

**Restaurarea si reconstructia
Castelului de vinatoare, parte
componenta a Complexului
istorico-arhitectural Conacul
Manuc Bey teren nr. cad.
5301205.867.05 din mun.
Hincesti, str. Mt. Varlaam, 51**
(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 2-1-3
Semnalizare de incendiu (SI)

Valoarea de deviz 239 360,83 lei

Intocmit in prețuri curente 11.03.2026

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de montare				
1	10-08-001-01	Aparate receptoare: Dispozitive "TIC" de receptie si control, de demarare. / Panou de control si dirijare incendiu cu 8 zone conform standartului SM SR EN 54-2 +AC:2010	buc	1,0000	1 936,40 1 920,00	1 936,40 1 920,00
2	10-08-003-01	Aparat de semnalizare de capacitate/ Detector de fum conform standartului SM SR EN 54-7:2010	buc	44,0000	890,08 880,00	39 163,62 38 720,00
3	10-08-003-01	Aparat de semnalizare de capacitate/ Declansator de incendiu manual conform standartului SM SR EN 54-11:2010	buc	8,0000	890,10 880,00	7 120,84 7 040,00
4	10-04-066-05	Aparataj de perete: Dispozitiv de semnalizare sonora 9-13V 40mA conform standartului SM SR EN 54-3:2015	buc	11,0000	80,61 80,00	886,71 880,00
5	10-04-066-	Aparataj de perete: Dispozitiv de	buc	1,0000	80,61	80,61

1	2	3	4	5	6	7
	05	semnalizare sonora si optica 11-14 VDC conform standartului SM SR EN 54-3:2015			80,00	80,00
6	08-01-121-1	Acumulator 12V 12A/h	buc	1,0000	234,80 164,80	234,80 164,80
7	10-01-055-02	Pozare cablu si conductor pe pereti: Cablu, masa 1 m pina la 1 kg, pe perete: de caramida	100 m	5,9000	3 407,36 2 968,00	20 103,42 17 511,20
8		Cablu rezistent la foc 1x2x0,8 mm JE-HH FE180 E90 PH120	m	590,0000	9,85 0,00	5 811,50 0,00
9	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, Tub din teava corugata care nu propaga ardere D16 mm (de creat resursa)	100 m	5,3000	3 650,40 1 904,00	19 347,12 10 091,20
10	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, Tub din teava corugata care nu propaga ardere D40 mm (de creat resursa)	100 m	0,0500	4 634,60 1 904,00	231,73 95,20
11	10-08-019-01	Utilaj divers de electroceasoficare: Cutie de distributie 100x100x50 mm	buc	20,0000	40,25 40,00	805,00 800,00
		<i>Total</i>	lei			95 721,75
		<i>CAS</i>	24 %			18 552,58
		<i>Cheltuieli de transport</i>	8 %			1 381,67
		<i>Cheltuieli de aprovizionare-depozitare</i>	2 %			345,42
		<i>Total CD</i>				116 001,42
		<i>Cheltuieli de regie</i>	76 %			58 749,82
		<i>Total cu CR</i>				174 751,24
		<i>Beneficiu</i>	3 %			5 242,53
		Total Lucrari de montare Inklusiv salariu				179 993,77 77 302,40
		2. Utilaj				
12		Panou de control si dirijare incendiu cu 8 zone conform standartului SM SR EN 54-2 +AC:2010	buc	1,0000	4 200,00 0,00	4 200,00 0,00

1	2	3	4	5	6	7
13		Detector de fum conform standartului SM SR EN 54-7:2010	buc	44,0000	178,12 0,00	7 837,28 0,00
14		Declansator de incendiu manual conform standartului SM SR EN 54-11:2010	buc	8,0000	168,15 0,00	1 345,20 0,00
15		Dispozitiv de semnalizare sonora 9-13V 40mA conform standartului SM SR EN 54-3:2015	buc	11,0000	220,00 0,00	2 420,00 0,00
16		Dispozitiv de semnalizare sonora si optica 11-14 VDC conform standartului SM SR EN 54-3:2015	buc	1,0000	215,00 0,00	215,00 0,00
17		Transformator TR-30VA	buc	1,0000	315,00 0,00	315,00 0,00
18		Acumulator 12V 12A/h	buc	1,0000	780,00 0,00	780,00 0,00
19		Releu RM1	buc	3,0000	215,00 0,00	645,00 0,00
20		Rezistor MLT 0,25	buc	4,0000	145,50 0,00	582,00 0,00
21		Cutie de distributie 100x100x50 mm	buc	20,0000	45,16 0,00	903,20 0,00
		<i>Total</i>	lei			19 242,68
		<i>Cmd</i>	1,2 %			230,91
		Total Utilaj Inclusiv salariu				19 473,59

		Total	lei	199 467,36
		TVA	20 %	39 893,47
				239 360,83
		Total deviz: Inclusiv salariu		77 302,40

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Restaurarea si reconstructia
Castelului de vinatoare, parte
componenta a Complexului
istorico-arhitectural Conacul
Manuc Bey teren nr. cad.
5301205.867.05 din mun.
Hincesti, str. Mt. Varlaam, 51**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

**Deviz local de resurse № 2-1-3
Semnalizare de incendiu (SI)**

Valoarea de deviz 239 360,83 lei

Intocmit in prețuri curente 11.03.2026

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № 2-1-3:				

Manopera:

1.	1	Muncitor	h-om	966,2800	80,00	77 302,40
		Total manopera				77 302,40

Materiale:

1.	1010219	Liant de ipsos "Г-3"	t	0,0053	5 000,00	26,50
2.	1011482	Suruburi, cap semirotond 5x70 mm	t	0,0082	15 000,00	123,00
3.	1011963	Colofoniu de pin	kg	0,1096	15,00	1,64
4.	1012206	Dibluri din masa plastica, suruburi 12x70 mm	10 buc	233,7100	10,00	2 337,10
5.	1019100	Cartus pentru impuscat	10 buc	71,6900	18,00	1 290,42
6.	1019109	Dibluri pentru conexiune	10 buc	71,6900	15,00	1 075,35
7.	1100198	Fixari figurate "CкΦ-30"	100 buc	18,4080	15,00	276,12
8.	12	Panou de control si dirijare incendiu cu 8 zone conform standartului SM SR EN 54-2 +AC:2010	buc	1,0000	4 200,00	4 200,00
9.	13	Detector de fum conform standartului SM SR EN 54-7:2010	buc	44,0000	178,12	7 837,28
10.	14	Declansator de incendiu manual conform standartului SM SR EN 54-11:2010	buc	8,0000	168,15	1 345,20
11.	15	Dispozitiv de semnalizare sonora 9-13V 40mA conform standartului SM SR EN 54-3:2015	buc	11,0000	220,00	2 420,00
12.	1555	Tub din teava corugata care nu propaga ardere D40 mm	m	5,0000	18,96	94,80
13.	16	Dispozitiv de semnalizare sonora si optica 11-14 VDC conform standartului SM SR EN 54-3:2015	buc	1,0000	215,00	215,00

14.	17	Transformator TR-30VA	buc	1,0000	315,00	315,00
15.	18	Acumulator 12V 12A/h	buc	1,0000	780,00	780,00
16.	19	Releu RM1	buc	3,0000	215,00	645,00
17.	20	Rezistor MLT 0,25	buc	4,0000	145,50	582,00
18.	21	Cutie de distributie 100x100x50 mm	buc	20,0000	45,16	903,20
19.	4110006	Apa distilata	kg	2,8000	25,00	70,00
20.	5009030	Flanse	10 buc	5,3500	22,00	117,70
21.	5009031	Scoabe	10 buc	35,8450	25,00	896,13
22.	5009061	Fisa de izolatie	buc	96,3000	0,35	33,71
23.	5009070	Racordari	10 buc	9,6300	15,00	144,45
24.	515656	Tub din teava corugata care nu propaga ardere D16 mm	m	530,0000	9,12	4 833,60
25.	5220076	Aliaje de staniu-plumb fara stibiu, marca "ПЛОС40"	kg	1,1440	120,00	137,28
26.	5440089	Panglica lipicioasa de izolare pe compound de policasina, marca "ЛСЭПЛ", latime 20-30 mm, grosime 0,14 - 0,19 mm, inclusiv	kg	0,0240	65,00	1,56
27.	88	Cablu rezistent la foc 1x2x0,8 mm JE-HH FE180 E90 PH120	m	590,0000	9,85	5 811,50
Total materiale de construcții						36 513,54

Utilaje de construcții:

1.	330206	Burghiuri electrice	h-ut	6,9200	35,00	242,20
2.	331451	Perforatoare electrice	h-ut	25,8940	35,00	906,29
Total utilaje de construcții						1 148,49

Total	lei	199 467,3 6
TVA	20 %	39 893,47

Total deviz:

**239 360,8
3**

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Formular Nr.5
WinCmeta

Obiect Restaurarea si reconstructia Castelului de vinatoare, parte componenta a Complexului istorico-arhitectural Conacul Manuc Bey teren nr. cad. 5301205.867.05 din mun. Hincesti, str. Mt. Varlaam, 51

Investitor

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr	Simbol norme și Cod	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de	Valoare, lei
----	---------------------	---	------	-----------	--------------

crt.	resurse			resurse pe unitate de măsură	Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de montare				
1	10-08-001-01	Aparate receptoare: Dispozitive "TIC" de receptie si control, de demarare. / Panou de control si dirijare incendiu cu 8 zone conform standartului SM SR EN 54-2 +AC:2010	buc			1 936,40 1 920,00
	1	Muncitor	h-om	24,0000	80,00	1 920,00
	1011963	Colofoniu de pin	kg	0,0056	15,00	0,08
	1012206	Dibluri din masa plastica, suruburi 12x70 mm	10 buc	0,4000	10,00	4,00
	5220076	Aliaje de staniu-plumb fara stibiu, marca "TIOC40"	kg	0,0560	120,00	6,72
	330206	Burghiuri electrice	h-ut	0,1600	35,00	5,60
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			1 936,40
2	10-08-003-01	Aparat de semnalizare de capacitate/ Detector de fum conform standartului SM SR EN 54- 7:2010	buc			890,08 880,00
	1	Muncitor	h-om	11,0000	80,00	880,00
	1010219	Liant de ipsos "T-3"	t	0,00002	5 000,00	0,10
	1011963	Colofoniu de pin	kg	0,0020	15,00	0,03
	1012206	Dibluri din masa plastica, suruburi 12x70 mm	10 buc	0,3000	10,00	3,00
	5220076	Aliaje de staniu-plumb fara stibiu, marca "TIOC40"	kg	0,0200	120,00	2,40
	330206	Burghiuri electrice	h-ut	0,1300	35,00	4,55
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			39 163,62
3	10-08-003-01	Aparat de semnalizare de capacitate/ Declansator de incendiu manual conform standartului SM SR EN 54-11:2010	buc			890,10 880,00
	1	Muncitor	h-om	11,0000	80,00	880,00
	1010219	Liant de ipsos "T-3"	t	0,00002	5 000,00	0,12
	1011963	Colofoniu de pin	kg	0,0020	15,00	0,03
	1012206	Dibluri din masa plastica, suruburi 12x70 mm	10 buc	0,3000	10,00	3,00
	5220076	Aliaje de staniu-plumb fara stibiu, marca "TIOC40"	kg	0,0200	120,00	2,40
	330206	Burghiuri electrice	h-ut	0,1300	35,00	4,55
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			7 120,84
4	10-04-066-05	Aparataj de perete: Dispozitiv de semnalizare sonora 9-13V 40mA conform standartului SM SR EN 54-3:2015	buc			80,61 80,00
	1	Muncitor	h-om	1,0000	80,00	80,00
	5220076	Aliaje de staniu-plumb fara stibiu, marca "TIOC40"	kg	0,0040	120,00	0,48
	5440089	Panglica lipicioasa de izolare pe compound de policasina, marca "JICЭПЛ", latime 20-30 mm, grosime 0,14 - 0,19 mm, inclusiv	kg	0,0020	65,00	0,13
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			886,71
5	10-04-066-05	Aparataj de perete: Dispozitiv de semnalizare sonora si optica 11-14 VDC conform standartului SM SR EN 54-3:2015	buc			80,61 80,00
	1	Muncitor	h-om	1,0000	80,00	80,00
	5220076	Aliaje de staniu-plumb fara stibiu, marca "TIOC40"	kg	0,0040	120,00	0,48
	5440089	Panglica lipicioasa de izolare pe compound de policasina, marca "JICЭПЛ", latime 20-30 mm, grosime 0,14 - 0,19 mm, inclusiv	kg	0,0020	65,00	0,13
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			80,61
6	08-01-121-1	Acumulator 12V 12A/h	buc			234,80 164,80
	1	Muncitor	h-om	2,0600	80,00	164,80
	4110006	Apa distilata	kg	2,8000	25,00	70,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			234,80
7	10-01-055-02	Pozare cablu si conductor pe pereti: Cablu, masa 1 m pina la 1 kg, pe perete: de caramida	100 m			3 407,36 2 968,00
	1	Muncitor	h-om	37,1000	80,00	2 968,00
	1010219	Liant de ipsos "T-3"	t	0,00055	5 000,00	2,71
	1011482	Suruburi, cap semirotund 5x70 mm	t	0,00139	15 000,00	20,85
	1012206	Dibluri din masa plastica, suruburi 12x70 mm	10 buc	36,9000	10,00	369,00
	1100198	Fixari figurate "CкФ-30"	100 buc	3,1200	15,00	46,80
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			20 103,42

1	2	3	4	5	6	7
8		Cablu rezistent la foc 1x2x0,8 mm JE-HH FE180 E90 PH120	m			9,85 0,00
	88	Cablu rezistent la foc 1x2x0,8 mm JE-HH FE180 E90 PH120	m	1,0000	9,85	9,85
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			5 811,50
9	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, Tub din teava corugata care nu propaga ardere D16 mm (de creat resursa)	100 m			3 650,40 1 904,00
	1	Muncitor	h-om	23,8000	80,00	1 904,00
	515656	Tub din teava corugata care nu propaga ardere D16 mm	m	100,0000	9,12	912,00
	1019100	Cartus pentru impuscat	10 buc	13,4000	18,00	241,20
	1019109	Dibluri pentru conexiune	10 buc	13,4000	15,00	201,00
	5009030	Flanse	10 buc	1,0000	22,00	22,00
	5009031	Scoabe	10 buc	6,7000	25,00	167,50
	5009061	Fisa de izolatie	buc	18,0000	0,35	6,30
	5009070	Racordari	10 buc	1,8000	15,00	27,00
	331451	Perforatoare electrice	h-ut	4,8400	35,00	169,40
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			19 347,12
10	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, Tub din teava corugata care nu propaga ardere D40 mm (de creat resursa)	100 m			4 634,60 1 904,00
	1	Muncitor	h-om	23,8000	80,00	1 904,00
	1555	Tub din teava corugata care nu propaga ardere D40 mm	m	100,0000	18,96	1 896,00
	1019100	Cartus pentru impuscat	10 buc	13,4000	18,00	241,20
	1019109	Dibluri pentru conexiune	10 buc	13,4000	15,00	201,00
	5009030	Flanse	10 buc	1,0000	22,00	22,00
	5009031	Scoabe	10 buc	6,7000	25,00	167,60
	5009061	Fisa de izolatie	buc	18,0000	0,35	6,40
	5009070	Racordari	10 buc	1,8000	15,00	27,00
	331451	Perforatoare electrice	h-ut	4,8400	35,00	169,40
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			231,73
11	10-08-019-01	Utilaj divers de electroceasoficare: Cutie de distributie 100x100x50 mm	buc			40,25 40,00
	1	Muncitor	h-om	0,5000	80,00	40,00
	1010219	Liant de ipsos "I-3"	t	0,00005	5 000,00	0,25
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			805,00
		2. Utilaj				
12		Panou de control si dirijare incendiu cu 8 zone conform standartului SM SR EN 54-2 +AC:2010	buc			4 200,00 0,00
	12	Panou de control si dirijare incendiu cu 8 zone conform standartului SM SR EN 54-2 +AC:2010	buc	1,0000	4 200,00	4 200,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			4 200,00
13		Detector de fum conform standartului SM SR EN 54-7:2010	buc			178,12 0,00
	13	Detector de fum conform standartului SM SR EN 54-7:2010	buc	1,0000	178,12	178,12
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			7 837,28
14		Declansator de incendiu manual conform standartului SM SR EN 54-11:2010	buc			168,15 0,00
	14	Declansator de incendiu manual conform standartului SM SR EN 54-11:2010	buc	1,0000	168,15	168,15
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			1 345,20
15		Dispozitiv de semnalizare sonora 9-13V 40mA conform standartului SM SR EN 54-3:2015	buc			220,00 0,00
	15	Dispozitiv de semnalizare sonora 9-13V 40mA conform standartului SM SR EN 54-3:2015	buc	1,0000	220,00	220,00

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			2 420,00
16		Dispozitiv de semnalizare sonora si optica 11-14 VDC conform standartului SM SR EN 54-3:2015	buc			215,00
						0,00
	16	Dispozitiv de semnalizare sonora si optica 11-14 VDC conform standartului SM SR EN 54-3:2015	buc	1,0000	215,00	215,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			215,00
17		Transformator TR-30VA	buc			315,00
						0,00
	17	Transformator TR-30VA	buc	1,0000	315,00	315,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			315,00
18		Acumulator 12V 12A/h	buc			780,00
						0,00
	18	Acumulator 12V 12A/h	buc	1,0000	780,00	780,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			780,00
19		Releu RM1	buc			215,00
						0,00
	19	Releu RM1	buc	1,0000	215,00	215,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			645,00
20		Rezistor MLT 0,25	buc			145,50
						0,00
	20	Rezistor MLT 0,25	buc	1,0000	145,50	145,50
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			582,00
21		Cutie de distributie 100x100x50 mm	buc			45,16
						0,00
	21	Cutie de distributie 100x100x50 mm	buc	1,0000	45,16	45,16
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			903,20

APROBAT:

Intocmit

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.