

Servicii de deservire tehnică și mentenanță

Serviciile ce urmează a fi prestate privind deservirea tehnică și mentenanță lunară la sistemele de detectare, alarmare la incendiu în edificiul central al ASP, (blocurile administrative) din str. Alexandr Pușkin 42, mun. Chișinău:

Bază - Prevederile actelor normative în vigoare:

- **NCM E.03.03:2018 Siguranța la incendii. Instalații de semnalizare și avertizare la incendiu**”;

- **SM CEN/TS 54: 2019 Sisteme de detectare și de alarmare la incendiu. Capitolul - 14** ”Ghid de aplicare pentru planificare, proiectare, instalare, punere în funcțiune, utilizare și întreținere”;

Proiectul de execuție a sistemelor/instalațiilor de detectare-alarmare și stingere a incendiilor Capitolul: – Întreținerea și deservirea sistemelor/instalațiilor.

- inspecția vizuală a instalațiilor - **lunar**;
- verificarea prezenței de tensiune în rețea - **lunar**;
- simularea funcționării sistemelor în diferite poziții: de la butoane, senzori, panou de comandă – **o dată în trimestru**;
- Curățirea detectoarelor de fum și căldură, cu înlăturarea condițiilor de praf, umeditate, vibrații – **o dată la 6 luni, în caz de prelucrare falsă sau necesitate**;
- verificarea tensiunii de alarmare a surselor de bază și rezervă (verificare cu voltmetru) - **lunar**;
- verificarea capacității baterilor de acumulare - **lunar**;
- verificarea funcționării dispozitivelor acustice de alarmare – **lunar**;
- verificarea funcționării dispozitivelor luminescente de avertizare la incendiu – **lunar**;
- verificarea funcționării dispozitivelor și echipamentului de evacuare forțată a fumului – **lunar**;
- instruirea și testarea cunoștințelor utilizatorilor – **o dată în semestru**;
- transmiterea informației de la S.A.S.I. către persoana de gardă (24/24 ore) care în caz de declanșare a unui incendiu anunță Serviciul Național Unic de Urgență **112**;
- descrierea tuturor operațiunilor efectuate de verificare și mentenanță în „**Registrul de evidență pentru lucrările de control, verificare, revizie tehnică și reparare a S.A.S.I.**”

Serviciul de mentenanță (reparație) prevede - totalitatea operațiunilor de restabilire a echipamentului și utilajului Sistemelor/instalațiilor de detectare, alarmare și stingere a incendiilor în termen de 24 ore, de la apelul primit de la ofertant.