

CERERE DE PARTICIPARE

Către Примэрия села Томай, АТО Гагаузия

6116, МОЛДОВА, АТО Гагаузия, с.Томай (АТО Гагаузия), улица Ленина

Stimați domni,

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de preselecție apărut în Buletinul achizițiilor publice și/sau Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, nr ocds-b3wdp1-MD-1726386938249 din data 15/09/2024, privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului Achiziționare lucrări din proiect «Установка водоотводных лотков и ремонт дорожного полотна, с. Томай, р-н Ч-Лунга», noi PRIMA-FICHIR SRL, am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și ne exprimăm, prin prezenta, interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

Data completării 18.10.2024

Cu stimă,
Ofertant/candidat
PRIMA-FICHIR SRL
(semnătura autorizată)

DECLARAȚIE
privind valabilitatea ofertei

Către **Примэрия села Томай, АТО Гагаузия**

6116, МОЛДОВА, АТО Гагаузия, с.Томай (АТО Гагаузия), улица Ленина

Stimați domni,

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, **privind achiziționarea**
«Установка водоотводных лотков и ремонт дорожного полотна, с. Томай,
р-н Ч-Лунга», prin procedura de achiziție Licitatie deschisă, pentru o durată de 90 (**nouazeci**)
zile, respectiv până la data de **15-01-2025**, și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi
acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Data completării 18.10.2024

Cu stimă,
Ofertant/candidat
Prima – Fichir S.R.L.
(semnătura autorizată)

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

**«Установка водоотводных лотков и ремонт дорожного полотна, с. Томай,
р-н Ч-Лунга»**

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	2024		
		luna		
		1мес	2мес	
1	Подготовительные работы. Разборка сущ. бордюра.			
2	Разборка сущ.кювета			
3	Переустройства колодцев (водопровод)			
4	Укрепительные работы. Устройство бетонного трапецидального кювета.			
5	Устройство бетонного прямоугольного лотка.			
6	Устройство бетонного прямоугольного лотка вдоль борта.			
7	Искусственные сооружения по дороге. Устройство ж/б труб TS60.25.3 под съезды.			
8	Устройство ж/б труб TS40.25.3 на въезды во дворы.			

Data completării: _

Semnat: _____

Nume: **I. Ciobanica**

Funcția în cadrul întreprinderii: **director**

Denumirea întreprinderii: **Prima-Fichir SRL**

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului Строительство инженерных коммуникаций к индустриальному колледжу им. Р.Т. Эрдогана мун Комрат (наружные сети канализации)
2. Numărul și data contractului №22/21064010 от 10/10/2022
3. Denumirea/numele beneficiarului Directia Generala Constructii si Infrastructura a Gagauziei
4. Adresa beneficiarului мун. Комрат ул.Ленина,204 б
5. Țara PM
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului _____
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului _____
încheiat contractul _____

	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
--	------------------------------------	--

 - a) inițială (la data semnării contractului) 410036,0 _____
 - b) finală (la data finalizării contractului) 410036,0 _____
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 1 месяцев
 - b) efectiv realizată 1 месяцев
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor №08-03/24от18.03.2024
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____

Semnat: _____

Nume: I.Ciobanica

Funcția în cadrul întreprinderii: director

Denumirea întreprinderii: Prima-Fichir SRL

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului Строительство инженерных коммуникаций к индустриальному колледжу им. Р.Т. Эрдогана мун Комрат (наружные сети канализации)
2. Numărul și data contractului №22/21064010 от 10/10/2022
3. Denumirea/numele beneficiarului Directia Generala Constructii si Infrastructura a Gagauziei
4. Adresa beneficiarului мун. Комрат ул.Ленина,204 б
5. Țara PM
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului _____
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului _____
încheiat contractul _____

	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
--	------------------------------------	--

 - a) inițială (la data semnării contractului) 880543,0
 - b) finală (la data finalizării contractului) 880543,0
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 1 месяцев
 - b) efectiv realizată 1 месяцев
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor №09-03/24от18.03.2024
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____

Semnat: _____

Nume: I.Ciobanica

Funcția în cadrul întreprinderii: director

Denumirea întreprinderii: Prima-Fichir SRL

PROCES-VERBAL

Акт

de recepție la terminarea lucrărilor

приемки по окончании работ

Nr. 08-03/24 din 18.03.2024 г.

privind lucrarea «Строительство инженерных коммуникаций к промышленному колледжу им.Р.Т.Эрдоган, мун. Комрат (водопроводные сети)»

в отношении работы

execută la obiectul индустриальный колледж им.Р.Т.Эрдоган, мун. Комрат

выполненных на объекте

în cadrul contractului nr. 22/21064010/4 от 10.10.2022 года

в рамках контракта №

încheiat între Главным управлением строительства и инфраструктуры Гагаузии и SRL «Prima Fichir»

заключенного между

pentru lucrările «Строительство инженерных коммуникаций к промышленному колледжу им.Р.Т.Эрдоган, мун. Комрат (водопроводные сети)»

для работ

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr 169 din 13.10.2021 года, eliberată de la Примарией мун.Комрат,

Работы были выполнены на основании решения №

выданного

cu valabilitate pînă la _____.

действующего до

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 18.03.2024 в 10:30, fiind formată din:

Приемочная комиссия принимает участие

состоящая из

Светлана КРИСТЕВА - врио начальника Управления капитального строительства и развития территории при Главном управлении строительства и инфраструктуры Гагаузии, **председатель комиссии;**

Инна ДИМЧОГЛО - главный специалист управления капитального строительства и развития территории при Главном управлении строительства и инфраструктуры Гагаузии, **секретарь комиссии;**

Степан ТУКАН - главный специалист управления капитального строительства и развития территории при Главном управлении строительства и инфраструктуры Гагаузии;

Пётр КОЙНАК - главный архитектор Комратского района;

Вячеслав ТОПАЛ - ответственный за технический надзор объекта;

și acționează în baza *Распоряжением ГУСиИ Гагаузии №16 от 12 марта 2024 года;*

и действующая на основании

3. Au mai participat la recepție: **исполнитель, Генеральный подрядчик SRL «Prima Fichir»;**

Также присутствовали на приемке

4. Constatările comisiei de recepție:

Выводы приемочной комиссии

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele из проектной и сметной документации, которая должна быть предоставлена, отсутствуют или не предоставлены полностью

cuprinse în lista-anexă nr. 1;

указаны в приложении №1

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2 nu au fost executate;

работы, которые не были выполнены, указаны в приложении №2

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

в работе, которые не соответствуют проекту, указаны в приложении №3

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Приемочная комиссия, исходя из сделанных выводов, предлагает

Принять выполненные работы

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Приемочная комиссия мотивирует предложение тем, что:

Работы выполнены в полном объеме, с соблюдением стандартов качества

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Приемочная комиссия рекомендует следующее:

Установить гарантийный период в 24 месяца.

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Описание объекта, рекомендованного к приемке:

obiectul cu numărul cadastral: 9601238.100.01

объект с кадастровым номером

adresa poștală АТО Гагаузия, мун.Комрат

почтовый адрес

destinația – индустриальный колледж им.Р.Т.Эрдоган

назначение

compus din următoarele construcții

состоит из следующих конструкций

suprafața la sol, de etaje

площадь земли этаж

conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

согласно сертификату о результатах недвижимого имущества, приложенному к настоящему акту.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe.

Настоящий акт содержит и с приложения

a fost încheiat astăzi 18.03.2024.

был подписан сегодня

Comisia de recepție:

Приемочная комиссия

Presedinte:

Председатель

Светлана КРИСТЕВА

Digitally signed by Cristeva Svetlana

Date: 2024.03.19 13:50:51 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



Membri:

Члены:

Инна ДИМЧОГЛО

Digitally signed by Dimcioglo Inna

Date: 2024.03.19 13:49:10 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



Степан ТУКАН

Digitally signed by Tucan Stepan

Date: 2024.03.19 13:47:19 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



Петр КОЙНАК

Digitally signed by Coinac Piotr

Date: 2024.03.18 15:18:56 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



Вячеслав ТОПАЛ

Digitally signed by TOPAL VEACESLAV

Date: 2024.03.19 12:11:51 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



9. Lucrarea este.

TRANSMISĂ:

Передал

SRL « Prima Fichir »

Генеральный подрядчик

" 18 " марта 2024 года

Digitally signed by Ciobanica Ivan

Date: 2024.03.19 10:33:11 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



PRIMITĂ:

Принял

INVESTITORUL:

Главное управление строительства и
инфраструктуры Гагаузии

Инвестор

" 18 " марта 2024 года

Digitally signed by Bolgar Serghei

Date: 2024.03.19 13:52:58 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



L.Ș. _____

L.Ș. _____

Lista anexa Nr. 1
Приложение №1
la PROCES-VERBAL
к Акту
de recepție la terminarea lucrărilor
приемки по окончании работ
Nr. 08-03/24 din 18.03.2024

Documentația scrisă și desenată:

Документация в комплекте:

Замечаний нет.

Lista anexa Nr. 2
Приложение №2
la PROCES-VERBAL
к Акту
de recepție la terminarea lucrărilor
приемки по окончании работ
Nr. 08-03/24 din 18.03.2024

Lucrările nu au fost executate:

Работы не были выполнены:

Замечаний нет.

Lista anexa Nr. 3
Приложение №3
la PROCES-VERBAL
к Акту
de recepție la terminarea lucrărilor
приемки по окончании работ
Nr. 08-03/24 din 18.03.2024

Lucrările nu s-au respectat prevederile proiectului:

Работы, которые не соответствуют положениям проектной документации:

Замечаний нет.

PROCES-VERBAL

Акт

de recepție la terminarea lucrărilor

приемки по окончании работ

Nr. 09-03/24 din 18.03.2024 г.

privind lucrarea «Строительство инженерных коммуникаций к индустриальному колледжу им.Р.Т.Эрдоган, мун. Комрат (наружные сети канализации)»

в отношении работы

execută la obiectul индустриальный колледж им.Р.Т.Эрдоган, мун. Комрат

выполненных на объекте

în cadrul contractului nr. 22/21064010/4 от 10.10.2022 года

в рамках контракта №

încheiat între Главным управлением строительства и инфраструктуры Гагаузии и SRL «Prima Fichir»

заключенного между

pentru lucrările «Строительство инженерных коммуникаций к индустриальному колледжу им.Р.Т.Эрдоган, мун. Комрат (наружные сети канализации)»

для работ

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr 169 din 13.10.2021 года, eliberată de la Primăriei мун.Комрат,

Работы были выполнены на основании решения №

выданного

cu valabilitate până la _____.

действующего до

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 18.03.2024 в 11:00, fiind formată din:

Приемочная комиссия принимает участие

состоящая из

Светлана КРИСТЕВА - vrio начальника Управления капитального строительства и развития территории при Главном управлении строительства и инфраструктуры Гагаузии, **председатель комиссии;**

Инна ДИМЧОГЛО - главный специалист управления капитального строительства и развития территории при Главном управлении строительства и инфраструктуры Гагаузии, **секретарь комиссии;**

Степан ТУКАН - главный специалист управления капитального строительства и развития территории при Главном управлении строительства и инфраструктуры Гагаузии;

Пётр КОЙНАК - главный архитектор Комратского района;

Вячеслав ТОПАЛ - ответственный за технический надзор объекта;

și acționează în baza *Распоряжением ГУСиИ Гагаузии №17 от 12 марта 2024 года;*

и действующая на основании

3. Au mai participat la recepție: **исполнитель, Генеральный подрядчик SRL «Prima Fichir»;**

Также присутствовали на приемке

4. Constatările comisiei de recepție:

Выводы приемочной комиссии

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele из проектной и сметной документации, которая должна быть предоставлена, отсутствуют или не предоставлены полностью

cuprinse în lista-anexă nr. 1;

указаны в приложении №1

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2 nu au fost executate;

работы, которые не были выполнены, указаны в приложении №2

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

в работе, которые не соответствуют проекту, указаны в приложении №3

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Приемочная комиссия, исходя из сделанных выводов, предлагает

Принять выполненные работы

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Приемочная комиссия мотивирует предложение тем, что:

Работы выполнены в полном объеме, с соблюдением стандартов качества

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Приемочная комиссия рекомендует следующее:

Установить гарантийный период в 24 месеца.

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Описание объекта, рекомендованного к приемке:

obiectul cu numărul cadastral: 9601238.100.01

объект с кадастровым номером

adresa poștală АТО Гагаузия, мун.Комрат

почтовый адрес

destinația – индустриальный колледж им.Р.Т.Эрдоган

назначение

compus din următoarele construcții

состоит из следующих конструкций

suprafața la sol, de etaje

площадь земли этаж

conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

согласно сертификату о результатах недвижимого имущества, приложенному к настоящему акту.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe.

Настоящий акт содержит и с приложения

a fost încheiat astăzi 18.03.2024.

был подписан сегодня

Comisia de recepție:

Приемочная комиссия

Presedinte:

Председатель

Светлана КРИСТЕВА

Digitally signed by Cristeva Svetlana

Date: 2024.03.19 13:51:36 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



Membri:

Члены:

Инна ДИМЧОГЛО

Digitally signed by Dimcioglo Inna

Date: 2024.03.19 13:49:47 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



Степан ТУКАН

Digitally signed by Tucan Stepan

Date: 2024.03.19 13:47:57 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



Петр КОЙНАК

Digitally signed by Coinac Piotr

Date: 2024.03.18 15:20:04 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



Вячеслав ТОПАЛ

Digitally signed by TOPAL VEACESLAV

Date: 2024.03.19 12:13:20 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



9. Lucrarea este.

TRANSMISĂ:

Передал

SRL « Prima Fichir »

Генеральный подрядчик

" 18 " марта 2024 года

Digitally signed by Ciobanica Ivan

Date: 2024.03.19 10:32:54 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



PRIMITĂ:

Принял

INVESTITORUL:

Главное управление строительства и
инфраструктуры Гагаузии

Инвестор

" 18 " марта 2024 года

Digitally signed by Bolgar Serghei

Date: 2024.03.19 13:53:55 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



L.Ș. _____

L.Ș. _____

Lista anexa Nr. 1
Приложение №1
la PROCES-VERBAL
к Акту
de recepție la terminarea lucrărilor
приемки по окончании работ
Nr. 09-03/24 din 18.03.2024

Documentația scrisă și desenată:

Документация в комплекте:

Замечаний нет.

Lista anexa Nr. 2
Приложение №2
la PROCES-VERBAL
к Акту
de recepție la terminarea lucrărilor
приемки по окончании работ
Nr. 09-03/24 din 18.03.2024

Lucrările nu au fost executate:

Работы не были выполнены:

Замечаний нет.

Lista anexa Nr. 3
Приложение №3
la PROCES-VERBAL
к Акту
de recepție la terminarea lucrărilor
приемки по окончании работ
Nr. 09-03/24 din 18.03.2024

Lucrările nu s-au respectat prevederile proiectului:

Работы, которые не соответствуют положениям проектной документации:

Замечаний нет.

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 22/ 21064010/4 о закупке посредством запроса ценовых ofert

"10" октября 2022 г.

мун.Комрат
(муниципий, город)

2022-0000002763



I. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

СТОРОНЫ ДОГОВОРА

Настоящий договор заключен в результате процедуры закупки № ocds-b3wdr1-MD-1663593454032 от 19 сентября 2022 года, между Главным управлением строительства и инфраструктуры Гагаузии, с местонахождением в Республика Молдова, АТО Гагаузия, ул.Ленина, 204 b, телефон: 0(298)23 180, факс: 0(298)23 180, идентификационный номер 1007601000344, в лице начальника Ивана КОЛИОГЛО, в качестве Бенефициара, с одной стороны, и

S.R.L.«PRIMA-FICHIR», с местонахождением в АТО Гагаузия, мун. Комрат, ул. Ялпугская, 31, телефон: 068842430, факс: 0(298)2-94-64, идентификационный номер 1003611002134, авторизованный для деятельности в строительстве: разрешение № 810/22 от "14" марта 2022 года, выданное Агентством по техническому надзору Республики Молдова, сроком на 12 месяцев, для работ в области строительства и сооружений в лице директора Чобаника ИВАН, в качестве Генерального Подрядчика, с другой стороны.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Генеральный подрядчик обязуется выполнить работы по объекту «Строительство инженерных коммуникаций к индустриальному колледжу им.Р.Т. Эрдогана, мун.Комрат (водопроводные сети)» в соответствии с положениями технического проекта, с подробностями о выполнении, а также с действующими техническими нормами, стандартами и предписаниями.

2. ПЕРИОД ВЫПОЛНЕНИЯ

2.1. Срок выполнения работ по договору составляет 1 месяц с момента регистрации договора и получения уведомления о начале выполнения работ.

2.2. График выполнения работ осуществляется согласно спецификации из приложения к настоящему договору.

2.3. Период выполнения может быть продлен или приостановлен, если принудительный порядок деятельности стал следствием следующих причин:

- а) вызванных Бенефициаром;
 - б) вследствие препятствия, обосновывающего неисполнение обязательства, или другой непредвидимой и неменяемой в вину Подрядчика ситуации;
 - в) влияния климатических факторов, препятствующих выполнению работ, установленных согласно техническому заданию, или их выполнение в подобных климатических условиях отразится на качестве работ;
- стихийных бедствий, признанных законным органом власти.

2.4. Согласно письменному распоряжению Бенефициара Подрядчик приостанавливает выполнение работ или некоторых их частей на срок и в порядке, в котором Бенефициар считает необходимым. На время приостановления Подрядчик обеспечивает защиту и сохранение работ соответствующим образом, как об этом распоряжается Бенефициар. Дополнительные расходы вследствие приостановления работ, которые несет Подрядчик, оплачиваются Бенефициаром. В случае приостановления работ или некоторые их частей по инициативе Подрядчика, он оплачивает на время приостановления все расходы относительно надлежащей защиты и сохранения работ.

2.5. При завершении работ Генеральный Подрядчик сообщает Бенефициару, дату окончания всех работ, предусмотренных в договоре, посредством письменного документа, запрашивая созыв комиссии. На основании данного уведомления Бенефициар созывает комиссию по приемке выполненных работ.

2.6. На основании документов, подтверждающих выполнение и констатации, выполненные на месте, Бенефициар оценивает, соблюдены ли условия для уведомления комиссии по приемке. В случае если будет установлено, что имеются недостатки и дефекты, о них сообщается Генеральному Подрядчику, с установлением срока, необходимого для завершения или устранения. После установления ликвидации всех недостатков и дефектов, по новому запросу Подрядчика Бенефициар созывает комиссию по приемке. Комиссия по приемке устанавливает выполнение работ в соответствии с исполнительной документацией, действующими регламентами и с положениями по договору. Приемка может осуществляться по отдельным физическим и функциональным частям строительства.

2.7. Указывается гарантийный срок работ **24 месяца**.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Стоимость работ, составляющих предмет настоящего договора, составляет **410 036 (четыреста десять тысяч тридцать шесть) молдавских леев 00 банов**. Включая **68 339 (шестьдесят восемь тысяч триста тридцать девять) молдавских леев, 00 бань НДС**.

2022 год - 410 036 (четыреста десять тысяч тридцать шесть) леев, 00 бань

2023 год - 00,00 леев

3.2. Оплата осуществляется перечислением на основании налоговых накладных, после получения протоколов приемки выполненных работ, подписанных и принятых Бенефициаром.

3.3. Бенефициар проверяет протоколы приемки выполненных работ в течение 7 календарных дней с момента их получения от Подрядчика.

3.4. Оплата финальной накладной осуществляется сразу после проверки и принятия окончательной платежной ведомости Бенефициаром. Если проверка продлевается по различным причинам, но в особенности вследствие возможных споров, стоимость работ, не состоящих в споре, оплачивается в пределах бюджетных ассигнований.

3.5. Работы не считаются завершенными, пока протокол окончательной приемки по завершении работ не будет подписан комиссией по приемке, подтверждающий, что работы были исполнены согласно договору.

3.6. Гарантия добросовестного исполнения возвращается Подрядчику на основании уведомления Бенефициара банковскому агенту. Уведомление осуществляется после подписания протокола приемки по завершению работ в течение максимум 15 дней. В случае приемки с возражениями, гарантия возвращается в течение максимум 15 дней после их устранения.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА И БЕНЕФИЦИАРА

4.1. Вся документация, необходимая для выполнения договорных работ, предоставляется Бенефициаром в распоряжение Подрядчика в двух экземплярах, в сроки, установленные в договоре, посредством общего графика выполнения общественных работ.

4.2. Подрядчик обязуется выполнять и завершать работу, в сроки, установленные в договоре, под личную ответственность. Для этого он обязуется соблюдать проект, исполнительную документацию и положения действующих нормативных актов в

строительстве. Также обязан выполнять договорные работы и обеспечивать поддержание порядка на месте их проведения.

4.3. Подрядчик обязуется следить за работами, обеспечивать персоналом, материалами, установками, оборудованием и всеми другими объектами, временного или окончательного характера, запрошенными договором и для него в той мере, в которой необходимость их обеспечения предусмотрена в договоре или может разумно следовать из договора.

4.4. Документация, предоставленная в распоряжение Подрядчика, распределяется следующим образом:

один экземпляр остается в распоряжении Подрядчика, а другой хранится в его распоряжении для консультации Государственной инспекцией в строительстве, а также другими уполномоченными лицами, в том числе аттестованным ответственным за технический надзор.

4.5. Чертежи, расчеты, проверки расчетов, технические задания (приложения) и другие документы, которые Бенефициар или Подрядчик должны составить и затребованы проектирующим субподрядчиком, предоставляются в его распоряжение Подрядчиком. Данные документы не могут быть опубликованы, размножены или использованы в других целях, чем те, что были установлены в договоре, и должны быть возвращены по запросу, если нет иного извещения.

4.6. Присужденная оферта является неотъемлемой частью договора. Она должна быть верной и полной. Установленные цены покрывают все обязательства по договору и все операции для соответствующего завершения или содержания работ.

4.7. Если Бенефициар не выдает в необходимое время дополнительные распоряжения, содержащие инструкции или утверждения, приказы, директивы или детали, Подрядчик сообщает Бенефициару посредством писем, что он вызывает задержки и простои в осуществлении работ. Уведомление содержит детали или распоряжения, которые необходимы, и указывает дату, когда они были необходимы, а также задержки или простои, вызванные в результате отсутствия данных документов.

4.8. Вся документация, необходимая для выполнения работ субподряда, предоставляется в распоряжение субподрядчиков Подрядчиком, без оплаты, в сроки из субподряда (договоры субподряда), установленные графиком выполнения.

4.9. Подрядчик выполняет и обслуживает все работы, обеспечивает персоналом, материалами, строительным оборудованием и объектами временного характера для выполнения работ. Он берет на себя всю ответственность за все операции, проводимые на строительной площадке, и за используемые методы выполнения.

4.10. Размер гарантии добросовестного исполнения составляет 5 % от стоимости присужденного договора

4.11. Закупающий орган выдает/возвращает гарантию добросовестного исполнения Подрядчику после подписания протокола по завершению работ в течение 10 дней. В случае приемки с возражениями, гарантия возвращается в течение 10 дней после их устранения.

4.12. Подрядчик должен установить гарантию добросовестного исполнения после получения письма о принятии, но не позднее даты заключения договора. Сколько он не выполняет данное обязательство, Бенефициар может удерживать у Подрядчика обеспечение оферты.

4.13. Подрядчик гарантирует, что на день приемки, выполненная работа соответствует качеству, установленному в договоре, соответствует действующим техническим регламентам и не имеет недостатки, которые могут уменьшить или даже аннулировать размер или возможность использования согласно нормальным условиям использования или условиям договора.

4.14. В отношении работ, в отношении которых проводятся испытания, считается выполненным качеством образца столько времени, сколько результаты входят в пределы, допустимые действующими техническими регламентами.

4.15. Бенефициар вправе наблюдать за осуществлением работ в соответствии с положениями договора, посредством аттестованных ответственных за технический надзор. Им обеспечивается доступ на место работы, в мастерские, склады и везде, где проводится деятельность, связанная с выполнением договорных обязательств. По требованию, в их распоряжение необходимо предоставить чертежи и исполнительную документацию для изучения и дать им все разъяснения, условием является, чтобы этим не разглашалась информация и чтобы она не использовалась в личных целях, независимо от того, заключен договор или нет.

4.16. Бенефициар уполномочен издавать распоряжения, которые считает необходимыми для выполнения работ, с соблюдением прав Подрядчика. Распоряжения направляются, в принципе, только Подрядчику и прорабу, за исключением случаев, когда необходимо вмешаться из-за неизбежной или объявленной опасности. Бенефициару необходимо сообщить фамилию профессионально-технически аттестованного прораба, который руководит выполнением работ и проверяет их качество со стороны Подрядчика.

4.17. Если Подрядчик считает, что распоряжения Бенефициара необоснованно или нецелесообразно, он может предъявить возражения, но это не освобождает его от выполнения полученных распоряжений, кроме случая, когда они противоречат законным положениям. Если посредством выполнения распоряжений Бенефициара создаются трудности в выполнении, вызывающие дополнительные расходы, их оплачивает Бенефициар.

4.18. Разбивка основных осей, столбов, путей сообщения и пределов земельного участка, предоставленного в распоряжение Подрядчика, а также материализация высотных отметок в непосредственной близости участка, относится к обязанностям Подрядчика.

4.19. Для проверки разбивки Бенефициаром или проектировщиком, Подрядчик должен защищать и хранить все реперы, столбы или другие предметы, используемые при разбивке работ.

4.20. Возведение участка, разбивки и высотные отметки, а также другая документация, предоставленная в распоряжение Подрядчика Бенефициаром для выполнения договора, являются решающими. Подрядчик обязуется проверить полученную документацию и сообщить Бенефициару об установленных или предполагаемых ошибках и неточностях.

4.21. Подрядчик обязуется установить все отношения, регламентирующие отношения с субподрядчиками и несет ответственность перед Бенефициаром за соблюдение субподрядчиками правовых положений, договорных и профессиональных обязательств.

4.22. На протяжении выполнения работ Бенефициар вправе распорядиться в письменной форме о:

- a) устранении со строительной площадки любого материала, который не соответствует по качеству;
- b) замене несоответствующего по качеству материала на другой соответствующий;
- c) устранении или переделке любой работы или части работы, несоответствующей с точки зрения качества.

4.23. В случае невыполнения Подрядчиком распоряжений из пункта 2.1., Бенефициар может остановить работы посредством расторжения договора, в условиях закона, а Подрядчик обязуется возместить расходы, понесенные Бенефициаром в связи с фактом невыполнения.

4.24. В случае если во время выполнения работ, на участках обнаруживаются исторические, артистические или научные ценности, Подрядчик обязуется остановить выполнение работ в соответствующей зоне и сообщить об этом Бенефициару, органам полиции или компетентным органам.

4.25. Во время выполнения работ Подрядчик обязуется поддерживать подъездные пути свободными, убирать оборудование, устранять избыток материалов, отходы и временные работы любого типа, которые не нужны, а по завершению работ Подрядчик убрать со строительной площадки все строительное оборудование, избыток материалов, отходы и временные работы.

4.26. Генеральный подрядчик застраховывает вой персонал от несчастных случаев и по первому требованию представляет Бенефициару страховой полис или полисы, или талоны(квитанции)о внесении первых взносов.

5. КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ДОГОВОРА

5.1. Для случаев, когда необходимо внести изменения в стоимость договора относительно ее увеличения или уменьшения, стороны соблюдают положения нормативных актов в области государственных закупок, регламентирующих порядок корректировки стоимости договоров о государственной закупки.

6. ПОДРЯДЧИК И СУБПОДРЯДЧИКИ

6.1. Подрядчик выполняет все работы, предусмотренные в договоре, в сроки, установленные общим графиком выполнения работ и графиком выполнения и качества, соответствующего положениям действующих нормативных актов и настоящего договора.

6.2. В случае если части работы, в отношении которой заключен договор субподряда, Подрядчик должен представить список субподрядчиков и работы, которые они выполняют.

6.3. На протяжении выполнения работ Подрядчик обязуется сообщать, по требованию Бенефициара, идентификационные данные субподрядчиков.

6.4. Наем рабочей силы на основании соглашения не считается предметом субподряда.

7. РАБОЧАЯ СИЛА

7.1. Подрядчик и субподрядчики выполняют все формальности, необходимые для найма всей рабочей силы для выполнения договорных работ в соответствии с положениями действующего законодательства.

8. МАТЕРИАЛЫ И ВЫПОЛНЕНИЕ САМИХ РАБОТ

8.1. Материалы должны соответствовать качеству, предусмотренному в исполнительной документации, они периодически будут подвергаться различным проверкам проектировщиком или Бенефициаром, что будет запрошено. Подрядчик обеспечивает, по требованию, рабочей силой, инструментами, оборудованием, материалами, необходимыми для рассмотрения, изменения и проверки работ.

8.2. Стоимость проверок и испытаний оплачивает Подрядчик.

8.3. Проверки, предусмотренные и заказанные Бенефициаром для проверки работ или материалов, используемых в работе, оплачиваются Подрядчиком, если будет доказано, что материалы не соответствуют по качеству или работа не выполнена в соответствии с положениями договора. В противном случае Бенефициар оплачивает данные расходы.

8.4. Бенефициар, проектировщик или любое другое уполномоченное ими лицо имеют постоянный доступ к работам на строительной площадке и в местах, где ведётся подготовка к работе, на склады сборных материалов и др.

8.5. Работы, которые должны быть скрыты, не покрываются без утверждения аттестованного ответственного за технический надзор и, при необходимости, проектировщика, Подрядчик предоставляет им возможность осмотреть и проследить любую работу, которая должна быть скрыта. Подрядчик сообщает аттестованному ответственному за технический надзор, проектировщику столько раз сколько работы, в том числе основания зданий, готовы к осмотру. Аттестованный ответственный за технический надзор и проектировщик принимают участие в осмотре и измерении работ.

8.6. Подрядчик откроет любую часть или части работы по требованию Бенефициара и переделает эту часть или части работы, при необходимости. Если будет установлено, что работы соответствуют качеству и выполнены согласно исполнительной документации, открытие, переделка и/или ремонт оплачиваются Бенефициаром, а в противном случае, Подрядчиком.

8.7. Расходы за потребление коммунальных услуг, а также по счетчикам или другим измерительным аппаратам, оплачиваются Подрядчиком. В случае нескольких подрядчиков, расходы делятся пропорционально между ними.

8.8. Работы, выполненные Подрядчиком за исключением работ, предусмотренных в договоре или без распоряжения Бенефициара, а также тех, которые не соблюдают положения договора, без наличия в этом смысле четкого распоряжения Бенефициара, не будут оплачены Подрядчику. Подрядчик должен устранить данные работы в срок, установленный Бенефициаром. Также, он несет ответственность перед Бенефициаром за ущерб, который ему причинил. Соответствующие работы будут оплачены Подрядчику, только если будут доказаны необходимыми и предполагается, что они отвечают воле Бенефициара, о чем сообщается незамедлительно.

8.9. Работы начинаются не позднее чем через 5(пять) дней после подписания и регистрации договора в соответствующем порядке и получения уведомления начале строительных работ.

9. ГАРАНТИЙНЫЙ ПЕРИОД И ИСПРАВЛЕНИЯ В ГАРАНТИЙНЫЙ ПЕРИОД

9.1. Гарантийный период для работ составляет **24 месяца**.

9.2. Гарантийный период начинается с момента окончательной приемки работ и до истечения срока, предусмотренного в пункте 9.1. настоящей главы.

9.3. Подрядчик обязуется в гарантийный период устранять все недостатки, связанные с несоблюдением условий договора, за собственный счет, в результате уведомления, переданного Бенефициаром.

10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

10.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или несоответствующее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с действующим законодательством Республики Молдова.

10.2. Если в связи с выполнением строительных работ наносится ущерб третьему лицу, стороны договора отвечают в солидарном порядке, согласно положениями Закона. Для установления между сторонами размера ответственности за причиненный ущерб, во внимание принимается степень вины каждого партнера в его наступлении, если условия договора не предусматривают иное.

10.3. Члены объединения сохраняют индивидуальность в качестве правовых субъектов, однако, они обязаны нести солидарную ответственность перед закупающим органом за порядок выполнения обязательств по договору.

10.4. Если ущерб, причиненный третьему лицу, нанесен вследствие меры, о которой распорядился бенефициар в форме, в которой она была применена, тогда он несет самостоятельно ответственность, только если Подрядчик заранее предупредил его об опасности, связанной с выполнением распоряжения.

10.5. Подрядчик обязуется, согласно законным положениям, возместить ущерб за нарушение или повреждение подъездных дорог или инженерных сетей, смежных участков посредством хранения земли, материалов или других объектов, а также вследствие некоторых ограждений или ограничений по собственной вине.

10.6. Генеральный подрядчик должен обеспечить выполненные работы и оснащение, находящееся в его распоряжении, от разрушения и хищения до передачи работ Бенефициару. Он должен принять меры по защите от разрушения работ вследствие атмосферных действий и воды и удалять снег и лед.

10.7. Если несоблюдение Подрядчиком положений любого регламента или решения местных органов публичной власти или других местных органов, законно учрежденных и с обязательным характером выполнения работ, причиняет ущерб Бенефициару, Подрядчик возмещает ему ущерб в размере суммы ущерба.

10.8. Если причины принудительного порядка или простоя вменяются в вину одной из сторон договора, тогда другая сторона может предъявить претензии относительно возмещения причиненного ущерба, который может быть доказан.

10.9. В случае выполнения работ с задержкой, Генеральный Подрядчик несет материальную ответственность в размере 0,1% за каждый день просрочки, исчисляемый от стоимости работ, оставшихся для выполнения.

10.10. Бенефициар не несет ответственность ни за какой ущерб интересов, оплачиваемые возмещения согласно законным положениям, в отношении или вследствие происшествия или ущерба, причиненного работнику или другому лицу, нанятому Подрядчиком, за исключением происшествия или ущерба, наступившего по вине Бенефициара, его агентов или работников.

10.11. Подрядчик и субподрядчики несут солидарную ответственность за неисполнение обязательств по договору.

10.12 За отказ выполнять работы, предусмотренные в настоящем Договоре, удерживается гарантия добросовестного исполнения договора.

11. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

11.1. В случае споров относительно качества и характеристик строительного материала, процедур проверки, точности проведения испытаний, используемого строительного оборудования, каждая сторона может, после предварительного уведомления другой стороны, потребовать проведения испытаний государственными исследовательскими учреждениями. Расходы за проведение испытаний оплачивает сторона, вина которой будет доказана.

12. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

12.1. Подрядчик может потребовать расторжения договора, если:

а) Бенефициар не выполняет обязательство, возложенное на него, и этим делает невозможным, чтобы Подрядчик выполнял работу;

б) Бенефициар сообщает подрядчику, что из-за непредвиденных обстоятельств и экономических условий не может продолжить выполнение договорных обязательств.

12.2. Бенефициар может потребовать расторжения договора, если:

а) Подрядчик объявлен банкротом, вступает в процесс ликвидации, слияния или его активы арестованы;

б) Подрядчик не начинает работы без наличия обоснованной причины и не возобновляет приостановленные работы в 10-дневный срок с момента получения письменного распоряжения о возобновлении работ;

в) Подрядчик не удалил несоответствующий материал и строительный мусор со строительной площадки или не переделал работу в срок, установленный бенефициаром;

г) Бенефициар уведомляет подрядчика, что по непредвиденным обстоятельствам и вследствие экономических условий он не может продолжать выполнение обязательств по договору.

12.3. Договор считается расторгнутым, если сторона договора сообщает в письменной форме другой стороне договора в течение 15 дней причины, указанные в пунктах 12.1. и 12.2. настоящего договора.

12.4. Бенефициар, в случае расторжения договора, созывает комиссию по приемке, которая осуществляет качественную и количественную приемку выполненных работ, в течение 15 дней со дня расторжения договора.

12.5. В случае расторжения договора Бенефициар составляет ведомость эффективно выполненных работ, инвентаризацию материалов, оборудования и временных работ, после чего устанавливает суммы, которые он должен выплатить в соответствии с положениями договора, а также ущерб, который должен возместить Подрядчик, по вине которого расторгается договор.

12.6. После расторжения договора Бенефициар может продолжать выполнение работ с соблюдением законных положений.

12.7. Особые случаи прекращения договора о государственных закупках:

(1) Бенефициар вправе расторгнуть в одностороннем порядке договор о государственных закупках в период его действия в одной из следующих ситуаций:

а) подрядчик находится, на момент его присуждения, в одной из ситуаций, определившая его исключение из процедуры присуждения согласно статье 19 Закона № 131/2015 о государственных закупках;

б) договор подвергся существенному изменению, что требует новую процедуру государственной закупки в соответствии со статьей 76 Закона № 131/2015 о государственных закупках;

с) договор не должен был быть присужден соответствующему подрядчику, учитывая серьезное нарушение обязательств, вытекающих из Закона № 131/2015 о государственных закупках и/или международных договоров, стороной которых является Республика Молдова, которое было установлено решением национальной или, при необходимости, международной судебной инстанции.

13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

13.1. Следующие документы считаются неотъемлемой частью настоящего договора:

- а) Техническое задание;
- б) Техническое предложение;
- с) Финансовое предложение;
- д) График выполнения договора;
- е) Гарантия добросовестного исполнения;
- ф) Представленный формуляр договора заполненный и подписанный.

13.2. Документы договора составлены на русском языке.

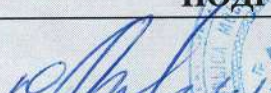
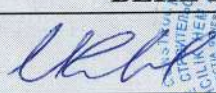
13.3. Настоящий договор представляет собой соглашение о намерениях обеих сторон и считается подписанным в день проставления последней подписи одной из сторон.

13.4. В подтверждение вышеуказанного, стороны подписали настоящий Договор в соответствии с законодательством Республики Молдова в день и год, указанные выше, и действует до **31 декабря 2023 года**.

ЮРИДИЧЕСКИЕ, ПОЧТОВЫЕ И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПОДРЯДЧИК	БЕНЕФИЦИАР
Почтовый адрес: АТО Гагаузия, мун. Комрат, ул. Ялугская, 31	Почтовый адрес: MD-80, АТО Гагаузия, мун. Комрат, ул. Ленина, 204 b (2-й этаж)
Телефон: 068842430	Телефон: 0(298) 2 31 80
Фискальный код: 1003611002134	Фискальный код: 1007601000344
Банк: BC Moldova-Agroindbank, филиал Комрат	Банк: Министерство Финансов Республики Молдова, Территориальное Казначейство
Код: AGRNMD2X761	Код: TREZMD2X
IBAN: MD67AG000000225171801133	IBAN: MD17TRPDAG319230F14501AE

ПОДПИСИ СТОРОНЫ

ПОДРЯДЧИК	БЕНЕФИЦИАР
 Иван ЧОБАНИКА	 Иван КОЛИОГЛО



ДОГОВОР ПОДРЯДА № 22/21064010/3
о закупке посредством запроса ценовых ofert

"10" октября 2022 г.

2022-0000002769



I. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

СТОРОНЫ ДОГОВОРА

Настоящий договор заключен в результате процедуры закупки № ocds-b3wdp1-MD-1663593454032 от 19 сентября 2022 года, между **Главным управление м строительства и инфраструктуры Гагаузии**, с местонахождением в Республика Молдова, АТО Гагаузия, ул.Ленина, 204 b, телефон: 0(298)23 180, факс: 0(298)23 180, идентификационный номер 1007601000344, в лице начальника **Ивана КОЛИОГЛО**, в качестве **Бенефициара**, с одной стороны, и

S.R.L.«PRIMA-FICHIR», с местонахождением в АТО Гагаузия, мун. Комрат, ул. Ялпугская, 31, телефон: 068842430, факс: 0(298)2-94-64, идентификационный номер 1003611002134, авторизованный для деятельности в строительстве: разрешение № 810/22 от "14" марта 2022 года, выданное **Агентством по техническому надзору Республики Молдова**, сроком на 12 месяцев, для работ в области строительства и сооружений в лице **директора Чобаника ИВАН**, в качестве **Генерального Подрядчика**, с другой стороны.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Генеральный подрядчик обязуется выполнить работы по объекту «Строительство инженерных коммуникаций к промышленному колледжу им.Р.Т. Эрдогана, мун.Комрат(наружные сети канализации)» в соответствии с положениями технического проекта, с подробностями о выполнении, а также с действующими техническими нормами, стандартами и предписаниями.

2. ПЕРИОД ВЫПОЛНЕНИЯ

2.1. Срок выполнения работ по договору составляет **1 месяц** с момента регистрации договора и получения уведомления о начале выполнения работ.

2.2. График выполнения работ осуществляется согласно спецификации из приложения к настоящему договору.

2.3. Период выполнения может быть продлен или приостановлен, если принудительный порядок деятельности стал следствием следующих причин:

- а) вызванных Бенефициаром;
 - б) вследствие препятствия, обосновывающего неисполнение обязательства, или другой непредвидимой и невеняемой в вину Подрядчика ситуации;
 - в) влияния климатических факторов, препятствующих выполнению работ, установленных согласно техническому заданию, или их выполнение в подобных климатических условиях отразится на качестве работ;
- стихийных бедствий, признанных законным органом власти.

2.4. Согласно письменному распоряжению Бенефициара Подрядчик приостанавливает выполнение работ или некоторых их частей на срок и в порядке, в котором Бенефициар считает необходимым. На время приостановления Подрядчик обеспечивает защиту и сохранение работ соответствующим образом, как об этом распоряжается Бенефициар. Дополнительные расходы вследствие приостановления работ, которые несет Подрядчик, оплачиваются Бенефициаром. В случае приостановления работ или некоторые их частей по инициативе Подрядчика, он оплачивает на время приостановления все расходы относительно надлежащей защиты и сохранения работ.

2.5. При завершении работ Генеральный Подрядчик сообщает Бенефициару, дату окончания всех работ, предусмотренных в договоре, посредством письменного документа, запрашивая созыв комиссии. На основании данного уведомления Бенефициар созывает комиссию по приемке выполненных работ.

2.6. На основании документов, подтверждающих выполнение и констатации, выполненные на месте, Бенефициар оценивает, соблюдены ли условия для уведомления комиссии по приемке. В случае если будет установлено, что имеются недостатки и дефекты, о них сообщается Генеральному Подрядчику, с установлением срока, необходимого для завершения или устранения. После установления ликвидации всех недостатков и дефектов, по новому запросу Подрядчика Бенефициар созывает комиссию по приемке. Комиссия по приемке устанавливает выполнение работ в соответствии с исполнительной документацией, действующими регламентами и с положениями по договору. В зависимости от констатаций Бенефициар утверждает или отклоняет приемку. Приемка может осуществляться по отдельным физическим и функциональным частям строительства.

2.7. Указывается гарантийный срок работ **24 месяца**.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Стоимость работ, составляющих предмет настоящего договора, составляет **880 543**(восемьсот восемьдесят тысяч пятьсот сорок три) молдавских леев **32 банов**. Включая **146 757** (сто сорок шесть тысяч семьсот пятьдесят семь) молдавских леев, **21 бань НДС**.

2022 год - 858 501(восемьсот пятьдесят восемь тысяч пятьсот один) леев, **24 бань**, **2023 год - 22 042**(двадцать две тысячи сорок два) леев, **08 бань**.

3.2. Оплата осуществляется перечислением на основании налоговых накладных, после получения протоколов приемки выполненных работ, подписанных и принятых Бенефициаром.

3.3. Бенефициар проверяет протоколы приемки выполненных работ в течение 7 календарных дней с момента их получения от Подрядчика.

3.4. Оплата финальной накладной осуществляется сразу после проверки и принятия окончательной платежной ведомости Бенефициаром. Если проверка продлевается по различным причинам, но в особенности вследствие возможных споров, стоимость работ, не состоящих в споре, оплачивается в пределах бюджетных ассигнований.

3.5. Работы не считаются завершенными, пока протокол окончательной приемки по завершении работ не будет подписан комиссией по приемке, подтверждающий, что работы были исполнены согласно договору.

3.6. Гарантия добросовестного исполнения возвращается Подрядчику на основании уведомления Бенефициара банковскому агенту. Уведомление осуществляется после подписания протокола приемки по завершению работ в течение максимум 15 дней. В случае приемки с возражениями, гарантия возвращается в течение максимум 15 дней после их устранения.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА И БЕНЕФИЦИАРА

4.1. Вся документация, необходимая для выполнения договорных работ, предоставляется Бенефициаром в распоряжение Подрядчика в двух экземплярах, в сроки, установленные в договоре, посредством общего графика выполнения общественных работ.

4.2. Подрядчик обязуется выполнять и завершать работу, в сроки, установленные в договоре, под личную ответственность. Для этого он обязуется соблюдать проект, исполнительную документацию и положения действующих нормативных актов в

строительстве. Также обязан выполнять договорные работы и обеспечивать поддержание порядка на месте их проведения.

4.3. Подрядчик обязуется следить за работами, обеспечивать персоналом, материалами, установками, оборудованием и всеми другими объектами, временного или окончательного характера, запрошенными договором и для него в той мере, в которой необходимость их обеспечения предусмотрена в договоре или может разумно следовать из договора.

4.4. Документация, предоставленная в распоряжение Подрядчика, распределяется следующим образом:

один экземпляр остается в распоряжении Подрядчика, а другой хранится в его распоряжении для консультации Государственной инспекцией в строительстве, а также другими уполномоченными лицами, в том числе аттестованным ответственным за технический надзор.

4.5. Чертежи, расчеты, проверки расчетов, технические задания (приложения) и другие документы, которые Бенефициар или Подрядчик должны составить и затребованы проектирующим субподрядчиком, предоставляются в его распоряжение Подрядчиком. Данные документы не могут быть опубликованы, размножены или использованы в других целях, чем те, что были установлены в договоре, и должны быть возвращены по запросу, если нет иного извещения.

4.6. Присужденная оферта является неотъемлемой частью договора. Она должна быть верной и полной. Установленные цены покрывают все обязательства по договору и все операции для соответствующего завершения или содержания работ.

4.7. Если Бенефициар не выдает в необходимое время дополнительные распоряжения, содержащие инструкции или утверждения, приказы, директивы или детали, Подрядчик сообщает Бенефициару посредством писем, что он вызывает задержки и простои в осуществлении работ. Уведомление содержит детали или распоряжения, которые необходимы, и указывают дату, когда они были необходимы, а также задержки или простои, вызванные в результате отсутствия данных документов.

4.8. Вся документация, необходимая для выполнения работ субподряда, предоставляется в распоряжение субподрядчиков Подрядчиком, без оплаты, в сроки из субподряда (договоры субподряда), установленные графиком выполнения.

4.9. Подрядчик выполняет и обслуживает все работы, обеспечивает персоналом, материалами, строительным оборудованием и объектами временного характера для выполнения работ. Он берет на себя всю ответственность за все операции, проводимые на строительной площадке, и за используемые методы выполнения.

4.10. Размер гарантии добросовестного исполнения составляет 5 % от стоимости присужденного договора.

4.11. Закупающий орган выдает/возвращает гарантию добросовестного исполнения Подрядчику после подписания протокола окончательной приемки/протокола по завершению работ в течение 10 дней. В случае приемки с возражениями, гарантия возвращается в течение 10 дней после их устранения.

4.12. Подрядчик должен установить гарантию добросовестного исполнения после получения письма о принятии, но не позднее даты заключения договора. Сколько он не выполняет данное обязательство, Бенефициар может удерживать у Подрядчика обеспечение оферты.

4.13. Подрядчик гарантирует, что на день приемки, выполненная работа соответствует качеству, установленному в договоре, соответствует действующим техническим регламентам и не имеет недостатки, которые могут уменьшить или даже аннулировать размер или возможность использования согласно нормальным условиям использования или условиям договора.

4.14. В отношении работ, в отношении которых проводятся испытания, считается выполненным качеством образца столько времени, сколько результаты входят в пределы, допустимые действующими техническими регламентами.

4.15. Бенефициар вправе наблюдать за осуществлением работ в соответствии с положениями договора, посредством аттестованных ответственных за технический надзор. Им обеспечивается доступ на место работы, в мастерские, склады и везде, где проводится деятельность, связанная с выполнением договорных обязательств. По требованию, в их распоряжение необходимо предоставить чертежи и исполнительную документацию для изучения и дать им все разъяснения, условием является, чтобы этим не разглашалась информация и чтобы она не использовалась в личных целях, независимо от того, заключен договор или нет.

4.16. Бенефициар уполномочен издавать распоряжения, которые считает необходимыми для выполнения работ, с соблюдением прав Подрядчика. Распоряжения направляются, в принципе, только Подрядчику и прорабу, за исключением случаев, когда необходимо вмешаться из-за неизбежной или объявленной опасности. Бенефициару необходимо сообщить фамилию профессионально-технически аттестованного прораба, который руководит выполнением работ и проверяет их качество со стороны Подрядчика.

4.17. Если Подрядчик считает, что распоряжения Бенефициара необоснованно или нецелесообразно, он может предъявить возражения, но это не освобождает его от выполнения полученных распоряжений, кроме случая, когда они противоречат законным положениям. Если посредством выполнения распоряжений Бенефициара создаются трудности в выполнении, вызывающие дополнительные расходы, их оплачивает Бенефициар.

4.18. Разбивка основных осей, столбов, путей сообщения и пределов земельного участка, предоставленного в распоряжение Подрядчика, а также материализация высотных отметок в непосредственной близости участка, относится к обязанностям Подрядчика.

4.19. Для проверки разбивки Бенефициаром или проектировщиком, Подрядчик должен защищать и хранить все реперы, столбы или другие предметы, используемые при разбивке работ.

4.20. Возведение участка, разбивки и высотные отметки, а также другая документация, предоставленная в распоряжение Подрядчика Бенефициаром для выполнения договора, являются решающими. Подрядчик обязуется проверить полученную документацию и сообщить Бенефициару об установленных или предполагаемых ошибках и неточностях.

4.21. Подрядчик обязуется установить все отношения, регламентирующие отношения с субподрядчиками и несет ответственность перед Бенефициаром за соблюдение субподрядчиками правовых положений, договорных и профессиональных обязательств.

4.22. На протяжении выполнения работ Бенефициар вправе распорядиться в письменной форме о:

- a) устранении со строительной площадки любого материала, который не соответствует по качеству;
- b) замене несоответствующего по качеству материала на другой соответствующий;
- c) устранении или переделке любой работы или части работы, несоответствующей с точки зрения качества.

4.23. В случае невыполнения Подрядчиком распоряжений из пункта 2.1., Бенефициар может остановить работы посредством расторжения договора, в условиях закона, а Подрядчик обязуется возместить расходы, понесенные Бенефициаром в связи с фактом невыполнения.

4.24. В случае если во время выполнения работ, на участках обнаруживаются исторические, артистические или научные ценности, Подрядчик обязуется остановить выполнение работ в соответствующей зоне и сообщить об этом Бенефициару, органам полиции или компетентным органам.

4.25. Во время выполнения работ Подрядчик обязуется поддерживать подъездные пути свободными, убирать оборудование, устранять избыток материалов, отходы и временные работы любого типа, которые не нужны, а по завершению работ Подрядчик убрать со строительной площадки все строительное оборудование, избыток материалов, отходы и временные работы.

4.26. Генеральный подрядчик застраховывает вой персонал от несчастных случаев и по первому требованию представляет Бенефициару страховой полис или полисы, или талоны(квитанции)о внесении первых взносов.

5. КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ДОГОВОРА

5.1. Для случаев, когда необходимо внести изменения в стоимость договора относительно ее увеличения или уменьшения, стороны соблюдают положения нормативных актов в области государственных закупок, регламентирующих порядок корректировки стоимости договоров о государственной закупки.

6. ПОДРЯДЧИК И СУБПОДРЯДЧИКИ

6.1. Подрядчик выполняет все работы, предусмотренные в договоре, в сроки, установленные общим графиком выполнения работ и графиком выполнения и качества, соответствующего положениям действующих нормативных актов и настоящего договора.

6.2. В случае если части работы, в отношении которой заключен договор субподряда, Подрядчик должен представить список субподрядчиков и работы, которые они выполняют.

6.3. На протяжении выполнения работ Подрядчик обязуется сообщать, по требованию Бенефициара, идентификационные данные субподрядчиков.

6.4. Наем рабочей силы на основании соглашения не считается предметом субподряда.

7. РАБОЧАЯ СИЛА

7.1. Подрядчик и субподрядчики выполняют все формальности, необходимые для найма всей рабочей силы для выполнения договорных работ в соответствии с положениями действующего законодательства.

8. МАТЕРИАЛЫ И ВЫПОЛНЕНИЕ САМИХ РАБОТ

8.1. Материалы должны соответствовать качеству, предусмотренному в исполнительной документации, они периодически будут подвергаться различным проверкам проектировщиком или Бенефициаром, что будет запрошено. Подрядчик обеспечивает, по требованию, рабочей силой, инструментами, оборудованием, материалами, необходимыми для рассмотрения, изменения и проверки работ.

8.2. Стоимость проверок и испытаний оплачивает Подрядчик.

8.3. Проверки, предусмотренные и заказанные Бенефициаром для проверки работ или материалов, используемых в работе, оплачиваются Подрядчиком, если будет доказано, что материалы не соответствуют по качеству или работа не выполнена в соответствии с положениями договора. В противном случае Бенефициар оплачивает данные расходы.

8.4. Бенефициар, проектировщик или любое другое уполномоченное ими лицо имеют постоянный доступ к работам на строительной площадке и в местах, где ведётся подготовка к работе, на склады сборных материалов и др.

8.5. Работы, которые должны быть скрыты, не покрываются без утверждения аттестованного ответственного за технический надзор и, при необходимости, проектировщика, Подрядчик предоставляет им возможность осмотреть и проследить любую работу, которая должна быть скрыта. Подрядчик сообщает аттестованному ответственному за технический надзор, проектировщику столько раз сколько работы, в том числе основания зданий, готовы к осмотру. Аттестованный ответственный за технический надзор и проектировщик принимают участие в осмотре и измерении работ.

8.6. Подрядчик откроет любую часть или части работы по требованию Бенефициара и переделает эту часть или части работы, при необходимости. Если будет установлено, что работы соответствуют качеству и выполнены согласно исполнительной документации, открытие, переделка и/или ремонт оплачиваются Бенефициаром, а в противном случае, Подрядчиком.

8.7. Расходы за потребление коммунальных услуг, а также по счетчикам или другим измерительным аппаратам, оплачиваются Подрядчиком. В случае нескольких подрядчиков, расходы делятся пропорционально между ними.

8.8. Работы, выполненные Подрядчиком за исключением работ, предусмотренных в договоре или без распоряжения Бенефициара, а также тех, которые не соблюдают положения договора, без наличия в этом смысле четкого распоряжения Бенефициара, не будут оплачены Подрядчику. Подрядчик должен устранить данные работы в срок, установленный Бенефициаром. Также, он несет ответственность перед Бенефициаром за ущерб, который ему причинил. Соответствующие работы будут оплачены Подрядчику, только если будут доказаны необходимыми и предполагается, что они отвечают воле Бенефициара, о чем сообщается незамедлительно.

8.9. Работы начинаются не позднее чем через 5(пять) дней после подписания и регистрации договора в соответствующем порядке и получения уведомления начале строительных работ.

9. ГАРАНТИЙНЫЙ ПЕРИОД И ИСПРАВЛЕНИЯ В ГАРАНТИЙНЫЙ ПЕРИОД

9.1. Гарантийный период для работ составляет **24 месяца**.

9.2. Гарантийный период начинается с момента окончательной приемки работ и до истечения срока, предусмотренного в пункте 9.1. настоящей главы.

9.3. Подрядчик обязуется в гарантийный период устранять все недостатки, связанные с несоблюдением условий договора, за собственный счет, в результате уведомления, переданного Бенефициаром.

10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

10.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или несоответствующее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с действующим законодательством Республики Молдова.

10.2. Если в связи с выполнением строительных работ наносится ущерб третьему лицу, стороны договора отвечают в солидарном порядке, согласно положениями Закона. Для установления между сторонами размера ответственности за причиненный ущерб, во внимание принимается степень вины каждого партнера в его наступлении, если условия договора не предусматривают иное.

10.3. Члены объединения сохраняют индивидуальность в качестве правовых субъектов, однако, они обязаны нести солидарную ответственность перед закупающим органом за порядок выполнения обязательств по договору.

10.4. Если ущерб, причиненный третьему лицу, наступил вследствие меры, о которой распорядился бенефициар в форме, в которой она была применена, тогда он несет самостоятельно ответственность, только если Подрядчик заранее предупредил его об опасности, связанной с выполнением распоряжения.

10.5. Подрядчик обязуется, согласно законным положениям, возместить ущерб за нарушение или повреждение подъездных дорог или инженерных сетей, смежных участков посредством хранения земли, материалов или других объектов, а также вследствие некоторых ограждений или ограничений по собственной вине.

10.6. Генеральный подрядчик должен обеспечить выполненные работы и оснащение, находящееся в его распоряжении, от разрушения и хищения до передачи работ Бенефициару. Он должен принять меры по защите от разрушения работ вследствие атмосферных действий и воды и удалять снег и лед.

10.7. Если несоблюдение Подрядчиком положений любого регламента или решения местных органов публичной власти или других местных органов, законно учрежденных и с обязательным характером выполнения работ, причиняет ущерб Бенефициару, Подрядчик возмещает ему ущерб в размере суммы ущерба.

10.8. Если причины принудительного порядка или простоя вменяются в вину одной из сторон договора, тогда другая сторона может предъявить претензии относительно возмещения причиненного ущерба, который может быть доказан.

10.9. В случае выполнения работ с задержкой, Генеральный Подрядчик несёт материальную ответственность в размере 0,1% работ за каждый день просрочки, исчисляемый от стоимости работ, оставшихся для выполнения.

10.10. Бенефициар не несет ответственность ни за какой ущерб интересов, оплачиваемые возмещения согласно законным положениям, в отношении или вследствие происшествия или ущерба, причиненного работнику или другому лицу, нанятому Подрядчиком, за исключением происшествия или ущерба, наступившего по вине Бенефициара, его агентов или работников.

10.11. Подрядчик и субподрядчики несут солидарную ответственность за неисполнение обязательств по договору.

10.12. За отказ выполнять работы, предусмотренные в настоящем Договоре, удерживается гарантия добросовестного исполнения договора.

11. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

11.1. В случае споров относительно качества и характеристик строительного материала, процедур проверки, точности проведения испытаний, используемого строительного оборудования, каждая сторона может, после предварительного уведомления другой стороны, потребовать проведения испытаний государственными исследовательскими учреждениями. Расходы за проведение испытаний оплачивает сторона, вина которой будет доказана.

12. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

12.1. Подрядчик может потребовать расторжения договора, если:

а) Бенефициар не выполняет обязательство, возложенное на него, и этим делает невозможным, чтобы Подрядчик выполнял работу;

б) Бенефициар сообщает подрядчику, что из-за непредвиденных обстоятельств и экономических условий не может продолжить выполнение договорных обязательств.

12.2. Бенефициар может потребовать расторжения договора, если:

а) Подрядчик объявлен банкротом, вступает в процесс ликвидации, слияния или его активы арестованы;

б) Подрядчик не начинает работы без наличия обоснованной причины и не возобновляет приостановленные работы в 10-дневный срок с момента получения письменного распоряжения о возобновлении работ;

в) Подрядчик не удалил несоответствующий материал и строительный мусор со строительной площадки или не переделал работу в срок, установленный бенефициаром;

д) Бенефициар уведомляет подрядчика, что по непредвиденным обстоятельствам и вследствие экономических условий он не может продолжать выполнение обязательств по договору.

12.3. Договор считается расторгнутым, если сторона договора сообщает в письменной форме другой стороне договора в течение 15 дней причины, указанные в пунктах 12.1. и 12.2. настоящего договора.

12.4. Бенефициар, в случае расторжения договора, созывает комиссию по приемке, которая осуществляет качественную и количественную приемку выполненных работ, в течение 15 дней со дня расторжения договора.

12.5. В случае расторжения договора Бенефициар составляет ведомость эффективно выполненных работ, инвентаризацию материалов, оборудования и временных работ, после чего устанавливает суммы, которые он должен выплатить в соответствии с положениями договора, а также ущерб, который должен возместить Подрядчик, по вине которого расторгается договор.

12.6. После расторжения договора Бенефициар может продолжать выполнение работ с соблюдением законных положений.

12.7. Особые случаи прекращения договора о государственных закупках:

(1) Бенефициар вправе расторгнуть в одностороннем порядке договор о государственных закупках в период его действия в одной из следующих ситуаций:

а) подрядчик находится, на момент его присуждения, в одной из ситуаций, определившая его исключение из процедуры присуждения согласно статье 19 Закона № 131/2015 о государственных закупках;

б) договор подвергся существенному изменению, что требует новую процедуру государственной закупки в соответствии со статьей 76 Закона № 131/2015 о государственных закупках;

с) договор не должен был быть присужден соответствующему подрядчику, учитывая серьезное нарушение обязательств, вытекающих из Закона № 131/2015 о государственных закупках и/или международных договоров, стороной которых является Республика Молдова, которое было установлено решением национальной или, при необходимости, международной судебной инстанции.

13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

13.1. Следующие документы считаются неотъемлемой частью настоящего договора:

- а) Техническое задание;
- б) Техническое предложение;
- в) Финансовое предложение;
- г) График выполнения договора;
- д) Гарантия добросовестного исполнения.
- е) Представленный формуляр договора заполненный и подписанный.

13.2. Документы договора составлены на русском языке.



13.3. Настоящий договор представляет собой соглашение о намерениях обеих сторон и считается подписанным в день проставления последней подписи одной из сторон.

13.4. В подтверждение вышеуказанного, стороны подписали настоящий Договор в соответствии с законодательством Республики Молдова в день и год, указанные выше, и действует до **31 декабря 2023 года**.

ЮРИДИЧЕСКИЕ, ПОЧТОВЫЕ И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПОДРЯДЧИК	БЕНЕФИЦИАР
Почтовый адрес: АТО Гагаузия, мун. Комрат, ул. Япугская, 31	Почтовый адрес: MD-80, АТО Гагаузия, мун. Комрат, ул. Ленина, 204 б (2-й этаж)
Телефон: 068842430	Телефон: 0(298) 2 31 80
Фискальный код: 1003611002134	Фискальный код: 1007601000344
Банк: BC Moldova-Agroindbank, филиал Комрат	Банк: Министерство Финансов Республики Молдова, Территориальное Казначейство
Код: AGRNMD2X761	Код: TREZMD2X
IBAN: MD67AG000000225171801133	IBAN: MD17TRPDAG319230F14501AE

ПОДПИСИ СТОРОНЫ

ПОДРЯДЧИК	БЕНЕФИЦИАР
 Иван ЧОБАНИКА	 Иван КОЛИОГЛО



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

2020-0000001454
om 15.06.2020

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 31 privind achiziția prin Licitatie Publică

29 mai 2020

s. Avdarma, UTA Gagauzia

Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii prin Licitatie Publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1586333676651 din data 28.04.2020, între **Primăria s. Avdarma**, cu sediul în s. Avdarma, UTA Gagauzia str. Sovetscaia 14/2, telefon: 029858245, fax: 029858236, e-mail: avdarma.primar@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. №15859 din "13" aprilie 2012, reprezentat prin **Capsamun Marina** - primar, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SRL «Prima-Fichir»**, cu sediul în mun. Comrat, str. Ialpuscaia, 31, telefon: 0 298 2 94 44, 0 298 2 94 64, e-mail: prima-fichir@bk.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1003611002134 din "04" noiembrie 1992, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 032894 din "15" octombrie 2009, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Construcțiile de clădiri și construcții inginerești, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări (se permit lucrările conform listei indicate în anexă), reprezentat prin **Ciobanica Ivan** - director, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările Строительство самотечного и напорного коллектора в села Авдарма,
(descrierea succintă)

Cod CPV: 45200000-9 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. Perioada de executare

2.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 16 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

Digitally signed by Ciobanica Ivan
Date: 2020.07.05 14:30:07 EEST
Reason: MoldSign Signature
Cause: Moldova



- a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 2.6. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 3.1. Valoarea lucrărilor de construcție ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **4751648,93 lei** (inclusiv TVA).
- 3.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 3.3. Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.
- 3.4. Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.
- 3.5. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.6. Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 3.7. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. Ajustarea valorii contractului

- 4.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu

incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 5.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 5.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 5.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 5.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

6. Drepturile și obligațiile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 6.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 6.2. Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.
- 6.3. Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 6.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
 - a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
 - b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 6.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.
- 6.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 6.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 6.9. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 6.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină

garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit, sau în cazul în care forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 5% din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 5% din valoarea contractului..

- 6.11. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală în cel mult 15 zile.
- 6.12. Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai tîrziu de data încheierii contractului. Atîta timp cît el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.
- 6.13. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția de bună execuție în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 6.14. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 6.15. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 6.16. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 6.17. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 6.18. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 6.19. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Antreprenorului general.
- 6.20. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 6.21. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 6.22. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru

respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

- 6.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 6.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 6.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 6.27. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

7. Forța de muncă

- 7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 8.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 8.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost

de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

- 8.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
 - a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
 - c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
- 8.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 8.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

9. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 9.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de 3 ani.
- 9.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. Răspunderea părților

- 10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El

trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

- 10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în quantum (de la 0,01% până la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.
- 10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. Soluționarea litigiilor

- 11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. Rezilierea contractului

- 12.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:
 - a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale
- 12.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
 - Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
 - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.3. Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.
- 12.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 12.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care

trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

- 12.6. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13. Dispoziții finale

- 13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- Caietul de sarcini;
 - Propunerea tehnică;
 - Oferta financiară;
 - Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
 - Garanția de bună execuție.
- 13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

14. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“ BENEFICIAR ”:

Adresa: str.Sovetscaia 14/2 s.Avdarma
Tel./Fax: 029858245/029858236
Denumirea Ministerul Finanțelor
Băncii: Trezoreria de stat
Adresa Băncii: str. Lenin 207, m.Comrat
Cod Bancar: TREZMD2X
Cont de decontare: 226609 MD88TRPDAG282900I11154AE
Cod fiscal: 1007601004283

“ ANTREPRENOR ”:

Adresa: str. Ialpușcaia, 31, m.Comrat
Tel./Fax: 0 298 294 64
Denumirea Agroindbank, fil. Comrat
Băncii: str.Tretiakov, m. Comrat
Cod Bancar: AGRNMD2X761
Cont de decontare: MD67AG000000225171801133/MDL / 4600163
Cod fiscal: 1003611002134

15. Semnăturile părților

“ PRIMĂRIA S.AVDARMA ”:
L.Ș.



Handwritten signature in blue ink.

«Инвестор»
Примария с. Авдарма



Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
afereente

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 1 din «10» января 2022 г.

privind lucrarea «**Строительство наружных сетей канализации 1 очередь, с. Авдарма**» executată la obiectul **с. Авдарма** în cadrul contractului nr. **31** от «**29**» **мая 2020 г.** încheiat între SRL Firma «**Prima Fichir**» pentru lucrările de «**Наружные сети канализации 1 очередь, с. Авдарма**».

1. Lucrarile au fost executate în baza autorizatiei nr. **15** eliberata de **Примрия с. Авдарма** la **29 июня 2020 г.**

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul **1 zi**, fiind formată din:

Председатель комиссии:

Капсамун М. – Примар с. Авдарма;

Члены комиссии:

Гаргалык П. – Председатель местного совета примарии с. Авдарма;

Петкович А. – Главный бухгалтер примарии с. Авдарма;

Гюмюшлю В. – советник местного совета;

Челенгир И. – советник местного совета;

Топал В. – технический надзор.

(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

1. Иван Чобаника – рук. стр-ки, директор SRL Firma « Prima Fichir»

(numele, prenumele)

(calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Работы завершены, выполнены согласно проектно-сметной документации и согласованными изменениями.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Принять объект и эксплуатировать по назначению.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

После гарантийного периода объект передать к окончательной приемке.

Digitally signed by Ciobanica Ivan
Date: 2022.01.10 11:44:24 +0200
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _-_, adresa poștală **с. Авдарма**, destinația **наружная канализация**, compus din următoarele construcții **наружная канализация, КНС1, КНС2, КНС3**, suprafața la sol , suprafața totală, , numărul de etaje , conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând **2** file și **3** anexe numerotate, cu un total de **5** file, a fost încheiat astăzi **«10» января 2022 г.** în **5** exemplare.

Председатель комиссии:

Капсамун М. _____



Члены комиссии:

Гаргалык П. _____

Петкович А. _____

Топал В. _____

Гюмюшлю В. _____

Челенгир И. _____



9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

"__" ____ 2022 г.

L.S. _____

(semnatura)

(functia, numele, prenumele)

10. Lucrarea este – завершена.

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

"__" ____ 2022

L.Ș. _____

(semnatura)

Иван Чобаника
директор SRL Firma «Prima Fichir»



PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

"__" ____ 2022

L.S. _____

(semnatura)

Марина Капсамун
Примар с. Авдарма



Перечень документов, которые отсутствуют на объекте:

«Наружные сети канализации 1 очередь с. Авдарма»

Заказчик: Примария с. Авдарма



Марина Капсамун

Подрядчик: SRL Firma «Prima Fichir»



Иван Чобаника

Тех. надзор:



Вячеслав Топал

Список работ, которые не были выполнены.

«Наружные сети канализации 1 очередь, с. Авдарма»

Заказчик: Примария с. Авдарма



[Handwritten signature]

Марина Капсамун

Подрядчик: SRL Firma «Prima Fichir»



Иван Чобаника

Тех. надзор:



[Handwritten signature]

Вячеслав Топал

DECLARAȚIE
privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate

Nr. crt.	Obiectul contractului	Denumirea/numele beneficiarului/Adresa	Calitatea antreprenorului ¹⁾	Prețul contractului/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	Lucrari de eficientizare a sistemului energetic Gradinita de copii	Primaria s.Bascalia	antreprenor	1 450 336	6 luni	f/nr. din 14/09/2018
2	Constructia/reabilitarea sistemului de canalizare in s. Copceac	Primaria s. Copceac	подрядчик	6 920 249,00	6 luni	Nr.2/16 din 22/08/2016
3	Lucrari de eficientizare a sistemului energetic a cladirii gimnaziul M. Tanasoglo din s. Chirsova	Gimnazia M. Tanasoglo din s. Chirsova	antreprenor	2 775 470	12 luni	№1 от 30.03.2018
4	Ремонт спортзала гимназии им. М.Танасогло	Гимназия им. М. Танасогло с. Кирсово	подрядчик	501 271	3 месеца	№2 от 05.10.2018
5	Ремонт местных дорог и улиц в г. Басарабьяска	Примария г. Басарабьяска	подрядчик	924 732,00	2 месеца	№21 от 17.12.2018
6	Кап.ремонт Дома Культуты и эл.сетей с. Ферапонтьевка	Примария с. Ферапонтьевка	подрядчик	2 561 765,09	3 месеца	№207 от 02/07/2018
7	Замена шиферной кровли на металлочерепицу в Д/К с. Конгаз	Примария с. Конгаз	подрядчик	688 462,00	2 месеца	№ б-н от 18/12/2019г
8	Утепление здания детсада в с. Джолтай	Примария с. Джолтай	подрядчик	612 480,00	2 месеца	№ б-н от 20.02.2019г
9	Lucrari de reparative a unor portiuni de drum si a unui pod din s.Sadic r-ul Cantmir	Primaria s. Sadic	подрядчик	806314,78	2 месеца	№ 01 от 28/08/2019
10	Ремонт участка дороги по ул.Свободы с. Кириет-Лунга	Исполнительный Комитет Гагаузии	подрядчик	1200652,00	6 месяцев	Б-н от 06/06/2019
11	РЕМОНТ САН.ТЕХ УЗЛОВ В Д- САДУ	PRIMARIA s.DEZGHINGEA	подрядчик	314 526,00	1 МЕСЯЦ	Б-№ от 21/09/2020
12	<u>«Строительство тротуаров и пешеходных мостов по ул.Ленина в с. Дезгинжа»</u>	PRIMARIA s.DEZGHINGEA	подрядчик	1 092 799	1 месяц	№17 от 15/02/2022
13	Самотечный и напорный коллектор с устройством очистных сооружений с подключением социальных объектов и частного сектора с. Авдарма	Primaria s. Avdarma	подрядчик	4 751 648,93	16 luni	№1 от 10.01.2022
14	<u>Комплекс мер по энергоэффективности колледжа им.М.Чакира мун. Комрат</u>	<u>Directia Generale de constructii si infrastructurii al Gagauziei.</u>	подрядчик	1 219 620,0	5 luni	Nr13-11/21 din 17/11/2021
15	<u>Внутренние работы под молодежный центр в с. Дезгинжа</u>	Примэрия с. Дезгинжа,	подрядчик	368 159,0	18 дней	№17 от 15/02/2022
16	<u>«Lucrarile de constructie a acoperisului sarpant la Palatul de Cultura Ion Furnica din s. Manta r. Cahul»</u>	Primaria com. Manta	подрядчик	4 066 709,00	5 месеца	№ 1 din 14/12/2022
17	РЕМОНТ ЗДАНИЯ ДОМА КУЛЬТУРЫ В ком. СВЕТЛЫЙ	Directia Generala Constructii si Infrastructura a Gagauziei	подрядчик	1 261 995,14	6 месеца	№10-03/24 din 20/03/2024

Senmat: _____

Nume: **I.Ciobanica**

Funcția în cadrul întreprinderi: **director**

Denumirea întreprinderii: **Prima-Fichir SRL**

Digitally signed by Ciobanica Ivan
Date: 2024.06.13 13:41:56 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



DECLARAȚIE
privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea
corespunzătoare a contractului

N r. d/ o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru executarea lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	Unita tea de măsu ră (bucă ți și seturi)	Asig urate din dota re	Asigurate de la terți sau din altesurse
0	1	2	3	4
1.	A-КРАН К-162	ед	1	собственность
2.	A-КРАН МАЗ-3577	*	1	собственность
3.	A-МАШИНА МАЗ –САМОСВАЛ	*	1	Аренда- договор от 01.01.2023
4	A-МАШИНА «МИЦУБИСИ»-ГРУЗОПАССАЖИРСКИЙ	*	1	аренда- договор от 01,01,2023
5	A-МАШИНА «МЕРСЕДЕС» ГРУЗОПАССАЖИРСКИЙ	*	1	собственность
6	A-МАШИНА «МИТЦУБИСИ»- ГРУЗОВАЯ	*	1	аренда- договор от 01,01,2023
7	АВТОМАШИНА «КАМАЗ» САМОСВАЛ	*	1	собственность
8	ЭКСКАВАТОР «АТЛАС» 1622 Д	*	1	собственность
9	ЭКСКАВАТОР НМК 102 ВТ ГИДРОМЕК	*	1	собственность
10	ЭКСКАВАТОР «НІТАСІ»	*	1	собственность
11	Mini carcar ВОВСАТ	*	1	собственность
12	АВТОКАРА	*	1	собственность
13	КАТОК ДУ-47	*	1	собственность
14	Оборудование для напыления полимерно-порошковых красок	*	1	собственность
15	УСТАНОВКА ДЛЯ НАКЛЕИВАНИЯ ЛИНОКРОМА	*	3	собственность
16	БЕТОНОМЕШАЛКА НА 1000 ЛИТРОВ	*	2	собственность
17	ЭЛЕКТРОСВАРОЧНЫЙ АППАРАТ	*	1	собственность
18	СТАНОК ЦИРКУЛЯРНЫЙ	*	1	собственность
19	СТАНОК СТРОГАЛЬНЫЙ	*	1	собственность
20	болгарка	*	2	собственность
21	шурупроверт	*	3	собственность
22	дрель	*	2	собственность
23	нивелир	*	1	собственность
24	уровень	*	3	собственность
25	Металлические леса	*	94	собственность
26	ТЕОДОЛИТ 2Т30П	buc	1	собственность
27	Ruleta electronic Dewalt DW03050	*	1	собственность
28	Nivelmetru H-3	*	1	собственность
29	ЛАЗЕРНЫЙ УРОВЕНЬ	*	1	собственность
30	Mira de nivelmetru tip PH3-3000C	*	1	собственность

Semnat: _____

Nume: **I.Ciobanica**

Funcția în cadrul întreprinderii: **director**

Denumirea întreprinderii: **Prima-Fichir SRL**

Digitally signed by Ciobanica Ivan
Date: 2024.06.13 13:42:44 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



DECLARAȚIE
privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

N r · d / o	Funcția	Studii de specialitate	Vechimea în munca în specialitate (ani)	Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător	Numărul certificatului de atestare Data eliberării
1	2	3	4		
	Diriginți de șantier Ciobanica I.	высшее	32	28	Ser.2023-DS Nr.1771 din 07.04.2023 Ser.2023-DLS Nr.0707 din 12.04.2023
	Responsabil tehnic Ciobanica I.	высшее	32	28	Ser.2023-RT Nr.1277 din 07.04.2023 Ser.2023-RTLS Nr.0388 din 12.04.2023
	Diriginți de șantier Arabadji P	Средне-специальное	28	23	Ser.2023-DS Nr.1758 din 07.04.2023
	Maiștri	среднее			
	Specialiști: плиточники каменщики штукатуры-маляры слесари- водопроводчики газоэлектросварщики водители	4 2 8 4 2 2	ПТУ ПТУ ПТУ ПТУ ПТУ ПТУ		

Semnat: _____

Nume: **Ciobanica I.**

Funcția în cadrul firmei: **director**

Denumirea firmei și sigiliu: **Prima-Fichir SRL**

**LISTA SUBCONTRACTANȚILOR
ȘI PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT
ÎNDEPLINITE DE ACEȘTIA**

Nr. d/o	Numele și adresa subantreprenorilor	Activități dincontract	Valoarea aproximat ivă	% din valoare a contra ctului

Semnat: _____

Nume: **Ciobanica I.**

Funcția în cadrul firmei: **director**

Denumirea firmei și sigiliu: **Prima-Fichir SRL**