



# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

## CONTRACT Nr. TS/16-25

pentru achiziţionarea serviciilor de valoare mică

### I. PARTEA GENERALĂ

Obiectul achiziţiei servicii de mentenanţă a site-ului web şi servicii conexe

Cod CPV - 72250000-2

mun. Chişinău

| Prestatorul de servicii                                                                                                                                                                                                                                          | Autoritatea contractantă                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Instituţia Publică „Serviciul Tehnologia Informaţiei şi Securitate Cibernetică”, reprezentată prin <b>Directorul dl Alexandru COREŢCHI</b> , care acţionează în baza Statutului, denumită în continuare <i>Prestator</i> , IDNO 1003600096694, pe de o parte, şi | Instituţia Publică <b>Cadastrul Bunurilor Imobile</b> , reprezentat de <b>Directorul, dl Radu CHILARU</b> care acţionează în baza Statutului, denumită în continuare <i>Beneficiar</i> , IDNO 1023601000142, pe de altă parte, |

ambii denumiţi în continuare „Părţi”, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- Achiziţionarea serviciilor de mentenanţă a site-ului web şi serviciilor conexe* pentru site-ul web oficial al Beneficiarului [www.ipcbi.gov.md](http://www.ipcbi.gov.md) în reţeaua Internet denumite în continuare *Servicii*.
- Următoarele documente vor fi considerate părţi componente şi integrale ale Contractului:
  - Specificaţia tehnică şi de preţ a serviciilor (Anexă la prezentul Contract).
- În cazul unor discrepanţe sau inconsecvenţe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- În calitate de contravaloare a plăţilor care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul Contract să presteze Beneficiarului Serviciile şi să înlăture defecţiunile în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- Beneficiarul se obligă prin prezentul Contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, preţul Contractului în termenele şi modalitatea stabilite de Contract.

#### 1. Obiectul contractului

1.1. Prin prezentul Contract, Prestatorul îşi asumă obligaţia de a presta Serviciile conform Specificaţiei tehnice şi de preţ a Serviciilor.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite şi să recepţioneze Serviciile prestate de către Prestator.

#### 2. Termeni şi condiţii de prestare

2.1. Prestarea serviciilor se efectuează de către Prestator pe parcursul a 12 luni consecutive pe bază de abonament, în perioada ianuarie – 31 decembrie 2025, conform cerințelor din Anexa la prezentul contract. .

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

- a) *Actul de predare-primire a Serviciilor – în format electronic;*
- b) *Factura fiscală – prin Sistemul Informațional e-factura.*

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2. se vor prezenta Beneficiarului cel târziu la momentul prestării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

### **3. Prețul serviciilor**

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Specificația tehnică și de preț a serviciilor, Anexa la prezentul Contract.

3.2. Suma estimativă a prezentului Contract constituie: **12 000,00 lei (doisprezece mii lei, 00 bani), fără TVA.** Suma totală a contractului se va calcula reieșind din prețul lunar al serviciilor și perioada în care au fost prestate începând cu data semnării contractului de către ambele părți.

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi: Beneficiarul achită prețul Serviciilor prestate, trimestrial, în decurs de 10 zile lucrătoare din momentul semnării de către părți a facturii fiscale și a Actului de predare-primire a Serviciilor.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

### **4. Condiții de predare-primire**

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

- a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificația tehnică și de preț a serviciilor și documentele de însoțire conform punctului 2.2. al prezentului Contract;
- b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificația tehnică și de preț a serviciilor.

4.2. Prestatorul este obligat să emită Beneficiarului factura fiscală prin Sistemul Informațional e-factura odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4. corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.2.

### **5. Standarde**

5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către Prestator în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Serviciilor.

### **6. Obligațiile Părților**

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

## **7. Circumstanțe care justifică neexecutarea obligațiunilor contractuale**

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1. și pct.7.3., părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiunilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

## **8. Rezoluțiunea**

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;

b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;

c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;

d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Partea inițitoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 10 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 10 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care Partea înștiințată nu prezintă un răspuns argumentat în termenul indicat, rezoluțiunea va opera în ziua următoare expirării termenului.

## **9. Reclamații**

- 9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.
- 9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de 10 zile de la depistarea deficiențelor de calitate.
- 9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 10 zile de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.
- 9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 10 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea neprestată de servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.
- 9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.
- 9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

## **10. Sancțiuni**

- 10.1. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1 % din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 2,00 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 20 zile, Prestatorul prezintă Beneficiarului o explicație în formă scrisă.
- 10.2. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1 % din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 2,00 % din suma totală a prezentului contract.
- 10.3. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.
- 10.4. Suma penalității calculate Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Beneficiar din suma plății pentru Serviciile prestate.

## **11. Drepturi de proprietate intelectuală**

- 11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricăror:
- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
  - b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Beneficiar.

## **12. Dispoziții finale**

- 12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.



12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sunt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olograf se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Prestator și Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul Contract este valabil până la **31 decembrie 2025**.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al Părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din Părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

## **II. CONDIȚII SPECIALE**

### **13. Responsabilitatea Părților:**

13.1. Părțile poartă răspundere pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul Contract, în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

13.2. Prestatorul va elibera Beneficiarului factura fiscală nu mai târziu de data de 15 a lunii ce urmează după trimestrul de calcul.

13.3. Beneficiarul poartă răspundere:

a) pentru notificarea privind defecțiunile tehnice prin intermediul poștei electronice, la adresa [web@stisc.gov.md](mailto:web@stisc.gov.md) și/sau la nr. de telefon **(022) 820-911**;

b) pentru corectitudinea utilizării serviciului în așa mod încât comportamentul său să nu deregleze buna funcționare a site-ului web;

13.4. Prestatorul poartă răspundere:

a) pentru informarea la timp a Beneficiarului despre oricare modificări și suplimente la conținutul Contractului (cu cel puțin 10 zile până la începutul acțiunilor lor);

b) pentru acordarea calitativă a serviciilor de mentenanță a site-ului web și servicii conexe pentru site-ul web oficial al Beneficiarului;

c) pentru incidentele cauzate din culpa Prestatorului. Cheltuielile suportate de către Beneficiar pentru remedierea acestor deranjamente vor fi suportate în întregime de către Prestator.

13.5. Prestatorul nu poartă răspundere:

a) pentru răspândirea oricărui tip de informație și pentru oricare daune cauzate de către Beneficiar Persoanelor terțe prin intermediul Serviciilor;

b) pentru deranjamentele cauzate din culpa Beneficiarului sau persoanelor terțe. Cheltuielile suportate de către Prestator pentru remedierea acestor deranjamente vor fi achitate în întregime de către Beneficiar.

c) pentru crearea/modificarea/ștergerea/publicarea conținutului informațional pe site-ul web oficial al Beneficiarului din culpa acestuia.

#### 14. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

| Prestatorul de servicii                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Autoritatea contractantă                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>I.P. „Serviciul Tehnologia Informației și Securitate Cibernetică”</b><br>MD-2012, mun. Chișinău<br>Piața Marii Adunări Naționale 1<br>Cod fiscal:1003600096694<br>IBAN: MD21TRPCCC518430A01371AA<br>MF-TR Chișinău bugetul de stat<br>Ministerul Finanțelor - Trezoreria de Stat<br>BIC:TREZMD2X<br>telefon: (022) 820-911<br>e-mail: <a href="mailto:stisc@stisc.gov.md">stisc@stisc.gov.md</a> | <b>I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile</b><br>MD-2005, mun. Chișinău,<br>str.Alexandr Pușkin, nr.47<br>Telefon: 022- 20-76-00<br>IBAN: MD52TRPCCC518430A02085AA<br>MF TR Chișinău – Bugetul de Stat<br>Adresa poștală a băncii: MD-2005,<br>mun.Chișinău,<br>str.Constantin Tănase, 7<br>Cod: TREZ MD 2X<br>Cod fiscal: 1023601000142<br>Email: <a href="mailto:info@ipcbi.gov.md">info@ipcbi.gov.md</a> |

#### Semnăturile părților

**Prestator:**

**I.P. „Serviciul Tehnologia Informației și Securitate Cibernetică”**

**Semnătura autorizată:**

**Director**

**Alexandru COREȚCHI/**\_\_\_\_\_

**Beneficiar:**

**I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile**

**Semnătura autorizată:**

**Director**

**Radu CHILARU/**\_\_\_\_\_

**Fișa de aviz**  
**la contractul Nr. TS/16-25**  
**pentru achiziționarea serviciilor de mentenanță a site-ului web și servicii conexe încheiat între**  
**I.P. “Serviciul Tehnologia Informației și Securitate Cibernetică” și I.P. Cadastrul Bunurilor**  
**Imobile**

| <b>Subdiviziunea</b>                                              | <b>Numele, prenumele</b>    | <b>Semnătura</b> |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------|
| <b>Direcția generală<br/>înregistrare și aspecte<br/>juridice</b> | <i>Inga Grecu-Stavila</i>   |                  |
| <b>Direcția generală<br/>economico-financiară</b>                 | <i>Svetlana Boreț</i>       |                  |
| <b>Direcția generală<br/>tehnologii<br/>informaționale</b>        | <i>Andrei Sîrbu</i>         |                  |
| <b>Direcția<br/>administrativă</b>                                | <i>Nadejda Cocieru</i>      |                  |
| <b>Secția contracte</b>                                           | <i>Mariana Perevozcicov</i> |                  |

**SPECIFICAȚIA  
tehnică și de preț a serviciilor**

| <b>Nr. d/o</b> | <b>Denumirea serviciilor</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>Termenul de prestare (luni)</b> | <b>Prețul lunar, fără TVA (MDL)</b> | <b>Suma estimativă, fără TVA (MDL)</b> |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------|
| 1              | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3                                  | 4                                   | 5                                      |
| 1.             | <p>Servicii de mentenanță a site-ului web și servicii conexe pentru site-ul web oficial al Beneficiarului <a href="http://www.ipcbi.gov.md">www.ipcbi.gov.md</a> în rețeaua Internet, după cum urmează:</p> <p>1) Mentenanța sistemului de administrare a conținutului (CMS):</p> <p>a) Menținerea și actualizarea CMS și modulelor aferente acestuia;</p> <p>b) Configurarea, la solicitare, a drepturilor de acces la panelul de administrare a site-ului web.</p> <p>2) Monitorizare site-ul web:</p> <p>a) Monitorizarea disponibilității site-ului web în rețeaua Internet;</p> <p>b) Monitorizarea timpului mediu de răspuns a site-ului web în rețeaua Internet;</p> <p>c) Asigurarea accesului la informația privind statistica de vizitare a site-ului web.</p> <p>3) Continuitate:</p> <p>a) Asigurarea copiilor de rezervă și verificarea integrității acestora;</p> <p>b) Restabilirea din copii de rezervă la solicitare.</p> <p>4) Funcționalitate și design:</p> <p>a) Ajustări ale aspectului site-ului web, ce nu presupun dezvoltări și funcționalități suplimentare.</p> <p>5) Suport:</p> <p>a) Acordarea asistenței consultative la gestionarea conținutului;</p> <p>b) Soluționarea incidentelor aferente</p> | 12                                 | 1 000,00                            | 12 000,00                              |

Suma totală a prezentului Contract constituie 12 000,00 lei (douăsprezece mii lei 00 bani), fără TVA.