,000
77	3332136-01	Cablu BBΓНГ-FR-LS 3x1.5mm2	m	2 500,00 0
78	44400072-07	Furtun metalic Dy=50mm	m	40,000
79	33410069-1	Corp de iluminat cu acumulator incorporat ДВА 3928	buc	36,000
80	3350046-5	Papuc de cablu НВИ 1,25-4mm	buc	1 200,00 0
81	335000409-07	Clema ЗВИ-5 1.5-4mm2	buc	500,000
82	3360009-136	Intrerupator cu 1clapa la instalatie deschisa seria Lira BC20-1-0-ФCP	buc	20,000
83	3360019-04	Intrerupator cu 1 clapa la instalatie inchisa BC10-1-0-KKM, 10A, 250V	buc	150,000
84	3360019-05	Intrerupator cu 2 clape instalatie inchisa BC10-2-0-KKM, 10A, 250V	buc	100,000
85	33600071	Priza stationara la instalatie inchisa CCI 423 , 2P+E , IP44, 3800V;32A PSR41-032-3	buc	10,000
86	33600085-7	Fisa stationara mod. CCI-023	buc	10,000
87	33600068-01	Priza de fisa la instalatie inchisa PCIII10-3-KKm	buc	390,000
88	33410126-3	Corp de iluminat LED Trapez 1275x128x100mm 36w ,220v, IP65	buc	35,000
89	33410126-2	Corp de iluminat LED Trapez 665x90x95mm 20w ,220v, IP65	buc	42,000
90	33410133-1	Corp de iluminat Optim 1200 36w 220v IP40 1200x175x40mm	buc	308,000
91	3340028-1	Corp de iluminat Armstrong 36w 220v IP40 595x595x60mm	buc	219,000
92	33410133-2	Corp de iluminat Optim 400 18w 220v IP40 420x175x40mm	buc	10,000
93	33410127-1	Corp de iluminat 9w ,220v, IP65 pentru iluminarea tablelor scolare LED Varton 1195x100x50mm	buc	36,000
94	33890162-07	Consola pentru fixarea corpurilor de iluminat	buc	72,000

		Varton pe perete deasupra tablelor		
95	33371012-003	Canal pentru cablu din sirma zincat 35x100x3000 CLWG10-035-100-3	m	60,000
96	44400011	Teava din otel d=20mm	m	220,000
97	44100010-2	Teava din masa plastrica ПНД d=20mm	m	1 220,000
98	44100010-1	Teava din masa plastrica ПНД d=32mm	m	130,000
99	445011-80	Teava gofrata ПВХ cu intindere d=16mm	m	90,000
100	441000-1602	Teava gofrata cu intindere ПВХ d=25mm	m	3 300,000
101	33600033-015	- Cutie KM40002	buc	650,000
102	33600033-012	- Cutie KM41004	buc	400,000
103	3370037-01	Cutie de ramificatie Y995Y2 150*150	buc	5,000
104	33700013	Capac p/ru cutii KOH-1A-04	buc	160,000
105	55800014	Prosop electric 220V 1.2kW G-teg 887PW	buc	7,000
		<b>Capitolul 3. Utilaj</b>		
106	557000011-01	Panou de cablu 2x250 Intreruptoare cu pirghie+sigurante 2grx100	buc	1,000
107	5550086-151	Dulap de distributie ЦПН-12з-0 74 У2 IP54	buc	6,000
108	5550086-36	Dulap de distributie ЦПН-24з-1 74 У2 IP54, 420x250x180mm	buc	3,000
109	5550086-171	Dulap de distributie ЦПН-36з-1 74 У2 IP54, 540x330x120	buc	3,000
110	5552012-26	Panou de racordare , PDC-A.B-05-250-46-E ШЭ207 (Панель вводная с 2-мя перекидными рубильниками на 250А и 2 группы предохранителей на 100А размерами 450x800x1700мм )	buc	1,000
111	5552012-27	Panou de distributie , PDC-A.B-05-250-46-F ШЭ207 (Панель распределительная 2-ух секционная размерами 450x800x1700мм)	buc	1,000
112	130-1007-18	Detensionatoare ОПС1 В 4Р, In=30kA, Un=400V, In=60kA (МОР10-4-В)	buc	2,000



113	130-1007-6	Detensionatoare OIP1 C 4P, In=20kA,Un=400V,In=40kA (MOP10-4-C)	buc	6,000
114	5550236-11	-Intreruptor automat cu 1 pol, 16A, BA47- 29/1/16B	buc	30,000
115	5550295-8	- Intreruptor automat de diferentiere, AD- 12/2/20/30 , 20A, 30mA	buc	27,000
116	555-100011-4	Intreruptor BH32/3/40 , 40A	buc	12,000
117	55800013	Incalzitor de apa electric 80l 220V 1.5kW Ariston	buc	5,000

## **5. Semnalizare de incendiu.**

№ crt.	Simbol norme si cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de măsură	Volum
1	2	3	4	5
		<b>Capitolul 1. Lucrari de montare</b>		
1	10-08-001-02	Aparate receptoare: Dispozitive "ПІ" de receptie si control, de demarare. Concentrator: bloc de baza pentru 20 raze	buc	1,000
2	10-08-003-03	Sursa de alimentare	buc	2,000
3	08-01-121-5	Acumulator	buc	2,000
4	10-08-002-02	Avertizoare "ПІ" automate: de fum, fotoelectric, de radioizotop, de lumina in executare normala	buc	125,000
5	10-08-002-02	Avertizoare "ПІ" : ИПП	buc	10,000
6	10-08-002-02	Avertizoare Маяк-12К	buc	6,000
7	10-04-066-05	Aparataj de perete: Sirena	buc	1,000
8	10-04-100-06	Emitator de radio	buc	1,000
9	08-02-409-1	Teava gofrata pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 25 mm	100 m	0,200
10	08-02-407-3	Teava din otel pe constructii instalate pe pereti, fixare cu scoabe, diametru pina la 50 mm	100 m	0,100
11	08-02-407-2	Teava din otel pe constructii instalate pe	100 m	0,100

		pereti, fixare cu scoabe, diametru pina la 40 mm		
12	08-02-407-1	Teava din otel pe constructii instalate pe pereti, fixare cu scoabe, diametru pina la 25 mm	100 m	0,200
13	10-01-055-09	Pozare cablu si conductor pe pereti: Conductor monopereche cu fixare cu scoabe de sirma pe perete: de beton	100 m	10,600
14	08-02-412-1	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 2,5 mm <sup>2</sup>	100 m	0,650
15	10-06-034-15	Lucrari diverse: Protectia cablului cu jgheaburi , pe pereti din beton	m	880,000
16	10-06-037-12	Doze УК-2П	100 buc	0,500
17	33320133-1	Cablu КПСЭНГ-FRLS 1x2x0,5mm <sup>2</sup>	m	1 120,000
18	333127-2	Conductor ШБВП 2x0,75	m	5,000
19	5009731-02	Canal pentru cablu 10x22mm MCS-1	m	800,000
20	5009731-03	Canal pentru cablu 40x25mm MCS-1	m	50,000
21	5009731-04	Canal pentru cablu 60x40mm MCS-1	m	30,000
22	445011-81	Teava gofrata d=20mm	m	20,000
23	444019-01	Teava din otel d=50mm	m	10,000
24	44400014	Teava din otel d=32mm	m	10,000
25	44400013	Teava din otel d=25mm	m	20,000
26	33700021	Cutie universala УК-2П	buc	50,000
		<b>Capitolul 2. Utilaj</b>		
27	33400174-14	Dispozitiv de receptie si control pentru 20 raze СИГНАЛ 20М	buc	1,000
28	33400098-04	Instalatie de comunicatie U=12В УК-БК /02	buc	1,000
29	33400081-13	Sursa de alimentare de rezerva РИП-12 exec.1, 12В-3А-26Аh	buc	2,000
30	33400083-12	Acumulator 12В, 26А/h Delita DTM-1226	buc	2,000
31	33400094-12	Avertizor de fum ИП-212-3СУ	buc	137,000
32	3341003-14	Avertizor de incendiu manual ИПР-3СУ	buc	10,000

33	3340085-08	Avertizor sonor de lumina Маяк-12K	buc	6,000
34	33400021	Sirena SA-913F	buc	1,000
35	33400030-2	Emitator de radio ATS-100	buc	1,000
36	3380092	-Rezistor 1.5kOm	buc	150,000

## **6. Retele telefonice interioare**

№ crt.	Simbol norme si cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de măsură	Volum
1	2	3	4	5
		<b>Capitolul 1. Lucrari de montare</b>		
		<b>Capitolul 1.1. Retele de computerizare</b>		
1	10-06-037-09	Boxa 100x100x50mm	buc	10,000
2	33341024-02	Boxa 100x100x50mm	buc	10,000
3	10-04-066-07	Priza pentru computatoare	buc	25,000
4	336009-146	Priza pentru computatoare 2-port RJ-45-2	buc	25,000
5	3334112-08	Patch-cord UTP cat.5e l=5m	buc	25,000
6	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 25 mm	100 m	1,250
7	445011-80	Teava gofrata ПВХ cu intindere d=16mm	m	125,000
8	08-02-390-3	Canale din masa plastica cu latime: pina la 120 mm. , 80x40mm	100 m	1,000
9	3337100011-15	Canal pentru cabluri 80x40 "Элекор"	m	100,000
10	08-02-407-3	Teava din otel pe constructii instalate pe pereti, fixare cu scoabe, diametru pina la 50 mm	100 m	0,200
11	444019-01	Teava din otel d=50mm	m	20,000
12	08-02-147-1	Cablu pina la 35 kV pe constructii si jgheaburi instalate, cu fixare la cotituri si la sfirsitul traseului, masa 1 m de cablu, pina la: 1 kg, UTP 2x2x0.51	100 m	5,000
13	08-02-412-2	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara	100 m	6,000

		pina la 6 mm <sup>2</sup>		
14	33500221-20	Cablu de telefon UTP 4x2x0.51 cat.5e	m	1 100,00 0
		<b>Capitolul 1.2. Retele de telefonizare</b>		
15	10-02-015-01	Dulap de telrcomunicatii	buc	1,000
16	10-04-066-07	Priza de telefon	buc	25,000
17	336009-145	Priza pentru telefoane RJ-12	buc	25,000
18	08-02-412-1	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 2,5 mm <sup>2</sup> , UTP 2x2x0.51	100 m	6,000
19	08-02-147-1	Cablu pina la 35 kV pe constructii si jgheaburi instalate, cu fixare la cotituri si la sfirsitul traseului, masa 1 m de cablu, pina la: 1 kg, UTP 2x2x0.51	100 m	5,000
20	33500221-20	Cablu de telefon UTP 2x2x0.51 cat.5e	m	1 100,00
21	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 25 mm	100 m	1,250
22	445011-80	Teava gofrata ПВХ cu intindere d=16mm	m	125,00
23	08-02-390-3	Canale din masa plastica cu latime: pina la 120 mm. , 80x40mm	100 m	1,000
24	3337100011-15	Canal pentru cabluri 80x40 "Элекор"	m	100,00
		<b>Capitolul 2. Utilaj</b> <b>Capitolul 2.1. Telefonizare</b>		
25	33700212-23	Dulap de telecomunicatii 600x600x1166mm cu usa din sticla MAXYS	buc	1,000

CAPITOLUL V. CONTRACT – MODEL

**A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E**

Contract-model

**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.**  
**privind achiziția prin**

“ ” 20

\_\_\_\_\_  
(municipiu, oraș)

**PĂRȚILE CONTRACTANTE**

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. \_\_\_\_\_ din  
data \_\_\_\_\_,  
între \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, cu sediul  
în \_\_\_\_\_

(denumirea autorității contractante)

(localitatea)

str. \_\_\_\_\_, telefon: \_\_\_\_\_, fax: \_\_\_\_\_,

autenticat prin cod unic de înregistrare nr. \_\_\_\_\_ reprezentat prin \_\_\_\_\_  
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și \_\_\_\_\_:  
(denumirea operatorului economic)

cu sediul în \_\_\_\_\_,  
(localitatea)

str. \_\_\_\_\_, telefon: \_\_\_\_\_, fax: \_\_\_\_\_,

autenticat prin cod unic de înregistrare nr. \_\_\_\_\_ autorizat pentru activitatea în  
construcții: autorizația nr. \_\_\_\_\_

din “ ” 20 \_\_, eliberată de \_\_\_\_\_,

pe un termen de \_\_\_\_ ani, pentru genurile de activitate \_\_\_\_\_,  
reprezentat prin \_\_\_\_\_, în calitate

(numele și funcția conducătorului)

de Antreprenor, pe de altă parte.

## 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute *lucrările* \_\_\_\_\_ în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

## 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de \_\_\_\_\_ luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de

execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de \_\_\_\_\_ lei MD, inclusiv \_\_\_\_\_ TVA lei MD.  
(suma cu cifre și litere) (suma cu cifre și litere)

3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

3.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.

3.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

3.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

### **4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

### **5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE**

5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei

subcontractări.

## **6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI**

- 6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.
- 6.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
  - a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
  - b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.
- 6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 6.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 6.10 Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.
- 6.11 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării



Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală în cel mult 15 zile.

- 6.12 Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atâta timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.
- 6.13 Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția de bună execuție în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 6.14 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 6.15 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 6.16 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 6.17 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 6.18 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 6.19 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului general.
- 6.20 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 6.21 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze

- Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 6.22 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 6.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
  - înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
  - îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 6.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 6.26 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 6.27 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## **7. FORȚA DE MUNCĂ**

- 7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## **8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

- 8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

- 8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

## **9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

- 9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de \_\_\_ ani.
- 9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

- 10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a

- fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
  - 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
  - 10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
  - 10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
  - 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
  - 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
  - 10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum (de la 0,01% până la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.
  - 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
  - 10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## **11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

- 11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

## **12. REZILIEREA CONTRACTULUI**

- 12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
- Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
- Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.

12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

### **13. DISPOZIȚII FINALE**

13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Oferta financiară;
- d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

### **14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR**

#### **ANTREPRENORUL GENERAL**

Adresa poștală:

Telefon:

#### **BENEFICIARUL**

Adresa poștală:

Telefon:

Cod fiscal:  
Banca:  
Cod:  
IBAN

Cod fiscal:  
Banca:  
Cod:  
IBAN

### **15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR**

**ANTREPRENOR GENERAL**

**L.Ș.**

**BENEFICIAR**

**L.Ș.**