

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE

Inspectoratul General al Poliției de Frontieră

Centrul de Excelență în Securitatea Frontierei

MD-3600, mun. Ungheni, str. Suceava 1 tel. (+373 236) 2-91-67, fax. (+373 236) 2-91-78

email: logistica.cnpf@border.gov.md IDNO 1007609003282

CAIET DE SARCINI

**Servicii de reparație curentă a încăperilor etajului III și etajului I din
cadrul Centrului de Excelență în Securitatea Frontierei din mun. Ungheni
str. Suceava 1**

mun. Ungheni

1. DATE GENERALE

Denumirea achiziției: Servicii de reparație curentă a încăperilor etajului III și etajului I din cadrul Centrului de Excelență în Securitatea Frontierei din mun.Ungheni str. Suceava 1

Tipul procedurii de achiziție: Cererea Ofertelor de Prețuri;

Valoare estimată: 406950,00 lei (fără TVA):

Sursa de finanțare: Bugetul de stat.

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie în principal ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către ofertant propunerea tehnică.

Cerințele impuse prin prezentul caiet de sarcini sunt considerate ca fiind minimale. În acest sens, orice ofertă de bază prezentată, va fi luată în considerare numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea cerințelor minimale din caietul de sarcini.

Pentru întocmirea unei propuneri tehnice care să corespundă tuturor cerințelor impuse prin caietul de sarcini, **autoritatea contractantă recomandă vizitarea amplasamentului obiectivului**, cu respectarea condițiilor de protecție a mediului, a securității și siguranței în muncă.

Obiectivul urmărit de prezentul caiet de sarcini este stabilirea condițiilor pentru realizarea unor „*Servicii de reparație curentă a încăperilor etajului III și etajului I din cadrul Centrului de Excelență în Securitatea Frontierei din mun.Ungheni str. Suceava 1*”.

Criteriul de atribuire: oferta cu cel mai scăzut preț.

Criteriul stabilit, nu poate fi schimbat și rămâne valabil pe toată perioada de valabilitate a ofertei.

Evaluarea ofertelor se va realiza pentru toate operațiunile și cantitățile prevăzute. Ofertantul va depune oferta, în mod obligatoriu, pentru toate operațiunile și cantitățile prevăzute în Lista cantităților de servicii de reparații, în caz contrar oferta va fi declarată neconformă.

Observație: *Ofertele care nu satisfac cerințele caietului de sarcini se resping ca fiind neconforme.*

2. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

2.1. Obiectivul prezentei investiții îl constituie execuția „*Servicii de reparație curentă a încăperilor etajului III și etajului I din cadrul Centrului de Excelență în Securitatea Frontierei din mun.Ungheni str. Suceava 1*”. Prezentul Caiet de sarcini stabilește condițiile tehnice și de calitate pentru execuția reparațiilor preconizate, descrierea și tipul reparațiilor ce se vor executa sunt prevăzute în Lista cantităților de servicii de reparații, care face parte integrantă din prezentul caiet de sarcini.

2.2. Ofertanții pot depune oferta numai pentru întreaga cantitate de servicii solicitate prin Lista cantităților de servicii de reparații la prezentul caiet de sarcini.

2.3. Persoana de contact: Vitalie PUTINĂ, tel. 060946422.

3. SPECIFICAȚII TEHNICE ȘI DE CALITATE

3.1. Condiții minime și cerințele pe care trebuie să le respecte ofertantul pentru executarea lucrărilor:

a) Ofertanții vor depune obligatoriu oferta și propunerea tehnică, pentru toate categoriile de reparații și pentru toate cantitățile prevăzute în Lista cantităților de servicii de reparații;

b) Serviciile de reparație curentă se vor începe în maxim 2 (două) zile lucrătoare, de la data predării-primirii amplasamentului/șantierului.

4. DOMENIUL DE APLICARE

4.1. Prevederile prezentului Caiet de sarcini se aplică în toate etapele de execuție a reparațiilor.

4.2. Prevederile prezentului Caiet de sarcini sunt obligatorii pentru executantul serviciilor.

4.3. Prevederile prezentului Caiet de sarcini nu anulează obligațiile executantului de a respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare pe teritoriul Republicii Moldova, la data executării lucrărilor.

4.4. Condițiile tehnice și de calitate stipulate în prezentul Caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescripțiilor tehnice și normativelor din legislația specifică în vigoare.

5. INFORMAȚII LOCAȚIE

5.1. Amplasamentul investiției se află pe terenul din mun. Ungheni, str. Suceava, 1. Obiectul de infrastructură care urmează să fie reparat în baza listei cantităților de servicii de reparații este: *încăperile etajului III și etajului I*

6. DESCRIEREA LUCRĂRILOR

6.1. Date tehnice

Cantitățile de lucrări și materiale aferente acestora sunt detaliate în Lista cantităților de servicii de reparații.

6.2. Asigurarea calității

Executantul trebuie să se conformeze la prevederile și obligațiile legislației în vigoare, privind calitatea în construcții și alte reglementări specifice în domeniu.

6.3. Inspecția spațiului

Înainte de elaborarea ofertei, ofertantul va vizita zona de lucru și va analiza toate condițiile locale ce determină activitatea sa, cum ar fi: posibilități de acces, depozitarea materialelor și securitatea acestora, tehnologia de construcție, puncte sensibile de lucru, necesitatea perturbării altor activități etc., ce vor fi precizate în oferta sa. Oferta financiară și propunerea tehnică obligatoriu vor avea în vedere și aceste aspecte.

6.4. Condițiile tehnice de calitate a materialelor

a) acestea sunt reglementate prin actele normative, standardele, prescripțiile și

instrucțiunile aplicabile la executarea acestor tipuri de lucrări;

b) Materialele și echipamentele procurate vor respecta cerințele din standardele și normele admise în Moldova.

6.5. Livrarea, transportul și depozitarea materialelor

Executantul trebuie să-și planifice și să-și organizeze în așa fel transportul, depozitarea, securizarea și manipularea materialelor și produselor încât să elimine posibilitatea degradării acestora, astfel ca în momentul punerii lor în operă, acestea să corespundă condițiilor de calitate impuse atât prin caietele de sarcini cât și prin normativele în vigoare.

7. PERIOADA DE EXECUȚIE

Perioada de executare a „*Servicii de reparație curentă a încăperilor etajului III și etajului I din cadrul Centrului de Excelență în Securitatea Frontierei din mun. Ungheni str. Suceava 1*”, este de **până la 28 august 2024** de la primirea ordinului de începere a lucrărilor, prin semnarea Actului de predare-primire a Amplasamentului:

- până la 28 august 2024;

8. MĂSURI DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ ȘI IMPACT DE MEDIU

8.1. Pe toată durata realizării serviciilor executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională privind tehnica securității muncii;

8.2. Reparația trebuie să fie condusă, în mod obligatoriu, de cadre tehnice atestate, cu experiență, care răspund direct de personalul care execută aceste lucrări.

8.3. Pe toată durata realizării reparației executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce privește: praful și zgomotul pe durata activităților de reparații, manipularea materialelor de construcții.

8.4. Se interzice depozitarea materialelor în spațiile libere de siguranță, pe drumuri și în spațiile destinate circulației, a căilor de acces la hidranți, vane, tablouri electrice, etc.

9. EXECUȚIA CONTRACTULUI DE SERVICII DE REPARAȚII CURENTE

9.1. Execuția serviciilor se va realiza în conformitate cu cerințele corespunzătoare prezentului Caiet de sarcini și în concordanță cu prevederile normativelor și regulamentelor în vigoare;

9.2. Executantul va fi răspunzător pentru realizarea corectă a tuturor serviciilor;

9.3. Executantul va trebui să confirme că toate materialele, echipamentele, aparatele, sculele și manopera necesară execuției pot fi asigurate complet și în bune condiții, în termenele convenite și va fi responsabil pentru toate sarcinile și obligațiile oficiale asumate față de beneficiar privind transportul și modul de utilizarea tuturor materialelor, echipamentelor, aparatelor, sculelor și manoperei necesare;

9.4. Toate materialele și echipamentele trebuie să fie noi, de calitate înaltă și să fie conforme cu standardele în vigoare pe teritoriul Moldovei.

9.5. Executantul va realiza reparația prin intermediul lucrătorilor calificați, care

trebuie sa ducă lucrul la bun sfârșit, în condiții de calitate înaltă;

9.6. Manipularea și transportul materialelor se va face cu grija, pentru a le feri de lovituri sau zgârieturi;

9.7. Executantul va avea maxima grijă să nu deterioreze vreo instalație, elemente constructive, sisteme, echipamente, etc., existente la fața locului.

Orice deteriorare datorată neglijenței se repară imediat, pe cheltuiala “vinovatului”;

9.8. Executantul trebuie sa evacueze din zona de lucru orice resturi ori rebuturi care nu-i trebuiesc; de asemenea, trebuie să mențină toate căile de acces în stare curată și traficabilă. La terminarea lucrului, locul va fi curățat, iar predarea lucrării va fi efectuată în stare de perfectă curățenie;

9.9. Executantul va verifica pe propria răspundere situația reală din teren (cote, dimensiuni).

10. CONȚINUTUL OFERTEI TEHNICE

10.1. Oferta tehnică va conține **Graficul de execuție** a întregii reparație, grupat pe categorii de lucrări;

10.2. Propunerea tehnică va fi structurată conform Caietului de sarcini;

10.3. Totodată, facem mențiunea că devizele de lucrări trebuie să fie elaborate conform legislației în vigoare pe teritoriul Moldovei;

10.4. Termenul pentru execuția serviciilor – **până la 28 august 2024**, iar în acest sens ofertanții vor prezenta grafic de execuție pentru obiect, cu menționarea timpului de execuție.

11. CONȚINUTUL OFERTEI FINANCIARE

11.1. Datele privind propunerea financiară ale ofertanților vor fi cuprinse în formularul de ofertă, conform Anunțului de participare;

11.2. Prețul materialelor care intră în opera din cadrul Listelor cantităților de servicii de reparații va fi corelat cu specificațiile tehnice din cadrul propunerii tehnice a caietelor de sarcini pe specialități, astfel încât fiecare ofertant va ține seama la alegerea prețului ca fiecare material să corespundă cerințelor de calitate descrise în cadrul fișelor tehnice de produs, din cadrul acordurilor tehnice;

11.3. Limba de redactare a ofertei este limba română;

11.4. Perioada de valabilitate a ofertei este de 30 de zile de la data deschiderii;

11.5. Oferta va fi însoțită de garanție. Forma de garanție pentru ofertă va fi Scrisoare de garanție bancară eliberată de bancă comercială sau transfer pe contul bancar al Beneficiarului. Contul pentru transfer va fi indicat în Anunțul de participare.

12. RECEPȚIA ȘI GARANȚIA LUCRĂRILOR

12.1. Executantul este dator să notifice investitorului data terminării tuturor lucrărilor prevăzute în contract, printr-un document scris, confirmat de reprezentantul investitorului pe șantier.

12.2. Garanția pentru lucrările executate este de minimum 36 luni.

13. ALTE CERINȚE

Pentru întocmirea unei propuneri tehnice care să corespundă tuturor cerințelor impuse prin caietul de sarcini, **autoritatea contractantă recomandă vizitarea**

amplasamentului obiectivului, cu respectarea condițiilor de protecție a mediului, a securității și siguranței în muncă.

Executantul răspunde de respectarea normelor de tehnică a securității muncii și P.S.I. la locul de muncă, specifice activității desfășurate fără a periclita viața sau sănătatea oamenilor sau a aduce prejudicii materiale.

În timpul executării serviciilor, Executantul este obligat să se conformeze indicațiilor date de reprezentantul beneficiarului, precum și normelor de conduită internă.

Obligațiile executantului:

Executantul va avea următoarele obligații specifice:

- să asigure forța de muncă, materialele și echipamentele specifice realizării operațiunilor de construcție a obiectelor supuse procesului de achiziție;
- să întocmească un tabel cu personalul de execuție și tehnica aplicată la executarea lucrărilor, care va cuprinde toate datele de identificare;
- la finalizarea intervenției de către dirigintele de șantier se va întocmi procese verbale a lucrărilor ce devin ascunse și la faze determinate, conform legislației în vigoare;
- executantul are obligația de a notifica autoritatea contractantă despre apariția oricăror lucrări de reparații ce nu au putut fi prevăzute în caietul de sarcini, dar care sunt strict necesare pentru îndeplinirea contractului în cauză, și vor face obiectul unei note de constatare, însușite de autoritatea contractantă;
- executantul are obligația să respecte obligațiile referitoare la condițiile de muncă, sănătate și securitate în muncă, care sunt la nivel național, precum și că le va respecta pe parcursul îndeplinirii prevederilor contractuale;
- executantul are obligația de a securiza perimetrul șantierului, pentru prevenirea sustragerii bunurilor materiale, echipamentului, utilajului sau a altor bunului de pe șantier;
- forța majoră apără de răspundere partea care o invocă în conformitate cu prevederile legii;
- eventualele litigii între părțile contractante vor fi soluționate pe cale amiabilă, în caz contrar partea interesată se va adresa instanței competente.

Prevederile din acest caiet de sarcini constituie elemente ale contractului care se va încheia între Autoritatea contractantă și operatorul economic a cărui ofertă va fi declarată câștigătoare.

Întocmit:

Secretarul grupului de lucru



Anatolie Boxan

23 iulie 2024

LISTA CANTITĂȚILOR DE LUCRĂRI

Servicii de reparație curentă a încăperilor etajului III și etajului I din cadrul Centrului de Excelență în Securitatea Frontierei din mun. Ungheni str. Suceava 1

crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate
1	2	3	4	5
1	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	337,56
2	CG08A	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadez (linoleum)	m2	337,56
3	CG09A	Plinte din PVC, montate orizontal la pereti gata tencuiti, prin lipire cu adeziv Prenadez, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m	200,20
4	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	40,00
5	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	40,00
6	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	2047,11
7	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	2047,11
8	CN16C	Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, executate cu lac de ulei in 2 straturi la obloane rulante	m2	40,00
9	IzA08C	Vopsitorii pe corpurile radiatoarelor de calorifer, executate manual cu vopsea de ulei	m2	24,00

Notă: Toate deșeurile rezultate din urma reparației sunt evacuate de pe teritoriu de către Prestatorul de servicii.