

CAIET DE SARCINI privind achiziționarea serviciilor de proiectare

1. **Denumirea beneficiarului** Agenția Servicii Publice
2. **Organizatorul procedurii de achiziție:** Agenția Servicii Publice
3. **Obiectul achizițiilor:** ”Elaborarea documentației de proiect pentru reparația capitală a clădirii SCT Chișinău din str. Armenească 42B, mun. Chișinău”

Parametrii solicitați conform cărora este necesar să corespundă obiectul achiziției

Nr. d/o	Denumirea criteriilor de baza	Cuprinsul criteriilor	Notă
1.	DATE GENERALE ALE PROIECTULUI		
1.1.	<i>Beneficiar</i>	Agenția Servicii Publice	
1.2.	<i>Proiectant</i>	Determinat prin concursul ofertelor de prețuri	
1.4.	<i>Adresa</i>	mun. Chișinău	
1.5.	<i>Denumirea proiectului</i>	Elaborarea documentației de proiect pentru reparația capitală a clădirii SCT Chișinău din str. Armenească 42B, mun. Chișinău	
1.6.	<i>Categoria de siguranță la incendiu</i>	Categoria II - CO	
1.7.	<i>Categoria durabilității</i>	Categoria II	
1.8.	<i>Temperatura de calcul a aerului exterior</i>	16°C	
2.	DATE GENERALE		
2.1.	<i>Date generale despre bunurile imobiliare ale proprietarului</i>	Teren nr. Cadastral 010020501601	
2.2.	<i>Termenii perioadei de construire a obiectului</i>	Începutul perioadei: septembrie 2019 Sfârșitul perioadei: decembrie 2019	
2.3.	<i>Categoria de complexitate a construcției</i>	Categoria II	
2.4.	<i>Faza proiectului</i>	1. Ridicare topografică 2. Proiect de execuție pe compartimentele: (PG; OLC; SA; C; TH; EEI, RAC; VC; Deviz, verificarea tuturor devizelor și proiectelor pe fiecare compartiment), b=60 (locuri de muncă), Srec = 1000 m2	
3.	CERINȚELE DE BAZĂ PRIVIND SOLUȚIILE PROIECTULUI		
3.1.	<i>Lista materialelor de construcție de bază</i>	În proiect vor fi utilizate următoarele materiale de finisare: Tâmplăria: ușile din MDF, geamuri – profil PVC Finisările interioare în toate încăperile, conform normativelor în vigoare, vor fi din materiale ecologice, care corespund nivelului de calitate înalt și cerințelor sanitaro-igienice, antiincendiare, tehnice și estetice, certificate în RM. Pereții despărțitori – plăci rigips pe carcasă din profil de aluminiu, cu vată minerală în calitate de termo-fono izolant. Pardoselile - vor fi din plăci ceramice de porțelanat dim. 600 x 600 mm, 400 x 400 mm și	

		laminat cl 33. Tavane: Tavan casetat tip „Armstrong” și plăci rigips pe carcasă	
3.2.	<i>Sistemele ingineresti ale clădirii</i>	În clădire, trebuie proiectate (înlocuite) următoarele rețele ingineresti: - echipament electric interior; - sistemul de ventilare și climatizare cu utilizarea echipamentului de puteri joase; - rețele interioare de apă și canalizare	
4.	CERINȚE SUPLIMENTARE		
4.1.	<i>Elaborarea variantelor de proiect</i>	Se vor elabora variante de schițe pentru spațiile planificate, care vor fi prezentate beneficiarului spre aprobare.	
4.2.	<i>Pregătirea materialelor pentru expunere (prezentare)</i>	Elaborarea setului necesar pentru prezentare - pe formatul A3.	

4. Informație financiară : sursa de finanțare - bugetul Agenției Servicii Publice.

5. Termenul de efectuare a serviciilor: 50 zile calendaristice.

6. Termenul și condițiile de achitare: achitarea în termen de 20 zile lucrătoare, conform procesului-verbal de prestare a serviciilor și facturii fiscale, **fără avans.**

Elaborat
Șef SEE și SLC al DAIL

Bugaian Tatiana