

Lucrari de reparatie generala si de renovare a Hotelului

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 2

Valoarea de deviz 140 792,98 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Capitolul 1.1. Lucrari de reparatie a acoperisului. Lucrari de demolare.				
1	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	34,200	34,22 33,50	1 170,32 1 145,70
2	TsH92B	Incarcarea deseurilor in auto	t	0,800	55,50 55,50	44,40 44,40
3	TsI50B10	Transportarea deseurilor cu autobasculanta de 5 t la distanta de 20 km	t	0,800	79,38 0,00	63,50 0,00
		Total Capitolul 1.1. Lucrari de reparatie a acoperisului. Lucrari de demolare. Inklusiv salariu				1 278,22 1 190,10
		2. Capitol 1.2. Lucrari de reparatie a acoperisului				
4	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	34,200	9,64 2,00	329,84 68,40
5	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe	m2	34,200	77,84 44,00	2 662,12 1 504,80

1	2	3	4	5	6	7
		suprafata orizontale montate pe suport continuu, strat inferior				
6	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu, (strat superior)	m2	34,200	83,91 44,00	2 869,58 1 504,80
7	RpCI30A	Etansarea suplimentara, pe contur, la rosturi la acoperisuri, cu chituri sau masticuri polimerice	m	23,400	28,34 21,00	663,26 491,40
8	RpCI23B	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment M-100 T, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata pina la 80 cm	m	23,400	149,76 57,00	3 504,41 1 333,80
9	RpCE26B	Dispozitive pentru comunicarea straturilor de difuzie cu atmosfera , aeratoare	buc	1,000	5 194,41 163,50	5 194,41 163,50
		Total Capitol 1.2. Lucrari de reparatie a acoperisului Inclusiv salariu				15 223,62 5 066,70
		3. Capitolul 2.1. Lucrari de constructii generale. Lucrari de demolare.				
10	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli iexterioare driscuite la pereti.	m2	43,530	13,62 13,50	592,87 587,65
11	TsH92B	Incarcarea deseurilor in auto	t	8,500	55,50 55,50	471,75 471,75
12	TsI50B10	Transportarea deseurilor cu autobasculanta de 5 t la distanta de 20 km	t	8,500	79,50 0,00	675,75 0,00
		Total Capitolul 2.1. Lucrari de constructii generale. Lucrari de demolare. Inclusiv salariu				1 740,37 1 059,40
		4. Capitolul 2.2.Lucrari de constructii generale. Reparatia fatadei				
13	CN53A	Grunduirea suprafetelor exterioare a peretilor cu grund Supraton	m2	72,540	4,11 1,50	297,87 108,80

1	2	3	4	5	6	7
14	RpCJ12B	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete curbe	m2	72,540	119,84 100,00	8 693,08 7 254,00
15	RpCJ12C	Tencuieli exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 0,5 cm grosime medie, la pereti din beton armat sau caramida cu suprafete plane	m2	72,540	62,47 57,50	4 531,57 4 171,05
16	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime	m	23,900	27,08 25,00	647,14 597,50
17	CN53A	Grunduirea suprafetelor exterioare a peretilor cu grund Supraton	m2	72,540	4,11 1,50	297,87 108,80
18	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat FASAD la pereti , preparare manuala a mortarului.	m2	72,540	110,76 61,00	8 034,79 4 424,95
19	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat FASAD la glafuri , preparare manuala a mortarului.	m2	5,020	110,76 61,00	556,01 306,20
20	CK18C	Montarea coltarelor din aluminiu la glafuri	m	23,900	16,05 13,00	383,48 310,70
21	CN53A	Grunduirea suprafetelor exterioare a peretilor cu grund Supraton	m2	72,540	4,11 1,50	297,87 108,80
22	CN07A	Vopsitorii exterioare a fatadei cu vopsea pe baza de copolimeri acrilietilenici in emulsie apoasa, aplicate in 3 straturi pe suprafete de beton sau zidarie pe glet existent, executate manual	m2	77,560	54,32 29,00	4 212,88 2 249,25
		Total Capitolul 2.2.Lucrari de constructii generale. Reparatia fatadei Inclusiv salariu				27 952,56 19 640,05
		5. Capitolul 2.3. Lucrari de constructii generale. Reparatia				

1	2	3	4	5	6	7
		tavanului				
23	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie, inclusiv camuflarea retelelor ingineresti.	m2	34,200	191,73 110,10	6 557,11 3 765,25
24	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele tavanelor,	m2	34,200	32,26 27,50	1 103,26 940,50
25	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	34,200	3,99 1,50	136,59 51,30
26	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	34,200	36,03 27,50	1 232,26 940,50
		Total Capitolul 2.3. Lucrari de constructii generale. Reparatia tavanului Inclusiv salariu				9 029,22 5 697,55
		6. Capitolul 2.4.Lucrari de constructii generale. Reparatia peretilor.				
27	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	94,720	4,45 1,50	421,52 142,10
28	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	94,720	80,18 60,00	7 594,98 5 683,20
29	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime	m	28,800	27,08 25,00	779,83 720,00
30	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori,	m2	94,700	74,71 61,00	7 075,39 5 776,70

1	2	3	4	5	6	7
		preparare manuala a mortarului.				
31	CK18C	Montarea coltare din aluminiu	m	28,800	16,05 13,00	462,10 374,40
32	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor,	m2	94,700	32,26 27,50	3 054,94 2 604,25
33	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	94,700	36,03 27,50	3 412,14 2 604,25
		Total Capitolul 2.4.Lucrari de constructii generale. Reparatia peretilor. Inclusiv salariu				22 800,90 17 904,90
		7. Capitolul 2.5.Lucrari de constructii generale. Reparatia pardoselei				
34	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselei cu betonocontact	m2	25,310	4,45 1,50	112,60 37,95
35	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	25,310	63,13 35,00	1 597,82 885,85
36	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	25,310	10,63 6,00	269,15 151,85
37	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm	m2	25,310	254,85 59,00	6 450,35 1 493,30
		Total Capitolul 2.5.Lucrari de constructii generale. Reparatia pardoselei Inclusiv salariu				8 429,92 2 568,95

		Total	lei	86 454,81
		Asigurari sociale si medicale	22,50 %	11 953,72
		Total	100,00 +	98 408,53
		Cheltuieli de transport	7,00 %	2 215,40

1	2	3	4	5	6	7
		Cheltuieli de regie	10,00 %			10 062,39
		Total	100,00 +			110 686,32
		Beneficiu	6,00 %			6 641,17
		Total	100,00 +			117 327,49
		TVA	20,00 %			23 465,49
						140 792,98
		Total deviz:				
		Inclisiv salariu				53 127,65

SRL Consprimfort