

**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.14/L**  
**privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Preț nr. ocds-b3wdp1-MD-1728279681979**

„07” noiembrie 2024

**mun.Chișinău**

(municipiu, oraș)

**I. PARTEA GENERALĂ**

**PĂRȚILE CONTRACTANTE**

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii Cererii Ofertelor de Preț nr. ocds-b3wdp1-MD-1728279681979 între **Direcția Educație Tineret și Sport sec.Centru**, cu sediul în mun.Chișinău str.Bulgară, 41A telefon: 022270260, IDNO: 1007601009417 reprezentat prin **Șef – Natalia Strajesco**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **Management Invest Group SRL**, cu sediul în s. Zubrești, r-nul Strășeni, telefon: 060706704, IDNO: 1020600039508 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația Licența, pentru genurile de activitate lucrări în domeniul construcțiilor și instalațiilor, reprezentat prin **Igor Corolețchi - Director**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

**1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

1.1. Antreprenorul se obligă să execute ***Lucrări de reparație a bibliotecii, coridoarelor, depozitelor și cabinetelor din subsol la Complexul Educațional STEAM, instituție subordonată DETS sec. Centru*** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

**2. PERIOADA DE EXECUȚIE**

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 2 lună și zile 0 după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele,

din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 5 ani.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **1319605,60 Un milion treisute nouăsprezece mii șase sute cinci lei 60 bani MD, suma fără TVA 1 099 671,33 lei MD.**

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 7 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie

definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit, transfer la contul instituției sau garanție bancă emisă de o bancă comercială.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se

dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## **5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## **6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII**

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

## **7. FORȚA DE MUNCĂ**

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

## **8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 3 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

## **9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal

constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămasede executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## **11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

## **12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI**

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

### 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) a) Caietul de sarcini;
- b) b) Propunerea tehnică;
- c) c) Propunerea financiară;
- d) d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **31.12.2024**.

### RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

#### ANTREPRENORUL GENERAL:

**SRL „Management Invest Group ”**

Adresa poștală: s. Zubrești, r-nul Strășeni,

Telefon: 060706704

Cod fiscal: 1020600039508

Banca: BC „MoldovaAgroinbank „, S.A

Adresa Băncii:

Cod: IBAN: MD16AG000000022514128937

#### BENEFICIARUL: DETS s.Centru

Adresa poștală: Mun.Chișinău, str.Bulgară 41

Telefon: 022-270260/022271022

Cod fiscal: 1007601009417

Banca: Trezoreria de stat

Cod: TREZMD2X

IBAN: MD25TRPDAK311120A07536AC

Digitally signed by Strajesco Natalia

Date: 2024.11.15 13:02:27 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**SEMNĂTURILE PĂRȚILOR**  
**ANTREPRENOR**

**BENEFICIAR**

Digitally signed by Corolețchi Igor  
Date: 2024.11.14 11:52:34 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Contabil Șef \_\_\_\_\_

**Specificația Tehnică**

| Nr . | Denumirea lucrărilor                                                                                                                                            | Cod CPV    | Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă | Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant                 | Standarde de referință |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1    | Lucrări de reparație a bibliotecii, coridoarelor, depozitelor și cabinetelor din subsol la Complexul Educațional STEAM, instituție subordonată DETS sec. Centru | 45200000-9 | Conform listei cantităților de lucrări prevăzut în caietele de sarcini    | Conform listei cantităților de lucrări prevăzut în caietele de sarcini | NCM L.01.01-2005       |

**SEMNĂTURILE PĂRȚILOR**

**ANTREPRENOR**

**BENEFICIAR**

Digitally signed by Corolețchi Igor  
Date: 2024.11.14 11:53:06 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Botezat Cristina  
Date: 2024.11.18 11:10:06 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



## **SPECIFICAȚII DE PREȚ**

| Nr. | Denumirea<br>lucrărilor                                                                                                                                          | Cod<br>CP<br>V | Unitatea<br>de<br>măsură | Cantitatea | Prețul<br>unitar<br>Inclusiv<br>TVA | Suma lei<br>MD, Inclusiv<br>TVA | Termenii de<br>executare |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------|------------|-------------------------------------|---------------------------------|--------------------------|
| 1   | Lucrări de reparație bibliotecii, coridoarelor, depozitelor și cabinetelor din la subsol la Complexul Educațional STEAM, instituție subordonată DETS sec. Centru | 45200000-9     | buc                      | 1          | 1319605,60                          | 1319605,60                      | 2 luni                   |
|     | <b>TOTAL</b>                                                                                                                                                     |                |                          |            |                                     | <b>1319605,60</b>               |                          |

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

Digitally signed by Corolețchi Igor  
Date: 2024.11.14 11:54:04 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**ACT DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**  
A CONSTRUCȚIILOR ȘI INSTALAȚIILOR AFERENTE  
FINANȚATE DIN MIJLOACE FINANCIARE PUBLICE

Nr. 01 din 22.01.2025

Obiectivul **Lucrări de reparație în cadrul complexului educațional STEAM, instituție din subordinea DETS Sectorul Centru .**

este executat în baza contractului de antrepriză nr. 14/L din 07.11.2024;

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul \_\_\_\_\_,  
fiind formată din:

**Strajesco Natalia, Șef DETS Centru, investitor - președinte;**

**Samoilă Dinu, Responsabil Tehnic (Certificat Nr. 1195, seria 2022-RT, valabil pînă la 22.07.2027) -**  
**membru al comisiei;**

**Pălitu Efimia, specialist achiziții, reprezentant DETS Centru;**

**Spînu Rodica, Șef-adjunct DETS Centru, reprezentant DETS Centru;**

**Coroletchi Igor, administrator Management Invest Group SRL - membru al comisiei;**

(numele, prenumele, calitatea)

2. Au mai participat la recepție: \_\_\_\_\_

(numele, prenumele, calitatea)

3. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate;
- 2) lucrările au fost complet terminate;
- 3) observațiile comisiei de recepție nu sunt;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectivului au fost completate;
- 5) Instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sînt în posesia utilizatorului;
- 6) **Sursa de finanțare – Bugetul DETS Sectorul Centru.**

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție propune: **Lucrări de reparație în cadrul complexului educațional STEAM, instituție din subordinea DETS Sectorul Centru - SPRE RECEPȚIE.**

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: **Contractului de antrepriză nr. 14/L din 07.11.2024, Constatarea finalizării lucrărilor și prin documentația prezentată.**

6. Comisia de recepție recomandă următoarele: **Lucrări de reparație în cadrul complexului educațional STEAM, instituție din subordinea DETS Sectorul Centru – SE RECEPȚIONEAZĂ**

6<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

- Biblioteca, depozitele și alte cabinete din subsolul instituției educaționale STEAM, din cadrul DETS Sectorul Centru.

7. Prezentul proces –verbal, conținând 1 (una) filă și \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) anexe numerotate, cu un total de \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) file, a fost încheiat astăzi \_\_\_\_\_ în 2 (două) exemplare.

\* **Data emiterii** documentului prezent este data finalizării procesului de semnare de către comisia de recepție finală.

**Comisia de recepție:**

Președinte (investitor)

(numele, prenumele, semnătura)

Strajesco Natalia.

Membri:

Responsabil Tehnic

(numele, prenumele, semnătura, L.Ș.)

Samoilă Dinu

Șef adjunct

(numele, prenumele, semnătura, L.Ș.)

Spînu Rodica

Administrator

(numele, prenumele, semnătura, L.Ș.)

Corolețchi Igor

Specialist achiziții

(numele, prenumele, semnătura, L.Ș.)

Pălitu Efimia

Nr.1 din 22.04.2025

### - Devizul de cheltuieli

Natalia Strajesco



Dinu Samoilă

**Anexa nr.2**  
**la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor**

**Nr.1 din** 22.01.2025

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică care n-au fost executate.

---

**Nu sunt.**

Șef DETS Centru

*N. Strajesco*



Natalia Strajesco

Responsabil tehnic



Dinu Samoilă

**Anexa nr.3**  
**la procesul-verbal de recepție finală a lucrarilor**

**Nr.1, din** 22.01.2025

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a respectat prevederile proiectului și caietului de sarcini:

---

**Nu sunt.**

Șef DETS Centru

*N. Strajesco*

Natalia Strajesco

Responsabil tehnic

*Dinu Samoilă*

Dinu Samoilă



Antreprenor **Management Invest Group SRL**  
(denumirea )

Investitor **DETS sec. Centru**  
(denumirea )

Obiect **DETS sec. Centru - Lucrari de reparatie a  
bibliotecii, coridoarelor, depozitelor si  
cabinetelor din subsol la Complexul  
educational Gimnaziu-Gradinita "STEAM"**

Valoarea lucrarilor executate **969 469,92 lei**

## Proces - verbal

de receptie a lucrarilor executate  
pe decembrie an 2024

| Nr crt. | Simbol norme | Denumire lucrari                                                                | U.M. | Cantitate | Pret inclusiv salariu (lei/U.M.) | Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.) |
|---------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|----------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1       | 2            | 3                                                                               | 4    | 5         | 6                                | 7                                                 |
|         |              | <b>1. Lucrari de reparatie a salii de sport</b>                                 |      |           |                                  |                                                   |
|         |              | <b>1.1. Biblioteca</b>                                                          |      |           |                                  |                                                   |
|         |              | <b>1.1.1. Demontari</b>                                                         |      |           |                                  |                                                   |
| 1       | RpCK41A      | Desfacerea pardoselilor din dusumele din scindura, dulapi, etc                  | m2   | 10,590    | 9,72<br>8,80                     | 102,89<br>93,20                                   |
| 2       | RpCK42A      | Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment                     | m2   | 73,440    | 13,40<br>12,00                   | 984,10<br>881,28                                  |
| 3       | RpCM33A      | Demontarea placajelor din faianta                                               | m2   | 52,670    | 64,24<br>64,00                   | 3 383,60<br>3 370,88                              |
| 4       | RpCK42C      | Desfacerea pardoselilor reci din placi placi de gresie                          | m2   | 73,440    | 32,72<br>31,20                   | 2 403,32<br>2 291,32                              |
| 5       | RpCJ35A      | Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane | m2   | 118,710   | 11,83<br>10,80                   | 1 403,75<br>1 282,07                              |
| 6       | RpCP44A      | Demontarea constructiilor metalice cu recuperarea materialelor (rafturi)        | kg   | 195,000   | 1,26<br>1,00                     | 245,79<br>195,00                                  |
| 7       | RpCO56C      | Demontari: captuseli din lemn, PFL, PAS                                         | m2   | 6,970     | 10,00<br>10,00                   | 69,70<br>69,70                                    |
| 8       | RpCO56C      | Demontari: tavane                                                               | m2   | 80,030    | 10,00                            | 800,30                                            |

| 1  | 2             | 3                                                                                                                                                                                                                           | 4  | 5      | 6                | 7                              |
|----|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|------------------|--------------------------------|
|    |               | suspendate Armstrong cu recuperare                                                                                                                                                                                          |    |        | 10,00            | 800,30                         |
| 9  | RpCO56A       | Demontari: timplarie din lemn (usi)                                                                                                                                                                                         | m2 | 7,630  | 16,80<br>16,80   | 128,18<br>128,18               |
| 10 | RpCO56A       | Demontari: timplarie din lemn (ferestre)                                                                                                                                                                                    | m2 | 0,700  | 16,80<br>16,80   | 11,76<br>11,76                 |
| 11 | RpIB11A       | Demontari radiatoare de pozitie (cu recuperare)                                                                                                                                                                             | m2 | 5,000  | 6,40<br>6,40     | 32,00<br>32,00                 |
|    |               |                                                                                                                                                                                                                             |    |        |                  |                                |
|    |               | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                  |    |        |                  | <b>9 565,39<br/>9 155,69</b>   |
|    |               | <b>1.1.2. Pardosea</b>                                                                                                                                                                                                      |    |        |                  |                                |
| 12 | TsC54C        | Strat de fundatie din pietris                                                                                                                                                                                               | m3 | 0,990  | 630,12<br>39,60  | 623,82<br>39,20                |
| 13 | CG01A         | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin                                                                                                                  | m2 | 80,030 | 78,97<br>28,00   | 6 319,68<br>2 240,84           |
| 14 | CG01A1<br>k=6 | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade | m2 | 80,030 | 79,18<br>28,80   | 6 336,96<br>2 304,86           |
| 15 | CN53A         | Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselei                                                                                                                                                                             | m2 | 80,030 | 4,63<br>1,20     | 370,15<br>96,04                |
| 16 | CG17D         | Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv cu marimea 30x60 - 60x 120cm , executate pe suprafete: mai mari de 16 m2                                                                   | m2 | 80,030 | 421,00<br>100,00 | 33 693,03<br>8 003,00          |
| 17 | CI14A         | Plinte din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv                                                                                                                                                                     | m  | 70,260 | 62,09<br>20,00   | 4 362,75<br>1 405,20           |
|    |               |                                                                                                                                                                                                                             |    |        |                  |                                |
|    |               | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                  |    |        |                  | <b>51 706,39<br/>14 089,14</b> |
|    |               | <b>1.1.3. Pereti si tavan</b>                                                                                                                                                                                               |    |        |                  |                                |
| 18 | CD72B         | Pereti despartitori plane din PGC cu grosimea 75-125 mm pe carcasa                                                                                                                                                          | m2 | 2,860  | 375,27<br>107,33 | 1 073,28<br>306,96             |

| 1  | 2         | 3                                                                                                                                                                                                                                                       | 4  | 5       | 6                | 7                    |
|----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|------------------|----------------------|
|    |           | metalica simpla cu placaj de PGC intr-un strat din ambele parti cu izolatie, cu inaltimea pina la 4 m                                                                                                                                                   |    |         |                  |                      |
| 19 | CF54B     | Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor                                                                                     | m2 | 13,190  | 287,08<br>149,20 | 3 786,55<br>1 967,95 |
| 20 | CK18C     | Montarea coltarelor din aluminiu perforat                                                                                                                                                                                                               | m  | 64,000  | 16,63<br>10,40   | 1 064,35<br>665,60   |
| 21 | CF50B     | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.                                                                                            | m2 | 131,890 | 70,68<br>48,80   | 9 321,97<br>6 436,23 |
| 22 | CF17C     | Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj                                                                                        | m2 | 118,710 | 27,23<br>8,00    | 3 231,93<br>949,68   |
| 23 | CF51B k=5 | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) | m2 | 118,710 | 69,91<br>48,00   | 8 299,49<br>5 698,08 |
| 24 | CF57A     | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor si coloanelor                                                                                                                                           | m2 | 131,890 | 28,52<br>22,00   | 3 761,25<br>2 901,58 |
| 25 | CF56A     | Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor si coloanelor                                                                                                                         | m2 | 131,890 | 18,13<br>12,00   | 2 390,60<br>1 582,68 |
| 26 | CN53A     | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor                                                                                                                                                                                                          | m2 | 131,890 | 4,63<br>1,20     | 610,00<br>158,27     |

| 1  | 2     | 3                                                                                                                                                                                                                             | 4   | 5       | 6                 | 7                              |
|----|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|-------------------|--------------------------------|
| 27 | CN06A | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual                                                                                   | m2  | 131,890 | 42,73<br>22,00    | 5 635,34<br>2 901,58           |
| 28 | CK29F | Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila ( Panouri "Armstrong" cu sistem grila - material benefic)                                                                                     | m2  | 80,030  | 90,59<br>88,00    | 7 249,72<br>7 042,64           |
|    |       | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                    |     |         |                   | <b>46 424,48<br/>30 611,25</b> |
|    |       | <b>1.1.4. Timplarie</b>                                                                                                                                                                                                       |     |         |                   |                                |
| 29 | CK25A | Usi confectionate din PVC inclusiv armaturile si accesoriiile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv | m2  | 3,840   | 1 903,22<br>32,40 | 7 308,36<br>124,42             |
|    |       | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                    |     |         |                   | <b>7 308,36<br/>124,42</b>     |
|    |       | <b>1.1.5. Retele de incalzire</b>                                                                                                                                                                                             |     |         |                   |                                |
| 30 | IB06A | Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv ( radiator - material beneficiar)                                                                                                                   | buc | 4,000   | 32,19<br>20,00    | 128,76<br>80,00                |
| 31 | IB20A | Elemente de sustinere pentru corpuri de incalzire, montat pe zid de caramida.                                                                                                                                                 | buc | 8,000   | 49,70<br>6,00     | 397,60<br>48,00                |
| 32 | IC36B | Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm.                                          | m   | 10,000  | 39,23<br>14,00    | 392,35<br>140,00               |
| 33 | IC38H | Piesa de racordare (teu), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata,                                                                                                       | buc | 4,000   | 18,18<br>10,40    | 72,74<br>41,60                 |

| 1  | 2       | 3                                                                                                                                                                                                                              | 4   | 5       | 6                | 7                               |
|----|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|------------------|---------------------------------|
|    |         | avind diametrul exterior de 25,0 mm                                                                                                                                                                                            |     |         |                  |                                 |
| 34 | IC38B   | Piesa de racordare (cot, mufa ), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm                                                             | buc | 10.000  | 14,72<br>7,20    | 147,25<br>72,00                 |
|    |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                     |     |         |                  | <b>1 138,70<br/>381,60</b>      |
|    |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                     |     |         |                  | <b>116 143,32<br/>54 362,10</b> |
|    |         | <b>1.2. Coridoare</b>                                                                                                                                                                                                          |     |         |                  |                                 |
|    |         | <b>1.2.1. Demontari</b>                                                                                                                                                                                                        |     |         |                  |                                 |
| 35 | RpCM33A | Demontarea placajelor din faianta                                                                                                                                                                                              | m2  | 6,000   | 64,24<br>64,00   | 385,44<br>384,00                |
| 36 | RpCO56A | Demontari: timplarie din lemn (usi)                                                                                                                                                                                            | m2  | 30,350  | 16,80<br>16,80   | 509,88<br>509,88                |
| 37 | RpIB11A | Demontari radiatoare de pozitie (cu recuperare)                                                                                                                                                                                | m2  | 3,000   | 6,40<br>6,40     | 19,20<br>19,20                  |
| 38 | RpCK41C | Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc                                                                                                                                       | m2  | 29,890  | 20,11<br>18,40   | 601,09<br>549,98                |
| 39 | RpIC18C | Demontarea tevii negre pentru instalatii, montate la de incalzire centrala prin insurubare, la constructii de locuit si social-culturale, la legarea aparatelor, a coloanelor de distributie etc. avind diametrul de 1 1/2"-2" | m   | 60,000  | 34,08<br>30,00   | 2 044,57<br>1 800,00            |
|    |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                     |     |         |                  | <b>3 560,18<br/>3 263,06</b>    |
|    |         | <b>1.2.2. Pardosea</b>                                                                                                                                                                                                         |     |         |                  |                                 |
| 40 | CN53A   | Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselei                                                                                                                                                                                | m2  | 105,330 | 4,63<br>1,20     | 487,16<br>126,40                |
| 41 | CG17D   | Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv cu marimea 30x60 - 60x 120cm , executate pe suprafete: mai mari de 16                                                                         | m2  | 105,330 | 421,01<br>100,00 | 44 344,46<br>10 533,00          |

| 1  | 2     | 3                                                                                                                                                                   | 4  | 5       | 6                | 7                              |
|----|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|------------------|--------------------------------|
|    |       | m2                                                                                                                                                                  |    |         |                  |                                |
| 42 | CI14A | Plinte din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv                                                                                                             | m  | 120,380 | 62,09<br>20,00   | 7 474,90<br>2 407,60           |
|    |       |                                                                                                                                                                     |    |         |                  |                                |
|    |       | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                          |    |         |                  | <b>52 306,52<br/>13 067,00</b> |
|    |       | <b>1.2.3. Pereti si tavan</b>                                                                                                                                       |    |         |                  |                                |
| 43 | CF54B | Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor | m2 | 300,000 | 287,08<br>149,20 | 86 123,13<br>44 760,00         |
| 44 | CK18C | Montarea coltarelor din aluminiu perforat                                                                                                                           | m  | 74,000  | 16,63<br>10,40   | 1 230,65<br>769,60             |
| 45 | CF57A | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor si coloanelor                                                       | m2 | 300,000 | 28,52<br>22,00   | 8 555,44<br>6 600,00           |
| 46 | CF56A | Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor si coloanelor                                     | m2 | 300,000 | 18,13<br>12,00   | 5 437,71<br>3 600,00           |
| 47 | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor                                                                                                                      | m2 | 300,000 | 4,62<br>1,20     | 1 387,50<br>360,00             |
| 48 | CN06A | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual                         | m2 | 300,000 | 42,73<br>22,00   | 12 818,28<br>6 600,00          |
| 49 | CN06A | Vopsitorii interioare cu lac incolor pe baza de latex tip BRIO, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual                                           | m2 | 300,000 | 54,61<br>22,00   | 16 382,28<br>6 600,00          |
| 50 | CK29F | Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila                                                                                     | m2 | 44,700  | 288,51<br>88,00  | 12 896,51<br>3 933,60          |
|    |       |                                                                                                                                                                     |    |         |                  |                                |
|    |       | <b>Total capitol:</b>                                                                                                                                               |    |         |                  | <b>144 831,50</b>              |

| 1  | 2            | 3                                                                                                                                                                                                                             | 4   | 5      | 6                 | 7                             |
|----|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-------------------|-------------------------------|
|    |              | <b>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                       |     |        |                   | <b>73 223,20</b>              |
|    |              | <b>1.2.4. Timplarie</b>                                                                                                                                                                                                       |     |        |                   |                               |
| 51 | CK25A        | Usi confectionate din PVC inclusiv armaturile si accesoriiile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv | m2  | 24,290 | 1 903,21<br>32,40 | 46 229,09<br>787,00           |
| 52 | CK33A<br>Apl | Usita din gips-carton cu marimea 30x30 cm- 60x60 cm                                                                                                                                                                           | buc | 8,000  | 394,05<br>78,40   | 3 152,36<br>627,20            |
| 53 | IA52A        | Cutie metalica (Dulap antiincendiar)                                                                                                                                                                                          | buc | 1,000  | 2 421,38<br>80,00 | 2 421,38<br>80,00             |
|    |              |                                                                                                                                                                                                                               |     |        |                   |                               |
|    |              | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                    |     |        |                   | <b>51 802,83<br/>1 494,20</b> |
|    |              | <b>1.2.5. Retele de incalzire</b>                                                                                                                                                                                             |     |        |                   |                               |
| 54 | IB06A        | Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv ( radiator - material beneficiar)                                                                                                                   | buc | 3,000  | 32,19<br>20,00    | 96,57<br>60,00                |
| 55 | IB20A        | Elemente de sustinere pentru corpuri de incalzire, montat pe zid de caramida.                                                                                                                                                 | buc | 6,000  | 49,70<br>6,00     | 298,20<br>36,00               |
| 56 | IC36D        | Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 40,0 mm.                                          | m   | 60,000 | 67,95<br>18,00    | 4 077,30<br>1 080,00          |
| 57 | IC38D        | Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinare prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 40,0 mm                                                                | buc | 18,000 | 20,66<br>9,60     | 371,79<br>172,80              |
| 58 | IC38J        | Piesa de racordare (teu), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinare prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de                                                                           | buc | 6,000  | 27,70<br>13,60    | 166,17<br>81,60               |

| 1  | 2       | 3                                                                                                                                                                                                                              | 4   | 5      | 6              | 7                               |
|----|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------------|---------------------------------|
|    |         | 40,0 mm                                                                                                                                                                                                                        |     |        |                |                                 |
| 59 | IC36B   | Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm.                                           | m   | 10,000 | 39,23<br>14,00 | 392,35<br>140,00                |
| 60 | IC38H   | Piesa de racordare (teu), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm                                                                    | buc | 3,000  | 18,19<br>10,40 | 54,56<br>31,20                  |
| 61 | IC38B   | Piesa de racordare (cot, mufa ), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm                                                             | buc | 9,000  | 14,72<br>7,20  | 132,52<br>64,80                 |
|    |         |                                                                                                                                                                                                                                |     |        |                |                                 |
|    |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                     |     |        |                | <b>5 589,46<br/>1 666,40</b>    |
|    |         |                                                                                                                                                                                                                                |     |        |                |                                 |
|    |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                     |     |        |                | <b>258 090,49<br/>92 713,86</b> |
|    |         | <b>1.3. Depozit 1 si 2</b>                                                                                                                                                                                                     |     |        |                |                                 |
|    |         | <b>1.3.1. Demontari</b>                                                                                                                                                                                                        |     |        |                |                                 |
| 62 | RpIB11A | Demontari radiatoare de pozitie (cu recuperare)                                                                                                                                                                                | m2  | 4,000  | 6,40<br>6,40   | 25,60<br>25,60                  |
| 63 | RpCK41C | Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc                                                                                                                                       | m2  | 27,660 | 20,11<br>18,40 | 556,24<br>508,94                |
| 64 | RpIC18B | Demontarea tevii negre pentru instalatii, montate la de incalzire centrala prin insurubare, la constructii de locuit si social-culturale, la legarea aparatelor, a coloanelor de distributie etc. avind diametrul de 1"-1 1/4" | m   | 37,000 | 22,46<br>18,40 | 831,00<br>680,80                |
| 65 | RpCO56B | Demontari: rafturi din lemn, PFL, ect...                                                                                                                                                                                       | m2  | 35,000 | 37,60<br>37,60 | 1 316,00<br>1 316,00            |

| 1  | 2             | 3                                                                                                                                                                                                                           | 4  | 5       | 6                | 7                              |
|----|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|------------------|--------------------------------|
| 66 | RpCJ35A       | Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane                                                                                                                                             | m2 | 245,000 | 11,83<br>10,80   | 2 897,13<br>2 646,00           |
|    |               | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                  |    |         |                  | <b>5 625,97<br/>5 177,34</b>   |
|    |               | <b>1.3.2. Pardosea</b>                                                                                                                                                                                                      |    |         |                  |                                |
| 67 | CN54A         | Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betogrund" intr-un strat, la pardosea                                                                                                                                               | m2 | 111,980 | 19,29<br>5,60    | 2 159,82<br>627,09             |
| 68 | CG01A         | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin                                                                                                                  | m2 | 46,980  | 78,97<br>28,00   | 3 709,84<br>1 315,44           |
| 69 | CG01A1<br>k=4 | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade | m2 | 46,980  | 52,79<br>19,20   | 2 479,96<br>902,02             |
| 70 | CN53A         | Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselei                                                                                                                                                                             | m2 | 111,980 | 4,63<br>1,20     | 517,92<br>134,38               |
| 71 | CG17D         | Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv cu marimea 30x60 - 60x 120cm , executate pe suprafete: mai mari de 16 m2                                                                   | m2 | 111,980 | 421,01<br>100,00 | 47 144,15<br>11 198,00         |
| 72 | CI14A         | Plinte din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv                                                                                                                                                                     | m  | 71,460  | 62,09<br>20,00   | 4 437,26<br>1 429,20           |
|    |               | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                  |    |         |                  | <b>60 448,95<br/>15 606,13</b> |
|    |               | <b>1.3.3. Pereti si tavan</b>                                                                                                                                                                                               |    |         |                  |                                |
| 73 | CK18C         | Montarea coltarelor din aluminiu perforat                                                                                                                                                                                   | m  | 68,000  | 16,63<br>10,40   | 1 130,87<br>707,20             |
| 74 | CF57A         | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor si                                                                                                                          | m2 | 245,000 | 28,52<br>22,00   | 6 986,94<br>5 390,00           |

| 1  | 2     | 3                                                                                                                                                                                    | 4   | 5       | 6               | 7                              |
|----|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|-----------------|--------------------------------|
|    |       | coloanelor                                                                                                                                                                           |     |         |                 |                                |
| 75 | CF56A | Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor si coloanelor                                                      | m2  | 245,000 | 18,13<br>12,00  | 4 440,79<br>2 940,00           |
| 76 | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor                                                                                                                                       | m2  | 245,000 | 4,62<br>1,20    | 1 133,12<br>294,00             |
| 77 | CN06A | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual                                          | m2  | 245,000 | 42,73<br>22,00  | 10 468,26<br>5 390,00          |
| 78 | CL20A | Grile de ventilatie gata confectionate din PVC, cu jaluzele reglabile manual, vopsite si montate in zidarie ( se elimina Lant cu zale innodate D=2 mm)                               | buc | 4,000   | 206,65<br>20,00 | 826,60<br>80,00                |
|    |       |                                                                                                                                                                                      |     |         |                 |                                |
|    |       | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                           |     |         |                 | <b>24 986,58<br/>14 801,20</b> |
|    |       | <b>1.3.4. Retele de incalzire</b>                                                                                                                                                    |     |         |                 |                                |
| 79 | IB06A | Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv ( radiator - material beneficiar)                                                                          | buc | 4,000   | 32,19<br>20,00  | 128,76<br>80,00                |
| 80 | IB20A | Elemente de sustinere pentru corpuri de incalzire, montat pe zid de caramida.                                                                                                        | buc | 4,000   | 49,70<br>6,00   | 198,80<br>24,00                |
| 81 | IC36C | Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 32,0 mm. | m   | 32,000  | 49,48<br>16,00  | 1 583,20<br>512,00             |
| 82 | IC38C | Piesa de racordare (mufa,cot ect...), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinate prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm              | buc | 20,000  | 16,84<br>8,40   | 336,90<br>168,00               |

| 1  | 2       | 3                                                                                                                                                                                                       | 4   | 5      | 6              | 7                              |
|----|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------------|--------------------------------|
| 83 | IC38I   | Piesa de racordare (teu), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm                                             | buc | 8,000  | 22,07<br>12,00 | 176,56<br>96,00                |
| 84 | IC36B   | Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm.                    | m   | 8,000  | 39,23<br>14,00 | 313,88<br>112,00               |
| 85 | IC38H   | Piesa de racordare (teu), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm                                             | buc | 4,000  | 18,18<br>10,40 | 72,74<br>41,60                 |
| 86 | IC38B   | Piesa de racordare (cot, mufa ), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm                                      | buc | 8,000  | 14,72<br>7,20  | 117,80<br>57,60                |
|    |         |                                                                                                                                                                                                         |     |        |                |                                |
|    |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                              |     |        |                | <b>2 928,64<br/>1 091,20</b>   |
|    |         |                                                                                                                                                                                                         |     |        |                |                                |
|    |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                              |     |        |                | <b>93 990,14<br/>36 675,87</b> |
|    |         | <b>1.4. Cabinet 1</b>                                                                                                                                                                                   |     |        |                |                                |
|    |         | <b>1.4.1. Demontari</b>                                                                                                                                                                                 |     |        |                |                                |
| 87 | RpIB11A | Demontari radiatoare de pozitie (cu recuperare)                                                                                                                                                         | m2  | 2,000  | 6,40<br>6,40   | 12,80<br>12,80                 |
| 88 | RpCK41A | Desfacerea pardoselilor din dusumele din scindura, dulapi, etc                                                                                                                                          | m2  | 33,630 | 9,71<br>8,80   | 326,71<br>295,94               |
| 89 | RpIC18B | Demontarea tevii negre pentru instalatii, montate la de incalzire centrala prin insurubare, la constructii de locuit si social-culturale, la legarea aparatelor, a coloanelor de distributie etc. avind | m   | 18,000 | 22,46<br>18,40 | 404,27<br>331,20               |

| 1  | 2             | 3                                                                                                                                                                                                                          | 4  | 5      | 6                | 7                             |
|----|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|------------------|-------------------------------|
|    |               | diametrul de 1"-1 1/4"                                                                                                                                                                                                     |    |        |                  |                               |
| 90 | RpCJ35A       | Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti                                                                                                                                                       | m2 | 70,760 | 11,83<br>10,80   | 836,74<br>764,21              |
|    |               |                                                                                                                                                                                                                            |    |        |                  |                               |
|    |               | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                 |    |        |                  | <b>1 580,52<br/>1 404,15</b>  |
|    |               | <b>1.4.2. Pardosea</b>                                                                                                                                                                                                     |    |        |                  |                               |
| 91 | TsC54C        | Strat de fundatie din pietris                                                                                                                                                                                              | m3 | 3,360  | 630,13<br>39,60  | 2 117,24<br>133,06            |
| 92 | CG01A         | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin                                                                                                                 | m2 | 33,630 | 78,97<br>28,00   | 2 655,65<br>941,64            |
| 93 | CG01A1<br>k=4 | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade | m2 | 33,630 | 52,79<br>19,20   | 1 775,23<br>645,70            |
| 94 | CN53A         | Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselei                                                                                                                                                                            | m2 | 33,630 | 4,63<br>1,20     | 155,55<br>40,36               |
| 95 | CG17D         | Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv cu marimea 30x60 - 60x 120cm , executate pe suprafete: mai mari de 16 m2                                                                  | m2 | 33,630 | 421,01<br>100,00 | 14 158,40<br>3 363,00         |
| 96 | CI14A         | Plinte din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv                                                                                                                                                                    | m  | 22,800 | 62,09<br>20,00   | 1 415,75<br>456,00            |
|    |               |                                                                                                                                                                                                                            |    |        |                  |                               |
|    |               | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                 |    |        |                  | <b>22 277,82<br/>5 579,76</b> |
|    |               | <b>1.4.3. Pereti si tavan</b>                                                                                                                                                                                              |    |        |                  |                               |
| 97 | CK18C         | Montarea coltarelor din aluminiu perforat                                                                                                                                                                                  | m  | 24,000 | 16,63<br>10,40   | 399,13<br>249,60              |
| 98 | CF57A         | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor si coloanelor                                                                                                              | m2 | 76,760 | 28,52<br>22,00   | 2 189,05<br>1 688,72          |

| 1   | 2     | 3                                                                                                                                                                                    | 4   | 5      | 6               | 7                             |
|-----|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----------------|-------------------------------|
| 99  | CF56A | Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor si coloanelor                                                      | m2  | 76,760 | 18,13<br>12,00  | 1 391,33<br>921,12            |
| 100 | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor                                                                                                                                       | m2  | 76,760 | 4,62<br>1,20    | 355,01<br>92,11               |
| 101 | CN06A | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual                                          | m2  | 76,760 | 42,73<br>22,00  | 3 279,76<br>1 688,72          |
| 102 | CK29F | Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila                                                                                                      | m2  | 21,500 | 288,51<br>88,00 | 6 203,02<br>1 892,00          |
|     |       |                                                                                                                                                                                      |     |        |                 |                               |
|     |       | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                           |     |        |                 | <b>13 817,30<br/>6 532,27</b> |
|     |       | <b>1.4.4. Retele de incalzire</b>                                                                                                                                                    |     |        |                 |                               |
| 103 | IB06A | Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv ( radiator - material beneficiar)                                                                          | buc | 2,000  | 32,19<br>20,00  | 64,38<br>40,00                |
| 104 | IB20A | Elemente de sustinere pentru corpuri de incalzire, montat pe zid de caramida.                                                                                                        | buc | 2,000  | 49,70<br>6,00   | 99,40<br>12,00                |
| 105 | IC36C | Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 32,0 mm. | m   | 12,000 | 49,48<br>16,00  | 593,70<br>192,00              |
| 106 | IC38C | Piesa de racordare (mufa,cot ect...), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm              | buc | 4,000  | 16,84<br>8,40   | 67,38<br>33,60                |
| 107 | IC38I | Piesa de racordare (teu), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava                                                                                        | buc | 4,000  | 22,07<br>12,00  | 88,28<br>48,00                |

| 1   | 2       | 3                                                                                                                                                                                                                              | 4   | 5      | 6              | 7                              |
|-----|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------------|--------------------------------|
|     |         | din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm                                                                                                                                                                  |     |        |                |                                |
| 108 | IC36B   | Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm.                                           | m   | 4,000  | 39,23<br>14,00 | 156,94<br>56,00                |
| 109 | IC38H   | Piesa de racordare (teu), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm                                                                    | buc | 4,000  | 18,18<br>10,40 | 72,74<br>41,60                 |
| 110 | IC38B   | Piesa de racordare (cot, mufa ), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm                                                             | buc | 8,000  | 14,72<br>7,20  | 117,80<br>57,60                |
|     |         |                                                                                                                                                                                                                                |     |        |                |                                |
|     |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                     |     |        |                | <b>1 260,62<br/>480,80</b>     |
|     |         |                                                                                                                                                                                                                                |     |        |                |                                |
|     |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                     |     |        |                | <b>38 936,26<br/>13 996,98</b> |
|     |         | <b>1.5. Cabinet 2</b>                                                                                                                                                                                                          |     |        |                |                                |
|     |         | <b>1.5.1. Demontari</b>                                                                                                                                                                                                        |     |        |                |                                |
| 111 | RpIB11A | Demontari radiatoare de pozitie (cu recuperare)                                                                                                                                                                                | m2  | 2,000  | 6,40<br>6,40   | 12,80<br>12,80                 |
| 112 | RpCK41A | Desfacerea pardoselilor din dusumele din scindura, dulapi, etc                                                                                                                                                                 | m2  | 33,540 | 9,72<br>8,80   | 325,85<br>295,16               |
| 113 | RpIC18B | Demontarea tevii negre pentru instalatii, montate la de incalzire centrala prin insurubare, la constructii de locuit si social-culturale, la legarea aparatelor, a coloanelor de distributie etc. avind diametrul de 1"-1 1/4" | m   | 18,000 | 22,46<br>18,40 | 404,27<br>331,20               |
| 114 | RpCJ35A | Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare                                                                                                                                                                               | m2  | 70,700 | 11,83<br>10,80 | 836,03<br>763,56               |

| 1   | 2             | 3                                                                                                                                                                                                                          | 4  | 5      | 6                | 7                             |
|-----|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|------------------|-------------------------------|
|     |               | driscuite la pereti                                                                                                                                                                                                        |    |        |                  |                               |
|     |               |                                                                                                                                                                                                                            |    |        |                  |                               |
|     |               | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                 |    |        |                  | <b>1 578,95<br/>1 402,72</b>  |
|     |               | <b>1.5.2. Pardosea</b>                                                                                                                                                                                                     |    |        |                  |                               |
| 115 | TsC54C        | Strat de fundatie din pietris                                                                                                                                                                                              | m3 | 3,350  | 630,13<br>39,60  | 2 110,94<br>132,66            |
| 116 | CG01A         | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin                                                                                                                 | m2 | 33,540 | 78,97<br>28,00   | 2 648,54<br>939,12            |
| 117 | CG01A1<br>k=4 | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade | m2 | 33,540 | 52,79<br>19,20   | 1 770,50<br>643,97            |
| 118 | CN53A         | Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselei                                                                                                                                                                            | m2 | 33,540 | 4,63<br>1,20     | 155,13<br>40,25               |
| 119 | CG17D         | Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv cu marimea 30x60 - 60x 120cm , executate pe suprafete: mai mari de 16 m2                                                                  | m2 | 33,540 | 421,01<br>100,00 | 14 120,51<br>3 354,00         |
| 120 | CI14A         | Plinte din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv                                                                                                                                                                    | m  | 22,740 | 62,09<br>20,00   | 1 412,03<br>454,80            |
|     |               |                                                                                                                                                                                                                            |    |        |                  |                               |
|     |               | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                 |    |        |                  | <b>22 217,65<br/>5 564,80</b> |
|     |               | <b>1.5.3. Pereti si tavan</b>                                                                                                                                                                                              |    |        |                  |                               |
| 121 | CK18C         | Montarea coltarelor din aluminiu perforat                                                                                                                                                                                  | m  | 24,000 | 16,63<br>10,40   | 399,13<br>249,60              |
| 122 | CF50B         | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.                                                               | m2 | 70,700 | 70,68<br>48,80   | 4 997,07<br>3 450,16          |
| 123 | CF17C         | Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de                                                                                                                                                                        | m2 | 70,700 | 27,23<br>8,00    | 1 924,83<br>565,60            |

| 1   | 2         | 3                                                                                                                                                                                                                                                       | 4   | 5      | 6               | 7                              |
|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----------------|--------------------------------|
|     |           | sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj                                                                                                                                            |     |        |                 |                                |
| 124 | CF51B k=5 | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) | m2  | 70,700 | 69,91<br>48,00  | 4 942,91<br>3 393,60           |
| 125 | CF57A     | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor si coloanelor                                                                                                                                           | m2  | 70,700 | 28,52<br>22,00  | 2 016,23<br>1 555,40           |
| 126 | CF56A     | Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor si coloanelor                                                                                                                         | m2  | 70,700 | 18,13<br>12,00  | 1 281,48<br>848,40             |
| 127 | CN53A     | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor                                                                                                                                                                                                          | m2  | 70,700 | 4,63<br>1,20    | 326,99<br>84,84                |
| 128 | CN06A     | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual                                                                                                             | m2  | 70,700 | 42,73<br>22,00  | 3 020,84<br>1 555,40           |
| 129 | CK29F     | Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila                                                                                                                                                                         | m2  | 20,800 | 288,51<br>88,00 | 6 001,06<br>1 830,40           |
|     |           |                                                                                                                                                                                                                                                         |     |        |                 |                                |
|     |           | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                              |     |        |                 | <b>24 910,54<br/>13 533,40</b> |
|     |           | <b>1.5.4. Retele de incalzire</b>                                                                                                                                                                                                                       |     |        |                 |                                |
| 130 | IB06A     | Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv ( radiator - material beneficiar)                                                                                                                                             | buc | 2,000  | 32,19<br>20,00  | 64,38<br>40,00                 |
| 131 | IB20A     | Elemente de sustinere pentru corpuri de incalzire, montat pe zid de caramida.                                                                                                                                                                           | buc | 2,000  | 49,70<br>6,00   | 99,40<br>12,00                 |

| 1   | 2     | 3                                                                                                                                                                                    | 4   | 5      | 6              | 7                              |
|-----|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------------|--------------------------------|
| 132 | IC36C | Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 32,0 mm. | m   | 12,000 | 49,48<br>16,00 | 593,70<br>192,00               |
| 133 | IC38C | Piesa de racordare (mufa,cot ect...), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm              | buc | 4,000  | 16,84<br>8,40  | 67,38<br>33,60                 |
| 134 | IC38I | Piesa de racordare (teu), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm                          | buc | 4,000  | 22,07<br>12,00 | 88,28<br>48,00                 |
| 135 | IC36B | Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm. | m   | 4,000  | 39,23<br>14,00 | 156,94<br>56,00                |
| 136 | IC38H | Piesa de racordare (teu), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm                          | buc | 4,000  | 18,18<br>10,40 | 72,74<br>41,60                 |
| 137 | IC38B | Piesa de racordare (cot, mufa ), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm                   | buc | 8,000  | 14,72<br>7,20  | 117,80<br>57,60                |
|     |       |                                                                                                                                                                                      |     |        |                |                                |
|     |       | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                           |     |        |                | <b>1 260,62<br/>480,80</b>     |
|     |       |                                                                                                                                                                                      |     |        |                |                                |
|     |       | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                           |     |        |                | <b>49 967,76<br/>20 981,72</b> |
|     |       | <b>1.6. Cabinet 3</b>                                                                                                                                                                |     |        |                |                                |

| 1   | 2             | 3                                                                                                                                                                                                                              | 4  | 5      | 6                | 7                            |
|-----|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|------------------|------------------------------|
|     |               | <b>1.6.1. Demontari</b>                                                                                                                                                                                                        |    |        |                  |                              |
| 138 | RpIB11A       | Demontari radiatoare de pozitie (cu recuperare)                                                                                                                                                                                | m2 | 2,000  | 6,40<br>6,40     | 12,80<br>12,80               |
| 139 | RpCK41A       | Desfacerea pardoselilor din dusumele din scindura, dulapi, etc                                                                                                                                                                 | m2 | 46,040 | 9,72<br>8,80     | 447,29<br>405,16             |
| 140 | RpIC18B       | Demontarea tevii negre pentru instalatii, montate la de incalzire centrala prin insurubare, la constructii de locuit si social-culturale, la legarea aparatelor, a coloanelor de distributie etc. avind diametrul de 1"-1 1/4" | m  | 19,000 | 22,46<br>18,40   | 426,72<br>349,60             |
| 141 | RpCJ35A       | Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti                                                                                                                                                           | m2 | 83,200 | 11,82<br>10,80   | 983,84<br>898,56             |
|     |               |                                                                                                                                                                                                                                |    |        |                  |                              |
|     |               | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                     |    |        |                  | <b>1 870,65<br/>1 666,12</b> |
|     |               | <b>1.6.2. Pardosea</b>                                                                                                                                                                                                         |    |        |                  |                              |
| 142 | TsC54C        | Strat de fundatie din pietris                                                                                                                                                                                                  | m3 | 4,600  | 630,13<br>39,60  | 2 898,60<br>182,16           |
| 143 | CG01A         | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin                                                                                                                     | m2 | 46,040 | 78,97<br>28,00   | 3 635,62<br>1 289,12         |
| 144 | CG01A1<br>k=4 | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade    | m2 | 46,040 | 52,79<br>19,20   | 2 430,36<br>883,97           |
| 145 | CN53A         | Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselei                                                                                                                                                                                | m2 | 46,040 | 4,63<br>1,20     | 212,94<br>55,25              |
| 146 | CG17D         | Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv cu marimea 30x60 - 60x 120cm , executate pe suprafete: mai mari de 16 m2                                                                      | m2 | 46,040 | 421,00<br>100,00 | 19 383,07<br>4 604,00        |

| 1   | 2     | 3                                                                                                                                           | 4   | 5      | 6               | 7                             |
|-----|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----------------|-------------------------------|
| 147 | CI14A | Plinte din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv                                                                                     | m   | 27,080 | 62,09<br>20,00  | 1 681,51<br>541,60            |
|     |       |                                                                                                                                             |     |        |                 |                               |
|     |       | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                  |     |        |                 | <b>30 242,10<br/>7 556,10</b> |
|     |       | <b>1.6.3. Pereti si tavan</b>                                                                                                               |     |        |                 |                               |
| 148 | CK18C | Montarea coltarelor din aluminiu perforat                                                                                                   | m   | 28,000 | 16,63<br>10,40  | 465,65<br>291,20              |
| 149 | CF57A | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor si coloanelor                               | m2  | 83,200 | 28,52<br>22,00  | 2 372,71<br>1 830,40          |
| 150 | CF56A | Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor si coloanelor             | m2  | 83,200 | 18,13<br>12,00  | 1 508,06<br>998,40            |
| 151 | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor                                                                                              | m2  | 83,200 | 4,62<br>1,20    | 384,80<br>99,84               |
| 152 | CN06A | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual | m2  | 83,200 | 42,73<br>22,00  | 3 554,94<br>1 830,40          |
| 153 | CK29F | Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila                                                             | m2  | 33,200 | 288,51<br>88,00 | 9 578,61<br>2 921,60          |
|     |       |                                                                                                                                             |     |        |                 |                               |
|     |       | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                  |     |        |                 | <b>17 864,77<br/>7 971,84</b> |
|     |       | <b>1.6.4. Retele de incalzire</b>                                                                                                           |     |        |                 |                               |
| 154 | IB06A | Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv ( radiator - material beneficiar)                                 | buc | 2,000  | 32,19<br>20,00  | 64,38<br>40,00                |
| 155 | IB20A | Elemente de sustinere pentru corpuri de incalzire, montat pe zid de caramida.                                                               | buc | 2,000  | 49,70<br>6,00   | 99,40<br>12,00                |
| 156 | IC36C | Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in                                          | m   | 14,000 | 49,48<br>16,00  | 692,65<br>224,00              |

| 1   | 2         | 3                                                                                                                                                                                    | 4   | 5      | 6                | 7                              |
|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|------------------|--------------------------------|
|     |           | coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 32,0 mm.                                                                                                    |     |        |                  |                                |
| 157 | IC38C     | Piesa de racordare (mufa,cot ect...), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm              | buc | 4,000  | 16,84<br>8,40    | 67,38<br>33,60                 |
| 158 | IC38I     | Piesa de racordare (teu), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm                          | buc | 4,000  | 22,07<br>12,00   | 88,28<br>48,00                 |
| 159 | IC36B     | Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm. | m   | 4,000  | 39,23<br>14,00   | 156,94<br>56,00                |
| 160 | IC38H     | Piesa de racordare (teu), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm                          | buc | 4,000  | 18,18<br>10,40   | 72,74<br>41,60                 |
| 161 | IC38B     | Piesa de racordare (cot, mufa ), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm                   | buc | 8,000  | 14,72<br>7,20    | 117,80<br>57,60                |
|     |           |                                                                                                                                                                                      |     |        |                  |                                |
|     |           | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                           |     |        |                  | <b>1 359,57<br/>512,80</b>     |
|     |           |                                                                                                                                                                                      |     |        |                  |                                |
|     |           | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                           |     |        |                  | <b>51 337,09<br/>17 706,86</b> |
|     |           | <b>1.7. Diverse</b>                                                                                                                                                                  |     |        |                  |                                |
| 162 | TrB05A2-4 | Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 40 m                                                                                    | t   | 29,000 | 120,40<br>120,40 | 3 491,60<br>3 491,60           |

| 1   | 2              | 3                                                                                                                                                                           | 4        | 5      | 6               | 7                                |
|-----|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|-----------------|----------------------------------|
| 163 | Tsl50B5        | Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km                                                                                                      | t        | 29,000 | 55,60<br>0,00   | 1 612,37<br>0,00                 |
| 164 | TrI1AA02<br>B3 | Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe teren, in vagon, categoria 3                                                                  | t        | 29,000 | 24,00<br>24,00  | 696,00<br>696,00                 |
|     |                | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                  |          |        |                 | <b>5 799,97<br/>4 187,60</b>     |
|     |                | <i>Total</i>                                                                                                                                                                | lei      |        |                 | 614 265,03                       |
|     |                | <i>Asigurarea sociala</i>                                                                                                                                                   | 24,00 %  |        |                 | 57 750,00                        |
|     |                | <i>Cheltuieli de transport</i>                                                                                                                                              | 3,00 %   |        |                 | 10 978,58                        |
|     |                | <i>Total</i>                                                                                                                                                                | 100,00 + |        |                 | 682 993,61                       |
|     |                | <i>Cheltuieli de regie</i>                                                                                                                                                  | 1,00 %   |        |                 | 6 829,94                         |
|     |                | <i>Total</i>                                                                                                                                                                | 100,00 + |        |                 | 689 823,55                       |
|     |                | <i>Beneficiul de deviz</i>                                                                                                                                                  | 2,00 %   |        |                 | 13 796,47                        |
|     |                | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                  |          |        |                 | <b>703 620,02<br/>240 624,99</b> |
|     |                | <b>2. Lucrari electrice</b>                                                                                                                                                 |          |        |                 |                                  |
|     |                | <b>2.1. Biblioteca</b>                                                                                                                                                      |          |        |                 |                                  |
|     |                | <b>2.1.1. Demontari</b>                                                                                                                                                     |          |        |                 |                                  |
| 165 | RpEF23A        | Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tije si globurile                                                                                                      | buc      | 10,000 | 8,80<br>8,80    | 88,00<br>88,00                   |
| 166 | RpEE24A        | Demontarea aparatelor electrice pentru curent tari : unipolare (intrerupatoare, comutatoare, prize pentru desfiintare sau inlocuire, buton pentru actionare de la distanta) | buc      | 6,000  | 2,40<br>2,40    | 14,40<br>14,40                   |
|     |                | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                  |          |        |                 | <b>102,40<br/>102,40</b>         |
|     |                | <b>2.1.2. Montare</b>                                                                                                                                                       |          |        |                 |                                  |
| 167 | RpEF17A        | Montarea lampii de semnalizare - EXIT                                                                                                                                       | buc      | 2,000  | 266,75<br>48,80 | 533,49<br>97,60                  |
| 168 | RpEE14D        | Montarea intrerupatoarelor unipolare - intrerupator dublu tip cumpana - simbol 0146                                                                                         | buc      | 3,000  | 87,85<br>17,60  | 263,56<br>52,80                  |
| 169 | RpEE17A        | Inlocuirea prizelor - priza bipolara simpla cu C.P.- simbol 0230                                                                                                            | buc      | 8,000  | 90,70<br>17,60  | 725,62<br>140,80                 |

| 1   | 2       | 3                                                                                                                                                                           | 4   | 5       | 6                | 7                    |
|-----|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|------------------|----------------------|
| 170 | RpEA05B | Montarea tubului flexibil izolant, usor, cu invelis flexibil din material plastic (IPFY), avind diametrul 16-25 mm                                                          | m   | 110,000 | 33,01<br>26,80   | 3 630,81<br>2 948,00 |
| 171 | RpEB10H | Cordoane din cupru, cu izolatie din PVC, in executie mijlocie, pentru tensiuni de 300/500 V, simbol MYYM, montate aparent, avind sectiunea 3x2,5 mmp                        | m   | 80,000  | 27,55<br>14,00   | 2 203,97<br>1 120,00 |
| 172 | RpEB10G | Cordoane din cupru, cu izolatie din PVC, in executie mijlocie, pentru tensiuni de 300/500 V, simbol MYYM, montate aparent, avind sectiunea 3x1,5 mmp                        | m   | 40,000  | 27,16<br>13,60   | 1 086,60<br>544,00   |
| 173 | RpEF15B | Montarea corpurilor de iluminat Armstrong ( corp iluminat - material beneficiar)                                                                                            | buc | 10,000  | 48,47<br>44,00   | 484,69<br>440,00     |
|     |         |                                                                                                                                                                             |     |         |                  |                      |
|     |         | <b>Total capitol:</b>                                                                                                                                                       |     |         |                  | <b>8 928,74</b>      |
|     |         | <b>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                     |     |         |                  | <b>5 343,20</b>      |
|     |         |                                                                                                                                                                             |     |         |                  |                      |
|     |         | <b>Total capitol:</b>                                                                                                                                                       |     |         |                  | <b>9 031,14</b>      |
|     |         | <b>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                     |     |         |                  | <b>5 445,60</b>      |
|     |         | <b>2.2. Coridor</b>                                                                                                                                                         |     |         |                  |                      |
|     |         | <b>2.2.1. Demontari</b>                                                                                                                                                     |     |         |                  |                      |
| 174 | RpEF23A | Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile                                                                                                    | buc | 12,000  | 8,80<br>8,80     | 105,60<br>105,60     |
| 175 | RpEE24A | Demontarea aparatelor electrice pentru curent tari : unipolare (intrerupatoare, comutatoare, prize pentru desfiintare sau inlocuire, buton pentru actionare de la distanta) | buc | 4,000   | 2,40<br>2,40     | 9,60<br>9,60         |
| 176 | RpEG17D | Demontarea tablourilor electrice: metalic din panou, dulap, celula, pupitru                                                                                                 | buc | 1,000   | 235,20<br>235,20 | 235,20<br>235,20     |
|     |         |                                                                                                                                                                             |     |         |                  |                      |
|     |         | <b>Total capitol:</b>                                                                                                                                                       |     |         |                  | <b>350,40</b>        |
|     |         | <b>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                     |     |         |                  | <b>350,40</b>        |
|     |         | <b>2.2.2. Montare</b>                                                                                                                                                       |     |         |                  |                      |
| 177 | RpEF17A | Montarea lampii de                                                                                                                                                          | buc | 6,000   | 266,74           | 1 600,46             |

| 1   | 2       | 3                                                                                                                                                    | 4   | 5       | 6               | 7                     |
|-----|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|-----------------|-----------------------|
|     |         | semnalizare - EXIT                                                                                                                                   |     |         | 48,80           | 292,80                |
| 178 | RpEG02A | Montarea tablourilor electrice pe stelaj metalic, modulat, cu masca, pe perete sau in nisa, avind suprafata pina la 0,30 mp<br>48 module IP30-66     | buc | 1,000   | 772,48<br>97,20 | 772,48<br>97,20       |
| 179 | RpEE15A | Montarea intrerupatoarelor - Automat 2, 3 P C16,32 , hager, schneider legrand eaton                                                                  | buc | 4,000   | 143,12<br>26,00 | 572,48<br>104,00      |
| 180 | RpEE15A | Montarea intrerupatoarelor - Automat 1 P C10 , hager, schneider legrand eaton                                                                        | buc | 10,000  | 90,12<br>26,00  | 901,20<br>260,00      |
| 181 | RpEE15A | Montarea intrerupatoarelor - Intrerupator BH 3P 63 A, hager schneider, legrand sau eaton                                                             | buc | 1,000   | 312,62<br>26,00 | 312,62<br>26,00       |
| 182 | RpEE15C | Montarea intrerupatoarelor - intrerupator Diferential AVDT 2PC16/20hager, schneider, legrand sau eaton                                               | buc | 4,000   | 355,82<br>59,20 | 1 423,28<br>236,80    |
| 183 | RpEE14D | Montarea intrerupatoarelor unipolare - intrerupator dublu tip cumpana - simbol 0146                                                                  | buc | 4,000   | 87,86<br>17,60  | 351,42<br>70,40       |
| 184 | RpEE17A | Inlocuirea prizelor - priza bipolara simpla cu C.P.- simbol 0230                                                                                     | buc | 4,000   | 90,70<br>17,60  | 362,81<br>70,40       |
| 185 | RpEA05B | Montarea tubului flexibil izolant, usor, cu invelis flexibil din material plactic (IPFY), avind diametrul 16-25 mm                                   | m   | 340,000 | 33,01<br>26,80  | 11 222,48<br>9 112,00 |
| 186 | RpEB10H | Cordoane din cupru, cu izolatie din PVC, in executie mijlocie, pentru tensiuni de 300/500 V, simbol MYYM, montate aparent, avind sectiunea 3x2,5 mmp | m   | 160,000 | 27,55<br>14,00  | 4 407,94<br>2 240,00  |
| 187 | RpEB10G | Cordoane din cupru, cu izolatie din PVC, in executie mijlocie, pentru tensiuni de 300/500 V, simbol MYYM, montate aparent, avind sectiunea           | m   | 180,000 | 27,17<br>13,60  | 4 889,72<br>2 448,00  |

| 1   | 2       | 3                                                                                                                                                                           | 4   | 5       | 6               | 7                              |
|-----|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|-----------------|--------------------------------|
|     |         | 3x1,5 mmp                                                                                                                                                                   |     |         |                 |                                |
| 188 | RpEF15B | Montarea corpurilor de iluminat Armstrong LED                                                                                                                               | buc | 17,000  | 544,27<br>44,00 | 9 252,57<br>748,00             |
|     |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                  |     |         |                 | <b>36 069,46<br/>15 705,60</b> |
|     |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                  |     |         |                 | <b>36 419,86<br/>16 056,00</b> |
|     |         | <b>2.3. Depozite</b>                                                                                                                                                        |     |         |                 |                                |
|     |         | <b>2.3.1. Demontari</b>                                                                                                                                                     |     |         |                 |                                |
| 189 | RpEF23A | Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tije si globurile                                                                                                      | buc | 16,000  | 8,80<br>8,80    | 140,80<br>140,80               |
| 190 | RpEE24A | Demontarea aparatelor electrice pentru curent tari : unipolare (intrerupatoare, comutatoare, prize pentru desfiintare sau inlocuire, buton pentru actionare de la distanta) | buc | 8,000   | 2,40<br>2,40    | 19,20<br>19,20                 |
|     |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                  |     |         |                 | <b>160,00<br/>160,00</b>       |
|     |         | <b>2.3.2. Montare</b>                                                                                                                                                       |     |         |                 |                                |
| 191 | RpEF17A | Montarea lampii de semnalizare - EXIT                                                                                                                                       | buc | 2,000   | 266,75<br>48,80 | 533,49<br>97,60                |
| 192 | RpEE14D | Montarea intrerupatoarelor unipolare - intrerupator dublu tip cumpana - simbol 0146                                                                                         | buc | 3,000   | 87,85<br>17,60  | 263,56<br>52,80                |
| 193 | RpEE17A | Inlocuirea prizelor - priza bipolara simpla cu C.P.- simbol 0230                                                                                                            | buc | 12,000  | 90,70<br>17,60  | 1 088,44<br>211,20             |
| 194 | RpEA05B | Montarea tubului flexibil izolant, usor, cu invelis flexibil din material plastic (IPFY), avind diametrul 16-25 mm                                                          | m   | 189,000 | 33,01<br>26,80  | 6 238,38<br>5 065,20           |
| 195 | RpEB10H | Cordoane din cupru, cu izolatie din PVC, in executie mijlocie, pentru tensiuni de 300/500 V, simbol MYYM, montate aparent, avind sectiunea 3x2,5 mmp                        | m   | 80,000  | 27,55<br>14,00  | 2 203,97<br>1 120,00           |
| 196 | RpEB10G | Cordoane din cupru, cu izolatie din PVC, in executie mijlocie, pentru                                                                                                       | m   | 109,000 | 27,17<br>13,60  | 2 960,99<br>1 482,40           |

| 1   | 2       | 3                                                                                                                                                                                             | 4   | 5       | 6               | 7                             |
|-----|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|-----------------|-------------------------------|
|     |         | tensiuni de 300/500 V,<br>simbol MYYM, montate<br>aparent, avind sectiunea<br>3x1,5 mmp                                                                                                       |     |         |                 |                               |
| 197 | RpEF15B | Montarea corpurilor de<br>iluminat LED 48 W                                                                                                                                                   | buc | 14,000  | 434,27<br>44,00 | 6 079,76<br>616,00            |
|     |         |                                                                                                                                                                                               |     |         |                 |                               |
|     |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                    |     |         |                 | <b>19 368,59<br/>8 645,20</b> |
|     |         |                                                                                                                                                                                               |     |         |                 |                               |
|     |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                    |     |         |                 | <b>19 528,59<br/>8 805,20</b> |
|     |         | <b>2.4. Cabinete</b>                                                                                                                                                                          |     |         |                 |                               |
|     |         | <b>2.4.1. Demontari</b>                                                                                                                                                                       |     |         |                 |                               |
| 198 | RpEF23A | Demontari de corpuri de<br>iluminat orice tip, inclusiv<br>tijele si globurile                                                                                                                | buc | 24,000  | 8,80<br>8,80    | 211,20<br>211,20              |
| 199 | RpEE24A | Demontarea aparatelor<br>electrice pentru curent tari<br>: unipolare (intrerupatoare,<br>comutatoare, prize pentru<br>desfiintare sau inlocuire,<br>buton pentru actionare de<br>la distanta) | buc | 14,000  | 2,40<br>2,40    | 33,60<br>33,60                |
|     |         |                                                                                                                                                                                               |     |         |                 |                               |
|     |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                    |     |         |                 | <b>244,80<br/>244,80</b>      |
|     |         | <b>2.4.2. Montare</b>                                                                                                                                                                         |     |         |                 |                               |
| 200 | RpEF17A | Montarea lampii de<br>semnalizare - EXIT                                                                                                                                                      | buc | 3,000   | 266,74<br>48,80 | 800,23<br>146,40              |
| 201 | RpEE14D | Montarea intrerupatoarelor<br>unipolare - intrerupator<br>dublu tip cumpana -<br>simbol 0146                                                                                                  | buc | 3,000   | 87,85<br>17,60  | 263,56<br>52,80               |
| 202 | RpEE17A | Inlocuirea prizelor - priza<br>bipolara simpla cu C.P.-<br>simbol 0230                                                                                                                        | buc | 12,000  | 90,70<br>17,60  | 1 088,44<br>211,20            |
| 203 | RpEA05B | Montarea tubului flexibil<br>izolant, usor, cu invelis<br>flexibil din material plastic<br>(IPFY), avind diametrul<br>16-25 mm                                                                | m   | 140,000 | 33,01<br>26,80  | 4 621,02<br>3 752,00          |
| 204 | RpEB10H | Cordoane din cupru, cu<br>izolatie din PVC, in<br>executie mijlocie, pentru<br>tensiuni de 300/500 V,<br>simbol MYYM, montate<br>aparent, avind sectiunea<br>3x2,5 mmp                        | m   | 60,000  | 27,55<br>14,00  | 1 652,97<br>840,00            |

| 1   | 2       | 3                                                                                                                                                    | 4        | 5      | 6               | 7                               |
|-----|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|-----------------|---------------------------------|
| 205 | RpEB10G | Cordoane din cupru, cu izolatie din PVC, in executie mijlocie, pentru tensiuni de 300/500 V, simbol MYYM, montate aparent, avind sectiunea 3x1,5 mmp | m        | 80,000 | 27,17<br>13,60  | 2 173,21<br>1 088,00            |
| 206 | RpEF15B | Montarea corpurilor de iluminat Armstrong LED                                                                                                        | buc      | 24,000 | 544,27<br>44,00 | 13 062,45<br>1 056,00           |
|     |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                           |          |        |                 | <b>23 661,88<br/>7 146,40</b>   |
|     |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                           |          |        |                 | <b>23 906,68<br/>7 391,20</b>   |
|     |         | <i>Total</i>                                                                                                                                         | lei      |        |                 | 88 886,27                       |
|     |         | <i>Asigurarea sociala</i>                                                                                                                            | 24,00 %  |        |                 | 9 047,52                        |
|     |         | <i>Cheltuieli de transport</i>                                                                                                                       | 3,00 %   |        |                 | 1 535,64                        |
|     |         | <i>Total</i>                                                                                                                                         | 100,00 + |        |                 | 99 469,43                       |
|     |         | <i>Cheltuieli de regie</i>                                                                                                                           | 10,00 %  |        |                 | 3 769,80                        |
|     |         | <i>Total</i>                                                                                                                                         | 100,00 + |        |                 | 103 239,23                      |
|     |         | <i>Beneficiul de deviz</i>                                                                                                                           | 1,00 %   |        |                 | 1 032,40                        |
|     |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                           |          |        |                 | <b>104 271,63<br/>37 698,00</b> |

|  |  |                                                  |         |                                  |
|--|--|--------------------------------------------------|---------|----------------------------------|
|  |  | Total                                            | lei     | 807 891,60                       |
|  |  | TVA                                              | 20,00 % | 161 578,32                       |
|  |  | <b>TOTAL proces-verbal:<br/>Inclusiv salariu</b> |         | <b>969 469,92<br/>278 322,99</b> |

INTOCMIT:

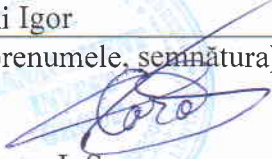
Antreprenor general (subantreprenor)  
Management Invest Group SRL  
(denumirea)

Investitor  
DETS sec. Centru  
(denumirea)



Director/Corolețchi Igor  
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

  
L.Ș.



Antreprenor Management Invest Group SRL  
 (denumirea )

Investitor DETS sec. Centru  
 (denumirea )

Obiect **DETS sec. Centru - Lucrari de reparatie a  
 bibliotecii, coridoarelor, depozitelor si  
 cabinetelor din subsol la Complexul educational  
 Gimnaziu-Gradinita "STEAM" - Includere**



Valoarea lucrarilor executate **350 135,68 lei**

## Proces - verbal

de receptie a lucrarilor executate  
 pe decembrie an 2024

| Nr crt. | Simbol norme  | Denumire lucrari                                                                                                                                                                                                           | U.M. | Cantitate | Pret inclusiv salariu (lei/U.M.) | Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.) |
|---------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|----------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1       | 2             | 3                                                                                                                                                                                                                          | 4    | 5         | 6                                | 7                                                 |
|         |               | <b>1. Lucrari de reparatie a salii de sport</b>                                                                                                                                                                            |      |           |                                  |                                                   |
|         |               | <b>1.1. Biblioteca</b>                                                                                                                                                                                                     |      |           |                                  |                                                   |
|         |               | <b>1.1.1. Pardosea</b>                                                                                                                                                                                                     |      |           |                                  |                                                   |
| 1       | CG01A1<br>k=6 | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade | m2   | 80,030    | 79,18<br>28,80                   | 6 336,96<br>2 304,86                              |
|         |               | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                 |      |           |                                  | <b>6 336,96<br/>2 304,86</b>                      |
|         |               | <b>1.1.2. Pereti si tavan</b>                                                                                                                                                                                              |      |           |                                  |                                                   |
| 2       | CD72B         | Pereti despartitori plane din PGC cu grosimea 75-125 mm pe carcasa metalica simpla cu placaj de PGC intr-un strat din ambele parti cu izolatie, cu inaltimea pina la 4 m                                                   | m2   | 1,340     | 375,26<br>107,33                 | 502,85<br>143,82                                  |
| 3       | CK18C         | Montarea coltarelor din aluminiu perforat                                                                                                                                                                                  | m    | 20,000    | 16,63<br>10,40                   | 332,61<br>208,00                                  |
| 4       | CF50B         | Tencuieli interioare de 5                                                                                                                                                                                                  | m2   | 78,110    | 70,68                            | 5 520,81                                          |

| 1  | 2          | 3                                                                                                                                                                                                                                                       | 4  | 5       | 6                | 7                      |
|----|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|------------------|------------------------|
|    |            | mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.                                                                                                                      |    |         | 48,80            | 3 811,77               |
| 5  | CF17C      | Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj                                                                                        | m2 | 91,290  | 27,23<br>8,00    | 2 485,40<br>730,32     |
| 6  | CF51B k=5  | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) | m2 | 91,290  | 69,91<br>48,00   | 6 382,45<br>4 381,92   |
| 7  | CF51B k=17 | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga 17mm grosime)              | m2 | 210,000 | 244,70<br>168,00 | 51 386,78<br>35 280,00 |
| 8  | CF57A      | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor si coloanelor                                                                                                                                           | m2 | 99,700  | 28,52<br>22,00   | 2 843,26<br>2 193,40   |
| 9  | CF56A      | Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor si coloanelor                                                                                                                         | m2 | 99,700  | 18,13<br>12,00   | 1 807,14<br>1 196,40   |
| 10 | CN53A      | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor                                                                                                                                                                                                          | m2 | 99,700  | 4,62<br>1,20     | 461,11<br>119,64       |
| 11 | CN06A      | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in                                                                                                                                                                                       | m2 | 99,700  | 42,73<br>22,00   | 4 259,94<br>2 193,40   |

| 1  | 2       | 3                                                                                                                                                                                    | 4  | 5       | 6              | 7                  |
|----|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|----------------|--------------------|
|    |         | emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual                                                                                                            |    |         |                |                    |
| 12 | CK29F   | Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila ( Panouri "Armstrong" cu sistem grila - doar materialul)                                             | m2 | 80,030  | 197,93<br>0,00 | 15 839,94<br>0,00  |
|    |         | <b>Total capitol:</b>                                                                                                                                                                |    |         |                | <b>91 822,29</b>   |
|    |         | <b>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                              |    |         |                | <b>50 258,67</b>   |
|    |         | <b>1.1.3. Retele de incalzire</b>                                                                                                                                                    |    |         |                |                    |
| 13 | IC36B   | Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm. | m  | 20,000  | 39,23<br>14,00 | 784,70<br>280,00   |
|    |         | <b>Total capitol:</b>                                                                                                                                                                |    |         |                | <b>784,70</b>      |
|    |         | <b>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                              |    |         |                | <b>280,00</b>      |
|    |         | <b>Total capitol:</b>                                                                                                                                                                |    |         |                | <b>98 943,95</b>   |
|    |         | <b>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                              |    |         |                | <b>52 843,53</b>   |
|    |         | <b>1.2. Coridoare</b>                                                                                                                                                                |    |         |                |                    |
|    |         | <b>1.2.1. Demontari</b>                                                                                                                                                              |    |         |                |                    |
| 14 | RpCM33A | Demontarea placajelor din faianta                                                                                                                                                    | m2 | 5,000   | 64,24<br>64,00 | 321,21<br>320,00   |
|    |         | <b>Total capitol:</b>                                                                                                                                                                |    |         |                | <b>321,21</b>      |
|    |         | <b>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                              |    |         |                | <b>320,00</b>      |
|    |         | <b>1.2.2. Pardosea</b>                                                                                                                                                               |    |         |                |                    |
| 15 | CN54A   | Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betogrund" intr-un strat, la pardosea                                                                                                        | m2 | 105,330 | 19,29<br>5,60  | 2 031,56<br>589,85 |
|    |         | <b>Total capitol:</b>                                                                                                                                                                |    |         |                | <b>2 031,56</b>    |
|    |         | <b>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                              |    |         |                | <b>589,85</b>      |
|    |         | <b>Total capitol:</b>                                                                                                                                                                |    |         |                | <b>2 352,77</b>    |
|    |         | <b>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                              |    |         |                | <b>909,85</b>      |
|    |         | <b>1.3. Depozit 1 si 2</b>                                                                                                                                                           |    |         |                |                    |
|    |         | <b>1.3.1. Demontari</b>                                                                                                                                                              |    |         |                |                    |

| 1  | 2             | 3                                                                                                                                                                                                                        | 4   | 5       | 6                | 7                              |
|----|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|------------------|--------------------------------|
| 16 | RpIB11A       | Demontari radiatoare de pozitie (cu recuperare)                                                                                                                                                                          | m2  | 3,000   | 6,40<br>6,40     | 19,20<br>19,20                 |
| 17 | RpCK41A       | Desfacerea pardoselilor din dusumele din scindura, dulapi, etc                                                                                                                                                           | m2  | 47,000  | 9,71<br>8,80     | 456,60<br>413,60               |
|    |               | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                               |     |         |                  | <b>475,80<br/>432,80</b>       |
|    |               | <b>1.3.2. Pardosea</b>                                                                                                                                                                                                   |     |         |                  |                                |
| 18 | CG01A1<br>k=4 | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga 5cm (k=10) | m2  | 46,980  | 131,97<br>48,00  | 6 199,95<br>2 255,04           |
| 19 | TsC54C        | Strat de fundatie din pietris                                                                                                                                                                                            | m3  | 5,007   | 630,13<br>39,60  | 3 155,04<br>198,28             |
| 20 | CN53A         | Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselei                                                                                                                                                                          | m2  | 14,200  | 4,62<br>1,20     | 65,67<br>17,04                 |
| 21 | CG17D         | Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv cu marimea 30x60 - 60x 120cm , executate pe suprafete: mai mari de 16 m2                                                                | m2  | 14,200  | 421,00<br>100,00 | 5 978,27<br>1 420,00           |
|    |               | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                               |     |         |                  | <b>15 398,93<br/>3 890,36</b>  |
|    |               | <b>1.3.3. Pereti si tavan</b>                                                                                                                                                                                            |     |         |                  |                                |
| 22 | CF54B         | Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor                                                      | m2  | 145,000 | 287,08<br>149,20 | 41 626,17<br>21 634,00         |
|    |               | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                               |     |         |                  | <b>41 626,17<br/>21 634,00</b> |
|    |               | <b>1.3.4. Retele de incalzire</b>                                                                                                                                                                                        |     |         |                  |                                |
| 23 | IB06A         | Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea                                                                                                                                                                             | buc | 3,000   | 32,19<br>20,00   | 96,57<br>60,00                 |

| 1  | 2      | 3                                                                                                                                                                                                                                                  | 4   | 5      | 6                | 7                              |
|----|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|------------------|--------------------------------|
|    |        | de pina la 1000 mm,<br>inclusiv ( radiator -<br>material beneficiar)                                                                                                                                                                               |     |        |                  |                                |
| 24 | IB20A  | Elemente de sustinere<br>pentru corpuri de incalzire,<br>montat pe zid de caramida.                                                                                                                                                                | buc | 10,000 | 49,70<br>6,00    | 497,00<br>60,00                |
|    |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |     |        |                  |                                |
|    |        | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                         |     |        |                  | <b>593,57<br/>120,00</b>       |
|    |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |     |        |                  |                                |
|    |        | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                         |     |        |                  | <b>58 094,47<br/>26 077,16</b> |
|    |        | <b>1.4. Cabinet 1</b>                                                                                                                                                                                                                              |     |        |                  |                                |
|    |        | <b>1.4.1. Pardosea</b>                                                                                                                                                                                                                             |     |        |                  |                                |
| 25 | CG01A1 | Strat suport pentru<br>pardoseli executat din<br>mortar din ciment M 100-<br>T de 3 cm grosime cu fata<br>driscuita fin.Diferenta in<br>plus sau in minus pentru<br>fiecare 0,5 cm de strat<br>suport din mortar M 100-<br>T, se adauga 5cm (k=10) | m2  | 33,630 | 131,97<br>48,00  | 4 438,15<br>1 614,24           |
|    |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |     |        |                  |                                |
|    |        | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                         |     |        |                  | <b>4 438,15<br/>1 614,24</b>   |
|    |        | <b>1.4.2. Pereti si tavan</b>                                                                                                                                                                                                                      |     |        |                  |                                |
| 26 | CF54B  | Placarea peretilor cu placi<br>din ghips-carton, grosime<br>12,5 mm, montati pe<br>structura din profil zincat:<br>pe suprafete plane,<br>inclusiv glafurile usilor si<br>ferestrelor                                                              | m2  | 70,760 | 287,08<br>149,20 | 20 313,56<br>10 557,39         |
| 27 | CK29F  | Tavane suspendate din<br>panouri prefabricate<br>"Armstrong", inclusiv<br>sistemul-grila                                                                                                                                                           | m2  | 12,130 | 288,51<br>88,00  | 3 499,65<br>1 067,44           |
|    |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |     |        |                  |                                |
|    |        | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                         |     |        |                  | <b>23 813,21<br/>11 624,83</b> |
|    |        | <b>1.4.3. Retele de incalzire</b>                                                                                                                                                                                                                  |     |        |                  |                                |
| 28 | IB20A  | Elemente de sustinere<br>pentru corpuri de incalzire,<br>montat pe zid de caramida.                                                                                                                                                                | buc | 2,000  | 49,70<br>6,00    | 99,40<br>12,00                 |
|    |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |     |        |                  |                                |
|    |        | <b>Total capitol:</b>                                                                                                                                                                                                                              |     |        |                  | <b>99,40</b>                   |

| 1  | 2       | 3                                                                                                                                                                                                                        | 4   | 5      | 6                | 7                              |
|----|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|------------------|--------------------------------|
|    |         | <b>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                  |     |        |                  | <b>12,00</b>                   |
|    |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                               |     |        |                  | <b>28 350,76<br/>13 251,07</b> |
|    |         | <b>1.5. Cabinet 2</b>                                                                                                                                                                                                    |     |        |                  |                                |
|    |         | <b>1.5.1. Pardosea</b>                                                                                                                                                                                                   |     |        |                  |                                |
| 29 | CG01A1  | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga 5cm (k=10) | m2  | 33,540 | 131,97<br>48,00  | 4 426,27<br>1 609,92           |
|    |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                               |     |        |                  | <b>4 426,27<br/>1 609,92</b>   |
|    |         | <b>1.5.2. Pereti si tavan</b>                                                                                                                                                                                            |     |        |                  |                                |
| 30 | CF54B   | Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor                                                      | m2  | 70,700 | 287,08<br>149,20 | 20 296,36<br>10 548,44         |
| 31 | CK29F   | Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila                                                                                                                                          | m2  | 12,740 | 288,51<br>88,00  | 3 675,65<br>1 121,12           |
|    |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                               |     |        |                  | <b>23 972,01<br/>11 669,56</b> |
|    |         | <b>1.5.3. Retele de incalzire</b>                                                                                                                                                                                        |     |        |                  |                                |
| 32 | IB20A   | Elemente de sustinere pentru corpuri de incalzire, montat pe zid de caramida.                                                                                                                                            | buc | 2,000  | 49,70<br>6,00    | 99,40<br>12,00                 |
|    |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                               |     |        |                  | <b>99,40<br/>12,00</b>         |
|    |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                               |     |        |                  | <b>28 497,68<br/>13 291,48</b> |
|    |         | <b>1.6. Cabinet 3</b>                                                                                                                                                                                                    |     |        |                  |                                |
|    |         | <b>1.6.1. Demontari</b>                                                                                                                                                                                                  |     |        |                  |                                |
| 33 | RpIB11A | Demontari radiatoare de pozitie (cu recuperare)                                                                                                                                                                          | m2  | 1,000  | 6,40<br>6,40     | 6,40<br>6,40                   |

| 1  | 2      | 3                                                                                                                                                                                                                         | 4   | 5      | 6                | 7                              |
|----|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|------------------|--------------------------------|
|    |        |                                                                                                                                                                                                                           |     |        |                  |                                |
|    |        | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                |     |        |                  | <b>6,40<br/>6,40</b>           |
|    |        | <b>1.6.2. Pardosea</b>                                                                                                                                                                                                    |     |        |                  |                                |
| 34 | CG01A1 | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga 5cm (k=10) | m2  | 46,040 | 131,97<br>48,00  | 6 075,90<br>2 209,92           |
|    |        | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                |     |        |                  | <b>6 075,90<br/>2 209,92</b>   |
|    |        | <b>1.6.3. Pereti si tavan</b>                                                                                                                                                                                             |     |        |                  |                                |
| 35 | CF54B  | Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor                                                       | m2  | 83,200 | 287,08<br>149,20 | 23 884,82<br>12 413,44         |
| 36 | CK29F  | Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila                                                                                                                                           | m2  | 12,820 | 288,51<br>88,00  | 3 698,73<br>1 128,16           |
|    |        | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                |     |        |                  | <b>27 583,55<br/>13 541,60</b> |
|    |        | <b>1.6.4. Retele de incalzire</b>                                                                                                                                                                                         |     |        |                  |                                |
| 37 | IB06A  | Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv ( radiator - material beneficiar)                                                                                                               | buc | 1,000  | 32,19<br>20,00   | 32,19<br>20,00                 |
| 38 | IB20A  | Elemente de sustinere pentru corpuri de incalzire, montat pe zid de caramida.                                                                                                                                             | buc | 4,000  | 49,70<br>6,00    | 198,80<br>24,00                |
|    |        | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                |     |        |                  | <b>230,99<br/>44,00</b>        |
|    |        | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                |     |        |                  | <b>33 896,84<br/>15 801,92</b> |
|    |        | <i>Total</i>                                                                                                                                                                                                              | lei |        |                  | 250 136,47                     |

| 1 | 2 | 3                                          | 4        | 5 | 6 | 7                                |
|---|---|--------------------------------------------|----------|---|---|----------------------------------|
|   |   |                                            |          |   |   |                                  |
|   |   | Asigurarea sociala                         | 24,00 %  |   |   | 29 322,00                        |
|   |   | Cheltuieli de transport                    | 3,00 %   |   |   | 3 767,97                         |
|   |   | Total                                      | 100,00 + |   |   | 283 226,44                       |
|   |   | Cheltuieli de regie                        | 1,00 %   |   |   | 2 832,26                         |
|   |   | Total                                      | 100,00 + |   |   | 286 058,70                       |
|   |   | Beneficiul de deviz                        | 2,00 %   |   |   | 5 721,03                         |
|   |   | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b> |          |   |   | <b>291 779,73<br/>122 175,01</b> |

|  |  |                                                  |         |                   |
|--|--|--------------------------------------------------|---------|-------------------|
|  |  | Total                                            | lei     | 291 779,73        |
|  |  | TVA                                              | 20,00 % | 58 355,95         |
|  |  |                                                  |         | <b>350 135,68</b> |
|  |  | <b>TOTAL proces-verbal:<br/>Inclusiv salariu</b> |         | <b>122 175,01</b> |

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)  
Management Invest Group SRL  
(denumirea)

Investitor  
DETS sec. Centru  
(denumirea)

Director/Corolețchi Igor  
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

L.Ș. 

L.Ș.

