

**CAIET DE SARCINI
PENTRU CEREREA OFERTEI DE PREȚ**

1. Denumerea beneficiarului de stat

2. Organizatorul procedurii de achiziție

3. Obiectul achizițiilor Lucrari de termoizolarea clădirii a grădiniței Nr. 7 din or.

Rîșcani

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect
1	2	3	4	5
		Capitolul 1. Capitolul 1. Termoizolarea fasadelor cu poliistiren expandat de 100 mm		
1	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	1 772,0000
2	IzF55A	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren cu ancadramentul golurilor cu placi din ignifudate vata minerala EPS100 Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,0100	m2	1 634,0000
3	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren cu finisarea glafurilor XPS100 Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,0100	m2	138,0000
4	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	1 634,0000
5	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	1 634,0000
6	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm Materiale marunte (cirpe, disc)=1,0100	m2	138,0000
7	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	2 190,0000
8	RpCI42A	Demontarea glafuri	m	174,0000
9	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu	m	174,0000
10	TRI1AA04C1	Incarcarea materialelor dupa desfaceri de tencuieli, in auto	t	63,7900
11	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km	t	63,7900

1	2	3	4	5
		Capitolul 2. Capitolul 2. Lucrari de termoizolare a planseului peste subsol cu poliistiren XPS cu gr. de 50 mm		
12	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	973,8000
13	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren cu finisarea glafurilor XPS Gr.50 <small>Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,0100</small>	m2	973,8000
14	CN01A	Zugraveli simple pe baza de lapte de var, executate la interior sau exterior pe orice suprafata suport cu doua straturi de lapte de var (spoeli)	m2	973,8000

Notă:

Conform Anexei nr.2 din Hotărârea Guvernului nr. 246/2010 privind Acordul de grant dintre Ambasada Japoniei în Republica Moldova, instituțiile finanțate de buget sunt scutite de TVA.

Astfel, ofertele prezentate de către agenții economici trebuie să fie calculate fără TVA (TVA trebuie să fie egală cu "0").

Notă: Cerințele și specificațiile tehnice minime aferente măsurilor de bază care trebuie să fie respectate la realizarea lucrărilor.

Termoizolarea fasadelor cu polisteren expandat de 100mm (și cu grosime de 100 mm XPS la părțile peretelui atașat de la sol pînă la 2 m înălțime).

Descrierea măsurii/tehnologiei de implementare

Un sistem extern de izolare termică de tip "compact" trebuie să fie aplicat pe suprafețele verticale opace ale clădirii (clădirilor), compus cel puțin din următoarele elemente:

- adeziv specific pentru lipirea panourilor de izolare termică pe pereți;
- izolarea termică din plăci XPS aplicabile pe părțile peretelui atașat de la sol în sus la 2 m înălțime și EPS pentru restul peretelui;
- dibluri speciale pentru fixarea mecanică a plăcilor de izolație pe perete;
- unul sau două straturi de protecție (masă din grund sau spatulă făcută din mortar adeziv) din care cel puțin unul conține o masă din fibro-sticlă sau plasă metalică de armare;

- ipsos de finisare și culoare(dacă tencuiala nu este colorată în prealabil);
- bara fundamentului(spre exemplu profilul de bază din aliaj de aluminiu)pentru sprijinirea și alinierea plăcilor de izolație cu distanței de aliniere și componente de absorbție de expansiune;
- piese și profile speciale, precum profiluri de margine de picurare pentru asigurarea protecției marginilor orizontale și evitării scurgerii apei pe intradosul elementelor de fațadă precum ferestrele;

Specificațiile tehnice minime

- ***EPS:** Grosimea 10cm, Densitatea 20 kg/m³ (GOST EN 1602) sau mai bine, Conductivitatea termică 0,038 W/mk(SM SR EN 12667) sau mai bine, Valoare declarată a stresului de compresiune la deformarea de 10% a grosimii 70 kPa (SM GOST R EN 826) sau mai bine; Clasificarea în caz de incendiu (stins de sine stătător) clasa E(SM SR EN 13501-1+A1) sau mai bine.
- ****XPS:** Grosimea 10 cm, Densitatea 35 kg/m³ (GOST EN 1602) sau mai bine, Conductivitatea termică 0,035 W/mk(SM SR EN 12667) sau mai bine, Valoare declarată a stresului de compresiune la deformarea de 10% a grosimii 200 kPa(SM GOST R EN 826) sau mai bine, Clasificarea în caz de incendiu (stins de sine stătător) clasa E(SM SR EN 13501-1+A1) sau mai bine.
- **Izolarea intradosului ferestrelor/ușilor:** Dacă fereastra nu este de același nivel cu peretele exterior,intradosul va fi izolat cu același material de izolare ca și peretele ajustat cu grosimi de cel puțin 3 cm.
- Toate materialele și componentele,inclusiv plăcile de izolare, materiale adezive, tencuielile, vopsirile etc. trebuie să fie adecvate pentru utilizarea în sisteme de termoizolații exterioare și pentru a fi expuse la cele mai extreme condiții meteorologice din locația clădirii. Toate părțile metalice trebuie să fie fabricate în special pentru utilizarea în sisteme de izolare termică exterioară și aplicate conform instrucțiunilor fabricantului pentru a preveni coroziunea.
- Toate colțurile vor fi întărite cu profile de colț speciale și două straturi de plasă, Marginile orizontale în partea superioară a ferestrelor/ușilor și a altor intradosuri ale clădirii vor fi consolidate cu un profil special de picurare pe margine pentru prevenirea pătrunderii apei în intrados.
- O atenție deosebită va fi acordată detaliilor cu privire la canalele de ventilare pentru evitarea închiderii acestora în timpul implementării izolației.

Principalele lucrări

Contractorul trebuie să livreze un sistem complet terminat de izolare termică exterioară cu proprietățile de izolare termică,rezistență mecanică,calitatea durabilitatea, siguranța, rezistența la foc, protecția mediului, aspectul estetic

corespunzător și fără crăpături, defecte și probleme de umiditate. Contractorul trebuie cel puțin să efectueze:

- Pregătirea spațiului, instalarea tuturor construcțiilor auxiliare necesare (schele, etc) și preluarea tuturor măsurilor necesare de siguranță;
- Eliminarea cablurilor, unităților externe de la sistemele de condiționare a aerului, conductelor de drenaj etc. și reinstalarea acestora sau înlocuirea lor cu piese noi la încheierea lucrărilor;
- Pregătirea pereților: verificarea pereților, eliminarea pieselor instabile și fixarea lor;
- Aplicarea straturilor succesive de izolare în conformitate cu specificațiile tehnice, instrucțiunile producătorului și practicilor bune ingineresti;
- Instalarea barelor de susținere din aluminiu la colțurile orizontale de acoperiș și alte elemente de la marginea superioară a izolației termice de tip pentru prevenirea pătrunderii apei în straturile de izolare (dacă acestea nu sunt de ja protejate de către mijloace);
- Izolarea rosturilor din unitățile de construcție ajustate, prevenirea circulației aerului și protecția de ploaie (după caz);

Eliminarea tuturor construcțiilor auxiliare, curățirea spațiului și transportarea

reziduurilor la o zonă legală de depozitare.