

FORMULARUL F3.10

**DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN
ULTIMII ANI DE ACTIVITATE**

Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Nr. crt.	Obiect contract	Denumirea/numere beneficiar/Adresa	Calitatea antreprenorului ⁱ⁾	Preț contract/valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	Lucrari la constructia trotuarelor in s. Inesti,r.Telenesti	Primaria s. Inesti, r.Telenesti	Contract de Antrepriza nr.23 din 01.06.2020	299 850.04	1	Nr.11 din 10.07.2020
2	Constructia drumului din beton pe str.Dacia in s.Tipala	Primaria s.Tipala, r Ialoveni	Contract de Antrepriza nr.64 din 15.09.2020	59 991.87	4	Nr.20 din 03.11.2020
3	Constructia drumului din beton pe str. Luceafarul in s. Tipala	Primaria s. Tipala, r. Ialoveni	Contract de Antrepriza nr.62 din 09.09.2020	214 916.90	4	Nr.21 din 03.11.2020
4	Lucrari de reparatie a drumului din beton, str.Calia Codrilor, din s.Condrita r. Ialoveni	Vipart Plus SRL, or.Ialoveni	Contract de Subantrepriza nr.15 din 30.11.2020	294 987.00	2	Nr.11 din Decembrie 2020
5	Reparatia strazilor locale din s. Pojorani, r. Ialoveni	Primaria s. Pojorani, r. Ialoveni	Contract de Antrepriza nr.17 din 03.08.2020	299703.11	1	Nr.1 din Septembrie 2020
6	Lucrari de reparatie a unor portțiuni de drum pe str. Chistelnitei din s.Malcoci	Primaria s. Malcoci, r. Ialoveni	Contract de Antrepriza nr.22 din 13.03.2020	294 367.28	2	Nr.16 din 24.03.2020
7	Amenajarea curtii Liceului Teoretic „ORIZONR”filiala Buiucani, str.Pelivan 13 a	Vipart Plus SRL or. Ialoveni	Contract de Subantrepriza nr. 01/07/20 din 15.06.2020	1 590 000.0 0	1	Nr.21 din 03.09.2020 Nr.23 din 05.10.2020
8	Lucrari de reparatie a drumurilor din s. Pojoreni, r. Ialoveni	Vipart Plus SRL or. Ialoveni	Contract de Subantrepriza nr. 02 din 11.08.2020	213 101.45	1	Nr.10 din 10.09.2020
Suma totala a lucrarilor indeplinite				3 266 917.65		
Suma totala fara TVA				2 722 431.37		

Semnat: _____

Nume: Costis Ion

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL "Profact Construct"

FORMULARUL F5.1



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

2020-06-01

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.23

privind achiziția lucrărilor la construcția trotuarelor în satul Inești,
raionul Telenеști

“01” iunie 2020

satul Inești, raionul Telenеști
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat, conform invitației de participare la executarea lucrărilor în baza devizului local întocmit, între PRIMĂRIA INEȘTI

(denumirea autorității contractante)

(localitatea)

cu sediul în satul Inești, raionul Telenеști, R.Moldova, cod fiscal 1007601005501, cont trezorerial 30000001096200 deschis în banca Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat, cod poștal MD- 5822 , telefon 0258-50-600, fax.0258-50-397, e-mail: primaria.inesti@gmail.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 43282 din 20.11.2019 reprezentată prin primarul Bunescu Ghenadie, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și „PROFACT-CONSTRUCT” SRL.

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun.Chișinău, s.Trușeni, str.31 August, str-la 2-34. mun.Chișinău, str.Alba Iulia 75 ,bl.V, et.9 oficiu 913,cod poștal MD-2071, telefon: 079985999 , telefon fax: 022-58-91-70.

(localitatea)

e-mail: profactconstruct@mail.ru, WWWprofactconstruct.md. înregistrat la Camera înregistrării de Stat cu numărul de identitate 1010600024992, certificat de înregistrare MD 0104106 din “20” iulie 2010, Licența Seria A MMII nr.044112 din “ 10” august 2010, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, prelungită până la 09.08.2020 autorizat pentru activitatea în construcții pentru genurile de activitate: construcții de clădiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări reprezentat prin directorul Costiș Ion . în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

(numele și funcția conducătorului)

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute **lucrări la construcția trotuarelor în satul Inești, raionul Telenеști** . Cod CPV: 45233161-5 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic. cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de **30(treizeci)zile** calendaristice de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **299 850,04(Două sute nouăzeci și nouă mii opt sute cincizeci lei 04 bani)**, (inclusiv TVA).
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
- a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - b) două exemplare rămîn la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eşalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.

- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii. Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.
- 7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este _____ în cuantum de _____ % din valoarea contractului atribuit.
- 7.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de _____ % din valoarea contractului atribuit, sau în cazul în care forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de _____ % din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de _____ % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți -- Antreprenor general și Beneficiar -- și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
- 7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija

- executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
- 7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.26. În timpul deslășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

- 8.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va refăce această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refăcerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
 - a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
 - c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de _____ ani.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului

prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.

- 10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de ___% [indicați procentajul] din suma totală a contractului.
- 11.9. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de ___% [indicați procentajul] din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește _____ zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul își se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.
- 11.10. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de ___%

- [indicați procentajul] din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de _____% [indicați procentajul] din suma totală a prezentului contract.
- 11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

- 12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
- Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - Antreprenorul general a abandonat contractul;
 - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- prezentul formular de contract completat și semnat;
 - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz , de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la **31 decembrie 2020**.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi. **“01” iunie 2020** .
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților:

“ BENEFICIAR”:

PRIMĂRIA INEȘTI

Adresa poștală: **MD- 5822, satul Inești,**
raionul Telenești

Telefon: **0258-50-600**

Telefon fax **0258-50-397**

Cond de decontare

319220H10962AC

Banca: **Ministerul Finanțelor-**
Trezoreria de Stat

Adresa poștală a băncii

Cod: **TREZMD2X**

Cod IBAN

MD45TRPDBD319220H10962AC

“ ANTREPRENOR”:

„PROFACT CONSTRUCT” SRL

Adresa poștală: **MD-2071**
mun.Chișinău, str.Alba Iulia 75,
bl.V, oficiu 913

Telefon: **079985999**

Telefon fax **022589170**

Cond de decontare

2224ASV38363637100

Banca: **BCV Mobiasbanca S.A.**
Groupe Societe Generale

Adresa poștală a băncii

Cod: **MOBBMD22**

Cod IBAN

MD79MO2224ASV38363637100

Anexa nr.1
la contractul nr.23
din 01 iunie 2020

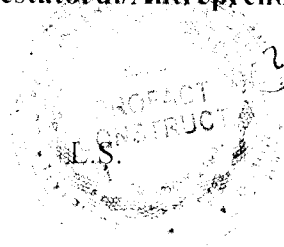
SPECIFICAȚIA BUNURILOR
bunurilor/lucrărilor/serviciilor

Nr.	Denumirea bunurilor/lucrărilor/serviciilor	Cod CPV	Cantitatea/volumul (unit. de măsură)	Prețul/costul	Suma totală (incl. TVA)	Cod ECO	Caracteristicile bunurilor/lucrărilor/serviciilor			STAS (FOCT)
							8	9	10	
1	Lucrări de construcție a trotuarelor în satul Inești, raionul Telenești	45233161-5	1050 m. conform devizului local	285,5715	299850,04	319220				

Semnăturile părților

“Furnizorul/Prestatorul/Antreprenorul”:

“Beneficiarul”:



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

L.Ș.

Contabil: _____

Înregistrat: nr. _____
Trezoreria " " _____ 20 _____

Obiectivul: r-ul Telenești, s. Inești

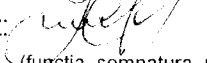
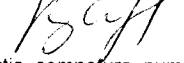
Deviz local Nr. 1

Intocmit in preturi curente 2020-05-14

Valoarea de deviz 299 850,04 (Lei)

Obiectul: Construcția trotuarelor s. Inești , r-ul Telenești						
Devizul: L=1050 m						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1.1.1	RpAr02A	Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor in betonul de uzura la piste de decolare-aterizare (PDA), grosime=30 mm; latime=10mm invelitori din beton asfaltic exploatare până la 5 ani	m	418,000	13,21	5 519,94
					9,23	3 856,30
1.1.2	DI109	Decaparea mecanizata a imbracamintei din beton asfaltic (Разборка существующего асфальтобетонного покрытия механизированным способом).	m3	50,400	156,06	7 865,22
					92,26	4 649,70
1.1.3	Tsl50A2	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 2 km (Транспортировка грунта автосамосвалом на расстояние 2 км).	t	120,960	16,00	1 935,36
					0,00	0,00
1.1.4	DE10A	Borduri de drum, avind dimensiunile 1000*300*150 mm, pe fundatii de beton 350*150 mm	m	1 050,000	159,41	167 384,07
					34,02	35 720,37
Total manopera (ore)						767,020
Total greutate materiale (tone)						0,000
Total						182 704,59
Asigurari sociale si medicale					22,500%	9 950,93
Total						192 655,53
Cheltuieli de transport					10,000%	13 223,22
Total						205 878,75
Cheltuieli de regie					14,500%	29 852,42
Total						235 731,16
Beneficiu de deviz					6,000%	14 143,87
Total Deviz fara TVA						249 875,03
Total General fara TVA						249 875,03
TVA (20%)						49 975,01
TOTAL GENERAL						299 850,04
Inclusiv salariul						44 226,37

Cursul de referință: 20.1804 Lei/Euro, din data de 2019-07-08

Intocmit: 
(functia, semnatura, numele, prenumele)Verificat: 
(functia, semnatura, numele, prenumele)

PROCES – VERBAL

DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 11 din 10.07.2020

Privind lucrarea „Lucrări la construcția trotuarelor” din s. Inești în cadrul contractului nr. 23 din 01 iunie 2020, încheiat între primăria Inești, cu sediul în MD – 5822 ,c/f- 1007601005501, reprezentat prin Bunescu Ghenadie primar , pe deoparte și

SRL Profact Construct c/f-1010600024992, cu sediul în MD-2071, or. Chișinău, str. Alba Iulia 75, bl. V, et.9, of.913, reprezentat prin Costiș Ion, director .

1. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor și-a desfășurat activitatea în intervalul data 10.07.2020.

2. Fiind formată din:

Președintele comisiei

Bunescu Ghenadie – primar

Membrii comisiei:

Bunescu Grigore – specialist regim funciar

Nicov Ludmila – contabil șef

Bunescu Serghei - consilier

Sirbu Valeriu - consilier

Mereuta Alexei – reprezentant din partea cetățenilor

Rosca Eugenia – reprezentant al societății civile

3. Au mai participat la recepție:

Reprezentantul firmei „Profact Construct” SRL – Costiș Ion – Director.

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista anexă nr.1;

2) lucrările cuprinse în lista anexă nr.2 au fost executate;

3) în lucrările cuprinse în lista anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului

4) Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Recepționarea lucrărilor.

Lucrările la construcția trotuarelor

5) Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

finalizarea lucrărilor.

6) Comisia de recepție recomandă următoarele:

exploatarea conform destinației.

7) Procesul-verbal, conținând 5 file și numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi la 10.07.2020 în 5 exemplare.

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:

Președintele comisiei

Bunescu Ghenadie

Bunescu

Membrii comisiei:

Nicov Ludmila

Nicov

Bunescu Grigore

Bunescu

Bunescu Serghei

Bunescu

Sîrbu Valeriu

Sîrbu

Mereuța Alexei

Mereuța

Roșca Eugenia

Roșca

L.S

**TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:**

[Signature]
"_____ 2020"

L.Ș.

(semnătura)

**PRIMITĂ:
INVESTITORUL :**

[Signature]
"_____ 2020"

L.Ș.

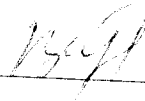
(semnătura)

[Signature]

Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului
care sânt lipsă sau incomplete.

Nu sunt.

Bunescu Ghenadie - Primar



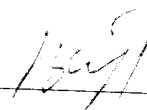
Anexa nr.2

la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr.11 din 10.07.2020

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate.

Lucrările executate conform
documentației de chețuiri

Bunescu Ghenadie - Primar



Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-au respectat prevederile
proiectului.

1. De complectat sectoarele de
betonare a bolilor
2. De complectat canalele

Bunescu Ghenadie - Primar

13/7/21



ACHIZIȚII PUBLICE

16.09.2020
din
16.09.2020

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 64

privind achiziția prin Contract de mica valoare

15 septembrie 2020

s.Tipala

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii contract de mica valoare, între **Primaria Tipala** cu sediul în s. Tipala r. Ialoveni telefon: 026861236, fax: 026861238, e-mail: tipalaprimaria@gmail.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. _____ din "___" _____ 20___, reprezentat prin primarul Bivol Silviu în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și "Profact Construct" SRL, cu sediul în **m.Chisinau, str. Alba Iulia 75 bl.V of.913**, tel. **079985999**, fax: **022589170**, e-mail: **profactconstruct@mail.md**, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. **1010600024992** din _____, autorizat pentru activitatea în construcții: _____, eliberată de _____, pe un termen de ___ ani, pentru genurile de activitate prelungită până la data de _____, genurile de activitate _____ reprezentat prin director Costis Ion, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările **Constructia drumului din beton pe str. Dacia in s. Tipala**
Cod CPV: **45233252-0** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 4 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de

Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1. Valoarea lucrărilor de construcție-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **59991.87 (Cincizeci și noua mii noua sute nouazeci și unu lei 87 bani (inclusiv TVA)).**

4.2. Achităriile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.

4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;

b) două exemplare rămîn la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar

c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea

corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eşalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor conform ordinii tehnologice de executare.

7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.

7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.

7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este nula în cuantum de 0 % din valoarea contractului atribuit.

7.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 0 % din valoarea contractului atribuit, sau în cazul în care forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 0% din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 0% din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.

7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidentiale.

7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.

7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă.

8.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului. În care caz vor fi notificate imediat.

9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și

primirea ordinului de executare

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art.2 al prezentului contract-model este de 1.5 ani.

10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.

10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pămînt, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiectele, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cît posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 1% din suma totală a contractului.

11.9. Pentru executarea cu întîrziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0.01% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 3 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 30 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.

11.10. Pentru achitarea cu întîrziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0.01% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 3% din suma totală a prezentului contract.

11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora

12. Soluționarea litigiilor

12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilaltei părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:

a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;

- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
- c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior datei solicitate de reziliere.

13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.

13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale

14. Dispoziții finale

14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) prezentul formular de contract completat și semnat;
- b) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- c) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.

14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2020.

14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 15.09.2020.

14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

"BENEFICIAR":

Adresa: s.Tipala r. Ialoveni
Tel./Fax 026861236
Denumirea Băncii: MF Trezoreria de Stat
Adresa Băncii:
Cod Bancar: TREZMD2X
Cont de decontare:
MD95TRPDAT312120G10692AD - 0
Cod fiscal: 1007601011364

"ANTREPRENOR":

Adresa: m.Chisinau, str. Alba Iulia 75 bl.V
of.913
Tel./Fax: 079985999, fax. 022589170
Denumirea Băncii: BC Mobiasbanca SA
Adresa Băncii:
Cod Bancar: MOBBMD22
Cont de decontare:
MD79MO2224ASV3836367100
Cod fiscal: 1010600024992

MD95TRPDAT 222500910692AB-05951,87

16. Semnăturile părților

"BENEFICIAR":

L.S.

"ANTREPRENOR":

Construcția drumului din beton pe str. Dacia s. Tipala, r-ul Ialoveni

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 1 Lucrari de constructie a drumului din beton (M300)

Valoarea de deviz 59 991,87 lei

Intocmit in prețuri curente 10.09.2020

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
I. Lucrari de constructie						
1	DH02B	Scarificarea usoara a impietuirii pina la.5 cm adincime cu autogreder, inclusiv reprofilarea	100m2	1,200	46,083 0,000	55,300 0,000
2	TsE05B	Nivelarea cu autogreder de pina la 175 CP a suprafetei terenului natural si a platformelor de terasamente, prin taierea damburilor si deplasarea in goluri a pamintului sapat in teren catg. II	100m2	1,200	66,208 0,000	79,450 0,000
3	DA12A	Strat de fundatie sau reprofilare din piatra sparta, pentru drumuri, cu asternere mecanica, executat cu impanare si innoiroire	m3	6,000	510,788 46,128	3 064,726 276,768
4	TsE05B	Nivelarea cu autogreder de pina la 175 CP a suprafetei terenului natural si a platformelor de terasamente, prin taierea damburilor si deplasarea in goluri a pamintului sapat in teren catg. II	100m2	1,200	66,208 0,000	79,450 0,000
5	42-01-020-1	Executarea ecranului de etansare din pelicula de polietilena	100m2	1,200	1 609,061 208,153	1 930,873 249,783
6	CC03C	Montare plase sudate la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, la placi	kg	120,000	22,501 1,730	2 700,156 207,576
7	DC05A	Imbracaminte din beton cu ciment la drumuri, executata intr-un singur strat,	m2	120,000	257,514	30 901,725

1	2	3	4	5	6	7
		cu grosimea de 15 cm			35,749	4 289,904
8	CB03E	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	9,000	90,583 57,660	815,243 518,940
9		Scinduri de rasinoase pentru rosturi	m3	0,100	3 166,660 0,000	316,666 0,000
Total Lucrari de constructie						39 943,589
Incluziv salariu						5 542,971
Cheltuieli directe			lei		39 943,59	
Asigurari sociale si medicale			22,50 %		1 247,17	
Total			100,00 +		41 190,76	
Cheltuieli de regie			14,50 %		5 972,66	
Total			100,00 +		47 163,42	
Beneficiul de deviz			6,00 %		2 829,81	
Total			100,00 +		49 993,23	
TVA			20,00 %		9 998,64	

**Total deviz:
Incluziv salariu**

**59 991,87
5 542,97**

Intocmit

(funcția, semnătura)

Verificat

(Primaria s. Tipala, r-ul Ialoveni)

(funcția, semnătura)

PROCES – VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 20 din 03.11.2020

Privind lucrarea „Constructia drumului din beton pe str. Dacia in s. Tipala, r.Ialoveni, în cadrul contractului nr. 64 din 15.09.2020, încheiat între Primăria Tipala, cu sediul în MD-6828 Moldova, c/f-1007601011364, reprezentat prin Bivol Silviu Primar, pe deoparte și SRL Profact Construct c/f-1010600024992, cu sediul în MD-2071, or. Chisinau, str. Alba Iulia 75, bl. V, et.9, of.913, reprezentat prin Costis Ion Director .

1. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor și-a desfășurat activitatea în intervalul data 03.11.2020
2. Fiind formată din:

Președintele comisiei

Bivol Silviu – Primar

Membrii comisiei:

Eremia Valeriu – Responsabil Tehnic

Ilies Ilie - Specialist

Gamart Veaceslav - Consilier

Bumbu Raisa – Contabil

Cebotari Rodica - Dactilograf

3. **Au mai participat la recepție:**

Reprezentantul firmei „Profact Construct” SRL – Baxanian Andrei – Diriginte de santier.

4. **Constatările comisiei de recepție:**

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista anexă nr.1;

- 2) lucrările cuprinse în lista anexă nr.2 au fost executate;

- 3) în lucrările cuprinse în lista anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului

- 4) Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: receptionarea lucrărilor.

de betonare a str. Luceafărul Stof = 500m² s. Tipala

- 5) Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: finalizarea lucrărilor.

de betonare a str. Luceafărul Stof = 500m² s. Tipala

- 6) Comisia de recepție recomandă următoarele: exploatarea conform destinației.

se recomandă exploatarea drumului de acces cu o suprafață

de 500m² str. Luceafărul s. Tipala

- 7) Procesul-verbal, conținând 5 file și numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat la 03.11.2020 în 5 exemplare.

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:

Președintele comisiei

Bivol Silviu _____

Membrii comisiei:

Erimia Valeriu _____

Ilies Ilie _____

Gamart Veaceslav _____

Bumbu Raisa _____

Cebotari Rodica _____

L.S

**TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:**

„ 03.11.2020 „

L.Ș.

(semnătura)

**PRIMITĂ:
INVESTITORUL :**

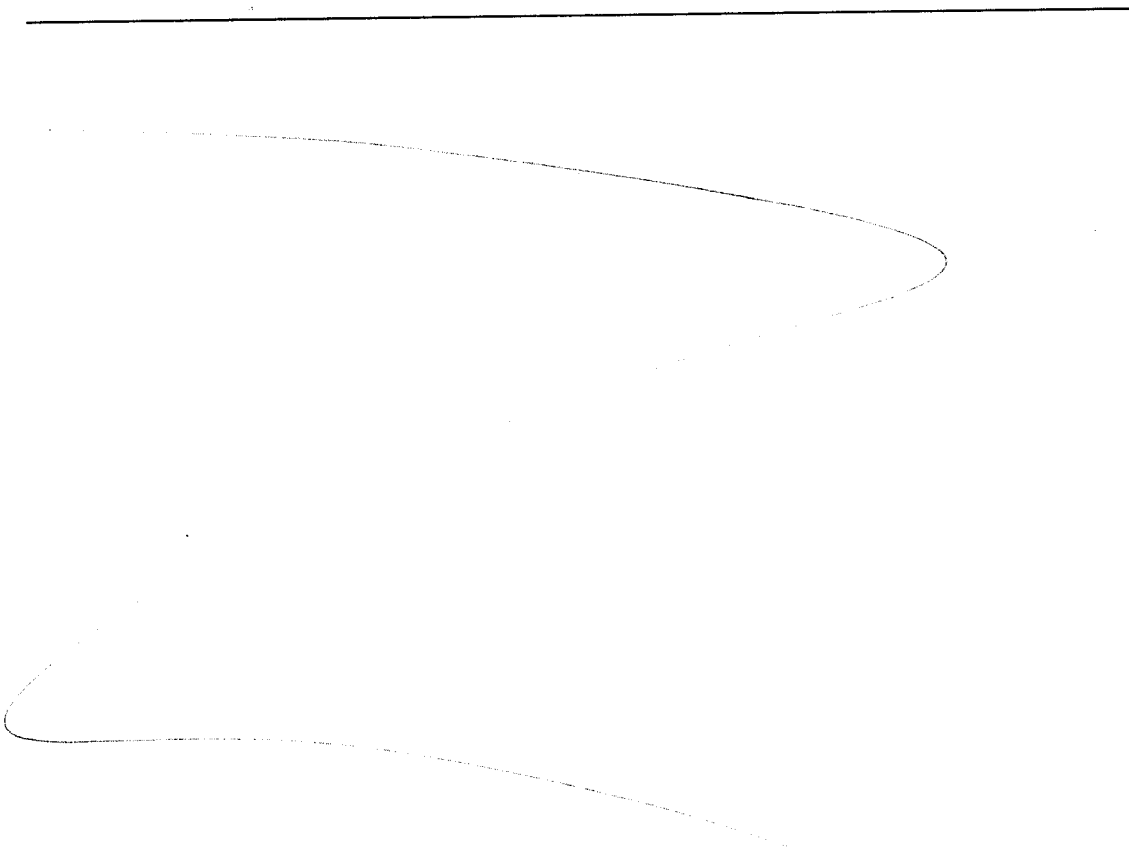
„ 03.11.2020 „

L.Ș.

(semnătura)

la proceul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr.20 din 03.11.2020

**Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului
care sînt lipsă sau incomplete.**



Bivol Silviu- Primar

Handwritten signature of Bivol Silviu, written in black ink, positioned above the signature line.

Erimia Valeriu -Responsabil Tehnic

Handwritten signature of Erimia Valeriu, written in black ink, positioned above the signature line.

la proceul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr.20 din 03.11.2020

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate.

Bivol Silviu - Primar

Erimia Valeriu -Responsabil Tehnic



la proceul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr. 20 din 03.11.2020

**Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-au respectat prevederile
proiectului.**

[A large, empty, hand-drawn oval shape, likely a placeholder for a signature or stamp.]

Bivol Silviu – Primar

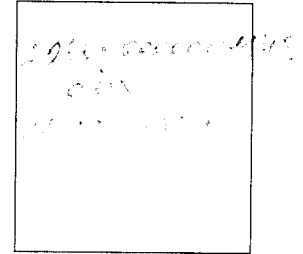
[Handwritten signature of Bivol Silviu]

Erimia Valeriu – Responsabil Tehnic

[Handwritten signature of Erimia Valeriu]



ACHIZIȚII PUBLICE



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 62

privind achiziția prin Contract de mica valoare

09 septembrie 2020

s. Tipala

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii contract de mica valoare, între **Primaria Tipala** cu sediul în s. Tipala r. Ialoveni, telefon: 026861236, fax: 026861238, e-mail: tipalaprimaria@gmail.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. _____ din "___" _____ 20___, reprezentat prin primarul Bivol Silviu în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și "Profact Construct" SRL, cu sediul în **m. Chisinau**, str. **Alba Iulia 75 bl.V of.913**, tel. **079985999**, fax **022589170**, e-mail: **profactconstruct@mail.md**, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. **1010600024992** din _____, autorizat pentru activitatea în construcții: _____, eliberată de _____, pe un termen de ___ ani, pentru genurile de activitate prelungită pînă la data de _____, genurile de activitate _____ reprezentat prin director Costis Ion, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările **Construcția drumului din beton pe str. Luceafarul in s. Tipala**
Cod CPV: **45233252-0** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 4 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrîngerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de

Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1. Valoarea lucrărilor de construcție-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **214916.90 (Doua sute paisprezece mii noua sute saispzece lei 90 bani (inclusiv TVA)).**

4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.

4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
b) două exemplare rămîn la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar

c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea

corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eşalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.

7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întâzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întâzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.

7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.

7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este nula în cuantum de 0 % din valoarea contractului atribuit.

7.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 0 % din valoarea contractului atribuit, sau în cazul în care forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 0% din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 0% din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.

7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.

7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă.

8.1. Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și

primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art.2 al prezentului contract-model este de 1.5 ani.

10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.

10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiectiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cît posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 1% din suma totală a contractului.

11.9. Pentru executarea cu întîrziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,01% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 3 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 30 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.

11.10. Pentru achitarea cu întîrziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0.01% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 3% din suma totală a prezentului contract.

11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilaltei părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:

a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;

b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior datei solicitate de reziliere.

13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literale c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.

13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a. prezentul formular de contract completat și semnat;
- b. oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- c. listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.

14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepante în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achizițiilor Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2020.

14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 08.09.2020.

14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“BENEFICIAR”:

Adresa: s. Tipala r. Ialoveni
Tel./Fax: 026861236
Denumirea Băncii: MF Trezoreria de Stat
Adresa Băncii:
Cod Bancar: TREZMD2X
Cont de decontare:
MD95TRPDAT312120G10692AD
Cod fiscal: 1007601011364

“ANTREPRENOR”:

Adresa: m. Chisinau, str. Alba Iulia 75 bl.V
of.913
Tel./Fax: 079985999, fax. 022589170
Denumirea Băncii: BC Mobiasbanca SA
Adresa Băncii:
Cod Bancar: MOBBMD22
Cont de decontare:
MD79MO2224ASV38363637100
Cod fiscal: 1010600024992

16. Semnăturile părților

“BENEFICIAR”:

LȘ

“ANTREPRENOR”:



Handwritten text and signature of the contractor, including the number 45-31116/16 and 022-000001145.

Formularul nr. 7

Obiectivul: r-ul Ialoveni, s.Țipala

Obiectul: Construcția drumului din beton pe str. Lucefărul în s.Țipala, r-ul. Ialoveni.

Devizul: Drum din beton (M300), Area=500 m2

Deviz local Nr. 3.2.1

Intocmit in preturi curente 2020-08-17

Valoarea de deviz 214 916,90 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1	DH02B	Scarificarea usoara a impietruirii pina la 5 cm adincime cu autogreder, inclusiv reprofilarea (Легкое разрыхление щебеночного покрытия, до 5 см глубиной, автогрейдером, включая заправочное оборудование).	100 m2	5,000	66,00 0,00	330,00 0,00
2	TsE05B	Nivelarea cu autogreder de pina la 175 CP a suprafetei terenului natural si a platformelor de terasamente, prin taierea damburilor si deplasarea in goluri a pamintului sapat in teren catg. II (Планировка автогрейдером до 175 CP поверхности естественного участка и земляного полотна путем срезки возвышенностей и перемещение в выемки разработанного грунта, грунт II категории)	100 m2	5,000	94,50 0,00	472,50 0,00
3	DA12A	Strat de fundatie sau reprofilare din piatra sparta, pentru drumuri, cu asternere mecanica, executat cu impanare si innoiroire (Слой основания или изменение профиля из щебня для дорог с механической укладкой, выполненный с заполнением заклиниванием и заиливанием).	m3	25,000	483,82 28,00	12 095,50 700,00
4	TsE05B	Nivelarea cu autogreder de pina la 175 CP a suprafetei terenului natural si a platformelor de terasamente, prin taierea damburilor si deplasarea in goluri a pamintului sapat in teren catg. II (Планировка автогрейдером до 175 CP поверхности естественного участка и земляного полотна путем срезки возвышенностей и перемещение в выемки разработанного грунта, грунт II категории)	100 m2	5,000	94,50 0,00	472,50 0,00
5	42-01-020-1	Executarea ecranului de etansare din pelicula de polietilena (Устройство противодиффузионного экрана из полиэтиленовой пленки).	100 m2	5,000	908,75 126,35	4 543,75 631,75
6	CC03C	Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale 35 m, la placi (Укладка арматурной сварной сетки, для плит, на высоте до 35 м включительно).	kg	500,000	19,07 1,05	9 535,00 525,00
7	DC05A	Imbracaminte din beton cu ciment la drumuri, executata intr-un singur strat, cu grosimea de 15 cm (Бетонное покрытие дорог, выполненное в один слой, толщиной 15 см).	m2	500,000	222,90 21,70	111 451,25 10 850,00
8	CB03E	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile (Опалубка из вторично использованных фанерных щитов толщиной 15 мм для бетонирования плит и балок в строениях высотой до 20м, включительно, без креплений).	m2	49,980	66,30 35,00	3 313,67 1 749,30
9		Scindura pentru rosturi	m3	0,690	3 040,00 0,00	2 096,38 0,00

Total manopera (ore)	413,030
Total greutate materiale (tone)	0,000

Total	144 310,56	
Asigurari sociale si medicale	22,500%	3 252,61
Total	147 563,17	
Cheltuieli de regie	14,500%	21 396,66
Total	168 959,83	
Beneficiu de deviz	6,000%	10 137,59

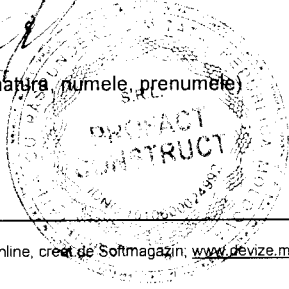
Total General fara TVA	179 097,42
-------------------------------	-------------------

TVA (20%)	35 819,48
TOTAL GENERAL	214 916,90
Inclusiv salariul	14 456,05

Cursul de referință: 19.44 Lei/Euro, din data de 2019-02-22

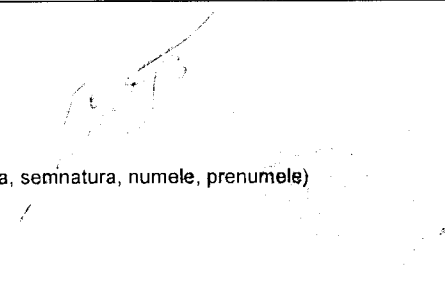
Intocmit:

(funcția, semnatura, numele, prenumele)



Verificat:

(funcția, semnatura, numele, prenumele)



Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin, www.devize.md, Telefon: 022-522032.

PROCES – VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 21 din 03.11.2020

Privind lucrarea „Construcția drumului din beton pe str. Luceafărul în s. Tipala, r. Ialoveni, în cadrul contractului nr. 62 din 09.09.2020, încheiat între Primăria Tipala, cu sediul în MD-6828 Moldova, c/f- 1007601011364, reprezentat prin Bivol Silviu Primar, pe deoparte și SRL Profact Construct c/f- 1010600024992, cu sediul în MD-2071, or. Chisinau, str. Alba Iulia 75, bl. V, et.9, of.913, reprezentat prin Costis Ion Director.

1. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor și-a desfășurat activitatea în intervalul data 03.11.2020
2. Fiind formată din:

Președintele comisiei

Bivol Silviu – Primar

Membrii comisiei:

Eremia Valeriu – Responsabil Tehnic

Ilies Ilie - Specialist

Gamart Veaceslav - Consilier

Bumbu Raisa – Contabil

Cebotari Rodica - Dactilograf

3. Au mai participat la recepție:

Reprezentantul firmei „Profact Construct” SRL – Baxanian Andrei – Diriginte de șantier.

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista anexă nr.1;
- 2) lucrările cuprinse în lista anexă nr.2 au fost executate;
- 3) în lucrările cuprinse în lista anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului
- 4) Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: recepționarea lucrărilor.

de betonare pe o porțiune de 120m² str. Dacia s. Tipala

- 5) Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: finalizarea lucrărilor.

de betonare S=120m² str. Dacia s. Tipala

- 6) Comisia de recepție recomandă următoarele: exploatarea conform destinației.

se recomandă exploatarea drumului de acces cu o suprafață de 120m² str. Dacia s. Tipala

- 7) Procesul-verbal, conținând 5 file și numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat la 03.11.2020 în 5 exemplare.

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:

Președintele comisiei

Bivol Silviu _____

Membrii comisiei:

Erimia Valeriu _____

Ilieș Ilie _____

Gamart Veaceslav _____

Bumbu Raisa _____

Cebotari Rodica _____

L.S

**TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:**

„ 03.11.2020 „

L.Ș.

(semnătura)

**PRIMITĂ:
INVESTITORUL :**

„ 03.11.2020 „

L.Ș.

(semnătura)

la proceul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr.21 din 03.11.2020

**Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului
care sînt lipsă sau incomplete.**

Bivol Silviu- Primar _____

Erimia Valeriu -Responsabil Tehnic _____

la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr.21 din 03.11.2020

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate.

Bivol Silviu - Primar

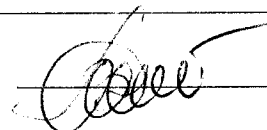
Erimia Valeriu -Responsabil Tehnic

la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr. 21 din 03.11.2020

**Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-au respectat prevederile
proiectului.**

Bivol Silviu – Primar

Erimia Valeriu – Responsabil Tehnic



CONTRACT Nr. 15

De subantrepriza

mun. Chișinău

„30” NOIEMBRIE 2020

Prezentul Contract este încheiat între:

„**ProactConstruct**” SRL, mun. Chisinau, str. Alba Iulia 75, bl. V, et. 9, of. 913, c/f – 1010600024992, numit în continuare „**EXECUTOR**”, pe de o parte, și „**Vipart Plus**” SRL, or. Ialoveni, str. Basarabiei nr. 6, bl. 1, of. 26, c/f -1005600016494, numită în continuare „**BENEFICIAR**”, pe de altă parte,

Au încheiat prezentul contract cu privire la următoarele:

1. Obiectul contractului.

1.1 Achiziționarea **Lucrari de reparatie a drumului** din *beton str. Calea Coșbuc*

2. Angajamentele părților

2.1. "EXECUTORUL" se obligă:

2.1.1. să efectueze lucrările conform obiectului contractului.

2.1.2. să respecte graficul de îndeplinire a lucrărilor coordonat de ambele părți, care, în caz de intervenire a unor forțe majore, va fi eventual corectat printr-un acord suplimentar semnat de părțile contractante;

2.1.3. să întocmească și să prezinte procesele-verbale de recepție a lucrărilor îndeplinite.

2.2. "BENEFICIARUL" se obligă:

2.2.1. să prezinte proiectul lucrărilor și să asigure supravegherea tehnică la îndeplinirea lor.

2.2.2. Costul lucrărilor sînt incluse în Anexa Nr.1 a contractului.

2.2.3. să pună la dispoziția antreprenorului materialele de construcții însoțite de certificate de conformitate.

2.2.4. să semneze procesele – verbale de recepție a lucrărilor îndeplinite cu periodicitatea de 3 ori pe luna.

3. Prețul contractului

3.1. Costul lucrărilor constituie **294 987 Lei. 00 Bani MD**

3.2. Prețul contractului nu poate fi modificat pe parcursul termenului de acțiune al prezentului contract, decât cu acordul ambelor părți.

3.3. Achitățile pentru lucrările executate vor fi efectuate de către Beneficiar integral în termen de 3 (trei) zile calendaristice din data semnării de părți a Procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate.

3.4. În cazul în care Beneficiarul, timp de trei zile refuza semnarea procesului-verbal de recepție a lucrărilor îndeplinite, acesta se va fi considera ca acceptat fără posibilitatea ulterioară de a depune cererea de reclamații sau obiecții asupra lucrărilor efectuate.

3.5. În cazul neachitării în termen a costului lucrărilor, Executantul este în drept să calculeze penalitate în mărime de 5% pentru fiecare zi de întârziere

4. Forța majoră.

4.1. Prin împrejurări de forță majoră, Părțile înțeleg circumstanțele neprevăzute cauzate de evenimente naturale (cutremure de pământ, incendii, uragane, ploi torențiale, inundații, ninsori abundente, alunecări de teren, secete – enumerarea nefiind limitativă) a căror manifestare obiectivă a adus la imposibilitatea executării de către părți a obligațiilor sale contractuale.

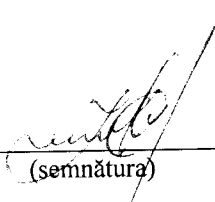
4. Responsabilitatea părților și soluționarea litigiilor

5.1. În caz de rebut la îndeplinirea lucrărilor sau/și pricinuirea prejudiciului material din vina uneia din părți, precum și nerespectarea termenilor de îndeplinire sau de plată a lucrărilor, partea vinovată restituie părții lezate suma prejudiciului material, determinată cu acordul ambelor părți, iar dacă acordul părților nu va fi obținut, litigiul se va soluționa de către instanța de judecată.

5.2. Eventualele litigii apărute între părțile contractante vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar în caz de neînțelegere partea lezată va apela la instanțele de judecată competente.

EXECUTOR


„ProfactConstruct” SRL
Mu.Chisinau, str. Alba Iulia 75
c/f- 1010600024992



(semnătura)

BENEFICIAR

„Vipart Plus” SRL
or. Ialoveni, str. Basarabiei nr.6
c/f - 1005600016494



(semnătura)

WinCmeta2000
Formular Nr.7

**Lucrari de constructie a
drumului din beton str.Codrilor
s. Condrita mun. Chisinau**
(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 1

Lucrari de constructie a drumului din beton (M=300) Area = 692 m2

Valoarea de deviz 294 987,01 lei

Intocmit in prețuri curente 02.12.2020

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie a drumului				
1	DC04B	Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor de contractie si dilatatie in betonul de uzura la drumuri	m	8,000	29,889 16,721	239,109 133,771
2	DH02B	Scarificarea usoara a impietruirii pina la 5 cm adincime cu autogreder, inclusiv reprofilarea	100m2	6,920	76,523 0,000	529,540 0,000
3	TsE05B	Nivelarea cu autogreder de pina la 175 CP a suprafetei terenului natural si a platformelor de terasamente, prin taierea damburilor si deplasarea in goluri a pamintului sapat in teren catg. II	100m2	6,920	109,630 0,000	758,640 0,000
4	DA12A	Strat de fundatie sau reprofilare din piatra sparta, pentru drumuri, cu asternere mecanica, executat cu impanare si innoiroire	m3	17,300	502,362 46,128	8 690,862 798,014
5	TsE05B	Nivelarea cu autogreder de pina la 175 CP a suprafetei terenului natural si a platformelor de terasamente, prin taierea damburilor si deplasarea in goluri a pamintului sapat in teren catg. II	100m2	6,920	109,630 0,000	758,640 0,000
6	42-01-020-1	Executarea ecranului de etansare din pelicula de polietilena	100m2	6,920	872,862 208,151	6 040,204 1 440,404

1	2	3	4	5	6	7
7	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi	kg	692,000	18,640 1,730	12 898,662 1 197,022
8	DC05A	Imbracaminte din beton cu ciment la drumuri, executata intr-un singur strat, cu grosimea de 15 cm	m2	692,000	234,678 35,749	162 397,063 24 738,446
9	CB03E	Cofraje din panouri refofosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	51,900	83,424 57,660	4 329,716 2 992,554
10	Pret de piata	Scindura pentru rosturi	m3	0,700	3 080,000 0,000	2 156,000 0,000

Total Lucrari de constructie a drumului

198 798,436

Incluziv salariu

31 300,211

Cheltuieli directe	lei	198 798,43
Asigurari sociale si medicale	22,50 %	7 042,55
Total	100,00 +	205 840,98
Cheltuieli de regie	14,50 %	29 846,94
Total	100,00 +	235 687,92
Beneficiul de deviz	4,30 %	10 134,58
Total	100,00 +	245 822,50
TVA	20,00 %	49 164,51

Total deviz:

294 987,01

Incluziv salariu

31 300,20

Intocmit

(SRL "Profactconstruct")

(funcția, semnătura)

Verificat

(SRL "Vipart Plus")

(funcția, semnătura)

**PROCES – VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 11 din Decembrie 2020

Privind lucrarea „Lucrarile de reparatie a drumului din beton” din din s. Condrita, r. Ialoveni în cadrul contractului nr. 15 din 30 noiembrie 2020, încheiat între „Profact Construct” SRL, cu sediul în mun Chisinau Str. Alba Iulia 75, c/f- 1010600024992, reprezentat prin Costis Ion Director, pe deoparte și SRL „Vipart Plus” c/f-1005600016494, cu sediul în MD-6801, or. Ialoveni, str. Basarabia, nr. 6, bl. 1, of.26, reprezentat prin Vitalie Popov Director .

1. Comisia de recepție la terminarea lucrarilor și-a desfășurat activitatea în intervalul data 14.12.2020

2. Fiind formată din:

Președintele comisiei
Popov Vitalie – Director
Frunza Ivan – Responsabil Tehnic

3. **Au mai participat la recepție:**

Reprezentantul firmei „Profact Construct” SRL – Baxanian Andrei – Diriginte de santier.

4. **Constatările comisiei de recepție:**

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista anexă nr.1;
- 2) lucrările cuprinse în lista anexă nr.2 au fost executate;
- 3) în lucrările cuprinse în lista anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului
- 4) Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: receptionarea lucrarilor.

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: finalizarea lucrarilor.

6. Comisia de recepție recomandă următoarele: exploatarea confrom destinației.

7. Procesul-verbal, conținând 4 file și numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat la 14.12.2020 în 2 exemplare.

Comisia de recepție la terminarea lucrarilor:

Președintele comisiei

Popov Vitalie – Director _____

Frunza Ivan – Responsabil Tehnic _____

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

PRIMITĂ:

INVESTITORUL :

„ 14.12.2020 „

„ 14.12.2020 „

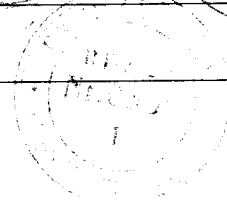
L.Ș. _____
(semnătura)

L.Ș. _____
(semnătura)

**Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului
care sînt lipsă sau incomplete.**

Popov Vitalie – Director

Frunza Ivan – Responsabil Tehnic



la proceul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr.11 din Decembrie 2020

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate.

Popov Vitalie – Director

Frunza Ivan – Responsabil Tehnic

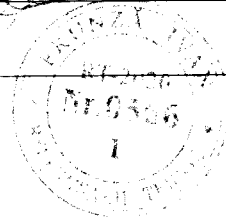
Anexa nr.3

la proceul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr. 11 din Decembrie 2020

**Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-au respectat prevederile
proiectului.**

Popov Vitalie – Director

Frunza Ivan – Responsabil Tehnic





A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 17

privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Prețuri

“03 ” august 2020

s.Pojăreni, r.Ialoveni

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma Cererii Ofertelor de Prețuri publicată în Buletinul Achizițiilor Publice, Nr. ___ din “ ___ ” _____ 20 __, între Primăria Pojăreni, cu sediul în s.Pojăreni, r.Ialoveni str.Ștefan cel Mare 47, telefon:026836236, fax: 026836236, e-mail: pojoreniprimaria@gmail.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 4465 din “ 21 ” decembrie 2013, reprezentat prin Anatolie Chicerman - primar, în calitate de Beneficiar, pe de o parte,, și PROFACT CONSTRUCT SRL cu sediul în or.Chisinau, telefon: 022589170, e-mail: profactconstruct@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.MD 0104106 din “ 20 ” 20.07.2010, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr.A MMII nr.044112 din 15.04.2014, eliberată de Camera de Licențiere pe un termen de 10 ani, pentru genurile de activitate stipulate în anexa la licență, reprezentat prin Costis Ion, administrator, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările “ Reparația strazilor locale ” din s.Pojăreni, r.Ialoveni”, Cod CPV: 45453000-7 în conformitate cu prevederile devizului local, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de execuție

- 3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 01 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției si asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator

- economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **299703.11 lei** (inclusiv TVA).
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 4.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
- a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - b) două exemplare rămîn la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După

acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eşalonare valorică a mijloacelor financiare necesare execuției lucrărilor, corelate cu graficul de execuție a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de execuție.

- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 7.9. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de ___% din valoarea contractului atribuit.
- 7.10. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de ___% din valoarea lunară a acestora până la atingerea unui procent de ___% din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate până la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenorul general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
- 7.11. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 7.12. Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atâta timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.
- 7.13. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună execuție, dacă acesta nu a înaintat până la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cât pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 7.14. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.15. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

16. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.17. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 7.18. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 7.19. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
- 7.20. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.21. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.22. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 7.23. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.24. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.25. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.24., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

- 7.26. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.27. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.28. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

- 8.1. Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și execuția lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
 - a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
 - c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de ___ ani.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor

pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

- 11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de execuție a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Dacă întîrzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de ___% (de la 0,01% pînă la 0,1%) din valoarea lucrărilor executate pentru fiecare zi de întîrziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întîrziere.
- 11.9. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

- 12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
 - a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și

datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
- c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.

13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

13.6. Plata garanției de bună execuție se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literelor c) și d) punctul 13.1. din prezentul articol după rezilierea contractului.

13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

13.8. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

14. Dispoziții finale

14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) scrisoarea de acceptare;
- b) prezentul formular de contract completat și semnat;
- c) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- d) caietele de sarcini (specificațiile tehnice);
- e) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;
- f) planșele (partea desenată a proiectului tehnic);
- g) tabelele cu informațiile suplimentare.

14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

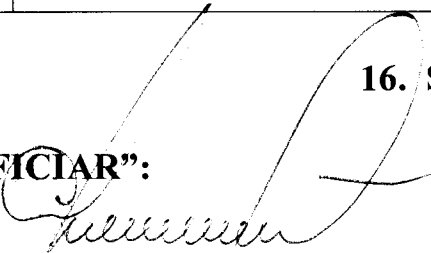
14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până la finalizarea lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora, 31.12.2020

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“ BENEFICIAR ”:		“ ANTREPRENOR ”:	
Adresa:	s.Pojăreni, r.Ialoveni	Adresa:	Chisinau
Tel./Fax:	026836236	Tel./Fax:	022589170, 079985999
Denumire a Băncii:	MF-TT Ialoveni	Denumirea Băncii:	BC Moldindconbank SA
Adresa Băncii:	Or.Ialoveni	Adresa Băncii:	Or.Chisinau, fil.Calea Iesilor
Cod Bancar:	TREZMD2X	Cod Bancar:	MOLDMD2X304
Cont de decontare:	MD90TRPDAT312120G11467AF	Cont de decontare:	MD46ML000000000225130486
Cod fiscal:	1008601000396	Cod fiscal:	1010600024992

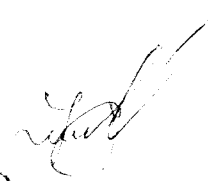
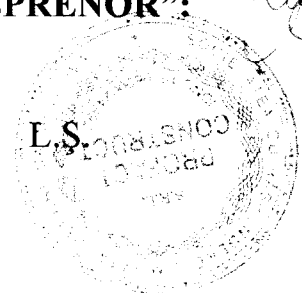
16. Semnăturile părților

“ BENEFICIAR ”:



L.Ș.

“ ANTREPRENOR ”:

Obiectivul: r-ul Ialoveni, s.Pojăreni

Obiectul: Lucrări de reparație a drumurilor locale din s.Pojăreni r-ul Ialoveni.

Devizul: Drum din beton (M300), Area=720 m2.

Deviz local Nr. 1.1.1

Intocmit in preturi curente 2020-07-28

Valoarea de deviz 299 703,11 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1	DH02B	Scarificarea usoara a impietririi pina la 5 cm adincime cu autogreder, inclusiv reprofilarea (Легкое разрыхление щебеночного покрытия, до 5 см глубиной, автогрейдером, включая заправочное оборудование).	100 m2	7,200	66,00 0,00	475,20 0,00
2	TsE05B	Nivelarea cu autogreder de pina la 175 CP a suprafetei terenului natural si a platformelor de terasamente, prin taierea damburilor si deplasarea in goluri a pamintului sapat in teren catg. II (Планировка автогрейдером до 175 CP поверхности естественного участка и земляного полотна путем срезки возвышенностей и перемещение в выемки разработанного грунта, грунт II категории)	100 m2	7,200	94,50 0,00	680,40 0,00
3	DA12A	Strat de fundatie sau reprofilare din piatra sparta, pentru drumuri, cu asternere mecanica, executat cu impanare si innoiroire (Слой основания или изменение профиля из щебня для дорог с механической укладкой, выполненный с заполнением заклиниванием и заливанием).	m3	36,000	504,91 46,13	18 176,70 1 660,61
4	TsE05B	Nivelarea cu autogreder de pina la 175 CP a suprafetei terenului natural si a platformelor de terasamente, prin taierea damburilor si deplasarea in goluri a pamintului sapat in teren catg. II (Планировка автогрейдером до 175 CP поверхности естественного участка и земляного полотна путем срезки возвышенностей и перемещение в выемки разработанного грунта, грунт II категории)	100 m2	7,200	94,50 0,00	680,40 0,00
5	42-01-020-1	Executarea ecranului de etansare din pelicula de polietilena (Устройство противодиффузионного экрана из полиэтиленовой пленки).	100 m2	7,200	992,95 208,15	7 149,26 1 498,70
6	CC03C	Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la placi (Укладка арматурной сварной сетки, для плит, на высоте до 35 м включительно).	kg	720,000	19,34 1,73	13 924,66 1 245,46
7	DC05A k=0.8	Imbracaminte din beton cu ciment la drumuri, executata intr-un singur strat, cu grosimea de 15 cm (Бетонное покрытие дорог, выполненное в один слой, толщиной 15 см). gr=12 cm	m2	720,000	205,41 35,75	147 892,63 25 739,42
8	CB03E	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile (Опалубка из вторично использованных фанерных щитов толщиной 15 мм для бетонирования плит и балок в строениях высотой до 20м, включительно, без креплений).	m2	72,000	87,64 57,66	6 310,08 4 151,52
9		Scindura pentru rosturi	m3	0,900	3 080,00 0,00	2 772,00 0,00

Total manopera (ore)	594,792
Total greutate materiale (tone)	0,000

Total	198 061,33
Asigurari sociale si medicale	22,500% 7 716,53
Total	205 777,86
Cheltuieli de regie	14,500% 29 837,79
Total	235 615,65
Beneficiu de deviz	6,000% 14 136,94

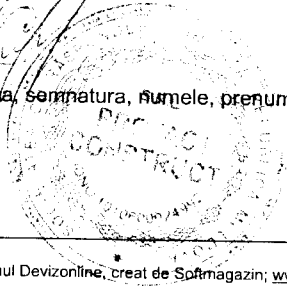
Total General fara TVA	249 752,59
-------------------------------	-------------------

TVA (20%)	49 950,52
TOTAL GENERAL	299 703,11
Inclusiv salariul	34 295,71

Cursul de referință: 20.1804 Lei/Euro, din data de 2019-07-08

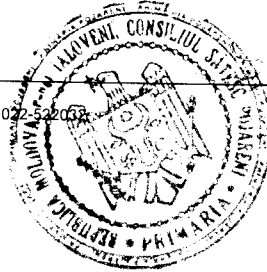
Intocmit:

(funcția, semnatura, numele, prenumele)



Verificat:

(funcția, semnatura, numele, prenumele)



Raport general cu programul Devizionline, creat de Softmagazin; www.devize.md; Telefon: 022-522063

INVESTITORUL Primăria s. Pojoreni

PROCES - VERBAL
de recepție la terminarea lucrărilor

din „30” septembrie 2020 nr. 1

Privind lucrarea lucrări de reparație a drumurilor locale
executată la obiectul dr. s. Pojoreni r-und Jelovene
în cadrul contractului nr. 17 din 03 august 2019, încheiat între
Primăria s. Pojoreni și SRL „Prefect - Construct”
pentru lucrările de reparație a drumurilor locale
dr. s. Pojoreni r-und Jelovene

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 17, eliberată de
la Primăria s. Pojoreni, cu valabilitate până
la 30 septembrie 2020

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 2020

fiind formată din:

<u>Chicerman</u>	<u>Anatolie</u>	<u>Primarul s. Pojoreni</u>	<u>Președinte</u>
<u>Cesien</u>	<u>Veronica</u>	<u>Contabil - P&S</u>	
<u>Ilforeru</u>	<u>Elena</u>	<u>membru al comisiei specialist</u>	
<u>Solomon</u>	<u>Tetișne</u>	<u>Consilier local</u>	
<u>Eșcu</u>	<u>Ludmila</u>	<u>Consilier local</u>	
<u>Cușatoru</u>	<u>Nicolai</u>	<u>Responsabil Tehnic</u>	

(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

Ceștiș Ion - Director SRL „Prefect - Construct”
la calitate de Invitat

(numele, prenumele)

(calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

- din documentația scrisă și destinată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista anexată nr. 1;
- lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 au fost executate;
- în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

recepție la terminarea lucrărilor la
obiectul lucrări de reparație a drumurilor
locale dr. s. Pojoreni r-und Jelovene

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

îndeplinirea de către Contractor a volumului
de lucrări conform detaliului de cheltuieli

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: De transmis
obiectul Beneficiarului pentru exploatare

8. Prezentul proces-verbal, conținând 5 file și 1 anexă numerotată, cu un
total de 6 file, a fost încheiat astăzi septembrie 2020 la Primăria Poji
în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: Chierman Austolie
Membri: Pescob Veronica
Mozaru Elena
Sokolovich Teodora
Elanu Ludmila
Crăbitoru Nicolae

Specialist:
[Signature]
[Signature]
[Signature]
[Signature]

(numele, prenumele, semnătura)

9. Concluzia inspecției de stat în construcții:
Lucrarea Nu este necesară concluzia Inspecției
de Stat în construcții
este:

" " " 201 "

L.Ș. _____

(semnătura)

(funcția, numele, prenumele)

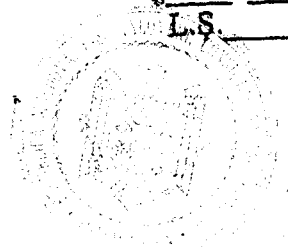
10. Lucrarea Lucru de reparație a drumurilor
locale din s. Pojoreni "ul. Teodora
este: finalizate

TRANSMISĂ:

Executant: _____
"30" septembrie 2020
L.Ș: [Signature]
(semnătura)

PRIMITĂ:

Investitor: _____
" septembrie 2020
L.Ș: [Signature]
(semnătura)



INVESTITOR Primăria s. Pojoreni

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE FINALĂ**

Nr. 2 din „30” septembrie 2020

Obiectul „lucrări de reparație a drumurilor locale din s. Pojoreni r-ul „Telorzeni”
este executat în cadrul contractului nr. 17 din 03 august 2020
Lucrările au fost executate 1/1

1. Comisia de recepție finală: și-a desfășurat activitatea în intervalul septembrie 2020 fiind formată din: Chișermon Anotolu - Primarul s. Pojoreni +
Cesiciu Veronica - Contabil - sef s. Pojoreni +
Mazaru Elena - membru al Comisiei spec
Selomon Teodora - Consilier local
Eșanu Lidmila - Consilier local
Ciubeteru Nicolae - Responsabil Tehnic

(numele, prenumele)

2. Au mai participat la recepție: Cesiciu Ion - Director SRL „Profect-Construct”
cu calitate de civitate
(numele, prenumele) (calitatea)

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, au constatat următoarele:

- lucrările pe specialitate și au fost executate și recepționate conform listei – anexa nr.1;
- lucrările au fost complet terminate la data de septembrie 2020 a;
- observațiile comisiei de recepție finală sunt prezentate în lista – anexa nr.2;
- cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost nu au fost completate;
- instrucțiunile de exploatare și urmărirea a comportării în timp a obiectului (nu) sunt în posesia utilizatorului;
- construcția s-a comportat (nu s-a comportat) corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de _____, până în prezent, respectiv pe o durată de _____ luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr.3;
- valoarea obiectului este 299.703,14 lei, conform listei nr.1.

4. În baza constatărilor, comisia de recepție finală propune: Recepție finală
a obiectului „lucrări de reparație a drumurilor
locale din s. Pojoreni r-ul „Telorzeni”

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin: Comportarea
adecvată a constructorilor

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele: recepția finală
a obiectivului

7. Prezentul proces-verbal, conținând 1 file și — anexe numerotate cu
un total de 1 file, a fost încheiat astăzi septembrie la Primăria
în 5 exemplare. S. Pojorani

Comisia de recepție:

Președinte

Chierman Anatolie

Specialiștii:

Membrii

Cosian Veronica

Moraru Elena

Solomon Tetiana

Eseru Lindnita

Ciubotaru Nicolae

(numele, prenumele, semnătura)

8. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

Lucrarea Nu este necesară concluzia Inspecției
de Stat în construcții

30 septembrie 2010

Chierman Anatolie

funcția, numele, prenumele

semnătura

**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 22**

privind achiziție de valoare mica

" 13 " martie 2020satul Malcoci

(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractantePrezentul contract este încheiat în urma procedurii achizitiei de valoare mica între Primaria Malcoci , cu sediul în

(denumirea autorității contractante)

satul Malcoci, r. Ialoveni

(localitatea)

str. str. Stefan cel Mare , telefon: 026831257 , fax: 026831236 ,e-mail: malcociprimaria@gmail.com , înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD151 din " 26 " decembrie 2001 , reprezentat prin Primar Puiu Serghei ,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

SRL Profact Construct

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în

MD2071 mun. Chișinău, str. Alba Iulia 75 bloc V et. 9

(localitatea)

telefon: 079985999 , fax: _____, e-mail: profactconstruct@mail.ru , înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD0104106 din " 20 " 07 2010 , autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. MD010410 din " 20 " 07 2010 , eliberată de Camera de licențierepe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitateConstructii de cladiri, instalatii si retele

tehnico-edilitare reprezentat prin

Ion Costis

, în calitate

(numele și funcția conducătorului)

de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările **Lucrari de reparative a unor portiuni de drum pe str. Chistelnitei din s. Malcoci, rnuul Ialoveni**

(descrierea succintă),

Cod CPV: 45200000-9 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 2 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **294367.28 Două sute nouăzeci și patru mii trei sute saizeci și șapte lei 28 bani** lei (inclusiv TVA).
- 4.2. Achitările vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungeste din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
- a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - b) două exemplare rămîn la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de

executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.

- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.
- 7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este nu este necesar în cuantum de ___% din valoarea contractului atribuit.
- 7.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de ___% din valoarea contractului atribuit, sau în cazul în care forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de ___% din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de ___% din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
- 7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite,

în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

- 7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
- 7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndeparteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

- 8.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
 - c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de 5 ani.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remediilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile

contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

- 11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de ___% din suma totală a contractului.
- 11.9. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de ___% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește _____ zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.
- 11.10. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de ___% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de ___% din suma totală a prezentului contract.
- 11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

- 12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
- Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - Antreprenorul general a abandonat contractul;
 - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- prezentul formular de contract completat și semnat;
 - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz , de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2020.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, “ ” _____ 20_____ .
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

" ANTREPRENOR

Adresa:mun. Chisinau, str. Alba Iulia 75 bl. V et.9

Tel./Fax:079985999

Denumirea Băncii:

Adresa Băncii:

Cod Bancar:MOBBMD22

Contdedecontare:

MD79MO2224ASV38363637100

Cod fiscal: 1010600024992

": " BENEFICIAR":

Adresa: MD 6818 SATUL Malcoci, rnul Ialoveni

Tel./Fax: 026831257

Denumirea Băncii: Ministerul Finantelor Trezoreria de Stat

Adresa Băncii:

Cod Bancar: TREZMD2X

Cont de decontare: MD49TRPDAT312120E10684AB

Cod fiscal: 1007601009107

16. Semnăturile părților

" ANTREPRENOR":

L.Ș.

" BENEFICIAR":

L.Ș.

1020 - 0000000633

Formularul nr. 7

Obiectivul: r-ul Ialoveni, s.Malcoci

Obiectul: Lucrări de reparație a unor porțiuni de drum pe str. Chiștelniței, din s. Malcoci, r-ul Ialoveni

Devizul: Drum din beton (M300), L=212 m, S=636 m²

Deviz local Nr. 1.1.1

Intocmit in preturi curente 2020-01-27

Valoarea de deviz 294 367,28 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1	RCsB28G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat (Разборка старого железобетона механизированными средствами).	m3	14,000	458,69	6 421,70
					348,84	4 883,80
2	TsC02D1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare auto teren catg. II (Разработка грунта с автозагрузкой экскаватором на пневмоходу 0,21-0,39 м3 с гидравлическим управлением, грунт естественной влажности II категории).	100 m3	0,600	1 311,75	787,05
					0,00	0,00
3	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 5 km (Транспортировка грунта автосамосвалом на расстояние 5 км).	t	96,000	23,32	2 238,72
					0,00	0,00
4	TsD04B	Compactarea cu mail de mina a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamint in parte, avind 10 cm grosime pamint coeziv (Уплотнение ручной трамбовкой насыпи, в горизонтальных или наклоненных на 1/4 выемках, с поливкой каждого слоя грунта, толщиной 10 см, связный грунт).	m3	60,000	44,95	2 696,70
					43,25	2 594,70
5	DH02B	Scarificarea usoara a impietuirii pina la 5 cm adincime cu autogreder, inclusiv reprofilarea (Легкое разрыхление щебеночного покрытия, до 5 см глубиной, автогрейдером, включая заправочное оборудование).	100 m2	6,360	59,40	377,78
					0,00	0,00
6	DA12A	Strat de fundatie sau reprofilare din piatra sparta, pentru drumuri, cu asternere mecanica, executat cu impanare si innoiroire (Слой основания или изменение профиля из щебня для дорог с механической укладкой, выполненный с заполнением заклиниванием и заиливанием).	m3	31,800	436,03	13 865,69
					46,13	1 466,87
7	TsE05B	Nivelarea cu autogreder de pina la 175 CP a suprafetei terenului natural si a platformelor de terasamente, prin taierea damburilor si deplasarea in goluri a pamintului sapat in teren catg. II (Планировка автогрейдером до 175 CP поверхности естественного участка и земляного полотна путем срезки возвышенностей и перемещение в выемки разработанного грунта, грунт II категории)	100 m2	6,360	85,05	540,92
					0,00	0,00
8	CB03E	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile (Опалубка из вторично использованных фанерных щитов толщиной 15 мм для бетонирования плит и балок в строениях высотой до 20м, включительно, без креплений).	m2	63.600	86,00	5 469,60
					57,66	3 667,18
9	CC03C	Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la placi (Укладка арматурной сварной сетки, для плит, на высоте до 35 м включительно). (plasa din metal 200x200x4 mm)	kg	636.000	17,63	11 212,55
					1,73	1 100,15
10	DC05A	Imbracaminte din beton cu ciment la drumuri, executata intr-un singur strat, cu grosimea de 15 cm (Бетонное покрытие дорог, выполненное в один слой, толщиной 15 см). (M300)	m2	636.000	232,94	148 149,97
					35,75	22 736,49
11	Preț de piață	Scindura pentru rosturi	m3	0,700	3 075,00	2 152,50
					0,00	0,00

Total manopera (ore)	632,140
Total greutate materiale (tone)	0,000

Total	193 913,18
--------------	-------------------

Asigurari sociale si medicale	22,500%	8 201,07
Total		202 114,25
Cheltuieli de regie	14,500%	29 306,57
Total		231 420,82
Beneficiu de deviz	6,000%	13 885,25
Total General fara TVA		245 306,07
TVA (20%)		49 061,21
TOTAL GENERAL		294 367,28
Inclusiv salariul		36 449,19

Cursul de referință: 20.1804 Lei/Euro, din data de 2019-07-08

Intocmit:

(funcția, semnatura, numele, prenumele)

Verificat:

(funcția, semnatura, numele, prenumele)

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin, www.devize.md; Telefon: 022-522032.

PROCES – VERBAL

DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 16 din 24.03.2020

Privind lucrarea „Lucrări de reparație a unor porțiuni de drum pe str. Chistelnitei din s. Malcoci, r. Ialoveni”, în cadrul contractului nr. 22 din 13 martie 2020, încheiat între Primăria Malcoci, cu sediul în r. Ialoveni, s. Malcoci, c/f- 10076010009107, reprezentat prin Puiu Serghei Primar, pe deoparte și SRL Profact Construct c/f-1010600024992, cu sediul în MD-2071, or. Chisinau, str. Alba Iulia 75, bl. V, et.9, of.913, reprezentat prin Costis Ion Director .

1. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor și-a desfășurat activitatea în intervalul data 24.03.2020

2. Fiind formată din:

Președintele comisiei **Președintele comisiei**

Puiu Serghei - Primar

Membrii comisiei

Boboc Gheorghe

Gindea Valeriu

Gindea Ruslan

Severin Vasile - Responsabil Tehnic

(numele, prenumele)

3. **Au mai participat la recepție:**

Reprezentantul firmei „Profact Construct” SRL – Baxanian Andrei – Diriginta de santier.

4. **Constatările comisiei de recepție:**

a. din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista anexă nr.1;

b. lucrările cuprinse în lista anexă nr.2 au fost executate;

c. în lucrările cuprinse în lista anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului

d. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: recepționarea lucrărilor.

e. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: finalizarea lucrărilor.

f. Comisia de recepție recomandă următoarele: exploatarea conform destinației.

g. Procesul-verbal, conținând 5 file și numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat la 24.03.2020 în 5 exemplare.

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:

Presedintele comisiei

Puiu Serghei – Primar

Membrii comisiei

Boboc Gheorghe

Gindea Valeriu

Gindea Ruslan

Severin Vasile – Responsabil Tehnic

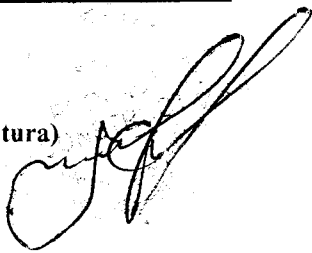
(numele, prenumele)

**TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:**

„EU.03 2020”

L.Ș.

(semnătura)

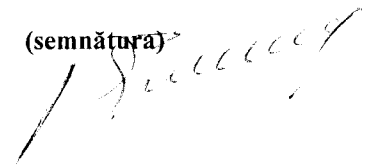


**PRIMITĂ:
INVESTITORUL :**

„EU.03 2020”

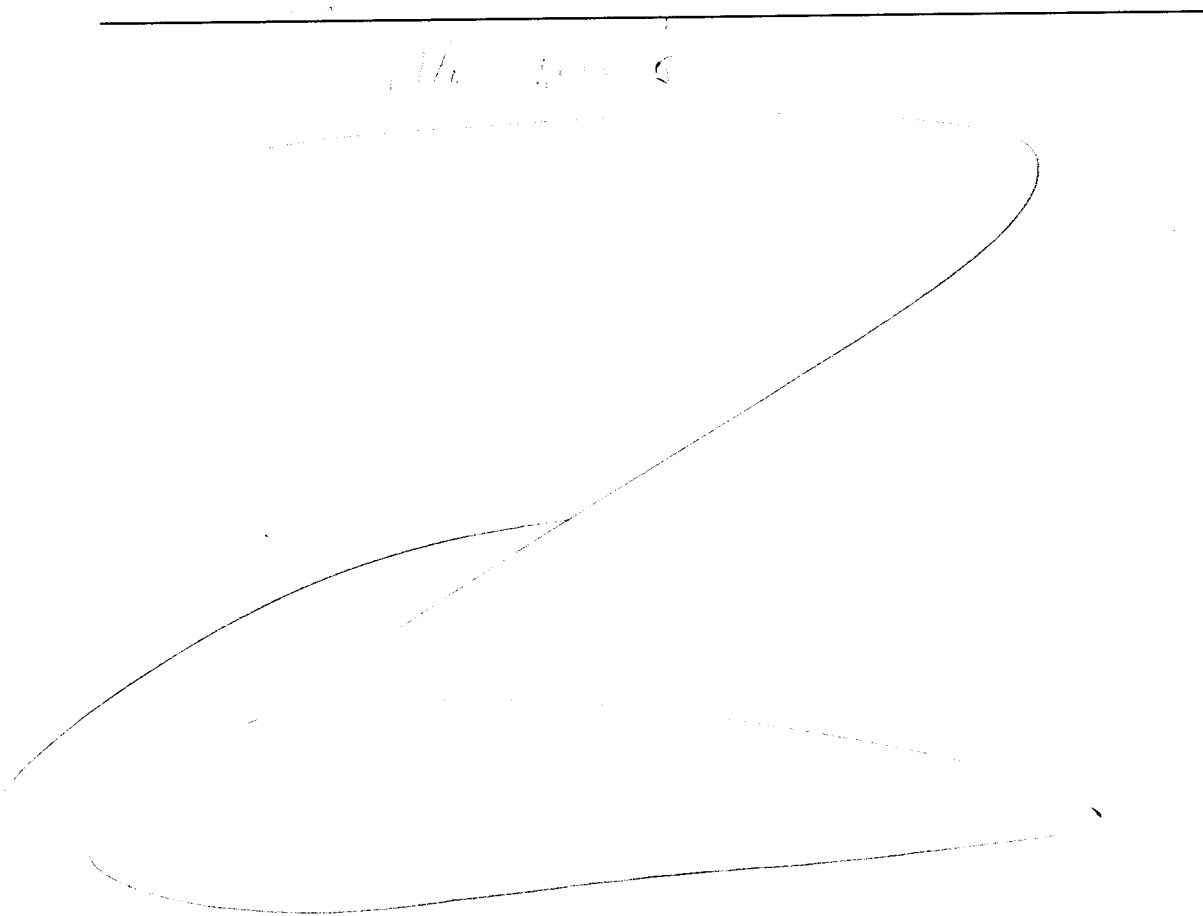
L.Ș.

(semnătura)



la proceul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr.16 din 24.03.2020

**Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului
care sînt lipsă sau incomplete.**



Puiu Serghei- Primar

Severin Vasile -Responsabil Tehnic

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

la proceul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr.16 din 24.03.2020

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate.

nu sunt

Puiu Serghei - Primar

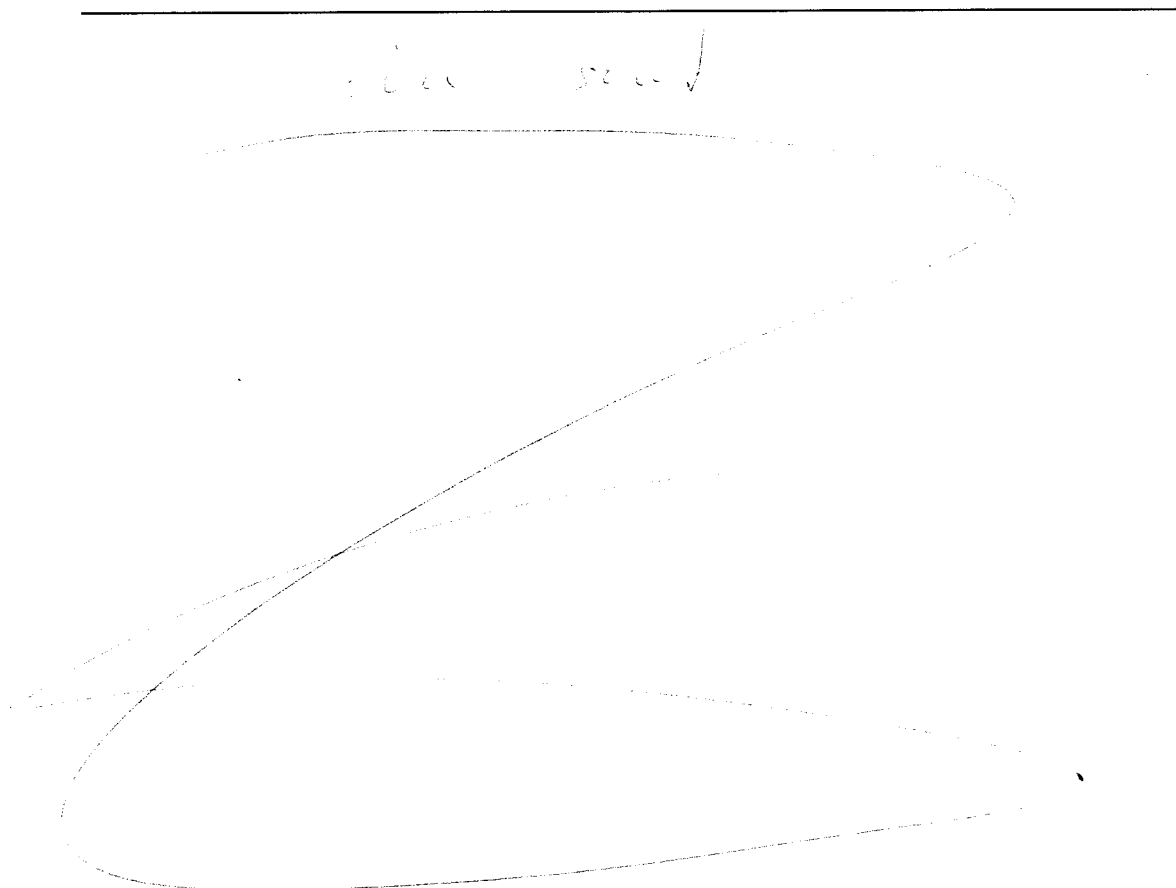
Severin Vasile -Responsabil Tehnic

Anexa nr.3

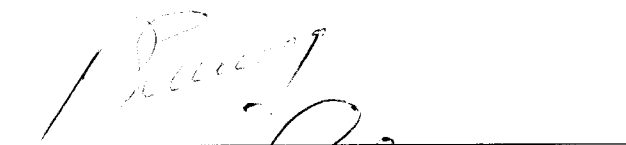
la proceul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr. 16 din 24.03.2020

**Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-au respectat prevederile
proiectului.**

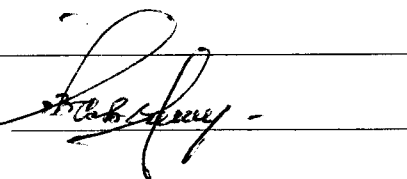
nu sunt



Puiu Serghei – Primar



Severin Vasile – Responsabil Tehnic



CONTRACT
de subantrepriză Nr.01/07/20

or. Ialoveni

din 15 iulie 2020

SC Vipart-Plus SRL, cu adresa juridica în or.Ialoveni, str.Basarabia 6/1, of.26 c/f: 1005600016494, TVA:6700980, BC Moldindconbank SA fil.Testemițeanu, c/b:MOLDMD2X302, IBAN:MD04ML000000002251502176 reprezentată de către **Vitalie Popov** numit în continuare *Antreprenor*, pe de o parte și:

Profact Construct SRL cu sediul în mun.Chișinău, str.Alba-Iulia 75 bl.V, of.913 c/f:1010600024992 TVA:0506329 BC Moldindconbank SA fil.Vatra, c/b:MOLDMD2X304 IBAN:MD46ML00000000225130486 reprezentată de către **Ion Costiș** numit în continuare *Subantreprenor*, au încheiat prezentul contract cu privire la următoarele:

1.Obiectul contractului

Subantreprenorul se obligă la comanda Antreprenorului să efectueze din materialele sale lucrări de construcții la obiectul: „**Amenajarea curții Liceului Teoretic „ORIZONT” filiala Buiucani, str. Pelivan 13 a.**”

2.Prețul și condițiile de efectuare a lucrărilor

2.1. Volumul lucrărilor și costul obiectului ce urmează a fi construit de Subantreprenor și primit în exploatare de Antreprenor sunt determinate în devizul de cheltuieli elaborat de Antreprenor și aprobat de Subantreprenor.

2.2. Valoarea totală a lucrărilor sus-indicate reprezintă obiectul prezentului contract și este prezentată în anexe, fiind negociată și convenită de ambele părți.

2.3. Lucrările prevăzute urmează a fi efectuate de Subantreprenor în corespundere cu standardele, instrucțiunile și alte documente normative aflate în vigoare în timp de 50 zile cu înștiințarea Antreprenorului despre terminarea lucrărilor pentru efectuarea recepției.

3.Recepționarea obiectului și ordinea de achitare a plății

3.1. Subantreprenor se obligă la finalizarea lucrărilor de a recepționa obiectul construit prin întocmirea de părți a procesului-verbal bilateral de predare-primire a obiectului construit, care va conține și caracteristica obiectului, viciile și abaterile constatate, modul de înlăturare a lor

3.2. Antreprenorul general se obligă, în timp de 5 zile bancare de la data recepționării obiectului în baza procesului-verbal de primire-predare, de a achita pe deplin costul obiectului.

Neachitarea la timp a obiectului recepționat v-a duce la plata unei penalități în mărime de 0,01% de la suma datoriei pentru fiecare zi de întârziere a ambelor părți.

4.Drepturile și obligațiunile părților

Subantreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții pentru executarea lucrărilor, și își asuma responsabilitatea pentru toate operațiunile executate pe șantier.

5.Ordinea de soluționare a litigiilor

Litigiile privitor la executarea prezentului contract părțile le vor soluționa prin tratative, iar în caz de neînțelegere, prin instanțele de judecată.

Antreprenor general

SRL Vipart Plus

or.Ialoveni, str.Basarabia 6/1 of.26

c/f 1005600016494, TVA 6700980

IBAN: MD04ML000000002251502176

BC Moldindconbank SA fil.Testemit. Chisinau

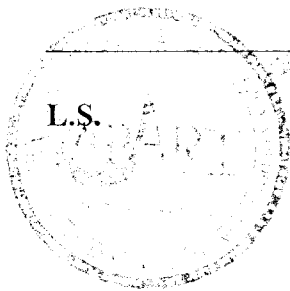
c/b MOLDMD2X302

Tel/mob. 069055051, viber:068084303

Tel/fax 026885885

Email: vipartplus.srl@gmail.com

Director: Vitalie Popov



Subantreprenor

Profact Construct SRL

mun.Chișinău, str.Alba-Iulia 75 bl.V, of.913

c/f 1010600024992, TVA 0506329

IBAN: MD46ML00000000225130486

BC Moldindconbank SA fil.Vatra

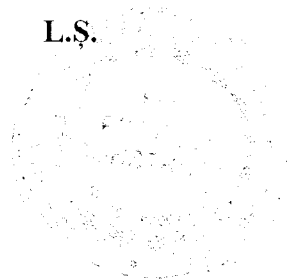
c/b MOLDMD2X304

Tel/mob. 079985999

Tel/fix 022-589170

Email: profactconstruct@mail.ru

Director: Ion Costiș



Amenajarea curtii Liceului Teoretic "ORIZONT"

str. Ion Pelivan, 13A, or. Chisinau

Deviz

Denumirea lucrarilor	u.m.	cantitatea	pret/u.m. (lei)	pret total (lei)
Pregatirea suprafetelor	m2	2760	65,00	179 400,00
Săpat+transportat la 15km sol surplus	m3	365	86,50	31 572,50
Demolat+transportat la 15km beton armat	m3	20	432,50	8 650,00
Perna din sol	m3	160	103,80	16 608,00
Montarea bordura 300x180	m.l.	92	321,80	29 605,60
Drenaj teren fotbal	m.l.	150	266,30	39 945,00
Perete de sprijin Teren Fotbal	m3	20,6	3 477,50	71 636,50
Perete de sprijin Teren Baschet	m3	8	4 076,75	32 614,00
Perete de sprijin Prefabricate	buc	32	946,00	30 272,00
Fundatie pietris 5-20mm, 20-40mm, 40-70mm	m3	764	738,90	564 519,60
Savura granit 30mm (manual)	m2	1255	50,00	62 750,00
Pelicola polimerica 100mk	m2	1437,7	4,00	5 750,80
P'asa sudata VR-3 100x100x5mm	kg	4428,12	25,00	110 703,00
Beton M350 H=10cm	m2	1104,6	265,00	292 719,00
Beton M350 H=15cm	m2	333,1	340,00	113 254,00
TOTAL Proces-Verbal				1 590 000,00
			inclusiv TVA	265 000,00

director SRL "Vipart Plus"

POPOV Vitalie

director SRL "Profact Construct"

COSTIȘ Ion

PROCES – VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 21 din 03.09.2020

Privind lucrarea „Amenajarea terenului de fotbal și baschet în curtea liceului Orizont”, în cadrul contractului nr.14 din 20 iulie 2020, încheiat între SC „Vipart Plus” SRL, cu sediul în or. Ialoveni, c/f- 1005600016494, reprezentat prin Popov Vitalie BENEFICIAR, pe deoparte și SRL Profact Construct c/f-1010600024992, cu sediul în MD-2071, or. Chișinău, str. Alba Iulia 75, bl. V, et.9, of.913, reprezentat prin Costis Ion Director EXECUTOR

1. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor și-a desfășurat activitatea în intervalul data 03.09.2020.

2. Fiind formată din:

Popov Vitalie – Director
Frunza Ion – Responsabil tehnic

3. Au mai participat la recepție:

Reprezentantul firmei „Profact Construct” SRL – Costis Ion – Director.

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista anexă nr.1;
- 2) lucrările cuprinse în lista anexă nr.2 au fost executate;
- 3) în lucrările cuprinse în lista anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului
- 4) Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: recepționarea lucrărilor.

5) Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: finalizarea lucrărilor.

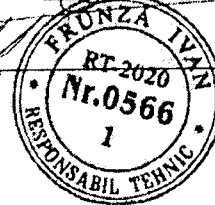
6) Comisia de recepție recomandă următoarele: exploatarea conform destinației.

7) Procesul-verbal, conținând 5 file și numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat la 03.09.2020 în 2 exemplare.

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:

Președintele comisiei: Popov Vitalie – Director

Frunza Ion – Responsabil Tehnic



TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

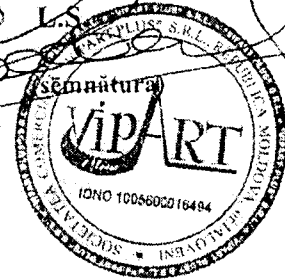
PRIMITĂ:
BENEFICIARUL:

„ 03.09.2020 „

„ 03.09.2020 „

L.Ș.

(semnătura)



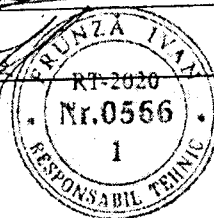
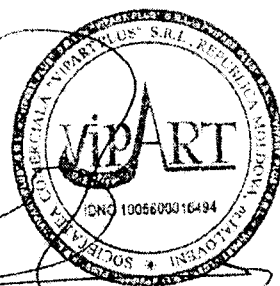
la proceul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr.21 din 03.09.2020

Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului
care sînt lipsă sau incomplete.

NU SUNT.

Popov Vitalie - Ditector

Frunza Ion -Responsabil Tehnic



Anexa nr.2

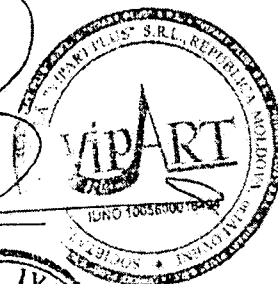
la proceul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr.21 din 03.09.2020

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate.

NU sunt.

Popov Vitalie - Director

Frunza Ion -Responsabil Tehnic



la proceul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr. 21 din 03.09.2020

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația tehnică la care nu s-au respectat prevederile
proiectului.

Nu sunt.

Popov Vitalie – Director



Frunza Ion – Responsabil Tehnic



PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 23 din 05.10.2020

Obiectul "Amenajarea curții Liceului Teoretic "ORIZONT" filiala Buiucani, str.Pelivan 13a", este executat în cadrul contractului nr.01/07/20 din 015 iulie 2020.

1.Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul 05.10.2020, fiind formată din:

Presedintele comisiei

1. Popov Vitalie – Director (Antreprenor)

2. Frunza Ivan – Responsabil Tehnic

(numele, prenumele)

2. Au mai participat la recepție:

Costis Ion

(numele, prenumele)

Director (Subantreprenor)

(calitatea)

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate a constatat următoarele:

3.1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform Proces-verbal a lucrărilor executate Nr. 1;

3.2) lucrările au fost complet terminate la data de 03.09.2020;

3.3) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sînt în posesia utilizatorului;

3.4) construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 03.09.2020 pînă în prezent, respective pe o durată de 90 zile, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3;

3.5) valoarea obiectului este de 1 590 000.00 lei conform Proces-verbal a lucrărilor executate Nr. 1.

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:

- Receptia finală a obiectului

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

- Comportarea satisfactoare in perioada de garantie.

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

- Exploatarea obiectului conform destinației

6¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Amenajarea curții Liceului Teoretic "ORIZONR" filiala Buiucani, str. Pelivan 13 a în cadrul contractului nr. 01/07/20 din 15 iulie 2020, încheiat între SC Vipart-Plus SRL or. Ialoveni c/f – 1005600016494, reprezentat prin Vitalie Popov numit în continuare ANTREPRENOR, pe deoparte și SRL Profact Construct c/f 1010600024992, cu sediul în MD-2071, or. Chișinău, str, Alba Iulia 75, bl.V, et.9, of.913, reprezentat prin Costis Ion numit în continuare SUBANTREPRENOR.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 2 anexe numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi la 05.10.2020 în 2 exemplare.

8. Comisia de recepție finală:

Președintele comisiei

Popov Vitalie – Director _____

Frunza Ivan – Responsabil Tehnic _____

(numele, prenumele)

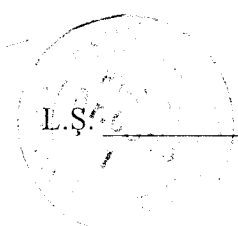
9. Concluzia Inspectiei de Stat în Construcție

"Concluzia inspectiei de stat în constructive nu este necesara"

din " " 2020

L.Ș. _____ Președintele comisiei – Popov Vitalie
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

L.Ș. _____ Responsabil Tehnic – Frunza Ivan
(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Prezentul Contract este încheiat între:

„**ProactConstruct**” SRL, mun. Chisinau, str. Alba Iulia 75, bl. V, et. 9, of. 913, c/f – 1010600024992, numit în continuare „**EXECUTOR**”, pe de o parte, și „**Vipart Plus**, or. Ialoveni, str. Basarabiei nr. 6, bl. 1, of. 26, c/f -1005600016494, numită în continuare „**BENEFICIAR**”, pe de altă parte,

Au încheiat prezentul contract cu privire la următoarele:

1. Obiectul contractului.

1.1 Executarea “lucrărilor de reparație a drumurilor din s. Pojorani, r-nul Ialoveni”

2. Angajamentele părților

2.1. “EXECUTORUL” se obligă:

2.1.1. să efectueze lucrările conform obiectului contractului.

2.1.2. să respecte graficul de îndeplinire a lucrărilor coordonat de ambele părți, care, în caz de intervenire a unor forțe majore, va fi eventual corectat printr-un acord suplimentar semnat de părțile contractante;

2.1.3. să întocmească și să prezinte procesele-verbale de recepție a lucrărilor îndeplinite.

2.2. “BENEFICIARUL” se obligă:

2.2.1. să prezinte proiectul lucrărilor și să asigure supravegherea tehnică la îndeplinirea lor.

2.2.2. Costul lucrărilor sînt incluse în Anexa Nr. 1 a contractului.

2.2.3. să pună la dispoziția antreprenorului materialele de construcții însoțite de certificate de conformitate.

2.2.4. să semneze procesele – verbale de recepție a lucrărilor îndeplinite cu periodicitatea de 3 ori pe luna.

3. Prețul contractului

3.1. Costul lucrărilor constituie 213 101.45 lei.

3.2. Prețul contractului nu poate fi modificat pe parcursul termenului de acțiune al prezentului contract, decât cu acordul ambelor părți.

3.3. Achitățile pentru lucrările executate vor fi efectuate de către Beneficiar integral în termen de 3 (trei) zile calendaristice din data semnării de părți a Procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate.

3.4. În cazul în care Beneficiarul, timp de trei zile refuză semnarea procesului-verbal de recepție a lucrărilor îndeplinite, acesta se va fi considerat ca acceptat fără posibilitatea ulterioară de a depune cererea de reclamație sau obiecții asupra lucrărilor efectuate.

3.5. În cazul neachitării în termen a costului lucrărilor, Executantul este în drept să calculeze penalitate în marime de 5% pentru fiecare zi de întârziere

4. Forța majoră.

4.1. Prin împrejurări de forță majoră, Părțile înțeleg circumstanțele neprevăzute cauzate de evenimente naturale (cutremure de pământ, incendii, uragane, ploii torențiale, inundații, ninsori abundente, alunecări de teren, secete – enumerarea nefiind limitativă) a căror manifestare obiectivă a adus la imposibilitatea executării de către părți a obligațiilor sale contractuale.

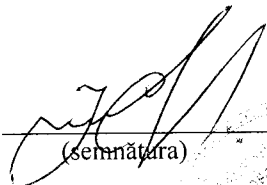
4. Responsabilitatea părților și soluționarea litigiilor

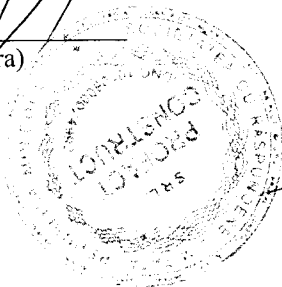
5.1. În caz de rebut la îndeplinirea lucrărilor sau/și pricinuirea prejudiciului material din vina uneia din părți, precum și nerespectarea termenilor de îndeplinire sau de plată a lucrărilor, partea vinovată restituie părții lezate suma prejudiciului material, determinată cu acordul ambelor părți, iar dacă acordul părților nu va fi obținut, litigiul se va soluționa de către instanța de judecată.

5.2. Eventualele litigii apărute între părțile contractante vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar în caz de neînțelegere partea lezată va apela la instanțele de judecată competente.

EXECUTOR

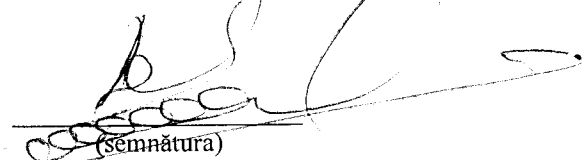
„ProfactConstruct” SRL
Mu.Chisinau, str. Alba Iulia 75
c/f- 1010600024992


(semnătura)



BENEFICIAR

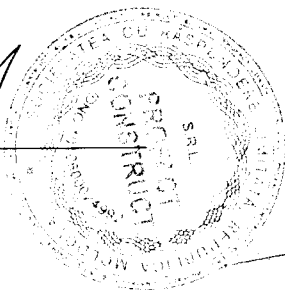
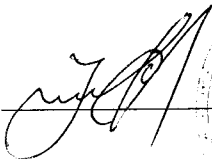
„Vipart Plus” SRL
or.Ialoveni, str.Basarabiei nr.6
c/f - 1005600016494


(semnătura)

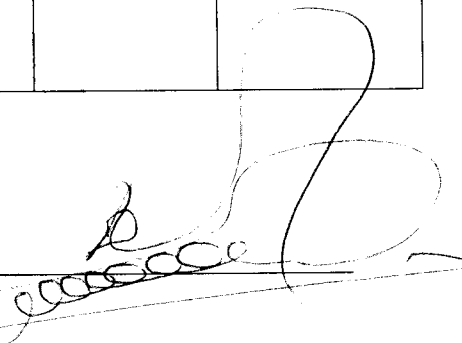
Lista tipurilor de lucrari si preturile lor

Nr. d/o	Denumirea lucrarilor	u/m	Pretul Lei	Volumul lucrarilor	Suma totala
1.	Drum din petris (gr=150mm, Aria=800m2)				
2.	Drum di beton M300 (gr.=150mm, Aria=240m2)				

Executor



Beneficiar



Obiectivul: r-ul Ialoveni, s.Pojăreni

Obiectul: 1.Drum din Petriși (gr=150mm), Area=800m2

2.Drum din Beton(M300)(gr=150mm), Area=240m2

Deviz local Nr. 2.1

Intocmit in preturi curente 2020-07-28

Valoarea de deviz 213 101,45 (Lei)

Devizul: 1.Drum din Petriși (gr=150mm), Area=800m2						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
1	2	3	4	5	6	7
1.1	RpDA04C	Scarificarea usoara a impietririi pina la 5 cm adincime autogrederul, inclusiv reprofilarea (Легкое разрыхление щебеночного покрытия, до глубины 5 см, автогрейдером, включая восстановление профиля).	m2	800,000	3,58	2 866,40
					2,88	2 306,40
1.2	TsC21C1	Saptura mecanica cu autogreder de pina la 175 CP, inclusiv imprastierea pamintului la 10 m, in teren catg. III (Разработка грунта автогрейдером до 175 CP, с перемещением грунта на 10 м, грунт III категории).	100 m3	0,800	2 405,00	1 924,00
					0,00	0,00
1.3	TsE05C	Nivelarea cu autogreder de pina la 175 CP a suprafetei terenului natural si a platformelor de terasamente, prin taierea damburilor si deplasarea in goluri a pamintului sapat in teren catg. III (Планировка автогрейдером до 175 CP поверхности естественного участка и земляного полотна путем срезки возвышенностей и перемещение в выемки разработанного грунта, грунт III категории).	100 m2	8,000	156,00	1 248,00
					0,00	0,00
1.4	DA12A	Strat de fundatie sau reprofilare din piatra sparta, pentru drumuri, cu asternere mecanica, executat cu impanare si innoiroire (Слой основания или изменение профиля из щебня для дорог с механической укладкой, выполненный с заполнением заклиниванием и заливанием).	m3	120,000	496,05	59 526,36
					46,13	5 535,36

Total manopera (ore)	136,000
Total greutate materiale (tone)	0,000

Total	65 564,76
Asigurari sociale si medicale	22,500%
Total	1 764,40
Cheltuieli de regie	14,500%
Total	9 762,73
Beneficiu de deviz	6,000%
Total	77 091,88
	4 625,51

Total Deviz fara TVA	81 717,00
----------------------	-----------

Devizul: 2.Drum din Beton(M300)(gr=150mm), Area=240m2						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
1	2	3	4	5	6	7
2.1	DH02B	Scarificarea usoara a impietririi pina la 5 cm adincime cu autogreder, inclusiv reprofilarea (Легкое разрыхление щебеночного покрытия, до 5 см глубиной, автогрейдером, включая заправочное оборудование).	100 m2	2,400	66,00	158,40
					0,00	0,00
2.2	TsE05B	Nivelarea cu autogreder de pina la 175 CP a suprafetei terenului natural si a platformelor de terasamente, prin taierea damburilor si deplasarea in goluri a pamintului sapat in teren catg. II (Планировка автогрейдером до 175 CP поверхности естественного участка и земляного полотна путем срезки возвышенностей и перемещение в выемки разработанного грунта, грунт II категории).	100 m2	2,400	94,50	226,80
					0,00	0,00
2.3	DA12A	Strat de fundatie sau reprofilare din piatra sparta, pentru drumuri,	m3	14,400	496,05	7 143,16

		cu asternere mecanica, executat cu impanare si innoiroire (Слой основания или изменение профиля из щебня для дорог с механической укладкой, выполненный с заполнением заклиниванием и заиливанием).			46,13	664,24
2.4	TsE05B	Nivelarea cu autogreder de pina la 175 CP a suprafetei terenului natural si a platformelor de terasamente, prin taierea damburilor si deplasarea in goluri a pamintului sapat in teren catg. II (Планировка автогрейдером до 175 CP поверхности естественного участка и земляного полотна путем срезки-возвышенностей и перемещение в выемки разработанного грунта, грунт II категории)	100 m2	2,400	94,50 0,00	226,80 0,00
2.5	42-01-020-1	Executarea ecranului de etansare din pelicula de polietilena (Устройство противодиффузионного экрана из полиэтиленовой пленки).	100 m2	2,400	992,95 208,15	2 383,09 499,57
2.6	CC03C	Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la placi (Укладка арматурной сварной сетки, для плит, на высоте до 35 м включительно).	kg	240,000	20,35 1,73	4 883,95 415,15
2.7	DC05A	Imbracaminte din beton cu ciment la drumuri, executata intr-un singur strat, cu grosimea de 15 cm (Бетонное покрытие дорог, выполненное в один слой, толщиной 15 см).	m2	240,000	239,00 35,75	57 360,17 8 579,81
2.8	CB03E	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile (Опалубка из вторично использованных фанерных щитов толщиной 15 мм для бетонирования плит и балок в строениях высотой до 20м, включительно, без креплений).	m2	24,000	89,04 57,66	2 130,96 1 383,84
2.9		Scindura pentru rosturi	m3	0,608	3 080,00 0,00	1 871,10 0,00

Total manopera (ore)	200,184
Total greutate materiale (tone)	0,000

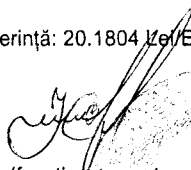
Total	76 390,43	
Asigurari sociale si medicale	22,500%	2 597,09
Total	78 987,52	
Cheltuieli de regie	14,500%	11 453,19
Total	90 440,71	
Beneficiu de deviz	6,000%	5 426,44

Total Deviz fara TVA	95 867,15
----------------------	-----------


Total General fara TVA	177 584,55
TVA (20%)	35 516,91
TOTAL GENERAL	213 101,45
Inclusiv salariul	19 384,37

Cursul de referință: 20.1804 Lei/Euro, din data de 2019-07-08

Intocmit:


(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat:


(functia, semnatura, numele, prenumele)

**PROCES – VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 10 din 10 Septembrie 2020

Privind lucrarea „Lucrările de reparatie a drumului din s. Pojorani”, în cadrul contractului nr. **02** din **11 august 2020**, încheiat între „Profact Construct” SRL, cu sediul în mun Chisinau Str. Alba Iulia 75, c/f- 1010600024992, reprezentat prin Costis Ion Director, pe deoparte și SRL „Vipart Plus” c/f- 1005600016494, cu sediul în MD-6801, or. Ialoveni, str. Basarabia, nr. 6, bl. 1, of.26, reprezentat prin Vitalie Popov Director.

1. Comisia de receptie la terminarea lucrarilor și-a desfășurat activitatea în intervalul data 10 septembrie 2020
2. Fiind formată din:

Președintele comisiei
Popov Vitalie – Director
Frunza Ivan – Responsabil Tehnic

3. **Au mai participat la recepție:**
Reprezentantul firmei „Profact Construct” SRL – Baxanian Andrei – Diriginte de santier.

4. **Constatările comisiei de recepție:**
 - 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista anexă nr.1;
 - 2) lucrările cuprinse în lista anexă nr.2 au fost executate;
 - 3) în lucrările cuprinse în lista anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului
 - 4) Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: receptionarea lucrarilor.

-
5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: finalizarea lucrarilor.

-
6. Comisia de recepție recomandă următoarele: exploatarea confrom destinatiei.

-
7. Procesul-verbal, conținînd 4 file și numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat la 10.09.2020 în 2 exemplare.

Comisia de recepție la terminarea lucrarilor:

Președintele comisiei

Popov Vitalie – Director

Frunza Ivan – Responsabil Tehnic

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

„ 14.12.2020 „

PRIMITĂ:

INVESTITORUL :

„ 14.12.2020 ”

(semnătura) L.S.

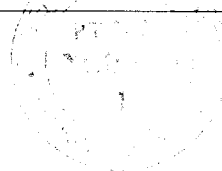
(semnătura) L.S.

Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului
care sînt lipsă sau incomplete.

Nu sunt

Popov Vitalie – Director _____

Frunza Ivan – Responsabil Tehnic _____



la proceul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr.10 din 10.09. 2020

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate.

None seen!

Popov Vitalie – Director

Vitalie Popov

Frunza Ivan – Responsabil Tehnic

Ivan Frunza

la proceul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr. 10 din 10.09. 2020

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-au respectat prevederile
proiectului.

nu sunt

Popov Vitalie – Director

Frunza Ivan – Responsabil Tehnic