

Lucrari de reparatie generala la blocul alimentar

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 02-06-2022

Lucrari de reparatie generala la blocul alimentar

Valoarea de deviz 564 168,045 lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie 1.1. Lucrari de reparatia blocului alimentar 1.1.1. Demontari				
1	RpCJ35A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la tavane	m2	133,600	16,042 14,580	2 143,211 1 947,888
2	RpCJ35A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti , inclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	214,000	16,042 14,580	3 432,988 3 120,120
3	RpCM33 A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	115,000	86,848 86,400	9 987,488 9 936,000
4	RpCO56B n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Demontari: lambriuri la pereti si tavane din lemn, placaj, PFL, PAS etc.	m2	19,000	50,760 50,760	964,440 964,440
5	RpCK42C n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	133,600	44,582 42,120	5 956,155 5 627,232
6	RpCO56A	Demontari: timplarie (usi)	m2	5,400	22,680	122,472

1	2	3	4	5	6	7
	п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000				22,680	122,472
7	RpCO56A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Demontari: timplarie (geamuri)	m2	0,300	22,680 22,680	6,804 6,804
8	RpIB11D п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Demontarea registrelor de incalzire cu conducte orizontale sau verticale din teava de otel avind 4-7 tevi Radiatoare din otel	buc	3,000	56,700 56,700	170,100 170,100
9	RpIC19A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Demontarea tevii negri, pentru instalatii, montate la incalzire centrala prin sudare, la constructii de locuit si social culturale, la legarea aparatelor, a coloanelor de distributie etc. avind diametrul de 3/8" - 3/4"	m	18,000	34,824 16,200	626,832 291,600
10	RpSA03A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Demontarea tevii din otel zincata existenta in interiorul cladirii, avind diametru de 1/2"-1"	m	25,000	16,200 16,200	405,000 405,000
11	RpSB01A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Demontarea tuburilor si pieselor de legatura fasonate din fonta, pentru canalizare, cu diametrul de 50 mm	m	6,000	34,560 34,560	207,360 207,360
12	RpSB01C п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Demontarea tuburilor si pieselor de legatura fasonate din fonta, pentru canalizare, cu diametrul de 100 mm	m	5,000	42,660 42,660	213,300 213,300
13	RpSC05A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	1,000	51,300 51,300	51,300 51,300
14	RpSC11A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Demontarea unui spalator pentru vase cu picurator, din fonta, tabla emailata sau inox	buc	6,000	54,000 54,000	324,000 324,000
15	RpSD02A п. K=3=1,000;	Demontarea unei baterii de perete cu D=1/2" pentru functionari multiple	buc	6,000	32,400 32,400	194,400 194,400

1	2	3	4	5	6	7
	M=1,000; III=1,000					
16	RpSB05C п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Demontarea unui sifon de pardoseala, cu diametrul de 100 mm	buc	3,000	43,200 43,200	129,600 129,600
17	RpCP45D п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Demontarea balustradelor, grilelor, parapetilor si imprejmuirilor metalice etc	kg	20,000	2,666 2,160	53,316 43,200
18	SE57A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Preparator de apa calda menajera, functionind cu agent termic apa calda 70-90 grade C, avind capacitatea de pina la 1000l	buc	2,000	172,800 172,800	345,600 345,600
Total Demontari						25 334,366
Inclusiv salariu						24 100,416
		1.1.2. Pereti				
19	CN54A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betohgpuht" intr-un strat, la pereti interioare, inclusiv glafuri, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	214,000	20,337 7,560	4 352,118 1 617,840
20	CF02B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	214,000	95,062 64,800	20 343,174 13 867,200
21	CF02B5 п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton, diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm grosimeK=4,0000 K=4,000	m2	214,000	109,095 77,760	23 346,277 16 640,640
22	RpCJ06B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime	m	45,000	43,288 35,640	1 947,943 1 603,800

1	2	3	4	5	6	7
23	CN53A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor , inclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	214,000	6,447 1,620	1 379,658 346,680
24	CI06C п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 25x40cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor , inclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	214,000	361,964 132,300	77 460,279 28 312,200
25	CK18B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Profil exterior, oval pentru gresie si faianta alb 10mm	m	45,000	66,961 28,080	3 013,256 1 263,600
26	RpCP23A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Montarea grilelor de ventilatie -Grila de alimentare si evacuare 30*30 cm	buc	6,000	63,530 11,880	381,180 71,280
Total Pereti						132 223,885
Inclusiv salariu						63 723,240
		1.1.3. Tavan				
27	CN53A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	133,600	6,447 1,620	861,319 216,432
28	CF52B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	133,600	118,970 82,620	15 894,365 11 038,032
29	CF53B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art CF52) k=5.000 K=5,000	m2	133,600	121,382 83,700	16 216,662 11 182,320
30	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura	m2	133,600	35,807	4 783,850

1	2	3	4	5	6	7
	п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj			10,800	1 442,880
31	CF57A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "SHEERTOCK" grosime 1,0 mm pe suprafetele tavanelor	m2	133,600	37,829 29,700	5 054,011 3 967,920
32	CN06A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Vopsitorii interioare cu vopsea latex mata pentru lucrari la interior,(de tip "Matllatex" sau analog), aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	133,600	66,121 29,700	8 833,745 3 967,920
Total Tavan						51 643,952
Inclusiv salariu						31 815,504
		1.1.4. Pardoseli				
33	CN54A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Aplicarea manuala a Hidroizolant GHIDROIZOL intr-un strat, la pardosele-Consum normat pentru material Hidroizolant GHIDROIZOL 0,8 kg/m2	m2	133,600	20,337 7,560	2 717,023 1 010,016
34	CK18C п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Montarea profilului din aluminiu pentru nivelarea tencuielei (Maiaki)	m	25,000	35,908 14,040	897,688 351,000
35	CG01A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	133,600	85,312 37,800	11 397,645 5 050,080
36	CG01A1 п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scadeK=4,0000 K=4,000	m2	133,600	56,995 25,920	7 614,498 3 462,912
37	CN53A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	133,600	6,447 1,620	861,319 216,432
38	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica	m2	133,600	401,315	53 615,673

1	2	3	4	5	6	7
	п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2 -Portelonat, 9 mm grosime, cu dimensiuni de la 41*41cm			156,600	20 921,760
Total Pardoseli						77 103,846
Inclusiv salariu						31 012,200
		1.1.5. Timplarie				
39	CK57C п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Instalarea ferestrelor din PVC: oscilobatante (pliante, swing-out) cu suprafata golului sub 2 m2 intr-un canat	m2	0,300	3 269,220 88,380	980,766 26,514
40	CK25A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	5,400	4 130,570 43,740	22 305,078 236,196
41	CK27B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Glasvanduri din profile din mase plastice la constructii cu inaltime pina la 35 m din panouri fixe montate la nivelul pardoselii-Perete dispartitor	m2	18,000	3 078,558 43,200	55 414,044 777,600
Total Timplarie						78 699,888
Inclusiv salariu						1 040,310
		1.1.6. Retele de incalzire				
42	IB05A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Radiatoare din BIMETAL corpul de radiator 10 sectii h=0,5	buc	3,000	2 133,790 108,000	6 401,370 324,000
43	IB20A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Elemente de sustinere pentru corpuri de incalzire, montat pe zid de caramida.	buc	6,000	53,100 8,100	318,600 48,600
44	RpID07A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Montarea robinetilor de aerisire cu ventil, cu cheie mobila cu dn=3/4"- Maievski	buc	3,000	93,758 14,040	281,274 42,120
45	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur	buc	6,000	113,780	682,680

1	2	3	4	5	6	7
	п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	sau retur) pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 3/4" -1"			12,420	74,520
46	RpIC28A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Montarea sau intercalarea pe conducte a fittingurilor, la conductele existente de incalzire centrala (mufa, niplu, cot, teu, dop, reductii, racord olandez, etc), cu diametrul pina la 1" set pentru radiator	buc	3,000	84,040 45,900	252,120 137,700
47	IC36B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm.	m	26,000	60,100 18,900	1 562,600 491,400
48	IC38B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm-Racord olandez d=25x3/4	buc	6,000	31,170 9,720	187,020 58,320
49	IC38B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm-Trecere d=25x3/4	buc	8,000	31,170 9,720	249,360 77,760
50	IC38B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm-Cot d=25 mm	buc	8,000	31,170 9,720	249,360 77,760
51	IC38B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm-Mufa d=25 mm	buc	8,000	31,170 9,720	249,360 77,760
52	IC38H п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mmTeu d=25 mm	buc	8,000	36,100 14,040	288,800 112,320
53	ID04A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 1/2" -1"	buc	2,000	75,172 8,100	150,344 16,200
54	ID06A п. K=3=1,000;	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 1/4"	buc	2,000	118,400 5,400	236,800 10,800

1	2	3	4	5	6	7
	M=1,000; III=1,000					
55	IC40D п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Bratara pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri pina la 1" inclusiv, pe dibluri cu expandare, pe zid de beton	buc	26,000	79,200 16,200	2 059,200 421,200
56	RpCU05F п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din piatra sau beton armat de 16 -25 cm grosime	buc	6,000	45,360 45,360	272,160 272,160
57	RCsB21C п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de 30 cm Materiale marunte=1,0500 Materiale marunte=1,050	buc	3,000	97,999 9,180	293,996 27,540
58	RpCU07B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ciment-var, dupa instalatii sau consolidari	buc	3,000	25,859 23,220	77,578 69,660
59	RpIC30B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Busonarea conductelor de otel , pentru instalatia de incalzire, in vederea desfiintarii sau reparatiilor cu diametrul de 1"	buc	3,000	43,356 5,400	130,068 16,200
60	IE03A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1"	m	26,000	8,860 4,860	230,360 126,360
Total Retele de incalzire						14 173,050
Inclusiv salariu						2 482,380
		1.1.7. Tehnica sanitara, retele de apeduct si canalizare				
61	SB24E п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Sifon pardosea cu iesire orizontala, PP, grila inox (трап с гориз. стоком, PP, нерж. рещ. 150*150 *105 mm, avind diametrul de 100 mm Material marunt (nisip, apa etc)=1,0200 Material marunt (nisip, apa etc)=1,020	buc	3,000	160,103 56,700	480,310 170,100
62	RpSC21C п. K=3=1,000; M=1,000;	Montarea lavoarului din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe	buc	1,000	2 014,770 124,200	2 014,770 124,200

1	2	3	4	5	6	7
	III=1,000	pedestalMaterial marunt (codez, diblu lemn, ipsos, etc)=1,0200 Material marunt (codez, diblu lemn, ipsos, etc)=1,020				
63	RpSC23A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Spalator cu picurator (cu 2 compartimente) pentru vase, din inox, etc., avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramidaMaterial marunt (diblu lemn, ipsos, holtsuruburi, solutie de lipit, codez, dicloretan etc)=1,0200 Material marunt (diblu lemn, ipsos, holtsuruburi, solutie de lipit, codez, dicloretan etc)=1,020	buc	4,000	1 156,290 121,500	4 625,160 486,000
64	RpSD35A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Montarea bateriei amestecatoare stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	5,000	330,000 108,000	1 650,000 540,000
65	RpSD25A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Montarea robinetului de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 3/8" - 1/2"Material marunt (cinepa fuior, grund de miniu etc)=1,0200 Material marunt (cinepa fuior, grund de miniu etc)=1,020	buc	5,000	99,600 11,880	498,000 59,400
66	RpSA20B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura, la obiecte sanitare, la obiecte de locuit si soccjal-culturale, avind diametrul de 20 mm	m	25,000	215,038 40,500	5 375,960 1 012,500
67	IC38A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv	buc	8,000	29,395 8,100	235,160 64,800
68	RpSA43C п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau material plastic montata prin incastrare, conductele avind diametrul de 1"	buc	25,000	119,814 20,520	2 995,356 513,000
69	RpSB13E п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Montarea tevii din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm	m	35,000	124,165 20,520	4 345,775 718,200
70	RpSA43I п.	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau	buc	12,000	131,707	1 580,487

1	2	3	4	5	6	7
	K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	material plastic montata prin incastare, conductele avind diametrul de 4"			32,400	388,800
71	RpSB14E n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Montarea piesei de legatura (Cot 45 gr.) din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc	8,000	84,365 18,360	674,920 146,880
72	RpSB14E n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Montarea piesei de legatura (Cot 90 gr.) din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc	2,000	84,365 18,360	168,730 36,720
73	RpSB15E n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Montarea piesei de legatura (Teu)) din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc	4,000	82,530 20,520	330,120 82,080
74	RpSB14E n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Montarea piesei de legatura (mufa) din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc	4,000	84,365 18,360	337,460 73,440
75	RpSB15E n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Montarea piesei de legatura (Revizie) din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc	1,000	82,530 20,520	82,530 20,520
Total Tehnica sanitara, retele de apeduct si canalizare						25 394,738
Inclusiv salariu						4 436,640
Total Lucrari de reparatia blocului alimentar						404 573,725
Inclusiv salariu						158 610,690
Total Lucrari de constructie						404 573,725
Inclusiv salariu						158 610,690
Cheltuieli directe			lei			404 573,725
CAS			24,00 %			38 066,566

Transport	2,00 %	4 856,413
Total	100,00 +	447 496,704
Regiea	2,00 %	8 949,934
Total	100,00 +	456 446,638
Beneficiul de deviz	3,00 %	13 693,399
Total	100,00 +	470 140,037
TVA	20,00 %	94 028,008

Total deviz:	564 168,045
Inclusiv salariu	158 610,690

Intocmit	<u>(Profmontajcons SRL)</u> (funcția, semnătura)
Verificat	<u>(IP LT "Petru Movila")</u> (funcția, semnătura)