

CAIET DE SARCINI Servicii

Obiectul Servicii de curățenie pentru anul 2023
Autoritatea contractantă IP USMF "Nicolae Testemițanu"

1. Descriere generală. Informații

Servicii de curățenie zilnică, care urmează a fi efectuate pentru menținerea stării generale de salubritate în spațiile căminelor, menținerea a regimului sanitaro-epidemiologic la nivel sigur, crearea condițiilor favorabile pentru locatarii căminelor.

2. Utilizarea, păstrarea, protecția, calitatea produselor/serviciilor Conform Anexei Caietului de sarcini.

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

Materiale utilizate pentru curățenie trebuie să dețină certificate de calitate sau avize igienice. Detergenți, dezinfectanți utilizați trebuie să corespundă standardelor și urmează a fi utilizate în conformitate cu prescripția producătorului. Prestatorul asigură echipamente, dispozitive, aspiratoare, mopuri, carucioare, toate necesare ca consumabile procesului de curățenie, inclusiv echipamente de protecție pentru angajați.

4. Cerințe privind calculul costului/prețului Conform Anexei nr.

5. Mostre

La solicitare la orice etapă de evaluare a ofertei.

6. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru prestarea serviciilor Conform Anexei nr.

7. Articole, produse și piese necesare instalațiilor

Conform anexei ce prezintă lista dezinfectanților și produselor de curățat utilizate la prestarea serviciilor.

8. Documente obligatorii la depunerea ofertei vor fi prezentate prin intermediul SIA RSAP conform Anexei nr. 2 "Anunț de participare".

9. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor vor fi prezentate ulterior la solicitarea autorității contractante prin e-mail, în baza DUAE-ului și conform Anexei nr. 2 "Anunț de participare".

Notă: *Prezentul model al caietului de sarcini este orientativ și poate fi completat, modificat, precizat de către autoritatea contractantă, în funcție de tipul și specificul bunurilor/serviciilor. Autoritatea contractantă este obligată să respecte legislația.*

Anexa la caietul de sarcini Servicii de curățenie an.2023
Descrierea detaliată a serviciilor de curățenie ce urmează a fi prestate:

Denumirea serviciului	Suprafața, m ²	Tip activitate	Frecvența îndeplinirii activității
Căminul nr. 2			
Etajul I			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Hol	62,25	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Coridor	45,6		Zilnic
Bucătărie	13,7		Zilnic, de 2 ori
Lavoar	14,3		Zilnic
WC	13,4		Zilnic, de 2 ori
Dus	38,53		Zilnic
Spălătorie rufe	15,14		Săptămăanal, de 2 ori
Uscătorie rufe	18,2		Săptămăanal, de 2 ori
Sala de lectură	54,80		Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților:			
Coridor	126,7	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămăanal
Bucătărie	28,2		Zilnic
Lavoar	31,8		Zilnic
WC	30,5		Zilnic
Dus	60,5		Zilnic
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Pervazuri (hol, etaj, bucătărie, lavoar, Wc, duș, spălătorie)	12,8	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămăanal, de 2 ori
Mese sala de lectură	18,0		Zilnic
Masa mare de bucătărie	2,3		Zilnic
Aragaz electric (2 buc)(inclusiv sub aragaze)	4,0		Zilnic
Chiuvete (9 buc)	2,70		Zilnic
Oglinda	1,35		Săptămăanal, de 2 ori
Closete (3 buc)	3,3		Zilnic, de 2 ori
Mobilier hol	20,0		Săptămăanal
Mașini de spălat, uscat	7,0		Săptămăanal, de 2 ori
Uși (două fețe)	24,0		Săptămăanal Săptămăanal
Uși intrare	16,8		
Calorifere	6,0		Semestrial
Plafoane	7,0		Trimestrial
Scaune dus (2 buc)	7,0		Săptămăanal
Întreținerea și curățenia geamurilor:			
Geamuri hol	8,1	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Odata la doua luni Odata la
Geamuri sala de lectura	6,0		doua luni
Geamuri coridor	1,7		
Geam bucătărie	1,7		Odata la doua luni
Geam lavoar Geam	1,7		Odata la doua luni
Wc	1,7		Odata la doua luni
Geam spălătorie rufe	1,8		Odata la doua luni
Uși	0,5		Săptămăanal
Etajele II – V			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Coridor	244,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Bucătărie(inclusiv suprafața de sub aragaze)	55,2		Zilnic, de 2 ori
Lavoar	59,2		Zilnic, de 2 ori
WC	52,8		Zilnic, de 2 ori

Întreținerea și curățenia pereților:			
Coridor	360,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Bucătărie	128,0		Săptămânal
Lavoar	88,0		Săptămânal
WC	120,0		Zilnic
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Masa mare de bucătărie	9,2	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Aragaz electric (8 buc)	28,8		Zilnic
Chiuvete (36 buc)	11,2		Zilnic
Oglinda (4 buc)	5,2		Săptămânal, de 2 ori
Closete (12 buc)	15,2		Zilnic, de 2 ori
Uși (12 buc)	21,6		Săptămânal
Pervazuri (etaje, bucătărie, lavoar, Wc) Calorifere	36,0		Săptămânal, de 2 ori
Plafoane	30,0		Semestrial
	7.0		Trimestrial
Întreținerea și curățenia geamurilor:			
Geamuri coridor (8 buc)	13,6	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Odata la doua luni
Geam bucătărie (4 buc)	6,8		
Geam lavoar (4 buc)	6,8		
Geam Wc (4 buc)	6,8		
Casa scării			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările)	70	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic, de 2 ori
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		Săptămânal
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0		Odata la doua luni
Scară de rezervă			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	70	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		Lunar
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0		Lunar
Căminul nr. 3			
Etajul I			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Hol	43,2	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Coridor	48,2		Zilnic
Sala de lectura	31,0		Zilnic Zilnic
Bucătărie	13,9		Zilnic
Lavoar	15,3		Zilnic, de 2 ori
WC	13,4		Zilnic
Dușuri	28,0		Săptămânal, de 2 ori
Spălătorie rufe	12,5		
Întreținerea și curățenia pereților:			
Coridor	72,30	Curățarea umedă și	Săptămânal
Bucătărie	28,60	dezinfectarea cu ajutorul	Zilnic
Lavoar	21,80	detergenților special	Zilnic
WC	30,50	destinați	Zilnic

Dușuri	60,50		Zilnic
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Pervazuri (hol, etaj, bucatărie, lavoar, Wc, duș, spălătorie) Mese sala de lectură	2,6	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămănal, de 2 ori
Masa mare de bucatărie	18,0		Zilnic
Aragaze (2buc) (sub aragaze la fel)	2,3		Zilnic
Chiuvete(8 buc)	4,0		Zilnic
Oglinda	2,20		Zilnic
Closete (3 buc)	1,35		Săptămănal, de 2 ori
Mobilier hol	3,3		Zilnic, de 2 ori
Mașini de spălat, uscat	20,0		Săptămănal
Uși (8 buc)	7,0		Săptămănal
Calorifere	15,0		Săptămănal
Plafoane	6,0		Semestrial
	7.0		Trimestrial
Întreținerea și curățenia geamurilor:			
Geamuri hol	8,1	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Odata la doua luni
Geamuri coridor	1,7		Odata la doua luni
Geam bucatărie	1,7		Odata la doua luni
Geam lavoar	1,7		Odata la doua luni
Geam Wc	1,7		Odata la doua luni
Geam spălătorie rufe	1,8		Odata la doua luni
Geamuri sala de lectura	6,0		Odata la doua luni
Uși	0,5		Săptămănal
Etajele II – V			
□ În întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Coridor	235,8	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Bucătărie (sub aragaze tot)	55,2		Zilnic
Lavoar	56,0		Zilnic
WC	50,0		Zilnic, de 2 ori
Întreținerea și curățenia pereților:			
Coridor	360,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămănal
Bucătărie	125,64		Săptămănal
Lavoar	88,0		Săptămănal
WC	120,0		Zilnic
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Masa mare de bucatărie	9,2	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Aragaze (8 buc)	21,28		Zilnic
Chiuvete (32buc)	11,2		Zilnic
Oglinda(4 buc)	5,2		Săptămănal, de 2 ori
Closete (12 buc)	15,2		Zilnic, de 2 ori
Uși (12buc)	21,6		Săptămănal
Pervazuri (etaje, bucatărie, lavoar, Wc) Calorifere	36,0		Săptămănal, de 2 ori
	30,0		Semestrial
Întreținerea și curățenia geamurilor:			
Geamuri coridor (8buc)	13,6	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Odata la doua luni
Geam bucatărie (4 buc)	6,8		
Geam lavoar (4 buc)	6,8		
Geam Wc (4 buc)	6,8		
Casa scarii			

Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările) Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei Întreținerea și curățenia geamurilor	70 130,0/31 15,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic de 2 ori Saptaminal Odata la doua luni
Scăra de rezervă			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei Întreținerea și curățenia geamurilor	70 130,0/31 15,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
Direcția Campusului studențesc			
□ Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Coridor Lavoar, WC Birouri	29,0 3,4 71,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	2 ori pe săptămâna 4 ori pe săptămâna 2 ori pe săptămâna
□ Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Pervazuri Mese Dulapuri Uși Calorifere	4,8 8,0 3,0 14,0 5,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	2 ori pe luna 2 ori pe luna 2 ori pe luna 2 ori pe luna Semestrial
□ Întreținerea și curățenia geamurilor:			
Geamuri	12,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Odata la doua luni
Căminul nr. 4			
<i>Etajul I</i>			
□ Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Hol Coridor Uscatorie rufe	56,4 63,7 12,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic Zilnic Zilnic
□ Întreținerea și curățenia pereților:			
Hol Coridor Usi (partea exterioara)	60,0 78,0 24.5	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal Săptămânal Săptămânal
□ Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Brâuri coridor Mobilier Hol Plafoane Calorifere	5,0 12,0 7,0 7,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic Zilnic O dată la trei luni Semestrial
□ Întreținerea și curățenia geamurilor:			
Geamuri hol	15,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Odata la doua luni
<i>Etajele II – V</i>			
□ Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			

Coridor Balcon mic Uscatorie rufe	296,6 8,00 12.0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic Zilnic Zilnic
□ Întreținerea și curățenia pereților:			
Coridor Balcon mic Uscatorie rufe Usi (partea exterioara)	400,00 32,00 100.0 100.0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal Săptămânal Lunar Săptămânal
□ Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Plafoane Brâuri coridor Calorifere	25,0 80.0 40,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Trimestrial Zilnic Semestrial
□ Întreținerea și curățenia geamurilor:			
Ușa balcon	29.0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
Casa scării			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările) Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei Întreținerea și curățenia geamurilor	80 130,0/31 8,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic Zilnic Semestrial
Scară de rezervă			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei Întreținerea și curățenia geamurilor	80 130,0/31 15,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar Lunar Odata la doua luni
Căminul nr. 5			
Camin (Scara I)			
Etajul I			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Hol Coridor Ascensor	27,5 23,0 1,5	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic Zilnic Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților:			
Hol Coridor Ascensor(inclusiv ușile externe și interne)	40,0 25,0 1,5	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal Săptămânal Săptămânal
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Geamuri Uși Calorifer	4,00 4,0 2,5	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	data la doua luni Săptămânal Semestrial
Etajul II			
□ Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			

Coridor secție -2 buc	20,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Bucătărie -2 buc	36,00		Zilnic
WC – 4 buc	4,00		Zilnic, de 2 ori
Dus – 4 buc	5,20		Zilnic
Balcon - 2 buc	7,80		Săptămânal
Întreținerea și curățenia pereților:			
Coridor secție – 2 buc		Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Bucătărie -2 buc			Zilnic
WC – 4 buc			Zilnic, de 2 ori
Dus - 4 buc			Zilnic
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Geamuri Uși	4,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Odata la doua luni
Calorifer	4,8		Săptămânal
	1,2		Semestrial
Etajele III – IX			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Coridor	192,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților:			
Coridor	200,6	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Geamuri	16,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
Uși	16,0		Săptămânal
Calorifer	8,2		Semestrial
Hotel (Scara II)			
Etajul I			
☐ Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Hol	40,2	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Coridor scări	20,0 1,5		Zilnic
Ascensor (inclusiv ușile exterioare)	25,00		Zilnic
Camera de odihnă	48,00		Zilnic
Camere auxiliare	18,00		Zilnic
Dușuri comune			Zilnic
☐ Întreținerea și curățenia pereților:			
Hol	80,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Coridor	50,0		Săptămânal
Ascensor	6,8		Zilnic
Camera de odihnă	40,00		Săptămânal
Camere auxiliare	128,00		Săptămânal
Dușuri comune	28,00		Zilnic
☐ Întreținerea și curățenia suprafețelor:			

Mobilier	12,0	Curățarea umedă și	Săptămânal
----------	------	--------------------	------------

Uși	5,8	dezinfectarea cu ajutorul	Săptămânal Semestrial
Calorifer	0,8	detergenților special destinați	

Etajele II – V

□ Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:

Coridor secție – 6 buc	150,00	Curățarea umedă și	Zilnic
Bucătărie - 6 buc	72,00	dezinfectarea cu ajutorul	Zilnic
Lavuar - 6 buc	14,00	detergenților special	Zilnic
WC – 12 buc	12,00	destinați	Zilnic
Dus – 6 buc	18,00		Zilnic
Balcon - 12 buc	36		Zilnic

□ Întreținerea și curățenia pereților:

Coridor secție - 6 buc	280,00	Curățarea umedă și	Săptămânal
Bucătărie – 6 buc	180,00	dezinfectarea cu ajutorul	Săptămânal
Lavuar – 6 buc	148,00	detergenților special	Săptămânal
WC - 6 buc	112,00	destinați	Zilnic
Dus - 6 buc	40,00		Zilnic

□ Întreținerea și curățenia suprafețelor:

Mobilier	140,0	Curățarea umedă și	Săptămânal
Pervazuri bucătărie	28,0	dezinfectarea cu ajutorul	Săptămânal
Masă de bucătărie	28,0	detergenților special	Zilnic
Aragaze - 8 buc	6,2	destinați	Zilnic
Mașini de spălat - 16 buc	5,6		Săptămânal
Chiuveți - 56 buc	36,0		Zilnic
Geamuri - 16 buc	28,0		Zilnic
Uși	224,0		Zilnic
Calorifere	32,0		Semestrial

Etajele VI – IX

Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:

Coridor secție - 8 buc	250,00	Curățarea umedă și	Zilnic
Bucătărie - 8 buc	96,00	dezinfectarea cu ajutorul	Zilnic
Lavuar – 16 buc	24,00	detergenților special	Zilnic
WC - 16 buc	16,00	destinați	Zilnic
Balcon - 16 buc	48,00		Zilnic

Întreținerea și curățenia pereților:

Coridor secție - 8 buc	350,00	Curățarea umedă și	Săptămânal Săptămânal
Bucătărie - 8 buc	120,00	dezinfectarea cu ajutorul	Săptămânal Zilnic
Lavuar - 16 buc	109,00	detergenților special	Săptămânal
WC – 16 buc	148,00	destinați	
Balcon - 16 buc	54,00		

Întreținerea și curățenia suprafețelor:

Mobilier	102,0	Curățarea umedă și	Săptămânal
Pervazuri bucătărie	20,0	dezinfectarea cu ajutorul	Săptămânal
Masă de bucătărie	20,0	detergenților special destinați	Zilnic
Aragaze - 8 buc	6,2		Zilnic
Chiuveți - 32 buc	36,0		Zilnic
Geamuri - 16 buc	28,0		Lunar Zilnic
Uși	190,0		Semestrial
Calorifere – 16 buc	32,0		

Scară centrală

Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	180	Curățarea umedă și	Zilnic
---	-----	--------------------	--------

Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/55,8	dezinfecarea cu ajutorul	Zilnic
Întreținerea și curățenia geamurilor	10,0	detergenților special destinați	Odata la doua luni
Căminul nr. 6			
<i>Etajul I</i>			
□ Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Hol	27,5	Curățarea umedă și	Zilnic
Coridor	23,0	dezinfecarea cu ajutorul	Zilnic
Ascensor	1,5	detergenților special	Zilnic
		destinați	
□ Întreținerea și curățenia pereților:			
Hol	40,0	Curățarea umedă și dezinfecarea cu	Săptămânal
Coridor	25,0	ajutorul detergenților special	Săptămânal
		destinați	
□ Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Geamuri	4,00	Curățarea umedă și dezinfecarea cu	Odata la doua luni
Uși	4,0	ajutorul detergenților special	Săptămânal
Calorifer	2,5	destinați	Semestrial
<i>Etajul II</i>			
□ Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Coridor scări	18,6	Curățarea umedă și	Zilnic
		dezinfecarea cu ajutorul	
		detergenților special	
		destinați	
□ Întreținerea și curățenia pereților:			
Coridor scări	40,00	Curățarea umedă și	Săptămânal
		dezinfecarea cu ajutorul	
		detergenților special	
		destinați	
<i>Etajele III – IX</i>			
□ Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Coridor secție - 14 buc	322,0	Curățarea umedă și	Zilnic
Bucătărie - 14 buc	130,2	dezinfecarea cu ajutorul	Zilnic
Lavoar - 28 buc	120,2	detergenților special	Zilnic
WC - 28 buc	58,8	destinați	Zilnic de 2 ori Zilnic
Duș	126,0		Săptămânal
Balcon	44,8		
□ Întreținerea și curățenia pereților:			
Coridor secție - 14 buc	700,0	Curățarea umedă și	Săptămânal
Bucătărie - 14 buc	280,0	dezinfecarea cu ajutorul	Zilnic
Lavoar – 28 buc	280,0	detergenților special	Zilnic
WC - 28 buc	192,0	destinați	Zilnic
Ascensor	6,0		Zilnic
□ Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Mobilier	40,0	Curățarea umedă și	Săptămânal
Pervazuri bucătărie	28,0	dezinfecarea cu ajutorul	Săptămânal
Masă de bucătărie - 2 buc	28,0	detergenților special	Zilnic
Aragaze - 14 buc	25,0	destinați	Zilnic
Mașini de spălat – 14 buc	20,0		Săptămânal
Chiuveta - 56 buc	84,0		Zilnic

Geamuri - 14 buc	14,0		Odata la doua luni
Oglindă -14 buc Uși - 42 buc Calorifere	10,2 150,0 28,0		Săptămânal Săptămânal Semestrial
Scară centrală			
Înretinerea si curatirea suprafetelor orizontale ale treptelor Întreținerea și curățenia pereților balustradei Întreținerea și curățenia geamuri	180 130,0/55,8 10,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic Săptămânal Odata la doua luni
Căminul nr. 7			
<i>Etajul I</i>			
□ Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Hol Coridor WC+ lavoar Uscatorie Depozit + balcon Izolator	57,0 53,0 4,00 20,7 21,0 9,8	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic Zilnic Zilnic de 2 ori Zilnic Odata la doua luni Lunar
□ Întreținerea și curățenia pereților:			
Hol Coridor WC+ lavoar Spălătorie rufe Uși (partea exterioara)	60,0 78,0 8,0 22,0 20,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar Lunar Zilnic Lunar Săptămânal
□ Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Mașini de spălat, uscat - 7 buc Scaun – WC + chiuvetă - 2 buc Brăuri coridor Mobilier Hol Plafoane Calorifere	8,4 1,3 10,0 12,0 6,0 3,5	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic(inclusiv si sub masini de spalat) Zilnic, de 2 ori Zilnic Zilnic O dată la trei luni Semestrial
□ Întreținerea și curățenia geamurilor:			
Geamuri hol Geam bucătărie Uși	5,0 4,0 2,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Saptaminal Odata la doua luni Saptaminal
<i>Etajele II – V</i>			
□ Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Coridor Bucătărie Duș Balcon mare Balcon mic	296,6 86,9 52,2 30,0 13,5	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic Zilnic Zilnic Zilnic Zilnic
□ Întreținerea și curățenia pereților:			

Coridor	400,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar Zilnic Zilnic O dată la trei zile
Bucătărie	120,0		
Duș	120,0		
Balcon mare , mic	52,0		
□ Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Masă mare de bucătărie	8,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu	Zilnic
Masă mică bucătărie	4,8		Zilnic
Chiuvete – 8 buc	4	ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Aragaz electric – 8 buc (inclusiv sub aragaze)	30,0		Zilnic
Pervazuri ferestre	6,0		Zilnic
Plafoane	25,0		O dată în trei luni
Brăuri coridor	20,0		Zilnic
Calorifere	32,0		Odata la doua luni
□ Întreținerea și curățenia geamurilor:			
Bucătărie	22,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Odata la doua luni
Uși	16,0		
Cu sticlă, scară -8 buc	24,0		
Cu sticlă, balcon - 8 buc	12,0		
Fără sticlă - 12 buc	10,0		
Casa scării			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările)	80	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		Zilnic
Întreținerea și curățenia geamurilor	8,0		Odata la doua luni
Scară de rezervă			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	80	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		Lunar
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0		Odata la doua luni
Demisol			
Biroul inginerului electric	20	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal, de 2 ori
Nod sanitar	26	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal, de 2 ori
Căminul nr. 8			
Etajul I			
□ Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Hol	63,1 34.1	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Coridor	38.7		Zilnic
Bucătărie (sub aragaze inclusiv)	22.0		Zilnic
Noduri sanitare (WC și Duș)	9.3		Zilnic, de 2 ori
Spălătorie rufe	10.6 42.6		Săptămânal, de 2 ori Săptămânal,
Uscătorie	26.2		de 2 ori
Coridor secții			Zilnic
Casa scării			Zilnic
□ Întreținerea și curățenia pereților:			

Coridor Bucătărie Noduri sanitare Dușuri	92,84 113,52 109,4	Curățarea umedă și dezinfecarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal Zilnic Zilnic
□ Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Pervazuri (hol, etaj, bucătărie, lavoar, Wc, duș, spălătorie)	25,8	Curățarea umedă și dezinfecarea cu	Săptămânal, de 2 ori

Masa mare de bucătărie Aragaze electrice – 5 buc (sub aragaze inclusiv) Chiuvele – 8 buc Closete - 8 buc Mobilier hol Uși - 9 buc Calorifere	18,0 4,3 4,8 4,35 3,3 20,0 7,0	ajutorul detergenților special destinați	Zilnic Zilnic Zilnic Zilnic, 2ori pe zi Saptaminal Zilnic Semestrial
---	--	---	--

□ Întreținerea și curățenia geamurilor:			
Geamuri hol Geam bucătărie Geam spălătorie rufe Uși	8,1 5,7 3,6 0,5	Curățarea umedă și dezinfecarea cu ajutorul detergenților special destinați	Odata la doua luni Lunar

Etajele II – V (scara 1 / scara 2)

□ Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Coridor Bucătărie(sub aragaze inclusiv) Noduri sanitare (WC și Duș) Balcoane din bucătărie	280,8 222,4 133,6 29,92	Curățarea umedă și dezinfecarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic Zilnic Zilnic, de 2 ori Săptămânal

□ Întreținerea și curățenia pereților:			
Coridor Bucătărie Noduri sanitare	848,32 675,84 448,0	Curățarea umedă și dezinfecarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal Zilnic Zilnic , de 2 ori

□ Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Masa mare de bucătărie Aragaze – 24 buc Chiuvele – 72 buc Closete – 40 buc Uși - 154 buc Pervazuri Oglinda Calorifere	13,2 28,8 19,2 17,2 62,6 38,0 6,0 30,0	Curățarea umedă și dezinfecarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic Zilnic Zilnic Zilnic, 2 ori/zi Zilnic Săptămânal 2 ori/săptămână 2 ori/săptămână Semestrial

□ Întreținerea și curățenia geamurilor:			
Geam bucătărie – 24 buc	34,8	Curățarea umedă și dezinfecarea cu ajutorul detergenților special destinați	Odata la doua luni

Casa scării

Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările)	70	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		Zilnic
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0		Semestrial
Scară de rezervă			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	70	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special	Lunar
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		Lunar
	15,0		

Întreținerea și curățenia geamurilor		destinați	
--------------------------------------	--	-----------	--

Căminul nr. 10

Etajul I

□ Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:

Hol	60,7	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Coridor	46,3		Zilnic
Bucătărie (sub aragaze inclusiv)	14,2		Zilnic
Lavuar	14,8		Zilnic
Duș	32,0		Zilnic
Spălătorie rufe	8,5		Zilnic

□ Întreținerea și curățenia pereților:

Coridor	72,30	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar Zilnic
Bucătărie	28,60		Zilnic
Lavuar	21,80		Zilnic
WC	30,50		Zilnic
Dușuri	60,50		

□ Întreținerea și curățenia suprafețelor:

Pervazuri (hol, etaj, bucătărie, lavuar, Wc, duș, spălătorie)	12,8		Săptămânal, de 2 ori
Mese sala de lectură -20 buc	18,0		Zilnic
Masa mare de bucătărie	2,3		Zilnic
Aragaze - 2 buc (sub aragaze inclusiv)	4,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Chiuvețe – 8 buc	2,20		Zilnic
Oglinda	1,35		Săptămânal, de 2 ori Zilnic, de 2 ori
Closete - 3 buc	3,3		
Mobilier hol	20,0		Săptămânal Săptămânal
Mașini de spălat, uscat - 10 buc	7,0		Săptămânal
Uși - 9 buc	16,8		Odata la doua luni
Calorifere	6,0		Zilnic
Scaune dușuri - 2 buc	8,0		Trimestrial
Plafoane	1,2		

□ Întreținerea și curățenia geamurilor:

Geamuri hol	8,1	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Odată la două luni
Geamuri coridor	2,6		Odată la două luni
Geam bucătărie	1,7		Odată la două luni
Geam lavuar Geam	1,7		Odată la două luni
Wc	1,7		Odată la două luni
Geam spălătorie rufe	1,8		Odată la două luni
Geamuri sala de lectura	6,0		Odată la două luni
Uși	0,5		Săptămânal

Etajele II – V

□ Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Coridor	260,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Bucătărie(sub aragaze inclusiv)	55,2		Zilnic
Lavoar	59,2		Zilnic
WC	52,8		Zilnic, de 2 ori
Sala de lectura	50,9		Zilnic
□ Întreținerea și curățenia pereților:			
Coridor	360,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu	Săptămânal Zilnic
Bucătărie	154,0		
Lavoar	88,0	ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
WC	120,0		Zilnic, de 2 ori
□ Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Masa mare de bucătărie - 4 buc	9,2	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Aragaze – 8 buc (sub aragaze inclusiv)	28,8		Zilnic
Chiuvete -32 buc	11,2		Zilnic
Oglinda – 4 buc	5,2		Săptămânal, de 2 ori
Closete – 12 buc	15,2		Zilnic
Uși - 12 buc	21,6		Săptămânal
Pervazuri (etaje, bucătărie, lavoar, Wc)	36,0		Săptămânal, de 2 ori
Oglinda	6,0		Zilnic Semestrial Trimestrial
Calorifere	30,0		
Plafoane			
□ Întreținerea și curățenia geamurilor:			
Geamuri coridor - 8 buc	13,6	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Odata la doua lunir
Geam bucătărie - 4 buc	6,8		
Geam lavoar – 4 buc	6,8		
Geam Wc – 4 buc	6,8		
Casa scării			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și a balustradei	70	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților și	130,0/31		Săptămânal
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0		Odata la doua lunir
Scară de rezervă			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	70	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal Lunar Odata la doua lunir
Întreținerea și curățenia pereților și a lor	130,0/31		
Întreținerea și curățenia balustradei	15,0		
Întreținerea și curățenia geamuri			
Demisol			
Birou ingineri	10	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal, de 2 ori
Baie	4,7		
WC	2,10		
Coridor (inclusiv scara)	15		
Căminul 11			

Etajul I**□ Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:**

Hol	43,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Coridor	50,0		Zilnic
Sala de lectura	48,3		Zilnic
Bucătărie (inclusiv sub aragaze)	14,2		Zilnic
Lavuar	14,8		Zilnic
Wc	12,3		Zilnic, de 2 ori
Duș	32,0		Zilnic
Spălătorie rufe	8,5		Săptămânal

□ Întreținerea și curățenia pereților:

Coridor	72,30	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Bucătărie	28,60		Zilnic
Lavuar	21,80		Zilnic
WC	30,50		Zilnic

Dușuri	60,50		Zilnic
--------	-------	--	--------

□ Întreținerea și curățenia suprafețelor:

Pervazuri (hol, etaj, bucătărie, lavuar, Wc, duș, spălătorie)	12,8	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	3 ori pe săptămâna
Mese sala de lectură - 20 buc	18,0		Zilnic
Masa mare de bucătărie	2,3		Zilnic
Aragaze – 2 buc (sub aragaze inclusiv)	4,0		Zilnic
Chiuvete – 8 buc	2,20		Zilnic
Oglinda	1,35		Zilnic
Closete – 3 buc	3,3		Zilnic
Mobilier hol	20,0		Săptămânal
Mașini de spălat, uscat	7,0		Săptămânal
Uși – 9 buc	16,8		Săptămânal
Calorifere	6,0		Odata la doua lunir
Scaune în duș – 2 buc	8,0		Zilnic

□ Întreținerea și curățenia geamurilor:

Geamuri hol	8,1	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Odata la doua lunir
Geamuri coridor	2,6		
Geam bucătărie	1,7		
Geam lavuar Geam	1,7		
Wc	1,7		
Geam spălătorie rufe	1,8		
Geamuri sala de lectura	6,0		
Uși	0,5		

Etajele II – V**□ Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:**

Coridor	260,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Bucătărie(inclusiv sub aragaze)	55,2		Zilnic
Lavuar	59,2		Zilnic
WC	52,8		Zilnic, de 2 ori

□ Întreținerea și curățenia pereților:

Coridor	360,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special	Săptămânal
Bucătărie	154,0		Zilnic
Lavuar	88,0		Zilnic

WC	120,0	destinați	Zilnic, de 2 ori
□ Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Masa mare de bucătărie4buc	9,2	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Aragaze – 8 buc (inclusiv sub aragaze)	8,8		Zilnic
Chiuvete – 32 buc	11,2		Zilnic
Oglinda – 4 buc	5,2		Zilnic
Closete – 12 buc	8,2		Săptămănal, de 2 ori
Uși – 12 buc	21,6		Săptămănal
Pervazuri (etaje, bucătărie, lavoar, Wc)	36,0		Săptămănal
Oglinda	6,0		Săptămănal, de 2 ori
Calorifere	30,0		Săptămănal, de 2 ori
□ Întreținerea și curățenia geamurilor:			
Geamuri coridor -8 buc	13,6	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților	Odata la doua lunir
Geam bucătărie – 4 buc	6,8		
Geam lavoar – 4 buc	6,8		

Geam Wc – 4 buc	6,8	special destinați	
-----------------	-----	-------------------	--

Casa scării			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările)	70	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Întreținerea și curățenia și a balustradei lor pereților	130,0/31		Săptămânal
Întreținerea și curățenia geamuri	15,0		Odata la doua luni
Scară de rezervă			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	70	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar Lunar Lunar
Întreținerea și curățenia și a balustradei lor pereților	130,0/31		
Întreținerea și curățenia geamuri	15,0		

Căminul nr. 12			
-----------------------	--	--	--

Etajul I			
-----------------	--	--	--

□ Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Hol	40,2	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Coridor scări	20,0		Zilnic
Ascensor	1,5		Zilnic, de 2 ori

□ Întreținerea și curățenia pereților:			
---	--	--	--

Hol	80,0	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal, de 2 ori
Coridor	50,0		Săptămânal, de 2 ori
Ascensor (inclusiv ușile exterioare)	6,8		Zilnic, de 2 ori

□ Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
--	--	--	--

Mobilier	12,0	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal, de 2 ori
Uși	5,8		Săptămânal, de 2 ori
Calorifer	0,8		Lunar

Etajele II – IX

□ Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:

Coridor secție – 16 buc	400,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic, de 2 ori
Bucătărie – 16 buc	86,4		Zilnic, de 2 ori
Lavuar – 16 buc	126,0		Zilnic, de 2 ori
WC – 32 buc	64,0		Zilnic, de 2 ori
Dus - 16 buc	126,0		Zilnic, de 2 ori
Balcon	83,2		Săptămânal, de 3 ori

□ Întreținerea și curățenia pereților:

Coridor secție – 16 buc	700,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal, de 3 ori
Bucătărie – 16 buc	280,00		Zilnic, de 2 ori
Lavuar – 16 buc	280,00		Zilnic, de 2 ori
WC – 32 buc	192,00		Zilnic, de 2 ori
Dus – 16 buc	280,00		Zilnic, de 2 ori
Balcon -16 buc	83,2		Zilnic

□ Întreținerea și curățenia suprafețelor:

Mobilier	140,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal, de 3 ori
Pervazuri bucătărie	28,0		Zilnic, de 2 ori
Masă de bucătărie	28,0		Zilnic, de 2 ori
Aragaze – 16 buc	6,2		Zilnic, de 2 ori
Chiuveta – 56 buc	36,0		Zilnic, de 2 ori
Geamuri – 16 buc	28,0		Lunar, de 2 ori
Uși	224,0		Săptămânal, de 2 ori

Calorifere	32,0		Lunar
------------	------	--	-------

Scară centrală

Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	180	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei lor	130,0/55,8		Zilnic
Întreținerea și curățenia geamuri	10,0		Lunar

Căminul nr. 13

Etajul I

□ Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:

Hol	40,2	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic, de 2 ori
Coridor scări	20,0		Zilnic, de 2 ori
Ascensor	1,5		Zilnic, de 2 ori

□ Întreținerea și curățenia pereților:

Hol	80,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal, de 3 ori
Coridor	50,0		Săptămânal, de 3 ori
Ascensor (inclusiv ușile exterioare)	6,8		Zilnic, de 2 ori

□ Întreținerea și curățenia suprafețelor:

Mobilier	12,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal, de 3 ori
Uși	5,8		Săptămânal, de 3 ori
Calorifer	0,8		Lunar

Etajele II – IX

□ În întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:

Coridor secție – 16 buc	400,0	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic, de 2 ori
Bucătărie – 16 buc	86,4		Zilnic, de 2 ori
Lavuar – 16 buc	126,0		Zilnic, de 2 ori
WC -32 buc	64,0		Zilnic, de 2 ori
Dus -16 buc	126,0		Zilnic, de 2 ori
Balcon	83,2		Săptămânal, de 3 ori

□ Întreținerea și curățenia pereților:

Coridor secție – 16 buc	700,0	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal, de 3 ori
Bucătărie – 16 buc	280,00		Zilnic, de 2 ori
Lavuar - 16 buc	280,00		Zilnic, de 2 ori
WC – 32 buc	192,00		Zilnic, de 2 ori
Dus – 16 buc	280,00		Zilnic, de 2 ori

□ Întreținerea și curățenia suprafețelor:

Mobilier	140,0	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal, de 3 ori
Pervazuri bucătărie	28,0		Săptămânal, de 3 ori
Masă de bucătărie	28,0		Zilnic, de 2 ori
Aragaze – 16 buc	6,2		Zilnic, de 2 ori
Chiuvea – 56 buc	36,0		Zilnic, de 2 ori
Geamuri – 16 buc	28,0		Lunar
Uși	224,0		Săptămânal, de 3 ori
Calorifere	32,0		Lunar

Scară centrală

Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	180	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/55,8		Zilnic
Întreținerea și curățenia geamurilor	10,0		Lunar

Căminul nr. 16

Etajul I

□ În întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:

Hol	27,5	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Coridor scări	23,0		Zilnic
Ascensor	1,5		Zilnic
Biroul portierei	15,00		Zilnic
Edificii auxiliare	80,00		Zilnic
WC personal	2,3		Zilnic
Coridor secție	20,00		Zilnic
Bucătărie	14,00		Zilnic
Lavuar cu duș	5,9		Zilnic
WC	2,3		Zilnic
Balcon	3,0		Săptămânal

□ În întreținerea și curățenia pereților:

Hol Coridor Ascensor (inclusiv ușile exterioare) Biroul portierei WC personal Coridor secție Bucătărie Lavoar cu duș WC	40,0 25,0 1,5 32,00 10,00 80,00 36,00 20,00 12,00 □	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal Săptămânal Zilnic Săptămânal Zilnic Săptămânal Zilnic Zilnic
întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Mobilier Uși Calorifer	4,00 4,0 2,5	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	lunar Zilnic Semestrial
Etajele II – IX			
□	Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:		
Coridor secție – 16 buc Bucătărie – 16 buc Lavoar cu duș – 32 buc WC - 32 buc Balcon – 16 buc	400,0 86,4 210,00 64,0 83,2 □	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic, de 2 ori
Întreținerea și curățenia peretilor			
Coridor secție – 16 buc Bucătărie – 16 buc Lavoar și duș - 32 buc WC - 32 buc	700,0 280,00 380,00 192,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal Zilnic Zilnic Zilnic
□ Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Mobilier Pervazuri bucătărie Masă de bucătărie Aragaze – 8 buc Chiuvea – 56 buc Geamuri - 16 buc Uși Calorifere	140,0 28,0 28,0 6,2 36,0 28,0 224,0 32,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	lunar Săptămânal Semestrial

Căminul nr. 17

Etajul II

□ **Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:**

Hol	43,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Coridor	50,0		Zilnic
Sala de lectura	48,3		Zilnic
Bucătărie(inclusiv sub aragaze)	14,2		Zilnic, de 2 ori
Lavoar	14,8		Zilnic
Wc	12,3		Zilnic, de 2 ori
Duș	32,0		Zilnic
Spălătorie rufe	8,5		Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților:			
Coridor	72,30	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Bucătărie	28,60		Zilnic
Lavoar	21,80		Zilnic
WC	30,50		Zilnic, de 2 ori
Dușuri	60,50		Zilnic
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Pervazuri (hol, etaj, bucătărie, lavoar, Wc, duș, spălătorie)	12,8	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal, de 2 ori
Mese sala de lectură – 20 buc	18,0		Zilnic
Masa mare de bucătărie	2,3		Zilnic, de 2 ori
Aragaze – 2 buc (inclusiv sub aragaze)			
Chiuvețe - 8 buc	4,0		Zilnic, de 2 ori
Oglinda	2,20		Zilnic, de 2 ori
Closete – 3 buc	1,35		Zilnic
Mobilier hol	3,3		Zilnic, de 2 ori
Mașini de spălat, uscat – 10 buc	20,0		Săptămânal
Uși – 9 buc	7,0		Săptămânal, de 2 ori
Calorifere	16,8		Săptămânal
Plafoane	6,0		Semestrial
	1,2		Trimestrial
Întreținerea și curățenia geamurilor:			
Geamuri hol	8,1	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
Geamuri coridor	2,6		Lunar
Geam bucătărie	1,7		Lunar
Geam lavoar Geam	1,7		Lunar
Wc	1,7		Lunar
Geam spălătorie rufe	1,8		Lunar
Geamuri sala de lectura	6,0		Lunar
Uși	0,5		Săptămânal
Etajele III – V			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Coridor	195,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Bucătărie(inclusiv sub aragaze)	41,7,2		Zilnic, de 2 ori
Lavoar	45,9		Zilnic, de 2 ori
WC	39,8		Zilnic, de 2 ori
Întreținerea și curățenia pereților:			
Coridor	280,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
Bucătărie	112,0		Zilnic
Lavoar	88,0		Zilnic
WC	100,0		Zilnic
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			

Masa mare de bucătărie -3 buc	9,2	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic, de 2 ori
Mesa mici de bucătărie - 3 buc	3,3		Zilnic, de 2 ori
Aragaze- 6 buc (inclusiv sub aragaze)	6,8		Zilnic, de 2 ori
Chiuvete - 24 buc	9,2		Zilnic
Oglinda – 3 buc	5,2		Zilnic
Closete - 9 buc	8,2		Săptămăanal, de 2 ori
Uși - 9 buc	21,6		Zilnic, de 2 ori
Pervazuri (etaje, bucătărie, lavoar, Wc)	26,0		Săptămăanal
Oglinda	4,0		Săptămăanal, de 2 ori Zilnic Semestrial
Calorifere	24,0		
Întreținerea și curățenia geamurilor:			
Geamuri coridor - 6 buc	13,6	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Odata la doua lunir
Geam bucătărie – 3 buc	6,8		
Geam lavoar -3 buc	6,8		
Geam Wc – 3 buc	6,8		
Casa scării			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările)	70	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		Zilnic
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0		Zilnic
Scară de rezervă			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	70	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0		
Orarul serviciilor de curățenie		Luni – Vineri: 08:00-17.00 Sâmbăta, duminică 09.00-13.00	

Notă:

1. Pentru perioadele 1-15 ianuarie, vacanța de Paște, și lunile iulie-august la căminele 7, 6, 12, 13, serviciile de curățenie se vor efectua 1/zi.
2. Semestrial (2 ori pe an) se va efectua curățenie generala in fiecare cămin, inclusive odăile.
3. Înainte de începutul semestrului (24 august) se face curățenia generală de pregătire pentru cazare de către prestator, acest lucru se include în prețul general al contactului.

Cerințe suplimentare:

1. Prețul ofertei va include cheltuielile de transport, echipamente și ustensile, detergenți aferenți, precum și saci menajeri.
2. Schimbarea sacilor de menajeri si evacuarea gunoiului din recipiente de acumulare din locurile cu acces comun din spațiile căminelor (WC, duș, bucătărie) va fi asigurata de către prestator.
3. Folosirea în prestarea serviciilor a detergenților și remediilor speciale de calitate înalta recomandate de ANSP și MSPSRM care dețin certificatul igienic valabil.
4. Curățarea uscata a podurilor din fiecare cămin 1 data in luna.
5. Curățarea umeda a tuturor prizelor si întrerupătoarelor din fiecare cămin câte 1 data in luna.
6. Prețul include și evacuarea gunoiului
7. În timpul când în instituție se efectuează lucrări de reparație a încăperilor curățenia de întreținere se efectuează în mod obligatoriu pe toată perioada de reparație;
8. Specificații tehnice și cerințele obligatorii: servicii de curățenie urmează a fi efectuate calitativ în scopul menținerii regimului sanitaro-epidemiologic, crearea condițiilor favorabile pentru locuitori. Personalul prestatorului urmează a fi echipat în costume speciale cu emblema firmei. Personalul angajat de Prestator urmează a fi instruit, inclusiv instruirea igienică, și monitorizat de administrator pentru efectuarea serviciilor vizate.

Prestatorul asigură echipament, dispozitive, aspiratoare, mașini de spălat teracta mopuri, cărucioare pentru transportarea echipamentului și soluțiilor necesare, echipament pentru personal și echipament pentru protecția individuală, materiale pentru curățenie (detergenți, dezinfectanți, poliroli, ceara, sacoșe de gunoi, etc).Materiale pentru curățenie trebuie să dețină certificate de calitate sau avize igienice. **Detergenții, dezinfectanții utilizați în prestarea serviciilor de curatenie trebuie să corespundă standartelor europene și urmează a fi utilizate în conformitate cu prescripțiile producătorului. Dezinfectanții urmează a fi înregistrate în RM. Dezinfectanții ce se procură de către Prestator, să conțină substanțe dezinfectante (biodistructive) cu acțiune virucidă, tuberculocidă, bactericidă, fungicidă și sporocidă.**Serviciile de curățenie urmează a fi prestate manual cu folosirea inventarului necesar și mecanic cu folosirea inventarului tehnologic, acesta trebuie utilizat și marcat corespunzător cerințelor sanitare în vigoare. Tehnica și inventarul utilizat trebuie să fie de nivel profesional. Deșeurile menajere se înlătură din încăperi la fiecare curățenie. Soluția folosită în urma efectuării curățeniei se schimbă pentru fiecare locațiune în parte. Beneficiarul poate oferi un spațiu tehnic pentru personalul prestatorului și spațiu de păstrare a utilajului, inventarului și soluțiilor utilizate în efectuarea serviciilor, la o solicitare prealabilă. Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru ca serviciile de curățenie să nu afecteze desfășurarea în bune condiții a activității autorității contractante. Prestatorul va asigura controlul îndeplinirii programului de lucru zilnic și al calității serviciilor prestate. Prestatorul este singura parte responsabilă pentru administrarea, controlul și activitățile personalului său. Prestatorul răspunde și suportă riscul și eventuale pagube apărute ca rezultat a activității sale. Prestatorul este obligat de a lua măsurile corespunzătoare în vederea prevenirii riscurilor profesionale, protecția sănătății și securității personalului angajat, informării și instruirii acestora în domeniul securității și sănătății în muncă, eliminării factorilor de risc și accidente, în conformitate cu legislația în vigoare. Beneficiarul oferă acces personalului prestatorului pe teritoriul și în încăperile sale, doar pentru efectuarea serviciilor de curățenie. La sfârșitul fiecărei luni, Prestatorul prezintă Beneficiarului Actul de primire predare a lucrărilor efectuate pentru fiecare camin separat, semnat de catre administratorul caminului și Șeful campusului Studentesc. În caz de prezentare a pretenției în scris, Părțile, întocmesc un act bilateral cu lista lucrărilor ce trebuie reefectuate sau îmbunătățite și determinînd termenul de efectuare a lor. Lucrările respective se efectuează de către Prestator din contul său. În caz de neîndeplinire a obligațiunilor contractuale, de neefectuarea curățeniei în unele încăperi, la sfîrșitul lunii se efectuiază recalcul pentru lucrul neîndeplinit, cu excluderea sumelor pentru suprafețele respective plus o marjă de penalitate egală cu 15%, și se prezintă procesul verbal Prestatorului.

Descifrarea prețului ofertei

- 1.Numărul minimal de personal p/u deservirea obiectelor 21 persoane**
- 2.Consumabile necesare**
- 3.Logistica**
- 4.Inventar necesar**

Obligatoriu :

Toți Ofertanții , pîna la finisarea depunerii ofertelor sint obligați să iasă în teritoriu pentru a face cunoștința cu obiectele în care urmează ar fi efectuate servicii de curațenie .