

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice V
de încheiere a acordului-cadru ☐
de anulare a procedurii de atribuire ☐

DECIZIE DE REEVALUARE

în baza: deciziei ANSC; ☐ raportului de monitorizare; Vdecizie autoritatii contractante

Nr. 02 din 07.04.2025

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	IMSP Spitalul Raional Cimișlia
Localitate	Or.Cimișlia
IDNO	1003605150319
Adresa	Or.Cimislia,str.Alexandru cel Bun 135
Număr de telefon	024122193,068551028
Număr de fax	024122193
E-mail oficial	spitalcimislia@mail.ru
Adresa de internet	srcimislia.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Gorodețchi Cristina 068551028 spitalcimislia@mail.ru

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☐ Cererea ofertelor de prețuri V Licitatie deschisă ☐ Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* ☐ Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	-
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	-
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/ procedurilor desfășurate anterior pentru aceeași achiziție, dar anulată/ anulate)	Nr:-
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	☐ Bunuri ☐ Servicii VLucrări

Obiectul achiziției	Lucrări de termoizolarea pereților fațadei blocului unității de primiri urgente și la blocurile curativ chirurgicale din incinta IMSP SR Cimișlia(B1,B1',B3,B3')
Cod CPV	45200000-9
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: 21369139
	Link-ul: https://achizitii.md/ro/public/tender/21369139/
	Data publicării:20.02.2025
Platforma de achiziții publice utilizată	V achizitii.md; ☐ e-licitatie.md; ☐ yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	VDa ☐ Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat:
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data:10.02.2024 Link-ul: https://tender.gov.md/ro/system/files/bap/2014/bap_nr_12.pdf
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitatie electronică ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	☐ Buget de stat; VBuget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; ☐ Alte surse: [Indicați]
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	2990437,00

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	Începînd cu 27.02.2025-03.03.2025
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Clarificări privind caietul de sarcini
Expunerea succintă a răspunsului	Caietul de sarcini a fost întocmit în conformitate și cu respectarea cerințelor Ordinului Ministerului Nr.69 din 07.05.2021 și la fel a fost anexat în programa SIA RSAP și devizul nr.1 cu volumele de lucrări detaliat.
Data transmiterii	Începînd cu 27.02.2025-03.03.2025

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	-
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	[Indicați sursa utilizată și data publicării]

Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)

[Indicați numărul de zile]

5. Până la termenul-limită (data 14.03.2025, ora 16:00), au depus oferta 6 operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	SRL Granit Grand Lux	1004611000470	Cîlcic Serghei Cîlcic Elena
2.	SRL Bioenerg Construct	101460001573	Foalea Corneliu
3.	„MAGDA”S.R.L.	1002600011546	Munteanu Mihail
4.	SRL CIMTERMIC	2005040029972	Terzi Evghenii
5.	SC “Atractiv Invest” SRL	1014600000370	Manole Dragoș
6.	S.R.L.“SPEEDQUALCOM”	1017605005164	Dodica Alina

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic					
	SRL Granit Grand Lux	SRL Bioenerg Construct	„MAGDA” S.R.L.	SRL CIMTERMIC	SC „Atractiv Invest”	S.R.L.“ SPEEDQUALCOM”
Documentele ce constituie oferta <i>(Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)</i>						
Cerere de participare	prez	prez	prez	prez	prez	Nu corepund e
Formularul DUAE	Nu corepund e	prez	prez	prez	prez	prez
Declarație privind valabilitatea ofertei	prez	prez	prez	prez	prez	Nu corepund e
Propunerea tehnică(Devizele locale F3,5,7)	prez	prez	Nu corepund e	prez	prez	prez
Garanție pentru ofertă, 1% din valoarea ofertei fără TVA	prez	prez	prez	prez	prez	prez
Documente de calificare <i>Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde</i>						
Expunerea detaliată a graficului executării lucrărilor	Nu corespun de	prez	prez	prez	prez	Nu corepund e

[illegible]

Certificat de înregistrare a întreprinderii/decizie de înregistrare/Extras/Lista fondatorilor	prez	prez	prez	prez	prez	prez
Certificat de atestare tehnică-profesională la lucrări specializate și instalații aferente a dirigintelui de șantier	prez	prez	prez	prez	prez	prez
DECLARAȚIE privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	La semnarea contract	La semnarea contract	prez	La semnarea contract	prez	La semnarea contract
Certificat privind managementul calității lucrărilor conform standardelor ISO în domeniu construcțiilor	prez	prez	prez	prez	prez	prez
Manualul calității	prez	prez	prez	prez	Nu corepund	Nu corepund
Certificat de efectuare regulată a plății, impozitelor, contribuțiilor	prez	prez	prez	prez	prez	prez
Situațiile financiare pentru ultima perioadă de gestiune	prez	prez	prez	prez	prez	prez
Garanția de bună execuție în mărime de 5% din valoarea contractului cu TVA	La semnarea contractului					
Certificat de calitate/conformitate a principalelor materiale utilizate pentru strat termoizolator (conform caietului de sarcini), plăci din ceramică granit, grund cu cuarț ”Gleta”	prez	prez	prez	prez	Nu corepunde	Nu corepunde
Cazier juridic a persoanei juridice Original cu aplicarea semnăturii electronice a OE	prez	prez	prez	prez	prez	prez
Lichiditatea generală	prez	prez	prez	prez	prez	prez
Certificatul persoanei responsabile pentru securitatea muncii	Nu corespund de	prez	prez	prez	prez	prez

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Lucrări de termoizolarea pereților fațadei blocului unității de primiri urgente și la blocurile curativ chirurgicale din incinta IMSP SR Cimișlia(B1,B1',B3,B3')	SRL Granit Grand Lux	1925495.96	1 buc	-	-
	SRL Bioenerg Construct	2099203.22		+	+
	„MAGDA”S.R.L.	2231048.97		-	-
	SRL CIMTERMIC	2300000.00		-	-
	SC “Atractiv Invest” SRL	2336566.13		-	-
	S.R.L.“SPEEDQUALCOM”	2350000.00		-	-

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale
(Informația privind “Corespunderea cu cerințele de calificare” și “Corespunderea cu specificațiile tehnice”, se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
24.03.2025	SRL Granit Grand Lux	Prezentarea / completarea următoarelor documente justificative actualizate prin care să demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare și selecție, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE Justificare a prețului anormal de scăzut anormal de scăzut cu anexarea documentelor confirmative	Întreprinderile sau bazat pe procentajul mai mic pentru cheltuielile de regie ,beneficiu de deviz ,cheltuielile de transport,materiale de construcție cât și pe salariul mediu pe oră în comparație cu devizul autorității contractante
24.03.2025	SRL Bioenerg Construct		
24.03.2025	„MAGDA”S.R.L.		
24.03.2025	SRL CIMTERMIC		
24.03.2025	SC “Atractiv Invest” SRL		
24.03.2025	S.R.L.“SPEEDQUALCOM”		

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
SRL Granit Grand Lux	a) Conform punctului 53 din Documentației standart aprobat prin Ordinul ministrului finanțelor nr. 72/2020, formularul DUAE „...se completează fără nici o modificare sau o abatere de la formulare, spațiile goale fiind completate cu informația solicitată, Completarea defectuoasă a formularelor

atrage respingerea ofertei” și conform punctului 21 din Hotărârea Guvernului nr. 638 din 26.08.2020 „Autoritatea contractantă acceptă documentul unic de achiziții european (în continuare – DUAЕ), completat cu informațiile solicitate privind criteriile de calificare și selecție stabilite în anunțul/invitația de participare și în documentația de atribuire., astfel formularul DUAЕ al operatorului sus menționat nu este completat corespunzător ceea ce face imposibilă analiza criteriilor de calificare, creînd divergențe între informațiile prezentate în DUAЕ și cerințele stabilite de către autoritatea contractantă în anunțul de participare, divergențele și lipsurile sunt următoarele:

- 4A1.1 nu este indicat nr. și data Certificatului de înregistrare și data ;
 - 4A.1.2 nu este completat;
 - 4A.2.3 nu este completat;
 - 4B1.1 nu este completat;
 - 4B.5 nu este completat;
 - 4C.1.1 nu este completat ;
 - 4C3.1 nu este completat;
 - 4C11.1 nu este completat;
 - 4D.2 nu este completat;
 - 4E.2 nu este completat;
 - 5A.2-nu este completat;
 - 4C.13-nu este completat;
- b) Operatorul ecomic dat a prezentat incomplet declarația privind experiența similară deoarece conform documentației de atribuire „Executarea în ultimii 5 ani a cel puțin a unui contract cu o valoare nu mai mică de valoarea de 75% din viitorului contract, confirmată prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor/procesului-verbal de recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțit de certificatul de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului”, sau conform documentației de atribuire „Valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract, procesele-verbale de recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțite

de certificări de bună execuție(recomandări) pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului ” astfel fiind prezentate următoarele contracte cu următoarele lipsuri:

Contractul nr.13 din 26.04.2023 “Lucrări de construcție a clubului pentru 200 de locuri în s.Covurlui, r-ul Leova” în sumă de 4370690,06 lei, fără anexarea certificatului de bună execuție. din această sumă lucrări de termoizolare fiind prezentat proces verbal de recepție a lucrărilor executate privind termoizolarea fasadelor în valoare de 1379491,81 fără TVA.

Contractual nr.121-LC din 09.09.2022 “Lucrări de reparație capitală a acoperișului la sediul Inspectoratului General al Poliției” în sumă de 1752728 lei, fără anexarea certificatului de bună execuție.nu este semnat electronic.

Contractul nr.76 din 06.10.2022 “Lucrări de reparație capital a imobilului administrative din str.Jacob Hîncu 3A ” ,în sumă de 2240343,16 lei fără anexarea certificatului de bună execuție La contractul dat operatorul a anexat proces verbal de recepție a lucrărilor executate privind termoizolarea fasadelor în valoare de 137519,11 fără TVA nu este semnat electronic.

Astfel din toate contractele prezentate, suma lucrărilor de termoizolare constituie 1379491,81 lei fără TVA, de aici rezultă că operatorul dat nu satisface criteriul de calificare din anunțul de participare.

- c) Certificatul nr.21/01-04 din **13.04.2025**,eliberat de BC MOLDINDCONBANK SA, sucursala din mun. Comrat, potrivit căruia SRL „GRANIT-GRAND LUX” dispune de linie creditară în sumă de 1 500 000 lei, autoritatea contractantă consideră acest certificate nevalabil deoarece data înregistrării acestuia depășește data desfășurării procedurii de achiziție.

La fel sa mai anexat un contract de depozit-garanție de bună execuție nr.29/22 din 21.09.2022 cu suma depozitului 0-nu care nu este semnat electronic; certificat bancar nr.S7614/E00094 din 25.04.2024 cu indicarea valutei fără indicarea sumei ,ceea ce nu poate fi considerat act confirmativ pentru demonstrarea capacității economico-finaciare a operatorului conform anunțului de participare.

Astfel Operatorul economic dat nu îndeplinește criteriul de calificare indicat în punctul 10 din anunțul de participare potrivit căruia operatorul trebuie să demonstreze disponibilitatea banilor lichizi în mărime de 50% din valoarea totală a obiectului de achiziție.

- d) Declarația privind personalul de specialitate propus pentru implimentarea contractului operatorul economic a anexat o declarație cu doar 3 lucrători ceea ce nu poate demonstra capacitatea tehnică și profesională a operatorului pentru îndeplinirea contractului în termen și cu respectarea cerințelor prevăzute de legislația în construcție.
- e) În temeiul alin. (3) și alin. (4) ale art. 70 din Legea nr. 131/2015, și în scopul asigurării posibilității de justificare a prețului anormal de scăzut anormal de scăzut(-35,61%), operatorul economic SRL „GRANIT-GRAND LUX” a argumentata oferta anormală de scăzută prin referire la executarea pe parcursul anului 2024 a unor lucrări în valoare de 1.8mln lei care au stat la baza aplicării cheltuielilor de regie.

Autoritatea contractantă consideră neargumentată explicația operatorului economic din motivul neprezentării documentelor confirmative care ar demonstra cheltuieli de regie de 6% la efectuarea lucrărilor de termoizolare și a altor dovezi sau calcule care ar argumenta justificarea prețului anormal de scăzut cu 35,61%.

- f) Privind argumentarea prețului Cornier din aluminiu 1 buc=3m la prețul 5 lei și pervazuri(baghete) din aluminiu pentru ferestre și uși la prețul 85 lei. Operatorul a prezentat un contract din 02.01.2025 în care prețul cornierului din aluminiu este de 15 lei fără TVA, iar pervazurile din aluminiu pentru ferestre și uși nu prevede lățimea 25mm conform caietului de sarcini detaliat.

Astfel operatorul economic SRL „GRANIT-GRAND LUX” nu a demonstrat la solicitarea operatorului economic, prețul anormal de scăzut a materialelor enumerate mai sus.

- g) Conform punctului 106 din Hotărârea Guvernului nr. 638 din 26.08.2020 „Oferta tehnică se elaborează în concordanță cu cerințele cuprinse în documentația de atribuire, astfel încât să asigure prezentarea tuturor

informațiilor necesare pentru evaluarea tehnică” și punctul 25 „Caietul de sarcini este parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor în baza cărora se elaborează propunerea tehnică de către fiecare ofertant”, punctului 134 din HG nr.638 din 26.08.2020. alin.3) *cuantificarea teoretică în valoare monetară a respectivei abateri/omisiuni nu depășește suma de 10 000 de lei din prețul total al ofertei și potrivit art. 37. alin. (1) din Legea nr. 131/2015.*

„Specificațiile tehnice ale bunurilor, lucrărilor și serviciilor solicitate de autoritatea contractantă vor reprezenta o descriere exactă și completă a obiectului achiziției, astfel încât fiecare cerință și criteriu, stabilite de autoritatea contractantă, să fie îndeplinite” și alin (4) „Specificațiile tehnice ale obiectului achiziției trebuie să corespundă cerințelor autorității contractante privind calitatea, eficiența, testarea, securitatea, dimensiunile, simbolurile, terminologia, ambalajul, modul de transportare, marcarea, etichetarea, procesele și metodele de producere, precum și procedeele de determinare a conformității lui cu cerințele din documentația de atribuire”, cantitățile materialelor din devizul local formularul nr. 3 Lucrări de termoizolarea pereților fațadei blocului unității de primiri urgente și la blocurile curativ chirurgicale din incinta IMSP SR Cimișlia(B3,B3'), prezentate de către operatorul economic SRL „GRANIT-GRAND LUX”, sunt mai mici decât cantitățile indicate în caietul de sarcini desfășurat a autorității contractante la următoarea poziție, plăci termoizolante, plăci polistiren celular, 40kg/m³ * 10cm gr- 1,07 m², indicată acestora fiind obligatorie în caietul de sarcini detaliat a autorității contractante.

h) Totodată, potrivit art. 33 alin. (14) lit. i) al Legii nr. 131/2015 *privind achizițiile publice și pct. 121 din Regulamentul privind modul de ținere a Registrului de stat al achizițiilor publice format de Sistemul informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” (MTender), aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 986 din 10.10.2018, pe ofertele electronice este aplicată în mod obligatoriu semnătura electronică.* operatorul dat nu a semnat următoarele documente justificative solicitate în anunțul de participare și în scrisoarea de solicitare nr. 71 Din 24.03.2025:

- *declarația privind experiența similară de termoizolare a fațadelor;*

	• Proces verbal despre vizita şantierului.
„MAGDA”S.R.L.	Preţ majorat
SRL CIMTERMIC	Preţ majorat
SC “Atractiv Invest” SRL	Preţ majorat
S.R.L.“SPEEDQUALCOM”	Preţ majorat

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot V

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiaşi ofertant: *[Indicaţi]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Preţul cel mai scăzut V

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preţ ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate şi denumirea loturilor aferente)

12. Informaţia privind factorii de evaluare aplicaţi:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preţ sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	-
Modificările operate	-

14. În urma examinării, evaluării şi comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru:

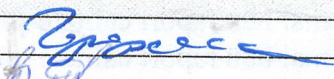
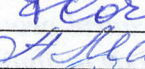
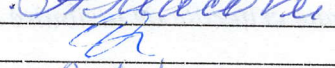
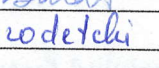
Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lucrări de termoizolarea pereților fațadei blocului unității de primiri urgente și la blocurile curativ chirurgicale din incinta IMSP SR Cimișlia(B1,B1',B3,B3')	SRL Granit Grand Lux	1 buc	2099203.22	2519043.86	2519043.96

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. ___ lit __.

Argumentare: ___ -

15. Componenta grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Gorodnițchi Vitali	Director IMSP SRCimișlia	
2	Bogos Tatiana	Contabil șef	
3	Florea Petru	Șefa secției maternitate	
4	Macovei Anna	Asistentă principală a spitalului	
5	Țurcan Gheorghe	Specialist în domeniu	
6	Bulat Alexandru	Jurist	
7	Gorodețchi Cristina	Secretar	