

Lucrari de reparatie si termoizolare a fatadei
cladirilor 3 si 4 ale Inspectoratului national de
securitate publica din str. Doina, 102, mun.
Chisinau

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №

Lucrari de reparatie

Valoarea de deviz 3 695 244,75 lei

Intocmit in prețuri curente 31.10.2022

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
1	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	2 600,0000	65,51 52,50	170 329,90 136 500,00
2	CN53A	Grunduirea suprafetelor - Betonocontact Consum 0,27 kg/m2	m2	2 240,0000	8,46 2,10	18 953,76 4 704,00
3	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala grosimea 100 mm, 110-135 kg/m3 Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,0100	m2	2 004,0000	582,25 161,70	1 166 827,96 324 046,80
4	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilorr a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala grosime 30 mm Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,0100	m2	236,0000	432,18 204,61	101 995,48 48 287,96

1	2	3	4	5	6	7
5	CL53F	Montarea sistemului fatada ventilata cu placajul peretilor cladirilor si constructiilor cu panouri metalice liniare in dispunere orizontala cu fixare ascunsa, cu suprafata detaliilor arhitecturale peste 30% din suprafata totala a peretilor. Placi gresie ceramo granit 45x90 cafeniu, Placi termoizolante - polistiren extrudat XPS grosimea 80 mm, 30 kg/m3 Material marunt (suruburi cu autofiletare)=1,0050	m2	220,0000	2 145,15 164,30	471 932,06 36 145,34
6	CN54B	Aplicarea manuala a grundului Universal intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	2 240,0000	24,54 8,40	54 961,54 18 816,00
7	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	2 240,0000	166,31 85,40	372 534,40 191 296,00
8	CE23A1	Confectii din tabla prevopsita de 0,4 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata pina la 15 cm Material marunt (sirna, cuie, dibluri, carbuni, apa tare)=1,0500	m	340,0000	102,04 59,50	34 695,02 20 230,00
9	CE23A1	Confectii din tabla prevopsita de 0,4 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata pina la 15 cm (lacrimar) Material marunt (sirna, cuie, dibluri, carbuni, apa tare)=1,0500	m	280,0000	102,04 59,50	28 572,36 16 660,00
		<i>Total</i>	lei			2 420 802,48
		Total Lucrari de constructie Inclusiv salariu				2 420 802,48 796 686,10

	Total	lei	2 420 802,48
	CAS	24 %	191 204,66
	Cheltuieli de transport	5 %	79 750,38

1	2	3	4	5	6	7
		Total CD				2 691 757,52
		Cheltuieli de regie	10 %			269 175,76
		Total cu CR				2 960 933,28
		Beneficiu	4 %			118 437,34
		Total cu B				3 079 370,62
		TVA	20 %			615 874,13
		Total deviz:				3 695 244,75
		Inclusiv salariu				796 686,10

Intocmit

“Caves Grup” SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Deviz local de resurse № Lucrari de reparatie

Valoarea de deviz 3 695 244,75 lei

Intocmit in prețuri curente 31.10.2022

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № :				

Manopera :

1.	7122050013400	Zidar	h-om	186,0000	70,00	13 020,00
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	2 732,8000	70,00	191 296,00
3.	7124010010700	Dulgher	h-om	1 950,0000	70,00	136 500,00
4.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	4 356,5520	70,00	304 958,64
5.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	67,2000	70,00	4 704,00
6.	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	268,8000	70,00	18 816,00
7.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	279,0000	70,00	19 530,00
8.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	62,0000	70,00	4 340,00
9.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	962,5160	70,00	67 376,12
10.	9310060019930	Muncitor	h-om	516,3620	70,00	36 145,34
		Total manopera				796 686,10

Materiale:

1.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	2,6040	342,00	890,57
2.	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,2600	6 725,00	1 748,50
3.	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,7800	6 725,00	5 245,50
4.	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,7800	6 725,00	5 245,50
5.	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,3120	8 300,00	2 589,60
6.	2416586105303b	Amorsa-grund Betonocontact	kg	604,8000	22,45	13 577,76
7.	24302261010101	Grund Baunit	kg	929,6000	38,16	35 473,54
8.	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	9 049,6000	3,75	33 936,00
9.	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	11 312,0000	3,75	42 420,00
10.	25213026029001	Placi termoizolante - polistiren extrudat XPS grosimea 80 mm, 30 kg/m3	m2	227,7330	263,33	59 968,93
11.	25213026029091	Placi ignifudate din vata minerala termoiz. cladiri 180 kg/m3* - grosime 30 mm	m2	255,0452	145,85	37 198,34
12.	2523156719204	Dibluri cu suruburi 8x100 de masa plastica cu fibre de sticla	buc	1 658,2500	1,50	2 487,38
13.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	2 772,3712	12,62	34 987,32
14.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	716,1000	2,00	1 432,20
15.	2652102100713	Var pasta	m3	0,1302	3 400,00	442,68
16.	26531021008311	Tink	kg	5 152,0000	35,10	180 835,20
17.	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	1,9530	0,00	0,00

18.	2682132601626	Carton bitumat	m2	117,1800	32,00	3 749,76
19.	26821626113701	Placi vata minerala termoiz. cladiri grosimea 100 mm, 110-135 kg/m3	m2	2 165,7228	328,33	711 071,77
20.	2710403641996	Tabla zincata 0,4 x 800 x 1600 mm	kg	423,1500	42,00	17 772,30
21.	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	58,5900	30,00	1 757,70
22.	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	667,9332	22,16	14 801,40
23.	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	16,2750	16,00	260,40
24.	2811236304899	Panouri metalice liniare de fatada cu complet de structuri si elemente de fixare sub placaj de fatade ventilate (console, profiluri purtatoare, ancoraje, agrafe etc.) - Placi gresie ceramo granit 45x90 cafeniu	m2	243,2100	1 510,00	367 247,10
25.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	7,8000	36,00	280,80
26.	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	18 099,200 0	1,00	18 099,20
27.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,6510	15,00	9,77
28.	4100126202818	Apa	m3	8,9600	15,00	134,40
29.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	224,0000	6,00	1 344,00
		Total materiale de construcții				1 595 007,6 2

Utilaje de construcții:

1.	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	11 700,000 0	1,60	18 720,00
2.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	56,0000	30,00	1 680,00
3.	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	130,9200	35,00	4 582,20
4.	2940520004058	Masina de taiat cu disc	h-ut	0,9680	150,00	145,20
5.	2940520007609	Masina de perforat cu burghiu vidia	h-ut	8,8000	50,00	440,00
6.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	64,1960	10,00	641,96
7.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	47,0400	15,00	705,60
8.	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutoraj de snec	h-ut	13,4400	20,00	268,80
9.	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	60,5000	10,00	605,00
10.	3410520001102	Automacara 10 tf	h-ut	4,4000	300,00	1 320,00
		Total utilaje de construcții				29 108,76

Total	lei	2 420 802,48
CAS	24 %	191 204,66
Cheltuieli de transport	5 %	79 750,38
Total CD		2 691 757,52
Cheltuieli de regie	10 %	269 175,76
Total cu CR		2 960 933,28
Beneficiu	4 %	118 437,34
Total cu B		3 079 370,62
TVA	20 %	615 874,13

Total deviz: 3 695 244,75

Intocmit

“Caves Grup” SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Obiect Lucrari de reparatie si termoizolare a fatadei Investitor
 cladirilor 3 si 4 ale Inspectoratului national de
 securitate publica din str. Doina, 102, mun.
 Chisinau

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
1	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltime pînă la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2			65,51 52,50
	7124010010700	Dulgher	h-om	0,7500	70,00	52,50
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0003	6 725,00	2,02
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0001	6 725,00	0,67
	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,0003	6 725,00	2,02
	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,00012	8 300,00	1,00
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0030	36,00	0,11
	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	4,5000	1,60	7,20
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			170 329,90
2	CN53A	Grunduirea suprafetelor - Betonocontact Consum 0,27 kg/m2	m2			8,46 2,10
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	70,00	2,10
	2416586105303b	Amorsa-grund Betonocontact	kg	0,2700	22,45	6,06
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	6,00	0,30
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			18 953,76
3	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala grosimea 100 mm, 110-135 kg/m3 Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,0100	m2			582,25 161,70
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,8920	70,00	132,44
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,4180	70,00	29,26
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	3,75	15,15
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	5,0000	3,75	18,94
	26821626113701	Placi vata minerala termoiz. cladiri grosimea 100 mm, 110-135 kg/m3	m2	1,0700	328,33	354,83
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	12,62	14,02
	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	0,3300	22,16	7,39
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	8,0000	1,00	8,08
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	30,00	0,75
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	10,00	0,03
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,0300	35,00	1,05
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0210	15,00	0,32
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			1 166 827,96
4	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala grosime 30 mm Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,0100	m2			432,18 204,61
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	2,3940	70,00	167,58
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,5290	70,00	37,03
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	3,75	15,15
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	5,0000	3,75	18,94
	25213026029091	Placi ignifugate din vata minerala termoiz. cladiri	m2	1,0700	145,85	157,62

1	2	3	4	5	6	7
		180 kg/m3* - grosime 30 mm				
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,2700	12,62	16,19
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	8,0000	1,00	8,08
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	30,00	0,75
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	10,00	0,03
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,3000	35,00	10,50
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0210	15,00	0,32
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			101 995,48
5	CL53F	Montarea sistemului fatada ventilata cu placajul peretilor cladirilor si constructiilor cu panouri metalice liniare in dispunere orizontala cu fixare ascunsa, cu suprafata detaliilor arhitecturale peste 30% din suprafata totala a peretilor. Placi gresie ceramo granit 45x90 cafeniu, Placi termoizolante - polistiren extrudat XPS grosimea 80 mm, 30 kg/m3 Material marunt (suruburi cu autofiletare)=1,0050	m2			2 145,15 ----- 164,30
	9310060019930	Muncitor	h-om	2,3471	70,00	164,30
	2811236304899	Panouri metalice liniare de fatada cu complet de structuri si elemente de fixare sub placaj de fatade ventilate (console, profiluri purtatoare, ancoraje, agrafe etc.) - Placi gresie ceramo granit 45x90 cafeniu	m2	1,1000	1 510,00	1 669,30
	25213026029001	Placi termoizolante - polistiren extrudat XPS grosimea 80 mm, 30 kg/m3	m2	1,0300	263,33	272,59
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	12,62	13,95
	2523156719204	Dibluri cu suruburi 8x100 de masa plastica cu fibre de sticla	buc	7,5000	1,50	11,31
	3410520001102	Automacara 10 tf	h-ut	0,0200	300,00	6,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,2290	10,00	2,29
	2940520007609	Masina de perforat cu burghiu vidia	h-ut	0,0400	50,00	2,00
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,2750	10,00	2,75
	2940520004058	Masina de taiat cu disc	h-ut	0,0044	150,00	0,66
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			471 932,06
6	CN54B	Aplicarea manuala a grundului Universal intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2			24,54 ----- 8,40
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	70,00	8,40
	24302261010101	Grund Baumit	kg	0,4150	38,16	15,84
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	6,00	0,30
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			54 961,54
7	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2			166,31 ----- 85,40
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	70,00	85,40
	26531021008311	Tink	kg	2,3000	35,10	80,73
	4100126202818	Apa	m3	0,0040	15,00	0,06
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,0060	20,00	0,12
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			372 534,40
8	CE23A1	Confectii din tabla prevopsita de 0,4 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata pina la 15 cm Material marunt (sirna, cuie, dibluri, carbuni, apa tare)=1,0500	m			102,04 ----- 59,50
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,4500	70,00	31,50
	7122050013400	Zidar	h-om	0,3000	70,00	21,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	70,00	7,00
	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,0030	0,00	0,00
	2710403641996	Tabla zincata 0,4 x 800 x 1600 mm	kg	0,6500	42,00	28,66
	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	0,0900	30,00	2,84
	2682132601626	Carton bitumat	m2	0,1800	32,00	6,05
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,0250	16,00	0,42
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1,1000	2,00	2,31
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0040	342,00	1,44
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0002	3 400,00	0,71
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0010	15,00	0,02

1	2	3	4	5	6	7
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj <i>Cheltuieli directe</i>	h-ut lei	0,0100	10,00	0,10 34 695,02
9	CE23A1	Confectii din tabla prevopsita de 0,4 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata pina la 15 cm (lacrimar) Material marunt (sirna, cuie, dibluri, carbuni, apa tare)=1,0500	m			102,04 ----- 59,50
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,4500	70,00	31,50
	7122050013400	Zidar	h-om	0,3000	70,00	21,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	70,00	7,00
	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,0030	0,00	0,00
	2710403641996	Tabla zincata 0,4 x 800 x 1600 mm	kg	0,6500	42,00	28,66
	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	0,0900	30,00	2,84
	2682132601626	Carton bitumat	m2	0,1800	32,00	6,05
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,0250	16,00	0,42
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1,1000	2,00	2,31
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0040	342,00	1,44
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0002	3 400,00	0,71
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0010	15,00	0,02
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj <i>Cheltuieli directe</i>	h-ut lei	0,0100	10,00	0,10 28 572,36

APROBAT:

Intocmit
"Caves Grup" SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.