

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 56
privind achiziția prin cererea ofertei de preț

„10” septembrie 2024

mun. Chișinău

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1724399555490 din data 23.08.2024, între I.P.Directia generală pentru administrarea cladirilor Guvernului RM, cu sediul în mun. Chișinău, Bd. Ștefan cel Mare și Sfint 180, telefon: 022 250 108, fax: 022 250-458, IDNO 1006601001045, reprezentat prin Director, Dl Igor Minăscurtă, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și Anreal Cons SRL, cu sediul în mun. Chișinău, str.Nicolae H. Costin 49, telefon: 068044994, IDNO 1016600000879, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 145796 din 18.07.2024, eliberată de Agenția Servicii Publice, pentru genurile de activitate *construcții de clădiri si ingibneresti pentru urbanism instalatii rețele tehnico-edilitare reconstrucții consolidare restaurare*, reprezentat prin Director Dl Andrei Ceban, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *Lucrările de reparație a acoperișurilor din membrane bituminoase și sisteme de evacuare a apelor pluviale la clădirile administrative aflate în gestiunea Direcției generale pentru administrarea clădirilor Guvernului*, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **45 zile**, in baza primirii ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor; calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor .

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **608779,69 (șase sute opt mii șapte sute șaptezeci și nouă lei și 69 bani) lei MD, inclusiv TVA lei MD.**

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. *Achitarea lucrărilor va fi efectuată în baza facturii fiscale și a actului de recepție finală a lucrărilor executate.*

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

- 4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului prin transfer pe contul Beneficiarului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.
- 4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în decurs de 30 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.
- 4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.
- 4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
- 4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.
- 4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
- 4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.
- 4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este

obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

4 9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **minim 5 ani**.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

5 10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

6 11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

7 12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.



13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2024/recepția finală a lucrărilor

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Beneficiarul: IP Directia generală pentru administrarea cladirilor Guvernului RM	Antreprenorul: Anreal Cons SRL
Adresa poștală: MD-2004, mun. Chisinau, Bd. Stefan cel Mare si Sfant 180	Adresa poștală: mun. Chisinau, Nicolae H. Costin 49
Telefon: 022250458, 022250330	Telefon: 068044994
Cod fiscal: 1006601001045	Cod fiscal: 1016600000879
Banca: MF- Trezoreria de Stat	Banca: BC Moldindconbank SA
Cod bancii: TREZMD2X	Cod: MOLDMD2X308
IBAN: MD62TRPBAA311120A00510AC	IBAN : MD49ML000000002251608357

SEMNĂTURILE PĂRȚI

Beneficiarul: IP. DGACG RM	Antreprenorul: ANREAL CONS SRL
Director  Igor MÎNĂSCURTĂ	Director  Andrei CEBAN



Antreprenor "Anreal Cons" SRL
 (denumirea)

Investitor DGACG
 (denumirea)

Obiect **Lucrarile de reparatie a
 acoperisului din membrane
 bituminoase si sisteme de
 evacuare a apelor plivialela
 cladirile administrative aflate in
 gistiunea DGACG**

Valoarea lucrarilor executate **608 779,13 lei**

P r o c e s - v e r b a l

de receptie a lucrarilor executate

pe 12 an 20 24

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatii la acoperisul din membrane bituminoase la depozit central str. Bucuriei, 18A,				
1	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.. glafuri, jgheaburi	m	70,0000	8,53 8,18	597,32 572,82
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	6,3000	58,45	368,24
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	3,5000	58,45	204,58
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,7000	35,00	24,50
2	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi. 4 straturi. K=2,000	m2	342,2000	82,52 78,32	28 239,37 26 802,13
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	321,6680	58,45	18 801,49
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	136,8800	58,45	8 000,64
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	41,0640	35,00	1 437,24
3	RpSB01C	Demontarea tuburilor si pieselor de legatura fasonate din fonta, pentru canalizare, cu diametrul de 100 mm	m	45,0000	46,18 46,18	2 077,90 2 077,90
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	35,5500	58,45	2 077,90

1	2	3	4	5	6	7
4	SB26A aplicativ	Gura de scurgere (receptor) din fonta emailata, pentru evacuarea apelor de pe terase si acoperisuri. Demontarea gurii de scurgere. k=0,5 Material marunt (ciment, nisip, apa etc)=1,040	buc	6,0000	64,30 <hr/> 64,30	385,77 <hr/> 385,77
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	6,6000	58,45	385,77
5	SB26A	Gura de scurgere (receptor) din fonta emailata, pentru evacuarea apelor de pe terase si acoperisuri. Gura de scurgere din PVC cu flansa, avind diametrul de 110 mm Material marunt (ciment, nisip, apa etc)=1,040	buc	6,0000	200,15 <hr/> 64,30	1 200,89 <hr/> 385,77
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	6,6000	58,45	385,77
	2875114203870 1	Gura de scurgere din PVC cu flansa diam.110mm	buc	6,2400	104,00	648,96
	1725127333925	Pinza sac din fire de cinepa de 0,7 m latime	m2	0,4992	25,00	12,48
	1752117307055	Calafat alb	kg	0,3432	12,00	4,12
	2320322600294	Bitum de protectie	kg	2,4960	59,92	149,56
6	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr- un strat	m2	323,0000	16,67 <hr/> 4,09	5 384,08 <hr/> 1 321,55
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	9,6900	58,45	566,38
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	12,9200	58,45	755,17
	2413317346000 9	Suspensie de bitum filerizat- subif (praimer bitum)	kg	96,9000	41,85	4 055,26
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,3230	12,00	3,88
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0969	35,00	3,39
7	RpCE06A	Izolatii higrofuge pe suprafete intinse de beton, orizontale sau inclinate la	m2	31,1450	235,84 <hr/> 7,01	7 345,23 <hr/> 218,45

1	2	3	4	5	6	7
		pina la 20 grade, plane sau curbe, la terase, balcoane, acoperisuri, seduri, cupole, subsoluri pe radiere etc., executate la cald, cu bitum topit aplicat in 2 straturi				
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	2,4916	58,45	145,63
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,2458	58,45	72,82
	2320322600103	Bitum de izolatie tip H-68/75	kg	109,0698	59,92	6 535,46
	2320166200975	Combustibil lichid usor	kg	25,6635	13,59	348,77
	2320116200573	Benzina auto tip CO/R 75	l	9,6238	23,00	221,35
	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,9344	20,00	18,69
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0716	35,00	2,51
8	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacăra in sistem monostrat pe suprafața orizontală montate pe suport continuu (primul strat de membrane-Bipoli pe baza de poliester) Material marunt=1,055	m2	323,0000	124,41 51,44	40 183,94 16 613,83
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	235,7900	58,45	13 781,93
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	48,4500	58,45	2 831,90
	2682132600470 1	Membrane bituminoase star inferior.(Bipoli pe ,baza de poliester)	m2	391,8797	52,25	20 475,71
	1120206201035	Gaz metan in butelii	kg	102,2295	23,95	2 448,40
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	16,1500	35,00	565,25
	2921140007681	Arzator cu flacăra	h-ut	3,2300	25,00	80,75
9	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacăra in sistem monostrat pe suprafața orizontală montate pe suport continuu (stratu doi de membrana-Bipoli pe baza de poliester) Material marunt=1,055	m2	323,0000	132,90 51,44	42 927,10 16 613,83
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	235,7900	58,45	13 781,93
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	48,4500	58,45	2 831,90
	2682132600470 2	Membrane bituminoase star superior.(Bipoli pe baza de poliester)	m2	391,8797	59,25	23 218,87
	1120206201035	Gaz metan in butelii	kg	102,2295	23,95	2 448,40
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	16,1500	35,00	565,25
	2921140007681	Arzator cu flacăra	h-ut	3,2300	25,00	80,75
10	IzF01B	Amorsarea suprafetelor	m2	19,2000	16,67	320,05

1	2	3	4	5	6	7
		Material marunt=1,055				
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	14,0160	58,45	819,24
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	2,8800	58,45	168,34
	2682132600470 2	Membrane bituminoase star superior.(Bipoli pe baza de poliester)	m2	23,2944	59,25	1 380,19
	1120206201035	Gaz metan in butelii	kg	6,0768	23,95	145,54
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,9600	35,00	33,60
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,1920	25,00	4,80
13	CE23C2	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe elemente de beton, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 31 - 50 cm Material marunt (sirma, cuie, dibluri, carbuni, apa tare)=1,040	m	28,0000	523,47 70,72	14 657,12 1 980,29
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	18,4800	58,45	1 080,16
	7122050013400	Zidar	h-om	11,2000	58,45	654,64
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	4,2000	58,45	245,49
	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,1747	0,00	0,00
	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	53,8720	41,00	2 208,75
	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	4,3680	24,00	104,83
	2682132601626	Carton bitumat	m2	14,5600	25,17	366,48
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	1,4560	60,00	87,36
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	64,0640	3,00	192,19
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,2038	450,00	91,71
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0087	300,00	2,61
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0582	12,00	0,70
	2874115893300	Bolt	buc	174,7200	3,00	524,16
	2874117308500	Cartus	buc	174,7200	17,00	2 970,24
	2874115840603	Piulita	buc	174,7200	35,00	6 115,20
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,4200	30,00	12,60
14	CE23B2	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe elemente	m	16,0000	365,61 61,37	5 849,72 981,96

1	2	3	4	5	6	7
		de beton, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm				
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	9,6000	58,45	561,12
	7122050013400	Zidar	h-om	5,6000	58,45	327,32
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,6000	58,45	93,52
	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	20,8000	41,00	852,80
	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	1,6640	24,00	39,94
	2682132601626	Carton bitumat	m2	5,4912	25,17	138,21
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,4992	60,00	29,95
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	31,6160	3,00	94,85
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0998	450,00	44,91
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0050	300,00	1,50
	2874115893300	Bolt	buc	66,5600	3,00	199,68
	2874117308500	Cartus	buc	66,5600	17,00	1 131,52
	2874115840603	Piulita	buc	66,5600	35,00	2 329,60
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,1600	30,00	4,80
15	SB12B	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata prin sudura cap la cap, avind diametrul de 110-125 mm	m	58,0000	199,72 19,29	11 583,49 1 118,73
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	19,1400	58,45	1 118,73
	2521216717050	Teava din material plastic d110 mm	m	62,7270	159,70	10 017,50
	2523156719500	Capac de capat, din material plastic	buc	20,0970	17,08	343,26
	3220137315778	Decapant	kg	0,7308	20,00	14,62
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,9744	7,00	6,82
	2940600002994	Aparat de sudura	h-ut	1,2702	65,00	82,56
16	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm. Cot 90 grade.	buc	12,0000	58,84 16,37	706,09 196,39
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	3,3600	58,45	196,39
	2523156721037 1	Cot 110 mm 90 gr.	buc	12,0000	41,25	495,00
	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,4200	32,00	13,44
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,1800	7,00	1,26
17	SA38I	Bratară pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin inpuscare, conductele avind diametrul de 4"	buc	42,0000	22,78 4,68	956,93 196,39

1	2	3	4	5	6	7
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	3,3600	58,45	196,39
	2875274204040	Bratara pt. tevi de instalatii de apa si gaze	buc	42,0000	13,50	567,00
	2121117308308	Carton ondulat, tip 2, in suluri de 1 m	kg	0,2520	18,00	4,54
	2874115893468	Bolt de impuscat, M 6	buc	42,0000	1,50	63,00
	2874135840405	Piulite uzuale hexagonale M 6	buc	42,0000	2,00	84,00
	2461117308499	Cartus pistol 6,3 mm	buc	42,0000	1,00	42,00
18	RpCU0511	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din piatra sau beton armat de 26 - 50 cm, pentru executarea strapungerilor mecanizat K-10	buc	4,0000	438,38 438,38	1 753,50 1 753,50
	7122050013400	Zidar	h-om	4,0000	58,45	233,80
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	26,0000	58,45	1 519,70
19	RpCI30A	Etansarea suplimentara, pe contur, la rosturi si strapungeri la terase sau fatade, cu chituri sau masticuri polimerice	m	104,0000	35,67 24,55	3 709,53 2 553,10
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	36,4000	58,45	2 127,58
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	7,2800	58,45	425,52
	2430226103000	Chit polimeric	kg	16,4580	70,00	1 152,06
	2922140006702	Macara de fereastr	h-ut	0,1248	35,00	4,37
20	TrB05A2-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 90 m - mortar, membrane bituminoase.	t	6,0000	342,52 342,52	2 055,10 2 055,10
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	35,1600	58,45	2 055,10
21	TRI1AA09 F1	Descarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin transport pina la 10 m - din auto, categoria 1, pe rampa sau teren	t	6,0000	23,38 23,38	140,28 140,28
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	2,4000	58,45	140,28
22	TRI1AA04 C3	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3	t	18,0000	32,15 32,15	578,66 578,66
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	9,9000	58,45	578,66
23	TsI50C10	Transportarea pamintului cu autobasculanta la	t	18,0000	382,01	6 876,14

-1	2	3	4	5	6	7	
		distanta de 30 km			0,00	0,00	
	2664102102010	Mortar ciment 100-T	m3	7,8138	880,00	6 876,14	
		<i>Total</i>	lei			182 468,57	
		Total capitol: Inclusiv salariu				182 468,57 78 600,17	
		2. Lucrari de reparatii la acoperisul din membrane bituminoase. str. Bucureii, 18A,					
24	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv Material marunt=1,030	m	34,0000	<u>237,09</u> 17,54	<u>8 061,14</u> 596,19	
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	10,2000	58,45	596,19	
	2710406311800	Jgheaburi semirotonde prefabricate tip brass	m	36,7710	82,00	3 015,22	
	2875276311231	Cirlige din otel zn pentru jgheaburi	buc	49,0280	31,70	1 554,19	
	2666122800555	Element de inchidere	buc	7,0040	33,00	231,13	
	2875274000050	Elemente de legatura	buc	3,5020	34,00	119,07	
	2875274110101	Piesa de racordare jgheab - burlan	buc	7,0040	148,00	1 036,59	
	2875274000501	Cot de jgheab	buc	7,0040	175,00	1 225,70	
	2874115837745	Suruburi	buc	350,2000	0,75	262,65	
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,6800	30,00	20,40	
25	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv Material marunt=1,020	m	21,0000	<u>227,00</u> 20,46	<u>4 766,97</u> 429,61	
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	7,3500	58,45	429,61	
	2710406311726	Burlan rotund prefabricat tip brass	m	22,4910	96,00	2 159,14	
	2875274000502	Cot burlan	buc	10,7100	110,00	1 178,10	
	2875274110001	Piesa de legatura	buc	5,3550	36,00	192,78	
	2413217300010	Cleme	buc	10,7100	12,00	128,52	
	2874115830000	Pilnii de curatire	buc	5,3550	56,00	299,88	
	2875274000503	Cot de capat	buc	5,3550	35,00	187,42	
	2875274000050	Elemente de legatura	buc	5,3550	34,00	182,07	
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,3150	30,00	9,45	
		<i>Total</i>	lei			12 828,11	
		Total capitol: Inclusiv salariu				12 828,11 1 025,80	
		3. Lucrari de reparatie la sistemul pluvial al acoperisului din membrane bituminoase.Et.18,15 str. Stefan cel Mare, 162					
26	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase	m2	49,0000	<u>82,52</u> 78,32	<u>4 043,63</u> 3 837,83	

1	2	3	4	5	6	7
		in unul sau doua straturi. 4 straturi. k=2				
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	46,0600	58,45	2 692,21
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	19,6000	58,45	1 145,62
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	5,8800	35,00	205,80
27	RpSA03C	Demontarea tevii din oțel zincată existentă în interiorul clădirii, având diametru de 2 1/2"-4"	m	56,0000	31,56 31,56	1 767,53 1 767,53
	7136020011620	Instalator apă, canal	h-om	30,2400	58,45	1 767,53
28	SB26A aplicativ	Gura de scurgere (receptor) din fontă emailată, pentru evacuarea apelor de pe terase și acoperișuri. Demontarea gurii de scurgere. k=0,5 Material marunt (ciment, nisip, apă etc)=1,040	buc	7,0000	64,29 64,29	450,06 450,06
	7136020011620	Instalator apă, canal	h-om	7,7000	58,45	450,06
29	RpSA10I	Montarea tevii din oțel pentru instalații, zincată, în coloane la clădiri de locuit și social -culturale având diametrul de 4"	m	14,0000	597,84 251,34	8 369,70 3 518,69
	7136020011620	Instalator apă, canal	h-om	60,2000	58,45	3 518,69
	2722103306000 2	Teava din oțel, zincată pentru instalații sudată longitudinal diam.108mm*3,2mm	m	14,3521	338,00	4 851,01
30	RpSA40I	Montarea (intercalarea) unui fitting pe conductă existentă din teava de oțel sudată longitudinal, pentru instalații, zincată, având diametrul de 4" Cot diam. 108mm*3,5.	buc	4,0000	623,28 429,61	2 493,13 1 718,43
	7136020011620	Instalator apă, canal	h-om	29,4000	58,45	1 718,43
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,5840	21,00	12,26
	2430226100034	Grund miniu anticoroziv g.351-4 S 3097-80	kg	1,2080	32,00	38,66
	2320116200573	Benzina auto tip CO/R 75	l	1,4200	23,00	32,66
	1542126108945	Ulei de înșăcitativ	kg	0,0320	35,00	1,12
	2523156713810 1	Cot zincat diam. 108mm*3,5.	buc	4,0000	172,50	690,00
31	RpSA44I	Brătara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apă și gaze, din oțel sau material plastic montată prin înșăcare, conductele	buc	30,0000	23,37 5,26	701,06 157,82

1	2	3	4	5	6	7
		avind diametrul de 4"				
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	2,7000	58,45	157,82
	2875274204040	Bratara pt. tevi de instalatii de apa si gaze	buc	30,0000	13,50	405,00
	2121117308308	Carton ondulat, tip 2, in suluri de 1 m	kg	0,1800	18,00	3,24
	2874115893468	Bolt de impuscat, M 6	buc	30,0000	1,50	45,00
	2874135840405	Piulite uzuale hexagonale M 6	buc	30,0000	2,00	60,00
	2461117308499	Cartus pistol 6,3 mm	buc	30,0000	1,00	30,00
32	SB26A	Gura de scurgere (receptor) din fonta emailata, pentru evacuarea apelor de pe terase si acoperisuri. Gura de scurgere din PVC cu flansa, avind diametrul de 110 mm Material marunt (ciment, nisip, apa etc)=1,040	buc	7,0000	1 947,35 64,29	13 631,43 450,06
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	7,7000	58,45	450,06
	2875114203870 1	Gura de scurgere din PVC cu flansa diam.110mm	buc	7,2800	1 784,00	12 987,52
	1725127333925	Pinza sac din fire de cinepa de 0,7 m latime	m2	0,5824	25,00	14,56
	1752117307055	Calafat alb	kg	0,4004	12,00	4,80
	2320322600294	Bitum de protectie	kg	2,9120	59,92	174,49
33	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	49,0000	16,67 4,09	816,78 200,48
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,4700	58,45	85,92
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,9600	58,45	114,56
	2413317346000 9	Suspensie de bitum filerizat-subif (praimer bitum)	kg	14,7000	41,85	615,20
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0490	12,00	0,59
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0147	35,00	0,51
34	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem	m2	49,0000	124,41 51,44	6 096,02 2 520,37

1	2	3	4	5	6	7
		monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (primul strat de membrane-Bipoli pe baza de poliester) Material marunt=1,055				
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	35,7700	58,45	2 090,76
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	7,3500	58,45	429,61
	2682132600470 1	Membrane bituminoase star inferior.(Bipoli pe ,baza de poliester)	m2	59,4492	52,25	3 106,22
	1120206201035	Gaz metan in butelii	kg	15,5085	23,95	371,43
	2922140006702	Macara de fereastr	h-ut	2,4500	35,00	85,75
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,4900	25,00	12,25
35	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (stratu doi de membrana-Bipoli pe baza de poliester) Material marunt=1,055	m2	49,0000	132,90 51,44	6 512,17 2 520,37
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	35,7700	58,45	2 090,76
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	7,3500	58,45	429,61
	2682132600470 2	Membrane bituminoase star superior.(Bipoli pe baza de poliester)	m2	59,4492	59,25	3 522,37
	1120206201035	Gaz metan in butelii	kg	15,5085	23,95	371,43
	2922140006702	Macara de fereastr	h-ut	2,4500	35,00	85,75
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,4900	25,00	12,25
36	CE25C	Etansarea suplimentara pe contur, la strapungeri sau rosturi cu benzi bituminoase simple sau placate cu tabla de plumb sau de aluminiu. Material marunt (adeziv, diluant)=1,050	m	76,0000	49,81 17,54	3 785,71 1 332,66
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	19,0000	58,45	1 110,55
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	3,8000	58,45	222,11
	2682132600479	Benzi bituminoase	m	91,7700	26,00	2 386,02
	2413337345800	Solutie de amorsaj	l	2,3940	28,00	67,03
37	SB12B	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata prin sudura cap la cap, avind diametrul de 110-	m	32,0000	199,72 19,29	6 390,88 617,23

1	2	3	4	5	6	7
		125 mm				
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	10,5600	58,45	617,23
	2521216717050	Teava din material plastic d110 mm	m	34,6080	159,70	5 526,90
	2523156719500	Capac de capat, din material plastic	buc	11,0880	17,08	189,38
	3220137315778	Decapant	kg	0,4032	20,00	8,06
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,5376	7,00	3,76
	2940600002994	Aparat de sudura	h-ut	0,7008	65,00	45,55
38	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm. Cot 90 grade.	buc	20,0000	58,84 16,37	1 176,82 327,32
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	5,6000	58,45	327,32
	2523156721037 1	Cot 110 mm 90 gr.	buc	20,0000	41,25	825,00
	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,7000	32,00	22,40
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,3000	7,00	2,10
39	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm. Teu 110	buc	4,0000	63,86 16,36	255,44 65,46
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	1,1200	58,45	65,46
	2523156721037 7	Teu 110 mm	buc	4,0000	46,27	185,08
	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,1400	32,00	4,48
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,0600	7,00	0,42
40	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm. Mufa 110	buc	3,0000	170,86 16,37	512,59 49,10
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,8400	58,45	49,10
	2523156721037 8	Mufa 110 mm	buc	3,0000	153,27	459,81
	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,1050	32,00	3,36
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,0450	7,00	0,32
41	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm. Piesa de curatere 110 mm	buc	2,0000	82,86 16,36	165,72 32,73
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,5600	58,45	32,73
	2523156721037	Piesa de curatere 110 mm	buc	2,0000	65,27	130,54

1	2	3	4	5	6	7
	9					
	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,0700	32,00	2,24
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,0300	7,00	0,21
42	RpSB43A	Suporti pentru sustinerea conductelor pentru canalizare, avind greutatea de pina la 2 kg	buc	30,0000	27,66 15,20	829,80 455,90
	7214070021400	Lacatus constructii metalice	h-om	4,5000	58,45	263,02
	7212030022750	Sudor electric	h-om	3,3000	58,45	192,88
	9-087875653	Tija filetata	buc	20,0000	14,30	286,00
	8967855345	Piulita	buc	30,0000	2,93	87,90
43	TrB05A2-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 90 m - mortar, membrane bituminoase.	t	2,5000	342,52 342,52	856,29 856,29
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	14,6500	58,45	856,29
44	TRI1AA09 F1	Descarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin transport pina la 10 m - din auto, categoria 1, pe rampa sau teren	t	2,5000	23,38 23,38	58,45 58,45
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,0000	58,45	58,45
45	TRI1AA04 C3	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3	t	1,5000	32,15 32,15	48,22 48,22
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,8250	58,45	48,22
46	TsI50C10	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 30 km	t	1,5000	173,65 0,00	260,48 0,00
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,6512	400,00	260,48
		<i>Total</i>	lei			59 221,91
		Total capitol: Inclusiv salariu				59 221,91 20 985,00
		4. Lucrari de reparatii la acoperisul din membrane bituminoase.Etajul 14. str. Stefan cel Mare, 180				
47	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete	m2	258,3000	16,67 4,09	4 305,61 1 056,84

1	2	3	4	5	6	7
		orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat				
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	7,7490	58,45	452,93
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	10,3320	58,45	603,91
	2413317346000 9	Suspensie de bitum filerizat-subif (praimer bitum)	kg	77,4900	41,85	3 242,96
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,2583	12,00	3,10
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0775	35,00	2,71
48	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (primul strat de membrane-Bipoli pe baza de poliester) Material marunt=1,055	m2	258,3000	124,41 51,44	32 134,71 13 285,92
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	188,5590	58,45	11 021,27
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	38,7450	58,45	2 264,65
	2682132600470 1	Membrane bituminoase star inferior.(Bipoli pe ,baza de poliester)	m2	313,3825	52,25	16 374,24
	1120206201035	Gaz metan in butelii	kg	81,7520	23,95	1 957,96
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	12,9150	35,00	452,02
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	2,5830	25,00	64,57
49	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (stratu doi de membrana-Bipoli pe baza de poliester) Material marunt=1,055	m2	258,3000	132,90 51,44	34 328,38 13 285,92
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	188,5590	58,45	11 021,27
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	38,7450	58,45	2 264,65
	2682132600470 2	Membrane bituminoase star superior.(Bipoli pe baza de poliester)	m2	313,3825	59,25	18 567,91
	1120206201035	Gaz metan in butelii	kg	81,7520	23,95	1 957,96
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	12,9150	35,00	452,02
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	2,5830	25,00	64,57
50	IzF01B	Amorsarea suprafetelor	m2	20,0000	16,67	333,38

1	2	3	4	5	6	7
		pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat (suprafete verticale)			4,09	81,83
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,6000	58,45	35,07
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,8000	58,45	46,76
	2413317346000 9	Suspensie de bitum filerizat-subif (praimer bitum)	kg	6,0000	41,85	251,10
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0200	12,00	0,24
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0060	35,00	0,21
51	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (primul strat de membrane-Bipoli pe baza de poliester) la racordari.Suprafete verticale. Material marunt=1,055	m2	20,0000	124,41 51,44	2 488,17 1 028,72
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	14,6000	58,45	853,37
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	3,0000	58,45	175,35
	2682132600470 1	Membrane bituminoase star inferior.(Bipoli pe ,baza de poliester)	m2	24,2650	52,25	1 267,85
	1120206201035	Gaz metan in butelii	kg	6,3300	23,95	151,60
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	1,0000	35,00	35,00
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,2000	25,00	5,00
52	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (stratul doi de membrana-Bipoli pe baza de poliester) la racordari. Suprafete	m2	20,0000	132,90 51,44	2 658,02 1 028,72

1	2	3	4	5	6	7
		verticale. Material marunt=1,055				
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	14,6000	58,45	853,37
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	3,0000	58,45	175,35
	2682132600470 2	Membrane bituminoase star superior.(Bipoli pe baza de poliester)	m2	24,2650	59,25	1 437,70
	1120206201035	Gaz metan in butelii	kg	6,3300	23,95	151,60
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	1,0000	35,00	35,00
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,2000	25,00	5,00
53	CE25C	Etansarea suplimentara pe contur, la strapungeri sau rosturi cu benzi bituminoase simple sau placate cu tabla de plumb sau de aluminiu. Material marunt (adeziv, diluant)=1,050	m	96,0000	49,81 17,54	4 781,95 1 683,36
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	24,0000	58,45	1 402,80
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	4,8000	58,45	280,56
	2682132600479	Benzi bituminoase	m	115,9200	26,00	3 013,92
	2413337345800	Solutie de amorsaj	l	3,0240	28,00	84,67
54	CE23B2	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe elemente de beton, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm	m	66,0000	366,48 61,37	24 187,42 4 050,59
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	39,6000	58,45	2 314,62
	7122050013400	Zidar	h-om	23,1000	58,45	1 350,20
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	6,6000	58,45	385,77
	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,3432	0,00	0,00
	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	85,8000	41,00	3 517,80
	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	6,8640	24,00	164,74
	2682132601626	Carton bitumat	m2	22,6512	25,17	570,13
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	2,0592	60,00	123,55
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	130,4160	3,00	391,25
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,4118	450,00	185,31
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0206	3 000,00	61,80
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,1373	12,00	1,65
	2874115893300	Bolt	buc	274,5600	3,00	823,68

1	2	3	4	5	6	7
	2874117308500	Cartus	buc	274,5600	17,00	4 667,52
	2874115840603	Piulita	buc	274,5600	35,00	9 609,60
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,6600	30,00	19,80
55	TrB05A2-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 90 m - mortar, membrane bituminoase	t	10,0000	342,52 342,52	3 425,17 3 425,17
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	58,6000	58,45	3 425,17
56	TRI1AA09 F1	Descarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin transport pina la 10 m - din auto, categoria 1, pe rampa sau teren	t	15,0000	23,38 23,38	350,70 350,70
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	6,0000	58,45	350,70
57	TRI1AA04 C3	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3	t	10,0000	32,15 32,15	321,48 321,48
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	5,5000	58,45	321,48
58	TsI50C10	Transportarea pamintului (gunoi) cu autobasculanta la distanta de 30 km	t	10,0000	173,64 0,00	1 736,40 0,00
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	4,3410	400,00	1 736,40
		<i>Total</i>	lei			111 051,39
		Total capitol: Inclusiv salariu				111 051,39 39 599,25
		5. Lucrari de reparatii la acoperisul din membrane bituminoase. Etajul 13 str. Stefan cel Mare, 180				
59	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	130,0000	16,67 4,09	2 166,97 531,90
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	3,9000	58,45	227,96

1	2	3	4	5	6	7
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	5,2000	58,45	303,94
	2413317346000 9	Suspensie de bitum filerizat-subif (praimer bitum)	kg	39,0000	41,85	1 632,15
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,1300	12,00	1,56
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0390	35,00	1,36
60	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (primul strat de membrane-Bipoli pe baza de poliester) Material marunt=1,055	m2	130,0000	124,41 51,44	16 173,10 6 686,68
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	94,9000	58,45	5 546,90
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	19,5000	58,45	1 139,78
	2682132600470 1	Membrane bituminoase star inferior.(Bipoli pe ,baza de poliester)	m2	157,7225	52,25	8 241,00
	1120206201035	Gaz metan in butelii	kg	41,1450	23,95	985,42
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	6,5000	35,00	227,50
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	1,3000	25,00	32,50
61	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (stratu doi de membrana-Bipoli pe baza de poliester) Material marunt=1,055	m2	130,0000	132,90 51,44	17 277,16 6 686,68
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	94,9000	58,45	5 546,90
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	19,5000	58,45	1 139,78
	2682132600470 2	Membrane bituminoase star superior.(Bipoli pe baza de poliester)	m2	157,7225	59,25	9 345,06
	1120206201035	Gaz metan in butelii	kg	41,1450	23,95	985,42
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	6,5000	35,00	227,50
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	1,3000	25,00	32,50
62	CE25C	Etansarea suplimentara pe contur, la strapungeri sau rosturi cu benzi bituminoase simple sau placate cu tabla de plumb sau de aluminiu.	m	28,0000	49,81 17,54	1 394,74 490,98

1	2	3	4	5	6	7
		Material marunt (adeziv, diluant)=1,050				
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	7,0000	58,45	409,15
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,4000	58,45	81,83
	2682132600479	Benzi bituminoase	m	33,8100	26,00	879,06
	2413337345800	Solutie de amorsaj	l	0,8820	28,00	24,70
63	CE23B2	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe elemente de beton, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm	m	20,0000	366,47 61,37	7 329,40 1 227,45
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	12,0000	58,45	701,40
	7122050013400	Zidar	h-om	7,0000	58,45	409,15
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	2,0000	58,45	116,90
	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,1040	0,00	0,00
	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	26,0000	41,00	1 066,00
	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	2,0800	24,00	49,92
	2682132601626	Carton bitumat	m2	6,8640	25,17	172,77
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,6240	60,00	37,44
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	39,5200	3,00	118,56
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,1248	450,00	56,16
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0062	3 000,00	18,60
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0416	12,00	0,50
	2874115893300	Bolt	buc	83,2000	3,00	249,60
	2874117308500	Cartus	buc	83,2000	17,00	1 414,40
	2874115840603	Piulita	buc	83,2000	35,00	2 912,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,2000	30,00	6,00
64	TrB05A2-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 90 m - mortar, membrane bituminoase	t	2,0000	342,52 342,52	685,03 685,03
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	11,7200	58,45	685,03
65	TRI1AA09 F1	Descarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin transport pina la 10 m - din auto,	t	2,0000	23,38 23,38	46,76 46,76

