

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice ☒
 de încheiere a acordului-cadru ☐
 de anulare a procedurii de atribuire ☐

DECIZIE DE REVALUARE

în baza: ☐ deciziei ANSC; ☐ raportului de monitorizare; ☐ decizie autoritatii contractante

Nr. 2 din 17.04.2025

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Primăria or. Cantemir
Localitate	Cantemir
IDNO	1007601007125
Adresa	str. Trandafirilor 2
Număr de telefon	027322639
Număr de fax	-
E-mail oficial	primaria.cantemir@gmail.com
Adresa de internet	primariacantemir.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Puică Tatiana, tel. 079898001, 078308494, e-mail: puicatatiana@gmail.com

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☐ Cererea ofertelor de prețuri ☒ Licitatie deschisă ☐ Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* ☐ Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	-
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	-
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/procedurilor desfășurate anterior pentru aceeași achiziție, dar anulată/anulate)	Nr:-
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	☐ Bunuri ☐ Servicii ☒ Lucrări
Obiectul achiziției	Lucrări de reconstrucție a sălii sportive polivalente și a infrastructurii sportive exterioare.
Cod CPV	45200000-9

Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: MD-1738161405089
	Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1738161405089?tab=contract-notice
	Data publicării: 29.01.2025
Platforma de achiziții publice utilizată	☒ achizitii.md; ☐ e-licitatie.md; ☐ yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	☒ Da ☐ Nu
	Link-ul către planul de achiziții publice publicat: http://primariacantemir.md/ro/page/transparenta/achizitii-publice-458/planuri-de-achizitii
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: 15.01.2025
	Link-ul: https://tender.gov.md/ro/documente-in-curs-de-examinare
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitatie electronică ☐ CăATALOG electronic
Sursa de finanțare	☐ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; ☒ Alte surse: <i>ONDRL Programul Guvernului RM „Satul European”, ed. 2024.</i>
Valoarea estimată (<u>lei</u> , fără TVA)	8 161 120,00

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	30 ian 2025, 08:37
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Buna ziua . Indicati va rugam sursa de finantare. Multumim
Expunerea succintă a răspunsului	Lucrările se fac în cadrul proiectului Satul European, ed.2024, finanțat de ONDRL conform contractului de grant.
Data transmiterii	30 ian 2025, 08:54
Data solicitării clarificărilor	31 ian 2025, 14:14
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Nu regasim in caietul de sarini gazonul artificial. De ce?
Expunerea succintă a răspunsului	Deoarece gazonul va fi asigurat de FMF ca donație.
Data transmiterii	3 febr 2025, 09:45
Data solicitării clarificărilor	1 febr 2025, 12:06
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Scrieti exact cind va avea loc vizita in santier

Expunerea succintă a răspunsului	Pe data de 6 februarie. În setul de acte mai este un fișier anunț de participare nou unde s-a modificat data.
Data transmiterii	3 febr 2025, 09:46

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	S-a corectat data vizitei în teren.
Publicate în BAP/alte mijloacele de informare (după caz)	<i>În aceeași zi când a fost publicată achiziția s-a plasat fișierul cu anunțul de participare corectat.</i>
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	<i>nu</i>

5. Până la termenul-limită (data 20.02.2025, ora 08:30), au depus oferta 5 operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	SRL „Bioenerg Construct”	1014600001573	Foală Corneliu
2	SRL „Eurogalex”	1008600035294	Cioci Dumitru
3	SRL „5AQ Invest”	1008600004663	Cebotarenco Igor
4	SRL „Scarteh”	1013600018440	Ignatov Arcadie
5	SRL „Foremcons”	1005600001878	Axenti Dumitru

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAЕ prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic				
	SRL „Bioenerg Construct”	SRL „Eurogalex”	SRL „5AQ Invest”	SRL „Scarteh”	SRL „Forencons”
Documentele ce constituie oferta					
<i>(Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)</i>					
Propunerea tehnică	<i>Nu corespunde</i>	<i>Nu corespunde</i>	<i>Nu corespunde</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Propunerea financiară	<i>Nu corespunde</i>	<i>Nu corespunde</i>	<i>Nu corespunde</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
DUAЕ	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Garanția pentru ofertă (după caz)	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Cererea de participare	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Documente de calificare					
<i>Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde</i>					
Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8);	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Scrisoare de garanție bancară (anexa nr. 9);	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>

Grafic de executare a lucrărilor (anexa nr. 10.);	<i> prezentat</i>	<i> prezentat</i>	<i> prezentat</i>	<i> prezentat</i>	<i> prezentat</i>
Declarație privind experiența similară obiectului achiziției (anexa nr. 12). Contracte similare finalizate cu procese verbale la finalizarea lucrărilor.	nu corespunde	<i> prezentat</i>	<i> prezentat</i>	<i> prezentat</i>	<i> prezentat</i>
Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate (anexa nr. 13);	<i> prezentat</i>	<i> prezentat</i>	<i> prezentat</i>	<i> prezentat</i>	<i> prezentat</i>
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (anexa nr. 14);	<i> prezentat</i>	<i> prezentat</i>	<i> prezentat</i>	<i> prezentat</i>	<i> prezentat</i>
Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (anexa nr. 15);	<i> prezentat</i>	<i> prezentat</i>	<i> prezentat</i>	<i> prezentat</i>	<i> prezentat</i>
Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor eliberat de Inspectoratul Fiscal;	<i> prezentat</i>	<i> prezentat</i>	<i> prezentat</i>	<i> prezentat</i>	<i> prezentat</i>
Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii/extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice (în ultimele trei luni);	<i> prezentat</i>	<i> prezentat</i>	<i> prezentat</i>	<i> prezentat</i>	<i> prezentat</i>
Declarația aprobată prin Ordinul ministrului finanțelor nr. 145/2020 cu privire la aprobarea Declarației privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și ne încadrarea	<i> prezentat</i>	<i> prezentat</i>	<i> prezentat</i>	<i> prezentat</i>	<i> prezentat</i>

acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.					
Certificat de atribuire a conturilor bancare eliberat de banca deținătoare de conturi.	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Raporul financiar pe ultimii 3 ani de activitate.	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor (anexa nr. 22);	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
CertIFICATELE de calitate: ISO 9001:2015, 14001:2015, 45001:2018	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Lucrări de reconstrucție a sălii sportive polivalente și a infrastructurii sportive exterioare.	SRL „Bioenerg Construct”	6238495,30	1 lucrare	-	-
	SRL „Eurogalex”	6932007,00	1 lucrare	-	+
	SRL „5AQ Invest”	7153679,27	1 lucrare	-	+
	SRL „Scarteh”	7871738,36	1 lucrare	+	+
	SRL „Forencons”	8041613,45	1 lucrare	-	+

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale (Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
19.02.2025	SRL „Bioenerg Construct”	Completarea dosarului și justificarea prețului oferte, în special poziția 14, 16, 17, 18 din Devizul 2-1-1 (a se vedea solicitarea 05-5/51a din dosar)	A completat dosarul cu actele necesare. A justificat prețul prin reducerea costului la cheltuielile de regie, transport și salarii. Pentru capitolul solicitat nu s-au adus explicații. (Au fost solicitate repetat explicații în formă orală.)
11.03.2025	SRL ”5AQ Invest”	S-a solicitat completarea dosarului cu documentele necesare pentru evaluare și confirmarea prețului la anumite materiale și piese incluse în deviz (a se vedea solicitarea nr. 05-5/70 din dosar)	La data de 15 martie ora 20:32 au transmis setul de documente solicitate fără scrisoare de însoțire.
11.03.2025	SRL „Bioenerg Construct”	S-a solicitat confirmarea întrunirii condiției privind experiența similară conform pct. 16 subpct. 5 din anunțul de participare și confirmarea prețului la un șir de resurse indicate în deviz. (a se vedea solicitarea nr. 05-5/71 din dosar)	Nu s-a răspuns la solicitare.
11.03.2025	SRL „Eurogalex Prim”	S-a solicitat completarea dosarului cu documentele necesare pentru evaluare și confirmarea prețului și a calității unor resurse/materii prime indicate în devizele locale. (a se vedea solicitarea nr. 72 din dosar)	La data de 14.03.2025 s-a prezentat argumentarea scrisă însoțită de documentele solicitate. (a se vedea argumentarea nr. 28/25 din 14.03.2025 din dosar)
28.03.2025	SRL „Foremcons”	S-a solicitat prezentarea modului de formare a costului manoperei, cheltuielilor și prețurile la resursele din deviz	La data de 01.04.2025 prin scrisoarea 149/25 a adus clarificări la solicitarea grupului de lucru însoțite de acte confirmative.

		(materiale pentru finisaje și piese/echipamente) a se vedea solicitarea nr. 91 din dosar.	
28.03.2025	SRL „Scarteh”	Prin solicitarea nr. 92 s-a solicitat completarea dosarului cu actele necesare pentru evaluare și confirmarea formării prețurilor la cheltuielile de regie, transport. Deasemenea s-a solicitat confirmarea prețurilor însoțite de documente confirmative la resursele din deviz (materiale pentru finisaje și piese/echipamente).	La data de 31 marite au fost transmise argumentările solicitate cu actele confirmative. (a se vedea scris. Nr. 1 din 31.03.2025 din dosar)

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
SRL „Bioenerg Construct”	Descalificat întrucât nu a prezentat nici un contract similar obiectului achiziției (obiectiv sportiv). Prețul pentru pozițiile la care s-a redus prețul consta 60% din valoarea expusă în devizul autorității contractante. Precum și în comparație cu oferta celorlalți ofertanți diferența este de aproape 50% mai mic. La solicitarea repetată din 11.03. 2025 indicată în pct. 8 a prezentei decizii nu a fost dat nici un răspuns. Conform prevederilor art. 19 din Legea 131/2015 și a procesului verbal nr. 1 din 21.03.2025 grupul de lucru a decis descalficarea acestuia. Operator informat prin scrisoarea nr. 86 din 24.03.2025.
SRL „5AQ Invest”	Descalificat – A indicat subcontractarea unui operator economic aflat pe lista de interdicții SRL „Profmarket Prim” pentru care nici acte confirmative nu a prezentat. Justificarea prețului nu a convins autoritatea contractantă . Abaterea comisă la prezentarea prețului nu se încadrează în prevederile pct. 133, 134 din Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări. Conform prevederilor art. 19 din Legea 131/2015 și a procesului verbal nr. 1 din 21.03.2025 grupul de lucru a decis descalficarea acestuia. Operator informat prin scrisoarea nr. 88 din 24.03.2025.

SRL „Forencons”	Respins nu corespunde criteriului „prețul cel mai scăzut”
-----------------	---

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot ☒

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut ☒

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lucrări de reconstrucție a sălii sportive	SRL „Scarteh”	1 lucrare	7 871 738,36	7 871 738,36	9 446 086,03

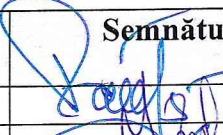
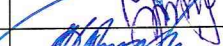
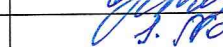
polivalente și a infrastructurii sportive exterioare.					
---	--	--	--	--	--

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. __ lit __.

Argumentare: _____

15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Roman Ciubaciuc	președintele GL	
2	Untilă Ion	Membru GL	
3	Puică Tatiana	Secretara GL	
4	Graur Corina	Membra GL	
5	Novițchi Svetlana	Membra GL	

