

CONTRACT DE ASOCIERE

CAPITOLUL 1.

- 1.1. SC “LuxGaz” SRL, cod fiscal 1004600011768, cu sediul pe adresa: Codru, mun. Chisinau, str. Grenoble 128/8, Republica Moldova, in persoana Administrator Alexei Plesca, in calitate de Asociat Lider
- 1.2. SC “Mega Nord Construct” SRL, cod fiscal 1011604002876, cu sediul pe adresa: or. Ocnita, str.50 ani ai Biruintei 79/B, Republica Moldova, in persoana Administrator Tintiuc Aliona, in calitate de Asociat Secund.

CAPITOLUL II. OBIECTUL ASOCIERII

- 2.1. Cei doi asociati “LuxGaz” SRL si “Mega Nord Construct” SRL sunt de acord sa se asocieze pentru realizarea urmatorului obiectiv: „ ***Lucrări de reconstrucție capitală la IET nr.28 (Etapa II) str. Magda Isanos,16.***”
- 2.2. Asociatia isi desfasoara activitatea potrivit urmatoarelor principii:
- a) principiul bunei-credinte si rezonabilitatii in procesul exercitarii drepturilor si obligatiilor Asociatilor pentru executarea preentului Contract;
 - b) principiul depunerii efortului, profesionalismului si capacitatilor maxime in scopul indeplinirii obiectului prezentului contract;
 - c) principiul independentei juridice a Asociatilor;
 - d) principiul reciprocitatii asistentei manageriale, juridice, de marketing si comerciale a Asociatilor;
 - e) principiul acordarii asistentei calitative de orice tip intru realizarea scopului Asociatiei.

CAPITOLUL III. DURATA ASOCIERII

- 3.1. Asocierea incepe la data semnarii acestui CONTRACT si va continua pe o perioada de 24 luni. La expirarea termenului, contractul de asociere poate fi prelungit cu acordul ambelor parti.

CAPITOLUL IV. CONTRIBUTIA PARTILOR

- 4.1. Asociatul “Mega Nord Construct” SRL si “LuxGaz” SRL vor contribui fiecare cu mecanisme, muncitori sau alte resurse necesare pentru realizarea scopului asocierii anuntat in acest Contract.
- 4.2. Asociatul Lider se obliga sa depuna in numele Asociatiei garantia de participare la licitatie in marime de 1% din valoarea ofertei fara TVA.

4.3. Asociatul “LuxGaz” SRL– 43%, va executa Lucrari de executie a pardoselilor din capitolul Arhitectura, Retele de apa si canalizare, Punct termic, Lucrarile de electricitate A, B, C, Retele termice exterioare, Amenajarea teritoriului

4.4. Asociatul secund “Mega Nord Construct” SRL – 57% - va fi responsabil Constructiv, Arhitectura (fara capitolul 1 Pardoseli), Incalzire-Ventilare, Sistem antiincendiu, Ascensor, Retele de apa si canalizare Exterioare.

4.5. Activitati economice ce vor realize in comun partile sunt: pregatirea documentatiei aferente depunerii ofertei pentru participarea la licitatie, asigurarea executarii corespunzatoare a obligatiilor asumate in temeiul contractelor semnate din numele asociatiei, oferirea serviciilor de consultanta in domeniul realizarii lucrarilor, tinind cont de experienta existenta a fiecarui Asociat, ajutor metodologic, tehnic si administrativ, colaborarea pe parcursul executarii lucrarilor si la cerere oferirea suportului necesar unul altuia.

CAPITOLUL V. TRANSFERUL

5.1. Nici un asociat nu poate, fara a avea acordul scris al celuilalt asociat, sa vinda, sa transfere, sa doneze sau sa atribuiasca partea lui sau partea celuilalt asociat. Orice incercare de a transfera partea unui asociat din asociere va fi nula.

5.2. In cazul in care asociatii sunt de acord cu transferul catre o terta persoana a partii unuia dintre ei, aceasta terta persoana trebuie sa-si asume in scris toate obligatiile pe care autorul sau le are in baza prezentului Contract.

CAPITOLUL VI. ADMINISTRAREA

6.1. Asociatul lider “Lux Gaz” SRL preia responsabilitatea si primeste instructiuni de la Autoritatea Contractanta in folosul partenerilor de asociere, primeste remuneratia pentru lucrarile executate de ambii Asociati si le repartizeaza ulterior intre Asociati conform prevederilor prezentului Contract.

6.2. Asociatul lider reprezinta Asociatia in raporturi cu terte persoane, inclusiv Autoritatea Contractanta.

6.3. Comunicarile dintre Autoritatea Contractanta si membrii asociatiei cu privire la desfasurarea procedurii de atribuire, se vor face cu Asociatul Lider.

CAPITOLUL VII. MODALITATEA DE IMPARTIRE A BENEFICIULUI SI PIERDERILOR

7.1. Impartirea beneficiilor si pierderilor se va efectua trimestrial, proportional cu cota de participare a fiecarui Asociat.

CAPITOLUL VIII. INCETAREA ASOCIERII

8.1. Asociatia isi inceteaza activitatea ca urmare a urmatoarelor cauze:

- a) expirarea termenului pentru care s-a incheiat prezentul Contract
- b) prin reziliere in cazul incalcarii esentiale a clauzei prezentului Contract de catre unul din Asociati;
- c) hotarirea definitiva si irevocabila a instantei judecatoresti cu privire la rezilierea prezentului Contract.

8.2. Asociatul indreptatit la rezilierea unilaterala a prezentului Contract conform punctului 8.1. al prezentului Contract, expediază celui alt Asociat o declaratie in acest sens.

8.3. Asociatia se desfiinteaza de drept, fara indeplinirea vreunor formalitati, in cazul in care in rezultatul licitatiei oferta comuna va fi respinsa definitiv.

CAPITOLUL IX

9.1 Repartizarea fizica, valorica si procentuala intre fiecare asociat pentru executia obiectului supus licitatiei va fi concretizat prin act aditional la contractul de asociere.

- Asociatul “LuxGaz” SRL– 43%, va executa Lucrari de executie a pardoselilor din capitolul Arhitectura (aproximativ 2 500 000 lei fara TVA), Retele de apa si canalizare (1073088.41 lei fara TVA), Punct termic (304 539.79 lei fara TVA), Lucrarile de electricitate A, C (1 849 847.31 lei fara TVA) si B (1 745 026.98 lei fara TVA), Retele termice exterioare (381 840.72 lei fara TVA), Amenajarea teritoriului (5 797 447.24 lei fara TVA)
- Asociatul secund “Mega Nord Construct” SRL – 57% - va fi responsabil Constructiv (740 613.14 lei fara TVA), Arhitectura (8 648 062.09 lei fara TVA), Incalzire-Ventilare (1 073 088.41 lei fara TVA), Sistem antiincendiu (2 693 889.56 lei fara TVA), Ascensor (201 000 lei fara TVA), Retele de apa si canalizare Exterioare (381 840.72 lei fara TVA).

CAPITOLUL X. RENUNTAREA LA DREPTURI

10.1. Faptul ca SC “LuxGaz” SRL sau “Mega Nord Construct” SRL nu insista pentru indeplinirea exacta a prezentului contract sau nu isi exercita oricare din drepturile pe care le are in baza prezentului Contract, nu inseamna ca respectiva parte renunta la drepturile care ii revin in baza oricareia din clauzele acestui Contract.

CAPITOLUL XI. FORMA FINALA A CONTRACTULUI

11.1. Modificarea acestui Contract poate fi facuta numai in forma scrisa prin acordul ambelor parti.

11.2. Prezentul Contract a fost intocmit astazi 01 iulie 2022 in doua exemplare.

11.3. Semnaturile asociatilor.

ASOCIAT LIDER SC "LuxGaz" SRL Adresa juridica: or. Codru, str. Grenoble 128/8, mun. Chisinau, Republica Moldova Cod fiscal: 1004600011768 c/d: MD29VI222400008191246MDL c/b: VICBMD2X802 B.C. "Victoriabank SA" fil nr 8 TVA 0504212 Tel: +37378884888 Email: luxgazsrl@gmail.com Administrator: Alexei Plesca _____ semnatura	ASOCIAT SECUND SC "Mega Nord Construct" SRL Adresa juridica: or. Ocnita, str.50 ani ai Biruintei 79/B, Republica Moldova Cod fiscal: 1011604002876 c/d: MD59EN000000222496262845 c/b: ENEGMD22 B.C. "ENERGBANK" SA TVA Tel: +373 79112999 Email: Administrator: Tintiuc Aliona _____ semnatura
---	---