

**Inlocuirea invelitoarei de
acoperis, timplarie si
termoizolarea fatadelor la blocul
de studii, sectorul Slobozia
Doamnei str. 31 August nr. 80 or.
Orhei**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 2-1-1
Lucrari de reparatii capitale

Valoarea de deviz 1 633 803 Lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Acoperis				
1	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din asbociment	m2	588,0000	27,093 26,993	15 930,566 15 871,766
2	RpCH32B	Desfacerea elementelor de acoperis - sarpanta acoperisului cu desfacerea tuturor elementelor componente, inclusiv sortarea materialelor rezultate	m2	466,5000	14,971 14,621	6 984,018 6 820,743
3	RpCG29D	Demolarea peretilor de zidarie din spargeri pentru creeri de goluri in zidaria de la parapet	m3	8,0000	147,962 143,962	1 183,693 1 151,693
4	CB02C	Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului - la centura de beton si tumbe	m2	40,0000	67,413 44,988	2 696,516 1 799,520
5	CC02K1	Armaturi din otel beton A I fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltime mai mari de 35	kg	508,1100	15,257 3,899	7 752,459 1 981,099

1	2	3	4	5	6	7
		m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante				
6	CC02L2	Armaturi din otel beton A500C fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	160,0200	15,418 2,662	2 467,149 425,939
7	CA04F	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, beton marfa C 20 turnarea cu mijloace clasice	m3	11,4500	1 338,079 198,697	15 321,000 2 275,080
8	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic	m3	8,8800	4 426,598 843,525	39 308,190 7 490,502
9	CE41A	Montarea capriorilor cu tratament antiseptic	m3	6,7700	4 789,382 903,134	32 424,117 6 114,218
10	CE30A	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (30x150mm), la constructii obisnuite. Scinduri 30x150 mm - 4.78 m3	m2	588,0000	37,396 11,060	21 989,055 6 503,015
11	CE42A	Executarea lucarnelor	buc	2,0000	1 232,347 247,547	2 464,693 495,093
12	CN51D	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: grinzi, cosoroabe.	m3	4,7800	23,248 6,373	111,127 30,464
13	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	20,4300	151,358 31,867	3 092,240 651,033
14	CE31C	Streasina infundata, fara console aparente, din scinduri de rasinoase faltuite si geluite pe o parte, cu latimea medie de 0,5 m	m2	22,4000	453,509 152,209	10 158,611 3 409,491
15	CN17A	Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi email alchidic inclusiv grundul-vopsit streasina	m2	22,4000	52,345 37,490	1 172,528 839,776
16	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip	m2	588,0000	19,903	11 703,199

1	2	3	4	5	6	7
		ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate			9,373	5 511,030
17	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip profnastil) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Profnastil LC-35)	m2	588,0000	163,470 43,114	96 120,263 25 350,738
18	CK26Da	Montarea opritorilor de zapada	m	260,0000	70,479 3,749	18 324,540 974,740
19	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	102,0000	230,899 11,247	23 551,749 1 147,194
20	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	162,0000	206,725 13,121	33 489,412 2 125,683
21	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada de protectie la acoperis	kg	360,7000	23,690 7,873	8 544,816 2 839,754
22	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	1 030,0000	53,050 28,117	54 640,985 28 961,025
23	CD50A	Zidarie din caramida simpla, format 250 x 120 x 65 la canale de ventilare	m3	1,6000	1 470,096 202,446	2 352,153 323,913
24	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, inglobate total sau partial in beton	kg	338,0000	25,146 7,873	8 499,361 2 661,040
25	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	32,0000	38,700 0,000	1 238,400 0,000
		<i>Total</i>	Lei			421 520,840
		Total Acoperis Inclusiv salariu				421 520,840 125 754,549
		2. Lucrari de schimbare a timplariei				
26	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre)	m2	274,5300	15,746 15,746	4 322,694 4 322,694
27	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	7,6600	15,746 15,746	120,612 120,612

1	2	3	4	5	6	7
28	CK57A	Instalarea ferestrelor din PVC: oarbe cu suprafata golului sub 2 m2	m2	0,4500	889,927 64,300	400,467 28,935
29	CK57F	Instalarea ferestrelor din PVC: oscilobatante (pliante, swing-out) cu suprafata golului peste 2 m2 in doua canaturi	m2	274,5300	846,686 30,611	232 440,648 8 403,522
30	CK58A	Instalarea usilor din profil PVC la balcon in peretii cladirilor de locuit si publice din piatra: suprafata golului sub 3 m2	m2	7,6600	1 381,250 60,093	10 580,374 460,310
31	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, de 25 cm latime	m	502,0000	30,193 24,743	15 157,087 12 421,187
32	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	130,0000	84,618 55,710	11 000,358 7 242,318
33	CK18C	Montarea coltar din aluminiu	m	502,0000	13,785 9,747	6 920,020 4 893,195
34	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele spaletilor - la ferestre si usi	m2	130,0000	23,676 20,619	3 077,875 2 680,535
35	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare la spaletii ferestrelor si usilor inainte de vopsea	m2	130,0000	2,660 1,125	345,761 146,211
36	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual - la spaletii ferestrelor si usilor	m2	130,0000	30,573 20,619	3 974,555 2 680,535
37	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu de 25 cm latime	m	138,0000	140,996 14,996	19 457,448 2 069,448
38	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice de 40 cm latime	m	138,0000	126,712 13,496	17 486,312 1 862,504
		Total	Lei			325 284,211

1	2	3	4	5	6	7
		Total Lucrari de schimbare a timplariei Inclusiv salariu				325 284,211 47 332,006
		3. Termoizolare pereti				
39	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli exterioare driscuite la pereti - de 5mm grosime finisarea existenta de var, vopsea	m2	115,0000	10,172 10,122	1 169,814 1 164,064
40	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	115,0000	83,153 63,733	9 562,595 7 329,295
41	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betonoground" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade. consum - 0,3 kg/m2	m2	1 030,0000	11,704 4,499	12 054,914 4 633,764
42	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala 135 kg/1m3, de 5 cm grosime, cornier perforat din aluminiu - 510m	m2	917,0000	211,315 86,602	193 775,991 79 413,942
43	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudat de 5 cm grosime,	m2	113,0000	166,243 64,408	18 785,476 7 278,083
44	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala 135 kg/m3, 3 cm grosime	m2	130,0000	209,916 109,583	27 289,062 14 245,825
45	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	1 160,0000	14,418 4,499	16 724,648 5 218,608
46	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" cu coller, la	m2	1 160,0000	91,768 45,738	106 450,648 53 055,848

1	2	3	4	5	6	7
		fatada				
47	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu	m	50,0000	130,996 14,996	6 549,800 749,800
48	CC03A	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp	kg	60,0000	15,030 1,687	901,773 101,223
49	TsA02A	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren usor- la pereu	m3	9,8000	28,117 28,117	275,551 275,551
50	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta - la pereu	m3	2,6000	451,115 37,115	1 172,899 96,499
51	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 10x15 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm - la pereu	m	40,0000	134,637 11,247	5 385,486 449,880
52	DE18B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm - la pereu	m2	50,0000	180,465 39,140	9 023,228 1 956,978
		<i>Total</i>	Lei			409 121,885
		Total Termoizolare pereti Inclusiv salariu				409 121,885 175 969,360

		Total	Lei	1 155 933
		CASM	22,5 %	78 538
		Transportarea materialelor	3,16 %	24 568
		Total		1 259 039
		Cheltuieli de regie	4,33 %	54 517
		Total		1 313 556
		Beneficiu	3,65 %	47 946
		Total		1 361 502

1	2	3	4	5	6	7
		TVA	20 %			272 301
		Total deviz:				1 633 803
		Inclisiv salariu				349 059

Intocmit

SRL OLBI COM

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

I.I.Scoala Profesionala or.Orhei

(funcția, semnătura, numele, prenumele)