

DOCUMENTAȚIA STANDARD
pentru realizarea achizițiilor publice de lucrări

Secțiunea I

Dispoziții generale

1. Prezentă Documentație reprezintă o instrucțiune pentru autoritățile contractante și ofertanți, utilizată la inițierea și desfășurarea procedurilor de achiziții publice de lucrări sau procedurilor de achiziții publice de servicii de proiectare și de lucrări. La procedurile de achiziții de lucrări sau procedurile de achiziții publice de servicii de proiectare și de lucrări inițiate și desfășurate prin cererea ofertelor de prețuri și achizițiile de valoare mică, autoritățile contractante pot simplifica formularele în dependență de complexitatea achiziției.

2. Prezentă Documentație conține anexe destinate inițierii, publicării, atribuirii și modificării procedurilor de achiziții publice, precum și destinate să faciliteze elaborarea și prezentarea ofertei, și a documentelor care să permită grupului de lucru examinarea și evaluarea tuturor ofertelor depuse, după cum urmează:

- 1) Anunț de intenție (anexa nr. 1);
- 2) Anunț de participare, inclusiv pentru procedurile de preselecție/procedurile negociate (anexa nr. 2);
- 3) Invitație de participare la etapele de preselecție/la procedurile negociate (anexa nr. 3);
- 4) Proces-verbal cu privire la rezultatele preselecției candidaților (anexa nr. 4);
- 5) Anunț de atribuire (anexa nr. 5);
- 6) Anunț privind modificarea contractului de achiziții publice/acordului-cadru (anexa nr. 6);
- 7) Cerere de participare (anexa nr. 7);
- 8) Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8);
- 9) Scrisoare de garanție bancară (anexa nr. 9);
- 10) Grafic de executare a lucrărilor (anexa nr. 10);
- 11) Grafic de executare a documentației de proiect (anexa nr. 11);
- 12) Declarație privind experiența similară (anexa nr. 12);
- 13) Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate (anexa nr. 13);
- 14) Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (anexa nr. 14);
- 15) Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (anexa nr. 15);
- 16) Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (anexa nr. 16);
- 17) Informații privind asocierea (anexa nr. 17);
- 18) Angajament terț susținător financiar (anexa nr. 18);
- 19) Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici (anexa nr. 19);
- 20) Declarație terț susținător tehnic (anexa nr. 20);
- 21) Declarație terț susținător profesional (anexa nr. 21);
- 22) Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor (anexa nr. 22);
- 23) Caiet de sarcini. Formularul de deviz nr. 1 – lista cu cantitățile de lucrări (anexa nr. 23);
- 24) Caiet de sarcini. Servicii de proiectare (anexa nr. 24);

25) Contract de antrepriză (anexa nr. 25);

26) Contract de achiziționare a serviciilor de proiectare (anexa nr. 26);

27) Acord adițional (anexa nr. 27);

28) Acord-cadru (anexa nr. 28).

3. Autoritatea contractantă emite Documentația de atribuire în vederea achiziționării lucrărilor sau serviciilor de proiectare și de lucrări, după cum este specificat în documentația standard.

4. Detaliile din document desenate și scrise prin care sunt determinate soluții urbanistice și de amenajare a teritoriului, arhitecturale, constructive, tehnologice, rezultatele calculelor și argumentării soluțiilor adoptate, volumele de lucrări, caracteristicile tehnice și alcătuirea elementelor constructive, precum și alte soluții tehnice se prezintă în caietul de sarcini (anexa nr. 23 și anexa nr. 24).

5. Autoritatea contractantă urmează să se asigure că la momentul inițierii procedurii de achiziție publică, mijloacele financiare sunt alocate sau există o garanție a alocării lor și sunt destinate exclusiv achiziției în cauză.

6. Atribuirea contractului de achiziție publică de lucrări sau de servicii de proiectare și de lucrări se realizează în conformitate cu prevederile:

1) Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

2) Hotărârii Guvernului nr. 638/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind achizițiile publice de lucrări.

7. În cazul în care autoritatea contractantă inițiază un acord-cadru, ca modalitate specială de atribuire a contractelor de achiziții publice de lucrări sau lucrări și servicii de proiectare, procedura se desfășoară conform Regulamentului cu privire la acordul-cadru ca modalitate specială de atribuire a contractelor de achiziții publice, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 694/2020.

8. În cazul în care autoritatea contractantă inițiază procedura de negociere, procedura se desfășoară conform Regulamentului cu privire la achizițiile publice folosind procedura de negociere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 599/2020.

9. În cazul în care autoritatea contractantă inițiază proceduri cu preselecție se utilizează anexele ce țin de procedurile date: anexele nr. 1, nr. 3 - 6, nr. 25 și nr. 26.

10. Ofertantul suportă toate costurile asociate elaborării și prezentării ofertei sale, precum și documentelor care o însoțesc.

11. Cererea de participare (anexa nr. 7), Oferta, Documentul Unic de Achiziții European (în continuare - DUAE), documentația de atribuire, caietul de sarcini și toată corespondența dintre ofertant și autoritatea contractantă se întocmește în limba română sau, după caz, toate documentele enumerate pot fi întocmite și în una din limbile de circulație internațională. Documentele justificative și literatura de specialitate tipărită, care fac parte din ofertă, pot fi întocmite în altă limbă, specificată în documentația de atribuire, cu condiția ca acestea să fie însoțite de o traducere exactă a fragmentelor relevante în limba română.

12. La achiziția de lucrări termenul de când a fost elaborat proiectul nu trebuie să depășească perioada de doi ani, în caz contrar, autoritatea contractantă este obligată să actualizeze documentația de proiect, înainte de inițierea procedurii de achiziție.

13. În cazul achizițiilor de servicii de proiectare, proiectanții de construcții sunt obligați să exercite supravegherea de autor pe tot parcursul execuției lucrărilor.

14. Autoritatea contractantă are obligația de a asigura accesul ofertantului/ofertanților să viziteze amplasamentul lucrării de construcție sau obiectul supus proiectării în scopul elaborării ofertei pentru participare la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică de lucrări sau procedura de atribuire a contractului de achiziție publică de servicii de proiectare și de lucrări.

15. Ofertantului i se permite să viziteze și să examineze amplasamentul lucrării sau obiectul supus proiectării, inclusiv împrejurimile, și să obțină toate informațiile care pot fi necesare în vederea

să prezinte documente care dovedesc eligibilitatea, înregistrarea, capacitatea tehnică și capacitatea economico-financiară.

22. Succursalele au dreptul de a participa la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică de lucrări sau de servicii de proiectare și de lucrări și de a încheia contractul respectiv numai în numele persoanei juridice, prin împuternicire. În acest caz documentele prezentate, care dovedesc eligibilitatea, înregistrarea, capacitatea tehnică și capacitatea economico-financiară, trebuie să fie cele ale persoanei juridice.

23. Pentru confirmarea datelor de calificare în cadrul procedurii de achiziție publică, operatorul economic completează și prezintă DUAE, conform formularului, aprobat prin Ordinul ministrului finanțelor nr. 72/2020, în conformitate cu cerințele stabilite de autoritatea contractantă.

24. Prezentarea oricărui alt formular DUAE este temei de descalificare de la procedura de achiziție publică.

25. În dependență de specificul achiziției și procedura aleasă, autoritatea contractantă are obligația de a stabili pentru fiecare procedură în parte criteriile de calificare cât și documentele suport necesare pentru a fi prezentate de către operatorii economici.

26. Autoritatea contractantă aplică criteriilor și cerințelor de calificare numai referitoare la:

- 1) eligibilitatea ofertantului sau candidatului;
- 2) capacitatea de exercitare a activității profesionale;
- 3) capacitatea economică și financiară;
- 4) capacitatea tehnică;
- 5) standarde de asigurare a calității;
- 6) standarde de protecție a mediului.

27. Pentru constatarea datelor de calificare în cadrul procedurilor de achiziții publice, operatorul economic prezintă la momentul evaluării documentele solicitate de către autoritatea contractantă în cadrul procedurilor de achiziții publice. Documentele se prezintă în format electronic, utilizând Sistemul informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” (în continuare - SIA RSAP), cu excepția cazurilor prevăzute la art. 33 alin. (7) și alin. (11) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

28. Se exclude de la procedura de atribuire a contractului de achiziții publice orice ofertant sau candidat despre care se confirmă că, în ultimii 5 ani, a fost condamnat, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru participare la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, pentru fraudă și/sau pentru spălare de bani, pentru infracțiuni de terorism sau infracțiuni legate de activități teroriste, finanțarea terorismului, exploatarea prin muncă a copiilor și alte forme de trafic de persoane.

29. Se exclude de la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică, și respectiv nu este eligibil, orice ofertant care se află în oricare dintre situațiile prevăzute la art. 19 alin. (2) și alin. (3) și art. 16 alin. (6) al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

30. Orice ofertant/candidat care se află în una din situațiile menționate la pct. 28 și pct. 29 furnizează dovezi care să arate că măsurile luate de el sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea și credibilitatea sa, în pofida existenței unui motiv de excludere. Dacă autoritatea contractantă consideră astfel de dovezi suficiente, ofertantul/candidatul în cauză nu este exclus de la procedura de achiziție publică, cu excepția cazului în care operatorul economic a fost exclus prin hotărâre definitivă a unei instanțe de judecată de la participarea la procedurile de achiziții publice.

31. Autoritatea contractantă extrage informația necesară pentru constatarea existenței sau inexistenței circumstanțelor menționate la pct. 28 și pct. 29 din bazele de date disponibile ale autorităților publice sau ale părților terțe. Dacă acest lucru nu este posibil, autoritatea contractantă are obligația de a accepta ca fiind suficient și relevant pentru demonstrarea faptului că ofertantul/candidatul nu se încadrează în una dintre situațiile prevăzute la pct. 28 și pct. 29 orice document considerat edificator, din acest punct de vedere, în țara de origine sau în țara în care

elaborării ofertei. În cadrul vizitei ofertantul își asumă riscul producerii unui eventual accident care s-ar putea solda cu moartea sau rănirea fizică a unei persoane și/sau cu pierderea ori deteriorarea proprietății. Ofertantul suportă orice eventuale cheltuieli, pierderi sau daune ca rezultat al vizitării amplasamentului lucrării.

16. În cazul în care autoritatea contractantă a depistat că ofertantul a fost implicat în practicele descrise la pct. 28 și pct. 29 în cadrul procedurii de atribuire pentru contractul de achiziție publică aceasta:

1) exclude ofertantul din procedura respectivă de achiziție și înaintea solicitării către Agenția Achiziții Publice privind includerea lui în Lista de interdicție, conform prevederilor Regulamentului cu privire la Lista de interdicție a operatorilor economici, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1420/2016; sau

2) întreprinde orice alte măsuri prevăzute în art. 42 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

17. Sunt interzise următoarele acțiuni în cadrul procedurii de achiziție:

1) promisiunea sau oferirea unei persoane cu funcție de răspundere, personal sau prin mijlocilor, de bunuri sau servicii, sau privilegii, sau avantaje sub orice formă, pentru a influența acțiunile unei alte părți;

2) orice acțiune sau omisiune, inclusiv interpretare eronată, care conștient sau din neglijență, induce în eroare sau tinde să inducă în eroare o parte pentru obținerea unui beneficiu financiar sau de altă natură ori pentru a evita o obligație;

3) înțelegerea interzisă de lege, între două sau mai multe părți, realizată în scopul coordonării comportamentului lor la procedurile de achiziții publice;

4) prejudicierea, direct sau indirect, a oricărei părți sau a proprietății acestei părți, pentru a influența în mod necorespunzător acțiunile acesteia;

5) distrugerea intenționată, falsificarea, contrafacerea sau ascunderea materialelor de evidență ale investigației, sau prezentarea unor informații false organelor de urmărire penală, pentru a împiedica esențial urmărirea penală în vederea identificării unor practici frauduloase, precum și amenințarea, hărțuirea sau intimidarea oricărei părți pentru a o împiedica să divulge informația cu privire la chestiuni relevante urmării penale.

Secțiunea a 2-a

Calificarea candidaților/ofertanților

18. Orice operator economic, rezident sau nerezident, persoana fizică sau persoană juridică de drept public sau privat ori asociație de astfel de persoane are dreptul de a participa la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică de lucrări sau de servicii de proiectare și de lucrări.

19. Persoana fizică sau juridică care a participat la întocmirea documentației de atribuire are dreptul, în calitate de operator economic, de a fi ofertant, ofertant asociat sau subcontractant, dar numai în cazul în care implicarea sa în elaborarea documentației de atribuire nu este de natură să distorsioneze concurența. Persoana fizică sau juridică care participă direct în procesul de verificare și evaluare a ofertelor nu are dreptul de a fi ofertant, ofertant asociat sau subcontractant, sub sancțiunea excluderii din procedura de atribuire.

20. Mai multe persoane juridice au dreptul să se asocieze în scopul depunerii unei oferte comune, cu condiția că, fiecare asociat urmează să prezinte DUAE-ul separat. Asocierile trebuie prezentate în formă scrisă la solicitarea autorității contractante odată ce a fost declarat în DUAE.

21. Filialele agenților economici, cu personalitate juridică și înregistrate în conformitate cu prevederile pct. 35, au dreptul de a participa la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică de lucrări sau de servicii de proiectare și de lucrări în nume propriu și, în acest scop, trebuie

ofertantul este stabilit, cum ar fi certificate, cazier judiciar sau alte documente echivalente emise de autorități competente din țara respectivă.

32. În ceea ce privește referințele de la pct. 29, în conformitate cu legislația internă a statului în care sunt stabiliți ofertanții, aceste solicitări se referă la persoanele fizice și persoanele juridice, inclusiv, după caz, la directorii de companii sau la orice persoană cu putere de reprezentare, de decizie ori de control în ceea ce privește ofertantul/candidatul.

33. În cazul în care în țara de origine sau în țara în care este stabilit ofertantul/candidatul nu se emit documente de natură celor prevăzute la pct. 28 sau respectivele documente nu vizează toate situațiile referitoare de la pct. 29, autoritatea contractantă are obligația de a accepta o declarație pe propria răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens.

34. Autoritatea contractantă evaluează măsurile întreprinse de către operatorii economici ținând seama de gravitatea și circumstanțele particulare ale infracțiunii sau ale abaterii. În cazul în care consideră că măsurile întreprinse sunt insuficiente, autoritatea contractantă informează ofertantul/candidatul despre motivele excluderii.

35. Autoritatea contractantă solicită oricărui ofertant să prezinte dovada din care să rezulte o formă de înregistrare în cazul persoanei juridice, capacitatea legală de a executa documentația de proiect și de a realiza lucrări, în conformitate cu prevederile legale din țara în care este stabilit.

36. Ofertantul urmează să dispună de un nivel minim de capacitate economică și/sau financiară și să prezinte informații/documente privind capacitatea economică și/sau financiară pentru a se califica conform cerințelor de îndeplinire a contractului, cum ar fi:

1) realizarea unei cifre medii anuale de afaceri în ultimii 3 ani egală sau mai mare decât suma stabilită în pct. 16 din anexa nr. 2, care nu trebuie să depășească de două ori valoarea estimată a contractului, cu excepția cazurilor bine justificate, precum cele legate de riscurile speciale aferente naturii lucrărilor sau serviciilor;

2) lichiditate generală (active circulante/datorii curente) și nivelul minim de lichiditate (nu mai puțin de 100%);

3) declarații bancare corespunzătoare sau, după caz, dovezi privind asigurarea riscului profesional;

4) situația financiară pentru perioada de gestiune anterioară, avizat și înregistrat de organele competente, și orice alte documente legale edificatoare prin care ofertantul își poate dovedi capacitatea economico-financiară.

37. Atunci când un contract este împărțit în loturi, indiciile cifrei de afaceri se aplică pentru fiecare lot individual. Cu toate acestea, autoritatea contractantă urmează să stabilească cifra de afaceri anuală minimă impusă operatorilor economici cu referire la grupuri de loturi, dacă ofertantului câștigător îi sunt atribuite mai multe loturi care trebuie executate în același timp.

38. La solicitarea autorității contractante, ofertantul urmează să prezinte documentele care demonstrează capacitatea tehnică și/sau profesională pentru executarea viitorului contract numai în măsura în care aceste informații sunt relevante pentru îndeplinirea contractului și nu sunt disponibile în bazele de date ale autorităților publice sau ale părților terțe, după cum urmează:

1) o listă a lucrărilor executate și finalizate în ultimii 5 ani, conform anexei nr. 13, însoțit de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări. Respectivul certificări indică beneficiarii, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați, valoarea, perioada și locul execuției lucrărilor și precizează dacă au fost efectuate în conformitate cu normele profesionale din domeniu și dacă au fost duse la bun sfârșit;

2) informații privind deținerea de laboratoare proprii autorizate și acreditate în modul stabilit sau a contractelor cu aceste laboratoare, pentru încercări de beton și a altor materiale și elemente de construcție care necesită încercări, incluse în ofertă;

3) informații referitoare la studiile, pregătirea profesională și calificarea personalului de conducere, precum și ale persoanelor responsabile pentru execuția documentației de proiect, lucrărilor, inclusiv a arhitectului șef, inginerului șef și dirigintei de șantier, atestați conform legislației (confirmat prin certificat de atestare profesională) și cu o experiență similară în domeniul lucrării ce urmează să fie executată, conform anexei nr. 15;

4) o declarație referitoare la efectivele medii anuale al personalului angajat și ale cadrelor de conducere în ultimii 3 ani;

5) dacă este cazul, informații privind măsurile de protecție a mediului pe care operatorul economic le poate aplica în timpul îndeplinirii contractului de lucrări sau servicii de proiectare și de lucrări, în corespundere cu pct. 44;

6) o declarație referitoare la utilitățile, instalațiile, echipamentele tehnice de care poate dispune operatorul economic pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului de lucrări sau servicii de proiectare și de lucrări, conform anexei nr. 14;

7) informații privind partea din contract pe care operatorul economic are, eventual, intenția să o subcontracteze, conform anexei nr. 16. De asemenea, urmează a fi atașat/atașate la anexa nr. 16, copia/copiile contractului/contractelor încheiate/încheiate cu subcontractorii.

39. Ofertantul/candidatul are dreptul să recurgă la susținerea unor alte persoane atunci când acestea din urmă desfășoară activitățile sau serviciile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă, conform anexei nr. 17.

40. Ofertantul urmează să dispună de un nivel minim de experiență pentru a se califica conform cerințelor de îndeplinire a contractului:

1) executarea în ultimii 5 ani a cel puțin a unui contract cu o valoare nu mai mică de 75% din valoarea viitorului contract, confirmat prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor/procesul-verbal de recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțit de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13); sau

2) valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract, procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor/procesele-verbale de recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțite de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13).

41. Operatorul economic urmează să prezinte, în cazul solicitării din partea autorității contractante, documente și certificate emise de organisme independente, prin care se atestă faptul că respectă anumite standarde de asigurare a calității (ISO 9001), acestea trebuie să se raporteze la sistemele de asigurare a calității, bazate pe seriile de standarde europene relevante, certificate de organisme conforme cu seriile de standarde europene privind certificarea, sau la standarde internaționale pertinente, emise de organisme acreditate.

42. În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, autoritatea contractantă are obligația de a accepta certificatele echivalente emise de organisme stabilite în statele membre ale Uniunii Europene. În cazul în care operatorul economic nu deține un certificat de calitate astfel cum este solicitat de autoritatea contractantă, aceasta din urmă are obligația de a accepta orice alte certificări prezentate de operatorul economic respectiv, în măsura în care acestea confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității.

43. Operatorul economic prezintă documente, certificate, emise de organisme independente, prin care se atestă faptul că respectă anumite standarde de protecție a mediului, aceasta trebuie să se raporteze:

1) la Sistemul Comunitar de Management de Mediu și Audit (EMAS), sau;

2) la standarde de gestiune ecologică bazate pe seriile de standarde europene sau internaționale în domeniu, certificate de organisme conforme cu legislația comunitară ori cu standardele europene sau internaționale privind certificarea.

44. În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, autoritatea contractantă are obligația de a accepta certificatele echivalente emise de organisme stabilite în statele membre ale Uniunii Europene. În cazul în care operatorul economic nu deține un certificat de mediu astfel cum este solicitat de autoritatea contractantă, aceasta din urmă are obligația de a accepta orice alte certifiări prezentate de operatorul economic respectiv, în măsura în care acestea confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al protecției mediului.

45. Autoritățile contractante pot utiliza o serie de criterii generale privind durabilitatea pentru executarea lucrărilor sau serviciilor de proiectare și de lucrări:

- 1) materiale de construcție și aprovizionare durabilă;
- 2) depozitarea deșeurilor reciclabile și sistemul de gestionare a deșeurilor;
- 3) gestionarea deșeurilor din demolări;
- 4) instalarea și punerea în funcțiune a sistemelor energetice și surse de energie cu emisii de carbon reduse sau de nivel zero;
- 5) contractul de performanță energetică;
- 6) conținut reciclat în beton și zidărie;
- 7) reducerea emisiilor de CO₂/tonă pentru transportul de agregate de utilizat în elementele de construcție specificate;
- 8) sisteme de încălzire, inclusiv producerea combinată de energie electrică și energie termică (CHP);
- 9) controlul și managementul consumului de energie;
- 10) clauze de executare a contractului (CEC) – contractantul va pune în aplicare un plan de gestionare a deșeurilor pe șantier, monitorizând și raportând aplicarea pe durata desfășurării lucrărilor pe șantier;
- 11) aprovizionarea cu produse certificate ca fiind durabile (Patru etichete ecologice ale UE pentru componente);
- 12) vopsele și lacuri de interior și de exterior;
- 13) înbrăcămiți rezistenți;
- 14) pardoseli din lemn;
- 15) încălzitoare de apă;
- 16) construcțiile eficiente din punctul de vedere al resurselor;
- 17) reutilizare maximă, la fața locului, a materialelor și a solurilor excavate și pentru utilizarea materialelor de construcții cu conținut reciclat ridicat sau reutilizat;
- 18) creșterea durabilității materialelor și reducerea necesităților de întreținere, emisiile fonice mai reduse în etapa de construcție, utilizare și întreținere;
- 19) durabilitatea straturilor de uzură ale înbrăcămișilor rutiere. Optimizarea strategiei de întreținere pentru garantarea performanței dorite pentru rezistența la rulare, durabilitate și reducerea zgomotului;
- 20) stabilirea caietului de sarcini, achiziționarea și utilizarea de materiale de construcție cu impact redus asupra mediului;
- 21) utilizarea de materiale de construcții cu un nivel ridicat de conținut reciclat și reutilizat și de subproduse de acest gen la construcția și întreținerea drumurilor;
- 22) creșterea durabilității înbrăcămișilor, a capacității portante și a rezistenței la uzură;
- 23) dezvoltarea și executarea planurilor de monitorizare și întreținere în situații concrete;
- 24) evaluarea durabilității asupra materialelor de construcții;
- 25) identificarea și evaluarea riscurilor deșeurilor periculoase;
- 26) generarea de deșuri în timpul pregătirii terenului, al construirii, utilizării și demolării clădirii.

46. În cazul unei asocieri, cerințele solicitate pentru îndeplinirea criteriilor de calificare și de selecție referitoare la situația economică și financiară sau a capacităților tehnice și profesionale pot fi îndeplinite prin cunul proporțional sarcinilor ce le revin fiecărui asociat.

47. În ceea ce privește criteriile privind cifra de afaceri, în cazul unei asocieri, cifra de afaceri medie anuală luată în considerare este valoarea generală, rezultată prin însumarea cifrelor de afaceri medii anuale corespunzătoare fiecărui membru al asocierii.

48. Pentru a se califica conform cerințelor stabilite, asociațiile trebuie să demonstreze o experiență similară proporțională sarcinilor ce le revin fiecărui asociat. Autoritatea contractantă nu este în drept

să limiteze plafonul minim de experiență similară care urmează a fi înrunit de un asociat sau de liderul asociației, cu excepția cazului când această limitare este puternic justificată de natura obiectului contractului și în măsura în care urmărește un obiectiv legitim de interes public și este conformă principiului proporționalității. Liderul asociației execută cel puțin 40% din valoarea viitorului contract de achiziții publice de lucrări.

49. Capacitatea economică și financiară, cât și capacitatea tehnică și/sau profesională a ofertantului/candidatului poate fi susținută, pentru îndeplinirea unui contract, și de o altă persoană, indiferent de natura relațiilor juridice existente între ofertant/candidat și persoana respectivă.

50. În cazul în care ofertantul/candidatul își demonstrează capacitatea economică și financiară cât și capacitatea tehnică și/sau profesională invocând și susținerea acordată, în conformitate cu prevederile pct. 48 de către o altă persoană, acesta are obligația de a dovedi susținerea de care beneficiază prin prezentarea în formă scrisă a unui angajament ferm al persoanei respective, încheiat în formă autentică (conform anexelor nr. 18 - 21), prin care această persoană confirmă faptul că va pune la dispoziția ofertantului/candidatului resursele financiare, cât și resursele tehnice și profesionale invocate. Prezentarea angajamentului se face la solicitarea autorității contractante odată ce a fost declarat în DUAE. Persoana care asigură susținerea financiară cât și tehnică și profesională trebuie să îndeplinească criteriile de selecție relevante și nu trebuie să se afle în niciuna dintre situațiile prevăzute la pct. 28 și pct. 29 care determină excluderea din procedura de atribuire.

Secțiunea a 3-a

Pregătirea/Elaborarea ofertelor

51. Operatorul economic interesat de a participa la procedura de achiziție publică este obligat să depună până la expirarea termenului-limită stabilit de către autoritatea contractantă, o cerere de participare, în cazul aplicării prevederilor art. 33 alin. (7) și alin. (11) al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice. În celelalte cazuri, aceasta se depune odată cu oferta.

52. Oferta cuprinde următoarele formulare:

- 1) Propunerea tehnică;
- 2) Propunerea financiară;
- 3) DUAE;
- 4) Garanția pentru ofertă, după caz (anexa nr. 9).

53. Toate documentele menționate la pct. 52 se completează fără nici o modificare sau o abateră de la formulare, spațiile goale fiind completate cu informația solicitată. Completarea defectuoasă a formularelor atrage respingerea ofertei.

54. Oferta elaborată de ofertant trebuie să cuprindă:

- 1) Propunerea tehnică - ofertantul elaborează propunerea tehnică, astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele de calificare, precum și cerințele prevăzute în caietul de sarcini, cât și lista cu cantitățile de lucrări. În acest scop propunerea tehnică conține:
 - a) graficul de executare a lucrării (anexa nr. 10);
 - b) documentația de deviz (formularele 3, 5 și 7 corespunzător CPL.01.01-2012 sau alte metode elaborate și aprobate prin acte normative de către Ministerul Economiei și Infrastructurii), conform Formularului de deviz nr. 1, din anexa nr. 23, lista cu cantitățile de lucrări.
- 2) Propunerea financiară-ofertantul elaborează propunerea financiară, astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la prețuri, tarife, precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție publică de lucrări sau de servicii de proiectare și de lucrări.

55. Operatorii economici pregătesc ofertele conform cerințelor stabilite în anunțul de participare, publicat de către autoritatea contractantă în Buletinul achizițiilor publice, și depun ofertele în mod

electronic, folosind fluxurile interactive de lucru puse la dispoziție de platformele electronice, cu excepția cazurilor prevăzute la art. 33 alin. (7) și alin. (11) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

56. Ofertantul depune garanția pentru ofertă conform Regulamentului privind achizițiile publice de lucrări, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 638/2020.

57. În cazul unei asocieri, garanția pentru ofertă se depune de antreprenorul general (liderul asociației).

58. Ofertantul are obligația, prin depunerea declarației privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8), de a menține oferta valabilă pe toată perioada de valabilitate prevăzută în documentația de atribuire. Termenul valabilității ofertei începe să decurgă din momentul termenului limită de depunere a ofertei. Orice ofertă valabilă pentru o perioadă mai mică decât cea prevăzută în anexa nr. 2 se respinge de către grupul de lucru ca fiind necorespunzătoare.

59. În cazul extinderii perioadei de valabilitate a ofertei, perioada de valabilitate a garanției pentru ofertă se prelungește în mod corespunzător.

60. Ofertantul are obligația de a comunica autorității contractante dacă este sau nu este de acord cu prelungirea perioadei de valabilitate a ofertei. Ofertantul care nu este de acord cu prelungirea perioadei de valabilitate a ofertei se consideră că și-a retras oferta, fără ca acest fapt să atragă pierderea garanției pentru ofertă.

61. Ofertele care conțin o perioadă de garanție mai mică decât perioada de valabilitate a ofertei prevăzută în anexa nr. 2 se resping de către grupul de lucru sau, după caz, specialistul certificat în domeniul achizițiilor publice.

62. Autoritatea contractantă stabilește perioada maximă de executare a lucrărilor sau a serviciilor de proiectare și de lucrări pentru obiectul achiziției, reieșind din procesul de executare, în conformitate cu normativele în construcții. Perioada maximă de executare a lucrărilor sau a serviciilor de proiectare și de lucrări este indicată în anexa nr. 2.

63. Prețurile indicate în documentația de deviz (Formularele 3, 5 și 7) solicitate se indică în lei moldovenești, cu două cifre după virgulă, cu excepția cazurilor în care anexa nr. 2 prevede altfel.

Secțiunea a 4-a

Depunerea și deschiderea ofertelor

64. Oferta scrisă și semnată în format electronic, de către administratorul companiei indicat în Extrasul Registrului de Stat al persoanelor juridice sau de către persoană împuternicită, atât și în cazul delegării sau împuternicirii persoanei, la ofertă se anexează actul/documentul de împuternicire și se prezintă conform cerințelor expuse în anexa nr. 2, în conformitate cu instrumentele existente în SIA RSAP, cu excepția cazurilor prevăzute la art. 33 alin. (7) și alin. (11) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

65. Ofertantul trebuie să ia toate măsurile, astfel încât oferta să fie recepționată și înregistrată în SIA RSAP până la data limită pentru depunerea ofertelor, ținând cont de timpul necesar pentru încărcarea ofertei în sistem. În cazul prezentării ofertei pe suport de hârtie, autoritatea contractantă eliberează operatorului economic, în mod obligatoriu, o recipisă în care indică data și ora recepționării ofertei.

66. Documentele justificative în sprijinul informațiilor declarate în DUAE, care conțin date cu caracter personal, se prezintă separat, pe suport de hârtie sau în formă electronică, cu aplicarea semnăturii electronice, utilizând mijloace electronice de comunicare sau alte mijloace la etapa evaluării ofertelor, la solicitarea autorității contractante.

67. SIA RSAP nu acceptă ofertele transmise după expirarea termenului limită de depunere a ofertelor.

68. În cazurile prevăzute la art. 33 alin. (7) și alin. (11) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice, ofertele depuse după termenul limită de deschidere a ofertelor se înregistrează de către autoritatea contractantă și se restituie ofertantului, fără a fi deschise.

69. În cazul asocierii conform pct. 19, fiecare dintre asociați își asumă obligația pentru oferta comună și răspunde pentru orice consecințe ale viitorului contract de achiziție publică. Informația privind asocierea se prezintă completând anexa nr. 17.

70. Ofertantul nu are dreptul de a depune decât o singură ofertă de bază. Ofertanții asociați nu au dreptul de a depune alte oferte, în mod individual, pe lângă oferta comună. Ofertele alternative vor fi depuse numai dacă autoritatea contractantă a precizat explicit în anunțul de participare că permite sau solicită depunerea de oferte alternative.

71. Persoanele juridice nominalizate ca subcontractanți în cadrul uneia sau mai multor oferte nu au dreptul de a depune oferta în nume propriu sau în asociere.

72. Ofertantul are dreptul să modifice sau să retragă oferta înainte de expirarea termenului de depunere a ofertelor, fără a pierde dreptul de retragere a garanției pentru ofertă.

Secțiunea a 5-a

Evaluarea și compararea ofertelor

73. În cazul în care ofertele conțin secrete tehnice, comerciale sau în de protecția proprietății intelectuale, autoritatea contractantă asigură păstrarea confidențialității asupra conținutului ofertei, precum și asupra oricărei informații privind ofertantul, și totodată, asigură dreptul operatorului economic de a nu face publice aceste date prin aplicarea art. 33 alin. (7) și alin. (11) al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice, însă aplicarea acestui articol se referă numai la partea ce conține datele enumerate mai sus.

74. Examinarea documentelor de către autoritatea contractantă se efectuează în baza informațiilor prezentate de către operatorii economici în DUAE, și conform cerințelor stipulate în anunțul de participare prin care menționează că:

1) este eligibil să participe la procedurile de achiziții publice și nu există motive de excludere din cadrul procedurilor de achiziții publice pentru atribuirea contractului de achiziție publică;

2) îndeplinește criteriile referitoare la situația economică și financiară și/sau capacitatea tehnică și profesională stabilite de autoritatea contractantă în anunțul de participare sau în documentația de atribuire;

3) se obligă să asigure și să respecte standardele de asigurare a calității și standardele de protecție a mediului.

75. DUAE al operatorilor economici se verifică după caz, direct de către autoritatea contractantă prin procedurile automate desfășurate în SIA RSAP, prin accesarea unei baze de date a autorităților publice sau a terților din Republica Moldova, iar atunci când este necesar și în alte state.

76. În cazul în care la evaluare se stabilesc discrepanțe între informațiile prezentate de către operatorul economic în DUAE și cerințele stabilite de către autoritatea contractantă, operatorul economic se descalifică, ceea ce duce la respingerea ofertei fiind stabilită ca inacceptabilă și neconformă și se examinează documentele urnătorului candidat/ofertant.

77. Operatorul economic a cărui informație prezentată în DUAE corespunde cerințelor/condițiilor specificate de către autoritatea contractantă în anunț/invitația de participare, are obligația să prezinte la cerere și fără întârziere documentele justificative.

78. Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire prezintă documentele justificative prin care demonstrează că îndeplinește în totalitate cerințele corespunzătoare criteriilor de calificare și de selecție, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE, cu excepția

procedurilor desfășurate în mai multe etape, când documentele justificative sunt solicitate înainte de transmiterea invitațiilor pentru etapa a doua către candidații selectați.

79. Ofertele se examinează de către grupul de lucru creat de autoritatea contractantă sau, după caz, specialistul certificat în domeniul achizițiilor publice.

80. Grupul de lucru sau, după caz, specialistul certificat în domeniul achizițiilor publice are obligația de a stabili care sunt clarificările necesare pentru evaluarea fiecărei oferte, precum și perioada acordată pentru transmiterea clarificărilor.

81. În cazul unei oferte care are un preț anormal de scăzut în raport cu prețul estimat al achiziției, autoritatea contractantă are obligația de a efectua controlul calculării elementelor prețului și de a verifica și anume elemente ale propunerii financiare stabilite ca fiind cu preț anormal de scăzut, cât și respectarea de către ofertant a cerințelor tehnice indicate în caietul de sarcini, și de a solicita în scris, înainte de a lua o decizie de respingere a acelei oferte, detalii și precizări pe care le consideră relevante cu privire la ofertă, precum și de a verifica răspunsurile care justifică prețul respectiv.

82. Grupul de lucru sau, după caz, specialistul certificat în domeniul achizițiilor publice respinge oferta în orice dintre următoarele cazuri:

- 1) ofertantul nu îndeplinește cerințele de calificare și de selecție;
- 2) oferta nu respectă cerințele prevăzute în documentația de atribuire pentru elaborarea și prezentarea ofertelor;
- 3) ofertantul nu transmite în perioada stabilită clarificările solicitate;
- 4) oferta financiară nu are un preț fixat;
- 5) ofertantul modifică, prin clarificările pe care le prezintă, conținutul propunerii tehnice și/sau a propunerii financiare, cu excepția situației în care modificarea este determinată de corectarea erorilor aritmetice sau abaterilor neînsemnate;
- 6) oferta este anormal de scăzută potrivit art. 70 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- 7) atunci când explicațiile prezentate de ofertant, la solicitarea autorității contractante, nu sunt concludente și/sau nu sunt susținute de documentele justificative cerute de către grupul de lucru sau, după caz, specialistul certificat în domeniul achizițiilor publice;
- 8) s-a constatat comiterea unor acte de corupție, acte conexe actelor de corupție sau fapte coruptibile confirmate prin hotărâre definitivă a instanței de judecată.

83. Dacă oferta, inclusiv formularele care o însoțesc, nu corespunde cerințelor prestabilite în invitația/anunțul de participare, inclusiv în documentația de atribuire sau aceasta nu este completată, semnată electronic și, după caz, semnată și ștampilată în modul corespunzător, ea se respinge de către autoritatea contractantă, și nu poate fi rectificată cu scopul de a corespunde cerințelor, prin corectarea sau înlăturarea devierilor sau rezervelor necorespunzătoare, excepție constituind doar corectarea greșelilor aritmetice sau abaterilor neînsemnate.

84. Autoritatea contractantă poate, la discreția sa, să ceară oricăruia dintre ofertanți o clarificare a ofertei acestora, pentru a facilita examinarea, evaluarea și compararea ofertelor. Nu se solicită, nici nu se permit schimbări în prețurile sau în conținutul ofertei, cu excepția corectării erorilor aritmetice descoperite de către autoritatea contractantă în timpul evaluării ofertelor.

85. Erorile aritmetice se corectează după cum urmează: dacă există o discrepanță între prețul pentru o unitate de măsură și prețul total (care este obținut prin multiplicarea prețului cu cantitatea totală), se va lua în considerare prețul pe unitate, iar prețul total va fi corectat în mod corespunzător.

86. Grupul de lucru, după caz, specialistul certificat în domeniul achizițiilor publice are dreptul de a corecta erorile aritmetice numai cu acceptul ofertantului. Dacă ofertantul nu acceptă corectarea acestor erori, oferta sa consideră necorespunzătoare și, în consecință, se respinge de către grupul de lucru.

87. Operatorul economic este obligat să răspundă la solicitarea de clarificare a autorității contractante în cel mult 3 zile lucrătoare sau, în cazul în care procedura folosită este cererea ofertelor

de prețuri, cel mult o zi lucrătoare de la data expedierii acesteia, iar în cazul în care ofertantul nu prezintă clarificări sau nu completează informațiile sau documentele solicitate de autoritatea contractantă în termenele stabilite de aceasta, oferta se respinge și se selectează următoarea după clasament dintre ofertele rămase în vigoare.

88. Oferta care corespunde tuturor termenilor, condițiilor și specificațiilor din documentele de atribuire, fără abateri esențiale sau cu abateri neînsemnate, erori sau omiteri ce pot fi înlăturate fără a afecta esența ei, se consideră conformă.

89. O abateri neînsemnată se consideră abateri minoră din propunerea tehnică/financiară ce întrunește condițiile stipulate în Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 638/2020.

90. Autoritatea contractantă descalifică ofertantul care depune documente ce conțin informații false, cu scopul calificării sau derutează ori face reprezentări neadevărate pentru a demonstra corespunderea sa cerințelor de calificare. În cazul în care acest lucru este dovedit, autoritatea contractantă declară ofertantul respectiv ca fiind neeligibil pentru participarea ulterioară în contractele de achiziții publice, în urma includerii lui în Lista de interdicție a operatorilor economici.

91. Autoritatea contractantă solicită ofertanților să demonstreze imputernicirea de a încheia contractele de achiziții publice și componența fondatorilor, asociaților, acționarilor, administratorilor și a beneficiarilor efectivi.

92. Ofertantul/ofertantul asociat desemnat câștigător este obligat de a completa și prezenta declarația cu privire la beneficiarii efectivi în conformitate cu Ordinul ministrului finanțelor nr. 145/2020 cu privire la aprobarea Declarației privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neincadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Secțiunea a 6-a

Atribuirea contractului

93. Autoritatea contractantă anulează procedura de atribuire a contractului de achiziție publică conform art. 71 din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

94. Decizia de anulare nu creează vreo obligație a autorității contractante față de ofertanți, cu excepția returnării garanției pentru ofertă. Decizia de anulare a procedurii de atribuire se expediază Agenției Achiziții Publice nu mai târziu de data informării despre rezultatele procedurii de atribuire prevăzută la art. 31 alin. (1) al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

95. În cazul în care se anulează aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă are obligația de a comunica în scris tuturor participanților la procedura de achiziție publică, în cel mult 3 zile de la data anulării procedurii, atât încetarea obligațiilor pe care aceștia și le-au creat prin depunerea de oferte, cât și motivul anulării.

96. Darea de seamă privind anularea procedurii de achiziție publică este întocmită de către autoritatea contractantă și este publicată în Buletinul achizițiilor publice nu mai târziu de data emiterii deciziei de anulare a procedurii de achiziție publică.

97. La momentul încheierii contractului, dar nu mai târziu de data expirării garanției pentru ofertă, după caz, ofertantul câștigător prezintă garanția de bună execuție, în conformitate cu cerințele stipulate în Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 638/2020.

98. Garanția de bună execuție a contractului, dacă părțile agreează, se constituie din:

- 1) rețineri succesive din plata cuvenită pentru facturile fiscale înaintate, cu efectuarea transferului sumei respective pe un cont special deschis de către operatorul economic, pus la dispoziția autorității contractante, la o bancă licențiată, agreeată de ambele părți;
- 2) rețineri succesive directe din plata cuvenită pentru facturile fiscale înaintate;
- 3) transfer pe contul autorității contractante.

110. Fiecare ofertant care participă, în mod individual sau ca asociat, la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică de lucrări are obligația să prezinte anexele prevăzute în prezenta documentație, complete în mod corespunzător și semnate de persoanele autorizate, conform cerințelor stabilite în anexa nr. 2.

99. Refuzul ofertantului câștigător de a depune garanția de bună execuție sau de a semna acest caz, autoritatea contractantă poate atribui contractul următorului ofertant cu oferta cea mai bine clasată, a cărui ofertă este conformă cerințelor și care este apreciată de către autoritatea contractantă a fi calificată în executarea contractului. Totodată, autoritatea contractantă este în drept să respingă toate celelalte oferte.

100. La expirarea perioadei de așteptare sau, după caz, după soluționarea oricăror contestații sau monitorizării conformității desfășurării procedurilor de achiziții publice, de către Agenția Achiziții Publice, autoritatea contractantă încheie contractul de achiziții publice, în conformitate cu termenii și condițiile indicate în documentația de atribuire.

101. La data încheierii contractului de achiziție publică de lucrări sau de servicii de proiectare și de lucrări se interzice modificarea unor elemente ale ofertei câștigătoare, impunerea de noi cerințe ofertantului câștigător sau implicarea oricărui alt ofertant decât cel care a prezentat oferta cea mai avantajoasă.

102. Contractul pentru care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local se înregistrează obligatoriu la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor și intră în vigoare la data înregistrării sau la o altă dată ulterioară prevăzută de acesta după înregistrare la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

103. Autoritatea contractantă utilizează anexele contractului-model (anexa nr. 25 și anexa nr. 26) din prezenta Documentație-standard, inclusiv pentru contracte subsecvente încheiate conform acordului-cadru (anexa nr. 28), pentru contracte de valoare mică, pentru contractele în urma desfășurării procedurii prin cererea ofertelor de prețuri și pentru contractele în urma desfășurării procedurilor negociate. Contractul poate fi încheiat între una sau mai multe autorități contractante și unul sau mai mulți operatori economici, care are ca obiect executarea de lucrări sau executarea de lucrări și de servicii de proiectare.

104. Contractul este compus din două părți: Partea I cea generală care este obligatorie, și care nu se modifică, doar cu excepția contractelor de achiziții publice ce nu cad sub incidența Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice și Partea II ceea ce ține de condițiile speciale al contractului care se completează doar la necesitate, unde autoritatea contractantă are dreptul de a stabili condiții/cerințe speciale în dependență de obiectul achiziției, de complexitatea procedurii, atât și de a stabili condițiile achitării în avans.

105. În cazul serviciilor de audit, autoritatea contractantă indică în Partea II ce ține de condițiile speciale al contractului, drepturile/obligățiile Beneficiarului și drepturile/obligățiile Antreprenorului, în conformitate cu prevederile Ordinului ministrului finanțelor nr. 160/2020 cu privire la aprobarea Regulamentului privind activitatea de audit intern pe bază de contract în sectorul public.

106. Orice operator economic care consideră că, în cadrul procedurilor de achiziție, autoritatea contractantă, prin decizia emisă sau prin procedura de achiziție aplicată cu încălcarea legii, a lezat un drept al său recunoscut de lege, în urma cărui fapt el a suportat sau poate suporta prejudicii, are dreptul să conteste decizia sau procedura aplicată de autoritatea contractantă, în modul stabilit de Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

107. Contestațiile se depun direct la Agenția Națională pentru Soluționare a Contestațiilor. Toate contestațiile se depun, se examinează și se soluționează în modul stabilit de Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

108. Operatorul economic conform art. 83 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice, în termen de până la 5 zile sau 10 zile de la data la care a aflat despre circumstanțele ce au servit drept temei pentru contestație, are dreptul să depună la Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor o contestație argumentată a acțiunilor, a deciziei ori a procedurii aplicate de autoritatea contractantă.

109. Contestațiile privind anunțurile de participare la licitație și documentația de atribuire se depun în termenele indicate la pct. 108, însă nu mai târziu de deschiderea de către autoritatea contractantă a ofertelor.

CERERE DE PARTICIPARE

Către _____ Centrul de instruire al ANP _____
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Stimați domni,

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de preselectie apărut în Buletinul achizițiilor publice și/sau Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, **COP nr. ocds-b3wdp1-MD-1759837318115** din _____ 2025, privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului de achiziționare a **Lucrări de reparații capitale a blocului cazarmă (blocurile tehnico-sanitare și spațiile adiacente)**, amplasat pe adresa: **municipiul Chișinău, comuna Ciorescu, satul Goiane**, noi _____ (denumirea/numele ofertantului/candidatului), am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și ne exprimăm, prin prezenta, interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavînd obiecții la documentația de atribuire.

Data completării Cu stimă,

Ofertant/candidat
.....
(semnătura autorizată)

DECLARAȚIE privind valabilitatea ofertei

Către _____ Centrul de instruire al ANP _____
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Stimați domni,

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, privind achiziționarea **Lucrări de reparații capitale a blocului cazarmă (blocurile tehnico-sanitare și spațiile adiacente)**, amplasat pe adresa: **municipiul Chișinău, comuna Ciorescu, satul Goiane**

prin procedura de achiziție **Cererea ofertelor de preturi nr. ocds-b3wdp1-MD-759837318115**, (tipul procedurii de achiziție)
pentru o durată de _____ zile, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de _____ (ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Data completării Cu stimă,

Ofertant/candidat
.....
(semnătura autorizată)

BANCA
(denumirea)

SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ

pentru participare cu ofertă la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

Către _____
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

cu privire la procedura de atribuire a contractului _____
(denumirea contractului de achiziție publică)

subsemnații _____
(denumirea băncii)

înregistrat la _____
(adresa băncii)

ne obligăm față de _____ să
(denumirea autorității contractante)

plătim suma de _____ la prima sa cerere scrisă și
(suma în litere și în cifre)

fără ca acesta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă, cu condiția, ca în cererea sa
autoritatea contractantă să specifice că suma cerută de ea și datorată ei este din cauza existenței
uneia sau mai multora dintre situațiile următoare:

1. Ofertantul _____
(denumirea ofertantului)
- își retrage sau modifică oferta în perioada de valabilitate a acesteia:
Prezentă oferta rămâne valabilă pentru perioada de timp specificată în Anunțul de participare (anexa nr.2), începând cu data-limită pentru depunerea ofertei, în conformitate cu Anunțul de participare (anexa nr.2) și rămâne obligatorie și poate fi acceptată în orice moment până la expirarea acestei perioade;
2. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul _____
(denumirea ofertantului)
- nu a constituit garanția de bună execuție;
3. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul _____
(denumirea ofertantului)
- a refuzat să semneze contractul de achiziție publică de lucrări;
- Nu se execută vreo condiție, specificată în documentația de atribuire înainte de semnarea contractului de achiziție publică de lucrări.
- Prezentă garanție este valabilă până la data de _____ în ziua _____ luna _____ anul _____
Parafată de Banca _____ (semnătura autorizată)

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

Lucrărilor de reparații capitale a blocului cazarmă (blocurile tehnico-sanitare și spațiile adiacente), amplasat pe adresa: municipiul Chișinău, comuna Ciorescu, satul Goiane (denumirea lucrărilor)

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul I				Anul (n)
		Luna 1	2	3	...	
1.	Organizare de șantier					n
2.	Obiect 01 Categorie de lucrări:					
3.	Obiect 02 Categorie de lucrări:					
...	Obiect n ... Categorie de lucrări:					

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului _____
2. Numărul și data contractului _____
3. Denumirea/numele beneficiarului _____
4. Adresa beneficiarului _____
5. Țara _____
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului _____ (se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului _____
 - a) exprimată în moneda _____
 - b) exprimată în echivalent dolar SUA
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată _____
 - b) efectiv realizată _____
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor _____
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își sustine experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități categorii de lucrări prevăzute în contracte _____

Data completării: _____
Semnat: _____
Nume: _____
Funcția în cadrul întreprinderii: _____
Denumirea întreprinderii: _____

DECLARAȚIE
privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate

Nr d/o	Obiectul contractului	Denumirea/beneficiarului/Adresa	Calitatea antreprenorului ^{*)}	Prețul contractului/valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1						
2						
...						

^{*)} Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Semnat: _____
Nume: _____
Funcția în cadrul întreprinderii: _____
Denumirea întreprinderii: _____

DECLARAȚIE
privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea
corespunzătoare a contractului

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru executarea lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	Unitatea de măsură (bucăți și seturi)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
0	1	2	3	4
1.				
2.				
3.				
.				
n				

Semnat: _____
Nume: _____
Funcția în cadrul întreprinderii: _____
Denumirea întreprinderii: _____

DECLARAȚIE
privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

Nr. d/o	Funcția	Studii de specialitate	Vechimea în munca de specialitate (ani)	Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător	Numărul certificatului de atestare și data eliberării
1	2	3	4	5	
	Arhitect-șef				
	Inginer-șef				
	Diriginți de șantier				
	Maiștri				
	Specialiști				

Semnat: _____
Nume: _____
Funcția în cadrul întreprinderii: _____
Denumirea întreprinderii: _____

LISTA SUBCONTRACTANȚILOR
ȘI PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT
ÎNDEPLINITE DE ACEȘTIA

Nr. d/o	Numele și adresa subantreprenorilor	Activități din contract	Valoarea aproximativă	% din valoarea contractului
1.				
2.				
3.				
4.				

Semnăt: _____
Nume: _____
Funcția în cadrul întreprinderii: _____
Denumirea întreprinderii: _____

INFORMAȚII PRIVIND ASOCIEREA

în vederea participării la procedura de atribuirea executării obiectivului de investiție

(denumirea)

1. Părți contractante (agenți economici)

a) _____

b) _____

c) _____

2. Adrese, telefon, fax ale partenerilor (părți contractante):

a) _____

b) _____

c) _____

3. Informații privind modul de asociere:

a) Data încheierii contractului de asociere _____

b) Locul și data înregistrării asociației _____

c) Activități economice ce se vor realiza în comun _____

d) Contribuția fiecărei părți la realizarea activităților economice comune convenite _____

e) Valoarea și cota procentuală a lucrărilor executate de fiecare asociat _____

f) Condiții de administrare a asociației _____

g) Modalitatea de împărțire a rezultatelor activității economice comune desfășurate _____

h) Cauze de încetare a asociației și modul de împărțire a rezultatelor lichidării _____

i) Repartizarea fizică, valorică și procentuală între fiecare asociat pentru executarea obiectivului supus licitației _____

j) Alte cauze _____

Data completării _____

Semnăt Liderul Asociației: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

Semnăt Asociatul secund: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

ANGAJAMENT PRIVIND SUSTINEREA TEHNICĂ ȘI PROFESIONALĂ A
OFERTANTULUI/GRUPULUI DE OPERATORI ECONOMICI

Terț susținător financiar
.....(denumirea)

ANGAJAMENT

privind susținerea financiară a ofertantului/candidatului\

.....
(denumirea)

ANGAJAMENT
privind susținerea tehnică și profesională
a ofertantului/candidatului

Către,
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului
(denumirea contractului de achiziție publică), noi (denumirea terțului susținător financiar), având sediul înregistrat la (adresa terțului susținător financiar), ne obligăm, în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția (denumirea ofertantului/candidatului) toate resursele financiare necesare pentru îndeplinirea integrală și la termen a tuturor obligațiilor asumate de acesta conform ofertei prezentate și contractului de achiziție publică ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă.

Acordarea susținerii financiare nu implică alte costuri pentru achizitor, cu excepția celor care au fost incluse în propunerea financiară.

În acest sens, ne obligăm în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția (denumirea ofertantului/candidatului) suma de (valoarea totală/parțială din propunerea financiară), necesară pentru îndeplinirea integrală, reglementară și la termen a contractului de achiziție publică.

Noi, (denumirea terțului susținător financiar), declarăm că înțelegem să răspundem față de autoritatea contractantă pentru neexecutarea oricărei obligații asumate de (denumirea ofertantului), în baza contractului de achiziție publică și pentru care (denumirea ofertantului/candidatului) a primit susținerea financiară conform prezentului angajament, renunțând în acest sens, definitiv și irevocabil la invocarea beneficiului de diviziune.

Noi, (denumirea terțului susținător financiar), declarăm că înțelegem să renunțăm definitiv și irevocabil la dreptul de a invoca orice excepție de neexecutare, atât față de autoritatea contractantă, cât și față de (denumirea ofertantului/candidatului), care ar putea conduce la neexecutarea, parțială sau totală, sau la executarea cu întârziere sau în mod necorespunzător a obligațiilor asumate de noi prin prezentul angajament.

Noi, (denumirea terțului susținător financiar), declarăm că înțelegem să răspundem pentru prejudiciile cauzate autorității contractante ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajament.

Prezentul reprezintă angajamentul nostru ferm încheiat în conformitate cu prevederile art.21 alin.(6) al Legii nr 131/2015 privind achizițiile publice, care dă dreptul autorității contractante de a solicita, în mod legitim, îndeplinirea de către noi a anumitor obligații care decurg din susținerea financiară acordată (denumirea ofertantului/candidatului).

Către,
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului
(denumirea contractului de achiziție publică), noi (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), având sediul înregistrat la (adresa terțului susținător tehnic și profesional), ne obligăm, în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția (denumirea ofertantului) toate resursele tehnice și profesionale necesare pentru îndeplinirea integrală și la termen a tuturor obligațiilor asumate de acesta, conform ofertei prezentate și contractului de achiziție publică ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă.

Acordarea susținerii tehnice și profesionale nu implică alte costuri pentru achizitor, cu excepția celor care au fost incluse în propunerea financiară.

În acest sens, ne obligăm în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția (denumirea ofertantului/candidatului) resursele tehnice și/sau profesionale de necesare pentru îndeplinirea integrală, reglementară și la termen a contractului de achiziție publică.

Noi, (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să răspundem, în mod necondiționat, față de autoritatea contractantă pentru neexecutarea oricărei obligații asumate de (denumirea ofertantului/candidatului), în baza contractului de achiziție publică, și pentru care (denumirea operatorului/candidatului) a primit susținerea tehnică și profesională conform prezentului angajament, renunțând în acest sens, definitiv și irevocabil, la invocarea beneficiului de diviziune.

Noi, (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să renunțăm definitiv și irevocabil la dreptul de a invoca orice excepție de neexecutare, atât față de autoritatea contractantă, cât și față de (denumirea ofertant), care ar putea conduce la neexecutarea, parțială sau totală, sau la executarea cu întârziere sau în mod necorespunzător a obligațiilor asumate de noi prin prezentul angajament.

Noi, (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să răspundem pentru prejudiciile cauzate autorității contractante ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajament.

Prezentul reprezintă angajamentul nostru ferm încheiat în conformitate cu prevederile art.22 alin.(6) al Legii nr 131/2015 privind achizițiile publice, care dă dreptul autorității contractante de a solicita, în mod legitim, îndeplinirea de către noi a anumitor obligații care decurg din susținerea tehnică și profesională acordată
(denumirea ofertantului/candidatului).

Data completării,
.....

Terț susținător,
.....

(semnătură autorizată)

Anexa nr. 20
la Documentația standard nr. _____
din „ _____ ” 20 _____

DECLARAȚIE TERȚ SUSȚINĂTOR TEHNIC

Terț susținător tehnic

.....
(denumirea)

Declarație

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptelor de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat privind logistica, utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice de care dispun și care urmează a fi folosite efectiv pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică..... sunt reale.

Declar, de asemenea, că vom disponibiliza aceste resurse necondiționat, în funcție de necesitățile care vor apărea pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică având ca obiect..... (obiectul contractului).

LISTA

privind logistica, utilajele, instalațiile și echipamentele tehnice aflate în dotare și care urmează a fi efectiv folosite pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică

Nr. crt	Denumire utilaj/echipament/instalație	Cantitate U.M.	Forma de deținere
			Proprietate
			În chirie

Prezenta declarație este anexă la „Angajamentul ferm” privind susținerea noastră tehnică și profesională oferită

(denumirea ofertantului/candidatului).

Data completării,

Terț susținător,

DECLARAȚIE TERȚ SUSȚINĂTOR PROFESIONAL

Terț susținător profesional

.....
(denumirea)

Declarație

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptelor de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat privind efectivul mediu anual al personalului de specialitate angajat care urmează a fi efectiv alocat pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică..... sunt reale.

LISTA

privind personalului de specialitate angajat care urmează a fi efectiv alocat pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică

	Anul 1	Anul 2	Anul 3
Personalul de specialitate			
.....			
.....			

Anexez declarației, CV-urile personalului de specialitate, precum și ale personalului care va fi alocat efectiv pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate, referitoare la experiența anterioară, capacitățile tehnice și personalul de specialitate angajat sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai (denumirea și adresa autorității contractante) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Prezenta declarație este anexă la „Angajamentul ferm” privind susținerea noastră tehnică și profesională oferită

(denumirea ofertantului/candidatului).

Data completării,

Terț susținător,

(semnătură autorizată)

Anexa nr. 22

la Documentația standard nr. _____
din „ ” _____ 20 _____

(Antetul instituției)

” _____ nr. _____

AVIZ

pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor

Eliberat întreprinderii _____ IDNO _____ conform
cererii nr. _____ din _____ în urma verificării actelor prezentate și informației rezultate din
actele de control în ultimii 3 (trei) ani, potrivit Ordinului nr. _____ din _____, Agenția pentru
Supraveghere Tehnică constată următoarele:

Nr	Informații	Noțiuni	DA	NU	Nota
I	Încălcări constatate prin procese - verbale de control, emise în temeiul Legii nr.131/2012 privind controlul de stat asupra activității de întreprinzător și/sau Hotărârii Guvernului nr. 360/1996 cu privire la controlul de stat al calității în construcții, intrate în vigoare, necontestate sau contestate dar confirmate prin hotărâri judecătorești executorii definitive:	încălcări foarte grave (art. 5 ¹ Legea nr.131/2012 privind controlul de stat asupra activității de întreprinzător) Sancțiuni economice (cu exagerări ale costului mai mare de 15% din valoarea lucrărilor executate, inclusiv)			
II	Au fost înregistrate cazuri de accidente:	Accidente tehnice grave			
III	Întreprinderea dispune de necesarul de personal propriu calificat (specialiști și muncitori specializați cu certificate de atestare tehnico-profesională), tehnică specializată (mecanisme, utilaje),	Construcții civile, industriale și agrozootehnice A. Terasamente, lucrări la structura clădirilor; B. structuri metalice; C. finisare, amenajare, protecție.			

(Antetul instituției)

incăperi separate corespunzătoare genului de activitate (sector de producere, depozit, oficiu) pentru executarea următoarelor tipuri de lucrări:	Construcții rutiere: A. drumuri și piste de aviație; B. poduri; C. căi ferate.	
	Construcții speciale: A. hidrotehnice și pentru îmbunătățiri funciare; B. fântâni arteziene; C. porturi și debarcadere; D. mine, cariere; E. tuneluri.	
	Instalații și rețele tehnico-edilitare: A. de alimentare cu apă și canalizare; B. de încălzire; C. ventilație, climatizare; D. electrice; E. de automatizare; F. telecomunicație; G. semnalizare; H. frigorifice, compresoare; I. tehnologice.	
	Instalații industriale periculoase: A. sub presiune, mecanisme de ridicat, cazane; B. chimico-tehnologice; C. gaze magistrale; D. sisteme de alimentare cu gaze.	

Prezentul Aviz este cu titlu informativ și se eliberează la cererea solicitantului.
Este valabil **12 luni** de la data eliberării.

Director

(Prenume, Nume)

Ex.

(Prenume, Nume)

Tel.

Semnătura

		cu semnătură electronică		Obligatoriu
6	DUAЕ	Confirmată prin semnătură electronică.		
19. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor				
Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/ Obligatorietatea	
Acte solicitate prin DUAЕ.				
conform art. 20 din 8. Legea nr. 131 din 03.07.2015, privind achizițiile publice, ofertantul clasat pe primul loc va prezenta (prin mijloace electronice, cu aplicarea semnăturii electronice) în termen de 3 zile, la solicitarea autorității contractante, documentele justificative actualizate prin care va demonstra îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare și selecție.				
1	Grafic de executare a lucrărilor până la data de 19.12.2025	Anexa nr. 10 la Documentația standard, semnat cu semnătură electronică		Obligatoriu
2	Declarație privind experiența similară	Anexa nr. 12 la Documentația standard, semnat cu semnătură electronică		Obligatoriu
3	Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate	Anexa nr. 13 la Documentația standard, semnat cu semnătură electronică		Obligatoriu
4	Declarație privind dotările specifice, utilajul echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	Anexa nr. 14 la Documentația standard, semnat cu semnătură electronică		Obligatoriu
5	Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului	Anexa nr. 15 la Documentația standard, semnat cu semnătură electronică		Obligatoriu
6	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia	Anexa nr. 16 la Documentația standard, semnat cu semnătură electronică		Obligatoriu
7	Informație privind asocierea	Anexa nr. 17 la Documentația standard, semnat cu semnătură electronică		Obligatoriu
8	Angajament terț susținător financiar	Anexa nr. 18 la Documentația standard, semnat cu semnătură electronică		Obligatoriu
9	Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/ grupului de Operatori economici	Anexa nr. 19 la Documentația standard, semnat cu semnătură electronică		Obligatoriu
10	Declarație terț susținător tehnic	Anexa nr. 20 la Documentația standard, semnat cu semnătură electronică		Obligatoriu
11	Declarație terț susținător profesional	Anexa nr. 21 la Documentația standard, semnat cu semnătură electronică		Obligatoriu
12	Avizul Agenției pentru supraveghere tehnică	Anexa nr. 22 la Documentația standard, semnat cu semnătură electronică		Obligatoriu
13	Raportul financiar pentru anul 2024	Copie – confirmată prin semnătura electronică a ofertantului.		Obligatoriu
14	Dovada înregistrării juridice	Copie – confirmată prin semnătura electronică a ofertantului.		Obligatoriu
15	Certificat de atribuire a contului bancar	Eliberat de banca deținătoare de cont, semnat electronic de către operatorul economic;		Obligatoriu
16	Informații generale despre ofertant	Original, confirmat prin semnătura electronică a ofertantului.		Obligatoriu
17	Cifra de afaceri medie anuală în ultimii 3 ani	Egală sau mai mare decât 920 832,72 lei;		Obligatoriu

Anexa nr. 23
la Documentația standard nr. _____
din " _____ " 20 ____

CAIET DE SARCINI

FORMULARUL DE DEVIZ NR.1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI
LUCRĂRI

Obiectul Lucrări de reparatii capitale a blocului cazarmă (blocurile tehnico-sanitare și spațiile adiacente), amplasat pe adresa: municipiul Chișinău, comuna Cioreșcu, satul Goian

(denumirea, adresa)
Autoritatea contractantă Centrul de instruire al ANP
(denumirea, adresa)

1 . Descriere generală

Locul desfășurării lucrărilor: municipiul Chișinău, comuna Cioreșcu, satul Goian. Urmează a se executa lucrări de reparație capitală la blocul cazarmă, incluzând lucrări la blocurile tehnico-sanitare și la spațiile adiacente.

2. Cerințe privind calculul costului

La ofertă urmează a fi anexate devizele de cheltuieli elaborate în conformitate cu CP L.01-01-2012 Instrucțiuni privind înlocuirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse, formularele nr.3 nr.5, nr.7, în formă desfășurată, fără a efectua modificări de consum și excluderea materialelor aferente necesare procesului tehnologic, din indicațiile de norme de deviz. Orice modificare de consum a materialelor de construcție și excluderile acestora, modificarea simbolului de norme de deviz, va fi considerată ca încălcare a cerințelor de calcul, astfel ofertele de agest gen vor fi respinse de grupul de lucru ca necorespunzătoare cerințelor de calificare aplicate la procedura de achiziție în cauză. În cazul prezentării prețurilor la utilaje extrem de mici de anexat la ofertă caracteristicile tehnice a utilajului propus și documente confirmative ce atestă prețul acestora. Parametrii solicitați conform cărora este necesar să corespundă obiectul achiziției, în caz de modificare a mărcii sau tipului de utilaj, urmează ca cel propus să corespundă caracteristicilor tehnice celui inclus în proiect, abateri de la parametrii tehnici ale utilajului nu sunt admisibile, nespecificarea utilajului propus în deviz se va socoti ca abatere.

3. Termenii și condițiile de executare solicitați: termen limită 19.12.2025

4. Documente obligatorii la depunerea ofertei

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/ Obligatorietatea
1	Oferta	Semnat cu semnătură electronică	Obligatoriu
2	Garanția pentru ofertă – 1%	Completată în conformitate cu Anexa nr. 9 la Documentația standard - în original, emisă de o bancă comercială s-au transfer pe contul ANP. Termenul de valabilitate să fie egal cu perioada de valabilitate al ofertei - 60 zile din data limită de depunere a ofertelor	Obligatoriu
3	Documentația de deviz	Formularele 3, 5, 7, în formă desfășurată.	Obligatoriu
4	Cerere de participare	Anexa nr. 7 la Documentația standard, semnat cu semnătură electronică	Obligatoriu
5	Declarație privind valabilitatea ofertei	Anexa nr. 8 la Documentația standard, semnat	Obligatoriu

1. Formularul de deviz nr.1 – Lista cu cantitățile de lucrări

1. Denumerarea beneficiarului: Centrul de instruire al ANP.
2. Organizatorul procedurii de achiziție: Centrul de instruire al ANP.
3. Obiectul achizițiilor: Lucrări de reparații capitale a blocului cazarmă (blocurile tehnico-sanitare și spațiile adiacente), amplasat pe adresa: MD-2089, municipiul Chișinău, comuna Ciorescu, satul Goian.

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Cantitate		
				pe unitate de măsură	Conform datelor din proiect	
1	2	3	4	6	7	
		I. Camera de instalații sanitare etaj 1, 2, 3				
		I.1. Lucrări de construcție				
1	RpCM33A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Demontarea placajelor din faianța, gresie, ceramica	m2			188,400
	7132010010900 Faianțar		h-om	0,8000		150,720
	9310060019920 Muncitor deservire CM		h-om	0,8000		150,720
2	RpCK42C n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Desfăcerea pardoselilor reci din plăci ceramice	m2			51,600
	7132040012700 Parchetar		h-om	0,3900		20,124
	9310060019920 Muncitor deservire CM		h-om	0,3900		20,124
3	RpCK42A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Desfăcerea pardoselilor reci din mortar de ciment	m2			51,600
	7132040012700 Parchetar		h-om	0,1500		7,740
	9310060019920 Muncitor deservire CM		h-om	0,1500		7,740
4	RpC135A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Desfăceri de tencueli interioare la pereti	m2			120,000
	7122050013400 Zidar		h-om	0,1200		14,400
	9310060019920 Muncitor deservire CM		h-om	0,1500		18,000
5	RpCG29A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Demolarea peretilor de zidarie din caramida	m2			20,400
	7122050013400 Zidar		h-om	0,1200		14,400
	9310060019920 Muncitor deservire CM		h-om	0,1500		18,000
6	RpCO56A prim. n.	Muncitor deservire CM Denontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rului, masti, etc.) (Разборка перегородок из ПБХ)	m2			28,500

18	Certificate de atestare profesională	Obligatoriu
19	Experiență similară	Obligatoriu
20	Manualul calității	Obligatoriu
21	Garanția de bună execuție în valoare de 5%, valabilă pe perioada valabilității contractului	Obligatoriu
22	Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și nelicadarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.	Obligatoriu

Notă: Prezentul model al caietului de sarcini este orientativ și poate fi completat sau modificat, precizat de către autoritatea contractantă, în funcție de tipul și specificul lucrărilor.

Autoritatea contractantă

Data



1	2	3	4	6	7
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci SI 500	kg	13,0000	670,800
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0420	2,167
	2952270003817	Malaxor pentru mortat de 200 L actionat electric	h-ut	0,0120	0,619
13	CG47D n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adeziv (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm	m2		51,600
	7132030012600	Mozatacar	h-om	1,1000	56,760
	2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie	m2	1,0300	53,679
	2664102102013	Adeziv pentru lucran de placaj (amestec uscat)	kg	6,4000	333,542
	2430226100000	Fuga	kg	0,4100	21,368
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	20,0000	1 042,320
	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,0168	0,867
14	CI22B n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: 30*60	m2		120,000
	9310060019930	Muncitor	h-om	1,6500	198,000
	2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie 30*60	m2	1,0200	123,624
	2664102102013	Adeziv pentru lucran de placaj (amestec uscat)	kg	3,7000	448,440
	2430226100000	Fuga	kg	0,4700	56,964
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	20,0000	2 424,000
	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,0100	1,200
15	CN53A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor cu Betoncontact	m2		51,600
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	1,548
	2416586105303	Grund Betoncontact	kg	0,1500	7,740
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	2,580
16	CF52B n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Tencueli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2		51,600
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,5300	78,948
	2653202100831	Ameestec uscat	kg	7,1400	368,424
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0195	1,006
17	CF17C n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Diverse lucran - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2		51,600
	7122050013400	Zidar	h-om	0,2000	10,320
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip I 60	m2	1,1000	56,760
	2462106110132	Aracet CPMB	kg	0,1500	7,740
18	CN53A n. K=3=1,000; M=1,000;	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2		51,600

1	2	3	4	6	7
	K=3=1,000; M=1,000; III=1,000				
	7422010060100	Timplar	h-om	0,2100	5,985
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2100	5,985
7	RpCO56A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rldou, masti, etc.)	m2		19,200
	7422010060100	Timplar	h-om	0,2100	4,032
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2100	4,032
8	RpCJ35A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Desfaceri de tencueli interioare sau exterioare driscuite la tavane -crestarea	m2		51,600
	7122050013400	Zidar	h-om	0,1200	6,192
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	7,740
9	Izf31A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Hidroizolarea suprafetelor din beton (verticale, orizontale) cu amestec "Penetron" - 2 straturi: suprafata neteda	m2		171,600
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,5000	85,800
	7122050013400	Zidar	h-om	0,3800	65,208
	2416537343829	Ameestec "Penetron"	kg	0,8000	137,280
10	CN53A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor cu Betoncontact	m2		171,600
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	5,148
	2416586105303	Grund Betoncontact	kg	0,1500	25,740
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	8,580
11	CF02B n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Tencueli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortat de ciment-var marca M 100-T	m2		120,000
	7122050013400	Zidar	h-om	1,0000	120,000
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	24,000
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci SI 500	kg	7,9000	948,000
	2652102100737	Var hidratat	kg	0,6000	72,000
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0240	2,880
	2952270003817	Malaxor pentru mortat de 200 L actionat electric	h-ut	0,0050	0,600
12	CG01A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Strat suport pentru pardoseli executat din mortat din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2		51,600
	7132030012600	Mozatacar	h-om	0,6000	30,960
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	5,160

1	2	3	4	6	7
	III=1,000				
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	1,548
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	7,740
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	2,580
19	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2		51,600
	n.				
	K=3=1,000;				
	M=1,000;				
	III=1,000				
	712050013401	Zidar cal 4	h-om	0,4500	23,220
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	5,160
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1,0549	54,433
20	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor			
	n.				
	K=3=1,000;				
	M=1,000;				
	III=1,000				
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	1,548
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	7,740
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	2,580
21	CN06A	Vopsitori interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual			
	n.				
	K=3=1,000;				
	M=1,000;				
	III=1,000				
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	1,548
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	0,1500	7,740
22	CK22C prim.	Glavanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimei pana la 35 m din panouri fixe si foi de usa - Aluminiyevye peretorodki s dverymi dla sanuzlov	m2		71,550
	n.				
	K=3=1,000;				
	M=1,000;				
	III=1,000				
	7214210026800	Montator constructii metalice	h-om	1,2500	89,438
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	5,724
	2030112951000	Pereti din profile din aluminiu, inclusiv usi	m2	1,0000	71,550
	I				
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	3,0000	214,650
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,2100	15,025
23	CK21A	Usi confectionate din profile din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pana la 35 m inclusiv, intr-un canal, cu suprafata tocului pana la 7 mp inclusiv			
	n.				
	K=3=1,000;				
	M=1,000;				
	III=1,000				
	7214210026800	Montator constructii metalice	h-om	0,8500	4,335
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	0,510
	2812106306050	Usi din profile din aluminiu gata confectionate inclusiv armaturile si accesoriile necesare	m2	1,0000	5,100
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,0000	20,400
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,5000	2,550
24	RpSD01A	1.2. Lucrari tehnico sanitare Demontarea unui robinet simplu serviciu sau cu racord, avind diametru de 3/8"-1/2"			
	n.				
	K=3=1,000;				
	M=1,000;				
	III=1,000				
	7136040011800	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti sau plansee din piatra sau beton armat pana la 15 cm, pentru executarea strapungerilor mecanizat	buc		36,000

1	2	3	4	6	7
25	7136020011620 RpSB01C n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Instalator apa, canal Demontarea tuburilor si pieselor de legatura fasonate din fonta, pentru canalizare, cu diametrul de 100 mm	h-om		5,400
			m		36,000
26	7136020011620 RpSB03A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Instalator apa, canal Demontarea tevii din polocronura de vinil (PVC) neplastifiat tip usor avind diametru de 32 mm - 50 mm	h-om	0,7900	28,440
			m		90,000
27	7136020011620 RpSC06A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Instalator apa, canal Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	h-om	0,0600	5,400
			buc		6,000
28	7136020011620 RpSC09A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Instalator apa, canal Demontarea unui pisoar din faianta, complet echipat	h-om	1,1000	6,600
			buc		3,000
29	7136020011620 RpSC05A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Instalator apa, canal Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	h-om	0,8200	2,460
			buc		6,000
30	7136020011620 RpSC03B n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Instalator apa, canal Demontarea unei cazi de baie pentru picioare din fonta emailata, inclusiv accesoriile cu baterie amestecatoare	h-om	0,9500	5,700
			buc		9,000
31	7136020011620 RpSB05A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Instalator apa, canal Demontarea unui sifon de pardoseala, cu diametrul de 50 mm	h-om	3,2000	28,800
			buc		12,000
32	7136020011620 RpBI2B n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Instalator apa, canal Demontari convectoare-radiator cu pana la 25 elemente	h-om	0,5600	6,720
			buc		3,000
33	7136040011800 RpCU05C1 n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000;	Instalator incalzire Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti sau plansee din piatra sau beton armat pana la 15 cm, pentru executarea strapungerilor mecanizat	h-om	0,1200	0,360
			buc		54,000

1	2	3	4	6	7
	II. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm			
	7136020011620 2523156721037 2	Instalator apa, canal	h-om	0,2600	3,900
		Cot, mufa dubla, piesa de curatire, compensator de dilatatie si reductie din material plastic pentru canalizare d=50 mm	buc	1,0000	15,000
41	RpSA441 II. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din oel sau material plastic montata prin inpuscare, conductele avind diametrul de 4"	buc		144,000
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,0900	12,960
	2875274204040	Bratara pt. tevi de instalatii de apa si gaze	buc	1,0000	144,000
	2874115893468	Boli de impuscat, M 6	buc	1,0000	144,000
	2874135840405	Plutite uzuale hexagonale M 6	buc	1,0000	144,000
	2461117308499	Cartus pistol 6,3 mm	buc	1,0000	144,000
42	SC07A II. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Vas pentru closet, complet echipat, din semiporțelan, porțelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapați, așezat pe pardoseala, cu rezervorul de apă montat la înălțime sau seminaltime, avind sifonul interior tip S	buc		6,000
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	4,7000	28,200
	2622102442760	Vas pt. closet cu sifon interior	buc	1,0100	6,060
	2913134201561	Robinet cu plutitor pt. rezervor WC, dn=3/8"	buc	1,0000	6,000
	2913134201755	Robinet coltar, dn=3/8"	buc	1,0000	6,000
	2874134203260	Ventil de scurgere pt. rezervor WC cu dn=1 1/4"	buc	1,0000	6,000
	2513307336203	Racord flexibil cu dn=3/8" mm	buc	1,0000	6,000
43	2513736621595 RpSC21C II. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Manseta din cauciuc pt. racord apa vas closet Montarea lavoarului din semiporțelan, porțelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapați, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe piedestal	buc		6,000
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	2,3000	13,800
	2622102438000	Lavoar	buc	1,0000	6,000
	2875114202800	Sifon pt lavoar	buc	1,0000	6,000
	2875114203270	Ventil de scurgere	buc	1,0000	6,000
	2875274203500	Consola pt susținere din fonta	buc	2,0000	12,000
44	RpSC18A II. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Montarea cazii de baie din polimetacril, fibre de sticla, etc. din 90x90 cm adincimea 30-40 cm, avind teava de scurgere din material plastic, montata pe picioare din fonta	buc		9,000
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	4,3000	38,700
	2875114200790	Cada de baie	buc	1,0000	9,000
	2875114203270	Ventil de scurgere	buc	1,0000	9,000
45	IB02C II. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Convector radiator tip panou - CRP, avind doua rinduri de tevi si racordat prin mufe	buc		3,000
	7136040011749 2822115700800	Instalator incalzire si gaze Convector radiator 500*1500	h-om buc	0,2300 1,0000	0,690 3,000

1	2	3	4	6	7
	III=1,000				
	7122050013400 9310060019920	Zidar Muncitor deservire CM	h-om h-om	0,0300 0,2200	1,620 11,880
34	RpCU06C1 II. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Executarea santurilor de pina la 5 cm adincime, in pereti din piatra sau beton armat de 5 x 50 cm2, pentru executarea mecanizata	m		90,000
	7122050013400 9310060019922	Zidar Muncitor deservire	h-om h-om	0,2000 0,7000	18,000 63,000
35	2952270007609 RpCU07C II. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Masina de gaurit electrica Matarea golurilor in plansee, cu mortar de ciment, dupa instalatii	h-ut buc	0,2500	22,500 15,000
	7122050013400 9310060019920	Zidar Muncitor deservire CM	h-om h-om	0,4300 0,1500	6,450 2,250
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,3500	5,250
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0010	0,015
36	RpCU07D II. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cm2, dupa instalatii sau consolidari	m		90,000
	7122050013400 9310060019920	Zidar Muncitor deservire CM	h-om h-om	0,1400 0,1000	12,600 9,000
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	1,7000	153,000
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0005	0,045
37	RpSB13E II. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Montarea tevii din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm	m		36,000
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,3800	13,680
	2521216720160	Teava din material plastic pentru canalizare d=110 mm	m	1,0300	37,080
38	RpSB14E II. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Montarea piesei de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc		63,000
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,3400	21,420
	2523156721037	Cot, mufa dubla, piesa de curatire, compensator de dilatatie si reductie din material plastic pentru canalizare d=110 mm	buc	1,0000	63,000
39	RpSB15E II. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Montarea piesei de legatura (ramificatie simpla) din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc		30,000
	7136020011620 2523156721015	Instalator apa, canal Ramificatie simpla din material plastic pentru canalizare d=110 mm	h-om buc	0,3800 1,0000	11,400 30,000
40	RpSB14C	Montarea piesei de legatura din material plastic pentru	buc		15,000

1	2	3	4	6	7
	K=3=1,000; M=1,000; III=1,000				
	7136020011620 2875274204040 2651122100440 1421102200525	Instalator apa, canal Bratara pt. tevi de instalatii de apa si gaze Ciment portland cu adaosuri PA 35 saci S1500 Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm Montarea portpaharului sau sapunierii din fonta emailata, portelan sanitar, etc., montat pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.	h-om buc kg m3	0,3300 1,0000 0,3100 0,0012	41,580 126,000 39,060 0,151
53	RpSC31A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000		buc		6,000
	7136020011620 2875114201120	Instalator apa, canal Portpahar sau sapuniera	h-om buc	0,4000 1,0100	2,400 6,060
54	SC11A1 n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Portprosop Oglinda sanitară din semicristal cu marginile slefuite, avind dimensiunile de 400 x 500 x 600 mm, montata pe perete din beton, avind 2 puncte de sprijin	buc		15,000
	7136020011620 2875114201170	Instalator apa, canal Portprosop	h-om buc	0,3500 1,0000	5,250 15,000
55	SC13A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Oglinda sanitară din semicristal (geam tras, slefuit)	buc		6,000
56	SF01C n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Efectuarea probei de etansare la presiune a instalatiei de apa calda sau rece executata din teava din policlorura de vinil tip greu sau din material plastic, avind diametrul de 16-110 mm	m		129,000
	7136020011620 2612132506710 2875274201107	Instalator apa, canal Oglinda din semicristal (geam tras, slefuit) Buton pt. oglinda	h-om buc buc	0,7500 1,0100 4,0000	4,500 6,060 24,000
57	SF02C n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Instalator apa, canal Efectuarea probei de functionare a instalatiei de apa rece executata cu teava din policlorura de vinil tip greu sau material plastic, avind diametrul de 16 - 110 mm	h-om 10 m	0,1600	20,640
58	7136020011620 SF04A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Instalator apa, canal Efectuarea probei de etansitate si functionare a instalatiei de canalizare executata din tuburi de fonta, pentru scurgere, teava de policlorura de vinil, neplastifiata, tip usor sau din material plastic, fonta ductila teava avind diametrul de pina la 100 mm inclusiv	h-om 10 m	0,1100	1,419
59	7136020011620 RpVA35A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Instalator apa, canal 1.3. Lucrari de ventilare Demontarea canalelor de ventilatie din tabla neagra, zincata sau aluminiu, avind perimetrul sectiunii rectangulare sau circulare de 250 - 700 mm	h-om m2	0,0800	1,032

1	2	3	4	6	7
46	SC09A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Pisior din portelan sanitar montat pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc		2,000
	7136020011620 2622102451300	Instalator apa, canal Pisior din portelan sanitar	h-om buc	2,5500 1,0100	5,100 2,060
47	RpSD35A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Montarea bateriei amestecatoare stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc		6,000
	7136020011620 2913124201370 2513307336204	Instalator apa, canal Baterie amestecatoare pt. lavoar cu dn=1/2"	h-om buc buc	2,0000 1,0000 2,0000	12,000 6,000 12,000
48	RpSD19A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Racord flexibil cu dn=1/2"	buc		9,000
	7136020011620 2913124201350	Instalator apa, canal Baterie de perete pt. baie cu dus	h-om buc	1,3000 1,0000	11,700 9,000
49	RpSB13C n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Montarea tevii din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm	m		24,000
	7136020011620 2521216720160	Instalator apa, canal Teava din material plastic pentru canalizare d=50 mm	h-om m	0,3000 1,0300	7,200 24,720
50	RpSB25A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Montarea sifonului de pardoseala din hrom+grila metalica (rigola) L=50 cm	buc		9,000
	7136020011620 2875114202905	Instalator apa, canal Sifon de pardoseala din hrom+grila metalice (rigola) L=50 cm	h-om buc	1,0000 1,0000	9,000 9,000
51	RpSA20B n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura, la obiecte sanitare, la obiecte de locuit si social-culturale, avind diametrul de 20-25 mm	m		214,500
	7136020011620 2521216717050	Instalator apa, canal Teava din material plastic d=20-25 mm	h-om m	0,7500 1,0200	160,875 218,790
	2523156719430	Cot din material plastic d=20-25 mm	buc	0,7000	150,150
	2523156719450	Teu din material plastic d=20-25 mm	buc	0,4500	96,525
	2523156719530	Racord drept M x Fe d=20-25 mm	buc	1,0000	214,500
	2940600002994	Aparat de sudura	h-ut	0,0419	8,988
52	RpSA43B n.	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau material plastic, montata prin incasturare, conductele avind diametrul de 3/4"	buc		126,000

1	2	3	4	6	7
67	RpE109D n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cmp	m		300,000
	7122050013442	Tencuitor	h-om	0,3000	90,000
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	1,7000	510,000
	1421102200525	Nisip sortat nespalat de ru si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,0005	0,150
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0150	4,500
68	RpEA01A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Montarea tuburilor de protectie din gofra cu diametrul pina la 16 mm, montat aparent fixate direct pe ziduri	m		300,000
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,4300	129,000
	2521216704235	Teava din gofra d=16 mm	m	1,0200	321,300
69	08-02-412-2 n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 6 mm2	100 m		3,000
	I	Muncitor	h-om	6,7400	20,220
	5009056	Capace de izolatie	10 buc	0,8000	2,400
	5009061	Fisa de izolatie	buc	12,2000	36,600
	5009140	Fise de conexiune	100 buc	0,0500	0,150
	5009500	Fise de marcare	100 buc	0,0200	0,060
	5440089	Banda adeziva izolatoare pe compound policasin, marca "JICCTIJI", latime 20-30 mm, grosime de la 0,14 pina la 0,19 mm inclusiv	kg	0,1600	0,480
70	n. K=1,000	Cablu BBFI nr-LS 3x1,5 mm2	m		150,000
	3335	Cablu BBFI nr-LS 3x1,5 mm2	m	1,0000	150,000
71	n. K=1,000	Cablu BBFI nr-LS 3x2,5 mm2	m		150,000
	3336	Cablu BBFI nr-LS 3x2,5 mm2	m	1,0000	150,000
72	RpEE14A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Montarea intrerupatoarelor unipolare - intrrerupator ingropat simplu 1 clapeta	buc		6,000
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,3000	1,800
	1111000100020	Intrerupator 1 clapeta	buc	1,0000	6,000
	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	1,0000	6,000
	2513206621522	Banda izolatoare din pinza cauciucata tip PC-rola 10m x 15mm	m	0,2000	1,200
73	RpEE17A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Montarea prizei - Priza IP54	buc		6,000
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,4400	2,640

1	2	3	4	6	7
60	7136060011800 VA05A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Instalator ventilare Montarea pe santier a tuburilor de ventilatie din PE d=125 mm	h-om	0,9000	64,800
	7136060011900	Instalator ventilare si conditionare aer	h-om	1,3000	19,500
	2521305734007	Canal de ventilatie din PE d=125 mm	m	1,0100	15,453
61	VA05A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Montarea pe santier a tuburilor de ventilatie din PE d=160 mm	m		30,000
	7136060011900	Instalator ventilare si conditionare aer	h-om	1,3000	39,000
	2521305734007	Canal de ventilatie din PE d=160 mm	m	1,0100	30,906
62	SB10G n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Piesa de legatura (nepexoz) avind diametrul 125 x160 mm	buc		15,000
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,4100	6,150
	2523156721015	Plexexoz d=125x160 PE	buc	1,0000	15,000
63	CL20A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Grile de ventilatie gata confectionate din PIBX	buc		18,000
	7122050013400	Zidar	h-om	0,4700	8,460
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0300	0,540
	2811236306200	Grila ventilatie	buc	1,0000	18,000
64	VC07A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Montarea ventilatoarelor axiale, de fereastr	buc		3,000
	7136060011900	Instalator ventilare si conditionare aer	h-om	11,5500	34,650
	2912435776200	Ventilator de fereastr	buc	1,0000	3,030
65	RpEE23B n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Demontari de corpuri de iluminat fluorescente de orice fel, cu doua sau mai multe brate sau tuburi	buc		12,000
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,3000	3,600
66	RpEE08C n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Executarea santurilor cu adincimea de pina la 5 cm in pereti din piatra sau beton armat de 5x50 cmp	m		300,000
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,2000	60,000

1	2	3	4	6	7
	2746167335101 I	Priza IP54	buc	1,0000	6,000
	2811236311002 2513206621522	Doze pentru aparate Banda izolatoare din pizra cauciucata tip PC-rolle 10m x 15mm	buc	1,0000	6,000
		m		0,2000	1,200
74	RpCJ35A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	2. Scara Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti -crestarca	m2		60,000
	712050013400 9310060019920	Zidar Muncitor deservire CM	h-om h-om	0,1200 0,1500	7,200 9,000
75	Izf31A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Hydroizolarea suprafetelor din beton (verticale, orizontale) cu amestec "Penetron" - 2 straturi. suprafata neteda	m2		60,000
	9310060019920 712050013400 2416537343829	Muncitor deservire CM Zidar Amestec "Penetron"	h-om h-om kg	0,5000 0,3800 0,8000	30,000 22,800 48,000
76	CN53A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor cu Betoncontact	m2		33,200
	7141020013300 2416586105303	Zugrav vopsitor Grund Betoncontact	h-om kg	0,0300 0,1500	0,996 4,980
	810741 CF52B n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Hirtie pentru slefuit uscata Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarlui	buc	0,0500	1,660
77			m2		33,200
	712050013442 2653102100831 2952240004021	Tencuitor Amestec uscat Mixer electric	h-om kg h-ut	1,5300 7,1400 0,0195	50,796 237,048 0,647
78	CN53A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2		33,200
	7141020013300 2416586105303 810741	Zugrav vopsitor Amorsa-grund Hirtie pentru slefuit uscata	h-om kg buc	0,0300 0,1500 0,0500	0,996 4,980 1,660
79	CF57A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2		33,200
	7141020013401 9310060019920 2653102100833	Zidar cat 4 Muncitor deservire CM Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	h-om h-om kg	0,4500 0,1000 1,0549	14,940 3,320 35,023

1	2	3	4	6	7
80	CN53A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2		33,200
	7141020013300 2416586105303 810741 CN06A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Zugrav vopsitor Amorsa-grund Hirtie pentru slefuit uscata Vopsitori interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	h-om kg buc	0,0300 0,1500 0,0500	0,996 4,980 1,660
81			m2		33,200
	7141020013300 2430116103800 CF50B n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Zugrav vopsitor Vopsea pe baza de copolimeri vinilici Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarlui.	h-om kg	0,5500 0,3500	18,260 11,620
82			m2		60,000
	712050013442 2653102100831 2952240004021 CF17C n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Tencuitor Amestec uscat Mixer electric Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaaj	h-om kg h-ut	1,2200 7,1400 0,0160	73,200 428,400 0,960
83			m2		60,000
	712050013400 2614122601913 2462106110132 CN53A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Zidar Impaslitura din fibra de sticla tip I 60 Aracet CPMB Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	h-om m2 kg	0,2000 1,1000 0,1500	12,000 66,000 9,000
84			m2		60,000
	7141020013300 2416586105303 810741 CF57A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Zugrav vopsitor Amorsa-grund Hirtie pentru slefuit uscata Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor	h-om kg buc	0,0300 0,1500 0,0500	1,800 9,000 3,000
85			m2		60,000
	7122050013401 9310060019920 2653102100833 CN53A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Zidar cat 4 Muncitor deservire CM Chit pe baza de ipsos "Eurofin" Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	h-om h-om kg	0,4500 0,1000 1,0549	27,000 6,000 63,294
86			m2		60,000
	7141020013300 2416586105303	Zugrav vopsitor Amorsa-grund	h-om kg	0,0300 0,1500	1,800 9,000

1	2	3	4	6	7
87	810741 CN06A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Hirtie pentru slefuit uscata Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	buc m2	0,0500	3,000 60,000
88	7141020013300 2430116103800 RpCE29A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Zugrav vopsitor Vopsea pe baza de copolimeri vinilici Pelcula din polimeri pentru protejarea scari, pe durata refacerii	h-om kg m2	0,5500 0,3500	33,000 21,000 33,200
	7124010010700 9310060019920 00000117 00000118	Dulgher Muncitor deservire CM Pelcula din polimeri Scotci	h-om h-om m2 buc	0,1000 0,0500 1,0700	3,320 1,660 37,300 2,000
Total lista de resurse:					

CONTRACT – MODEL

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. _____
privind achiziția prin Cererea ofertelor de prețuri

" _____ " _____ 2025

Chisinau
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ
I. (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1759837318115 din data _____, între _____, cu sediul în _____

(denumirea autorității contractante)

(localitatea)

str. _____

telefon: _____

fax: _____

reprezentat

prin

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

in calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în _____

(localitatea)

telefon: _____

fax: _____

IDNO _____

autorizat pentru activitatea în construcții

pe un termen de _____ ani, pentru

reprezentat

prin

(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrările de construcție la obiectivul investițional „Lucrări de reparații capitale a blocului cazarmă (blocurile tehnico-sanitare și spațiile adiacente), amplasat pe adresa: municipiul Chisinau, comuna Ciocescu, satul Goian” în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de _____ zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze: generate de Beneficiar;

dată de impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climatice se va desfășura asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sistă execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor

cu bună diligență

- 2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6. În baza documentelor de confirmare a executării a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aproba dacă sunt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință din conținutul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.
- 2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **minim 5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de _____ lei MD, inclusiv TVA lei MD. (suma cu cifre și litere)

(suma cu cifre și litere)

- 3.2. Achizițiile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate; semnată și acceptată de către Beneficiar.
- 3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de ... () zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

- 3.4. Plata facturilor finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

- 3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

- 3.6. Garanția de bună execuție de 5% se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiectiv, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înălțarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

- 4.1. Întregă documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice. Pentru aceasta el este obligat să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

- 4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

- 4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului, iaraltul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iaraltul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

- 4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

- 4.6. Oferta aduceată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

- 4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

- 4.8. Întregă documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

- 4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilitățile de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

- 4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.

- 4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiectiv, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înălțarea acestora.

- 4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligație, Beneficiarul poate să rețină garanția

Antreprenorului pentru ofera.

- 4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

- 4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atât timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

- 4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

- 4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintei de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarul trebuie să i se comunice numele dirigintei de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

- 4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

- 4.18. Trasarea axelor principale, bomelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

- 4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bomele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

- 4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

- 4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

- 4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;

- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;

- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

- 4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

- 4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

- 4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilitățile, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilitățile de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

- 4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

- 5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

- 6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

- 6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE.

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de execuție, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de acesta au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului. Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie aceluși. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după () zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

4. 9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **minim 5 ani**.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

5. 10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelilor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenor a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale interrupției sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celelalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea culpabilă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătită conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a angajaților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

6. 11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă la celelalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpa a fost dovedită.

7. 12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluținea contractului, dacă:

a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;

b) Beneficiarul nu onorează o plată scadență mai mult de 3 luni;

c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluținea contractului, dacă:

a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestru;

b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;

c) Antreprenorul nu a îndeplănit materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;

d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluținea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina cărui s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluținea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8. 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Caietul de sarcini;

b) Propunerea tehnică;

c) Propunerea financiară;

d) Graficul de executare a lucrărilor;

e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la/recepția finală a lucrărilor.

II. PARTEA CE TINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI
(LA NECESITATE)

9. RECHIZIȚELE JURIDICE, POSTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală:
Telefon:
Cod fiscal:

Banca:
Cod:
IBAN

BENEFICIARUL

Adresa poștală:
Telefon:
Cod fiscal:

Banca:
Cod:
IBAN

10. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

Anexa nr
la Contractul nr. _____
Din „ ” _____ 20 _____

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1					
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

BENEFICIAR

Anexa nr
la Contractul nr. _____
din „ ” _____ 20 _____

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inklusiv TVA	Suma lei MD, Inklusiv TVA	Termenii de executare
1							
	TOTAL						

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

ACORD ADIȚIONAL Nr. _____

la contractul nr. _____ din „ ” 20__

Prezentul acord este semnat astăzi „ ” 20__ între
persoana _____ și _____ în persoana _____ în scopul modifică
Contractului nr. _____ din „ ” 20__ (denumit în continuare Contract), semnat în urma
desfășurării procedurii de achiziție publică nr. _____ din „ ” 20__

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr. _____ din _____ 20__

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi
nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

II. _____

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea la una din
trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL/PRESTATORUL

BENEFICIAR