

CAIET DE SARCINI

la prestarea serviciilor de supraveghere a lucrărilor (responsabili tehnici atestati)

Obiectul : Servicii de supraveghere tehnică a lucrării de construcție a centralei electrice solare/eoliene cu puterea instalată de 80kW din sat.Grăseni, comuna Todirești r-nul Ungheni

1. Descrierea obiectului

Servicii de supraveghere tehnică a lucrării de construcție a centralei electrice solare/eoliene cu puterea instalată de 80kW din sat.Grăseni, comuna Todirești r-nul Ungheni.

2. Execuția lucrării conține următoarele compartimente:

1. Plan general
2. Organizarea lucrărilor de construcții
3. Construcția gardului
4. Instalarea sistemelor supraveghere video
5. Montarea echipamentelor fotovoltaice
6. Punerea în funcțiune
7. Recepția lucrărilor

3. Sarcini generale

- a) Efectuarea controlului zilnic al conformității lucrărilor de construcție, a materialelor utilizate, a echipamentelor livrate cu cerințele din documentația proiectului, în corespundere cu normele și reglementările în domeniul construcțiilor. Semnarea documentelor întocmite urmare a verificărilor.
- b) Monitorizarea corespunderii indicațiilor metodologice și tehnologice, cu obligațiile contractuale ale firmelor de construcții subcontractate de beneficiar pentru realizarea lucrărilor pentru fiecare lot.
- c) Verificarea volumelor și costului lucrărilor executate, conform documentației de proiect și devizelor de cheltuieli, prezentate de organizațiile de construcție-montaj pentru achitare.
- d) Perfectarea rapoartelor lunare de supraveghere a lucrărilor.
- e) Asigurarea predării către Beneficiar a actelor de recepție și a cărții tehnice a construcției după efectuarea recepției finale.

4. Sarcini specifice

- a) să exercite principalele obligații și atribuții ale expertului / inginerului tehnic în activitatea de verificare a executării lucrărilor de construcție în conformitate cu Regulamentul privind verificarea executării lucrărilor de construcție de către oficialii autorizați, aprobate prin ordin n.

65 din 25.05.1996 a Directiei constructii si amenajarea teritoriului si a prevederilor Legii privind calitatea in constructii, nr.721-XIII din 02.02.1996;

b) sa desfasoare activitatea in calitate de reprezentant al Beneficiarului in relatiile cu proiectantul, constructorul, furnizorii, furnizorii de servicii in derularea contractului de lucrari;

c) sa actioneze pentru Beneficiar si in interesul Beneficiarului atat fata de Antreprenor, cit si cu Furnizorii ai Proiectantii;

d) sa monitorizeze si sa coordoneze lucrarile de constructie a obiectului;

e) sa participe impreuna cu proiectantul si executantul la desenul general al constructiei si la stabilirea reperelor;

f) sa identifice si sa rezolve problemele tehnice, problemele privind asigurarea si controlul calitatii, precum si monitorizarea activitatii antreprenorului general;

g) verifica lucrarile finalizate si prezentate spre plata de antreprenorul general,

m) sa interzica utilizarea noilor tehnologii care nu sunt netratate din punct de vedere tehnic,

n) sa verifice volumele si costurile lucrarilor executate si prezentate de catre organizatiile de constructii-montaj pentru plata conform documentatiei proiectului si a estimarii costurilor;

p) sa opreasca executia lucrarilor de constructii in cazul unor defecte de calitate grave sau abateri de la prevederile proiectului de executie;

r) sa efectueze verificarile prevazute in reglementarile tehnice si sa semneze documentele intocmite in urma verificarilor

v) sa intocmeasca si sa tina la zi cartea de evidenta a lucrarilor de constructie verificate;

w) sa preia documentele de la constructor si proiectant si sa completeze cartea tehnica de constructie cu toate documentele prevazute de reglementarile legale;

z) sa asigure livrarea catre investitor / utilizator a documentelor de primire si a cartii tehnice a constructiei dupa efectuarea receptiei finale.

Nota: Ofertantul va asigura toate conditiile de munca pentru Responsabilii tehnici desemnati.

5. Suma estimativa a ofertei.

Suma este de 20837,44 lei fara TVA

6. Lista minima de documente necesara a fi prezentata in cadrul procedurii

- a) lista cu numele expertilor cheie;
- b) o copie a certificatului si legitimatiei de responsabil tehnic;

7. Cerinte de raportare

Antreprenorul va transmite urmatoarele rapoarte in limba romana:

Raportul final va fi transmis la finalizarea lucrarilor in baza procesului-verbal de receptie preliminara si receptie finala a lucrarilor, contractantul va descrie care sunt dificultatile pentru primirea finala a lucrarilor si etapele urmatoare pentru Beneficiar.

Nota: Comunicarea va avea loc in forma scrisa

Conducătorul grupului de lucru: Baltag Victor _____