

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice ☒
de încheiere a acordului-cadru ☐
de anulare a procedurii de atribuire ☐

DECIZIE DE REEVALUARE

în baza: ☐ deciziei ANSC; ☐ raportului de monitorizare; ☐ decizie autoritatii contractante

Nr. 443/26 din 9 ianuarie 2026

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Agencia de Dezvoltare Regională Nord (ADR Nord)
Localitate	Mun. Bălți
IDNO	1009601000267
Adresa	Mun. Bălți, Piața Vasile Alecsandri 8
Număr de telefon	0231 6-19-80
Număr de fax	0231 6-19-80
E-mail oficial	adrnord@adrnord.gov.md
Adresa de internet	adrnord.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Gudumac Denis, 0231 2-56-46, 068982200 denis.gudumac@adrnord.gov.md

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☐ Cererea ofertelor de prețuri ☒ Licitație deschisă ☐ Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* ☐ Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	Nu este cazul
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	Procedura este licitație deschisă
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/ procedurilor desfășurate anterior pentru aceeași achiziție, dar anulată/ anulate)	Nu.
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	☐ Bunuri ☐ Servicii ☒ Lucrări

Obiectul achiziției	Amenajarea curții blocurilor locative situate pe str. Trandafirilor 23-29 pe terenul cu nr. cad. 7 101 117 394, 395, 255, 253, 265, 259, 260 în or. Rîșcani, str. Trandafirilor 23-29; Amenajarea spațiului verde a terenului cu numărul cadastral 7 101 117 280, situat în or. Rîșcani, str. Trandafirilor, nr. 17; Amenajarea terenului adiacent lacului dintre străzile Trandafirilor și Sf. Gheorghe în or. Rîșcani, numărul cadastral 7 101 117 430, 7 101 117 464; Reconstrucția str. Trandafirilor (sector str. Independenței - str. Vitalie Belousov) cu L=1,035 km din or. Rîșcani în cadrul proiectului Rîșcani, un oraș pentru cetățeni - Revitalizare Urbană și Dezvoltare Durabilă
Cod CPV	45200000-9
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1763032473011 Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1763032473011?tab=contract-notice Data publicării: 13 noiembrie 2025
Platforma de achiziții publice utilizată	☒ achizitii.md; ☐ e-licitatie.md; ☐ yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	☒ Da ☐ Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://adrnord.md/lib.php?l=ro&idc=465&t=/Achizitii-publice/Program-anual&
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: BAP nr. 83 din 24 octombrie 2025 Link-ul: https://tender.gov.md/ro/system/files/bap/2014/bap_nr_83_1.pdf
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitatie electronică ☐ Catalog electronic ☒ Nu este cazul
Sursa de finanțare	☐ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; ☒ Alte surse: Fondul Național de Dezvoltare Regională și Locală
Valoarea estimată (<u>lei</u> , fără TVA)	24 471 980,00 MDL

3. Clarificări privind documentația de atribuire:
(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

4. Modificări operate în documentația de atribuire:
(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	[Indicați sursa utilizată și data publicării] S-a postat în platforma achizitii.md și MTender
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	[Indicați numărul de zile]

5. Până la termenul-limită (data 8 decembrie 2025, ora 11:00), au depus oferta operatorii economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	S.C. "PRIMATERAX-NORD" S.R.L.	1006602011124	Administrator BRENIȘTER DUMITRU VALERIU

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAЕ prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic			
	Primaterax-Nord S.R.L.			
Documentele ce constituie oferta (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)				
Propunerea tehnică	Prezentat			
Propunerea financiară	Prezentat			
DUAЕ	Prezentat			
Garanția pentru ofertă (după caz)	Prezentat			
Documente de calificare Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde				
executare Max 11 luni	Prezentat 11 luni			
Valabilitate oferte 60 zile	Prezentat			
DUAЕ	Prezentat			
Oferta F 3.1	Prezentat			

Scrisoare de garanție bancară 1% din valoare a ofertei fără TVA	Prezentat			
Grafic de executare a lucrărilor pentru fiecare lună	Prezentat			
Cerere de participare (anexa nr. 7)	Prezentat			
Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8)	Prezentat			
Experiență similară în lucrări (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13)	Prezentat			
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (anexa nr. 14)	Prezentat			
Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (anexa nr. 15)	Prezentat			
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (anexa nr. 16)	Prezentat			
Informații privind asocierea (anexa nr. 17)	Prezentat			
Declarație terț susținător (anexele 18, 19, 20, 21)	Prezentat			
Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor (anexa nr. 22)	Prezentat			
Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice	Prezentat			

Certificat privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național	Prezentat			
Raport financiar pe anul 2024	Prezentat			
Deviz de cheltuieli	Prezentat			
Certificat de atestare tehnico-profesională a responsabilului tehnic al antreprenorului și legitimație pentru fiecare tip de lucrare	Prezentat			
Informații privind deținerea de laboratoare proprii autorizate și acreditate în modul stabilit sau a contractelor cu aceste laboratoare, pentru încercări	Prezentat			
Termenul garanției lucrărilor – 5 ani	Prezentat 5 ani			
lichiditate generală (active circulante/datorii curente)	Prezentat			

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corresponderea cu cerințele de calificare	Corresponderea cu specificațiile tehnice
Amenajarea curții blocurilor locative situate pe str. Trandafirilor 23-29 pe terenul cu nr. cad. 7 101 117 394, 395, 255, 253, 265, 259,	Primaterax-Nord SRL	24350011,64 MDL	Una lucrare	+	+

260 în or.					
Rîșcani, str.					
Trandafirilor					
23-29;					
Amenajarea					
spațiului verde					
a terenului cu					
numărul					
cadastral 7					
101 117 280,					
situat în or.					
Rîșcani, str.					
Trandafirilor,					
nr. 17;					
Amenajarea					
terenului					
adiacent					
lacului dintre					
străzile					
Trandafirilor					
și Sf.					
Gheorghe în					
or. Rîșcani,					
numărul					
cadastral 7					
101 117 430, 7					
101 117 464;					
Reconstrucția					
str.					
Trandafirilor					
(sector str.					
Independenței					
- str. Vitalie					
Belousov) cu					
L=1,035 km					
din or. Rîșcani					
în cadrul					
proiectului					
Rîșcani, un					
oraș pentru					
cetățeni -					
Revitalizare					
Urbană și					
Dezvoltare					
Durabilă					

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale
(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile
tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
10.12. 2025	SRL Primaterax -Nord	ADR Nord în temeiul art. 17 alin. (4-5), art. 69 Legea 131/2015 republicată, solicită următoarele clarificări: În procesul de evaluare a conformității ofertei depuse de S.C. „Primaterax-Nord” S.R.L. la procedura menționată supra, s-au constatat următoarele: Solicităm să prezentați anexa nr. 12 completată pentru lucrările din contractul nr. 52 din 18 august 2022 (lucrările de construcție a drumului L-49G3-Burlănești, km 0+000 – km 2+345, raionul Edineț). Totodată solicităm copiile acordurilor adiționale la acest contract (dacă au fost încheiate) copia recepției la terminarea lucrărilor pentru acest obiectiv și a recomandării de la beneficiarul Consiliul raional Edineț. În contextul celor menționate, solicităm ca ofertantul să clarifice situațiile descrise anterior pentru verificarea corespunderii cu documentația de atribuire și să asigure prezentarea tuturor informațiilor necesare evaluării. În cazul neprezentării clarificărilor, grupul de lucru își rezervă dreptul să respingă oferta S.C. „Primaterax-Nord” S.R.L. În consecință, solicităm prezentarea clarificărilor la	Operatorul economic a transmis actele solicitate

		subiectele abordate, cu scrisoare de însoțire cu semnătură electronică la adresele de email: adrnord@adrnord.gov.md și denis.gudumac@adrnord.gov.md în termen de 3 zile lucrătoare de la recepționarea prezentei solicitări, inclusiv și eventualele fișiere anexate urmează a fi semnate electronic.	
12.12. 2025	Primaterax -Nord SRL	ADR Nord în temeiul art. 17 alin. (4-5), art. 69 Legea 131/2015 republicată, solicită următoarele clarificări: În procesul de evaluare a conformității ofertei depuse de S.C. „Primaterax-Nord” S.R.L. la procedura menționată supra și a clarificărilor transmise, s-au constatat următoarele: Solicităm să prezentați copia recomandării de la beneficiarul Consiliul raional Edineț pentru lucrările din contractul nr. 52 din 18 august 2022 (lucrările de construcție a drumului L-49G3-Burlănești, km 0+000 – km 2+345, raionul Edineț). În contextul celor menționate, solicităm ca ofertantul să clarifice situațiile descrise anterior pentru verificarea corespunderii cu documentația de atribuire și să asigure prezentarea tuturor informațiilor necesare evaluării. În cazul neprezentării clarificărilor, grupul de lucru își rezervă dreptul să respingă oferta S.C. „Primaterax-Nord” S.R.L.	Ofertantul a prezentat actul solicitat

		În consecință, solicităm prezentarea clarificărilor la subiectele abordate, cu scrisoare de însoțire cu semnătură electronică la adresele de email: adrnord@adrnord.gov.md și denis.gudumac@adrnord.gov.md în termen de 3 zile lucrătoare de la recepționarea prezentei solicitări, inclusiv și eventualele fișiere anexate urmează a fi semnate electronic.	

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot ☒

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: [Indicați]

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut ☒

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați: nu este cazul

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

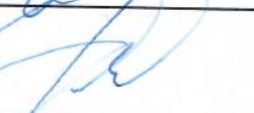
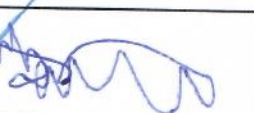
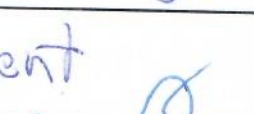
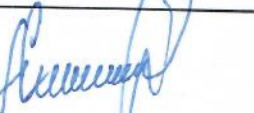
Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Amenajarea curții blocurilor locative situate pe str. Trandafirilor 23-29 pe terenul cu nr. cad. 7 101 117 394, 395, 255, 253, 265, 259, 260 în or. Rîșcani, str. Trandafirilor 23-29; Amenajarea spațiului verde a terenului cu numărul cadastral 7 101 117 280, situat în or. Rîșcani, str. Trandafirilor, nr. 17; Amenajarea terenului adiacent lacului dintre străzile Trandafirilor și Sf. Gheorghe în or. Rîșcani, numărul cadastral 7 101 117 430, 7 101 117 464; Reconstrucția str. Trandafirilor (sector str. Independenței - str. Vitalie Belousov) cu L=1,035 km din or. Rîșcani în cadrul proiectului Rîșcani, un oraș pentru cetățeni - Revitalizare Urbană și Dezvoltare Durabilă	SRL Primaterax-Nord	Una lucrare	24350011,64 MDL	24350011,64 MDL	29220013,97 MDL

Anularea procedurii de achiziție publică: nu este cazul

În temeiul art. 71 alin. __ lit __.

Argumentare: _____

15. Componenta grupului de lucru:

Nr.	Nume Prenume	Funcția în cadrul grupului	Semnătura
1	Ion ILIEV	Președintele grupului de lucru	
2	Serghei TULICII	Membrul grupului de lucru	
3	Denis GUDUMAC	Secretarul grupului de lucru	
4	Constantin BÂNDIU	Membrul grupului de lucru	absent
5	Ala CUCU	Membrul grupului de lucru	
6	Svetlana BAZATIN	Membrul grupului de lucru	
7	Veronica SAVIN	Membrul grupului de lucru	absenta
8	Liviu OJOG	Membrul grupului de lucru	