

Î.M. "BPPS Cimişlia"

PROIECT DE EXECUȚIE

**"Reconstructia/amenajare curte la blocurile locative
din str. Independentei nr. 73, 75" or. Sîngerei, r-l Sîngerei.**

Memoriu explicativ

Obiectul nr. 15-23-I- ME

Î.M. "BPPS Cimișlia"

PROIECT DE EXECUȚIE

**"Reconstrucția/amenajare curte la blocurile locative
din str. Independenței nr. 73, 75" or. Sîngerei, r-l Sîngerei.**

Memoriu explicativ

Director general
Arhitect-șef
Inginer-șef

Cojocari V.
Bancov S.
Bargan L.

Cimislia - 2023

Componența proiectului de execuție 13-23-I

| Nº Volumului | Indicații | Denumirea | Note |
|----------------------|-----------------------------|---|------|
| Volumul 1 15-23-1 | 15-23-1-ME | -Memoriu explicativ | |
| Volumul 2 15-23-I | 15-23-I-PG 15-23 -I- SAC | -Plan general -Soluții arhitectural-construcțive | |
| Volumul 3 15/23-I | 15-23-I-D | -Documentația de deviz | |

| | | | | | | | |
|-----|-----------|------|-------|--|------|--------------------------|---------------------------|
| | | | | | | 15-23-I- ME | |
| | | | | | | Beneficiar: Cucoș Andrei | |
| | | | | | | Viceprimar or. Sîngerei | |
| | | Semn | Data | | | | |
| AŞP | Bancov S. | | 03.23 | “Reconstructia/amenajare curte la blocurile locative din str. Independentei nr. 73, 75” or. Sîngerei, r-l Sîngerei. | Faza | Planșă | Planșe |
| IŞP | Bargan L. | | 03.23 | | PE | 1 | |
| | | | | | | | <i>I.M"BPPS Cimislia"</i> |
| | | | | | | | |

**Date despre asigurarea nivelului de calitate
corespunzător exigențelor esențiale în construcții**

Proiectul este elaborat în conformitate cu normativele în vigoare și include principalele criterii a calității în construcție reglamentate de legea Nr. 721 - XIII din 02.02.96.

- A - Rezistența construcției;
- B - Siguranța la exploatare;
- C - Siguranța la foc și exploatare;
- D - Igiena, siguranța sănătății persoanelor, reabilitare și protecția mediului ambiant;
- E - Izolarea termică și economia de energie;
- F - Izolarea fonică;
- G – utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Director

Cojocari V.

Arhitect -șef proiect

Bancov S.

Inginer constructor principal

Bargan L.



Date generale

La baza elaborării proiectului de execuție au stat următoarele documente:

1. Certificat de urbanism nr. 13 din 07.03.2023, eliberat de primăria or. Sîngerei;
2. Ridicarea topografică în sc. 1:1000.

Caracteristici climaterice a zonei de construcție:

- | | |
|--|------------------------|
| 1.Categoria de importanță a terenului, pentru proiectarea elementelor de constructii | -II |
| 2.Categoria rezistență la foc | -III |
| 3.Valabilitatea seismică | -grad 7 |
| 4.Zona climaterică | -III B |
| 5.Temperatura calcul iarna | -minus 16 grade |
| 6.Presiunea vîntului | - 30 kg/m ² |
| 7.Masa stratului de zăpadă | - 50 kg/m ² |
| 8.Adâncimea de îngheț a terenului | - 0.80m |
| 9.Grad durabilitate | - II |

| | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|---------------------------|--------|
| | | | | | | | Memoriu explicativ | Planșa |
| | | | | | | | | 2 |

1. Planul general

1.1. Caracteristica raionului și a șantierului de construcții

Terenul de construcție pentru "Reconstructia/amenajare curte la blocurile locative din str. Independentei nr. 73, 75" este situat în or. Sîngerei, r-l Sîngerei.

Zona de construcție conform SNIP 2.01.01-82 se referă la subzona climatică IIIB.

Clima din zonă este moderat continentală, caracterizată printr-o vară caldă și lungă și o iarnă relativ caldă.

Temperatura celei mai reci perioade de cinci zile este -16°C .

Conform SniP 2.01.07-85 „Sarcini și Impacturi”, terenul este amplasat în cel de-al doilea raion eolian. Viteza medie a vântului în ianuarie constituie 4,4 m / s, sarcina dinamică - 30 kg / m².

Direcția predominantă a vântului este din nord-vest.

După greutatea stratului de zăpadă, conform aceluiași SNIP, șantierul de construcție se referă la raionul 1 și greutatea normativă a zăpezii constituie 50 kg / m².

Stratul de zăpadă este extrem de instabil. Înălțimea medie constituie 5 ... 10 cm, iar înălțimea maximă până la 50 cm.

Adâncimea înghețului solului este de până la 0,8 m.

Cantitatea anuală medie de precipitații constituie 490 mm.

1.2. Soluții arhitecturale

Proiectul are ca obiectiv, reparația accesului pentru transport și amenajarea accesului pentru pietoni.

Prezentul proiect de execuție (PE) este elaborat în corespondere cu normativele și standardele naționale, avizat și verificat în modul stabilit de către verificatori de proiecte atestați (în conformitate cu prevederile legii nr. 163 din 09.07.2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție).

Prezentul proiect este elaborat în baza:

- Cod Practic D.02.11-2014 "Proiectarea drumuri urbane și rurale".

1.2. Soluții generale de construcție.

Lucrări propuse :

- Reparație acces pentru transport;
- Amenajare acces pentru pietoni.

Accesul pentru transport va fi bordurat cu piese din beton vibropresat (180x300mm) așezate pe fundații din beton.

În profil transversal accesele pentru transport au următoarele caracteristici:

1. Lățimea de 3.5m; 4.0m; 6.0m; 9.0m.

2. Structura: sol compactat; nisip cu granulatie mijlocie (150mm); piatra sparta fractia 40x70 (150mm); beton asfaltic cu granulatie mare (60mm); beton asfaltic cu granulatie fina (50mm).

O porțiune de acces pentru transport va fi din piatra sparta, pentru drumuri, cu asternere mecanica, executat cu impanare si innoiroire.

Trotuarele vor fi bordurate cu piese din beton vibropresat (80x200mm) așezate pe fundații din beton.

În profil transversal accesul pentru pietoni are următoarele caracteristici:

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|---------------------------|--------|
| | | | | | | Memoriu explicativ | Planșa |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | 3 |

1. Lățimea de 1.0 m;
2. Structura: sol compactat; pietriș fr. 20x40 (50mm); pietriș fr. 5x20 (50 mm); pietriș fr. 0x5 (20mm); ciment si nisip cu granulatie mijlocie 1:3 (50mm); pavaj (60 mm).

1.3. Organizarea reliefului

În cazul reparației accesului pentru transport s-a ținut cont de situația existentă a drumului în profil longitudinal, astfel nu se vor efectua ridicări sau coborâri a profilului din motivul acceselor principale către blocurile locative amplasate de-a lungul drumului, precum și intersecția cu str. Independentei, ceea ce nu permite devierea de la situația existentă.

Evacuarea apelor pluviale va fi efectuată respectându-se declivitățile și cotele conform documentației de proiect. Canalul de evacuare a apelor pluviale se organizează astfel încât să se asigure o modalitate eficientă de evacuare a apelor pluviale în afara terenului.

2.Tehnica securității și protecția muncii la executarea lucrărilor de construcții

Organizarea șantierului de construcție, a sectoarelor de lucru și a locurilor de muncă trebuie să asigure protecția muncii lucrătorilor pentru toată perioada de execuție a lucrării.

Pentru asigurarea funcționalitatii continue a santierului de constructie, trebuie sa se asigure deservirea tehnica periodica ale utilajelor si ale masinilor implicate in constructie. Locul amplasamentului utilajelor si ale masinilor trebuie determinat astfel, incit sa se asigure spatiu pentru manevrare si viziabilitatea sectorului de lucru. Intre conducatorul auto si lucratori, in caz de vizibialitate redusa a sectorului de lucru, trebuie de asigurat comunicare radio.

In locul efectuarii lucrarilor de sudura este necesar de inlaturat materialele inflamabile in raza de cel putin 5 m, iar de materiale explozibile (inclusiv buteliile de gaz) – 10 m. Trebuie de prevazut protectia elementelor sub tensiune a apparatului de sudura si sursei de alimentare cu energie a lui. In timpul efectuarii sudurii, trebuie prevazuta legarea de pamint atit a apparatului de sudura, cit si a elementelor sudate ce nu sunt sub tensiune. Nu se permite efectuarea sudurii pe timp de ploaie sau caderea zapezii in lipsa acoperisului.

Trebuie respectata protectia muncii in timpul efectuarii lucrarilor de incarcare/descarcare. Operatiile de incarcare/descarcare a materialelor pulverulente (ciment, var, nisip, pamint etc.) trebuie efectuate mecanizat. Inainte de incarcarea/descarcarea elementelor prefabricate este necesar de verificat, de curatat (dupa caz) urechile de montaj.

Nu se permite efectuarea lucrarilor auxiliare in timpul operatiunilor de incarcare/descarcare prin intermediul excavatoarelor.

La descarcarea pamantului excavat direct in autocamion, conducerea cupei deasupra autocamionului se va face prin rotirea acesteia dinspre partea din spate a benei catre partea din fata, oprindu-se la mijlocul benei. Se va cobori apoi cupa cit permite descarcarea.

Este interzisa trecerea cupei pe deasupra cabinei autocamionului, descarcarea cupei de la inaltime si stationarea pe autovehicul in momentul descarcarii. Este interzisa stationarea soferului autocamionului si altor persoane in cabina, trecerea sau stationarea in raza de actiune a excavatorului.

In timpul lucrarilor de incarcare trebuie de luat in consideratie inaltimea materialului incarcat, care nu trebuie sa depaseasca inaltimea podurilor, etc.

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|---------------------------|--------|
| | | | | | | Memoriu explicativ | Planșa |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | 4 |

Trebuie de asigurat protectia lucratorilor de inhalarea substancelor nocive si protectia impotriva arsurilor termice si chimice in timpul efectuarii lucrarilor de izolare (hidroizolare, termoizolare, anticorooziune) utilizind materiale inflamabile si materiale care elimina substante nocive.

Reprezentantii organizatiilor care exploateaza retelele subterane sunt obligate pina la inceputul lucrarilor de terasament sa marcheze teritoriul cu indicatoare bine vizibile a axelor si hotarelor acestor retele.

Executarea lucrarilor de terasament in apropierea retelelor subterane (electrice, de gazificare, apeducte) trebuie de efectuat sub supravegherea permanenta a responsabilului tehnic si dirigintelui de santier, respectiv reprezentantii organizatiilor care exploateaza aceste retele.

Daca in urma executarii lucrarilor de terasament au fost descoperite retele subterane nesemnalate in prealabil, imediat se va stopa lucru, se va stabili precis natura si amplasamentul retelelor identificate. Doar dupa obtinerea permisiunii de la reprezentantii organizatiilor care exploateaza aceste retele, se va prelua executarea lucrarilor de terasament.

Prelucrarea solului in transee in cazul intersectiilor cu toate tipurile de retele subterane se permite cu prezenta permisiunii in forma scrisa eliberata de catre Organizatia exploatare a acestor retele.

Transeele si gropile de fundatie, execute pe partea carosabila atit in localitati, cit si in locurile cu circulatie permanenta a oamenilor si transportului auto, trebuie semnalizate, marcate vizibil si ingradite. Locurile de trecere a oamenilor peste transee trebuie amenajate cu poduri de trecere, iluminate pe timp de noapte.

Lucrarile de excavare se vor executa in cel mai scurt timp posibil. Se interzice stationarea sau circulatia autovechicolelor, de asemenea a utilajelor si a mecanismenelor ce produc vibratii in apropierea lucrarilor de excavare.

Pamantul excavat trebuie asezat de-alungul transeului la o distanta minima 0,5 m de la marginea lui. In timpul executarii lucrarilor de terasament trebuie extrase pietrele si bolovani, de asemenea solul desprins din transee.

La folosirea motopompelor sau electropompelor se vor respecta normele de protectie muncii pentru utilajele respective.

Executarea lucrărilor de construcții cu respectarea cerințelor СНиП III-4-80 «Техника безопасности в строительстве».

3. Protecția mediului

Lucrările de reparație și amenajare se vor executa în conformitate cu masurile de protecție a mediului:

- aprovizionarea cu combustibil a mijloacelor de transport si utilajului de constructie la statiiile de alimentare specializate;
- dotarea santierului cu containere pentru colectarea deseurilor menajere si de constructii;
- transportarea in locuri special amenajate si aprobate de autoritatea publica locala a surplusului de sol si a deseurilor de pe santierul de constructie;
- respectarea solutiilor de proiect privind recultivarea gruntului parvenit ca urmare a lucrarilor de terasament si a altor lucrari de constructii.

Proiectul de organizare a lucrarilor il indeplineste organizatia de constructie-montaj si se va conduce de Legea cu privire la urbanism si amenajarea teritoriilor si ГОСТ 17.5.1.01-83 «Охрана природы. Рекультивация земель».

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--------------------|--------|
| | | | | | | Memoriu explicativ | Planșa |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | 5 |