

DECLARATIE PRIVIND EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrari de reparatie a blocurilor sanitare din incinta
Ministerului Afacerilor Interne, mun. Chisinau, bd. Stefan cel Mare si Sfint,75 REPETAT
fint, nr. 75, mun. Chisinau

Numărul și data contractului: nr. 99AP din 31.10.2022

3. Denumirea/numele beneficiarului Ministerul Afacerilor Interne, tel 069822259 Igor Cotorobai

4. Adresa beneficiarului mun. Chisinau, str. Stefan cel Mare si Sfint

5. Țara R. Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Antreprenor

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	847 553.79	43 847.68
b) finală (la data finalizării contractului)	847 553.79	43 876.97

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de
soluționare: nu

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

- a) contractată 2 luni
- b) efectiv realizată 2 luni
- c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de
acte adiționale încheiate cu beneficiarul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: PV decembrie 2022,
PV decembrie 2022

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție_____

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod
special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute
în contracte

Data completării:02/10/2023

Semnat: _____

Nume: Mihailov Nicolae

Funcția în cadrul firmei: Director SRL Consistcom

Digitally signed by Mihailov Nicolae
Date: 2023.10.02 09:31:27 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



02.10.2023

DECLARATIE PRIVIND EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrari de reparatie a sistemului deapa si canalizare a cladirii administrative din bd. Stefan cel Mare si S fint, nr. 75, mun. Chisinau

Numărul și data contractului: nr. 71AP din 17.06.2022

3. Denumirea/numele beneficiarului Ministerul Afacerilor Interne, tel 069822259 Igor Cotorobai

4. Adresa beneficiarului mun. Chisinau, str. Stefan cel Mare si Sfint

5. Țara R. Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Antreprenor

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
--------------------------	---	--

a) inițială

(la data semnării contractului)

1 794 178.17

89 850.87

b) finală

(la data finalizării contractului)

1 794 178.17

92 818.32

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată 3 luni

b) efectiv realizată 3 luni

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: PV iulie 2022, PV august 2022

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Digitally signed by Mihailov Nicolae
Date: 2023.10.02 09:31:55 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Data completării: 02/10/2023

Semnat: _____

Nume: Mihailov Nicolae

Funcția în cadrul firmei: Director SRL „Consistcom

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrari de reparatie a 4 grupe din IET nr. 220' LICURICI", com Ciorescu, mun. Chisinau. Numărul și data contractului: nr 65 din 20 iulie 2021
 3. Denumirea/numele beneficiarului Primaria comunei Ciorescu , tel 022 456 344
 4. Adresa beneficiarului mu. Chisinau, com. Ciorescu, str. Alexandru cel Bun, nr. 17
 5. Țara R. Moldova
 6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor
 - antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - antreprenor asociat
 - subantreprenor
 7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	1 046 518.16	58 238.90
b) finală (la data finalizării contractului)	1 046 518.16	59 059.25
 8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu
 9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 2 luni
 - b) efectiv realizată
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul
-
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: PV august 2021; PV septembrie 2021
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție_____
-
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte
-

Data completării: 02/10/23

Semnat: _____

Nume: Mihailov Nicolae

Funcția în cadrul firmei: Director SRL „Consistcom

Digitally signed by Mihailov Nicolae
Date: 2023.10.02 09:32:32 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



FORMULARUL F3.9

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Asamblarea si montarea Constructii PVC.
2. Numărul și data contractului: nr.7 din 27.06.2022
3. Denumirea/numele beneficiarului Lagmar Impex SRL
4. Adresa beneficiarului , mun. Chisinau str.Socoleni 17/1 tel 069349495 Viorel Borodachi
5. Țara R. Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Antreprenor
 - antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - antreprenor asociat
 - subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	960 740, 00	50 000,00
b) finală (la data finalizării contractului)	977 600, 00	50 000,00
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 3 luni
 - b) efectiv realizată 3 luni
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor PV septembrie 2022.
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării:02/10/2023

Semnat: _____

Nume: Mihailov Nicolae

Funcția în cadrul firmei: Director SRL „Consistcom

Digitally signed by Mihailov Nicolae
Date: 2023.10.02 09:32:59 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



02.10.23

DECLARATIE PRIVIND EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrari de constructie a Laboratorului AND din cadrul CTCEJ de pe str. Putna , 10, mun. Chisinau. Numărul și data contractului: nr. 13/01-20 din 13 ianuarie 2020

3. Denumirea/numele beneficiarului IM „PRO EX 2005” SRL,

4. Adresa beneficiarului mun. Chisinau, bd. Cuza Voda, nr. 21/1, ap. 12

5. Țara R. Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Subantreprenor

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
--------------------------	---	--

a) inițială

(la data semnării contractului)	5 141 326.85	296 843.35
----------------------------------	--------------	------------

b) finală

(la data finalizării contractului)	5 141 326.85	297 110.96
------------------------------------	--------------	------------

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată 12 luni

b) efectiv realizată

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: PV martie 2020; PV iunie 2020 PV septembrie 2020 PV Decembrie 2020 PV Februarie 2021

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: 02/10/23

Semnat: _____

Nume: Mihailov Nicolae

Funcția în cadrul firmei: Director SRL Consistcom

Digitally signed by Mihailov Nicolae
Date: 2023.10.02 09:33:56 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Anexa Nr. 13 la Documentatia satandartnr. din

DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ULTIMUL AN DE ACTIVITATE

Nr. crt.	Obiect contract	Denumirea/nume beneficiar/Adresa	Calitatea antreprenorului*)	Preț contract/valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	Lucrari de constructie a Laboratorului AND din Cadrul CTCEJ de pe str. Putna 10, mun. Chisinau	IM „ PRO EX2005” SRL	Subantreprenor	5 141 326.85 lei inclusiv TVA	1 an	PV din Martie 2020, Iunie 2020, Septembrie 2020, Decembrie 2020 , Februarie 2021
2	Lucrari de reparatie a blocurilor sanitare din incinta Ministerului Afacerilor Interne, mun. Chisinau, bd. Stefan cel Mare si Sfint, 75 REPETAT mun. Chisinau	Ministerul Afacerilor Interne	Antreprenor	847 553.79 lei inclusiv TVA	2 luni	PV din Decembrie 2022, Decembrie 2022
3	Lucrari de reparatie a 4 grupe din IET nr. 220 LICURICI, com. Ciorescu, mun. Chisinau	Primaria Ciorescu	Antreprenor	1 046 518.16, inclusiv TVA	2 luni	PV August 2021, Septembrie 2021
4	Lucrari de constructie a trotuarului adiacent strazilor: Albisoara, S. Lazo, Viilor, com. Ciorescu, mun. Chisinau	Primaria Ciorescu	Antreprenor	1 019 663.08 inclusiv TVA	1 luni	PV Septembrie 2021 PV Octombrie 2021 PV Noiembrie 2021
5	Lucrari de reparatie a WC in casa de cultura din s. Draslideni	Primaria com Draslideni	Antreprenor	172 124.2 inclusiv TVA	1 luni	PV August 2023
6	Asamblarea simontarea Constructii PVC	Lagmar Impex SRL	Antreprenor	960 740.00 inclusiv TVA	3 luni	PV-1 Septembrie 2022
7	Lucrari de reparatie a sistemului de apa si canalizare a cladirii administrative din mun. Chisinau, bd. Stefan cel Mare si Sfint, 75	Ministerul Afacerilor Interne	Antreprenor	1 794 178.17 inclusiv TVA	4 luni	PV August 2022 PV Septembrie 2022

Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Data completării: 02.10.23

Nume/prenume: Mihailov Nicolae

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei: Căminul 289

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova





A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 65 privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Preț

“ 20 ” Iulie 2021

comuna Ciorescu
(municipiu, oraș)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1623144799140 din data 22.06.2021, între

PRIMĂRIA COMUNEI CIORESCU,

(denumirea autorității contractante)

cu sediul în

municipiul Chișinău, comuna Ciorescu, str. Alexandru cel Bun, nr. 17, telefon: 0-22-45-62-36,
(localitatea)

0-22-45-62-38; 0-22-45-68-72, 0-22-45-61-89, fax: 0-22-45-68-72, e-mail:

contabilitatea.ciorescu@gmail.com, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1007601010437
din “ 14 ” 09 2007, reprezentat prin

dl Primar, SCRIPNIC Ivan,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

SC "CONSISTCOM" S.R.L.,

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun. Chișinău, com. Stăuceni, str. Constructorilor, nr. 11, tel. 0-22-067-999, 0-68-88-77-74

(localitatea)

e-mail: consistcom@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD 0062087 din 18.12.2006, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 056380 seria A MMII din 26.10.2017, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate construcții, etc, reprezentat prin

dl Director, MIHAILOV Nicolae,

(numele și funcția conducătorului)

în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute Lucrări de reparație a 4 grupe din IET nr. 220 “LICURICI”, comuna Ciorescu, mun. Chișinău, în conformitate cu prevederile proiectului

tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 2 (două) luni, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 1 046 518,16 lei MD (Unu milion patruzeci și șase mii cinci sute optzeci lei 16 bani), inclusiv (suma cu cifre și litere)
- 174 419,70 lei (Una sută șaptezeci și patru mii patru sute nouăzeci lei 70 bani) TVA lei MD. (suma cu cifre și litere)

- 3.2 Achitările vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.
- 3.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.
- 3.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4 AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

- 4.1 Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5 ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

- 5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.
- 5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6 DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

- 6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.
- 6.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă,

materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar

b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și/să cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.

6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

6.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

6.10 Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.

6.11 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală în cel mult 15 zile.

6.12 Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atâta timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.

6.13 Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția de bună execuție în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

6.14 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

6.15 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

- 6.16 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 6.17 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 6.18 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 6.19 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Antreprenorului general.
- 6.20 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 6.21 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 6.22 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 6.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 6.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 6.26 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua

de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

- 6.27 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

7 FORȚA DE MUNCĂ

- 7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8 MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

- 8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3 Probe neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acesta.
- Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și



- se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9 PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct. 2.1. al prezentului contract este de **5 (cinci) ani**.
- 9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10 RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum (de la 0,01% pînă la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere.

Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.

- 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11 SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12 REZILIEREA CONTRACTULUI

- 12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
 - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.
- 12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13 DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) Caietul de sarcini;
 - b) Propunerea tehnică;
 - c) Oferta financiară;
 - d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
 - e) Garanția de bună execuție.
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

14 RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL	BENEFICIARUL
Adresa poștală: MD-2068, Com. Stăuceni, str. Constructorilor, nr. 11,	Adresa poștală: MD-2089, mun. Chișinău, comuna Ciorescu, str. Alexandru cel Bun, nr. 17
Telefon: 068887774	Telefon: 0-22-45-62-36, 0-22-45-68-72; Fax. 0-22-45-63-44
Cod fiscal: 1006600061505	Cod fiscal: 1007601010437
Banca: BC „ProCredit Bank” S.A.	Banca: MF - Trezoreria de Stat
Cod: PRCBMD22	Cod: TREZMD2X
IBAN: MD23PR002251160124001498	IBAN: MD92TRPDAK311120A07596AC

15 SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL	BENEFICIAR
 L.S. MIHAILOV Nicolae	 L.S. SCRIPNIC Ivan
	Contabil – Șef
	 BOSTAN Natalia

Antreprenor Consistcom SRL
(denumirea)

Investitor Primaria com.Ciorescu mun.Chisinau
(denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie a 2 grupe
din IET NR.220 " Licurici "com
Ciorescu**

Valoarea lucrarilor executate

546 271,03 mii lei

Proces - verbal

de receptie a lucrarilor executate
pe 08 an 2021

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Reparatii interioare				
		1.1. Reparatii gradinita				
		gr.Struguras				
		1.1.1. Timplarii				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, etc.)	m2	10,30	20,55 20,55	211,68 211,68
2	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie	m2	10,30	1 594,25 39,68	16 420,74 408,66
3	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv	m2	7,96	1 295,62 35,77	10 313,14 284,69
		Total capitul:				
						26 945,56 905,03
		1.1.2. Reparatii interioare (pereti)				
4	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	38,90	13,45 13,23	523,08 514,50
5	RpCJ35B	Desfaceri teracota gresie nterioare sau exterioare , etc	m2	17,50	53,25 52,92	931,82 926,10

1	2	3	4	5	6	7
6	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	17,50	15,55 14,67	272,16 256,76
7	Tr11AA01B1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe teren, in vagon, categoria 1	t	9,00	26,95 26,95	242,55 242,55
8	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 15 km	t	9,00	54,39 0,00	489,52 0,00
9	RpCR29A	Curatarea peretilor de var	m2	44,00	12,87 11,27	566,28 495,88
10	CF54A	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, exclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	235,60	207,67 124,95	48 927,05 29 438,22
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	235,60	4,72 1,47	1 112,13 346,43
12	CF50B	Tencuieli interioare de 15 mm grosime, executate manual, preparare manuala a mortarului.	m2	53,20	69,00 59,78	3 671,05 3 180,10
13	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	269,70	39,05 26,95	10 532,03 7 268,66
14	CG47D	Placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 200 x 300 mm	m2	16,20	201,87 53,90	3 270,30 873,18
		Total capitul:				
						70 537,97 43 542,38
		1.1.3. Pardoseli				
15	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	118,20	23,68 22,54	2 799,52 2 664,62
16	CG36B	Pardoseli din placi laminat	m2	118,20	212,35	25 100,19

1	2	3	4	5	6	7
		montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent			75,95	8 977,29
17	CG09A1	Plinte din PVC, montate orizontal la pereti , in incaperi cu suprafete mai mari sau egal cu 16 mp	m	89,80	49,71 34,30	4 464,04 3 080,14
18	CG17D1	Pardoseli din placi de teracota ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2	m2	18,80	282,36 142,10	5 308,45 2 671,48
		Total capitul:				
						37 672,20 17 393,53
		1.1.4. Tavane				
19	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	117,80	200,28 107,80	23 593,05 12 698,84
		Total capitul:				
						23 593,05 12 698,84
		1.1.5. Lucrari electrice				
20	RpEE03A	Montarea prizelor	buc	4,00	52,71 15,19	210,84 60,76
21	RpEE14A	Montarea intrerupatoarelor	buc	5,00	54,80 14,70	274,00 73,50
22	RpEF02C	Montarea corpuri de iluminat multiple,	buc	23,00	459,02 74,48	10 557,46 1 713,04
23	RpED09A	Montarea cablurilor electrice din cupru, cu izolatie din PVC, avind sectiunea de 3x1,5	m	51,00	23,25 16,66	1 185,72 849,66
		Total capitul:				
						12 228,02 2 696,96
		1.1.6. Bloc sanitar, Tavan				
24	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	38,80	4,71 1,46	182,94 56,84
25	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe	m2	38,80	30,14 26,95	1 169,33 1 045,66

1	2	3	4	5	6	7
		suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor				
26	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	38,80	39,37 26,95	1 527,56 1 045,66
27	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	3,00	53,90 53,90	161,70 161,70
28	SB05E	Teava din PVC neplastifiata tip usor(U) pentru canalizare, imbinata prin lipire , montata aparent sau ingropata sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm	m	7,30	55,66 35,31	406,32 257,74
29	SC07A	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S	buc	3,00	1 739,80 230,30	5 219,40 690,90
30	SC04A	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	4,00	1 036,82 90,65	4 147,28 362,60
31	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar , indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	4,00	634,85 80,85	2 539,40 323,40
32	SD01A	Robinet , avind diametrul de 15mm	buc	12,00	72,37 6,37	868,44 76,44
		Total capitul:				16 222,37 4 020,94
		Total capitul:				187 199,17

1	2	3	4	5	6	7
						81 257,68
		1.2. Reparatii gradinita gr.Ghiocel				
		1.2.1. Timplarii				
33	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, etc.)	m2	10,10	20,57 20,57	207,76 207,76
34	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie	m2	10,10	1 594,31 39,69	16 102,52 400,82
35	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv	m2	7,40	1 295,69 35,76	9 588,11 264,60
		Total capitul:				
						25 898,39 873,18
		1.2.2. Reparatii interioare (pereti)				
36	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	36,80	13,46 13,24	495,20 487,06
37	RpCJ35B	Desfaceri teracota gresie interioare sau exterioare , etc	m2	15,60	53,22 52,89	830,22 825,16
38	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	15,00	15,58 14,70	233,70 220,50
39	Tr11AA01B1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe teren, in vagon, categoria 1	t	8,70	26,98 26,98	234,71 234,71
40	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 15 km	t	8,70	54,33 0,00	472,64 0,00
41	RpCR29A	Curatarea peretilor de var	m2	42,10	12,87 11,27	541,68 474,32
42	CF54A	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, exclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	232,00	207,67 124,95	48 179,44 28 988,40

1	2	3	4	5	6	7
43	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	232,00	4,72 1,47	1 095,04 341,04
44	CF50B	Tencuieli interioare de 15 mm grosime, executate manual, preparare manuala a mortarului.	m2	49,20	69,01 59,78	3 395,23 2 940,98
45	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	267,20	39,05 26,95	10 434,16 7 201,04
46	CG47D	Placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 200 x 300 mm	m2	15,20	201,88 53,90	3 068,53 819,28
		Total capitul:				
						68 980,55
						42 532,49
		1.2.3. Pardoseli				
47	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	116,00	23,68 22,54	2 746,88 2 614,64
48	CG36B	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent	m2	115,00	212,36 75,95	24 421,03 8 734,25
49	CG09A1	Plinte din PVC, montate orizontal la pereti , in incaperi cu suprafete mai mari sau egal cu 16 mp	m	86,00	49,71 34,30	4 275,06 2 949,80
50	CG17D1	Pardoseli din placi de teracota ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2	m2	15,80	282,35 142,10	4 461,11 2 245,18
		Total capitul:				
						35 904,08
						16 543,87
		1.2.4. Tavane				
51	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv	m2	114,00	200,28 107,80	22 831,92 12 289,20

1	2	3	4	5	6	7
		sistemul-grila				
		Total capitul:				
						22 831,92
						12 289,20
		1.2.5. Lucrari electrice				
52	RpEE03A	Montarea prizelor	buc	4,00	52,71 15,19	210,84 60,76
53	RpEE14A	Montarea intrerupatoarelor	buc	5,00	54,80 14,70	274,00 73,50
54	RpEF02C	Montarea corpuri de iluminat multiple,	buc	19,00	459,02 74,48	8 721,38 1 415,12
55	RpED09A	Montarea cablurilor electrice din cupru, cu izolatie din PVC, avind sectiunea de 3x1,5	m	44,00	23,25 16,66	1 022,97 733,04
		Total capitul:				
						10 229,19
						2 282,42
		1.2.6. Bloc sanitar, Tavan				
56	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	33,00	4,72 1,47	155,76 48,51
57	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	33,00	30,13 26,95	994,44 889,35
58	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	33,00	39,37 26,95	1 299,21 889,35
59	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	3,00	53,90 53,90	161,70 161,70
60	SB05E	Teava din PVC neplastifiata tip usor(U) pentru canalizare, imbinata prin lipire , montata aparent sau ingropata sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm	m	6,20	55,60 35,25	344,70 218,54
61	SC07A	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv	buc	3,00	1 739,80 230,30	5 219,40 690,90

1	2	3	4	5	6	7
		pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S				
62	SC04A	Lavuar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	4,00	1 036,82 90,65	4 147,28 362,60
63	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar , indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	4,00	634,85 80,85	2 539,40 323,40
64	SD01A	Robinet , avind diametrul de 15mm	buc	11,00	72,37 6,37	796,07 70,07
		Total capitol:				
						15 657,96
		Total capitol:				3 654,42
						179 502,09
		Total capitol:				78 175,58
						366 701,26
		Total proces-verbal:				159 433,26

		Total	lei	366 701,26
		Asigurari sociale si medicale	24,00 %	38 263,98
		Cheltuieli de transport	3,00 %	6 166,72
		Total	100,00 +	411 131,96
		Cheltuieli de regie	7,50 %	30 834,89
		Total	100,00 +	441 966,85
		Beneficiu de deviz	3,00 %	13 259,01
		Total	100,00 +	455 225,86
		Tva	20,00 %	91 045,17
		TOTAL:		546 271,03
				197 697,24

INTOCMIT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

Investitor

APROBAT:

Primar, Scripcu I.

Intreprinor Consistcom SRL
(denumirea)

Investitor Primaria comunei Ciorescu
(denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie a 4 grupe
din IET NR.220 " Licurici "com
Ciorescu**

Valoarea lucrarilor executate

500 247,13 mii lei

Proces - verbal Nr. 2
de receptie a lucrarilor executate
pe Septembrie an 2021

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Reparatii interioare 1.1. Reparatii gradinita gr.Floricica 1.1.1. Timplarii				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, etc.)	m2	10,20	20,56 20,56	209,72 209,72
2	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie	m2	10,20	1 594,25 39,73	16 261,35 405,23
3	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv	m2	14,80	1 295,72 35,79	19 176,71 529,69
		Total capitul:				
						35 647,78 1 144,64
		1.1.2. Reparatii interioare (pereti)				
4	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	35,54	13,44 13,22	477,83 469,91
5	RpCJ35B	Desfaceri teracota gresie interioare sau exterioare , etc	m2	15,40	53,27 52,95	820,42 815,36

2	3	4	5	6	7	
	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	14,90	15,55 14,67	231,74 218,54
7	TrI1AA01B1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe teren, in vagon, categoria 1	t	8,20	26,95 26,95	220,99 220,99
8	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 15 km	t	8,20	54,55 0,00	447,32 0,00
9	RpCR29A	Curatarea peretilor de var	m2	41,10	12,87 11,27	528,81 463,05
10	CF54A	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, exclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	229,00	207,67 124,95	47 556,43 28 613,55
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	229,00	4,72 1,47	1 080,88 336,63
12	CF50B	Tencuieli interioare de 15 mm grosime, executate manual, preparare manuala a mortarului.	m2	48,10	69,01 59,78	3 319,29 2 875,32
13	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	263,00	39,05 26,95	10 270,15 7 087,85
14	CG47D	Placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 200 x 300 mm	m2	15,40	201,89 53,90	3 109,17 830,06
		Total capitul:				68 063,03 41 931,26
		1.1.3. Pardoseli				
15	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	117,70	23,68 22,54	2 787,00 2 652,86
16	CG36B	Pardoseli din placi laminat	m2	117,70	212,35	24 994,18

2	3	4	5	6	7	
	montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent			75,95	8 939,56	
17	CG09A1	Plinte din PVC, montate orizontal la pereti , in incaperi cu suprafete mai mari sau egal cu 16 mp	m	85,60	49,71 34,30	4 255,19 2 936,08
18	CG17D1	Pardoseli din placi de teracota ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2	m2	15,50	282,35 142,10	4 376,44 2 202,55
	Total capitul:					36 412,81
						16 731,05
	1.1.4. Tavane					
19	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	115,80	200,28 107,80	23 192,49 12 483,24
	Total capitul:					23 192,49
						12 483,24
	1.1.5. Lucrari electrice					
20	RpEE03A	Montarea prizelor	buc	5,00	52,71 15,19	263,55 75,95
21	RpEE14A	Montarea intrerupatoarelor	buc	5,00	54,80 14,70	274,00 73,50
22	RpEF02C	Montarea corpuri de iluminat multiple,	buc	20,00	459,02 74,48	9 180,40 1 489,60
23	RpED09A	Montarea cablurilor electrice din cupru, cu izolatie din PVC, avind sectiunea de 3x1,5	m	45,00	23,25 16,66	1 046,19 749,70
	Total capitul:					10 764,14
						2 388,75
	1.1.6. Bloc sanitar, Tavan					
24	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	34,30	4,72 1,47	161,82 50,47
25	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe	m2	34,30	30,13 26,94	1 033,34 924,14

	2	3	4	5	6	7
		suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor				
26	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	34,30	39,36 26,94	1 350,13 924,14
27	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	3,00	53,90 53,90	161,70 161,70
28	SB05E	Teava din PVC neplastifiata tip usor(U) pentru canalizare, imbinata prin lipire , montata aparent sau ingropata sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm	m	6,20	55,60 35,25	344,70 218,54
29	SC07A	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S	buc	3,00	1 739,80 230,30	5 219,40 690,90
30	SC04A	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	5,00	1 036,82 90,65	5 184,10 453,25
31	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar , indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	5,00	634,85 80,85	3 174,25 404,25
32	SD01A	Robinet , avind diametrul de 15mm	buc	13,00	72,37 6,37	940,81 82,81
		Total capitul:				17 570,25
						3 910,20
		Total capitul:				191 650,50

2	3	4	5	6	7
					78 589,14
		1.2. Reparatii gradinita gr.Steluta 1.2.1. Timplarii			
33	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, etc.)	m2	6,60	20,64 136,22
34	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie	m2	6,60	1 594,21 39,72 10 521,77 262,15
		Total capital:			10 657,99 398,37
		1.2.2. Reparatii interioare (pereti)			
35	CF54A	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, exclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	223,00	207,67 124,95 46 310,41 27 863,85
36	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 15 km	t	8,20	54,55 0,00 447,32 0,00
37	TrIIAA01B1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe teren, in vagon, categoria 1	t	8,20	26,95 26,95 220,99 220,99
38	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	223,00	4,72 1,47 1 052,56 327,81
39	CF50B	Tencuieli interioare de 15 mm grosime, executate manual, preparare manuala a mortarului.	m2	66,00	69,01 59,78 4 554,66 3 945,48
40	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	263,00	39,05 26,95 10 270,15 7 087,85
41	CG47D	Placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 200 x 300 mm	m2	4,40	201,94 53,90 888,55 237,16

2	3	4	5	6	7	
	Total capitul:					
					63 744,64	
					39 683,14	
	1.2.3. Pardoseli					
42	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	117,70	23,68 22,54	2 787,00 2 652,86
43	CG36B	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent	m2	117,70	212,35 75,95	24 994,18 8 939,56
44	CG09A1	Plinte din PVC, montate orizontal la pereti , in incaperi cu suprafete mai mari sau egal cu 16 mp	m	85,60	49,71 34,30	4 255,19 2 936,08
45	CG17D1	Pardoseli din placi de teracota ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2	m2	15,50	282,38 142,13	4 376,94 2 203,04
	Total capitul:					
					36 413,31	
					16 731,54	
	1.2.4. Tavane					
46	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	114,00	200,28 107,80	22 831,92 12 289,20
	Total capitul:					
					22 831,92	
					12 289,20	
	1.2.5. Lucrari electrice					
47	RpEE03A	Montarea prizelor	buc	5,00	52,71 15,19	263,55 75,95
48	RpEE14A	Montarea intrerupatoarelor	buc	4,00	54,80 14,70	219,20 58,80
49	RpEF02C	Montarea corpuri de iluminat multiple,	buc	18,00	459,02 74,48	8 262,36 1 340,64
50	RpED09A	Montarea cablurilor electrice din cupru, cu izolatie din PVC, avind sectiunea de 3x1,5	m	42,00	23,25 16,66	976,41 699,72
	Total capitul:					

2	3	4	5	6	7
					9 721,52
					2 175,11
	Total capitul:				
					143 369,38
					71 277,36
	Total capitul:				
					335 019,88
					149 866,50

Total proces-verbal:

	Total	lei	335 019,88
	Asigurari sociale si medicale	24,00 %	35 967,96
	Cheltuieli de transport	3,00 %	5 505,80
	Total	100,00 +	376 493,65
	Cheltuieli de regie	7,50 %	28 237,04
	Total	100,00 +	404 730,69
	Beneficiu de deviz	3,00 %	12 141,92
	Total	100,00 +	416 872,61
	Tva	20,00 %	83 374,52
			500 247,13
	TOTAL:		185 834,46

INTOCMIT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)



APROBAT:

Investitor

(denumirea)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

PROCES-VERBAL DE RECEPTIE FINALA

Nr. 1 din 10 Decembrie 2021.

Obiectul **Lucrari de reparatie a 4 gr. Din IET NR.220 Licurici mun.Chisinau.** Este executat in cadrul contractului nr: 65 din 20 Iulie 2021 încheiat între Primaria Ciorescu si Consistcom SRL.

Lucrarile au fost executate in baza caietului de sarcini, conform devizului de cheltuieli si procese verbale de receptie al lucrarilor executate.

1. Comisia de receptie şi-a desfaşurat activitatea in – 10.12.2021, fiind formata din :

Membri:

1. Scripnic Ion – primar, presedintele comisiei.
2. Mihailov Nicolae – Administrator „ Consistcom” SRL.
3. Gutanu Ivan – arhitect primaria Ciorescu.
4. Bostan Natalia – Contabil Sef primaria Ciorescu.
5. Birzoi Iulia – Director Gradinita Licurici nr:220 Ciorescu.
6. Mihailov Nicolae- Antreprenor dereginte de santier.Certificat nr.0640-DS valabil pina la 07 noiembrie 2024

2. Comisia de receptie finala, in urma examenarii si analizei lucrarilor efectuate si a documentelor prezentate a constatat urmatoarele:

- 1) Lucrările au fos executate si receptionate conform datelor din caietul de sarcini, devizului de cheltuieli si procese verbale de receptie.
- 2) Lucrările au fost complet terminate -august 2021.
- 3) In baza constatarilor comisia de receptie finala propune:receptionarea finala a obiectului **Lucrari de reparatie a 4 gr. Din IET NR.220 Licurici mun.Chisinau.**

3. Comisia de receptie finala motivează propunerea făcută prin:

- 1) Executarea lucrarilor cu calitatea executarii buna si din materiale de constructie ce corespund cerintelor calitatii in constructie.

2) Prezentarea tuturor documentelor necesare pentru receptie finala.

4. Comisia de receptie recomanda urmatoarele:
De receptionat lucrarile executate.

5. Prezentul proces-verbal, continind 2 file si anexele numerotate, cu un total de 2 file, a fost
incheiat astazi 10.12.2021 in 2 exemplare

Comisia de receptie finala:

1. Scripnic Ion – beneficiar



2. Mihailov Nicolae – Administrator SC "Consistcom" SRL



3. Gutanu Ivan – Arhitect

4. Bostan Natalia-Contabil sef

5. Birzoi Iulia – Director Gradinita Licurici nr:220



6. Mihailov Nicolae--reprezentantul antreprenorului- dereginte de santier.



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 99/SP privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Prețuri

31.10 2022

mun. Chișinău

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1663052892535 din data 05.10.2022, între

Ministerul Afacerilor Interne, cu sediul în mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 75, cod fiscal 1006601000130, reprezentat prin secretarul general al ministerului **Serghei DIACONU**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și

S.C. "CONSISTCOM" SRL, cu sediul în mun. Chișinău, com. Stăuceni, str. Constructorilor, 11, telefon: 068887774, e-mail: consistcom@mail.ru, cod fiscal: 1006600061505, certificat de înregistrare: Nr. 1006600061505 din 18.12.2006, eliberat de Agenția Servicii Publice, reprezentat prin administratorul **Nicolae MIHAILOV**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte, denumiți în continuare **Părți**.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute ***Lucrări de reparație a blocurilor sanitare din incinta Ministerului Afacerilor Interne, mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 75, REPETAT***, denumite în continuare – lucrări, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele, prescripțiile tehnice și Specificația din anexa nr. 1 la prezentul contract.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **2 (două) luni** după primirea ordinului Beneficiarului de începere a execuției.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua reieșind din termenul indicat în Specificației din anexa nr. 2 la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa

Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei de recepție a lucrărilor. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție a lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție a lucrărilor. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție a lucrărilor. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **2 (doi) ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **847 553,79 (opt sute patruzeci și șapte mii cinci sute cincizeci și trei lei, 79 bani) lei MD, inclusiv TVA**.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 (douăzeci) zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul de execuție a lucrărilor.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrările în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de

și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel: un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, **în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.**

4.11. Beneficiarul eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrările executate au calitățile stipulate în contract, corespund reglementărilor tehnice și nu sunt afectate de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiunilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, Părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrărilor și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau când Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor vor fi suportate de Antreprenor.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața

Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 5 (cinci) zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător, urmare primirii ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 2 (doi) ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de Beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.4. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.5. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.7. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.8. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.9. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui

muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, sau a angajaților acestuia.

10.10. Antreprenorul răspunde individual pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrările;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică Antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către Beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică Antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiune a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va stabili situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de execuție a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

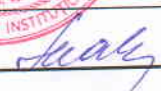
13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2022.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Antreprenor	Beneficiar
S.C. „CONSISTCOM” SRL	Ministerul Afacerilor Interne
<i>mun. Chișinău, com. Stăuceni str. Constructorilor, 11</i> <i>Telefon: 068887774</i> <i>c/b: MOLDMD2X312</i> <i>Banca: BC „Moldindconbank” S.A.</i> <i>IBAN: MD05ML000000022519123120</i> <i>Cod fiscal: 1006600061505</i> <i>Cod TVA: 0606203</i>	<i>mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfint, 75</i> <i>Telefon: 255-332 / 255-664</i> <i>c/b: TREZMD2X</i> <i>Banca: Trezoreria de Stat-Ministerul Finanțelor</i> <i>Cod fiscal: 1006601000130</i> <i>IBAN: MD54TRPBAA311120A00429AC</i>
Semnăturile Părților	
Antreprenor  Nicolae MINAILOV Administrator SRL	Beneficiar  Serghei DIACONU Secretar general al ministerului
	Contabil:  Larisa Malcoci

Înregistrat Nr.: _____
Trezoreria _____
" " _____ 2022

Antreprenor Consistcom SRL
(denumirea)

Investitor Ministerul Afacerilor Interne
(denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie a blocurilor
sanitare in incinta MAI**

Valoarea lucrarilor executate

445 299,08 mii lei

Proces - verbal
de receptie a lucrarilor executate
pe XII an 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. 1.1. Et 2.Bloc sanitar DCI Relatii internationale. Demontari si evacuari				
1	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	2,00	84,70 84,70	169,40 169,40
2	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	1,00	73,15 73,15	73,15 73,15
3	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	2,01	32,34 32,34	65,00 65,00
4	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (cabine...	m2	6,36	32,34 32,34	205,68 205,68
5	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	45,74	123,58 123,20	5 652,32 5 635,17
6	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	45,74	21,04 20,79	962,37 950,93
7	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi , ceramice, etc	m2	11,43	61,31 60,06	700,77 686,49
8	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	11,43	24,10 23,10	275,46 264,03

1	2	3	4	5	6	7
9	RplB11A	Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare	m2	3,20	12,32 12,32	39,42 39,42
10	TrB05A2-2	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 20 m	t	5,46	143,99 143,99	786,19 786,19
11	Tr11AA01B1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe teren, in vagon, categoria 1	t	5,46	42,35 42,35	231,23 231,23
12	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 15 km	t	5,46	108,88 0,00	594,47 0,00
		Total capitul:				9 755,47 9 106,70
		1.2. Pereti				
13	CF54B	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	4,32	483,18 287,21	2 087,34 1 240,75
14	CF53A	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare mecanica a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art 52)	m2	51,49	20,28 10,01	1 044,22 515,41
15	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	51,49	118,55 92,40	6 103,89 4 757,68
16	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm	m2	51,49	309,06 127,05	15 913,33 6 541,80

1	2	3	4	5	6	7
17	SC13A1	Oglinda sanitara din semicristal cu marginile slefuite, avind dimensiunile de 400 x 500 x 600 mm, montata pe perete din beton	buc	1,00	592,14 53,90	592,14 53,90
18	CK22A	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimi pina la 35 m din panouri fixe montate pe parapet	m2	6,36	1 669,72 81,62	10 619,39 519,10
19	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimi pina la 35 m	m2	2,01	2 400,16 138,60	4 824,31 278,59
20	CK33B	Miner pu usi	buc	1,00	352,28 73,92	352,28 73,92
21	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle	buc	1,00	338,90 192,50	338,90 192,50
		Total capitul:				41 875,80
						14 173,65
		1.3. Pardosele				
22	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	12,43	15,39 3,08	191,27 38,28
23	IzF04B k=2	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatiche, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatia curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu carton bitumat, lipit pe toata suprafata cu mastic de bitum	m2	12,43	264,14 12,32	3 283,20 153,14
24	IzF11B	Strat termoizolant la terase,	m3	0,52	674,89	350,94

1	2	3	4	5	6	7
		functionarea cu apa calda				
		Total capital:				
						63 703,38
						1 987,55
		Total capital:				
						317 737,49
						117 080,76
		Total proces-verbal:				
		Total	lei			317 737,49
		Asigurari sociale si medicale	24,00 %			28 099,38
		Transpor materiale	2,00 %			3 944,03
		Total	100,00 +			349 780,90
		Cheltueli de regie	3,00 %			10 493,43
		Total	100,00 +			360 274,34
		Beneficiu de deviz	3,00 %			10 808,23
		Tva	20,00 %			74 216,51
						445 299,08
		TOTAL:				117 080,76

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

Investitor

(denumirea)

(denumirea)

(Consistcom SRL)

(Ministerul Afacerilor Interne)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.



Antreprenor Consistcom SRL
(denumirea)

Investitor Ministerul Afacerilor Interne
(denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie a blocurilor
sanitare in incinta MAI**

Valoarea lucrarilor executate

402 254,71 mii lei

Proces - verbal
de receptie a lucrarilor executate
pe XI an 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. 1.1. Bloc sanitar DMI barbati. Demontari si evacuari				
1	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	2,00	84,70 84,70	169,40 169,40
2	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	1,00	73,15 73,15	73,15 73,15
3	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	2,01	32,34 32,34	65,00 65,00
4	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (cabine...	m2	6,36	32,34 32,34	205,68 205,68
5	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	45,74	123,58 123,20	5 652,32 5 635,17
6	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	45,74	21,04 20,79	962,37 950,93
7	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	11,43	61,31 60,06	700,77 686,49
8	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	11,43	24,10 23,10	275,46 264,03

1	2	3	4	5	6	7
9	RplB11A	Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare	m2	3,20	12,32 12,32	39,42 39,42
10	TrB05A2-2	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 20 m	t	5,46	143,99 143,99	786,19 786,19
11	Tr11AA01B1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe teren, in vagon, categoria 1	t	5,46	42,35 42,35	231,23 231,23
12	Ts150B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 15 km	t	5,46	108,88 0,00	594,47 0,00
Total capitul:						9 755,47
						9 106,70
1.2. Pereti						
13	CF54B	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	4,32	483,18 287,21	2 087,34 1 240,75
14	CF53A	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare mecanica a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art 52)	m2	51,49	20,28 10,01	1 044,22 515,41
15	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	51,49	118,55 92,40	6 103,89 4 757,68
16	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm	m2	51,49	309,06 127,05	15 913,33 6 541,80

1	2	3	4	5	6	7
17	SC13A1	Oglinda sanitara din semicristal cu marginile slefuite, avid dimensiunile de 400 x 500 x 600 mm, montata pe perete din beton	buc	1,00	592,14 53,90	592,14 53,90
18	CK22A	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimei pina la 35 m din panouri fixe montate pe parapet	m2	6,36	1 669,72 81,62	10 619,39 519,10
19	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimei pina la 35 m	m2	2,01	2 400,16 138,60	4 824,31 278,59
20	CK33B	Miner pu usi	buc	1,00	352,28 73,92	352,28 73,92
21	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle	buc	1,00	338,90 192,50	338,90 192,50
		Total capitul:				41 875,80
						14 173,65
		1.3. Pardosele				
22	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	12,43	15,39 3,08	191,27 38,28
23	IzF04B k=2	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatice, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu carton bitumat, lipit pe toata suprafata cu mastic de bitum	m2	12,43	264,14 12,32	3 283,20 153,14
24	IzF11B	Strat termoizolant la terase,	m3	0,52	674,89	350,94

1	2	3	4	5	6	7
		acoperisuri si plansee, executat cu granulit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 7%			123,97	64,46
25	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	10,43	96,40 53,90	1 005,46 562,18
26	CG01A1 k=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	10,43	32,44 18,48	338,40 192,75
27	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm	m2	10,43	276,85 84,70	2 887,57 883,42
		Total capitul:				8 056,84
						1 894,23
		1.4. Tavan				
28	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane cu izolatie	m2	10,43	460,95 169,55	4 807,67 1 768,37
29	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	10,43	46,28 42,35	482,68 441,71
30	CJ04C	Profiluri turnate, uzinate, aplicate la interior cu latimea desfasurata pina la 20 cm inclusiv, la tavane	m	18,20	59,46 38,50	1 082,17 700,70
31	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	10,43	5,21 2,31	54,34 24,09
32	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in	m2	10,43	59,76 42,35	623,30 441,71

1	2	3	4	5	6	7
		emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual				
		Total capitol:				7 050,16
						3 376,58
		1.5. Bloc sanitar contabilitatea. Demontari si evacuari				
33	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	2,00	84,70 84,70	169,40 169,40
34	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	1,00	73,15 73,15	73,15 73,15
35	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	2,18	32,34 32,34	70,50 70,50
36	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (cabine...	m2	7,26	32,34 32,34	234,79 234,79
37	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	44,94	123,58 123,20	5 553,46 5 536,61
38	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	50,72	21,04 20,79	1 067,15 1 054,47
39	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	11,62	61,31 60,06	712,42 697,90
40	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	11,62	24,10 23,10	280,04 268,42
41	RpIB11A	Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare	m2	3,32	12,32 12,32	40,90 40,90
42	TrB05A2-2	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 20 m	t	5,42	143,99 143,99	780,43 780,43
43	TrI1AA01B1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe teren, in vagon, categoria 1	t	5,42	42,35 42,35	229,54 229,54
44	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 15 km	t	5,42	108,88 0,00	590,12 0,00

1	2	3	4	5	6	7
		Total capitul:				
						9 801,90
						9 156,10
		1.6. Pereti				
45	CF54B	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	4,48	483,18 287,21	2 164,65 1 286,70
46	CF53A	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare mecanica a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art 52)	m2	50,72	20,28 10,01	1 028,60 507,71
47	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	50,72	118,55 92,40	6 012,61 4 686,53
48	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm	m2	50,72	309,06 127,05	15 675,34 6 443,98
49	SC13A1	Oglinda sanitara din semicristal cu marginile slefuite, aida dimensiunile de 400 x 500 x 600 mm, montata pe perete din beton	buc	1,00	592,14 53,90	592,14 53,90
50	CK22A	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimi pina la 35 m din panouri fixe montate pe parapet	m2	7,26	1 669,72 81,62	12 122,13 592,56
51	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv	m2	2,18	2 400,16 138,60	5 232,34 302,15

1	2	3	4	5	6	7
		izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltime pina la 35 m				
52	CK33B	Miner pu usa	buc	1,00	352,28 73,92	352,28 73,92
53	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle	buc	1,00	338,90 192,50	338,90 192,50
		Total capitul:				43 518,99 14 139,94
		1.7. Pardosele				
54	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	13,62	15,39 3,08	209,58 41,95
55	IzF04B k=2	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatiche, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatia curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu carton bitumat, lipit pe toata suprafata cu mastic de bitum	m2	13,62	264,13 12,32	3 597,52 167,80
56	IzF11B	Strat termoizolant la terase, acoperisuri si plansee, executat cu granulit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 7%	m3	0,58	674,89 123,97	391,44 71,90
57	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	11,62	96,40 53,90	1 120,16 626,32
58	CG01A1 k=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in	m2	11,62	32,45 18,48	377,02 214,74

1	2	3	4	5	6	7
		minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade				
59	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm	m2	11,67	276,85 84,70	3 230,87 988,45
		Total capitul:				8 926,57 2 111,16
		1.8. Tavan				
60	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane cu izolatie	m2	11,62	460,95 169,55	5 356,19 1 970,13
61	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	11,62	46,28 42,35	537,75 492,11
62	CJ04C	Profiluri turnate, uzinate, aplicate la interior cu latimea desfasurata pina la 20 cm inclusiv, la tavane	m	16,64	59,46 38,50	989,41 640,64
63	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	11,62	5,21 2,31	60,54 26,84
64	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	11,62	59,76 42,35	694,41 492,11
		Total capitul:				7 638,31 3 621,83
		1.9. Bloc sanitar despecerat barbati. Demontari si evacuari				
65	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	2,00	84,70 84,70	169,40 169,40
66	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de	buc	1,00	73,15	73,15

1	2	3	4	5	6	7
		faianta, inclusiv accesoriile			73,15	73,15
67	RpSC09A	Demontarea unui pisoar din faianta, complet echipat	buc	2,00	63,14 63,14	126,28 126,28
68	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	2,34	32,34 32,34	75,68 75,68
69	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (cabine...	m2	6,60	32,34 32,34	213,44 213,44
70	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	51,92	123,58 123,20	6 416,01 6 396,54
71	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	57,67	21,04 20,79	1 213,38 1 198,96
72	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	10,80	61,31 60,06	662,15 648,65
73	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	10,80	24,10 23,10	260,28 249,48
74	RpIB11A	Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare	m2	3,32	12,32 12,32	40,90 40,90
75	TrB05A2-2	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 20 m	t	5,11	143,99 143,99	735,79 735,79
76	Tr11AA01B1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe teren, in vagon, categoria 1	t	5,11	42,35 42,35	216,41 216,41
77	Ts150B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 15 km	t	5,11	108,88 0,00	556,36 0,00
		Total capitul:				10 759,23 10 144,68
		1.10. Pereti				
78	CF54B	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	4,50	483,18 287,21	2 174,31 1 292,44

1	2	3	4	5	6	7
79	CF53A	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare mecanica a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art 52)	m2	57,67	20,28 10,01	1 169,55 577,28
80	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	57,67	118,55 92,40	6 836,49 5 328,71
81	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm	m2	57,67	309,06 127,05	17 823,29 7 326,97
82	SC13A1	Oglinda sanitara din semicristal cu marginile slefuite, avid dimensiunile de 400 x 500 x 600 mm, montata pe perete din beton	buc	1,00	592,14 53,90	592,14 53,90
83	CK22A	Glasvânduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltime pina la 35 m din panouri fixe montate pe parapet	m2	6,60	1 669,71 81,62	11 020,12 538,69
84	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltime pina la 35 m	m2	2,34	2 400,16 138,60	5 616,36 324,32
85	CK33B	Miner pu usa	buc	1,00	352,28 73,92	352,28 73,92
86	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle	buc	1,00	338,90 192,50	338,90 192,50
Total capitul:						

1	2	3	4	5	6	7
						45 923,43
						15 708,74
		1.11. Pardosele				
87	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	12,80	15,39 3,08	196,96 39,42
88	IzF04B k=2	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatice, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu carton bitumat, lipit pe toata suprafata cu mastic de bitum	m2	12,80	264,13 12,32	3 380,93 157,70
89	IzF11B	Strat termoizolant la terase, acoperisuri si plansee, executat cu granulit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 7%	m3	0,54	674,89 123,97	364,44 66,94
90	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	10,80	96,40 53,90	1 041,12 582,12
91	CG01A1 k=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	10,80	32,45 18,48	350,41 199,58
92	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm	m2	10,80	276,85 84,70	2 990,00 914,76
		Total capitul:				8 323,85

1	2	3	4	5	6	7
						1 960,53
		1.12. Tavan				
93	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane cu izolatie	m2	10,80	460,95 169,55	4 978,21 1 831,10
94	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	10,80	46,28 42,35	499,80 457,38
95	CJ04C	Profiluri turnate, uzinate, aplicate la interior cu latimea desfasurata pina la 20 cm inclusiv, la tavane	m	19,19	59,46 38,50	1 141,04 738,82
96	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	10,80	5,21 2,31	56,27 24,95
97	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	10,80	59,76 42,35	645,41 457,38
		Total capitul:				7 320,73 3 509,62
		1.13. Bloc sanitar despecerat femei. Demontari si evacuari				
98	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	1,00	84,70 84,70	84,70 84,70
99	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	1,00	73,15 73,15	73,15 73,15
100	RpSC08A	Demontarea unui bideu din faianta, complet echipat	buc	1,00	67,76 67,76	67,76 67,76
101	RpSC04A	Demontarea unui cazan de baie, inclusiv accesoriile	buc	1,00	73,15 73,15	73,15 73,15
102	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	2,37	32,34 32,34	76,65 76,65
103	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	23,68	123,58 123,20	2 926,26 2 917,38

1	2	3	4	5	6	7
104	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	23,68	21,04 20,79	498,23 492,31
105	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	4,00	61,31 60,06	245,24 240,24
106	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	4,00	24,10 23,10	96,40 92,40
107	RpIB11A	Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare	m2	1,98	12,32 12,32	24,39 24,39
108	TrB05A2-2	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 20 m	t	2,92	143,99 143,99	420,45 420,45
109	Tr11AA01B1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe teren, in vagon, categoria 1	t	2,92	42,35 42,35	123,66 123,66
110	Ts150B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 15 km	t	2,92	108,88 0,00	317,93 0,00
		Total capitol:				
						5 027,97
						4 686,24
		1.14. Pereti				
111	CF54B	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	3,80	483,18 287,21	1 836,08 1 091,40
112	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	23,68	5,21 2,31	123,37 54,70
113	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	23,68	118,54 92,40	2 807,14 2 188,03

1	2	3	4	5	6	7
114	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm	m2	23,68	309,06 127,05	7 318,46 3 008,54
115	SC13A1	Oglinda sanitara din semicristal cu marginile slefuite, avid dimensiunile de 400 x 500 x 600 mm, montata pe perete din beton	buc	1,00	592,14 53,90	592,14 53,90
116	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltime pina la 35 m	m2	2,37	2 400,16 138,60	5 688,37 328,48
117	CK33B	Miner pu usa	buc	1,00	352,28 73,92	352,28 73,92
118	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle	buc	1,00	338,90 192,50	338,90 192,50
119	CK22A	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltime pina la 35 m din panouri fixe montate pe parapet	m2	7,20	1 669,71 81,62	12 021,95 587,66
		Total capitul:				31 078,69
						7 579,14
		1.15. Pardosele				
120	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	4,60	15,39 3,08	70,78 14,17
121	IzF04B k=2	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatice, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe	m2	4,60	264,13 12,32	1 215,02 56,67

1	2	3	4	5	6	7
		suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu carton bitumat, lipit pe toata suprafata cu mastic de bitum				
122	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	4,00	96,40 53,90	385,60 215,60
123	CG01A1 k=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	4,00	32,45 18,48	129,78 73,92
124	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm	m2	4,00	276,85 84,70	1 107,41 338,80
		Total capitul:				
						2 908,59 699,16
		1.16. Tavan				
125	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane cu izolatie	m2	4,00	460,95 169,55	1 843,78 678,19
126	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	8,20	46,28 42,35	379,48 347,27
127	CJ04C	Profiluri turnate, uzinate, aplicate la interior cu latimea desfasurata pina la 20 cm inclusiv, la tavane	m	8,20	59,46 38,50	487,57 315,70
128	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	4,00	5,21 2,31	20,84 9,24
129	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de	m2	4,00	59,76 42,35	239,04 169,40

1	2	3	4	5	6	7
		copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual				
		Total capitul:				
						2 970,71
						1 519,80
		1.17. Bloc sanitar cantina, bloc E. Demontari si evacuari				
130	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	1,00	84,70 84,70	84,70 84,70
131	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	1,00	73,15 73,15	73,15 73,15
132	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	3,74	32,34 32,34	120,95 120,95
133	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	26,96	123,58 123,20	3 331,58 3 321,47
134	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	26,96	21,04 20,79	567,24 560,50
135	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	3,00	61,31 60,06	183,93 180,18
136	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	3,00	24,10 23,10	72,30 69,30
137	TrB05A2-2	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 20 m	t	2,74	143,99 143,99	394,53 394,53
138	TrIIAA01B1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe teren, in vagon, categoria 1	t	2,74	42,35 42,35	116,04 116,04
139	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 15 km	t	2,74	108,87 0,00	298,31 0,00
		Total capitul:				
						5 242,74
						4 920,82

1	2	3	4	5	6	7
		1.18. Pereti				
140	CF54B	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	2,84	483,18 287,21	1 372,23 815,68
141	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	26,96	5,21 2,31	140,46 62,28
142	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	26,96	118,54 92,40	3 195,96 2 491,10
143	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm	m2	26,96	309,06 127,05	8 332,17 3 425,27
144	SC13A1	Oglinda sanitara din semicristal cu marginile slefuite, avid dimensiunile de 400 x 500 x 600 mm, montata pe perete din beton	buc	1,00	592,14 53,90	592,14 53,90
145	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltime pina la 35 m	m2	1,40	2 400,16 138,60	3 360,22 194,04
146	CK21A	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	1,24	2 036,08 73,15	2 524,73 90,71

1	2	3	4	5	6	7
147	CK33B	Miner pu usa	buc	1,00	352,28 73,92	352,28 73,92
148	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle	buc	1,00	338,90 192,50	338,90 192,50
Total capitul:						20 209,09 7 399,39
1.19. Pardosele						
149	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	3,40	15,39 3,08	52,32 10,47
150	IzF04B k=2	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatice, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatia curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu carton bitumat, lipit pe toata suprafata cu mastic de bitum	m2	3,40	264,14 12,32	898,06 41,89
151	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	3,00	96,40 53,90	289,20 161,70
152	CG01A1 k=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	3,00	32,45 18,48	97,33 55,44
153	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm	m2	3,00	276,85 84,70	830,56 254,10
Total capitul:						

1	2	3	4	5	6	7
						2 167,47
						523,60
		1.20. Tavan				
154	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane cu izolatie	m2	3,00	460,94 169,55	1 382,83 508,64
155	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	3,00	46,28 42,35	138,83 127,05
156	CJ04C	Profiluri turnate, uzinate, aplicate la interior cu latimea desfasurata pina la 20 cm inclusiv, la tavane	m	7,40	59,46 38,50	440,00 284,90
157	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	3,00	5,21 2,31	15,63 6,93
158	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	3,00	59,76 42,35	179,28 127,05
		Total capitul:				
						2 156,58
						1 054,57
		1.21. Articole sanitare				
159	SC04B	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din beton	buc	1,00	943,69 157,85	943,69 157,85
160	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	1,00	589,05 127,05	589,05 127,05
161	SC07A1	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv	buc	1,00	2 175,57 323,40	2 175,57 323,40

1	2	3	4	5	6	7
		pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat pe vas, la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S				
		Total capital:				
						3 708,31
						608,30
		Total capital:				
						284 421,42
						117 894,77
		Total proces-verbal:				
		Total	lei			284 421,42
		Asigurari sociale si medicale	24,00 %			28 294,74
		Transpor materiale	2,00 %			3 253,54
		Total	100,00 +			315 969,71
		Cheltueli de regie	3,00 %			9 479,09
		Total	100,00 +			325 448,80
		Beneficiu de deviz	3,00 %			9 763,46
		Tva	20,00 %			67 042,45
						402 254,71
		TOTAL:				117 894,77

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

Investitor

(denumirea)

(denumirea)

(Consistcom SRL)

(Ministerul Afacerilor Interne)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 71/AP
privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Prețuri

„17” 06 2022

mun. Chișinău
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1652357309650 din data 12.05.2022, între

Ministerul Afacerilor Interne, cu sediul în mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 75, cod fiscal 1006601000130, reprezentat prin secretarul general al ministerului **Serghei DIACONU**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

S.C. “CONSISTCOM” SRL, cu sediul în mun. Chișinău, com. Stăuceni, str. Constructorilor, 11, telefon: 068887774, e-mail: consistcom@mail.ru, cod fiscal: 1006600061505, certificat de înregistrare: Nr. 1006600061505 din 18.12.2006, eliberat de Agenția Servicii Publice, reprezentat prin administratorul **Nicolae MIHAILOV**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte, denumiți în continuare Părți.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de reparație a sistemului de apă și canalizare a clădirii administrative din mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 75**, denumite în continuare lucrări, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **4 (patru) luni** de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform Specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, fiind valabil până la 31.12.2022.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Antreprenor S.C. „CONSISTCOM” SRL	Beneficiar Ministerul Afacerilor Interne
<i>mun. Chișinău, com. Stăuceni str. Constructorilor, 11 Telefon: 068887774 c/b: MOLDMD2X312 Banca: BC „Moldindconbank” S.A. IBAN: MD05ML000000022519123120 Cod fiscal: 1006600061505 Cod TVA: 0606203</i>	<i>mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 75 Telefon: 255-332 / 255-664 c/b: TREZMD2X Banca: Trezoreria de Stat-Ministerul Finanțelor Cod fiscal: 1006601000130 IBAN: MD54TRPBAA311120A00429AC</i>
Semnăturile Părților	
 Antreprenor Nicolae MIHAILOV Administrator	 Beneficiar Serghei DIACONU Secretar general al ministerului

Contabil:  Larisa Malcoci

Înregistrat Nr.: _____
Trezoreria _____
" " _____ 2022

Antreprenor Consistcom SRL
(denumirea)

Investitor Ministerul Afacerilor Interne
(denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie a retilor de
apa si canalizare**

Valoarea lucrarilor executate

790 027,13 mii lei

Proces - verbal
de receptie a lucrarilor executate
pe August an 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. 1.1. Lucrari de instalatii sanitare				
1	SA03F	Teava din otel zincata pentru instalatii, montata in coloane la cladiri de locut si social culturale, avind diametrul de 2"	m	200,00	276,00 88,55	55 199,08 17 710,00
2	SA03G	Teava din otel zincata pentru instalatii, montata in coloane la cladiri de locut si social culturale, avind diametrul de 2 1/2"	m	250,00	396,87 123,20	99 218,61 30 800,00
3	SA16A	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 15 mm	m	55,00	55,75 25,41	3 066,39 1 397,55
4	SA16A	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 20 mm	m	20,00	60,85 25,41	1 217,05 508,20
5	SF01A	Efectuarea probei de etansare la presiune a instalatiei de apa calda sau	m	200,00	11,55 11,55	2 310,00 2 310,00

	2	3	4	5	6	7
		rece executata din conducte de otel, zincate, pentru instalatii, sudate longitudinal, avind diametrul de 3/8"-2"				
6	SF01B	Efectuarea probei de etansare la presiune a instalatiei de apa calda sau rece executata din conducte de otel, zincate, pentru instalatii, sudate longitudinal, avind diametrul de 2 1/2"-4"	m	250,00	15,40 15,40	3 850,00 3 850,00
7	SF01C	Efectuarea probei de etansare la presiune a instalatiei de apa calda sau rece executata din teava din policlorura de vinil tip greu sau din material plastic, avind diametrul de 16-110 mm	m	75,00	12,32 12,32	924,00 924,00
8	SF05A	Spalarea instalatiei de apa rece sau calda, executata din teava de otel, zincata, avind diametrul de 3/8"-2"	m	200,00	4,62 4,62	924,00 924,00
9	SF05B	Spalarea instalatiei de apa rece sau calda, executata din teava de otel, zincata, avind diametrul de 2 1/2"-4"	m	250,00	6,16 6,16	1 540,00 1 540,00
10	SF05C	Spalarea instalatiei de apa rece sau calda, executata din tevi din material plastic, avind diametrul de 20-75 mm	m	75,00	3,85 3,85	288,75 288,75
11	RpIF09B	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=12x9 la D=54x9 mm d.50mm	m	200,00	84,25 32,34	16 850,40 6 468,00
12	RpIF09B	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=12x9 la D=54x9 mm d.65mm	m	250,00	127,51 32,34	31 878,00 8 085,00

	2	3	4	5	6	7
13	RpIF09B	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=12x9 la D=54x9 mm d.15	m	55,00	56,13 32,34	3 087,32 1 778,70
14	RpIF09B	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=12x9 la D=54x9 mm d.20mm	m	20,00	62,62 32,34	1 252,44 646,80
15	SD11C	Robinet de retinere cu ventil drept din fonta, cu flanse, avind diametrul nominal de 50-65 mm d.50mm	buc	1,00	431,57 62,37	431,57 62,37
16	SD11C	Robinet de retinere cu ventil drept din fonta, cu flanse, avind diametrul nominal de 65 mm	buc	3,00	1 333,25 62,37	3 999,75 187,11
17	RpIC25B	Montarea flanselor rotunde, plate sau ovale, la conducte din teava neagra, pentru instalatii, avind presiunea nominala de 6-10 sau 16 at si diametrul de 40-50 mm	buc	2,00	212,16 57,75	424,32 115,50
18	RpIC25C	Montarea flanselor rotunde, plate sau ovale, la conducte din teava neagra, pentru instalatii, avind presiunea nominala de 6-10 sau 16 at si diametrul de 65-80 mm	buc	6,00	336,91 77,00	2 021,46 462,00
19	SD19A	Robinet de retinere cu venti drept cu mufe filetate, avind diametrul 1/2" - 3/4"	buc	50,00	141,54 17,71	7 077,00 885,50
20	SD19A	Robinet de retinere cu venti drept cu mufe filetate, avind diametrul - 3/4"	buc	10,00	141,54 17,71	1 415,40 177,10
21	SD17B	Hidrant interior, pentru cladiri, cu diametrul de 2", montat pe perete (cu cutie si rama)	buc	35,00	7 010,15 308,00	245 355,25 10 780,00
22	SF51C	Ansamblu de masurare a debitului de apa fara contur, avind diametrul bransamentului de 50 mm	KOMIII.	1,00	10 255,26 696,85	10 255,26 696,85

	2	3	4	5	6	7
23	SD07F	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 2" filtru 50mm	buc	1,00	837,45 50,82	837,45 50,82
24	SD07F	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 2" clapeta	buc	1,00	4 224,50 50,82	4 224,50 50,82
25	SB02A	Piese de legatura din fonta pentru canalizare, etansate cu fringhie gudronata si plumb, avind diametrul nominal de 50 mm	buc	2,00	52,70 26,95	105,40 53,90
26	SD19B	Robinet de retinere cu venti drept cu mufe filetate, avind diametrul 1"	buc	1,00	148,44 21,56	148,44 21,56
		Total capitul:				
						497 901,82 90 774,53
		1.2. Utilaj				
27		Contor combinat 15/50	buc	1,00	9 554,00 0,00	9 554,00 0,00
28	001200	Stingator 6kg	buc	70,00	367,00 0,00	25 690,00 0,00
		Total capitul:				
						35 244,00 0,00
		Total capitul:				
						533 145,82 90 774,53

Total proces-verbal:

	Total	lei	533 145,82
	Asigurari sociale si medicale	24,00 %	21 785,89
	Transpor materiale	4,00 %	17 676,20
	Total	100,00 +	572 607,91
	Cheltueli de regie	9,50 %	54 397,75
	Total	100,00 +	627 005,66
	Benificiu de deviz	5,00 %	31 350,28
	Tva	20,00 %	131 671,19
			790 027,13
	TOTAL:		90 774,53

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

Investitor

[Signature]

(denumirea)

(denumirea)

(Consistcom SRL)

(Ministerul Afacerilor Interne)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.

[Signature]



Antreprenor Consistcom SRL
(denumirea)

Investitor Ministerul Afacerilor Interne
(denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie a retilor de
apa si canalizare**

Valoarea lucrarilor executate

217 600,46 mii lei

Proces - verbal
de receptie a lucrarilor executate
pe Iulie an 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de instalatii sanitare				
1	RCsB50A	Spargerea golurilor in pereti din beton armat cl. B15-B22	m3	1,00	3.866,70 2.125,20	3.866,70 2.125,20
2	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg	675,00	102,28 16,17	69.038,33 10.914,75
3	RpCO56C	Demontari: captuseli din lemn, asbociment, PFL, PAS, tec. la pereti sau tavane suspendate, usi, etc.	m2	79,00	19,25 19,25	1.520,75 1.520,75
4	RpCO56C	Demontari: captuseli din lemn, asbociment, PFL, PAS, tec. la pereti sau tavane suspendate, usi, etc.	m2	9,60	19,25 19,25	184,80 184,80
5	RpCU07C	Matarea golurilor in plansee, cu mortar de ciment, dupa instalatii	buc	85,00	47,14 44,66	4.006,56 3.796,10
6	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	79,00	379,63 169,40	29.990,38 13.382,60
7	CF59A	Placarea suprafetelor cu un	m2	9,60	404,01	3.878,48

1	2	3	4	5	6	7
		strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: pereti cu izolatie			137,60	1.320,95
8	TrB05B2-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind peste 25 kg, pe distanta de 90 m	t	2,50	363,44 363,44	908,60 908,60
9	TRI1AA04B3	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe teren, in vagon, categoria 3	t	2,50	57,75 57,75	144,38 144,38
10	TsI50C10	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 30 km	t	2,50	154,10 0,00	385,25 0,00
11	SD07F	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 2"	buc	2,00	378,67 50,82	757,33 101,64
12	SB02A	Piese de legatura din fonta pentru canalizare, etansate cu fringhie gudronata si plumb, avind diametrul nominal de 50 mm	buc	42,00	68,72 26,95	2.886,09 1.131,90
13	SB02B	Piesa de legatura din fonta pentru canalizare, etansate cu fringhie gudronata si plumb, avind diametrul nominal de 75 mm	buc	35,00	76,78 32,34	2.687,46 1.131,90
14	SB02A	Piese de legatura din fonta pentru canalizare, etansate cu fringhie gudronata si plumb, avind diametrul nominal de 50 mm teu	buc	15,00	68,72 26,95	1.030,75 404,25
15	SB02B	Piesa de legatura din fonta pentru canalizare, etansate cu fringhie gudronata si plumb, avind diametrul nominal de 75 mm	buc	3,00	76,78 32,34	230,35 97,02
16	SB02B	Piesa de legatura din fonta pentru canalizare, etansate cu fringhie gudronata si plumb, avind diametrul nominal de 75 mm	buc	23,00	76,78 32,34	1.766,04 743,82
17	RCsB31S	Forarea gaurilor strapunse in	buc	85,00	163,56	13.902,80

1	2	3	4	5	6	7
		constructii din beton armat marca pina la 500 cu multe straturi de armare, utilizind masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul de: 190 mm			96,71	8.220,52
18	RpCU0511	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din piatra sau beton armat de 26 - 50 cm, pentru executarea strapungerilor mecanizat	buc	85,00	57,75 57,75	4.908,75 4.908,75
		Total capital:				
						142.093,79 51.037,93

Total proces-verbal:

		Total	lei	142.093,79
		Asigurari sociale si medicale	24,00 %	12.249,10
		Transpor materiale	4,00 %	3.372,89
		Total	100,00 +	157.715,78
		Cheltueli de regie	9,50 %	14.983,00
		Total	100,00 +	172.698,78
		Beneficiu de deviz	5,00 %	8.634,94
		Tva	20,00 %	36.266,74
				217.600,46
		TOTAL:		51.037,93

INTOCMIT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

(denumirea)

(Consistcom SRL)

(functie, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Investitor

(denumirea)

(Ministerul Afacerilor Interne)

(functie, semnatura, numele, prenumele)

L.S.





LAGMAR IMPEX

CONSTRUCȚII · IMOBILIARE · PROIECTARE

LAGMAR-IMPEX" SRL, MD-2020 mun.Chisinau, str.Socoleni 17/1, Tel.: (+373 22) 855 196
Fax: (+373 22) 855 197, Cod fiscal 1002600012831, Cont bancar
MD29EX0000002251632930MD, BC „Eximbank-Gruppo Veneto Banca SA fil.23”, Cod banca
EXMMMD22496, Cod TVA 0607584, e-mail info@lagmar.md

Scrisoare de RECOMANDARE

Prin prezenta, imi exprim aprecierea fata de colaborarea companiei noastre "Lagmar Impex" SRL cu compania "Consistcom" SRL.

Am ales sa colaborem cu compania "Consistcom" SRL pentru executarea si montarea ferestrelor PVC si aluminiu , datorita calitatii deosebite a serviciilor prestate, indeplinirea la timp a obligatiunilor contractuale.

Echipe "Consistcom " SRL implicata in realizarea serviciilor mai sus mentionate, au dat dovada de professionalism, seriozitate, experienta in proiecte similare, promptitudine, respectand cu strictete termenele de predare impuse de Beneficiar.

Pe baza performantelor si calitatii serviciilor "Consistcom" SRL, recomandam colaborarea partilor interesate cu aceasta companie .

Director

Lagmar Impex SRL



VIOREL Godea





Ministerul Afacerilor Interne al Republicii Moldova
Ministry of Internal Affairs of the Republic of Moldova
Academia „Ștefan cel Mare”



MD-2009, mun. Chișinău, str. Gh. Asachi, 21 tel: 72-39-59, 255798, fax: 73-89-94
email: academy@police.md, academia@mai.gov.md, dipost: acad@baza.mi

Nr. A/ 26 - 320 „19” junie 2018

La nr. _____ „_____” _____ 20____

Scrisoare de RECOMANDARE!

Prin prezenta noastră, exprimăm aprecierea față de colaborarea cu compania Consistcom SRL.

Am ales să colaborez cu compania Consistcom SRL, ca să efectueze lucrări de reparații la obiectul amplasat în strada Ghiorghe Asachi 21, mun. Chișinău, datorită calității deosebite a serviciilor prestate, îndeplinirea la timp a obligațiilor contractuale.

Echipa Consistcom SRL implicată în realizarea serviciilor mai sus menționate, au dat dovadă de profesionalism, seriozitate, experiență în proiecte similare, promptitudine, respectând cu strictețe termenele de predare impuse de Beneficiar.

Pe baza performanțelor și calității serviciilor Consistcom SRL, recomandăm colaborarea partilor interesate cu această companie.

CONSISTCOM S.R.L. Email “consistcom@mail.ru tel: 068887774

**Prorector pentru studii
și management al calității
comisar principal**



Valentin CHIRIȚA

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

mun. Chișinău
27 iunie 2022

„Consistcom” SRL, reprezentat de Directorul Mihailov Nicolae, care activează în baza Statutului, denumit în continuare **Prestator**, pe de o parte și

„LAGMAR-IMPEX” SRL, reprezentat de Directorul General Viorel Godea, care activează în baza Statutului, denumit în continuare **Beneficiar**, pe de altă parte
au încheiat prezentul contract referitor la următoarele:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. **Antreprenorul** se obligă să efectueze Beneficiarului următoarele lucrări: asamblarea și montarea a aproximativ 200.94 m² construcții PVC (aluplast IDEAL energeto 8000) și 28.224 m² construcții din aluminiu cu BT culoarea antracit pe exterior și interior cu geam termopan 4S-4-4LowE și termopan 6S-4-6LowE pentru suprafețele mai mari de 3 m² la obiectul ” Colonita casa 1 , casa 3”, în conformitate cu proiectul tehnic, prevederile normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

1.2. PRESTATORUL se obligă să execute lucrările prevăzute la punctul 1.1. din prezentul Contract în termen de până la 30.08.2022.

1.3. Executarea lucrărilor de fabricare a construcțiilor din PVC se va executa la depozitul PRESTATORULUI, după care vor fi transportate și montate la șantierul BENEFICIARULUI din sat Colonita , mun. Chisinau.

1.4. Conform prevederilor prezentului contract, BENEFICIARULUI îi revine obligația de a primi lucrările îndeplinite de către PRESTATOR și de a-i plăti costul acestora conform prevederilor prezentului Contract.

1.5. Lucrările se îndeplinesc din materialele PRESTATORULUI conform documentației de execuție iar montarea trebuie făcută „la cheie”.

1.6. Executarea lucrărilor prevăzute la punctul 1.1. din prezentul Contract va începe în ziua semnării prezentului Contract.

1.7. Nomenclatorul lucrărilor a construcțiilor din PVC vor fi specificate în Anexa nr. 1 la prezentul Contract.

2. COSTUL LUCRĂRILOR ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

2.1. Valoare lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, **constituie 50 000 (cincizeci mii) euro, inclusiv TVA.** În preț este inclus fabricarea, transportarea, montarea, vopsirea și alte cheltuieli ce țin de acest gen de activitate, astfel încât construcțiile din PVC și aluminiu să fie montate „la cheie”.

2.2. Costul Contractului, prevăzut la punctul 2.2., urmează a fi achitat etapizat, după semnarea actelor de predare-primire a construcțiilor executate și monate în baza volumelor reale. Toate plățile, prevăzute în prezentul Contract, se vor efectua în lei moldovenești, la cursul oficial de schimb al Băncii Naționale a Moldovei la ziua efectuării plății.

2.3. BENEFICIARUL transmite PRESTATORULUI lucrările executate prin Acte de predare-primire care sunt părți componente ale acestui Contract.

2.4 BENEFICIARUL achita PRESTATORULUI un avans în mărime de _____ Euro
_____ euro.

9. RECHIZITELE PĂRȚILOR

BENEFICIAR

"Lagmar Impex " SRL

TVA0607584

c/f 1002600012831

IBAN MD29EX00000002251632930MD

c/b EXMMMD22496

BC"EXIMBANK " SA

Sucursala 23 Chisinau

fax.022855197

Director

SRL "Lagmar Impex "



ANTREPRENOR

SRL "Consistcom "

c/f 1006600061505

c/d MD05ML000000022519123120

TVA 0606203

c/b MOLDMD2X312

BC "Moldindonbank" SA

tel/fax 068887774

e-mail:

Director

SRL "Consistcom"

Mihailov Nicolae



Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei de recepție a lucrărilor. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 2 (doi) ani.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **1 794 178,17 (un milion șapte sute nouăzeci și patru mii o sută șaptezeci și opt,17) lei MD, inclusiv TVA**, conform Specificației din anexa nr. 2 la prezentul contract.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 (douăzeci) zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul de execuție de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel: un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, **în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.**

4.11. Beneficiarul eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de

șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenori a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite

Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 5 (cinci) zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 2 (doi) ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de Beneficiar pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de Beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui

muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrările;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică Antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiune a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

Antreprenor Consistcom SRL
(denumirea)

Investitor Ministerul Afacerilor Interne
(denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie a retelilor de
apa si canalizare**

Valoarea lucrarilor executate

122 693,03 mii lei

Proces - verbal
de receptie a lucrarilor executate
pe Iulie an 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. 1.1. Lucrarari tehnico sanitare				
1	SB08C	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm	m	65,00	106,16 19,25	6 900,53 1 251,25
2	SB08E	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm	m	67,00	112,30 24,64	7 524,10 1 650,88
3	SB08G	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 160 mm	m	70,00	120,80 32,34	8 456,21 2 263,80
4	SF04A	Efectuarea probei de etanseitate si functionare a instalatiei de canalizare, executata din tuburi de fonta, pentru scurgere, teava de policlorura de vinil, neplastifiata, tip usor sau din material plastic, fonta	10 m	13,20	6,16 6,16	81,31 81,31

	2	3	4	5	6	7
		ductila teava avind diametrul de pina la 100 mm inclusiv				
5	SF04B	Efectuarea probei de etanseitate si functionare a instalatiei de canalizare executata din tuburi de fonta, pentru scurgere, teava de policlorura de vinil, neplastifiata, tip usor sau din material plastic, fonta ductila teava avind diametrul de peste 100 mm	10 m	7,00	6,16 6,16	43,12 43,12
6	SD07I	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 4"	buc	4,00	208,46 123,20	833,84 492,80
7	SD07F	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 2"	buc	1,00	136,08 50,82	136,08 50,82
8	CA03A2	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton simplu clasa C 5/4 (Bc 5/B 75)	m3	0,10	1 443,74 396,55	144,37 39,66
9	SA04B	Teava din otel zincata pentru instalatii, montata in conducte de distributie la cladiri de locuit si social-culturale, avind diametrul de 3/4"	m	15,00	408,69 34,65	6 130,40 519,75
10	SA07B	Teava din otel zincata pentru instalatii, montata in conducte de legatura la aparate, avind diametrul de 3/4"	m	22,00	625,38 73,15	13 758,46 1 609,30
11	SA04A	Teava din otel zincata pentru instalatii, montata in conducte de distributie la cladiri de locuit si social-culturale, avind diametrul de 1/2"	m	15,00	403,12 30,80	6 046,82 462,00
12	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru	buc	15,00	627,05 127,05	9 405,75 1 905,75

	2	3	4	5	6	7
		lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"				
13	SC09A	Pisoar din portelan sanitar montat pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	4,00	1 163,64 196,35	4 654,55 785,40
14	SC02A	Cada pentru dus din fonta emailata, tabla emailata, polimetacril etc.	buc	2,00	1 412,44 142,45	2 824,88 284,90
15	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	2,00	627,05 127,05	1 254,10 254,10
16	SB24A	Sifon de pardoseala din fonta emailata, simplu , avind diametrul de 50 mm	buc	4,00	155,87 63,91	623,48 255,64
		Total capitul:				
						68 818,00
						11 950,48
		1.2. Utilaj				
17		Clapeta cu doua camere d=100	buc	1,00	455,00 0,00	455,00 0,00
18		Pompa WILO-Drain TMW-3/8	buc	1,00	5 778,00 0,00	5 778,00 0,00
		Total capitul:				
						6 233,00
						0,00
		1.3. Lucrari de montare				
19	RpID08B	Montarea reductorului de presiune cu diametrul 50-125 mm	buc	3,00	1 857,71 417,34	5 573,13 1 252,02
20	IA37A	Pompa de circulatie (recirculatie) montata pe conducta existenta, prin insurubare, avind diametrul pina la 1", inclusiv	buc	1,00	358,95 200,20	358,95 200,20
21		Conectarea clapetei	buc	0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
22	SB09E	Piesa de legatura din	buc	3,00	67,00	201,00

	2	3	4	5	6	7
		material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm rivizie			21,56	64,68
23	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm conector	buc	3,00	67,00 21,56	201,00 64,68
24	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 m conector	buc	6,00	67,00 21,56	402,00 129,36
25	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm cot	buc	3,00	59,00 21,56	177,00 64,68
26	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm teu	buc	3,00	68,00 21,56	204,00 64,68
27	SA37I	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin incastare, conductele avind diametrul de 4"	buc	3,00	66,48 40,04	199,44 120,12
28		Filet	buc	3,00	155,00 0,00	465,00 0,00
		Total capitul:				
						7 781,51
						1 960,42
		Total capitul:				
						82 832,51
						13 910,90

Total proces-verbal:

	Total	lei	82 832,51
	Asigurari sociale si medicale	24,00 %	3 338,62
	Transpor materiale	4,00 %	2 756,20
	Total	100,00 +	88 927,33
	Cheltueli de regie	9,50 %	8 448,10
	Total	100,00 +	97 375,42

2	3	4	5	6	7
	Beneficiu de deviz	5,00 %			4 868,77
	Tva	20,00 %			20 448,84
					122 693,03
	TOTAL:				13 910,90

INTOCMIȚ:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

(denumirea)

(Consistcom SRL)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.



Investitor

APROBAT:

(denumirea)

(Ministerul Afacerilor Interne)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.



Investitor Consistcom SRL
(denumirea)
Minsisterul Afacerilor Interne
(denumirea)
Obiect Lucrari de reparatie a retelilor de apa si
canalizare

Valoarea lucrarilor executate

663 857,97 mii lei

Proces - verbal

de receptie a lucrarilor executate
pe noiembrie an 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. 1.1. Lucrari de constructie, Retele exterioare apa (06/2017-REAC) Faza (varianta 2)				
1	DC04B	Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor de contractie si dilatatie in betonul de uzura la drumuri	m	40,00	42,10 22,33	1 683,92 893,20
2	DG06A	Spargerea si desfacerea betonului de ciment pe suprafete limitate, pentru pozarea cablurilor, conductelor, podetelor, gurilor de scurgere etc., executate in imbracaminti carosabile	m3	5,02	396,94 324,94	1 992,64 1 631,20
3	DG06B	Spargerea si desfacerea betonului de ciment pe suprafete limitate, pentru pozarea cablurilor, conductelor, podetelor, gurilor de scurgere etc., executate in alei, trotuare sau fundatii de drumuri	m3	1,45	314,26 260,26	455,68 377,38
4	TsA04F1	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime si maximum 4,5m adincime, executata cu	m3	25,05	341,30 340,34	8 549,44 8 525,52

2	3	4	5	6	7
	sprijiniri, cu evacuarea manuala la fundatii, canale, drumuri, in pamint cu umeditatea naturala adincimea sapaturii 1,5-3 m teren tare				
5	RpAcF38A Demolarea portiunilor deteriorate ale caminelor de vizitare circulare din elemente prefabricate din beton la canale cu adincimea de 2-4 m	m3	0,60	1 335,95 1 335,95	801,57 801,57
6	TsH92B Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	61,00	85,47 85,47	5 213,67 5 213,67
7	TsI50B5 Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 15 km	t	61,00	91,59 0,00	5 586,99 0,00
8	RpAcA49C Demontarea conductelor din otel, asamblate prin sudura, avind diametrul de 200-250 mm	m	7,00	173,70 69,30	1 215,90 485,10
9	RpAcA36B Imbinarea prin sudura electrica a flanselor, sau a pieselor de legatura din otel, la capatul tevilor, avind diametrul de 125-150 mm	buc	1,00	373,07 166,32	373,07 166,32
10	RpAcA37B Imbinarea cu flansa, a pieselor de legatura, flanselor, inclusiv a flanselor oarbe si a armaturilor, avind diametrul de 125-250 mm	buc	1,00	814,78 142,45	814,78 142,45
11	AcE51D Racordarea la conducta existanta din tevi de otel (cu stut) avind diametrul stutului de 150 mm	piesa	1,00	637,65 378,07	637,65 378,07
12	AcA31B Montarea prin sudura electrica a flanselor sau pieselor de legatura, din otel, la capatul tevilor, avind diametrul de 125-250 mm	buc	1,00	514,29 232,54	514,29 232,54
13	AcA53C Montarea fittingurilor prin electrofuziune. Imbinarea prin sudura de tip electrofuziune intre teava si fitting (mufe, teu, cot) din	buc	1,00	444,36 92,40	444,36 92,40

2	3	4	5	6	7	
	unipolare sau bipolare de 10-25 A, de constructie normala, impermeabile sau etanse in carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, racordate la conductori de cupru			20,79	20,79	
144	RpEA09A	Montarea elementelor de protectie din material plastic, aparent pe perete sau in canale, pentru mascarea conductorilor sau cablurilor electrice, avind dimensiunile 8x21 mm	m	100,00	83,81 23,10	8 381,00 2 310,00
145	RpED09A	Montarea cablurilor electrice din cupru, cu izolatie din PVC, cu rezistenta marita la propagarea flacarilor, pentru tensiuni de 0,6/1 kV, simbol CYYF, montate aparent, avind sectiunea de 3x1,5-3x10 mmp	m	105,00	113,84 26,18	11 953,67 2 748,90
	Total capitul:					
						20 401,96
						5 079,69
		1.13. Retele exterioare de apa				
146		Hidrant subteran Dn-125mm H-1.M	buc	1,00	5 522,00 0,00	5 522,00 0,00
	Total capitul:					
						5 522,00
						0,00
		1.14. Retele interioare de apa				
147		Vana de otel cu flansa d.65 cu servomotor N=0.03KW	buc	2,00	1 855,00 0,00	3 710,00 0,00
	Total capitul:					
						3 710,00
						0,00
		1.15. Nod de evedenta				
148		Contor de apa rece tip sw-k,r-160,dn=50/12mmm	buc	2,00	4 333,00 0,00	8 666,00 0,00
149		Filtru impuritati Dn=50mm	buc	2,00	558,00 0,00	1 116,00 0,00
	Total capitul:					
						9 782,00

2	3	4	5	6	7
					0,00
	Total capitol:				
					447 254,69
					87 149,97
	Total proces-verbal:				
	Total	lei			447 254,69
	Asigurări sociale si medicale	24,00 %			20 915,99
	Transport materiale	4,00 %			12 990,40
	Total	100,00 +			481 161,08
	Cheltuieli de regie	9,50 %			45 710,30
	Total	100,00 +			526 871,38
	Beneficiu de deviz	5,00 %			26 343,57
	Tva	20,00 %			110 642,99
					663 857,94
	TOTAL:				87 149,97

INTOCMIT:

Antreprenor general (Subantreprenor)



(denumirea)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.



APROBAT:

Investitor

[Signature]

(denumirea)

0

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

0

L.S.



Antreprenor Consistcom SRL
(denumirea)

Investitor Ministerul Afacerilor Interne
(denumirea)

Obiect **Lucrari adaugatoare de reparatie
a retelilor de apa si canalizare**

Valoarea lucrarilor executate

267 691,22 mii lei

Proces - verbal
de receptie a lucrarilor executate
pe Noiembrie an 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1.				
		1.1. Lucrari tehnica-sanitare				
1	RpIC19A	Demontarea tevii negri, pentru instalatii, montate la incalzire centrala prin sudare, avind diametrul de 3/8" - 3/4	m	144,00	32,67 23,10	4 704,34 3 326,40
2	RpSD03A	Demontarea unei baterii stative, avind diametru de 1/2"	buc	15,00	65,45 65,45	981,75 981,75
3	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	15,00	73,15 73,15	1 097,25 1 097,25
4	RpIB11C	Demontarea consolelor sau dispozitivelor de sustinere pentru desfiintare	buc	30,00	7,70 7,70	231,00 231,00
5	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	18,00	84,70 84,70	1 524,60 1 524,60
6	RpSC08A	Demontarea unui-bideu din faianta, complet echipat	buc	1,00	67,76 67,76	67,76 67,76
7	RpSC09A	Demontarea unui pisoar din faianta, complet echipat	buc	4,00	63,14 63,14	252,56 252,56
8	SC04A	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar, avind teava de scurgere din material	buc	15,00	1 224,64 142,45	18 369,59 2 136,75

1	2	3	4	5	6	7
		plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.				
9	SC07A	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar, asezat pe pardoseala, avind sifonul interior tip S	buc	18,00	2 212,00 361,90	39 816,00 6 514,20
10	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar , indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	15,00	664,05 127,05	9 960,75 1 905,75
11	IC40C	Bratara pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri de 2 1/2" - 4", pe dibluri din PVC pe zid de caramida	buc	122,00	59,50 26,95	7 258,71 3 287,90
12	RpIC19D	Demontarea tevii negri, pentru instalatii, montate la incalzire centrala prin sudare, la constructii de locuit si social culturale, la legarea aparatelor, a coloanelor de distributie etc. avind diametrul de 2 1/2" - 3"	m	388,00	101,01 40,81	39 191,88 15 834,28
13	RpSD08C	Demontarea unui robinet cu ventil, din fonta, cu flanse, drept sau de colt, avind diametru de 50-65 mm	buc	35,00	77,00 77,00	2 695,00 2 695,00
14	RpSD16B	Demontarea unui hidrant de incendiu interior pentru cladiri, avind diametru de 2" montat ingropat cu rama	buc	35,00	77,00 77,00	2 695,00 2 695,00
15	IC30I	Cot zincat, avind 2 insurubari, montata prin insurubare cu teava de otel, avind diametrul de 3"	buc	144,00	220,52 130,90	31 754,88 18 849,60
16	IC30G	Cot zincat, avind 2 insurubari, montata prin insurubare cu teava de otel, avind diametrul de 2"	buc	122,00	107,98 42,35	13 173,07 5 166,70
		Total capitul:				

1	2	3	4	5	6	7
						173 774,14
						66 566,50
		Total capital:				
						173 774,14
						66 566,50

Total proces-verbal:

		Total	lei	173 774,14
		Asigurari sociale si medicale	24,00 %	15 975,96
		Transpor materiale	4,00 %	4 271,23
		Total	100,00 +	194 021,32
		Cheltueli de regie	9,50 %	18 432,03
		Total	100,00 +	212 453,35
		Beneficiu de deviz	5,00 %	10 622,67
		Tva	20,00 %	44 615,20
				267 691,22
		TOTAL:		66 566,50

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

Investitor

(denumirea)

(denumirea)

(Consistcom SRL)

(Ministerul Afacerilor Interne)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)



CONTRACT DE SUBANTREPRIZĂ Nr. 13/01-20

13 ianuarie 2020

mun. Chișinău

Prezentul contract este întocmit între:

IM „PRO EX 2005” S.R.L., înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 1002600004948**), cu sediul pe adresa: MD-2072, bd. Cuza Voda nr. 21/1, ap.12, mun. Chișinău R. Moldova, în calitate de beneficiar (în continuare numit **Antreprenor**), în persoana Directorului general **Plamadeala Pavel**,

și

SRL „CONSISTCOM”, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO: 1006600061505**), cu sediul pe adresa: Comuna Stauceni, str. Constructorilor 11, Republica Moldova, în calitate de executant (în continuare numit **Subantreprenor**), în persoana Directorului general **Mihailov Nicolaș**.

Antreprenorul și Subantreprenorul, numiți în continuare „**Părți**”, au încheiat prezentul contract privind următoarele.

Articolul 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. Antreprenorul oferă iar Subantreprenorul se obligă să primească și să execute următoarele lucrări de construcție a Laboratorului AND din cadrul CTCEJ de pe str. Putna 10 mun. Chisinau, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, a volumelor prezentate în Deviz local anexat la prezentul contract.
- 1.2. Subantreprenorul garantează corespunderea lucrărilor standardelor și normativelor de calitate în vigoare pe teritoriul Republicii Moldova.

Articolul 2. DECLARAȚII ȘI GARANȚII

- 2.1. **Subantreprenorul** declară și garantează **Antreprenorului**, că la momentul încheierii prezentului Contract deține licențele, permisiunile și autorizațiile necesare pentru îndeplinirea Lucrărilor stipulate în **Contract** și se obligă să asigure valabilitatea lor pentru întreaga perioadă de acțiune a prezentului **Contract**.
- 2.2. Garanția acordată lucrărilor - **Subantreprenorul** se obligă să acorde o perioadă de garanție de buna executie a lucrărilor de 60 luni perioada care decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor efectuată între Beneficiar și executant și până la recepția finală.

Articolul 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODUL DE ACHITARE

- 3.1. Valoarea totală a lucrărilor este de **5 141 326.85 lei inclusiv TVA**,
- 3.2 - **Antreprenorul** are obligația de a efectua plata către prestator în termen de max.15 zile lucratoare de la data semnării procesului-verbal de recepție cantitativă și calitativă a lucrărilor prestate dar și prezentarea facturii fiscale.
- Decontarea lucrărilor prestate se va face pe baza facturilor emise de executant,
- 3.3 Facturile fiscale se vor întocmi o dată pe luna pînă pe data de 30 a lunii și vor fi predate Contractantului general.
- Procese-verbale de recepție cantitativă și calitativă vor fi întocmite ținând cont de procentajul lucrărilor executate.
- (2) Situațiile de plată provizorii se confirmă în termen de max. 10 zile.

Articolul 4. TERMENII DE ÎNDEPLINIRE A LUCRĂRILOR

- 4.1. Termenul limita a **Lucrărilor** stipulate în articolul 1.1 este data de 30.05.2020
- 4.2. După finisarea **Lucrărilor** **Subantreprenorul** anunță **Antreprenorul** privind îndeplinirea **Lucrărilor** și **Părțile** coordonează termenii de primire-predare a **Lucrărilor** și de semnare a **Procesului-**

Antreprenor
IM „PRO EX 2005” S.R.L.Subantreprenor
SC „CONSISTCOM” SRL

al final. Termenii de predare-primire a **Lucrărilor** îndeplinite nu pot depăși 3 (trei) zile lucrătoare din momentul anunțării **Antreprenorului** de către **Subantreprenor** despre faptul finalizării **Lucrărilor**.

Articolul 5. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE SUBANTREPRENORULUI

5.1. Cu scopul îndeplinirii clauzelor prezentului contract **Subantreprenorul** se obligă:

- a) să dețină și/sau să primească toate documentele necesare, acorduri și/sau licențe pentru îndeplinirea lucrărilor stipulate în prezentul **Contract**;
- b) să îndeplinească **Lucrările** indicate în punctul 1.1. al prezentului **Contract**, calitativ și în termenul stipulat în prezentul **Contract**;
- c) să asigure executarea **Lucrărilor** cu cadre calificate;
- d) să-și îndeplinească obligațiile de garanție prevăzute în prezentul **Contract**.

5.2. **Subantreprenorul** se obligă să efectueze instruirea cadrelor sale privind tehnica securității, igiena muncii și alte reguli privind protecția muncii la îndeplinirea **Lucrărilor** pe șantier. **Subantreprenorul** își asumă responsabilitatea pentru respectarea cerințelor de protecție a muncii de către colaboratorii săi pe șantierul **Antreprenorului**.

5.5. **Subantreprenorul** admite lucrătorii la locul de munca numai în urma examinării medicale, instruirii și certificării pentru dreptul la muncă, instructajului privind siguranța la locul de muncă, asigurarea cu îmbrăcăminte de securitate, mijloace de protecție colectivă, în conformitate cu cerințele standardelor de construcții.

5.6. **Subantreprenorul** se obligă să respecte în timpul îndeplinirii lucrărilor toate normele tehnice, standardele și normele de protecție a mediului, prevăzute de legislația în vigoare a Republicii Moldova.

5.7. **Subantreprenorul** se obligă să mențină curățenia la locul de desfășurare a lucrărilor, atât pe parcursul îndeplinirii lucrărilor, cât și la finisarea lor.

5.8. **Subantreprenorul** este în drept să ceară achitarea la timp a **Lucrărilor** executate, în conformitate cu termenii prevăzuți de prezentul **Contract**.

5.9. **Subantreprenorul** are dreptul să execute **Lucrările** atât cu forțele proprii, cât și cu forțe atrase, ale altor subantreprenori, în baza contractelor de subantrepriză. În acest sens, **Subantreprenorul** organizează de sine stătător lucru pe șantier a lucrătorilor și subantreprenorilor săi și răspunde de activitățile lor. **Subantreprenorul** nu poate permite stipularea în Contractele cu **Subantreprenorii** săi a careva clauze contradictorii prezentului **Contract**.

5.10. Dacă ordinele **Antreprenorului** sau a Responsabilului tehnic contravin prevederilor actelor normative ale Republicii Moldova, atunci **Subantreprenorul** este în drept să nu le execute. **Subantreprenorul** trebuie imediat să anunțe în formă scrisă **Antreprenorul** despre contravenienți ordinelor cu actele normative ale Republicii Moldova.

5.11. **Subantreprenorul** este în drept să monteze și să amplaseze pe șantier construcții temporare, mecanisme, utilaje, să descarce și să depoziteze materiale pentru îndeplinirea **Lucrărilor**.

5.12. **Subantreprenorul** este obligat să folosească materiale și tehnologii conform caietului de sarcini.

5.13. În cazul în care **Subantreprenorul** nu se încadrează în graficul de execuție, **Antreprenorul** va interveni în efectuarea lucrărilor.

Articolul 6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ANTREPRENORULUI

6.1. **Antreprenorul** este obligat să ofere **Subantreprenorului** cerințele privind executarea **Lucrărilor**, indicate în punctul 1.1 (inclusiv documentația tehnică de proiect). **Antreprenorul** va purta răspundere pentru corespunderea cerințelor expuse față de îndeplinirea lucrărilor cu documentația tehnică de proiect.

6.2. **Antreprenorul** este obligat să execute plățile bănești în corespundere cu condițiile prevăzute în prezentul **Contract**.

6.3. **Antreprenorul** este obligat timp de 3 (trei) zile lucrătoare, după ce a fost înștiințat de către **Subantreprenor** despre finisarea lucrărilor, să primească **Lucrările** și să semneze **Procesul-verbal** privind îndeplinirea lucrărilor (și/sau **Procesul-verbal** lunar intermediar privind îndeplinirea **Lucrărilor**).

Antreprenor
IM "PRO EX 2005" SRL



Subantreprenor
SC "CONSISTCOM" SRL

- Pînă la momentul de începere a lucrărilor, **Antreprenorul** este obligat să transmită **Subantreprenorului**, în forma și starea corespunzătoare, volumul de lucru pentru execuție.
5. **Antreprenorul** este în drept să indice în **Procesele-verbale** neajunsurile, defectele și alte devieri de la cerințele sale, pe care **Subantreprenorul** le-a comis în procesul de execuție a lucrărilor. De asemenea, **Antreprenorul** este în drept să stabilească termenul rezonabil pentru înlăturarea neajunsurilor indicate.
- 6.6. **Antreprenorul** este în drept să ceară executarea lucrărilor în termenii fixați și conform cerințelor stipulate în prezentul **Contract**.

Articolul 7. MODALITATEA DE PRIMIRE – PREDARE A LUCRĂRILOR

- 7.1. **Lucrările** vor fi considerate primite, cînd **Antreprenorul** și **Subantreprenorul** vor semna **Procesul-verbal** de predare-primire a lucrărilor și acest **Proces-verbal** devine parte componentă a prezentului **Contract** din momentul semnării lui.
- 7.2. **Subantreprenorul** informează în formă scrisă **Antreprenorul** despre gradul de finisare a **Lucrărilor** și despre momentul de predare a volumelor de lucrări îndeplinite la anumite etape.
- 7.3. **Antreprenorul** este obligat timp de 3 (trei) zile lucrătoare să efectueze controlul **Lucrărilor** îndeplinite și împreună cu **Subantreprenorul** să întocmească și semneze **Procesul-verbal** de predare-primire a lucrărilor. Toate neajunsurile și defectele depistate se vor indica în formă scrisă.
- 7.4. **Antreprenorul** nu este în drept să nu accepte în totalmente **Lucrările** îndeplinite, dacă pe un sector anumit s-au depistat defecte ori neajunsuri. Dacă au fost depistate defecte pe o porțiune anumită a **Lucrărilor** îndeplinite, atunci **Antreprenorul** are dreptul să nu accepte și să nu achite acel volum de lucru unde s-au depistat defectele, pînă la momentul înlăturării lor definitive de către **Subantreprenor**. Volumul de lucru executat calitativ **Antreprenorul** este obligat să-l accepte conform **Procesului-verbal** de predare-primire și să-l achite conform condițiilor prezentului **Contract**.
- 7.5. Toate pretențiile privind **Lucrările** îndeplinite conform prezentului Contractului **Antreprenorul** le prezintă **Subantreprenorului** în formă scrisă.

Articolul 8. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR

- 8.1. Pentru încălcarea termenului de executare a lucrărilor, **Subantreprenorul** va fi ținut să plătească **Antreprenorului** o penalitate în mărime de 0,1% din valoarea lucrărilor executate cu întârziere pentru fiecare zi de întârziere.
- 8.2. Pentru încălcarea termenului de plată a prețului contractual, **Antreprenorul** va fi ținut să plătească **Subantreprenorului** o penalitate în mărime de 0,1% din suma datorată pentru fiecare zi de întârziere.
- 8.3. Penalitățile și amenda se vor achita în decurs de 5 (cinci) zile calendaristice din data primirii notificării.
- 8.4. Plata amenzii sau a penalității nu eliberează partea vinovată de îndeplinirea obligațiilor sale contractuale.
- 8.5. În cazurile nestipulate în prezentul **Contract**, obligațiile **Părților** se stabilesc în conformitate cu legislația Republicii Moldova în vigoare.

Articolul 9. FORȚA MAJORĂ

- 9.1. **Părțile** nu poartă responsabilitate pentru neîndeplinirea obligațiilor prevăzute în prezentul **Contract**, dacă acestea sunt legate de apariția circumstanțelor cauzate de forță majoră sau alte cauze ce nu puteau fi prevăzute de **Părți** și nici nu sunt imputabile acestora (în continuare "Cazuri de *Forță Majoră*").
- 9.2. Cazuri de *Forță Majoră* se consideră cazurile excepționale, imprevizibile și de neevitat, care au apărut după semnarea prezentului **Contract** de către **Părți**, independent de voința **Părților** și care nu pot fi controlate și nu puteau fi evitate de **Părți**, cu condiția că **Partea** corespunzătoare a întreprins toate măsurile necesare în situația creată.

Antreprenor
IM "PRO EX 2005" SRL



Subantreprenor
SC "CONSISTCOM" SRL

Dacă una dintre **Părți** este împiedicată să își îndeplinească obligațiile din **Contract** datorită **Forței Majore** va notifica cealaltă **Parte** despre circumstanța care constituie **Forță Majoră**. Notificarea va fi înmîșisă în termen de 5 zile de la apariția cazului de **Forță Majoră**. Cauzele indicate în notificare, cu excepția calamităților naturale, trebuie să fie confirmate de Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova. În caz de neinformare sau informarea cu întârziere **Partea** respectivă este lipsită de dreptul de a numi situația **Forță Majoră**.

9.4. Îndeplinirea obligațiilor se întrerupe pe perioada de acțiune a **Forței Majore** din momentul notificării de către **Partea** corespunzătoare.

Articolul 10. DREPT APLICABIL ȘI JURISDICȚII

10.1. Corelațiile dintre **Părți** privind obiectul **Contractului**, care nu sunt direct stipulate în prezentul **Contract**, se reglementează de legislația în vigoare a Republicii Moldova.

10.2. Toate litigiile și contradicțiile dintre **Părți** privind interpretarea și aplicarea clauzelor prezentului **Contract**, precum și alte contradicții apărute în baza **Contractului** se soluționează pe cale amiabilă, prin negocieri constructive.

10.3. În caz dacă litigiul dintre **Părți** nu poate fi soluționat pe cale amiabilă timp de 30 (treizeci) zile calendaristice, atunci litigiul apărut va fi înaintat spre examinare și soluționare instanțelor judecătorești competente ale Republicii Moldova.

Articolul 11. DISPOZIȚII FINALE

11.1. Prezentul **Contract** intră în vigoare din momentul semnării lui și este valabil pînă la îndeplinirea definitivă a obligațiunilor **Părților**. **Părțile** au dreptul să rezilieze prezentul **Contract** pînă la expirarea termenului de valabilitate, cu acordul ambelor părți și în baza achitării definitive între **Părți**.

11.2. Prezentul **Contract** poate fi modificat sau completat doar cu acordul ambelor **Părți**. Modificarea sau completarea contractului se înfăptuiește printr-un **Acord** adițional la prezentul **Contract**, întocmit în formă scrisă. **Anexele** și **Acordurile** adiționale la prezentul **Contract**, se elaborează în forma corespunzătoare și devin parte componentă a lui.

11.3. Prezentul **Contract** poate fi reziliat unilateral la inițiativa uneia dintre **Părți**, dacă cealaltă **Parte** nu-și îndeplinește obligațiile sale conform prevederilor prezentului **Contract**. **Partea** cu inițiativa de a rezilia **Contractul** unilateral, trebuie să prezinte motive argumentate privind decizia luată și dovezi de facto privind încălcarea clauzelor contractuale de către a doua **Parte**. **Partea** cu inițiativa de a rezilia **Contractul** va notifica în scris cealaltă **Parte** despre decizia sa cu 3 (trei) zile calendaristice înainte de ziua rezilierii unilaterale a contractului.

11.4. Prezentul **Contract** înlocuiește prin sine toate negocierile, procesele verbale de intenție, acordurile verbale și scrise și alte documente privind obiectul prezentului **Contract** la capitolele în care ele contravin prevederilor prezentului **Contract**.

11.5. Dacă în anumite circumstanțe, una din clauzele prezentului **Contract** se declară nevalabilă, acest lucru nu atrage anularea puterii celorlalte clauze a prezentului **Contract** sau a **Contractului** în întregime și **Părțile** sunt în drept să modifice clauza nevalabilă prin acord comun, astfel ca aceasta să corespundă obiectului prezentului **Contract** și intențiilor inițiale ale ambelor **Părți**.

11.6. Denumirea articolelor prezentului **Contract** se aplică doar pentru comoditate la efectuarea referințelor și nicidecum nu influențează asupra sensului sau asupra interpretării clauzelor prezentului **Contractului**.

11.7. Orice Notificare sau Scrisoare cu privire la prezentul **Contract** se execută în formă scrisă și se transmite prin poștă ori se prezintă la sediul **Părții** respective pentru înregistrare oficială și confirmare a faptului de informare. **Partea**, care transmite corespondența, trebuie să posede dovezi privind transmiterea corespondenței prin poștă ori privind prezentarea corespondenței la sediul celeilalte **Părți**. **Părțile** se obligă să anunțe imediat schimbarea adreselor juridice, a numerelor de telefon/fax și alte rechizite care pot influența circuitul de informație dintre **Părți**.

Antreprenor
IM "PRO EX 2005" SRL



Subantreprenor
SC "CONSISTCOM" SRL



Prezentul **Contract** este elaborat în limba română, în 2(două) exemplare autentice, câte unul pentru
are **Parte**.

SEMNĂTURILE ȘI RECHIZITELE PĂRȚILOR:

Antreprenor:

Î.M. «PRO EX 2005» S.R.L

Adresa Juridică:

MD-2072, mun. Chișinău, bd. Cuza Voda, nr.
21/1, ap.12

IDNO: 1002600004948

B.C. "MOBIASBANCA-Groupe Societe
Generale" S.A.

c/d: 2224710SV56125827100

c/b: MOBBMD22

TVA: 0307216

Tel/Fax.: 022 44-30-85,

E-mail: proex_2005@mail.ru

Director General,
Pavel PLAMADEALA

L.Ș.



Subantreprenor:

S.C."CONSISTCOM" S.R.L

Adresa Juridică:

Comuna Stauceni, str. Constructorilor 11,
Republica Moldova,

IDNO: 1006600061505

BC "ProCredit Bank" SA,

IBAN: MD23PR002251160124001498

cod banca: PRCBMD22

tel. +37322999067, +37368887774,

E-mail: consistcom@mail.ru

Director General,
Nicolae MIHAILOV

L.Ș.



Anexa E

Formular interdepartamental tipizat nr C2n
aprobat prin ordinul nr 3/5 din 15 ianuarie 2002
al Departamentului de Stat de Statistica
al Republicii Moldova

Antreprenor: CONSISTCOM SRL

Investitor: IM PRO EX 2005 SRL

Obiect: Rezistența. Lucrari de constructii

Proces-verbal de receptie a lucrarilor executate pe 2020-05-28

Valoarea lucrarilor executate 348 052,17 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		Capitolul 1. Lucrari de terasamente.				
		TOTAL Capitolul 1. Lucrari de terasamente.				0,00
		Inclusiv salariul				0,00
		Capitolul 2.1. Fundatiile. FM-1.				
		TOTAL Capitolul 2.1. Fundatiile. FM-1.				0,00
		Inclusiv salariul				0,00
		Capitolul 2.2. Fundatiile izolate FIZ.1 si FIZ.2				
		TOTAL Capitolul 2.2. Fundatiile izolate FIZ.1 si FIZ.2				0,00
		Inclusiv salariul				0,00
		Capitolul 3.Carcasa.				
33	CD55A	Zidarie din blocuri de calcar (cotilet) la pereti cu inaltimea pina la 4 m, zidarie ordinara cat. II	m3	36,5000	942,06	34 385,37
		TOTAL Capitolul 3.Carcasa.			126,37	4 612,45
		Inclusiv salariul				34 385,37
		Capitolul 4.1. Plansee.Planseu cota -0.100				4 612,45
		TOTAL Capitolul 4.1. Plansee.Planseu cota -0.100				0,00
		Inclusiv salariul				0,00
		Capitolul 4.2. Plansee.Planseu cota +3.400				
		TOTAL Capitolul 4.2. Plansee.Planseu cota +3.400				0,00
		Inclusiv salariul				0,00
		Capitolul 4.2. Plansee.Planseu cota +6.900				
44	CA04F	Beton C-15 turnat in placi, preparat cu centrala de betoane	m3	47,2000	1 203,71	56 814,90
					180,04	8 497,94
45	CC02M	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in placi	kg	678,5000	13,80	9 363,76
					2,34	1 590,36
46	CC02N	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in placi	kg	3 658,0000	13,39	48 991,74
					1,94	7 082,95
47	CB02C	Cofraje din panouri refozibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in placi	m2	295,0000	68,48	20 201,90
					40,76	12 025,38
48	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea placilor prefabricate, a predalelor, la turnarea planseilor partial sau total monolite cu grinzi sau la grinzi monolite cu plansee prefabricate tip PE 3100 R.	buc	1 180,0000	24,43	28 821,50
					15,29	18 038,07
		TOTAL Capitolul 4.2. Plansee.Planseu cota +6.900				164 193,80
		Inclusiv salariul				47 234,69
		Capitolul 4.2. Plansee.Planseu cota +9.900				
		TOTAL Capitolul 4.2. Plansee.Planseu cota +9.900				0,00
		Inclusiv salariul				0,00
		Capitolul 5.1. Scari. Scara Sc-1				
54	CA04F	Beton C-15 turnat in scari, preparat cu centrala de betoane	m3	4,2000	1 203,71	5 055,56
					180,04	756,17
55	CC02M	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in scari	kg	67,0000	13,80	924,65
					2,34	157,04

56	CC02N	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in scari	kg	850,0000	13,39	11 384,08
					1,94	1 645,85
57	CB02C	Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in placi	m2	56,0000	68,48	3 834,94
					40,76	2 282,78
58	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea placilor prefabricate, a predalelor, la turnarea planseilor partial sau total monolite cu grinzi sau la grinzi monolite cu plansee prefabricate tip PE3100R	buc	168,0000	24,43	4 103,40
					15,29	2 568,13
		TOTAL Capitolul 5.1. Scari. Scara Sc-1				25 302,63
		Inclusiv salariul				7 409,98
		Capitolul 5.2. Scari. Scara Sc-2				
		TOTAL Capitolul 5.2. Scari. Scara Sc-2				0,00
		Inclusiv salariul				0,00
		Capitolul 5.3. Coloana C-3				
		TOTAL Capitolul 5.3. Coloana C-3				0,00
		Inclusiv salariul				0,00
		Capitolul 5.4. Armare suplimentara al golurilor de scara.				
		TOTAL Capitolul 5.4. Armare suplimentara al golurilor de scara.				0,00
		Inclusiv salariul				0,00
		Capitolul 5.5. Scari. Scara exterioara.				
		TOTAL Capitolul 5.5. Scari. Scara exterioara.				0,00
		Inclusiv salariul				0,00
		Capitolul 6.1. Ranfonsare goluri.				
		TOTAL Capitolul 6.1. Ranfonsare goluri.				0,00
		Inclusiv salariul				0,00
		Capitolul 6.2. Scara metalica.				
		TOTAL Capitolul 6.2. Scara metalica.				0,00
		Inclusiv salariul				0,00
		Capitolul 7. Parapet.				
82	CA04F	Beton C-15 turnat in cadru preparat cu centrala de beton in rame	m3	5,2000	1 203,71	6 259,27
					180,04	936,21
83	CC02L	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi	kg	470,0000	13,83	6 502,29
					2,38	1 117,61
84	CB02D	Cofraje din panouri re folosibile , cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in stilpi si cadre exclusiv sustinerile la inaltimei pina la 20 m inclusiv .	m2	72,0000	75,82	5 458,79
					44,16	3 179,59
85	CD55A	Zidarie din blocuri de calcar (cotilet) la pereti cu inaltimea pina la 4 m, zidarie ordinara, cat II	m3	19,2000	942,06	18 087,65
					126,37	2 426,27
		TOTAL Capitolul 7. Parapet.				36 307,99
		Inclusiv salariul				7 659,69

Total manopera (ore)	1 969,8795
Total greutate materiale (tone)	0,0000

Total		260 189,78
Asigurari sociale si medicale	22,5000%	15 056,28
Total		275 246,06
Cheltuieli de transport	2,0000%	3 534,67
Total		278 780,73
Cheltuieli de regie	2,0000%	5 575,61
Total		284 356,35
Beneficiu de deviz	2,0000%	5 687,13

Total General fara TVA	290 043,47
TVA (20%)	58 008,69
TOTAL GENERAL	348 052,17
Inclusiv salariul	66 916,81

Antreprenor: **CONSISTCOM SRL**
(functia, semnatura, numele, prenumele)

Investitor: **IM PRO EX 2005 SRL**
(functia, semnatura, numele, prenumele)

Anexa E

Formular interdepartamental tipizat nr C2n
aprobat prin ordinul nr 3/5 din 15 ianuarie 2002
al Departamentului de Stat de Statistica
al Republicii Moldova

Antreprenor: CONSISTCOM SRL

Investitor: IM PRO EX 2005 SRL

Obiect: Soluții arhitecturale (clădirea existentă). Lucrări de construcție

Proces-verbal de receptie a lucrarilor executate pe 2020-02-20

Valoarea lucrarilor executate 284 860,07 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		Capitolul 1. Lucrări de desfaceri demontări și demolări				
1	RpCI42C	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tigla, olane sau placi presate din tabla, PAS, PVC, etc.	m2	85,0000	43,19	3 671,27
					43,07	3 660,65
2	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi).	m2	42,5000	20,55	873,56
					20,55	873,56
3	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre).	m2	19,8000	20,55	406,98
					20,55	406,98
4	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida	m3	25,9000	195,99	5 076,13
					193,31	5 006,72
5	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din blocuri de calcar (cotilet)	m3	25,2000	195,99	4 938,94
					193,31	4 871,40
6	RpCG29D	Demolarea peretilor de zidarie din spargeri pentru creeri de goluri in zidarie.	m3	2,3500	190,61	447,92
					187,93	441,63
7	RpCB18G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat.	m3	22,5000	367,37	8 265,72
					269,17	6 056,22
8	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc.	m2	303,5000	39,37	11 949,56
					38,17	11 585,36
9	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare la pereti	m2	319,8000	14,21	4 545,50
					13,21	4 225,70
10	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala).	t	140,0000	61,17	8 564,35
					61,17	8 564,35
11	Tr11AA02F2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin transport pina la 10 m - de pe rampa sau teren, in auto, categoria 2.	t	140,0000	24,47	3 425,74
					24,47	3 425,74
12	TsI50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 10 km.	t	140,0000	45,50	6 370,00
					0,00	0,00
		TOTAL Lucrări de desfaceri demontări și demolări				58 535,68
		Inclusiv salariul				49 118,31
		Capitolul 2. Zidarie				
13	CD51C	Zidarie din caramida format 250 x 120 x 65 la pereti despartitori armati cu grosimea 1/2 caramida, inaltimea pina la 4 m.	100 m2	1,9200	27 178,66	52 183,02
					8 327,97	15 989,71
14	RCsB21A	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de pina la 20 cm.	buc	49,0000	15,28	748,57
					5,87	287,76
15	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg.	kg	73,0000	27,91	2 037,26
					10,28	750,24
		TOTAL 2.2 Zidarie				54 968,85
		Inclusiv salariul				17 027,71
		Capitolul 5.1. Pardoseli P1				
		TOTAL Capitolul 5.1. Pardoseli P1				0,00
		Inclusiv salariul				0,00
		Capitolul 5.3. Pardoseli P3				
		TOTAL Capitolul 5.3. Pardoseli P3				0,00

		Inclusiv salariul				0,00
		Capitolul 6.1. Tavane				
		TOTAL Capitolul 6.1. Tavane				0,00
		Inclusiv salariul				0,00
		Capitolul 6.2. Pereti				
34	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare scivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane. Pentru utilizarea mortarului marfa M 100-T fara ciment pentru grund.	m2	651,3100	103,96	67 713,08
					83,20	54 186,74
		TOTAL Capitolul 6.2. Pereti				67 713,08
		Inclusiv salariul				54 186,74

Total manopera (ore)	2 458,8244
Total greutate materiale (tone)	0,0000

Total		181 217,62
Asigurari sociale si medicale	22,5000%	27 074,87
Total		208 292,49
Cheltuieli de transport	4,0000%	1 985,26
Total		210 277,75
Cheltuieli pentru depozitare	2,0000%	992,63
Total		211 270,38
Cheltuieli de regie	6,0000%	12 676,22
Total		223 946,60
Beneficiu de deviz	6,0000%	13 436,80

Total General fara TVA	237 383,39
TVA (20%)	47 476,68
TOTAL GENERAL	284 860,07
Inclusiv salariul	120 332,76

Antreprenor: CONSISTCOM SRL
(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Investitor: IM PRO EX 2005 SRL
(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Intocmit: CONSISTCOM SRL
(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Verificat: IM PRO EX 2005 SRL
(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin; www.devize.md; Telefon: 022-522032;

Anexa E

Formular interdepartamental tipizat nr C2n
aprobat prin ordinul nr 3/5 din 15 ianuarie 2002
al Departamentului de Stat de Statistica
al Republicii Moldova

Antreprenor: CONSISTCOM SRL

Investitor: IM PRO EX 2005 SRL

Obiect: Rezistenta. Lucrari de constructii

Proces-verbal de receptie a lucrarilor executate pe 2019-12-19

Valoarea lucrarilor executate 1 698 917,64 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		Capitolul 1. Lucrari de terasamente.				
1	DG05A	Decaparea de imbracaminti cu stratul de pina la 3 cm grosime, formate din covoare asfaltice permanente, betoane asfaltice.	m2	376,0000	18,34	6 897,27
					18,34	6 897,27
2	DI118	Decaparea mecanizata a imbracamintei din piatra sparta.	m3	56,4000	22,63	1 276,54
					4,86	273,97
3	RpCB18G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat.	m3	12,5000	285,04	3 562,94
					186,84	2 335,44
4	Tr1AA02F2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin transport pina la 10 m - de pe rampa sau teren, in auto, categoria 2.	t	160,0000	16,99	2 717,60
					16,99	2 717,60
5	TsI50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 10 km.	t	1,0000	45,50	45,50
					0,00	0,00
6	TsC02D1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare auto teren catg. II.	100 m3	12,0000	739,35	8 872,20
					0,00	0,00
7	TsI50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 10 km.	t	1 920,0000	45,50	87 360,00
					0,00	0,00
8	TsC02D1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare auto teren catg. II. (Разработка с погрузкой недостающего грунта)	100 m3	5,2000	739,35	3 844,62
					0,00	0,00
9	TsI50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 10 km. (Завоз недостающего грунта)	t	325,0000	45,50	14 787,50
					0,00	0,00
10	TsC51B	Lucrari la descarcarea pamintului in depozit, teren categoria II. (Работы по выгрузке недостающего грунта)	100 m3	5,2000	153,19	796,58
					12,23	63,59
11	TsC18B1	Sapatura mecanica cu buldozer pe tractor pe senile de 65-80 CP, inclusiv impingerea pamintului pina la 10 m, in teren catg. 2. (Сдвигка из насыль)	100 m3	6,7600	876,80	5 927,17
					0,00	0,00
12	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu.	m3	676,0000	10,53	7 118,75
					10,53	7 118,75
13	TsD05B	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executindu-se din pamint coeziv .	100 m3	6,7600	393,92	2 662,87
					299,62	2 025,40
		TOTAL Capitolul 1. Lucrari de terasamente.				145 869,54
		Inclusiv salariul				21 432,03
		Capitolul 2.1. Fundatiile. FM-1.				
14	CA03F	Beton C-7.5 turnat cu mijloace clasice, in fundatii,(talpa) beton marfa	m3	15,0000	978,71	14 680,65
					130,78	1 961,77
15	CA03G	Beton C-15 armat turnat cu mijloace clasice, in fundatii,beton marfa	m3	56,0000	1 150,91	64 451,02
					149,47	8 370,21
16	CC01F	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm in fundatii continue si radiere.	kg	893,0000	12,94	11 557,35
					1,80	1 607,77

17	CB02A	Cofraje din panouri refolosibile , cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile .	m2	75,2000	68,61 40,76	5 159,47 3 065,45
18	IzF04F	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatice, inclusiv scafele si doliiile din hidroizolatie curenta pe suprafete inclinate peste 40% sau verticale plane sau curbe, cu mastic de bitum sau bitum cu adaos de cauciuc, aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (cosoroaba).	m2	75,2000	19,62 2,04	1 475,29 153,27
19	IzF50A	Hidroizolatii efectuate cu mortar ciment cu sticla solubila la fundatii si pereti aplicate pe suprafete orizontale.	m2	37,6000	49,70 12,91	1 868,59 485,36
		TOTAL Capitolul 2.1. Fundatiile. FM-1.				99 192,36
		Inclusiv salariul				15 643,83
		Capitolul 2.2. Fundatiile izolate FIZ.1 si FIZ.2				
20	CA03F	Beton C-7.5 turnat cu mijloace clasice, in fundatii (talpa) beton marfa	m3	3,6200	978,71 130,78	3 542,93 473,44
21	CA03G	Beton C-15 armat turnat cu mijloace clasice, in fundatii, beton marfa	m3	22,6200	1 150,91 149,47	26 033,61 3 380,97
22	CC01F	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm in fundatii continue si radiere.	kg	691,0000	12,94 1,80	8 943,03 1 244,08
23	CC01E	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere.	kg	120,0000	13,42 2,28	1 610,13 273,12
24	CB02A	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in fundatii, pereti sub cota 0,000 inclusiv sprijinirile	m2	39,2000	68,61 40,76	2 689,51 1 597,95
		TOTAL Capitolul 2.2. Fundatiile izolate FIZ.1 si FIZ.2				42 819,21
		Inclusiv salariul				6 969,56
		Capitolul 3.Carcasa.				
25	CA04F	Beton C-15 turnat in cadru preparat cu centrala de betoane in rame	m3	112,0000	1 203,71 180,04	134 815,02 20 164,59
26	CC02K	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi	kg	5 170,9500	14,82 3,36	76 632,34 17 390,06
27	CC02L	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi	kg	8 451,0340	13,83 2,38	116 917,10 20 095,71
28	CB02D	Cofraje din panouri refolosibile , cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in stilpi si cadre exclusiv sustinerile la inaltime pina la 20 m inclusiv .	m2	846,0000	75,82 44,16	64 140,76 37 360,21
29	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea placilor prefabricate, a predalelor, la turnarea planseilor partial sau total monolite cu grinzi sau la grinzi monolite cu plansee prefabricate tip PE 3100 R.	buc	1 206,0000	24,43 15,29	29 456,55 18 435,52
30	CP50B	Montarea elementelor prefabricate din beton. Bloc-perete pentru subsol, greutate pina la 1 t. Nota: FS-4-8	buc	55,0000	457,33 18,53	25 153,03 1 019,18
31	CP50B	Montarea elementelor prefabricate din beton. Bloc-perete pentru subsol, greutate pina la 1 t. Nota: FS-4-12	buc	60,0000	457,33 18,53	27 439,67 1 111,84
32	CP50D	Montarea elementelor prefabricate din beton. Bloc-perete pentru subsol, greutate peste 1,5 t. Nota: FS-4	buc	40,0000	883,95 36,88	35 357,95 1 475,25
33	CD55A	Zidarie din blocuri de calcar (cotilet) la pereti cu inaltimea pina la 4 m, zidarie ordinara cat. II	m3	89,0000	942,06 126,37	83 843,78 11 246,79
		TOTAL Capitolul 3.Carcasa.				593 756,19
		Inclusiv salariul				128 299,15
		Capitolul 4.1. Plansee.Planseu cota -0.100				
34	CA04F	Beton C-15 turnat in placi, preparat cu centrala de betoane	m3	57,2800	1 203,71 180,04	68 948,25 10 312,75
35	CC02M	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in placi	kg	823,4000	13,80 2,34	11 363,48 1 929,99
36	CC02N	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in placi	kg	4 439,2000	13,39 1,94	59 454,38 8 595,58
37	CB02C	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in placi	m2	358,0000	68,48 40,76	24 516,20 14 593,51
38	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea placilor prefabricate, a predalelor, la turnarea planseilor partial	buc	1 432,0000	24,43	34 976,60

		sau total monolite cu grinzi sau la grinzi monolite cu plansee prefabricate tip PE 3100 R.			15,29	21 890,27
		TOTAL Capitolul 4.1. Plansee.Planseu cota -0.100				199 258,91
		Inclusiv salariul				57 322,10
		Capitolul 4.2. Plansee.Planseu cota +3.400				
39	CA04F	Beton C-15 turnat in placi, preparat cu centrala de betoane	m3	57,2800	1 203,71	68 948,25
					180,04	10 312,75
40	CC02M	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in placi	kg	823,4000	13,80	11 363,48
					2,34	1 929,99
41	CC02N	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in placi	kg	4 439,2000	13,39	59 454,38
					1,94	8 595,58
42	CB02C	Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in placi	m2	358,0000	68,48	24 516,20
					40,76	14 593,51
43	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea placilor prefabricate, a predalelor, la turnarea planseilor partial sau total monolite cu grinzi sau la grinzi monolite cu plansee prefabricate tip PE 3100 R.	buc	1 432,0000	24,43	34 976,60
					15,29	21 890,27
		TOTAL Capitolul 4.2. Plansee.Planseu cota +3.400				199 258,91
		Inclusiv salariul				57 322,10
		Capitolul 4.2. Plansee.Planseu cota +6.900				
		TOTAL Capitolul 4.2. Plansee.Planseu cota +6.900				0,00
		Inclusiv salariul				0,00
		Capitolul 4.2. Plansee.Planseu cota +9.900				
		TOTAL Capitolul 4.2. Plansee.Planseu cota +9.900				0,00
		Inclusiv salariul				0,00
		Capitolul 5.1. Scari. Scara Sc-1				
		TOTAL Capitolul 5.1. Scari. Scara Sc-1				0,00
		Inclusiv salariul				0,00
		Capitolul 5.2. Scari. Scara Sc-2				
		TOTAL Capitolul 5.2. Scari. Scara Sc-2				0,00
		Inclusiv salariul				0,00
		Capitolul 5.3. Coloana C-3				
		TOTAL Capitolul 5.3. Coloana C-3				0,00
		Inclusiv salariul				0,00
		Capitolul 5.4. Armare suplimentara al golurilor de scara.				
		TOTAL Capitolul 5.4. Armare suplimentara al golurilor de scara.				0,00
		Inclusiv salariul				0,00
		Capitolul 5.5. Scari. Scara exterioara.				
		TOTAL Capitolul 5.5. Scari. Scara exterioara.				0,00
		Inclusiv salariul				0,00
		Capitolul 6.1. Ranfonsare goluri.				
		TOTAL Capitolul 6.1. Ranfonsare goluri.				0,00
		Inclusiv salariul				0,00
		Capitolul 6.2. Scara metalica.				
		TOTAL Capitolul 6.2. Scara metalica.				0,00
		Inclusiv salariul				0,00
		Capitolul 7. Parapet.				
		TOTAL Capitolul 7. Parapet.				0,00
		Inclusiv salariul				0,00

Total manopera (ore)	8 448,3003
Total greutate materiale (tone)	0,0000

Total		1 280 155,13
Asigurari sociale si medicale	22,5000%	64 572,47
Total		1 344 727,60
Cheltuieli de transport	2,0000%	16 061,23
Total		1 360 788,83
Cheltuieli de regie	2,0000%	27 215,78
Total		1 388 004,61
Beneficiu de deviz	2,0000%	27 760,09

Total General fara TVA	1 415 764,70
------------------------	--------------

TVA (20%)	283 152,94
TOTAL GENERAL	1 698 917,64
Inclusiv salariul	286 988,76

Antreprenor: CONSISTCOM SRL

(functia, semnatura, numele, prenumele)



L.S.

Intocmit: CONSISTCOM SRL

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Investitor: IM PRO EX 2005 SRL

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.



Verificat: IM PRO EX 2005 SRL

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Anexa E

Formular interdepartamental tipizat nr C2n
aprobat prin ordinul nr 3/5 din 15 ianuarie 2002
al Departamentului de Stat de Statistica
al Republicii Moldova

Antreprenor: CONSISTCOM SRL

Investitor: IM PRO EX 2005 SRL

Obiect: Solutii arhitecturale (SA). Lucrari de constructie

Proces-verbal de receptie a lucrarilor executate pe 2020-09-24

Valoarea lucrarilor executate 394 984,80 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		Capitolul 1. Lucrări de desfaceri demontări și demolări				
1	RpCI42C	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tigla, olane sau placi presate din tabla, PAS, PVC, etc.	m2	85,0000	41,93	3 564,06
					41,81	3 553,43
2	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi).	m2	42,5000	19,95	847,98
					19,95	847,98
3	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre).	m2	19,8000	19,95	395,06
					19,95	395,06
4	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida	m3	25,9000	190,33	4 929,49
					187,65	4 860,08
5	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din blocuri de calcar (cotilet)	m3	25,2000	190,33	4 796,26
					187,65	4 728,73
6	RpCG29D	Demolarea peretilor de zidarie din spargeri pentru creeri de goluri in zidarie.	m3	2,3500	185,10	434,99
					182,42	428,69
7	RpCB18G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat.	m3	22,5000	359,48	8 088,34
					261,28	5 878,84
8	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc.	m2	303,5000	38,25	11 610,25
					37,05	11 246,05
9	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare la pereti	m2	319,8000	13,83	4 421,74
					12,83	4 101,94
10	RpCB18G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat.	m3	25,0000	359,49	8 987,16
					261,29	6 532,16
11	39-01-009-4	Demontarea estacadelor metalice (Profil I 76. coltar 50*50*5)	t	1,0000	4 619,97	4 619,97
					1 535,89	1 535,89
12	RpCP44B	Demontarea constructiilor metalice fara recuperarea materialelor (Rezervor din metal cu capacitatea rezervorului de 5 tone-P50 cu pereti duble subteran)	kg	3 907,0000	0,63	2 468,52
					0,55	2 134,50
13	RpCB18G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat.(Rigola cu placa de acoperire, planseu 1.2*6 -2buc)	m3	1,5000	538,75	808,13
					391,93	587,89
14	TsH01A01	Degajarea terenului de corpuri straine.	100 m2	2,0000	335,87	671,74
					335,87	671,74
15	TsH22F	Extragerea mecanizata a arborilor cu diam. de peste 10 cm, cu balot de pamint la radacina , ambalat in plasa de sirma si doage cu invelirea coroanei diam. tulpinii arborelui fiind de 21 - 25 cm.	buc	1,0000	1 730,42	1 730,42
					696,45	696,45
16	TsC02D1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare auto teren catg. II. (Разработка с погружкой недостающего грунта)	100 m3	3,0000	739,35	2 218,05
					0,00	0,00
17	TsC53B	Compactarea pamintului (Compactarea suplimentara)	100 m2	3,7000	1 664,02	6 156,87
					323,52	1 197,02
18	TsC18B1	Sapatura mecanica cu buldozer pe tractor pe senile de 65-80 CP, inclusiv impingerea pamintului pina la 10 m, in teren catg. 2. (Сдвигка из насыпь)	100 m3	2,0000	876,80	1 753,60
					0,00	0,00
19	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi,	m3	200,0000	14,73	2 945,41

		inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu.			14,73	2 945,41
20	TsD05B	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din pamint coeziv .	100 m3	2,0000	890,51	1 781,02
					419,01	838,02
21	TsI50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 10 km. (Завоз недостающего грунта)	t	165,0000	45,50	7 507,50
					0,00	0,00
22	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala).	t	202,0000	59,38	11 995,22
					59,38	11 995,22
23	Tr1AA02F2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin transport pina la 10 m - de pe rampa sau teren, in auto, categoria 2.	t	202,0000	23,75	4 798,09
					23,75	4 798,09
24	TsI50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 10 km.	t	202,0000	45,50	9 191,00
					0,00	0,00
		TOTAL Lucrări de desfaceri demontări și demolări				106 720,88
		Inclusiv salariul				69 973,20
		Capitolul 2. Zidarie				
25	CD51C	Zidarie din caramida format 250 x 120 x 65 la pereti despartitori armati cu grosimea 1/2 caramida, inaltimea pina la 4 m.	100 m2	2,2000	26 934,75	59 256,44
					8 084,06	17 784,94
26	RCsB21A	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de pina la 20 cm.	buc	49,0000	15,10	740,14
					5,70	279,33
27	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg.	kg	73,0000	27,61	2 015,29
					9,98	728,26
		TOTAL 2.2 Zidarie				62 011,87
		Inclusiv salariul				18 792,54
		Capitolul 6.2. Pereti				
28	CF15A k=1.5	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane. Pentru utilizarea mortarului marfa M 100-T fara ciment pentru grund. (gr.3 cm)	m2	236,0000	228,44	53 912,00
					181,71	42 884,25
29	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane. Pentru utilizarea mortarului marfa M 100-T fara ciment pentru grund.	m2	440,0000	101,53	44 672,22
					80,76	35 534,35
		TOTAL Capitolul 6.2. Pereti				98 584,23
		Inclusiv salariul				78 418,60
		Capitolul 7. Fundatii				
30	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	17,0000	419,43	7 130,34
					47,03	799,54
31	IzF04F	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatice, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete inclinate peste 40% sau verticale plane sau curbe, cu mastic de bitum sau bitum cu adaos de cauciuc, aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (cosoroaba).	m2	125,0000	20,43	2 553,80
					2,85	356,30
		TOTAL Capitolul 7. Fundatii				9 684,14
		Inclusiv salariul				1 155,84

Total manopera (ore)	3 543,5475
Total greutate materiale (tone)	0,0000

Total		277 001,12
Asigurari sociale si medicale	22,5000%	37 876,54
Total		314 877,66
Cheltuieli de transport	2,0000%	1 494,90
Total		316 372,55
Cheltuieli de regie	2,0000%	6 327,45
Total		322 700,00
Beneficiu de deviz	2,0000%	6 454,00

Total General fara TVA	329 154,00
TVA (20%)	65 830,80
TOTAL GENERAL	394 984,80
Inclusiv salariul	168 340,17

Antreprenor: **CONSISTCOM SRL**
(funcția, semnatura, numele, prenumele)

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Investitor: IM PRO EX 2005 SRL

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Intocmit: CONSISTCOM.SRL

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

[illegible]

Verificat: IM PRO EX 2005 SRL

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.



Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin, www.devize.md. Telefon: 022-522032;

Anexa E

Formular interdepartamental tipizat nr C2n
aprobat prin ordinul nr 3/5 din 15 ianuarie 2002
al Departamentului de Stat de Statistica
al Republicii Moldova

Antreprenor: CONSISTCOM SRL

Investitor: IM PRO EX 2005 SRL

Obiect: Zidarie caramida si tencuieli bloc nou

Proces-verbal de receptie a lucrarilor executate pe 2020-09-24

Valoarea lucrarilor executate 496 829,51 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1	CD51C	Zidarie din caramida format 250 x 120 x 65 la pereti despartitori armati cu grosimea 1/2 caramida, inaltimea pina la 4 m.	100 m2	7,4400	24 631,36	183 257,30
2	RCsB21A	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de pina la 20 cm.	buc	165,0000	5 780,67	43 008,22
3	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg.	kg	247,0000	13,48	2 224,31
4	IzF10A	Strat termoizolator la plansee, din placi termoizolatoare Polisteren expodat M25 gr20mm	m2	90,0000	4,08	672,61
5	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare scivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane. Pentru utilizarea mortarului marfa M 100-T fara ciment pentru grund.	m2	2 084,4000	24,76	6 116,75
					7,13	1 762,02
					18,27	1 644,29
					5,77	519,74
					78,52	163 660,63
					57,75	120 372,02

Total manopera (ore)	4 896,5148
Total greutate materiale (tone)	0,0000

Total		356 903,27
Asigurari sociale si medicale	22,5000%	37 425,29
Total		394 328,55
Cheltuieli de transport	2,0000%	3 618,96
Total		397 947,51
Cheltuieli de regie	2,0000%	7 958,95
Total		405 906,46
Beneficiu de deviz	2,0000%	8 118,13

Total General fara TVA	414 024,59
TVA (20%)	82 804,92
TOTAL GENERAL	496 829,51
Inclusiv salariul	166 334,61

Antreprenor: CONSISTCOM SRL
(functia, semnatura, numele, prenumele)



Investitor: IM PRO EX 2005 SRL
(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Intocmit: CONSISTCOM SRL
(functia, semnatura, numele, prenumele)



Verificat: IM PRO EX 2005 SRL
(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.





PRO EX 2005 SRL

Adresa: MD-2072, or. Chisinau,
b-dul Cuza Voda, 21/1 ap.12
Tel/Fax. (022) 44-30-85
Mob. 079777857
e-mail: proex_2005@mail.ru

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, IM "PRO EX 2005" SRL îmi exprim aprecierea față de colaborarea cu compania SC "Consistcom" SRL.

Am ales să colaborăm cu compania "Consistcom" SRL la lucrări de construcție a **Laboratorului AND din cadrul CTCEJ de pe strada Putna 10 mun. Chisinau**, datorită calității deosebite a serviciilor prestate, îndeplinirea la timp a obligațiilor contractuale.

Echipa Consistcom SRL implicată în realizarea serviciilor mai sus menționate, au dat dovadă de profesionalism, seriozitate, experiența în proiecte similare, promptitudine, respectând cu strictețe termenii de predare impuse de Beneficiar.

Pe baza performanțelor și calității serviciilor Consistcom SRL, recomandăm colaborarea părților interesate cu această companie.

SC "CONSISTCOM" S.R.L

Email "consistcom@mail.ru tel: +373 68887774"

Administrator
Munteanu Dinu

