Anexa nr. 22
la Documentaţia standard
nr._____
din "____" _____ 20___

Specificaţii tehnice

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloana 4, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1, 2, 3, 5]

Numărul procedurii de achiziție: nr. **ocds-b3wdp1-MD-1778762632978** din 14 mai 2026, ID lotului: **b9c858c1-e01b-434e-a2fd-89efa1f21985**
Denumirea licitaţiei: **Servicii de supraveghere tehnică (dirigintie de șantier) pentru lucrări de amenajare/construcție a parcărilor auto și amenajare a terenurilor în mun. Chișinău.** Lotul nr. 4: **Servicii de supraveghere tehnică a lucrărilor de construcție capitală a unei parcări auto de uz public pe terenul cu nr. cadastral 01000311.297 din str.Vadul lui Vodă sect.Ciocana, mun.Chișinău**

Cod CPV	**Denumirea serviciilor**	**Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă**	**Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant**	**Standarde de referinţă**
1	2	3	4	5
	Servicii			
	Lotul nr. 4 - Servicii de supraveghere tehnică a lucrărilor de construcție capitală a unei parcări auto de uz public pe terenul cu nr. cadastral 01000311.297 din str.Vadul lui Vodă sect.Ciocana, mun.Chișinău	Atribuțiile și obligațiile dirigintelui de șantier: - conform prevederilor art. 181 -185 ale Codului Urbanismului și Construcțiilor nr.434/2023, inclusiv; a) să verifice și să recepționeze execuţia lucrărilor de construcţie numai pe bază de	87 % din graficul de execuție a antreprenorului	

	Lotul nr. 4 - Servicii de supraveghere tehnică a lucrărilor de construcție capitală a unei parcări auto de uz public pe terenul cu nr. cadastral 01000311.297 din str.Vadul lui Vodă sect.Ciocana, mun.Chișinău	proiecte şi detalii de execuţie, verificate şi ştampilate de specialişti verificatori de proiecte, ori după caz a modificărilor, care au devenit necesare, conform prevederilor legislației în vigoare; b) să analizeze şi să avizeze: proiectele tehnologice privind execuția lucrărilor; procedurile tehnice de execuţie a lucrărilor; programele de verificare a execuţiei; proiectele de organizare a execuţiei (organizare de şantier); graficele de execuţie alucrărilor aferente exigenţelor esenţiale;procesele-verbale privind lucrările ascunse; c) să exercite controlul execuţiei lucrărilor conform programului de verificare; d) să controleze modul în care se efectuează recepţia calitativă a materialelor şi a elementelor de construcţie; e) să controleze calitatea elementelor de construcţie; f) să oprească execuția lucrărilor de construcţie în cazul în care s-au produs defecte grave de calitate sau abateri de la prevederile proiectului de execuţie; g) să ia măsuri în vederea corectării sau refacerii a lucrărilor, constatate ca fiind necorespunzătoare; h) să solicite avize pentru lichidarea deficienţelor care afectează exigenţele esenţiale la lucrările de construcţie sau a abaterilor de la proiect; i) să informeze operativ conducerea organizaţiei de construcţie despre lichidarea deficienţelor constatate şi măsurile întreprinse pentru a exclude repetarea lor;	87 % din graficul de execuție a antreprenorului 87 % din graficul de execuție a antreprenorului 87 % din graficul de execuție a antreprenorului	

	Lotul nr. 4 - Servicii de supraveghere tehnică a lucrărilor de construcție capitală a unei parcări auto de uz public pe terenul cu nr. cadastral 01000311.297 din str.Vadul lui Vodă sect.Ciocana, mun.Chișinău	j) să întocmească şi să ţină la zi registrul de evidenţă a lucrărilor verificate; k) prezenta la obiect cei puţin o data pe zi, l) la solicitarea beneficiarului disponibilitatea de prezentare operativă, în orice oră a diurnei la obiect. m)acordarea suportului, în limitele competenţei sale la identificarea cantităţilor şi aprecierei costurilor de lucrări necesare la reparatia şi intretinerea obiectelor. n)să participe la solicitarea beneficiarului la elaborarea documentației și predarea/primirea amplasamentului (șantierului) inclusiv stabilirea reperelor de trasare: puncte fixe, borne de referință și cote de nivel. Dirigintele de șantier va exercita controlul calității lucrărilor de construcție: În perioada anterioară de execuție a lucrărilor ; În perioada lucrărilor de execuție; În erioada de recepșie a lucrărilor de construcție; Pe durata termenului de garanție.	87 % din graficul de execuție a antreprenorului	
	TOTAL		**87 %**	

Ofertantul: **Andrei RUSNAC** Adresa: **RM, or. Fălești, str. Ștefan cel Mare nr.143, ap. 19**

Semnat: Digitally signed by Rusnac Andrei
Date: 2026.05.26 09:51:59 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

Numele, Prenumele: **Andrei RUSNAC** În calitate de: **Diriginte de șantier**