

**ANUNȚ DE PARTICIPARE INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE  
PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE**

**privind achiziționarea Servicii de întreținere a clădirii**

(se indică obiectul achiziției)

**prin procedura de achiziție sectorială Licitatie deschisă**

(tipul procedurii de achiziție)

1. Denumirea entității contractante: **ÎS „Moldelectrica”**
2. IDNO: **1002600004580**
3. Adresa: **mun. Chișinău , str. V. Alecsandri nr.78**
4. Numărul de telefon/fax: **022 253 - 359, fax 022 253 – 142**
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a entității contractante: **[cancelar@moldelectrica.md](mailto:cancelar@moldelectrica.md); [www.moldelectrica.md](http://www.moldelectrica.md)**
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: **<https://moldelectrica.md/ro/finances/tenders>; SIA “RSAP”.**
7. Tipul entității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că entitatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună):  
- Activitățile licențiate din sectorul electroenergetic
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție sectorială privind **livrarea/prestarea/executarea următoarelor bunuri /servicii/ lucrări:**

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor/ lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
<b>Lotul 1</b>						
1	90910000-9	Servicii de întreținere a clădirii	clădire	1	Conform specificației tehnice	972 000.00
<b>Valoarea estimativă totală, lei fără TVA</b>						<b>972 000.00</b>

9. Codul NUTS al locului principal de executare a lucrărilor, în cazul lucrărilor, ori codul NUTS al locului principal de furnizare sau de prestare, în cazul bunurilor și serviciilor: **NUTS 2 MD 11**
10. După caz, orice garanții solicitate: **-**
11. Principalele modalități de finanțare și plată și/sau trimiterile la dispozițiile care le conțin: achitare prin virament bancar în decurs de 30 de zile din momentul apariției obligațiunii de plată (nu se acceptă plata în avans)
12. În cazul procedurilor de preselecție, se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora: **-**
13. În cazul negocierii cu publicarea prealabilă a unui anunț de participare, dialogului competitiv și parteneriatului pentru inovare, se indică, după caz, recurgerea la o procedură care se derulează în etape succesive pentru a reduce în mod progresiv numărul de oferte care urmează să fie negociate sau de soluții care urmează să fie discutate: **-**
14. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):
  - 1) **Pentru un singur lot;**
  - 2) Pentru mai multe loturi;
  - 3) Pentru toate loturile;

4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: - .

15. **Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admite**  
(se admite sau nu se admite)

16. **Termenele și condițiile de livrare/prestare/executare solicitate: periodicitatea prestării serviciilor – conform cerințelor caietului de sarcini; locul prestării: mun. Chișinău , str. V. Alecsandri nr.78**

17. **Termenul de valabilitate a contractului: 1 an calendaristic din data semnării contractului.**

18. **Contract de achiziții sectoriale rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): Nu**  
(da sau nu)

19. **Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): Nu**  
(se menționează respectivele acte cu putere de lege și acte administrative)

20. **Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici și a criteriilor de selecție:**

Nr. crt.	Descrierea cerinței	Modul de demonstrare a cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1	Oferta	Original (conform anexei), asumată și confirmată prin aplicarea semnăturii electronice și/sau semnată și ștampilată de către ofertant.	Obligativiu
2	Informații generale despre ofertant	Original (conform anexei). Confirmată prin aplicarea semnăturii electronice și/sau semnată și ștampilată de către ofertant.	Obligativiu
3	Declarație privind experiența similară în domeniul de activitate aferent obiectului contractului ce urmează a fi atribuit.	Original (conform anexei). Confirmată prin aplicarea semnăturii electronice și/sau semnată și ștampilată de către ofertant.	Obligativiu
4	Certificat/Decizie de înregistrare a întreprinderii/Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	Copie, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice și/sau semnată și ștampilată de către ofertant.	Obligativiu
5	Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor eliberat de Inspectoratul Fiscal	Copie, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice și/sau semnată și ștampilată de către ofertant.	Obligativiu
6	Documentația de deviz pentru îndeplinirea lucrărilor	Original. Confirmată prin aplicarea semnăturii electronice și/sau semnată și ștampilată de către ofertant.	Obligativiu
7	Informație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului	Se prezintă lista personalului confirmată prin aplicarea semnăturii electronice și/sau semnată și ștampilată de către ofertant, cu anexarea cazierelor juridice curate pentru fiecare în parte	Obligativiu
8	Declarația privind situația personală a operatorului economic	Original (conform anexei). Confirmată prin aplicarea semnăturii electronice și/sau semnată și ștampilată de către ofertant.	Obligativiu

21. **Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz: Nu se aplică**

22. **Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): licitație electronică în 3 runde cu pasul minim 1%.**

23. **Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz):**

24. Ofertele se prezintă în valuta: națională. (Ofertele prezentate în valută străină vor fi recalculate în valută națională conform cursului oficial din data deschiderii ofertelor)

25. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: prețul cel mai scăzut

26. Factorii de evaluare a celei mai avantajoase oferte din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. crt.	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%
-	Nu se aplică	-

27. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- până la: [ora exactă] 17:00

- pe: [data] 26.05.2023

28. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare: *Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP*

29. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 zile

30. Locul deschiderii ofertelor: *electronic prin intermediul SIA RSAP*

(SIA RSAP sau adresa deschiderii)

*Ofertele întârziate vor fi respinse.*

31. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor: *Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse în mod electronic.*

32. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: română

33. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene și/sau de unul dintre statele membre ale Uniunii Europene: Nu

(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)

34. Denumirea și adresa organismului competent în soluționarea contestațiilor:

*Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor*

*Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;*

*Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, [contestatii@ansc.md](mailto:contestatii@ansc.md)*

35. Data (datele) și referința/referințele publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): -

36. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: -

37. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: 03.02.2023

38. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: 18.04.2023

39. În cadrul procedurii de achiziție sectorială se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
Depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Da
Sistemul de comenzi electronice	Nu
Facturarea electronică	Da
Plățile electronice	Da

40. Alte informații relevante: -

Președintele grupului de lucru: \_\_\_\_\_

**INFORMAȚIE GENERALĂ**

1. Denumirea operatorului economic: \_\_\_\_\_  
 2. Codul fiscal: \_\_\_\_\_  
 3. Adresa sediului central: \_\_\_\_\_  
 4. Telefon: \_\_\_\_\_  
 Fax: \_\_\_\_\_  
 E-mail: \_\_\_\_\_  
 5. Decizia de înregistrare \_\_\_\_\_  
 (numărul, data, înregistrării)

- (instituția emitentă)  
 6. Domeniile principale de activitate: \_\_\_\_\_  
 (de indicat în conformitate cu prevederile din statutul operatorului)

7. Licențe în domeniu (certIFICATE, autorizații) \_\_\_\_\_  
 (numărul, data, instituția emitentă, genurile de activitate,

- durata de valabilitate).  
 8. Întreprinderi, filiale, care intră în componență: \_\_\_\_\_  
 (denumirea, adresa)

9. Structuri, întreprinderi afiliate: \_\_\_\_\_  
 (denumirea, adresa)

10. Capitalul propriu la data de întocmire a ultimului bilanț \_\_\_\_\_  
 (de indicat valoarea și data)

11. Numărul personalului scriptic \_\_\_\_\_ persoane, din care muncitori \_\_\_\_\_ persoane.  
 12. Numărul personalului care va fi încadrat în realizarea contractului \_\_\_\_\_ persoane, din care muncitori  
 \_\_\_\_\_ persoane, inclusiv:

- (de indicat profesiile și categoriile de calificare)  
 13. Valoarea de bilanț a mijloacelor fixe \_\_\_\_\_ mii lei  
 14. Dotare tehnică: \_\_\_\_\_  
 (de indicat principale mijloace care vor fi utilizate la executarea contractului)

15. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani (mii lei):  
 Anul \_\_\_\_\_ mii lei  
 Anul \_\_\_\_\_ mii lei  
 Anul \_\_\_\_\_ mii lei

16. Datoriile totale ale operatorului economic \_\_\_\_\_ mii lei,  
 inclusiv: față de buget \_\_\_\_\_ mii lei

Data completării: \_\_\_\_\_

(Numele, prenumele și funcția persoanei autorizate să reprezinte operatorul economic)

(semnătura) și L.Ș.

\_\_\_\_\_ (denumirea operatorului economic)

### EXPERIENȚĂ SIMILARĂ ÎN ULTIMII 3 ANI

1. Numărul de contracte similare, executate \_\_\_\_\_
2. Valoarea contractelor similare, executate (fără TVA):
- 1) Conform contractelor inițial semnate \_\_\_\_\_ mii lei;
- 2) Final la data executării contractelor \_\_\_\_\_ mii lei
3. Denumirea beneficiarilor și adresa acestora \_\_\_\_\_  
(de enumerat beneficiarii la care sau executat contractele

\_\_\_\_\_ similarare și de indicat adresa acestora)

4. Calitatea în care a participat la executarea contractelor \_\_\_\_\_  
(se notează opțiunea corespunzătoare de mai jos și valoare contractelor executate pentru fiecare opțiune)
- antreprenor sau antreprenor general;
  - antreprenor asociat;
  - subantreprenor.

5. Litigii apărute privind executarea contractelor, natura acestora și modul lor de soluționare:

6 Durata medie de executare a contractelor (zile,):

a) contractată -

b) efectiv realizată -

c) motivul de decalare a termenelor contractate (de indicat,) \_\_\_\_\_

7. Principalele completări (suplimente) la contractele inițial semnate (de indicat)

8. Principalele remedieri și completări înscrise în procesele-verbale de recepție față de devizele de cheltuieli anexate la contracte: \_\_\_\_\_

9. Alte aspecte relevante prin care operatorul economic își susține experiența similară:

Data completării: \_\_\_\_\_

(Numele, prenumele și funcția persoanei autorizate să reprezinte operatorul economic)

(semnătura) și L.Ș.

(Denumirea operatorului economic)

adresa completă \_\_\_\_\_

tel, fax, e-mail \_\_\_\_\_

## OFERTĂ

Către **ÎS „Moldelectrica”, mun. Chișinău, str. V. Alecsandri nr.78**

(denumirea beneficiarului și adresa completă)

Examinând documentația de achiziție referitor la achiziția:

**T-101/04-23: Servicii de întreținere a clădirii**

(denumirea contractului de achiziție anunțate de beneficiar)

prezentăm oferta privind executarea contractului de achiziție susmenționat, și anume:

Furnizarea (executarea, prestarea):

Nr	Numărul și Denumirea lotului	Preț, Lei fără TVA/lunar	Suma, Lei fără TVA/anual
1	Servicii de întreținere a clădirii		
<b>Total ofertă</b>			

Operatorii vor prezenta obligatoriu descifrarea elementelor de cost ce formează prețul/costul lunar și total al ofertei, conform tabelului de mai jos, dar fără a se limita doar la pozițiile indicate în acesta:

Nr	Denumirea elementului de cost	Preț, Lei fără TVA/lunar
1	Cheltuieli cu personalul, dintre care:	
	-salariu lunar brut	
	-alte tipuri de plăți (premii, etc.)	
	-contribuții de asigurări sociale (24%)	
2	Cheltuieli privind consumabilele utilizate, dintre care:	
	-saci menajeri	
	-hârtie igienică	
	-săpun	
	-odorizante pentru grupurile sanitare	
	-detergenți	
- (a se continua lista cu toate tipurile de consumabile care vor fi utilizate pentru realizarea contractului)		
3	Cheltuieli cu resursele tehnice:	
	- (a se indica fiecare poziție în parte)	
4	Alte elemente de cost incluse în formarea prețului:	
	- (a se indica fiecare element în parte)	

II. Valoarea totală a ofertei privind executarea contractului de achiziții este: \_\_\_\_\_ lei, fără TVA

(suma în litere și în cifre)

la care se adaugă TVA în sumă de \_\_\_\_\_ lei,

(suma în litere și în cifre)

III. Condiții de achitare: \_\_\_\_\_

(se completează în mod obligatoriu)

Data completării: \_\_\_\_\_

(Numele, prenumele și funcția persoanei autorizate să reprezinte operatorul economic)

\_\_\_\_\_ (semnătura) și L.Ș.

\_\_\_\_\_

(denumirea/numele operatorului economic)

## DECLARAȚIE privind situația personală a operatorului economic

Titlul achiziției: **T-101/04-23: Servicii de întreținere a clădirii**

Subsemnatul, \_\_\_\_\_, reprezentantul legal al \_\_\_\_\_,  
(numele și prenumele) (denumirea operatorului economic)

în calitate de ofertant, la achiziția Servicii de întreținere a clădirii

organizată de **Î.S. „MOLDELECTRICA”**, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că ofertantul:

- în ultimii 5 ani, nu a fost condamnat, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru participare la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, pentru fraudă și/sau pentru spălare de bani, pentru infracțiuni de terorism sau infracțiuni legate de activități teroriste, finanțarea terorismului, exploatarea prin muncă a copiilor și alte forme de trafic de persoane;
- în ultimii 3 ani, nu a fost condamnat, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională;
- nu se află în proces de insolvență ca urmare a hotărârii judecătorești;
- și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale în conformitate cu prevederile legale în vigoare în Republica Moldova sau în țara în care este stabilit;
- nu a încheiat cu alți operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenței;
- prezintă informații și documente veridice și autentice pentru procedura de achiziție sus menționată.

Declar că informațiile furnizate în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că întreprinderea are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că, în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea, sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Nume, Prenume)

\_\_\_\_\_  
(semnătura)

În calitate de: \_\_\_\_\_  
(funcția deținută)

Ofertantul: \_\_\_\_\_  
(denumirea, adresa completă)

L.Ș.