

CERERE DE PARTICIPARE

Către [Direcția generală pentru administrarea clădirilor Guvernului Republicii Moldova](#)

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Stimați domni,

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de preselecție apărut în Buletinul achizițiilor
ntender , [ocds-b3wdp1-MD-1778757191341](#)

privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului **Lucrări de reparație capitală a
grupurilor sanitare (WC femei și WC bărbați) cu cabină pentru persoane cu dizabilități în
clădirea administrativă din bd. Ștefan cel Mare 162 (repetat)**

(denumirea contractului de achiziție publică), noi **SERALCON SRL** (denumirea/numele
ofertantului/candidatului), am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația
de atribuire și ne exprimăm, prin prezenta, interesul de a participa, în calitate de
ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

Data completării 02.06.2026 Cu stimă,

Stîncaru Sergiu.
(semnătura autorizată)

DECLARAȚIE
privind valabilitatea ofertei

Către [Direcția generală pentru administrarea clădirilor Guvernului Republicii Moldova](#)

Stimați domni,

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, **privind achiziționarea Lucrări de reparație capitală a grupurilor sanitare (WC femei și WC bărbați) cu cabină pentru persoane cu dizabilități în clădirea administrativă din bd. Ștefan cel Mare 162 (repetat)**

prin procedura de achiziție [ocds-b3wdp1-MD-1778757191341](#)

pentru o durată de 60 zile, (șaizeci zile), respectiv până la data de 03.08.2026 (ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Data completării 02.06.2026 Cu stimă,

Stîncaru Sergiu.
(semnătura autorizată)



GUVERNUL
REPUBLICII
MOLDOVA



SERVICIUL FISCAL DE STAT



CERTIFICAT

privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național

Nr.
№ 1014144

Din
От 20.05.2026 10:14



DATE DESPRE CONTRIBUABIL / ИНФОРМАЦИЯ О НАЛОГ ОПЛАТЕЛЬЩИКЕ

Codul fiscal / Numărul de identificare
Фискальный код / Идентификационный номер

1011600002144

Denumirea
Наименование

Societatea cu Răspundere Limitată "SERALCON"



**ATESTAREA LIPSEI SAU EXISTENȚEI RESTANȚELOR CONFORM DATELOR SISTEMULUI
INFORMAȚIONAL AUTOMATIZAT / ПОДТВЕРЖДЕНИЕ ОТСУТСТВИЯ ИЛИ НАЛИЧИЯ
ЗАДОЛЖНОСТЕЙ СОГЛАСНО ДАННЫМ ИНФОРМАЦИОННОЙ АВТОМАТИЗИРОВАННОЙ
СИСТЕМЫ**

La data emiterii prezentului certificat restanța față de bugetul public național constituie
На дату выдачи данной справки задолженность перед национальным публичным бюджетом составляет

0 MDL



VALABIL PÂNĂ LA / ДЕЙСТВИТЕЛЕН ДО

04.06.2026 10:14

Prezentul document este eliberat în temeiul Art. 29, alin. (3) din Legea cu privire la registre nr. 71/2007 și în baza datelor furnizate de Serviciul Fiscal de Stat în Portalul guvernamental integrat EVO / Справка выдана в соответствии со ст. 29 п. (3) Закона о реестрах № 71/2007 на основании данных, предоставленных Государственной налоговой службой на Интегрированный правительственный портал EVO.

Generat și semnat de Portalul guvernamental integrat EVO la **20.05.2026 10:14**

Prezentul certificat este semnat electronic în conformitate cu Legea nr.124 din 19.05.2022
Сертификат подписан электронной подписью в соответствии с Законом № 124 от 19.05.2022



Certificatul este descărcat din Portalul guvernamental integrat EVO (evo.gov.md) și este semnat electronic de către posesorul acestui portal și are aceeași valoare juridică ca și documentele eliberate pe suport de hârtie de către organele cu atribuții de administrare fiscală. Verificarea autenticității semnăturii electronice poate fi realizată cu ajutorul Serviciului Guvernamental de Semnătură Electronică (msign.gov.md)

Сертификат скачен с Интегрированный правительственный портал EVO (evo.gov.md) и подписан электронной подписью владельца портала и имеет такую же юридическую силу, как и документы выдаваемые на бумаге органами налоговой администрации. Проверку подлинности электронной подписи можно осуществить с помощью Интегрированный правительственный портал EVO (msign.gov.md)



Ministerul Infrastructurii
și Dezvoltării Regionale
al Republicii Moldova

Inspectoratul Național
pentru Supraveghere Tehnică

Nr. 666/26 din 30.01.2026

AVIZ

pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor

Eliberat întreprinderii "SERALCON" SA, IDNO 1011600002144 conform cererii nr. 17741/26 din 09.12.2025. În urma verificării actelor prezentate și informației rezultate din actele de control în ultimii 3 (trei) ani, potrivit Ordinului nr. 48-A din 01.07.2021, Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele:

Nr. d/o	Informații	Noțiuni	DA	NU	Notă
I	Încălcări constatate prin procese - verbale de control, emise în temeiul Legii nr. 131/2012 și/sau H.G. nr. 360/1996, intrate în vigoare, necontestate, sau contestate dar confirmate prin hotărâri judecătorești executorii definitive:	Încălcări foarte grave (art. 5 ¹ Legea 131/2012)		NU	
		Sanțiuni economice (cu exagerări ale costului mari de 15% din valoarea lucrărilor executate, inclusiv)		NU	
II	Au fost înregistrate cazuri de accidente:	Accidente tehnice grave		NU	
III	Întreprinderea dispune de necesarul de personal propriu calificat (specialiști și muncitori specializați cu certificate de atestare tehnico-profesională), tehnică specializată (mecanisme, utilaje), încăperi separate corespunzătoare genului de activitate (sector de producere, depozit, oficiu) pentru executarea următoarelor tipuri de lucrări:	Construcții civile, industrial și agrozootehnice A. Terasamente, lucrări la structura clădirilor; B. structuri metalice; C. finisare, amenajare, protecție.	DA		A, B, C
		Construcții rutiere: A. drumuri și piste de aviație; B. poduri; C. căi ferate.	DA		A
		Construcții speciale: A. hidrotehnice și pentru îmbunătățiri funciare; B. fântâni arteziene; C. porturi și debarcadere; D. mine, cariere; E. tuneluri.	DA		A
		Instalații și rețele tehnico-edilitare: A. de alimentare cu apă și canalizare; B. de încălzire; C. ventilație, climatizare; D. electrice; E. de automatizare; F. telecomunicație; G. semnalizare; H. frigorifice, compresoare; I. tehnologice.	DA		A, B, C, E, H
	Instalații industrial periculoase: A. sub presiune, mecanisme de ridicat, cazane; B. chimico-tehnologice; C. gazoducte magistrale; D. sisteme de alimentare cu gaze.		NU		

Prezentul Aviz este cu titlu informativ și se eliberează la cererea solicitantului.
Este valabil **12 luni** de la data eliberării.

Șef adjunct interimar Inspectorat

ex: Ion Rotaru
tel: 078800468, email: ion.rotaru@inst.gov.md

Digitally signed by Curmei Ion
2026.01.30 10:02:59 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Ion CURMEI

str. Alexandr Pușkin, nr. 22, mun. Chișinău, MD-2012, tel. +373-22-23-80-24, fax +373-22-24-25-84

E-mail: secretariat@inst.gov.md Pagina web: www.inst.gov.md



Scanned with
TapScanner



Ministerul Infrastructurii
și Dezvoltării Regionale
al Republicii Moldova

Inspectoratul Național
pentru Supraveghere Tehnică

Anexa nr. 22
La Ordinul Ministerului Finanțelor
nr. 69 din 07.05.2021

Nr. 1465/26 din 05.03.2026

AVIZ

pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor

Eliberat întreprinderii "SERALCON" SA, IDNO 1011600002144 conform cererii nr. 2224/26 din 24.02.2025. În urma verificării actelor prezentate și informației rezultate din actele de control în ultimii 3 (trei) ani, potrivit Ordinului nr. 48-A din 01.07.2021, Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele:

Nr. d/o	Informații	Noțiuni	DA	NU	Notă
I	Încălțări constatate prin procese - verbale de control, emise în temeiul Legii nr. 131/2012 și/sau H.G. nr. 360/1996, intrate în vigoare, necontestate, sau contestate dar confirmate prin hotărâri judecătorești executorii definitive:	Încălțări foarte grave (art. 5 ¹ Legea 131/2012)		NU	
		Sanțiuni economice (cu exagerări ale costului mari de 15% din valoarea lucrărilor executate, inclusiv)		NU	
II	Au fost înregistrate cazuri de accidente:	Accidente tehnice grave		NU	
III	Întreprinderea dispune de necesarul de personal propriu calificat (specialiști și muncitori specializați cu certificate de atestare tehnico-profesională), tehnică specializată (mecanisme, utilaje), încăperi separate corespunzătoare genului de activitate (sector de producere, depozit, oficiu) pentru executarea următoarelor tipuri de lucrări:	Construcții civile, industrial și agrozootehnice A. Terasamente, lucrări la structura clădirilor; B. structuri metalice; C. finisare, amenajare, protecție.		NU	
		Construcții rutiere: A. drumuri și piste de aviație; B. poduri; C. căi ferate.		NU	
		Construcții speciale: A. hidrotehnice și pentru îmbunătățiri funciare; B. fântâni arteziene; C. porturi și debarcadere; D. mine, cariere; E. tuneluri.		NU	
		Instalații și rețele tehnico-edilitare: A. de alimentare cu apă și canalizare; B. de încălzire; C. ventilație, climatizare; D. electrice; E. de automatizare; F. telecomunicație; G. semnalizare; H. frigorigene, compresoare; I. tehnologice.	DA		D
	Instalații industrial periculoase: A. sub presiune, mecanisme de ridicat, cazane; B. chimico-tehnologice; C. gazoducte magistrale; D. sisteme de alimentare cu gaze.		NU		

Prezentul Aviz este cu titlu informativ și se eliberează la cererea solicitantului.
Este valabil **12 luni** de la data eliberării.

Digitally signed by Curmei Ion
Date: 2026.03.09 08:59:53 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Șef adjunct interimar Inspectorat

ex: Ion Rotaru
tel: 078800468, email: ion.rotaru@inst.gov.md

MOLDOVA EUROPEANĂ



Ion CURMEI



GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRARILOR

executăm **Lucrări de reparație capitală a grupurilor sanitare (WC femei și WC bărbați) cu cabină pentru persoane cu dizabilități în clădirea administrativă din bd. Ștefan cel Mare 162**

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul 2026											
		Lunile											
							6	7	8	9	10	11	12
1.	Organizare de șantier												
1	Lucrări de repartie	In termen de 45 zile lucratoare din momentul ordinului de începere											

Lucrările vor fi executate conform graficului calendaristic de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor în limita volumelor oferite fără lucrări adugătoare

Sergiu Stincaru, în calitate de Director , legal
autorizat să semnez oferta pentru și în numele
SERALCON SRL

CERTIFICAT Nr.
CERTIFICATE No.

97 /QMS/A-26



SM 9R EN ISO/CEI 17021-1:2015
CERTIFICATION OCSM-004

Se certifică Sistemul de Management al Calității al /
It is hereby certified that the Quality Management Systems of

SERALCON S.R.L.

MD-2005, str. Albișoara, 72/5, mun. Chişinău, Republica Moldova

Care este conform cu standardul / *Is in compliance with the standard*

ISO 9001:2015 (SM EN ISO 9001:2015)

Pentru următoarele domenii de activitate / *For the following field(s) of activities*

Lucrări de demolare, pregătire a terenului și finisare.

Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale, nerezidențiale și a altor proiecte ingineresti n.c.a. Lucrări de construcții a proiectelor utilitare. Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor. Lucrări de instalații electrice, tehnico-sanitare și alte lucrări de instalații pentru construcții. Alte lucrări speciale de construcții.

Demolition, site preparation and finishing works.

Construction work for residential, non-residential buildings and other civil engineering projects n.e.c. Construction work for utility projects. Construction work for roads and motorways. Electrical, plumbing and other building installation works. Other special construction works.

Acest certificat se aplică pentru acele domenii de activitate descrise în cod IAF ID 1 și Codurile CAEM enumerate mai jos, recunoscute internațional:

This certificate applies to those fields of activity described in IAF code ID 1 and NACE Codes listed below, internationally recognized:

Cod IAF ID 1:

28

Cod CAEM (NACE):

4120, 4211, 4299 seria 422, 431, 432, 433

Valabilitatea prezentului certificat depinde de auditurile de supraveghere periodice anuale și reexaminării complete a sistemului de management la trei ani.

The validity of this certificate depends on periodic annual surveillance audits and a complete review of the management system every three years.

Prezentul certificat este utilizat în conformitate cu documentul intern CERTMATCON,

Regulament de utilizare a mărcilor de conformitate și a certificatelor, cod: R-3.

This certificate is used in accordance with the CERTMATCON internal document, Regulations for the use of conformity marks and certificates, code: R-3.

**Certificat
valabil doar cu
condiția vizării
anuale /
Certificate valid
only with annual
endorsement**



VERIFICĂ CERTIFICATUL

**03.2027
LOC VIZA**

**03.2028
LOC VIZA**

Emitere inițială
First issue
Data scadență
Expiry date

16.03.2026

16.03.2029



Serghei DELIU

Coordonator OCSM CERTMATCON

Head of CBMS



CERTIFICAT Nr.
CERTIFICATE No.

97 /EMS/A-26



SM SR EN ISO/CEI 17021-1:2015
CERTIFICATION OCSM-004

Se certifică Sistemul de Management de Mediu al /
It is hereby certified that the Environmental Management Systems of

SERALCON S.R.L.

MD-2005, str. Albişoara, 72/5, mun. Chişinău, Republica Moldova

Care este conform cu standardul / *Is in compliance with the standard*

ISO 14001:2015 (SM SR EN ISO 14001:2016)

Pentru următoarele domenii de activitate / *For the following field(s) of activities*

Lucrări de demolare, pregătire a terenului și finisare.

Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale, nerezidențiale și a altor proiecte inginerești n.c.a. Lucrări de construcții a proiectelor utilitare. Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor. Lucrări de instalații electrice, tehnico-sanitare și alte lucrări de instalații pentru construcții. Alte lucrări speciale de construcții.

Demolition, site preparation and finishing works.

Construction work for residential, non-residential buildings and other civil engineering projects n.e.c.
Construction work for utility projects. Construction work for roads and motorways. Electrical, plumbing and other building installation works. Other special construction works.

Acest certificat se aplică pentru acele domenii de activitate descrise în cod IAF ID 1 și Codurile CAEM enumerate mai jos, recunoscute internațional:

This certificate applies to those fields of activity described in IAF code ID 1 and NACE Codes listed below, internationally recognized:

Cod IAF ID 1:

28

Cod CAEM (NACE):

4120, 4211, 4299 seria 422, 431, 432, 433

Valabilitatea prezentului certificat depinde de auditurile de supraveghere periodice anuale și reexaminării complete a sistemului de management la trei ani.
The validity of this certificate depends on periodic annual surveillance audits and a complete review of the management system every three years.

Prezentul certificat este utilizat în conformitate cu documentul intern CERTMATCON,

Regulament de utilizare a mărcilor de conformitate și a certificatelor, cod: R-3.

This certificate is used in accordance with the CERTMATCON internal document, Regulations for the use of conformity marks and certificates, code: R-3.

**Certificat
valabil doar cu
condiția vizării
anuale /
Certificate valid
only with annual
endorsement**



VERIFICĂ CERTIFICATUL

**03.2027
LOC VIZA**

**03.2028
LOC VIZA**

Emitere inițială
First issue
Data scadență
Expiry date

16.03.2026

16.03.2029



Serghei DELIU

Președinte OCSM CERTMATCON
Head of CBMS



CERTIFICAT Nr.
CERTIFICATE No.

97 /OHSMS/A-26



SM SR EN ISO/IEC 17021-1:2015
CERTIFICATION OCma-004

Se certifică Sistemul de Management al Sănătății și Securității în Muncă al /
It is hereby certified that the Occupational Health and Safety Management Systems of

SERALCON S.R.L.

MD-2005, str. Albișoara, 72/5, mun. Chișinău, Republica Moldova

Care este conform cu standardul / *Is in compliance with the standard*

ISO 45001:2018 (SM EN ISO 45001:2023)

Pentru următoarele domenii de activitate / *For the following field(s) of activities*

Lucrări de demolare, pregătire a terenului și finisare.

Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale, nerezidențiale și a altor proiecte inginerești n.c.a. Lucrări de construcții a proiectelor utilitare. Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor. Lucrări de instalații electrice, tehnico-sanitare și alte lucrări de instalații pentru construcții. Alte lucrări speciale de construcții.

Demolition, site preparation and finishing works.

Construction work for residential, non-residential buildings and other civil engineering projects n.e.c.
Construction work for utility projects. Construction work for roads and motorways. Electrical, plumbing and other building installation works. Other special construction works.

Acest certificat se aplică pentru acele domenii de activitate descrise în cod IAF ID 1 și Codurile CAEM enumerate mai jos, recunoscute internațional:

This certificate applies to those fields of activity described in IAF code ID 1 and NACE Codes listed below, internationally recognized:

Cod IAF ID 1:

28

Cod CAEM (NACE):

4120, 4211, 4299 seria 422, 431, 432, 433

Valabilitatea prezentului certificat depinde de auditurile de supraveghere periodice anuale și reexaminării complete a sistemului de management la trei ani.
The validity of this certificate depends on periodic annual surveillance audits and a complete review of the management system every three years.

Prezentul certificat este utilizat în conformitate cu documentul intern CERTMATCON,

Regulament de utilizare a mărcilor de conformitate și a certificatelor, cod: R-3.

This certificate is used in accordance with the CERTMATCON internal document, Regulations for the use of conformity marks and certificates, code: R-3.



VERIFICĂ CERTIFICATUL

03.2027
LOC VIZA

03.2028
LOC VIZA

Certificat
valabil doar cu
condiția vizării
anuale /
Certificate valid
only with annual
endorsement

Emitere inițială
First issue
Data scadență
Expiry date

16.03.2026

16.03.2029



Serghei DELIU

Conducător OCSM CERTMATCON

Head of CBMS



**DECLARAȚIE
privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului ,Construcția unui teren de sport inovativ din s.Hincauti r-l Edinet”.
2. Numărul și data contractului N:42 din 04.09.2023
3. Denumirea/numele beneficiarului Primaria com.Hincauti
4. Adresa beneficiarului_s.Hincauti r.Edinet
5. Țara_Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului
Executor
7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată
în care s-a în echivalent
încheiat contractul MDL
 - a) inițială (la data semnării contractului) 473 42.74
 - b) finală (la data finalizării contractului) 473 42.74
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu s-au depistat.
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - c) Contractată **4 luni**
 - b) efectiv realizată **3.5 luni**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul - condiții climaterice nefavorabile.
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1/12 din 19.12.2023.
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție, abateri de la proiect nu au fost depistate, recepția finală s-a petrecut fără obiecții
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte
Sergiu Stincaru, în calitate de Director administrativ,
legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele

Sergiu Stincaru, în calitate de Director administrativ,
legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele
SERALCON SRL

DECLARAȚIE
privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate

Nr d/o	Obiectul contractului	Denumirea /numele beneficiarului/Adresa	Calitate a antrepr enorului *)	Prețul contractului / valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	Lucrari de constructii montaj a instalatiei uzinei ,hidro si termoizolarea malaxarelor inclusiv lucrari de finisare a unui oficiu si laborator	„K1 -Beton ”SRL	Antrepr enor	7 822 058	12 luni	
2	Lucrari de constructii a unui Complex multifunctional cu incaperi comerciale spatii de deservire pentru vizitatori si incaperi de tip hotelier tip p+1e in s Sculeni rn Ungheni	„OPTIM CLEANIN G” SRL	Antrepr enor	7 762 728	6 luni	PV Nr.535/25 din 18.09.2025
4	Lucrari de conectare a consumatorilor individuali din grupurile social vulnerabile la retea publică centrală de apeduct din s.Hincauti rn Edinet	Primaria Hincauti	Antrepr enor	220 382	23 zile	

* Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Sergiu Stincaru, în calitate de Director administrativ,
 legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele
 SERALCON SRL

DECLARAȚIE

privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru executarea lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	Unitatea de măsură (bucăți și seturi)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
0	1	2	3	4
1	Captopril Vibrator ACK-68 KG	buc	1	
2	Ciocan Rotopercutor	buc	1	
3	MAI COMPACTOR ACR	buc	1	
4	Dreli udarnaia HSBM 1050ME	buc	2	
5	Autobasculanta Kamaz -5511 KAR 466	buc	1	
6	Autobasculanta KAMAZ-5511 CDC 061	buc	1	
7	Autobasculanta KAMAZ CRZ 243	buc	1	
8	Autotractor cu SA CSL 488 marcaIveco cu Semiremorcarmarca Menci	buc	1	
9	MiniIncarcator CL 055 “BOB CAT”	buc	1	
10	Masina de taiatasfalt	buc	1	
11	Perforator BOSH GSH 11	buc	1	
12	Ferestrau electric BOSH GKS 65CE	buc	1	
13	Masina de slefuit+(bulgarca)Mokita PAOGE30	buc	2	
14	Pompa de apa MAGER SVP-750	buc	1	
15	Fixatorpentru cofraj+2 chei	buc	1	
16	Vibrator ZN 70D 1.5 W	buc	1	
17	Furtun+cap vibr.CMV50 6m	buc	1	
18	Mai Compactor MC7H 75 kg HONDA GX	buc	1	
19	BurghiuLewys 16*600 mm	buc	1	
20	Pompa vacum	buc	1	
21	Monometru de presiune inalta si joasa	buc	1	
22	Ferestrau circular	buc	1	
23	Autobasculanta Kamaz -5511 RZAG 858 anul producerii – 1993 cap.de încarcare – 8 m 3	buc	1	
24	Chinga de ridicare cu urechi plata 4000 kg(6m/120mm)constructmet gruo(andries)	buc	2	
25	Ford Tranzit DCR	buc	1	
26	Excavator Libher 901A-C-F 587 anul producerii – 2001 cap.de încarcare – 0,75 m3	buc	1	
27	Incarcator frontal –BOBCAT - cap.de încarcare – 0,5 m3	buc	1	
28	Macara -12 tn. Ivanovet	buc	1	

29	Autocamion Iveco Magirus (dispozitiv de ridicare) anul prod.– 2007 cap.de încarcare – 4 tn	buc	1	
30	Vibrator ZN 70D 1.5KW220 V	buc	1	
31	Furtun+cap vibr.CMV50 4m	buc	1	
32	Element tensionare p/ru fixator cofraj6/10	buc	1	
33	Fixator ptu cofraj 6/10	buc	1	
34	Dreli udarnaia 1050T 2-X SCOROST	buc	1	
35	Furtun+cap vibr.CMV50 4m	buc	1	
36	Fixator ptu cofraj	buc	150	
37	HSBM 1100-2E udarnaia dreli	buc	1	
38	Lebiotca electriceascaia 1300 BT,400/800 kg Somal fix	buc	1	
39	Mai Compactor MC7H 75 Kg HONDA GX	buc	1	
40	Evacuator Dragline 3O-4111 Anul fab 1988 Arenda	buc	1	
41	.Nivela GOL 32G	buc	1	

Sergiu Stincaru, în calitate de Director administrativ,
legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele
SERALCON SRL

DECLARAȚIE
privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

Nr. d/o	Funcția	Studii de specialitate	Vechimea în munca de specialitate (ani)	Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător	Numărul certificatului de atestare și data eliberării
1	2	3	4	5	
	Diriginți de șantier: Construcții civile, industriale și agrozootehnice.	Superioare	9 ani	Se prezintă la cererea comisiei	
	Maiștri: Construcții civile, industriale și agrozootehnice.	superioare	5 ani	Se prezintă la cererea comisiei	
					Nr. persoane
	Muncitori deservire		3-6		18
	Betonisti		4-8		6
	Sudori		3-6		6
	Dulgheri		5-6		3
	Conducatori auto		5-9		8
	Tencuitor zugrav		3-6		11

Sergiu Stincaru, în calitate de Director administrativ,
legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele
SERALCON SRL

**LISTA SUBCONTRACTANȚILOR
ȘI PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT
ÎNDEPLINITE DE ACEȘTIA**

Nr. d/o	Numele și adresa subantreprenorilor	Activități din contract	Valoarea aproximativă	% din valoarea contractului
1.	-	-	-	-
2.	-	-	-	-
3.	-	-	-	-
4.	-	-	-	-

Sergiu Stincaru, în calitate de Director administrativ,
legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele
SERALCON SRL

INFORMAȚII PRIVIND ASOCIEREA

în vederea participării la procedura de atribuirea executării obiectivului de investiție

1. Părți contractante (agenți economici)

- a) _____ Nu sunt _____
b) _____
c) _____

2. Adrese, telefon, fax ale partenerilor (părți contractante):

- a) _____
b) _____
c) _____

3. Informații privind modul de asociere:

- a) Data încheierii contractului de asociere _____
b) Locul și data înregistrării asociației _____
c) Activități economice ce se vor realiza în comun _____
d) Contribuția fiecărei părți la realizarea activităților economice comune convenite

e) Valoarea și cota procentuală a lucrărilor executate de fiecare asociat _____
f) Condiții de administrare a asociației _____
g) Modalitatea de împărțire a rezultatelor activității economice comune desfășurate

h) Cauze de încetare a asociației și modul de împărțire a rezultatelor lichidării

i) Repartizarea fizică, valorică și procentuală între fiecare asociat pentru executarea obiectivului supus licitației

j) Alte cauze _____

Sergiu Stincaru, în calitate de Director administrativ,

legal autorizat să semneze oferta pentru și în numele
SERALCON SRL

ANGAJAMENT TERȚ SUSȚINĂTOR FINANCIAR

Terț susținător financiar

..... Nu sunt.....(denumirea)

ANGAJAMENT privind susținerea financiară a ofertantului/candidatului\

Către,
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului
(denumirea contractului de achiziție publică), noi(denumirea terțului susținător financiar),
având sediul înregistrat la (adresa terțului susținător financiar), ne obligăm, în mod ferm,
necon condiționat și irevocabil, să punem la dispoziția (denumirea ofertantului/candidatului) toate
resursele financiare necesare pentru îndeplinirea integrală și la termen a tuturor obligațiilor asumate de
acesta conform ofertei prezentate și contractului de achiziție publică ce urmează a fi încheiat între ofertant
și autoritatea contractantă.

Acordarea susținerii financiare nu implică alte costuri pentru achizitor, cu excepția celor care au fost incluse
în propunerea financiară.

În acest sens, ne obligăm în mod ferm, necon condiționat și irevocabil, să punem la dispoziția (denumirea
ofertantului/candidatului) suma de (valoarea totală/parțială din
propunerea financiară), necesară pentru îndeplinirea integrală, reglementară și la termen a contractului de
achiziție publică.

Noi, (denumirea terțului susținător financiar), declarăm că înțelegem să
răspundem față de autoritatea contractantă pentru neexecutarea oricărei obligații asumate de (denumirea
ofertantului), în baza contractului de achiziție publică și pentru care (denumirea
ofertantului/candidatului) a primit susținerea financiară conform prezentului angajament, renunțând în
acest sens, definitiv și irevocabil, la invocarea beneficiului de diviziune.

Noi, (denumirea terțului susținător financiar), declarăm că înțelegem să renunțăm definitiv
și irevocabil la dreptul de a invoca orice excepție de neexecutare, atât față de autoritatea contractantă, cât
și față de (denumirea ofertantului/candidatului), care ar putea conduce la neexecutarea, parțială sau
totală, sau la executarea cu întârziere sau în mod necorespunzător a obligațiilor asumate de noi prin
prezentul angajament.

Noi,..... (denumirea terțului susținător financiar), declarăm că înțelegem să răspundem
pentru prejudiciile cauzate autorității contractante ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în
angajament.

Prezentul reprezintă angajamentul nostru ferm încheiat în conformitate cu prevederile art.21 alin.(6) al Legii
nr.131/2015 privind achizițiile publice, care dă dreptul autorității contractante de a solicita, în mod legitim,
îndeplinirea de către noi a anumitor obligații care decurg din susținerea financiară acordată
..... (denumirea ofertantului/candidatului).

Sergiu Stincaru, în calitate de Director administrativ,
legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele
SERALCON SRL

**ANGAJAMENT PRIVIND SUSȚINEREA TEHNICĂ ȘI PROFESIONALĂ A
OFERTANTULUI/GRUPULUI DE OPERATORI ECONOMICI**

..... Nu sunt.....
(denumirea)

**ANGAJAMENT
privind susținerea tehnică și profesională
a ofertantului/candidatului**

Către,
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului (denumirea contractului de achiziție publică), noi (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), având sediul înregistrat la
.....(adresa terțului susținător tehnic și profesional), ne obligăm, în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția..... (denumirea ofertantului) toate resursele tehnice și profesionale necesare pentru îndeplinirea integrală și la termen a tuturor obligațiilor asumate de acesta, conform ofertei prezentate și contractului de achiziție publică ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă.

Acordarea susținerii tehnice și profesionale nu implică alte costuri pentru achizitor, cu excepția celor care au fost incluse în propunerea financiară.

În acest sens, ne obligăm în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția (denumirea ofertantului/candidatului) resursele tehnice și/sau profesionale denecesare pentru îndeplinirea integrală, reglementară și la termen a contractului de achiziție publică.

Noi, (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să răspundem, în mod necondiționat, față de autoritatea contractantă pentru neexecutarea oricărei obligații asumate de (denumirea ofertantului/candidatului), în baza contractului de achiziție publică, și pentru care (denumirea operatorului/candidatului) a primit susținerea tehnică și profesională conform prezentului angajament, renunțând în acest sens, definitiv și irevocabil, la invocarea beneficiului de diviziune.

Noi, (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să renunțăm definitiv și irevocabil la dreptul de a invoca orice excepție de neexecutare, atât față de autoritatea contractantă, cât și față de (denumirea ofertantului), care ar putea conduce la neexecutarea, parțială sau totală, sau la executarea cu întârziere sau în mod necorespunzător a obligațiilor asumate de noi prin prezentul angajament.

Noi,..... (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să răspundem pentru prejudiciile cauzate autorității contractante ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajament.

Prezentul reprezintă angajamentul nostru ferm încheiat în conformitate cu prevederile art.22 alin.(6) al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice, care dă dreptul autorității contractante de a solicita, în mod legitim, îndeplinirea de către noi a anumitor obligații care decurg din susținerea tehnică și profesională acordată..... (denumirea ofertantului/candidatului).

Sergiu Stincaru, în calitate de Director administrativ,
legal autorizat să semneze oferta pentru și în numele
SERALCON SRL

DECLARAȚIE TERȚ SUSȚINĂTOR TEHNIC

Terț susținător tehnic

.... Nu sunt.....
(denumirea)

Declarație

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al (*denumirea terțului susținător tehnic și profesional*), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat privind logistica, utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice de care dispun și care urmează a fi folosite efectiv pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică..... sunt reale.

Declar, de asemenea, că vom disponibiliza aceste resurse necondiționat, în funcție de necesitățile care vor apărea pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică având ca obiect.....(*obiectul contractului*).

LISTA

privind logistica, utilajele, instalațiile și echipamentele tehnice aflate în dotare și care urmează a fi efectiv folosite pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică

Nr. crt	Denumire utilaj/echipament/instalație	Cantitate U.M.	Forma de deținere	
			Proprietate	În chirie

Prezenta declarație este anexă la „Angajamentul ferm” privind susținerea noastră tehnică și profesională oferită

(*denumirea ofertantului/candidatului*).

Sergiu Stincaru, în calitate de Director administrativ,
legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele
SERALCON SRL

DECLARAȚIE TERȚ SUSȚINĂTOR PROFESIONAL

Terț susținător profesional

..... Nu sunt.....

(denumirea)

Declarație

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al(denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat privind efectivul mediu anual al personalului de specialitate angajat care urmează a fi efectiv alocat pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică..... sunt reale.

LISTA

privind personalului de specialitate angajat care urmează a fi efectiv alocat pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică

	Anul 1	Anul 2	Anul 3
Personalul de specialitate			
.....			
.....			
.....			

Anexez declarației, CV-urile personalului de specialitate, precum și ale personalului care va fi alocat efectiv pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate, referitoare la experiența anterioară, capacitățile tehnice și personalul de specialitate angajat sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai (*denumirea și adresa autorității contractante*) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Prezenta declarație este anexă la „Angajamentul ferm” privind susținerea noastră tehnică și profesională oferită

(*denumirea ofertantului/candidatului*).

Sergiu Stincaru, în calitate de Director administrativ,
legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele
SERALCON SRL

APROBAT
Director general SRL SERALCON

Calculul lichiditatii generala a SERALCON SRL
Pe totalurile activitatii in anul de gestiune 2024

Denumirea componentelor	Valoarea
1. Active circulante (active curente)	53 675 302 lei
2. Datorii curente (datorii pe termen scurt)	10 762 479 lei
Lichiditatea generala 53 675 302 lei/ 10 762 479 lei * 100%= 498,72 %	498,72%

Contabi
SRL SERALCON

Maria Capsa

**SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ
"SERALCON"**

APROBAT:
Directorul S.R.L.



MANUAL

ASIGURĂRII CALITĂȚII LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚIE-MONTAJ

VERIFICAT :

ISC



Contract nr. 18/PS/E/01-26

de prestare servicii

mun. Chișinău

22.01.2026

„New Test” S.R.L., cu sediul în mun. Chișinău, MD-2025, str.Arheolog Ion Casian Suruceanu 1/B ap. 67, tel: +37368830555, laborator.incercari2069@gmail.com/laborator@newtest.md, cod fiscal: 1023600052786, IBAN: MD51AG000000022515739477, deschis la BC'MOLDOVA-AGROINDBANK'S.A. fil.nr.6 Chisinau, BIC:AGRNMD2X413, în calitate de **Executor**, în persoana Director dl. Denis Teaciuc, pe de o parte și **"Seralcon" SRL**, cu sediul MD-2005, mun. Chișinău, sec. Rîșcani, str. Albișoara, 72/5, c/f 1011600002144, cod TVA 0607819, IBAN: MD63EN000000022513125845, deschis la B.C.'ENERGBANK'S.A. BIC: ENEGMD22, tel. +37368727781, e-mail: seralcon.srl@gmail.com în calitate de **Beneficiar**, reprezentat de către Administrator Stîncaru Sergiu, pe de altă parte, numite în continuare Părți, au încheiat prezentul contract în următoarele condiții:

1. Obiectul contractului

- 1.1. Prezentul document detaliază condițiile administrative, financiare și legale între Prestator și Beneficiar.
- 1.2. Părțile au încheiat prezentul contract, privind executarea încercărilor de laborator a materialelor de construcție și a elementelor constructive cu aprecierea caracteristicilor fizico-mecanice și a indicilor solicitați de „Beneficiar”, conform **domeniului** de acreditare a L.Î.
- 1.3. Caracteristicile fizico-mecanice și indicii, ce necesită să fie stabiliți de către L.Î. se solicită de către „Beneficiar” înainte de a începe fiecare investigație de laborator.

2. Perioada de executare a contractului

- 2.1 Prezentul contract este valabil din momentul semnării, de către contractanți, până la data de 30.12.2026, dar nu mai mult de data valabilității Certificatului de Acreditare al laboratorului.

3. Costul lucrărilor

- 3.1. Achitarea pentru serviciile prestate se efectuează prin virament în termen de maxim 3 (trei) zile lucrătoare de la data emiterii contului de plată de către Executor. Neachitarea suspendă obligația Executorului de a elibera rapoartele și poate atrage penalități conform legislației.
- 3.2. Pentru fiecare încercare de laborator executată cu înmânarea raportului de încercări se achită plata conform tarifelor existente în „New Test” SRL ori conform ofertei de prețuri aprobată de către contractanți preventiv și anexată la prezentul contract.
- 3.3. Costul lucrărilor efectuate se negociază, între „Beneficiar” și „Executor” preventiv până la semnarea prezentului contract, ca bază prețurile inițiale a încercărilor de laborator sunt cele existente în „New Test” SRL.
- 3.4. La momentul semnării contractului „Beneficiarul” transferă pe contul „Prestatorului” suma în mărime de 1000 (una mie) lei, în calitate de garanție a executării obligațiilor contractuale.
- 3.5. Suma indicată în pct. 3.4 din prezentul articol se ia în considerație la achitarea serviciilor prestate și nu se rambursează în cazul refuzului Beneficiarului de a furniza servicii, după semnarea contractului.

4. Amendamente

- 4.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin acord adițional numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

5. Executorul este obligat

- 5.1. Să execute investigațiile de laborator în conformitate cu solicitarea „Beneficiarului” și cerințele actelor normative și să anunțe pe „Beneficiar” despre întârzieri sau careva abateri, minim posibile, în procesul executării investigațiilor de laborator.

5.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor utilizate, cât și de calificarea personalului antrenat pe toată durata contractului;

5.3. „Executorul” se obligă să înmâneze rapoartele de încercări/procese verbale Beneficiarului doar după confirmarea achitării integrale a serviciilor conform contului de plată emis.

5.4. „Executorul” se obligă să păstreze confidențialitatea informației primite de la „Beneficiar” în procesul îndeplinirii obligațiilor contractuale.

5.5. „Executorul” se obligă să răspundă oral sau în scris (conform solicitării „Beneficiarului”) la reclamațiile, care pot avea loc în procesul executării obligațiilor contractuale.

5.6. „Executorul” se obligă să permită „Beneficiarului” sau reprezentantului său, accesul minim și condiționat la procesul de executare a investigațiilor de laborator, efectuate pentru „Beneficiar”.

6. Beneficiarul este obligat

6.1. Să achite integral costul lucrărilor executate pînă a primi procesul verbal a încercărilor de laborator.

6.2. Să prezinte probele ce necesită investigații de laborator în laboratorul „Executorului” cu transportul propriu, semnând procesul verbal de transmitere. În cazul când probele sunt evaluate de către „Executor”, cheltuielile suplimentare se achită de către „Beneficiar” adăugător.

6.3. În cazul în care probele sunt prelevate de către „Beneficiar”, acesta are obligația de a prezenta, odată cu probele, setul complet de documente necesare, inclusiv actul de prelevare corect întocmit.

7. Drepturile părților contractante

7.1. Reprezentantul legal al „Beneficiarului” are dreptul de a fi prezent la executarea investigațiilor de laborator numai după semnarea declarației de confidențialitate.

7.2. „Beneficiarul” are dreptul de a direcționa reclamații în forma orală sau în scris conducerii „New Test” SRL despre calitatea investigațiilor de laborator, cât și despre activitatea laboratorului în general, conform prezentului Contract.

7.3. Executorul are dreptul să refuze recepția probelor dacă acestea nu sunt însoțite de actul de prelevare și documentația tehnică aferentă (ex: pașaportul materialului).

7.4. În cazul în care Beneficiarul solicită servicii suplimentare, se bifează compartimentul respectiv din cererea de servicii și se acceptă condițiile pentru prestarea serviciilor descrise în contract și cerere/oferta de servicii.

7.5. Prestatorul are dreptul să aplice un tarif majorat pentru orele suplimentare ale personalului în cazul în care „Beneficiarul” solicită executarea încercărilor în regim de urgență sau în afara orelor de program.

7.6. Beneficiarul are dreptul de a solicita regula de decizie, va fi indicată la solicitarea clientului.

8. Responsabilitatea părților contractante

8.1. „Executorul” nu poartă răspunderea de calitate și proveniența probelor prelevate și prezentate de către „Beneficiar” pentru efectuarea investigațiilor de laborator.

8.2. „Executorul” este în drept să nu execute investigațiile de laborator în cazul când probele prezentate de către „Beneficiar” nu corespund cerințelor documentelor normative, despre care fapt „Beneficiarul” este informat în cel mai scurt timp.

8.3. Părțile contractante poartă răspunderea, în ce privește îndeplinirea prevederilor prezentului contract, conform legislației în vigoare a R. Moldova.

9. Depozitarea și Manipularea Probelor

9.1. Probele martor (resturile de materiale) rezultate în urma procesului de încercare vor fi păstrate în laboratorul „Executorului” pe o perioadă de 15 zile calendaristice de la data emiterii Raportului de încercări.

9.2. Arhivarea probelor: În cazurile prevăzute de normativele tehnice specifice materialelor de construcție sau la solicitarea expresă a Beneficiarului, „Executorul” va asigura arhivarea probelor pe perioada minimă obligatorie stabilită de standardele de produs.

9.3. Costurile generate de depozitarea prelungită sau arhivarea specială a probelor (peste termenul de 15 zile) vor fi suportate de către „Beneficiar” conform tarifelor „New Test” S.R.L.

9.4. După expirarea termenului de arhivare/păstrare, „Executorul” va proceda la eliminarea/distrugerea probelor, cu excepția cazului în care „Beneficiarul” solicită în scris returnarea acestora pe cheltuială proprie.

9.5. „Executorul” nu poartă răspunderea pentru degradarea naturală a probelor pe durata arhivării, dacă aceasta este cauzată de natura materialului sau de condițiile standard de păstrare.

10. Regula de decizie

10.1. Regula de decizie este prevăzută de documentele normative utilizate în LÎ „New Test” SRL. Raportul de încercare conține declarația de conformitate și precizează clar:

- la care rezultate se aplică această opinie;
- ce standarde sau specificații respectă sau nu.

10.2. Declarația de conformitate (regula de decizie) este înregistrată în raportul de încercare atunci când clientul solicită depunerea acesteia prin notificare în cerere. Raportul de încercare conține declarația de conformitate și precizează clar:

- raportarea rezultatului unei măsurări care specifică valoarea și o indicație cantitativă a calității aceluși rezultat;
- furnizarea, la cerere, a unui interval asociat rezultatului unei măsurări care este de așteptat să acopere o fracție largă a valorilor care ar putea, în mod rezonabil, să fie atribuite măsurandului. Acest interval, exprimat deseori în termenii unei incertitudini extinse, este o indicație cantitativă potrivită pentru calitatea rezultatului.

11. Dispoziții finale

11.1. Presentul contract poate fi reziliat la inițiativa unei dintre părți contractante, despre ce se informează reciproc în termen de 15 zile.

11.2. Schimbări și anexe la prezentul contract pot fi acceptate cu acordul în scris a ambelor părți contractante.

11.3. Conflictele potențiale, care pot avea loc, se înlătură prin negocieri directe între părțile contractante în termen de 20 zile. După acest termen conflictele se rezolvă în conformitate cu legislația în vigoare a R.M.

11.4. Părțile contractante nu sunt în drept să transmită drepturile și obligațiunile prevăzute de prezentul contract altei părți, decât numai cu acordul în scris a părților contractante.

11.5. Presentul contract este întocmit în 2 exemplare pentru fiecare din părți și au putere juridică egală.

11.6 Contractul intră în vigoare din momentul semnării și este valabil pe perioada valabilității certificatului de Acreditare a LÎ.

12. Comunicări

12.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

12.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

12.3 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telefon sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

EXECUTOR

„New Test” S.R.L.,

Administrator

_____ **Denis Tcaciuc**

BENEFICIAR

"Seralcon" SRL

Administrator

_____ **Stîncaru Sergiu**

**Proces-verbal
de recepție la terminarea lucrărilor**

nr. 04 din 30.06.2025,

localitatea: mun .Strășeni

Obiectiv: „Lucrările de construcție a gardului pentru terenul de fotbal la Complexul sportiv multifuncțional din municipiul Strășeni – Complexul generațiilor, faza II, etapa I”.

Adresă: mun. Strășeni, str. Ioana Iakir nr. 8.

Categoria de importanță: III.

Număr cadastral: 8001109001.

Sursa de Finanțare: Bugetul Administrației Publice Locale.

Contract de execuție nr. 34 din 05.05.2024, încheiat între **Primăria municipiului Strășeni și SRL „Seralcon”**.

1. Lucrările de construcție au fost executate în baza **Autorizației de construire nr. 041 din 10.10.2022**, emisă de Primăria municipiului Strășeni, cu valabilitate de 12 luni.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada **30.06.2025**, fiind formată din:

Primar municipiul Strășeni	- Valentina CASIAN
Responsabil tehnic atestat	- Sergiu BOTNARI
Responsabil tehnic atestat	- Vladimir BADRAJAN
Responsabil tehnic atestat	- Andrei RUSNAC
Responsabil tehnic atestat	- Gheorghe GUȚAN
Responsabil tehnic atestat	- Petru ODOVENCO
Specialist principal construcții	- Andrei TURCU

3. La recepție au mai participat:

Viceprimar mun. Strășeni - Ion SCOBICI

Președintele AO „Clubul Sportiv Athletic Strășeni” – Victor JOSU

b) proiectantul și executorul lucrărilor :

Reprezentantul proiectantului - SA „Colass”

Reprezentantul antreprenorului - SRL „Seralcon”

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție.

Obiectivul cu numărul cadastral 8001109001, cu adresa mun. Strășeni, str. Ioana Iakir 8, cu destinația Construcții și Urbanism, format din următoarele construcții gard și stadion de fotbal având suprafața la sol 114x74 m, lungimea totală 262 m.l. conform certificatului despre rezultatul inspectării construcției nr. 10/92/35 din 03.06.2025 eliberat de Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică.

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;

b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 20.12.2024 ;

c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;

d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-anexă nr. 3;

- e) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a obiectivului au fost sau nu transmise proprietarului;
- g) valoarea obiectivului este de 1 259,70 mii lei, conform listei-anexă nr. 5.

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

Capitolul A – Documentația de proiect a construcției: **A fost prezentată la șantier cu înregistrarea evenimentelor de monitorizare a obiectivului, începând cu trasarea ,execuția structurii și terminând amenajarea teritoriului**

Capitolul B – Documentația privind execuția construcției:

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției:

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatare a construcției

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune:

Efectuarea recepției la terminarea lucrărilor a obiectivului ” **Lucrările de construcție a gardului pentru terenul de fotbal la Complexul sportiv multifuncțional din municipiul Strășeni - Complexul generațiilor, faza II, et.1” din mun. Strășeni, str. I. Iakir nr.8**

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin:

Comportamentul pozitiv din punct de vedere constructiv a obiectivului

9. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Recepționarea obiectivului

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) se anexează la prezentul proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și este parte indispensabilă a acestuia.⁽¹⁾

⁽¹⁾ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023. Semnătura șefului/șefului adjunct și a reprezentantului INST se aplică atât pe prezentul proces-verbal, cât și pe concluzia anexată.

11. Prezentul proces-verbal, conținând **3** file, a fost încheiat la data de **30.06.2025** și întocmit în **5** exemplare .

Comisia de recepție:

Președinte: **Valentina CASIAN**
(nume, prenume)

(semnătură)

Specialiști atestați:

Sergiu BOTNARI _____ **Legitimația Seria 2022 – RT Nr.1113**

Vladimir BADRAJAN _____ **Legitimația Seria 2024 – RT Nr.1418**

Andrei RUSNAC Legitimația Seria 2024 – RT Nr.1417

Gheorghe GUȚAN Legitimația Seria 2023 – RT Nr.1301

Petru ODOVENCO Legitimația Seria 2024 – RT Nr.1959

(nume, prenume, semnătură; nr. și data certificatului de atestare)

12. Construcția este: **Supusă Recepției la Terminarea Lucrărilor.**

Transmisă:

Primită:

Executant:

30. 06. 2025

Investitor:

30. 06. 2025

(semnătură)

(semnătură)

Data prezentării 27.05.2025 13:25:30

Anexe la SNC
"Prezentarea situatiilor financiare"
Aprobat de Ministerul Finantelor
al Republicii Moldova

SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01.01.2024 - 31.12.2024

Entitatea: SERALCON S.R.L.

Cod CUIÎO: 40741203

Cod IDNO: 1011600002144

Sediul:

MD: 2005

Raionul(municipiul): 106, DDF RASCANI

Cod CUATM: 0150, SEC.RISCANI

Strada: SECTORUL RISCANI STR.Albisoara nr.72 bl.5

Activitatea principală: F4399, Alte lucrari speciale de constructii n.c.a.

Forma de proprietate: 15, Proprietatea privată

Forma organizatorico-juridică: 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:

Telefon: +37322312378

WEB:

E-mail: seralco.seralcon@mail.ru

Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) Pirlea Viorica Tel. 069129944

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: 52 persoane.

Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare* Stincaru Sergiu -director ; Capsa M.- Contabil

Unitatea de măsură: leu

BILANȚUL

la 31.12.2024

Anexa 1

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	A C T I V			
A.	ACTIVE IMOBILIZATE			
	I. Imobilizări necorporale			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	2481	27633
	din care:			
	2.1. concesiuni, licențe și mărci	021	968	27633
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022		
	2.3. programe informatice	023	1513	

2.4. alte immobilizări necorporale	024		
3. Fond comercial	030		
4. Avansuri acordate pentru immobilizări necorporale	040	8950530	6395129
Total immobilizări necorporale (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	8953011	6422762
II. Immobilizări corporale			
1. Immobilizări corporale în curs de execuție	060		
2. Terenuri	070		
3. Mijloace fixe, total	080	2580084	2400777
din care:			
3.1. clădiri	081	149622	204225
3.2. construcții speciale	082		
3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	336844	272831
3.4. mijloace de transport	084	2001462	1750332
3.5. inventar și mobilier	085	23918	81637
3.6. alte mijloace fixe	086	68238	91752
4. Resurse minerale	090		
5. Active biologice immobilizate	100		
6. Investiții imobiliare	110		
7. Avansuri acordate pentru immobilizări corporale	120		
Total immobilizări corporale (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	2580084	2400777
III. Investiții financiare pe termen lung			
1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140		152525
2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150		
din care:			
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151		
2.2 împrumuturi acordate părților afiliate	152		
2.3 împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153		
2.4 alte investiții financiare	154		
Total investiții financiare pe termen lung (rd.140 + rd.150)	160		152525
IV. Creanțe pe termen lung și alte active immobilizate			
1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180		
inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181		
3. Alte creanțe pe termen lung	190		

	4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		
	5. Alte active imobilizate	210		
	Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220		
	TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	11533095	8976064
B.	ACTIVE CIRCULANTE			
	I. Stocuri			
	1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	1290876	6095401
	2. Active biologice circulante	250		
	3. Producția în curs de execuție	260		
	4. Produse și mărfuri	270	2272562	1265291
	5. Avansuri acordate pentru stocuri	280		
	Total stocuri (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	3563438	7360692
	II. Creanțe curente și alte active circulante			
	1. Creanțe comerciale curente	300	21989638	16606331
	2. Creanțe ale părților afiliate curente	310		
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311		
	3. Creanțe ale bugetului	320	600452	853338
	4. Creanțele ale personalului	330		208449
	5. Alte creanțe curente	340	12168956	17146981
	6. Cheltuieli anticipate curente	350	45373	101905
	7. Alte active circulante	360	2571748	236512
	Total creanțe curente și alte active circulante (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	37376167	35153516
	III. Investiții financiare curente			
	1. Investiții financiare curente în părți nefiliate	380		1405600
	2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390	3862140	5225810
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391		
	2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392	3862140	5225810
	2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		
	2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		
	Total investiții financiare curente (rd.380 + rd.390)	400	3862140	6631410
	IV. Numerar și documente bănești	410	5508294	4529684
	TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	50310039	53675302

	TOTAL ACTIVE (rd.230 + rd.420)	430	61843134	62651366
	P A S I V			
	CAPITAL PROPRIU			
	I. Capital social și neînregistrat			
	1. Capital social	440	890960	890960
	2. Capital nevărsat	450	()	()
	3. Capital neînregistrat	460		
	4. Capital retras	470	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480		
	Total capital social și neînregistrat (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	890960	890960
	II. Prime de capital	500		
	III. Rezerve			
	1. Capital de rezervă	510		
	2. Rezerve statutare	520		
C.	3. Alte rezerve	530		
	Total rezerve (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540		
	IV. Profit (pierdere)			
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X	-793065
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	46337281	46337281
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	1316434
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	()
	Total profit (pierdere) (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	46337281	46860650
	V. Rezerve din reevaluare	600		
	VI. Alte elemente de capital propriu	610		
	TOTAL CAPITAL PROPRIU (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	47228241	47751610
D.	DATORII PE TERMEN LUNG			
	1. Credite bancare pe termen lung	630		
	2. Împrumuturi pe termen lung	640		2792818
	din care:			
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	641		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643		2792818
	3. Datorii comerciale pe termen lung	650		

	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660	151154	
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690	1344459	1344459
	TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700	1495613	4137277
	DATORII CURENTE			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710		
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720	4567779	4453878
	din care:			
	2.1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	721		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723	4567779	4453878
	3. Datorii comerciale curente	730	6704310	4975781
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
	5. Avansuri primite curente	750	1552000	1130000
	6. Datorii față de personal	760	205929	155814
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770	47021	36215
	8. Datorii față de buget	780	1778	769
	9. Datorii față de proprietari	790		
	10. Venituri anticipate curente	800		
	11. Alte datorii curente	810	40463	10022
	TOTAL DATORII CURENTE (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	13119280	10762479
	PROVIZIOANE			
	1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830		
	2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor	840		
	3. Provizioane pentru impozite	850		
	4. Alte provizioane	860		
	TOTAL PROVIZIOANE (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870		
	TOTAL PASIVE (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	61843134	62651366
E.				
F.				

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01.2024 până la 31.12.2024

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune
------------	---------	----------------------

		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	51799204	18287312
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011	7763450	1938383
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012	537830	16348929
venituri din contracte de construcție	013	43497924	
venituri din contracte de leasing	014		
venituri din contracte de microfinanțare	015		
alte venituri din vânzări	016		
Costul vânzărilor, total	020	38391717	15928896
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021	5126798	1656766
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022	33259612	14272130
costuri aferente contractelor de construcție	023	5307	
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vânzărilor	026		
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)	030	13407487	2358416
Alte venituri din activitatea operațională	040	1998793	2651233
Cheltuieli de distribuire	050	919928	412287
Cheltuieli administrative	060	1282462	1299228
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	1907466	2343425
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	11296424	954709
Venituri financiare, total	090	225647	81921
din care:			
venituri din interese de participare	091		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092		
venituri din dobânzi	093		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097		
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098		
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099	214839	81921

Cheltuieli financiare, total	100	380107	111692
din care:	101		
cheltuieli privind dobânzile			
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103		
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104		
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105	380107	111692
Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090 - rd.100)	110	-154460	-29771
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120		1780561
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130		1389065
Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120 - rd.130)	140		391496
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110 + rd.140)	150	-154460	361725
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.150)	160	11141964	1316434
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170	1344459	
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 - rd.170)	180	9797505	1316434

SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2024 pînă la 31.12.2024

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
	Capital social și neînregistrat					
	1. Capital social	010	890960			890960
	2. Capital nevărsat	020	()	()	()	()
	3. Capital neînregistrat	030				
I.	4. Capital retras	040	()	()	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050				
	Total capital social și neînregistrat (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	890960			890960
II.	Prime de capital	070				
III.	Rezerve					
	1. Capital de rezervă	080				
	2. Rezerve statutare	090				

	3. Alte rezerve	100					
	Total rezerve (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110					
	Profit (pierdere)						
IV.	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120	X		793065	-793065	
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130		46337281		46337281	
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140	X		1316434	1316434	
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	X	()	()	()	
	Total profit (pierdere) (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160		46337281	1316434	793065	46860650
V.	Rezerve din reevaluare	170					
VI.	Alte elemente de capital propriu	180					
	Total capital propriu (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190		47228241	1316434	793065	47751610

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01.2024 pînă la 31.12.2024

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	46326420	35546570
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	34778188	30955121
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	2291835	2475923
Dobînzi plătite	040	267073	52006
Plata impozitului pe venit	050	773861	
Alte încasări	060	2995446	30965633
Alte plăți	070	7701373	33649113
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	3509536	-619960
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobînzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121		

Alte încasări (plăți)	130		
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140		
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	32441719	3876670
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	31091047	4205549
Dividende plătite	170		
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	1350672	-328879
Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	4860208	-948839
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	-165268	-29771
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	813354	5508294
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	5508294	4529684

Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)

 [NOTA EXPLICATIVA SERALCON REZULTAT FINANCIAR AN. 2024 27.05.2025.pdf](#)

Din partea primarie com. Hincăuți r. Edinet
prinar Ghenadie Dascăl

SCRISOARE DE RECOMNADARE

Prin prezenta, Primăria com Hincăuți, reprezentată de Primarul Ghenadie Dascăl, certifică faptul că pe parcursul execuției obiectului „Construcția rețelelor dealimentare cu apa din com.Hincauti, s.Hincauti si s.Cliscautir-nul Edinet,,

În cadrul proiectului compania Seralcon a demonstrat pozitiv. Pe parcursul execuției lucrărilor, deși au întâmpinat probleme tehnice serioase, echipa Seralcon SRL a reușit să găsească soluții rapide și eficiente.

Prin măsurile întreprinse, au reușit să economisească bani și să asigure finalizarea proiectului.

Un aspect remarcabil este faptul că, în pofida dificultăților întâmpinate, compania nu a solicitat fonduri suplimentare pentru proiect, ci a reușit să se reorganizeze și să stabilească prioritățile în așa mod încât bugetul contractat să fie utilizat cât mai rațional.

În baza celor expuse, recomandăm compania SERALCON ca fiind , capabilă să realizeze proiecte complexe în termenii stabiliți și în limitele bugetului alocat.

Cu respect,

Primar al comunei Hincăuți r. Edineț

Dascal Ghenadie

REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL INFRASTRUCTURII
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE

CERTIFICAT

Seria 2025-RT

de atestare

Nr. 0047

P-0815/2025

Eliberat domnului (doamnei): **DOBÎNDA VASILE**

Pentru a activa în calitate de: **Responsabil tehnic**

În domeniile:

Conform anexei

Cerințele fundamentale:

- 1 – Integritatea structurală a construcțiilor
- 2 – Protecția construcțiilor împotriva incendiilor;
- 3 – Protecția lucrătorilor și a utilizatorilor construcțiilor împotriva efectelor negative asupra condițiilor de igienă și a sănătății, determinate de construcții;
- 4 – Protecția lucrătorilor și utilizatorilor construcțiilor împotriva vătămărilor corporale, determinate de construcții;
- 5 – Rezistența la propagarea sunetului și proprietățile acustice ale construcțiilor;
- 6 – Eficiența energetică și performanța termică a construcțiilor;
- 7 – Prevenirea emisiilor periculoase în mediul ambiant, determinate de construcții;
- 8 – Utilizarea durabilă a resurselor naturale din care sunt realizate construcțiile.

Eliberat la

07.04.2025

Digitally signed by Șipitca Veaceslav

Date: 2025.04.07 11:15:03 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

Valabil pînă la

21.03.2030

MOLDOVA EUROPEANĂ



Ministru/Secretar de stat:

Veaceslav Șipitca

**Proces-verbal
de recepție la terminarea lucrărilor**

nr. 535/25 localitatea r-nul Ungheni, com. Sculeni, sat. Sculeni, str. Putna, 12

Cu privire la lucrările de construcții a complexului multifuncțional cu încăperi comerciale, spații de deservire pentru vizitatori și încăperi de tip hotelier, tip P+1E, executate la obiectivul _____,

având categoria de importanță normală,

(se indică categoria de importanță a construcției)

fiind finanțate din contul mijloacelor surse private

(se indică sursa de finanțare)

în cadrul contractului nr. 2/12-2024 din 02.12.2024, încheiat între S.R.L. "OPTIM CLEANING" (Beneficiar) și S.R.L. "SERALCON" (Antreprenor general)

1. Lucrările de construcții au fost executate în baza autorizației de construire nr. 6 din 25.10.2024, emisă de Primăria comunei Sculeni, raionul Ungheni, cu valabilitatea până la 12.12.2025.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada lunii septembrie, anul 2025, fiind formată din:

S.R.L. "OPTIM CLEANING" – Colun Tudor (Reprezentant) - Președintele comisiei (Investitorul)

Proiectant – Mîrza Anatoli, membru al comisiei, certificat nr. 0895 seria 2022-P, data eliberării 12.10.2022, valabil pînă la 12.10.2027

Diriginte de șantier – Galușcă Ion, membru al comisiei, certificat nr. 1365 seria 2023-RT, data eliberării 20.10.2023, valabil pînă la 20.10.2028

Responsabil tehnic – Dobînda Vasile, membru al comisiei, certificat nr. 0047 seria 2025-RT, data eliberării 07.04.2025, valabil pînă la 21.03.2030

Responsabil tehnic – Cobas Sergiu, membru al comisiei, certificat nr. 0137 seria 2025-RT, data eliberării 04.07.2025, valabil pînă la 01.07.2030

(nume, prenume, funcție)

3. La recepție au mai participat:

a) executantul:

Sîncaru Sergiu – Administrator S.R.L. "SERALCON"

(nume, prenume, funcție)

b) proiectantul:

Proiectant – Zdrobău Vitalie, membru al comisiei, certificat nr. 0987 seria 2023-P, data eliberării 20.04.2023, valabil pînă la 26.04.2028

(nume, prenume, funcție)

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție.

Obiectivul cu numărul cadastral 9263111.535.04, cu adresa r-nul Ungheni, com. Sculeni, sat. Sculeni, str. Putna, 12, cu destinația Clădire comercială, prestări servicii, format din următoarele construcții 2D- Partea principală, având suprafața la sol 2027,0 m.p., suprafața totală 2306,5 m.p. și numărul de nivele 2(Parter+Etaj), conform certificatului despre rezultatul inspectării construcției nr. 535 din 09 august 2025 eliberat de S.R.L. "GEOFOTOCAD".

(se indică executantul lucrării cadastrale)

și anexat la prezentul proces-verbal.

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

- a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
- b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 09.08.2025;
- c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-anexă nr. 3;
- e) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a obiectivului au fost sau nu transmise proprietarului;
- g) valoarea obiectivului este de 30 000 000 lei, conform listei-anexă nr. 5.

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

Capitolul A – Documentația de proiect a construcției: Certificat de urbanism pentru proiectare nr. 8 din 06.08.2024, nr. 036/2024 elaborată de către "Z.V. STRUCUTRE" S.R.L.

Capitolul B – Documentația privind execuția construcției: Autorizația de construire nr. 6 din 25.10.2024

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției: Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatare a construcției instrucțiuni

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune:

Complexul multifuncțional cu încăperi comerciale, spații de deservire pentru vizitatori și încăperi de tip hotelier, tip P+1E, poate fi recepționat și exploatat cu condiția respectării tuturor cerințelor normativelor în construcții și întreținerii în timp a acestora

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin:

Construcția întrunește condițiile pentru recepționare

9. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Exploatarea clădirii comerciale, prestări servicii cu numărul cadastral 9263111.535.04, conform destinației

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) se anexează la prezentul proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și este parte indispensabilă a acestuia.⁽¹⁾

⁽¹⁾ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023. Semnătura șefului/șefului adjunct și a reprezentantului INST se aplică atât pe prezentul proces-verbal, cât și pe concluzia anexată.

11. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și ___ anexe numerotate, cu un număr total de ___ file, a fost încheiat la data de [data emiterii] în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: **S.R.L. "OPTIM CLEANING"**

Colun Tudor (Reprezentant)

(nume, prenume)

(semnătură)

Specialiști atestați:

Proiectant – *Mirza Anatoli, membru al comisiei, certificat nr. 0895 seria 2022-P, data eliberării 12.10.2022, valabil pînă la 12.10.2027*

Diriginte de șantier – *Galușcă Ion, membru al comisiei, certificat nr. 1365 seria 2023-RT, data eliberării 20.10.2023, valabil pînă la 20.10.2028*

Responsabil tehnic – *Dobînda Vasile, membru al comisiei, certificat nr. 0047 seria 2025-RT, data eliberării 07.04.2025, valabil pînă la 21.03.2030*

Responsabil tehnic – *Cobas Sergiu, membru al comisiei, certificat nr. 0137 seria 2025-RT, data eliberării 04.07.2025, valabil pînă la 01.07.2030*

Proiectant – *Zdrobău Vitalie, membru al comisiei, certificat nr. 0987 seria 2023-P, data eliberării 20.04.2023, valabil pînă la 26.04.2028*

(nume, prenume, semnătură; nr. și data certificatului de atestare)

Reprezentantul INST⁽²⁾

(nume, prenume)

(semnătură)

Șef/șef adjunct al INST⁽²⁾

(nume, prenume)

(semnătură)

⁽²⁾ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023.

12. Construcția este:

Transmisă:

Primită:

Executant:

Investitor:

20

20

S.R.L. "SERALCON"

S.R.L. "OPTIM CLEANING"

(Administrator Stîncaru Sergiu)

(Reprezentant Colun Tudor)

(semnătură)

(semnătură)

FORMULARUL STANDARD AL DOCUMENTULUI UNIC DE ACHIZIȚII EUROPEAN

1. Documentul unic de achiziții europene, (în continuare, DUAЕ) este o declarație pe proprie răspundere, prin care operatorul economic confirmă îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție necesare în cadrul procedurilor de achiziție publică în Republica Moldova.
2. Formularul este completat, semnat electronic și transmis autorității contractante la depunerea ofertei.
3. Un DUAЕ depus de către operatorul economic în cadrul unei proceduri de achiziție publică anterioară poate fi reutilizat, cu condiția ca informațiile cuprinse în formular să fie corecte și valabile la data depunerii acestuia.
4. Ofertantul care prezintă în DUAЕ informații false sau documentele justificative prezentate nu confirmă informația indicată în documentul prezentat este exclus din procedura de achiziție publică și/sau poate răspunde conform legislației.
5. Formularul DUAЕ este constituit din 7 capitole, și anume:
 - 1) Capitolul I. Informații privind procedura de achiziție publică și autoritatea/entitatea contractantă;
 - 2) Capitolul II. Informații referitoare la operatorul economic;
 - 3) Capitolul III. Motive de excludere din cadrul procedurii de achiziție publică;
 - 4) Capitolul IV. Criteriile de calificare și selecție a operatorilor economici;
 - 5) Capitolul V. Indicații generale pentru criteriile de selecție a operatorilor economici;
 - 6) Capitolul VI. Preselecția candidaților pentru procedura de atribuire a contractului de achiziție publică;
 - 7) Capitolul VII. Declarații finale.
6. Prezentarea formularului DUAЕ la depunerea ofertei care nu este conform cu cerințele stabilite în Documentația de atribuire duce la respingerea ofertei.

Capitolul I. Informații privind procedura de achiziție publică și autoritatea/entitatea contractantă

Compartimentul se completează doar de către autoritatea/entitatea contractantă.

Cod poziție	Conținutul cerinței	Răspuns
1	2	3
A. Informații despre publicare		
1A.1	Numărul anunțului/invitației publicate în Buletinul achizițiilor publice, și după caz numărul anunțului publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene	Conform informației din SIA RSAP ocds-b3wdp1-MD-1778757191341
B. Identitatea autorității/entității contractante		
1B.1	Denumirea autorității/entității contractante	Direcția generală pentru administrarea clădirilor Guvernului Republicii Moldova
1B.2	Număr unic de identificare (IDNO) a autorității/entității contractante	1006601001045

Capitolul II. Informații referitoare la operatorul economic

Compartimentul se completează doar de către operatorii economici.

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
A. Informații privind operatorul economic		
2A.1	Denumirea operatorul economic	SERALCON SRL

2A.2	Țara	RM
2A.3	Cod poștal	MD-2005
2A.4	Oraș/Localitate	Chisinau
2A.5	Adresa juridică	str.Albisoara 72/5
2A.6	Pagina web	-
2A.7	Persoana sau persoanele de contact	Sergiu Stincaru
2A.7.1	Telefon	022802457/068727781
2A.7.2	Adresa de e-mail	seralcon.srl@gmail.com
2A.8	Număr unic de identificare (IDNO/IDNP)	1011600002144
2A.9	Numărul cod TVA	0607819
2A.10	Forma organizatorico-juridică a activității de antreprenariat	privata
2A.11	Informația cu privire la numele acționarilor/asociaților/beneficiarului efectiv	
2A.11.1	Numele acționarilor / asociaților	Sergiu Stincaru
2A.11.2	Numele beneficiarului efectiv <i>[beneficiar efectiv – persoană fizică ce deține sau controlează în ultimă instanță o persoană fizică sau juridică ori beneficiar al unei societăți de investiții sau administrator al societății de investiții, ori persoană în al cărei nume se desfășoară o activitate sau se realizează o tranzacție și/sau care deține, direct sau indirect, dreptul de proprietate sau controlul asupra a cel puțin 25% din acțiuni sau din dreptul de vot al persoanei juridice ori asupra bunurilor aflate în administrare fiduciară]</i>	Sergiu Stincaru
2A.11.3	Cetățenia beneficiarului efectiv (legătură juridico-politică permanentă a persoanei fizice definite conform poziției 2A.11.2)	Republica Moldova
2A.12	Operatorul economic este: <ul style="list-style-type: none"> • întreprindere mică • întreprindere mijlocie • și altele 	SRL
2A.13	În cazul în care achiziția este rezervată: operatorul economic este un atelier protejat sau o întreprindere socială, sau va asigura executarea contractului în contextul programelor de angajare protejată?	Nu
2A.13.1	<i>Dacă da, care este procentul corespunzător de lucrători cu dizabilități sau defavorizați?</i>	_____
2A.13.2	<i>Specificați cărei sau căror categorii de lucrători cu dizabilități sau defavorizați le aparțin angajații în cauză?</i>	_____
2A.14	Operatorul economic participă la procedura de achiziții publice împreună cu alți operatori economici?	Nu
2A.14.1	<i>Dacă Da, precizați rolul operatorului economic în cadrul grupului (lider, responsabil cu îndeplinirea unor sarcini specifice, etc).</i>	_____
2A.14.2	<i>Numiți operatorii economici care participă la procedura respectivă de achiziție publică.</i>	_____
2A.14.3	<i>Specificați denumirea grupului participant.</i>	_____
<i>Notă. Dacă ați răspuns Da la întrebarea 2A.14, asigurați-vă ca operatorii economici menționați să prezinte un formular DUAE separat.</i>		
B. Informații privind reprezentanții operatorului economic		
Indicați numele persoanei (persoanelor) împuternicită (împuternicite) să îl reprezinte pe operatorul economic în scopurile prezentei proceduri de achiziție publică.		
2B.1	Nume și prenume	Sergiu Stincaru

2B.2	Poziție/acționând în calitate de..	administrator
2B.3	Țară	RM
2B.4	Telefon	068727781
2B.5	Adresa de e-mail	seralcon.srl@gmail.com
C. Informații privind utilizarea capacităților altor entități		
2C.1	Operatorul economic utilizează capacitățile altor entități pentru a satisface criteriile de selecție prevăzute în capitolul IV, precum și (dacă este cazul) criteriile și regulile menționate în capitolul V de mai jos?	Nu
<p><i>Notă. Dacă ați răspuns Da la întrebarea 2C.1, prezentați un formular DUAЕ separat care să cuprindă informațiile solicitate în secțiunile A și B din capitolul respectiv și din capitolul III pentru fiecare dintre entitățile în cauză, completat și semnat în mod corespunzător de entitățile în cauză. Atragem atenția asupra faptului că trebuie incluși, de asemenea, tehnicienii sau organismele tehnice implicate, indiferent dacă fac sau nu parte din întreprinderea operatorului economic, în special cei care răspund de controlul calității și, în cazul contractelor de achiziții publice de lucrări, tehnicienii sau organismele tehnice la care poate face apel operatorul economic în vederea executării lucrărilor. În măsura în care este relevant pentru capacitatea (capacitățile) specifică (specifice) utilizată (utilizate) de operatorul economic, includeți informațiile prevăzute în capitolele IV și V pentru fiecare dintre entitățile în cauză.</i></p>		
D. Informații privind subcontractanții pe ale căror capacități operatorul economic se bazează		
2D.1	Operatorul economic intenționează să subcontracteze vreo parte din contract cu alți operatori economici?	Nu
2D.1.1	<i>Dacă Da, enumerați subcontractanții propuși.</i>	_____

Capitolul III. Motive de excludere din cadrul procedurii de achiziție publică

Compartimentul se completează de către operatorii economici.

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
A. Motive referitoare la condamnări prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești		
1	2	3
3A.1	<p>Participare la o organizație criminală. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pronunțate printr-o hotărâre definitivă pentru participare la o organizație criminală, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?</p>	Nu
3A.2	<p>Corupție. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru corupție pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?</p>	Nu
3A.3	<p>Fraude. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru fraudă pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?</p>	Nu

3A.4	<p>Infrațiuni teroriste sau infrațiuni legate de activitățile teroriste.</p> <p>Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru infrațiuni teroriste sau infrațiuni legate de activități teroriste, pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?</p>	Nu
3A.5	<p>Spălare de bani sau finanțarea terorismului.</p> <p>Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru infrațiuni teroriste sau infrațiuni legate de activități teroriste, pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?</p>	Nu
3A.6	<p>Exploatarea prin muncă a copiilor și alte forme de trafic de persoane.</p> <p>Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pronunțate printr-o hotărâre definitivă pentru exploatarea prin muncă a copiilor și alte forme de trafic de persoane, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?</p>	Nu
3A.7	În cazul că răspunsul este Da pentru cel puțin una din întrebările 3A.1 – 3A.6, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?	Nu
3A.7.1	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	_____
B. Motive privind plata impozitelor sau/și a contribuțiilor de asigurări sociale		
Plata impozitelor		
3B.1	<p>Operatorul economic și-a onorat obligațiile cu privire la plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale în conformitate cu prevederile legale în vigoare în Republica Moldova sau în țara în care este stabilit?</p> <p><i>Certificat privind lipsa datoriilor la bugetul public național</i></p> <p>Eliberat din cabinetul personal al contribuabilului https://mcabinet.gov.md/</p>	Da
3B.1.1	<i>Dacă Nu, în ce mod a fost stabilită obligația cu privire la plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale?</i>	_____
3B.1.2	<i>În cazul în care, încălcarea cu referire la obligațiile privind plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale a fost stabilită printr-o hotărâre judecătorească sau administrativă, această decizie este definitivă?</i>	_____
3B.1.3	<i>În cazul în care, încălcarea cu referire la obligațiile privind plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale a fost stabilită printr-o hotărâre judecătorească sau administrativă, precizați data și numărul deciziei.</i>	_____

3B.2	Operatorul economic beneficiază, în condițiile legii, de eşalonarea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale ori de alte facilități în vederea plății acestora, inclusiv a majorărilor de întârziere (penalităților) și/sau a amenzilor? Notă: <i>Se completează doar în cazul în care ați răspuns Nu, la întrebarea din 3B.1.</i>	_____
3B.2.1	<i>Dacă Da, operatorul economic este în măsură să furnizeze actul privind eşalonarea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale ori de alte facilități în vederea plății acestora?</i>	_____
3B.3	Operatorul economic este în măsură să furnizeze un certificat cu privire la plata impozitelor sau să furnizeze informații privind onorarea obligațiilor fiscale? Eliberat din cabinetul personal al contribuabilului https://mcabinet.gov.md/	Da
3B.4	Informațiile privind lipsa/existența restanțelor față de bugetul public național sunt disponibile gratuit pentru autorități, prin accesarea unei baze de date naționale? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: www.servicii.sfs.md Autoritatea sau organismul emitent(ă): Sistemul informational al SFS SIA Referința exactă a documentației: Certificat SFS se anexeaza
C. Includerea în lista de interdicție a operatorilor economici		
3C.1	Operatorul economic este înscris în lista de interdicție a operatorilor economici?	Nu
3C.1.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3C.1, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	_____
3C.1.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	_____
D. Motive legate de insolabilitate, conflicte de interese sau abateri profesionale		
	Obligațiile aplicabile în domeniul mediului, muncii și asigurărilor sociale	
3D.1	Operatorul economic a încălcat obligațiile în domeniul mediului în ultimii 3 ani?	Nu
3D.1.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.1, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	_____
3D.1.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	_____
3D.2	Operatorul economic a încălcat obligațiile în domeniul social în ultimii 3 ani?	Nu
3D.2.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.2, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	_____
3D.2.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	_____
3D.3	Operatorul economic a încălcat obligațiile în domeniul muncii în ultimii 3 ani?	Nu
3D.3.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.3, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	_____

3D.3.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	_____
	Insolvabilitatea	
3D.4	Operatorul economic este în situație de insolvabilitate sau de lichidare a activității antreprenoriale ca urmare a unei hotărâri judecătorești?	Nu
3D.4.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.4, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	_____
3D.4.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	_____
	Active administrate de lichidator	
3D.5	Activele operatorului economic sunt administrate de un lichidator sau de o instanță?	Nu
3D.5.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.5, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	_____
3D.5.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	_____
	Activitățile economice sunt suspendate	
3D.6	Activitățile economice ale operatorului economic sunt suspendate?	Nu
3D.6.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.6, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	_____
3D.6.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	_____
	Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței	
3D.7	Operatorul economic, în ultimii 3 ani, a încheiat acorduri cu alți operatori economici care au ca obiect denaturarea concurenței, fapt constatat prin decizie a organului abilitat în acest sens?	Nu
3D.7.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.7, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	_____
3D.7.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	_____
	Conflict de interese	
3D.8	Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese care nu poate fi remediată?	Nu
3D.8.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.8, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	_____
3D.8.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	_____
	Etica profesională	
3D.9	Operatorul economic a fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională?	Nu
3D.9.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.9, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	_____
3D.9.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	_____
	Integritatea	
3D.10	Operatorul economic, în ultimii 3 ani, se face vinovat de o abatere profesională, care îi pune la îndoială integritatea?	Nu

3D.10.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.10, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	_____
3D.10.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	_____

Capitolul IV. Criteriile de calificare și selecție a operatorilor economici

Compartimentul se completează de către autoritatea/entitatea (coloana nr.2) contractantă și operatorii economici (coloana nr.3).

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
A. Capacitatea de exercitare a activității profesionale		
4A.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze documentul/documentele prin care se va demonstra înregistrarea acestuia? Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii, extras din Registrul de stat al persoanelor juridice	Da
4A.1.1	<i>Dacă Da, indicați actele de înregistrare a activității antreprenoriale și genul (genurile) de activitate determinate de legislație, aferent obiectului procedurii de atribuire a contractului, în baza căreia întreprinderea are dreptul să execute viitorul contract de achiziție publică.</i>	Certificat de înregistrare MD0102676
4A.1.2	<i>Actele de înregistrare a activității antreprenoriale, sunt disponibile gratuit pentru autorități dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	Adresa de internet: www.cîs.gov.md www.asp.gov.md
		Autoritatea sau organismul emitent(ă): Camera Înregistrării de Stat
		Referința exactă a documentației: Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice
4A.2	Activitatea antreprenorială deține o certificare și/sau o autorizare echivalentă aferent obiectului procedurii de atribuire a contractului, în cadrul unui sistem național?	Da
4A.2.1	<i>Dacă Da, operatorul economic este în măsură să furnizeze documentul/documentele prin care se va demonstra certificarea și/sau autorizarea activității acestuia?</i>	Da
4A.2.3	<i>Actele privind certificarea sau autorizarea sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	Adresa de internet: www.licentiere.gov.md www.asp.gov.md
		Autoritatea sau organismul emitent(ă): Camera de licențiere
		Referința exactă a documentației: Licența Seria A MMII Nr. 048875
4A.3	Genurile de activitate, și/sau certificarea, și/sau autorizarea privind activitatea de întreprinzător, acoperă criteriile de selecție impuse de autoritatea/entitatea contractantă în anunțul/invitația de participare?	Da
B. Capacitatea economică și financiară		
	Declarații bancare	
4B.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze declarații	Da

	<p>bancare sau, după caz, dovezi privind asigurarea riscului profesional în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire?</p> <p><u>Certificat de atribuire a contului bancar</u></p>	
4B.1.1	<p>Informația menționată la punctul 4B.1 este disponibilă gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea ei.</p>	<p>Adresa de internet: www.energbank.com</p>
		<p>Autoritatea sau organismul emitent(ă): BC „ENERGBANK” S.A</p>
		<p>Referința exactă a documentației: Garantia bancara se anexeaza</p>
	Cifra de afaceri anuală (volumul vânzărilor)	
4B.2	<p>Operatorul economic este în măsură să demonstreze o cifră de afaceri anuală, după cum urmează:</p> <p>Valoare _____ lei Perioada _____</p> <p><i>Notă. Se completează de către autoritatea contractantă valoarea și perioada</i></p>	Da
4B.2.1	<p>Specificați care este cifra de afaceri anuală, conform datelor din raportul financiar.</p>	<p>Valoarea 20 938 545 lei Anul 2024</p>
	Cifra de afaceri medie anuală	
4B.3	<p>Operatorul economic este în măsură să demonstreze o cifră medie anuală de afaceri, după cum urmează:</p> <p>Valoare _____ lei Perioada _____</p> <p><i>Notă. Se completează de către autoritatea contractantă valoarea și perioada</i></p>	Da
4B.3.1	<p>Specificați cifra de afaceri, conform datelor din raportul financiar.</p>	<p>Valoarea 47 222 569 lei Anul 2022</p>
		<p>Valoarea 53 797 997 lei Anul 2023</p>
		<p>Valoarea 20 938 545 lei Anul 2024</p>
		<p>Valoarea medie totală 40 653 037 lei</p>
	Raport financiar	
4B.4	<p>Operatorul economic este în măsură să furnizeze raportul financiar înregistrat, extrase din raportul financiar? <u>Raport financiar pentru ultimii 3 ani 2022, 2023, 2024</u></p>	Da
4B.5	<p>Informațiile privind situația economică și financiară sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</p>	<p>Adresa de internet: www.energbank.com</p>
		<p>Autoritatea sau organismul emitent(ă): BC „ENERGBANK” S.A</p>
		<p>Referința exactă a documentației: Garantia bancara se anexeaza</p>

C. Capacitatea tehnică și/sau profesională		
4C.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze documentele solicitate de către autoritatea/entitatea contractantă în anunțul de participare, care demonstrează capacitatea tehnică și/sau profesională pentru executarea viitorului contract.	Da
4C.1.1	<i>Informațiile privind capacitatea tehnică și/sau profesională sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	<i>Adresa de internet:</i> www.mei.gov.md
		<i>Autoritatea sau organismul emitent(ă):</i> Ministerul Economiei și Infrastructurii
		<i>Referința exactă a documentației:</i> Lista diriginților de șantier atestați
Instalații tehnice și măsuri de asigurare a calității		
4C.2	Operatorul economic este în măsură să furnizeze detalii referitoare la tehnicieni sau organismele tehnice, specificate în anunțul de participare/documentația de atribuire, pe care autoritatea/entitatea contractantă le poate solicita, în special cele responsabile de controlul calității în legătură cu acest exercițiu de achiziție publică?	Da
4C.3	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație cu privire la sistemele de management și de trasabilitate utilizate în cadrul lanțului de aprovizionare?	Da
4C.3.1	<i>Informațiile sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	_____
Utilaje, instalații și echipament tehnic		
4C.4	Operatorul economic dispune de utilaje și echipament necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului de achiziție publică? <u>Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului conform Anexei 14</u>	Da
4C.5	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație cu privire la dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea contractului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și documentația de atribuire?	Da
Pregătirea profesională și calificarea personalului		
4C.6	Operatorul economic are în cadrul întreprinderii personal calificat conform cerințelor stabilite în anunțul de participare sau în documentația de atribuire? <u>Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului conform Anexei 15</u>	Da
4C.7	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație privind personalul de specialitate propus pentru executarea contractului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și documentația de atribuire? <u>Certificat de atestare tehnică profesională a dirigințului de șantier</u>	Da
4C.8	Indicați efectivele medii anuale de personal angajat din ultimii trei ani de activitate.	Anul 2022
		Angajați 52
		Anul 2023
		Angajați 52
		Anul 2024

		Angajați 39
	Numărul membrilor personalului de conducere	
4C.9	Indicați numărul membrilor personalului de conducere ale operatorului economic pe parcursul ultimilor trei ani.	Anul 2022
		Persoane 1
		Anul 2023
		Persoane 1
		Anul 2024
		Persoane 1
	Mostre, descrieri, fotografii	
4C.10	Operatorul economic este în măsură să furnizeze eșantioane (mostre), descrieri și/sau fotografii ale produselor/serviciilor care urmează să fie furnizate/prestate, conform cerințelor stabilite în documentația de atribuire?	Da
	Pentru contractele de achiziție publică de lucrări	
4C.11	În perioada de referință, operatorul economic a îndeplinit lucrări specifice sau similare obiectului de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire? <u>Declaratie privind experiență similară conform anexei nr. 12 si/sau Declaratie privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate conform anexei 13</u>	Da
4C.11.1	<i>Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea lucrărilor, valoarea lor, data de începere, data procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, beneficiarul și altă informație relevantă.</i>	Alimentarea cu apa si canalizare a masivului locativ in s.Gura Camencii, r.Floresti
		Primaria Gura Camencii
		Contract nr.100 din 29.11.2022
		Valoarea
		5 843 554,56 lei
		PVR nr.1 din 15.04.24
		Centru multifuncțional Sculeni cu parcar si cai de acces
		privat
		Contract nr.4 din .01.2025
		Valoarea
		25 000 000 lei
		PVR nr. din 25
	Pentru contractele de achiziție publică de bunuri	
4C.12	În perioada de referință, operatorul economic a efectuat livrări specifice obiectului de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	Da
4C.12.1	<i>Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea livrărilor, valoarea lor, data de începere, data furnizării, beneficiarul și altă informație relevantă.</i>	_____

	Pentru contractele de achiziție publică de servicii	
4C.13	În perioada de referință, operatorul economic a prestat servicii similare cu obiectul de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	Da
4C.13.1	<i>Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea serviciilor, valoarea lor, durata de execuție, data începerii, beneficiarul și altă informație relevantă.</i>	_____

4C.14	În cazul că răspunsul este Da pentru una din întrebările 4C.11 – 4C.13, puteți furniza dovezi prin care se va demonstra	

	îndeplinirea lucrărilor, livrarea bunurilor, prestarea serviciilor similare conform cerințelor documentației de atribuire?	Da
D. Standarde de asigurare a calității		
4D.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze certificate emise de organisme independente prin care se atestă faptul că operatorul economic respectă standardele de asigurare a calității conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și în documentația atribuire?	Da
4D.2	Informațiile privind standardele de asigurare a calității, sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	_____
E. Standarde de protecție a mediului		
4E.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze certificate emise de organisme independente prin care se atestă faptul că operatorul economic respectă standardele de protecție a mediului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	Da
4E.2	Informațiile privind standardele de protecția mediului, sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	_____
F. Permiteerea controalelor		
4F.1	Operatorul economic permite efectuarea verificărilor de către autoritatea/entitatea contractantă referitor la capacitățile economice și financiare, de producție sau tehnice privind executarea viitorului contract de achiziție publică?	Da

Capitolul V. Indicații generale pentru criteriile de calificare și selecție

Compartimentul se completează de către autoritatea/entitatea contractantă (coloana nr.2) și operatorii economici (coloana nr.3).

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
A. Îndeplinirea tuturor criteriilor de selecție impuse		
5A.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze în Sistemul informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” sau prin mijloace electronice, sau dacă e cazul, pe suport de hârtie autorității contractante: formularele, certificatele, avizele și alte documente indicate de către autoritatea/entitatea contractantă în anunțul de participare și în documentația de atribuire? Termen 7 zile de la solicitare. <i>Notă. Numărul de zile se indică de către autoritatea contractantă ținând cont de cantitatea și caracterul documentelor solicitate.</i>	Da
5A.2	Informațiile care să îi permită autorității/entității contractante să obțină documentele indicate în anunțul de participare și în documentația de atribuire, sunt disponibile gratuit și direct prin accesarea unei baze de date naționale în orice stat? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	_____

Capitolul VI. Preselecția candidaților pentru procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

Compartimentul se solicită de către autoritatea contractantă doar în cadrul procedurilor de achiziție publică: licitația restrânsă, negociere, dialog competitiv și parteneriatul pentru inovare.

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
-------------	-----------------------	---------

1	2	3
A.	Îndeplinirea tuturor criteriilor de selecție impuse	
6A.1	Operatorul economic/candidatul îndeplinește criteriile de selecție stabilite de către autoritatea contractantă în anunțul de participare și în documentația de atribuire.	Da
6A.2	Operatorul economic/candidatul dispune și este în măsură să furnizeze în Sistemul informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” sau prin mijloace electronice, sau dacă e cazul, pe suport de hârtie autorității contractante certificate sau alte forme de documente justificative, după cum este cerut în anunțul de participare și în documentația de atribuire.	Da

Capitolul VII. Declarații finale

Operatorul economic declară că informațiile prezentate în capitolele II – V (după caz II-VI) sunt exacte și corect furnizate, cunoscând pe deplin consecințele cazurilor grave de declarații false.

Operatorul economic declară în mod oficial, că poate să furnizeze la solicitarea autorității/entității contractante fără întârziere, certificatele și documentele justificative solicitate, cu excepția cazului în care autoritatea/entitatea contractantă are posibilitatea de a obține documentele justificative în cauză direct prin accesarea unei baze de date relevante, care este disponibilă gratuit, cu condiția că operatorul economic să fi furnizat informațiile necesare (adresa de internet, autoritatea sau organismul emitent(ă), referința exactă a documentației) care să îi permită autorității contractante sau entității contractante să facă acest lucru și se consimte accesul la informațiile menționate, în cazul în care acest lucru este necesar.

Operatorul economic declară în mod oficial că este de acord ca [Direcția generală pentru administrarea clădirilor Guvernului Republicii Moldova](#)

, astfel cum este descrisă în capitolul I secțiunea A să obțină acces la documentele justificative privind informațiile pe care le-a furnizat în acest DUAE în scopul desfășurării procedurii de achiziție **Licitație Deschisă pentru Lucrări de reparație capitală a grupurilor sanitare (WC femei și WC bărbați) cu cabină pentru persoane cu dizabilități în clădirea administrativă din bd. Ștefan cel Mare 162 (repetat)**

Sergiu Stincaru, în calitate de Director administrativ,
legal autorizat să semneze oferta pentru și în numele
SERALCON SRL

ORDIN DE PLATĂ

Nr.

426

DATA EMITERII

2 iunie 2026

TIP.DOC.1

PLĂTIȚI:	72 000-00	LEI	Saptezeci si doi mii lei 00 bani
PLĂTITOR: (R) SERALCON SRL	CODUL IBAN	MD96ML02251000000003829	
	CODUL FISCAL	101160002144	
PRESTATORUL PLĂTITOR: BC'Moldindconbank'S.A.			
BENEFICIAR: (N) DIR GEN ADM CLAD GUVER RM	CODUL IBAN	MD12TRPCAA518410A00604AA	
	CODUL FISCAL	1006601001045	
PRESTATORUL BENEFICIAR: Ministerul Finantelor - Trezoreria de Stat			
DESTINAȚIA PLĂȚII: /P/72000,00/M//101160002144/SERALCON SRL//Garantie pentru oferta./	TIPUL TRANSFERULUI NORMAL/URGENT/INSTANT		
	<input checked="" type="checkbox"/> N <input type="checkbox"/> L.Ș.		
CODUL TRANZACȚIEI	DATA PRIMIRII	DATA EXECUTĂRII	
101			
Document transmis prin instrument de plată electronic cu acces la la distanță de tip internet-banking	SEMNĂTURA PRESTATORULUI		
	L.Ș.		
MOTIVUL REFUZULUI			

Nota: Responsabilitatea privind veridicitatea și corectitudinea informației indicate în ordinul de plată îi revine emitentului*

*Regulamentul cu privire la transferul de credit, debitarea directă și atribuirea codurilor IBAN, aprobat prin HCE al BNM nr. 108 din 08.06.2023

SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01.01.2025 - 31.12.2025

Entitatea: SERALCON S.R.L.

Cod CUIÎO: 40741203

Cod IDNO: 1011600002144

Sediul:

MD: 2005

Raionul(municipiul): 106, DDF RASCANI

Cod CUATM: 0150, SEC.RISCANI

Strada: SECTORUL RISCANI STR.Albisoara nr.72 bl.5

Activitatea principală: F4399, Alte lucrari speciale de constructii n.c.a.

Forma de proprietate: 15, Proprietatea privată

Forma organizatorico-juridică: 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:

Telefon: +37322312378

WEB:

E-mail: seralco.seralcon@mail.ru

Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) Pirlea Viorica Tel. 069129944

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: 52 persoane.

Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare* Stincaru Sergiu -director ; Capsa M.- Contabil

Unitatea de măsură: leu

BILANȚUL

la 31.12.2025

Anexa 1

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	ACTIV			
A.	ACTIVE IMOBILIZATE			
	I. Imobilizări necorporale			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	27633	16487
	din care:			
	2.1. concesiuni, licențe și mărci	021	27633	16487
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022		
	2.3. programe informatice	023		
	2.4. alte imobilizări necorporale	024		

3. Fond comercial	030		
4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	040	6395129	3983574
Total imobilizări necorporale (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	6422762	4000061
II. Imobilizări corporale			
1. Imobilizări corporale în curs de execuție	060		
2. Terenuri	070		
3. Mijloace fixe, total	080	2400777	4224841
din care:			
3.1. clădiri	081	204225	444714
3.2. construcții speciale	082		
3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	272831	162913
3.4. mijloace de transport	084	1750332	3449240
3.5. inventar și mobilier	085	81637	67987
3.6. alte mijloace fixe	086	91752	99987
4. Resurse minerale	090		
5. Active biologice imobilizate	100		
6. Investiții imobiliare	110		
7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	120		
Total imobilizări corporale (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	2400777	4224841
III. Investiții financiare pe termen lung			
1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140	152525	359827
2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150		2912958
din care:			
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151		
2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	152		2912958
2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153		
2.4. alte investiții financiare	154		
Total investiții financiare pe termen lung (rd.140 + rd.150)	160	152525	3272785
IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate			
1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180		
inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181		
3. Alte creanțe pe termen lung	190		
4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		

	5. Alte active imobilizate	210		
	Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220		
	TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	8976064	11497687
B.	ACTIVE CIRCULANTE			
	I. Stocuri			
	1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	6095401	9138704
	2. Active biologice circulante	250		
	3. Producția în curs de execuție	260		
	4. Produse și mărfuri	270	1265291	3286003
	5. Avansuri acordate pentru stocuri	280		
	Total stocuri (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	7360692	12424707
	II. Creanțe curente și alte active circulante			
	1. Creanțe comerciale curente	300	16606331	14767980
	2. Creanțe ale părților afiliate curente	310		
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311		
	3. Creanțe ale bugetului	320	853338	665437
	4. Creanțele ale personalului	330	208449	
	5. Alte creanțe curente	340	17146981	17884581
	6. Cheltuieli anticipate curente	350	101905	139317
	7. Alte active circulante	360	236512	185605
	Total creanțe curente și alte active circulante (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	35153516	33642920
	III. Investiții financiare curente			
	1. Investiții financiare curente în părți nefiliate	380	1405600	2203000
	2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390	5225810	5225810
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391		
	2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392	5225810	5225810
	2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		
	2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		
	Total investiții financiare curente (rd.380 + rd.390)	400	6631410	7428810
	IV. Numerar și documente bănești	410	4529684	2089856
	TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	53675302	55586293
	TOTAL ACTIVE	430	62651366	67083980

	(rd.230 + rd.420)			
	P A S I V			
	CAPITAL PROPRIU			
	I. Capital social și neînregistrat			
	1. Capital social	440	890960	890960
	2. Capital nevărsat	450	()	()
	3. Capital neînregistrat	460		
	4. Capital retras	470	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480		
	Total capital social și neînregistrat (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	890960	890960
	II. Prime de capital	500		
	III. Rezerve			
	1. Capital de rezervă	510		
	2. Rezerve statutare	520		
C.	3. Alte rezerve	530		
	Total rezerve (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540		
	IV. Profit (pierdere)			
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X	-441847
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	46860650	46860650
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	2311484
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	()
	Total profit (pierdere) (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	46860650	48730287
	V. Rezerve din reevaluare	600		
	VI. Alte elemente de capital propriu	610		
	TOTAL CAPITAL PROPRIU (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	47751610	49621247
D.	DATORII PE TERMEN LUNG			
	1. Credite bancare pe termen lung	630		
	2. Împrumuturi pe termen lung	640	2792818	4722709
	din care:			
	2.1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	641		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643	2792818	4722709
	3. Datorii comerciale pe termen lung	650		

	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690	1344459	1791851
	TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700	4137277	6514560
	DATORII CURENTE			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710		50
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720	4453878	3302143
	din care:			
	2.1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	721		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723	4453878	3302143
	3. Datorii comerciale curente	730	4975781	5260020
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
	5. Avansuri primite curente	750	1130000	1342706
	6. Datorii față de personal	760	155814	237273
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770	36215	11587
	8. Datorii față de buget	780	769	5147
	9. Datorii față de proprietari	790		
	10. Venituri anticipate curente	800		
	11. Alte datorii curente	810	10022	789247
	TOTAL DATORII CURENTE (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	10762479	10948173
	PROVIZIOANE			
	1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830		
	2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor	840		
	3. Provizioane pentru impozite	850		
	4. Alte provizioane	860		
	TOTAL PROVIZIOANE (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870		
	TOTAL PASIVE (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	62651366	67083980
E.				
F.				

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01.2025 până la 31.12.2025

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune
------------	---------	----------------------

		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	18287312	30173071
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011	1938383	2033
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012	16348929	30171038
venituri din contracte de construcție	013		
venituri din contracte de leasing	014		
venituri din contracte de microfinanțare	015		
alte venituri din vânzări	016		
Costul vânzărilor, total	020	15928896	25746493
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021	1656766	2814
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022	14272130	25743679
costuri aferente contractelor de construcție	023		
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vânzărilor	026		
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)	030	2358416	4426578
Alte venituri din activitatea operațională	040	2651233	4520323
Cheltuieli de distribuire	050	412287	401781
Cheltuieli administrative	060	1299228	1509387
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	2343425	4460912
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	954709	2574821
Venituri financiare, total	090	81921	925822
din care:			
venituri din interese de participare	091		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092		
venituri din dobânzi	093		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097		
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098		
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099	81921	925822

Cheltuieli financiare, total	100	111692	891299
din care:	101		
cheltuieli privind dobânzile			
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103		
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104		
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105	111692	891299
Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090 - rd.100)	110	-29771	34523
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120	1780561	270986
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130	1389065	253644
Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120 - rd.130)	140	391496	17342
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110 + rd.140)	150	361725	51865
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.150)	160	1316434	262686
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170		315202
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 - rd.170)	180	1316434	2311484

SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2025 pînă la 31.12.2025

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
	Capital social și neînregistrat					
	1. Capital social	010	890960			890960
	2. Capital nevărsat	020	()	()	()	()
	3. Capital neînregistrat	030				
I.	4. Capital retras	040	()	()	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050				
	Total capital social și neînregistrat (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	890960			890960
II.	Prime de capital	070				
III.	Rezerve					
	1. Capital de rezervă	080				
	2. Rezerve statutare	090				

	3. Alte rezerve	100					
	Total rezerve (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110					
	Profit (pierdere)						
IV.	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120	X		441847	-441847	
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130		46860650		46860650	
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140	X		2311484	2311484	
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	X	()	()	()	
	Total profit (pierdere) (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160		46860650	2311484	441847	48730287
V.	Rezerve din reevaluare	170					
VI.	Alte elemente de capital propriu	180					
	Total capital propriu (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190		47751610	2311484	441847	49621247

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01.2025 pînă la 31.12.2025

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	35546570	52600875
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	30955121	38387881
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	2475923	3464160
Dobînzii plătite	040	52006	4545
Plata impozitului pe venit	050		
Alte încasări	060	30965633	
Alte plăți	070	33649113	13051543
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	-619960	-2307254
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobînzii încasate	110		
Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121		

Alte încasări (plăți)	130		
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140		
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	3876670	902740
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	4205549	1069836
Dividende plătite	170		
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	-328879	-167096
Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	-948839	-2474350
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	-29771	34522
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	5508294	4529684
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	4529684	2089856

Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)

Obiectivul: 2026oferte

Obiectul: cladirea guvern stefan m180

Devizul: stefan cel mare canalizare

Devizul local de resurse Nr. 25.7.4

Intocmit in preturi curente 2026-06-02

Valoarea de deviz 35 012,54 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
1	2	3	4	5	6	7
Manopera						
1	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	26,6950	94,60	2 525,35
2	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	11,2000	94,60	1 059,52
3	7422010060100	Timplar	h-om	0,3000	94,60	28,38
Total manopera						3 613,25
Materiale						
1	20028339	Materiale mărunte	%	10,0000	0,00	32,96
2	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	1,2510	49,00	61,30
3	2121117308308	Carton ondulat, tip 2, in suluri de 1 m	kg	12,0420	14,28	171,96
4	2222222222992	Material marunt (cinepa fuior, grund miniu de plumb, etc)	%	1,5000	0,00	3,61
5	2222222222992	Material marunt (sirna de otel, otel beton, ipsos etc)	%	10,0000	0,00	69,34
6	2222222222992	Material marunt (surub, saiba, piulita, ciment, etc)	%	5,0000	0,00	13,00
7	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,6350	30,00	19,05
8	2461117308499	Cartus pistol 6,3 mm	buc	7,7200	289,00	2 231,08
9	2462107332752	Pasta etansare pentru filete metalice	kg	0,0560	1 408,00	78,85
10	2513206621870	Placa marsit 3 mm	kg	0,0400	15,00	0,60
11	2521216717050	Teava din material plastic	m	6,6950	74,00	495,43
12	2521216717050	Teava PPR d 50 mm	m	12,9375	58,00	750,38
13	2521216717050	Teava PPR WAVIN-Basalt Therm 20 pn 25	m	28,5600	27,00	771,12
14	2521216717050	Teava PPR WAVIN-Basalt Therm 25 pn 25	m	4,0800	18,43	75,19
15	2523156719500	Capac de capat, din material plastic	buc	6,2700	20,00	125,40
16	2523156721037	Conector dilatatie PPR scur d 110 pentru canalizare	buc	1,0000	300,00	300,00
17	2523156721037	Cot PPR scurg. 50 45' ASG pentru canalizare	buc	3,0000	56,00	168,00
18	2523156721037	Cot PPR scurg. 50 87' ASG pentru canalizare	buc	5,0000	67,00	335,00
19	2523156721037	Cot PPR scurg.110 45' ASG pentru canalizare	buc	3,0000	60,00	180,00
20	2523156721037	Cot PPR scurg.110 87' ASG pentru canalizare	buc	3,0000	50,00	150,00
21	2523156721037	Ramificatie dubla PPR scurg.87" 110x110x110x110 ASG pentru canalizare	buc	1,0000	300,00	300,00
22	2523156721037	Ramificatie egala PPR scurg 45' 50x50x50 ASG pentru canalizare	buc	3,0000	45,00	135,00
23	2523156721037	Ramificatie egala PPR scurg 87' 110x110x110 ASG pentru canalizare	buc	3,0000	300,00	900,00
24	2523156721037	Ramificatie redusa PPR scurg 45' 110x50x110 ASG pentru canalizare	buc	2,0000	90,00	180,00
25	2523156721037	Reductie PPR scurg.110x50 ASG scurta pentru canalizare	buc	2,0000	180,00	360,00
26	2721204122300	Cot cromat cu olandez SR 3/4MF	buc	2,0000	120,00	240,00
27	2874115893468	BOLT DE IMPUSCAT, M 6	buc	19,0000	0,75	14,25
28	2874135840405	Piulite uzuale hexagonale M 6	buc	19,0000	2,00	38,00
29	2874136313300	Spilca zincata M 10	buc	1,0000	33,00	33,00
30	2874136313300	Spilca zincata M 8	buc	1,0000	32,00	32,00
31	2875274204040	Colier teava cu garnitura 1 1/2"	buc	0,0600	24,00	1,44
32	2875274204040	Colier teava cu garnitura 4"	buc	7,0000	49,00	343,00
33	2913124503000	Robinet bila apa SR 3/4" FF	buc	2,0000	130,00	260,00
34	3220137315778	Decapant	kg	0,3325	22,14	7,36
35	332051735223	Termoizolatie conducte / Izolatie p/u teava SANFLEX 22 x 6	m	28,8400	20,00	576,80

36	332051735223	Termoizolatie conducte / Izolatie p/u teava SANFLEX 28 x 6	m	4,1200	20,00	82,40
37	Material	BLAT LAVOAR din Piatra granit 2cm, inclusiv montarea	m2	2,0000	5 000,00	10 000,00
38	Material	Cot PPR 45" FF 20	buc	5,0000	23,00	115,00
39	Material	Cot PPR 45" FF 25	buc	4,0000	22,00	88,00
40	Material	Cot PPR 90" FF 20	buc	5,0000	23,00	115,00
41	Material	Cot PPR 90" FF 25	buc	6,0000	25,00	150,00
42	Material	Cot PPR cu suport 20x1/2" F	buc	6,0000	15,00	90,00
43	Material	Cot PPR F 20 x 1/2"	buc	3,0000	16,00	48,00
44	Material	Dop proba albastru Capricorn	buc	6,0000	120,00	720,00
45	Material	Racord PPR p/m M 25x3/4"	buc	2,0000	66,00	132,00
46	Material	Teu PPR 20	buc	6,0000	26,00	156,00
47	Material	Teu PPR 25	buc	2,0000	37,00	74,00
48	Material	Teu PPR red 25 x 20 x 25	buc	4,0000	39,00	156,00
Total materiale						21 379,51
Utilaje						
1	2940600002994	Aparat de sudura	h-ut	1,0555	500,00	527,75
Total utilaje						527,75
Total						25 520,51
Asigurari sociale				24,0000%		867,18
Total						26 387,69
Cheltuieli de transport				4,0000%		855,18
Total						27 242,87
Cheltuieli de regie				5,0000%		1 362,14
Total						28 605,02
Beneficiu de deviz				2,0000%		572,10
TOTAL Deviz fara TVA						29 177,12
Total						29 177,12
TVA				20%		5 835,42
TOTAL Deviz						35 012,54

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Antreprenor:

Investitor:

Obiect: stefan cel mare canalizare

Catalog de preturi unitare pentru obiectul 25.7.4

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari, cheltuieli si resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de masura	Valoare (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm.Ramificatie dubla PPR scurg.87" 110x110x110x110 ASG pentru canalizare	buc			328,27 26,49
1.1	2523156721037	Ramificatie dubla PPR scurg.87" 110x110x110x110 ASG pentru canalizare	buc	1,0000	300,00	300,00
1.2	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,0350	30,00	1,05
1.3	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,0150	49,00	0,74
1.4	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,2800	94,60	26,49
2	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm.Ramificatie egala PPR scurg 87' 110x110x110 ASG pentru canalizare	buc			328,27 26,49
2.1	2523156721037	Ramificatie egala PPR scurg 87' 110x110x110 ASG pentru canalizare	buc	1,0000	300,00	300,00
2.2	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,0350	30,00	1,05
2.3	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,0150	49,00	0,74
2.4	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,2800	94,60	26,49
3	SB09C	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm.Ramificatie egala PPR scurg 45' 50x50x50 ASG pentru canalizare	buc			66,70 20,81
3.1	2523156721037	Ramificatie egala PPR scurg 45' 50x50x50 ASG pentru canalizare	buc	1,0000	45,00	45,00
3.2	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,0100	30,00	0,30
3.3	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,0120	49,00	0,59
3.4	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,2200	94,60	20,81
4	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm.Ramificatie redusa PPR scurg 45' 110x50x110 ASG pentru canalizare	buc			118,27 26,49
4.1	2523156721037	Ramificatie redusa PPR scurg 45' 110x50x110 ASG pentru canalizare	buc	1,0000	90,00	90,00
4.2	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,0350	30,00	1,05
4.3	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,0150	49,00	0,74
4.4	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,2800	94,60	26,49
5	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm.Reductie PPR scurg.110x50 ASG scurta pentru canalizare	buc			208,27 26,49
5.1	2523156721037	Reductie PPR scurg.110x50 ASG scurta pentru canalizare	buc	1,0000	180,00	180,00
5.2	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,0350	30,00	1,05
5.3	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,0150	49,00	0,74
5.4	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,2800	94,60	26,49
6	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm.Conector dilatatie PPR scur d 110 pentru canalizare	buc			328,27 26,49
6.1	2523156721037	Conector dilatatie PPR scur d 110 pentru canalizare	buc	1,0000	300,00	300,00
6.2	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,0350	30,00	1,05
6.3	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,0150	49,00	0,74
6.4	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,2800	94,60	26,49
7	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm.Cot PPR scurg.110 87' ASG pentru canalizare	buc			78,27 26,49
7.1	2523156721037	Cot PPR scurg.110 87' ASG pentru canalizare	buc	1,0000	50,00	50,00
7.2	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,0350	30,00	1,05
7.3	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,0150	49,00	0,74
7.4	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,2800	94,60	26,49
8	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm.Cot PPR scurg.110 45' ASG pentru canalizare	buc			88,27 26,49
8.1	2523156721037	Cot PPR scurg.110 45' ASG pentru canalizare	buc	1,0000	60,00	60,00
8.2	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,0350	30,00	1,05
8.3	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,0150	49,00	0,74
8.4	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,2800	94,60	26,49
9	SB09C	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm.Cot PPR	buc			88,70

		scurg. 50 87' ASG pentru canalizare				20,81
9.1	2523156721037	Cot PPR scurg. 50 87' ASG pentru canalizare	buc	1,0000	67,00	67,00
9.2	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,0100	30,00	0,30
9.3	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,0120	49,00	0,59
9.4	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,2200	94,60	20,81
10	SB09C	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm.Cot PPR scurg. 50 45' ASG pentru canalizare	buc			77,70 20,81
10.1	2523156721037	Cot PPR scurg. 50 45' ASG pentru canalizare	buc	1,0000	56,00	56,00
10.2	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,0100	30,00	0,30
10.3	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,0120	49,00	0,59
10.4	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,2200	94,60	20,81
11	SB12B	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata prin sudura cap la cap, avind diametrul de 110-125 mm.Teava din PPR 110 ASG	m			130,23 31,22
11.1	2521216717050	Teava din material plastic	m	1,0300	74,00	76,22
11.2	2523156719500	Capac de capat, din material plastic	buc	0,3300	20,00	6,60
11.3	3220137315778	Decapant	kg	0,0120	22,14	0,27
11.4	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,0160	49,00	0,78
11.5	2222222222992	Material marunt (sirna de otel, otel beton, ipsos etc)	%	5,0000	0,00	0,00
11.6	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,3300	94,60	31,22
11.7	2940600002994	Aparat de sudura	h-ut	0,0219	500,00	10,95
12	SB12A	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata prin sudura cap la cap, avind diametrul de 40-75 mm.Teava PPR d 50 mm	m			109,03 28,38
12.1	2521216717050	Teava PPR d 50 mm	m	1,0350	58,00	60,03
12.2	2523156719500	Capac de capat, din material plastic	buc	0,3300	20,00	6,60
12.3	3220137315778	Decapant	kg	0,0050	22,14	0,11
12.4	2222222222992	Material marunt (sirna de otel, otel beton, ipsos etc)	%	5,0000	0,00	0,00
12.5	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,0120	49,00	0,59
12.6	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,3000	94,60	28,38
12.7	2940600002994	Aparat de sudura	h-ut	0,0199	500,00	9,95
13	SA38E	Bratară pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin inpuscare, conductele avind diametrul de 1 1/2".Colier teava cu garnitura 1 1/2"	buc			34,49 0,00
13.1	2875274204040	Colier teava cu garnitura 1 1/2"	buc	0,0050	24,00	0,12
13.2	2121117308308	Carton ondulat, tip 2, in suluri de 1 m	kg	1,0000	14,28	14,28
13.3	2874115893468	BOLT DE IMPUSCAT, M 6	buc	1,0000	0,75	0,75
13.4	2874135840405	Piulite uzuale hexagonale M 6	buc	1,0000	2,00	2,00
13.5	2461117308499	Cartus pistol 6,3 mm	buc	0,0600	289,00	17,34
14	SA38I	Bratară pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin inpuscare, conductele avind diametrul de 4".Colier teava cu garnitura 4"	buc			348,40 7,57
14.1	2875274204040	Colier teava cu garnitura 4"	buc	1,0000	49,00	49,00
14.2	2121117308308	Carton ondulat, tip 2, in suluri de 1 m	kg	0,0060	14,28	0,09
14.3	2874115893468	BOLT DE IMPUSCAT, M 6	buc	1,0000	0,75	0,75
14.4	2874135840405	Piulite uzuale hexagonale M 6	buc	1,0000	2,00	2,00
14.5	2461117308499	Cartus pistol 6,3 mm	buc	1,0000	289,00	289,00
14.6	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,0800	94,60	7,57
15	CK35A	Dibluri din metal fixate in ziduri din caramida sau beton celular autoclaviza.Spilca zincata M 8	buc			46,19 14,19
15.1	2874136313300	Spilca zincata M 8	buc	1,0000	32,00	32,00
15.2	7422010060100	Timplar	h-om	0,1500	94,60	14,19
16	CK35A	Dibluri din metal fixate in ziduri din caramida sau beton celular autoclaviza.Spilca zincata M 10	buc			47,19 14,19
16.1	2874136313300	Spilca zincata M 10	buc	1,0000	33,00	33,00
16.2	7422010060100	Timplar	h-om	0,1500	94,60	14,19
17	SD20A	Cot cromat cu olandez SR 3/4MF acord olandez si cot cu racord olandez, zincat, cu etansare plana, avind filet interior-exterior, cu diametrul 3/8" - 1/2".	buc			137,24 15,14
17.1	2721204122300	Cot cromat cu olandez SR 3/4MF	buc	1,0000	120,00	120,00
17.2	2513206621870	Placa marsit 3 mm	kg	0,0200	15,00	0,30
17.3	2222222222992	Material marunt (cinepa fuior, grund miniu de plumb, etc)	%	1,5000	0,00	0,00
17.4	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,1600	94,60	15,14
18	SD09A	Robinet bila apa SR 3/4" FF Robinet cu ventil, cu filetul tije la interior din fonta, cu flanse, drept sau de colt, avind diametrul nominal de 15-20 mm.	buc			292,59 156,09
18.1	2913124503000	Robinet bila apa SR 3/4" FF	buc	1,0000	130,00	130,00
18.2	2222222222992	Material marunt (surub, saiba, piulita, ciment, etc)	%	5,0000	0,00	0,00
18.3	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	1,6500	94,60	156,09
19	SA14C	Teava PPR WAVIN-Basalt Therm 25 pn 25Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, la constructii industriale, avind diametrul de 25 mm.	m			62,08 31,22
19.1	2521216717050	Teava PPR WAVIN-Basalt Therm 25 pn 25	m	1,0200	18,43	18,80

19.2	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,0200	49,00	0,98
19.3	3220137315778	Decapant	kg	0,0060	22,14	0,13
19.4	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,3300	94,60	31,22
19.5	2940600002994	Aparat de sudura	h-ut	0,0219	500,00	10,95
20	SA14B	Teava PPR WAVIN-Basalt Therm 20 pn 25 Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, la constructii industriale, avind diametrul de 20 mm.	m			71,09 29,33
20.1	2521216717050	Teava PPR WAVIN-Basalt Therm 20 pn 25	m	1,0200	27,00	27,54
20.2	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,0200	49,00	0,98
20.3	3220137315778	Decapant	kg	0,0060	22,14	0,13
20.4	2462107332752	Pasta etansare pentru filete metalice	kg	0,0020	1 408,00	2,82
20.5	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,3100	94,60	29,33
20.6	2940600002994	Aparat de sudura	h-ut	0,0206	500,00	10,30
21	RpIF09A	ITermoizolatie conducte / Izolatie p/u teava SANFLEX 28 x 6 Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=12x4 la D=35x4 mm.	m			54,74 33,11
21.1	332051735223	Termoizolatie conducte / Izolatie p/u teava SANFLEX 28 x 6	m	1,0300	20,00	20,60
21.2	20028339	Materiale mărunte	%	5,0000	0,00	0,00
21.3	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	0,3500	94,60	33,11
22	RpIF09A	Termoizolatie conducte / Izolatie p/u teava SANFLEX 22 x 6 Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=12x4 la D=35x4 mm.	m			54,74 33,11
22.1	332051735223	Termoizolatie conducte / Izolatie p/u teava SANFLEX 22 x 6	m	1,0300	20,00	20,60
22.2	20028339	Materiale mărunte	%	5,0000	0,00	0,00
22.3	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	0,3500	94,60	33,11
23	Material	Racord PPR p/m M 25x3/4"	buc			66,00 0,00
24	Material	Cot PPR cu suport 20x1/2" F	buc			15,00 0,00
25	Material	Cot PPR F 20 x 1/2"	buc			16,00 0,00
26	Material	Dop proba albastru Capricorn	buc			120,00 0,00
27	Material	Teu PPR 25	buc			37,00 0,00
28	Material	Teu PPR red 25 x 20 x 25	buc			39,00 0,00
29	Material	Teu PPR 20	buc			26,00 0,00
30	Material	Cot PPR 90" FF 25	buc			25,00 0,00
31	Material	Cot PPR 90" FF 20	buc			23,00 0,00
32	Material	Cot PPR 45" FF 25	buc			22,00 0,00
33	Material	Cot PPR 45" FF 20	buc			23,00 0,00
34	Material	BLAT LAVOAR din Piatra granit 2cm, inclusiv montarea	m2			5 000,00 0,00

APROBAT:

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Investitor:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Obiectivul: 2026oferte

Obiectul: cladirea guvern stefan m180

Devizul: stefan cel mare canalizare

Deviz local Nr. 25.7.4

Intocmit in preturi curente 2026-06-02

Valoarea de deviz 35 012,54 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm.Ramificatie dubla PPR scurg.87" 110x110x110x110 ASG pentru canalizare	buc	1,0000	328,27 26,49	328,27 26,49
2	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm.Ramificatie egala PPR scurg 87' 110x110x110 ASG pentru canalizare	buc	3,0000	328,27 26,49	984,82 79,46
3	SB09C	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm.Ramificatie egala PPR scurg 45' 50x50x50 ASG pentru canalizare	buc	3,0000	66,70 20,81	200,10 62,44
4	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm.Ramificatie redusa PPR scurg 45' 110x50x110 ASG pentru canalizare	buc	2,0000	118,27 26,49	236,55 52,98
5	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm.Reductie PPR scurg.110x50 ASG scurta pentru canalizare	buc	2,0000	208,27 26,49	416,55 52,98
6	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm.Conector dilatatie PPR scur d 110 pentru canalizare	buc	1,0000	328,27 26,49	328,27 26,49
7	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm.Cot PPR scurg.110 87' ASG pentru canalizare	buc	3,0000	78,27 26,49	234,82 79,46
8	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm.Cot PPR scurg.110 45' ASG pentru canalizare	buc	3,0000	88,27 26,49	264,82 79,46
9	SB09C	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm.Cot PPR scurg. 50 87' ASG pentru canalizare	buc	5,0000	88,70 20,81	443,50 104,06
10	SB09C	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm.Cot PPR scurg. 50 45' ASG pentru canalizare	buc	3,0000	77,70 20,81	233,10 62,44
11	SB12B	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata prin sudura cap la cap, avind diametrul de 110-125 mm.Teava din PPR 110 ASG	m	6,5000	130,23 31,22	846,50 202,92
12	SB12A	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata prin sudura cap la cap, avind diametrul de 40-75 mm.Teava PPR d 50 mm	m	12,5000	109,03 28,38	1 362,81 354,75
13	SA38E	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin inpuscare, conductele avind diametrul de 1 1/2".Colier teava cu garnitura 1 1/2"	buc	12,0000	34,49 0,00	413,88 0,00
14	SA38I	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin inpuscare, conductele avind diametrul de 4".Colier teava cu garnitura 4"	buc	7,0000	348,40 7,57	2 438,83 52,98
15	CK35A	Dibluri din metal fixate in ziduri din caramida sau beton celular autoclaviza.Spilca zincata M 8	buc	1,0000	46,19 14,19	46,19 14,19
16	CK35A	Dibluri din metal fixate in ziduri din caramida sau beton celular autoclaviza.Spilca zincata M 10	buc	1,0000	47,19 14,19	47,19 14,19
17	SD20A	Cot cromat cu olandez SR 3/4MF acord olandez si cot cu racord olandez, zincat, cu etansare plana, avind filet interior-exterior, cu diametrul 3/8" - 1/2".	buc	2,0000	137,24 15,14	274,48 30,27
18	SD09A	Robinet bila apa SR 3/4" FF Robinet cu ventil, cu filetul tijeii la interior din fonta, cu flanse, drept sau de colt, avind diametrul nominal de 15-20 mm.	buc	2,0000	292,59 156,09	585,18 312,18

19	SA14C	Teava PPR WAVIN-Basalt Therm 25 pn 25 Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, la constructii industriale, avind diametrul de 25 mm.	m	4,0000	62,08	248,32
					31,22	124,87
20	SA14B	Teava PPR WAVIN-Basalt Therm 20 pn 25 Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, la constructii industriale, avind diametrul de 20 mm.	m	28,0000	71,09	1 990,66
					29,33	821,13
21	RpIF09A	ITermoizolatie conducte / Izolatie p/u teava SANFLEX 28 x 6zolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=12x4 la D=35x4 mm.	m	4,0000	54,74	218,96
					33,11	132,44
22	RpIF09A	Termoizolatie conducte / Izolatie p/u teava SANFLEX 22 x 6 Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=12x4 la D=35x4 mm.	m	28,0000	54,74	1 532,72
					33,11	927,08
23	Material	Racord PPR p/m M 25x3/4"	buc	2,0000	66,00	132,00
					0,00	0,00
24	Material	Cot PPR cu suport 20x1/2" F	buc	6,0000	15,00	90,00
					0,00	0,00
25	Material	Cot PPR F 20 x 1/2"	buc	3,0000	16,00	48,00
					0,00	0,00
26	Material	Dop proba albastru Capricorn	buc	6,0000	120,00	720,00
					0,00	0,00
27	Material	Teu PPR 25	buc	2,0000	37,00	74,00
					0,00	0,00
28	Material	Teu PPR red 25 x 20 x 25	buc	4,0000	39,00	156,00
					0,00	0,00
29	Material	Teu PPR 20	buc	6,0000	26,00	156,00
					0,00	0,00
30	Material	Cot PPR 90" FF 25	buc	6,0000	25,00	150,00
					0,00	0,00
31	Material	Cot PPR 90" FF 20	buc	5,0000	23,00	115,00
					0,00	0,00
32	Material	Cot PPR 45" FF 25	buc	4,0000	22,00	88,00
					0,00	0,00
33	Material	Cot PPR 45" FF 20	buc	5,0000	23,00	115,00
					0,00	0,00
34	Material	BLAT LAVOAR din Piatra granit 2cm, inclusiv montarea	m2	2,0000	5 000,00	10 000,00
					0,00	0,00

Total manopera (ore)	38,1950
Total greutate materiale (tone)	0,0000

Total		25 520,51
Asigurari sociale	24,0000%	867,18
Total		26 387,69
Cheltuieli de transport	4,0000%	855,18
Total		27 242,87
Cheltuieli de regie	5,0000%	1 362,14
Total		28 605,02
Beneficiu de deviz	2,0000%	572,10

Total General fara TVA	29 177,12
TVA (20%)	5 835,42
TOTAL GENERAL	35 012,54
Inclusiv salariul	3 613,25

Cursul de referinta: 20.148 Lei/Euro, din data de 2026-03-23

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Obiectivul: 2026oferte

Obiectul: cladirea guvern stefan m180

Devizul: stefan cel mare pentru Barbatii

Devizul local de resurse Nr. 25.7.2

Intocmit in preturi curente 2026-06-02

Valoarea de deviz 238 869,51 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
1	2	3	4	5	6	7
Manopera						
1	2852107335349	Lucru la masina	h-om	0,6000	94,60	56,76
2	7122050013400	Zidar	h-om	6,0000	94,60	567,60
3	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	7,8000	94,60	737,88
4	7122050013442	Tencuitor	h-om	18,3600	94,60	1 736,86
5	7123030012500	Montator P.B	h-om	6,0000	94,60	567,60
6	7124010010700	Dulgher	h-om	1,8360	94,60	173,69
7	7132030012600	Mozaicar	h-om	18,8160	94,60	1 779,99
8	7132040012700	Parchetar	h-om	4,6800	94,60	442,73
9	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	12,7000	94,60	1 201,42
10	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	1,0100	94,60	95,55
11	7136060011900	Instalator ventilare si conditionare aer	h-om	50,1200	80,00	4 009,60
12	7137010011510	Electromontor	h-om	1,6800	94,60	158,93
13	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	27,7700	94,60	2 627,04
14	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	7,3200	94,60	692,47
15	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	9,2400	94,60	874,10
16	7214070021400	Lacatus constructii metalice	h-om	1,8200	94,60	172,17
17	7422010060100	Timplar	h-om	28,6560	94,60	2 710,86
18	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	6,6600	94,60	630,04
19	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	38,5300	94,60	3 644,94
20	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	6,8820	94,60	651,04
21	9310060019930	Muncitor	h-om	145,2000	94,60	13 735,92
Total manopera						37 267,18
Materiale						
1	03720107306661	Bumbac de șters	kg	0,6150	10,00	6,15
2	05001000100103	Doze de ramificație	buc	10,0000	32,00	320,00
3	1109091	Dibluri	buc	18,0000	3,00	54,00
4	1111000100020	Intrerupator	buc	3,0000	38,00	114,00
5	1111000100020	Intrerupator	buc	1,0000	40,00	40,00
6	1111000100020	Intrerupator	buc	2,0000	45,00	90,00
7	1421102200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,0180	800,00	14,40
8	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0280	20,00	0,56
9	20054708	Conector	buc	53,2800	2,00	106,56
10	2010237318700	Distantieri de rost	buc	240,0000	0,16	38,40
11	2030112930000	Usi interioare si exterioare din lemn	m2	4,2000	4 000,00	16 800,00
12	2222222222992	Material marunt (cinepa, fuior, ulei de in etc)	%	0,5000	0,00	12,00
13	2222222222992	Material marunt (codez, diblu lemn, ipsos, etc)	%	2,0000	0,00	377,64
14	2222222222992	Material marunt (dibluri lemn, ipsos, holtsuruburi, codez, dicloretan, etc.)	%	2,0000	0,00	71,03
15	2222222222992	Material marunt (dibluri lemn, ipsos, holtsuruburi, codez, dicloretan, etc.)	%	5,0000	0,00	772,39
16	2222222222992	Material marunt (dibluri, ipsos etc)	%	2,0000	0,00	52,52
17	2222222222992	Material marunt (garnituri, petrol, cirpe, etc.)	%	5,0000	0,00	59,45
18	2222222222992	Material marunt (polistiren expandat pentru rosturi de deformatie, cirpe, martori)	%	0,5000	0,00	22,42

19	222222222992	Material marunt(suruburi, autofiletante si cu dibluri, banda garnitura si imb. pasta imbinare, hir)	%	10,0000	0,00	530,70
20	222222222992	Materiale marunte (banda izolatoare, dibluri, etc.)	%	2,0000	0,00	25,00
21	222222222992	Materiale marunte (banda izolatoare, dibluri, etc.)	%	4,0000	0,00	187,60
22	222222222992	Materiale marunte (banda, surub, etc.)	%	25,0000	0,00	76,50
23	222222222992	Materiale marunte (cirpe, disc)	%	2,0000	0,00	252,35
24	222222222992	Materiale marunte (suruburi, garnituri, nituri, etc.)	%	2,0000	0,00	22,62
25	222222222992	Materiale marunte (cirpe)	%	1,0000	0,00	49,49
26	2320316202533	Vaselina artificiala tehnica tip D	kg	0,2000	14,00	2,80
27	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	0,3650	120,00	43,80
28	2412126100010	Miniu de plumb	kg	0,1350	40,00	5,40
29	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbida) S102	kg	0,7450	20,83	15,52
30	2416586105303	Amorsa-grund	kg	3,6000	70,00	252,00
31	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici FLEXISILAN	kg	4,8000	85,00	408,00
32	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,0560	20,00	1,12
33	24302261000001	Fuga	kg	30,6600	25,00	766,50
34	2430226100034	Grund miniu anticoroziv g.351-4 S 3097-80	kg	0,0400	36,67	1,47
35	2430226100814	Grund miniu G 355-6	kg	0,1500	23,00	3,45
36	2430226101010	Grund cu cuar "Gleta" betonocontact	kg	27,3900	87,00	2 382,93
37	2430226101017	Grund "Tifengrund"	kg	1,0800	70,00	75,60
38	2462106110557	Adeziv de acril sau latex	kg	396,0000	8,00	3 168,00
39	2513206621522	Banda izolatoare din pinza cauciucata tip PC-rola 10m x 15mm	m	2,4000	20,00	48,00
40	2513307336203	Racord flexibil cu dn=3/8" mm	buc	1,0000	61,00	61,00
41	2513736621595	Manseta din cauciuc pt. racord apa vas closet	buc	1,0000	40,00	40,00
42	2521216717050	Teava din material plastic	m	1,2000	18,43	22,12
43	2521216720210	Teava pt. spalare din material plastic cu dn=32 mm	m	1,6000	10,80	17,28
44	2521305734007	Conducta de aer rotunda, d.100	m	8,0800	140,00	1 131,20
45	2622102438000	Lavoar ideal standart conect	buc	2,0200	8 000,00	16 160,00
46	2622102442760	Vas pt. closet cu sifon interior suspendat	buc	1,0100	14 000,00	14 140,00
47	2622102451300	Pisoar din portelan sanitar	buc	1,0100	2 900,00	2 929,00
48	2622102451500	miner rebatabil fero	buc	1,0100	2 600,00	2 626,00
49	2622102452900	Rezervor de apa cu accesoriile sale	buc	1,0000	480,00	480,00
50	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	10,8000	3,00	32,40
51	2653102100827	Amestec "Nivelir-Gross"	kg	367,2000	12,00	4 406,40
52	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	1,2450	5,00	6,23
53	2653102100831	Amestec uscat	kg	85,6800	5,00	428,40
54	2653102100832	Chit pentru lucrari la interior "Mesterul Manole"	kg	5,9160	28,00	165,65
55	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	12,6588	8,50	107,60
56	2661112800700	Placi din ceramica granit industrio dark brown 120x120	m2	12,3600	350,00	4 326,00
57	2661126408701	Fisie tabla plumb 300x20x2 mm pentru marcarea cablurilor	buc	8,0000	45,00	360,00
58	2662102700202	Placi ghips-carton 250x120x0,95 cm	buc	4,2000	64,00	268,80
59	2662102701000	Placi ghips-carton12,5	m2	12,9000	50,00	645,00
60	2664102102013	Adeziv pentru lucrari de placaj (amestec uscat)	kg	76,8000	6,00	460,80
61	2670112202051	Placi din ceramica granit alesta silver mat 1200x600mm	m2	42,8400	300,00	12 852,00
62	2670112202051	Placi din ceramica granit industrio dark brown 120x120	m2	24,4800	350,00	8 568,00
63	26811260014721	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	6,0000	2,00	12,00
64	2682132600933	Carton bitumat tip CA 400	m2	1,8900	10,00	18,90
65	2682162605828	Vata minerala tip I	kg	0,9240	120,00	110,88
66	2682162605829	Vata minerala	m2	6,0000	67,00	402,00
67	2710403700285	Banda din otel laminata la cald 3 x 20 mm	kg	2,4000	20,00	48,00
68	2735725903453	Sirma pt. sudura, obisnuita dn=3,25	kg	1,6200	30,00	48,60
69	2746167335100	Priza karena	buc	3,0600	80,00	244,80
70	27461673353100	sursa de alimentare	buc	2,0400	340,00	693,60
71	2811236309901	Confectii metalice de linii	kg	15,0000	28,00	420,00
72	2811236309901	Confectii metalice de linii	kg	5,0000	45,00	225,00
73	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	6,0000	44,00	264,00
74	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	3,0000	45,00	135,00
75	2811236832352	Burghiu cu cap widia cu D=8	buc	0,0500	15,80	0,79
76	2822115700000	Radiator	buc	1,0000	212,00	212,00
77	2822115708000	Element de sustinere	buc	14,4000	5,30	76,32
78	2840136312700	Profil tabla zincata 0,6 mm pt. elemente orizontale	m	5,1000	200,00	1 020,00

79	2840136312701	Profil tabla zincata 0,6 mm pt. elemente verticale	m	10,8000	300,00	3 240,00
80	2840136312702	Profile tabla zincata CD 60x27 mm L=4 m	buc	10,3200	27,00	278,64
81	2840136312703	Profile tabla zincata UD 27x28 mm L=4 m	buc	3,2400	18,00	58,32
82	2863146310900	Minere din tabla cromata	buc	2,0000	600,00	1 200,00
83	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,3570	300,00	107,10
84	2874115765700	Panou 01-161 din plastic 175x175 pu ventilatoare dRim 100/125 alb mat AIRROXY	buc	3,0000	279,00	837,00
85	2874115819999	Suruburi cap hexagonal 6 x 35 mm	buc	84,0000	34,00	2 856,00
86	2874115820170	Suruburi cap hexagonal 8 x 30 mm, gr 4.8	buc	24,0000	1,00	24,00
87	2874115820625	Surub hexagonal uzual M 10 x 80	buc	28,0000	3,00	84,00
88	2874115833871	Suruburi cu autofiletare 3,5x25 mm	buc	540,0000	3,00	1 620,00
89	2874115833874	Suruburi autofiletante 3,5x9,5 mm	buc	240,0000	1,00	240,00
90	2874115836492	Surub cap bombat 5 x 60	buc	12,0000	2,00	24,00
91	2874115836777	Surub cap inecat crestat L 3 x 40	buc	6,0000	3,00	18,00
92	2874115840443	Piulite hexaf.gros A M 10	buc	28,0000	1,00	28,00
93	2874115842685	Piulita hexag. M8	buc	24,0000	1,00	24,00
94	2874115883938	Saiba grower M 6	buc	84,0000	0,30	25,20
95	2874134203155	Sifon pt. pisoar tip butelie cu dn=1"	buc	1,0000	456,00	456,00
96	2874134203260	Ventil de scurgere pt. rezervor WC cu dn=1 1/4"	buc	1,0000	130,00	130,00
97	2874135840405	Piulite uzuale hexagonale M 6	buc	84,0000	2,00	168,00
98	2875114200400	Tragator pt. closet	buc	1,0000	100,00	100,00
99	2875114202800	Sifon pt.lavoar	buc	2,0000	400,00	800,00
100	2875114203270	Ventil de scurgere	buc	2,0000	900,00	1 800,00
101	2875114203520	Console brat dublu pt.sustinere, din fonta	buc	4,0000	25,00	100,00
102	2875116710000	Rama cu capac pt. closet	buc	1,0000	125,00	125,00
103	2875272700047	Cirlig de plafon pentru corp iluminat	buc	10,0000	38,00	380,00
104	2875274202700	Robinet cu dublu reglaj	buc	2,0000	265,00	530,00
105	2875274400501	Corp de iluminat de uz general, cu toate piesele si elem. componente	buc	10,0000	411,00	4 110,00
106	2875274400501	Spot incorporat 2*MR16 175*93*25 patrat negru cu toate piesele si elem. componente	buc	5,0000	250,00	1 250,00
107	2875274400502	Banda LED SMD2835 9.6W 12V 120led/m IP20 3000K 5M LuminaLED	buc	1,0000	265,00	265,00
108	2875274400502	Corp de illum. liniar pentru sina magnetica S20 10W 48v 4000K NEGRU	buc	5,0000	450,00	2 250,00
109	2875276312648	Conector tip I p/u sina magnetica aplicata si incorporata S20 NEGRU	buc	1,0000	110,00	110,00
110	2875276312648	Conector tip L p/u sina magnetica aplicata si incorporata S20 NEGRU	buc	1,0000	200,00	200,00
111	2875276312648	Conector tip L p/u sina magnetica incorporata S20 NEGRU	buc	1,0000	340,00	340,00
112	2875276312648	Driver p/u sina magnetica aplicata si incorporata S20 48V 200W NEGRU	buc	1,0000	800,00	800,00
113	2875276312648	Set conector p/u sina magnetica aplicata S20 NEGRU (2BUC)	buc	2,0000	40,00	80,00
114	2875276313344	Diblu cu expandare cu D= 8	buc	4,0000	30,00	120,00
115	2912435775800	Ventilator ventilatie ARIL 100 ECO AIRROXY	buc	1,0000	990,00	990,00
116	2913124201370	Baterie amestecatoare pt. lavoar cu dn=1/2"	buc	2,0000	1 200,00	2 400,00
117	2913134201561	Robinet cu plutitor pt. rezervor WC, dn=3/8"	buc	1,0000	204,00	204,00
118	2913134201743	Robinet pt. pisoar cuclopot cu dn =3/8 "	buc	1,0000	160,00	160,00
119	2913134201755	Robinet coltar, dn=3/8"	buc	1,0000	157,00	157,00
120	3130134817404	Cablu electric NYM 3x2.5mm TopKab	m	30,6000	30,00	918,00
121	3130134817404	Fir electric SVVP 2x0.5mm TopKab	m	10,2000	6,00	61,20
122	3162165107229	Baldachin metalic de mascare legatura	buc	10,0000	20,00	200,00
123	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	2,5720	19,00	48,87
124	4100126202818	Apă	m3	1,0800	19,00	20,52
125	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	4,5000	5,00	22,50
126	Material	Conector tub ventilatie plastic 111 d=100mm	buc	2,0000	20,00	40,00
127	Material	Cot rotund 45 ° D100	buc	1,0000	50,00	50,00
128	Material	Cot rotund ventilatie 90° D100 Mistral	buc	2,0000	60,00	120,00
129	Material	Rama 1 loc neagra metalic Karen Arvia	buc	6,0000	15,00	90,00
130	Material	rama 2 loc neagra keren	buc	1,0000	28,00	28,00
131	Material	Rama 3 loc neagra metalic Karen Arvia	buc	1,0000	50,00	50,00
132	Material	Sina Magnetica incorporata S20 3m W70*H49mm neagra	buc	2,0000	400,00	800,00
133	Material	Teu ventilatie rotund Mistral d.100 10TP	buc	1,0000	62,00	62,00

Total materiale					132 636,48	
Utilaje						
1	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,9600	25,00	24,00
2	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	1,1000	25,00	27,50
3	2922140007000	Macara	h-ut	0,0600	400,00	24,00
4	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	3,3900	5,00	16,95
5	2952240004021	Mixer electric	h-ut	1,2420	25,00	31,05
6	2952240005106	Aspirator industrial	h-ut	0,7560	120,00	90,72
7	2952270003205	Masina de taiat piatra universala	h-ut	3,0096	20,00	60,19
8	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	1,2048	25,00	30,12
9	2952270007602	Tirfor 1,5 tf	h-ut	0,5500	25,50	14,03
10	2952270007609	Mașină de găurit electrică	h-ut	0,2500	25,00	6,25
11	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	0,5500	250,00	137,50
12	3410520001373	Automacara 5 tf	h-ut	0,3000	800,00	240,00
13	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	1,5480	650,00	1 006,20
Total utilaje					1 708,51	
Total					171 612,16	
Asigurari sociale			24,0000%		8 944,12	
Total					180 556,29	
Cheltuieli de transport			4,0000%		5 305,46	
Total					185 861,74	
Cheltuieli de regie			5,0000%		9 293,09	
Total					195 154,83	
Beneficiu de deviz			2,0000%		3 903,10	
TOTAL Deviz fara TVA					199 057,93	
Total					199 057,93	
TVA			20%		39 811,59	
TOTAL Deviz					238 869,51	

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Antreprenor:

Investitor:

Obiect: stefan cel mare pentru Barbati

Catalog de preturi unitare pentru obiectul 25.7.2

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari, cheltuieli si resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de masura	Valoare (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1	RpCG29A	Demolarea peretilor de zidarie din caramida sau BCA de 6-8 cm grosime.	m2			126,56 124,87
1.1	4100126202818	Apă	m3	0,0100	19,00	0,19
1.2	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,3200	94,60	124,87
1.3	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0600	25,00	1,50
2	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc.	m2			75,99 73,79
2.1	4100126202818	Apă	m3	0,0500	19,00	0,95
2.2	7132040012700	Parchetar	h-om	0,3900	94,60	36,89
2.3	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3900	94,60	36,89
2.4	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0500	25,00	1,25
3	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane.	m2			26,74 25,54
3.1	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,0500	19,00	0,95
3.2	7122050013400	Zidar	h-om	0,1200	94,60	11,35
3.3	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	94,60	14,19
3.4	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	25,00	0,25
4	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.) (Разборка: столярные изделия (двери, окна, ставни, коробки, свертывающиеся коробки, облицовка).	m2			39,73 39,73
4.1	7422010060100	Timplar	h-om	0,2100	94,60	19,87
4.2	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2100	94,60	19,87
5	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala).	t			118,25 118,25
5.1	7124010010700	Dulgher	h-om	0,2500	94,60	23,65
5.2	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	1,0000	94,60	94,60
6	TsH92B	Incarcarea in auto: sol (pamint) cu bolovani, cu pietre.	t			105,01 105,01
6.1	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,1100	94,60	105,01
7	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 15 km.	t			167,70 0,00
7.1	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,2580	650,00	167,70
8	CK50A	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 9,5 mm pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane.	m2			409,92 189,20
8.1	2662102700202	Placi ghips-carton 250x120x0,95 cm	buc	0,3500	64,00	22,40
8.2	2840136312702	Profile tabla zincata CD 60x27 mm L=4 m	buc	0,8600	27,00	23,22
8.3	2840136312703	Profile tabla zincata UD 27x28 mm L=4 m	buc	0,2700	18,00	4,86
8.4	2874115833871	Suruburi cu autofiletare 3,5x25 mm	buc	45,0000	3,00	135,00
8.5	2874115833874	Suruburi autofiletante 3,5x9,5 mm	buc	20,0000	1,00	20,00
8.6	2822115708000	Element de sustinere	buc	1,2000	5,30	6,36
8.7	20054708	Conector	buc	4,4400	2,00	8,88
8.8	7422010060100	Timplar	h-om	1,8000	94,60	170,28
8.9	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	94,60	14,19
8.10	2852107335349	Lucru la masina	h-om	0,0500	94,60	4,73
9	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2			13,59 2,84
9.1	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	70,00	10,50
9.2	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	5,00	0,25
9.3	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	94,60	2,84
10	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului.	m2			181,40 144,74
10.1	2653102100831	Amestec uscat	kg	7,1400	5,00	35,70
10.2	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,0040	19,00	0,08
10.3	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,5300	94,60	144,74

10.4	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	5,00	0,40
10.5	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0195	25,00	0,49
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2			13,59
						2,84
11.1	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	70,00	10,50
11.2	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	5,00	0,25
11.3	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	94,60	2,84
12	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor.	m2			61,02
						52,03
12.1	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1,0549	8,50	8,97
12.2	4100126202818	Apă	m3	0,0010	19,00	0,02
12.3	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	0,4500	94,60	42,57
12.4	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	94,60	9,46
12.5	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	5,00	0,01
13	CF56A	Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor.	m2			42,19
						28,38
13.1	2653102100832	Chit pentru lucrari la interior "Mesterul Manole"	kg	0,4930	28,00	13,80
13.2	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	0,2000	94,60	18,92
13.3	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	94,60	9,46
13.4	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	5,00	0,01
14	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual .	m2			87,87
						52,03
14.1	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici FLEXISILAN	kg	0,4000	85,00	34,00
14.2	2653102100830	Ipsos pentru construcții tip A	kg	0,0600	5,00	0,30
14.3	26811260014721	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	2,00	1,00
14.4	03720107306661	Bumbac de șters	kg	0,0500	10,00	0,50
14.5	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,0020	19,00	0,04
14.6	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,5500	94,60	52,03
15	CD12A	Compartimentari din pereti dubli alcatuiti din panouri ghips-carton si miez din vata minerala, in grosime totala de 10-12,5 cm, montati pe structura metalica.	m2			1 090,47
						113,52
15.1	2662102701000	Placi ghips-carton 12,5	m2	2,1500	50,00	107,50
15.2	2840136312700	Profil tabla zincata 0,6 mm pt. elemente orizontale	m	0,8500	200,00	170,00
15.3	2840136312701	Profil tabla zincata 0,6 mm pt. elemente verticale	m	1,8000	300,00	540,00
15.4	2682162605829	Vata minerala	m2	1,0000	67,00	67,00
15.5	2222222222992	Material marunt(suruburi, autofiletante si cu dibluri, banda garnitura si imb. pasta imbinare, hir)	%	10,0000	0,00	0,00
15.6	7123030012500	Montator P.B	h-om	1,0000	94,60	94,60
15.7	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	94,60	18,92
15.8	2922140007000	Macara	h-ut	0,0100	400,00	4,00
16	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane interioare.	m2			49,60
						13,24
16.1	2430226101010	Grund cu quart "Gleta" betonocontact	kg	0,4150	87,00	36,11
16.2	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	5,00	0,25
16.3	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1400	94,60	13,24
17	CI21B	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 600 x 600 mm.	m2			577,01
						208,12
17.1	2670112202051	Placi din ceramica granit alesta silver mat 1200x600mm	m2	1,0200	300,00	306,00
17.2	2462106110557	Adeziv de acril sau latex	kg	6,0000	8,00	48,00
17.3	24302261000001	Fuga	kg	0,3900	25,00	9,75
17.4	4100126202818	Apă	m3	0,0030	19,00	0,06
17.5	2222222222992	Materiale marunte (cirpe, disc)	%	1,0000	0,00	0,00
17.6	9310060019930	Muncitor	h-om	2,2000	94,60	208,12
17.7	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0314	5,00	0,16
17.8	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,0152	25,00	0,38
17.9	2952270003205	Masina de taiat piatra universala	h-ut	0,0456	20,00	0,91
18	CI21B	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 600 x 600 mm.	m2			628,52
						208,12
18.1	2670112202051	Placi din ceramica granit industrio dark brown 120x120	m2	1,0200	350,00	357,00
18.2	2462106110557	Adeziv de acril sau latex	kg	6,0000	8,00	48,00
18.3	24302261000001	Fuga	kg	0,3900	25,00	9,75
18.4	4100126202818	Apă	m3	0,0030	19,00	0,06
18.5	2222222222992	Materiale marunte (cirpe, disc)	%	1,0000	0,00	0,00
18.6	9310060019930	Muncitor	h-om	2,2000	94,60	208,12
18.7	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0314	5,00	0,16
18.8	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,0152	25,00	0,38
18.9	2952270003205	Masina de taiat piatra universala	h-ut	0,0456	20,00	0,91
19	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltime pina la 35 m.	m2			4 226,78
						170,28
19.1	2030112930000	Usi interioare si exterioare din lemn	m2	1,0000	4 000,00	4 000,00
19.2	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru construcții	kg	0,0850	300,00	25,50

19.3	2682132600933	Carton bitumat tip CA 400	m2	0,4500	10,00	4,50
19.4	2682162605828	Vata minerala tip I	kg	0,2200	120,00	26,40
19.5	7422010060100	Timplar	h-om	1,4700	94,60	139,06
19.6	7124010010700	Dulgher	h-om	0,0800	94,60	7,57
19.7	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2500	94,60	23,65
19.8	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	5,00	0,10
20	CK33B	Miner din tabla cromata la usile metalice de intrare in cladiri.	buc			691,55
						90,82
20.1	2863146310900	Minere din tabla cromata	buc	1,0000	600,00	600,00
20.2	2430226100034	Grund miniu anticoroziv g.351-4 S 3097-80	kg	0,0200	36,67	0,73
20.3	7214070021400	Lacatus constructii metalice	h-om	0,9100	94,60	86,09
20.4	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	94,60	4,73
21	CG56B	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 20 mm .	m2			421,97
						44,27
21.1	2653102100827	Amestec "Nivelir-Gross"	kg	30,6000	12,00	367,20
21.2	2430226101017	Grund "Tifengrund"	kg	0,0900	70,00	6,30
21.3	4100126202818	Apă	m3	0,0070	19,00	0,13
21.4	2222222222992	Material marunt (polistiren expandat pentru rosturi de deformatie, cirpe, martori)	%	0,5000	0,00	0,00
21.5	7132030012600	Mozaicar	h-om	0,4680	94,60	44,27
21.6	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0840	25,00	2,10
21.7	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	5,00	0,10
22	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm.	m2			528,58
						104,06
22.1	2661112800700	Placi din ceramica granit industrio dark brown 120x120	m2	1,0300	350,00	360,50
22.2	2664102102013	Adeziv pentru lucrari de placaj (amestec uscat)	kg	6,4000	6,00	38,40
22.3	24302261000001	Fuga	kg	0,4100	25,00	10,25
22.4	2010237318700	Distantieri de rost	buc	20,0000	0,16	3,20
22.5	4100126202818	Apă	m3	0,0030	19,00	0,06
22.6	2222222222992	Materiale marunte (cirpe)	%	1,0000	0,00	0,00
22.7	7132030012600	Mozaicar	h-om	1,1000	94,60	104,06
22.8	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0018	5,00	0,01
22.9	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,0168	25,00	0,42
22.10	2952240005106	Aspirator industrial	h-ut	0,0630	120,00	7,56
23	SC07A	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S.	buc			16 664,81
						444,62
23.1	2622102442760	Vas pt. closet cu sifon interior suspendat	buc	1,0100	14 000,00	14 140,00
23.2	2622102452900	Rezervor de apa cu accesoriile sale	buc	1,0000	480,00	480,00
23.3	2913134201561	Robinet cu plutitor pt. rezervor WC, dn=3/8"	buc	1,0000	204,00	204,00
23.4	2913134201755	Robinet coltar, dn=3/8"	buc	1,0000	157,00	157,00
23.5	2874134203260	Ventil de scurgere pt. rezervor WC cu dn=1 1/4"	buc	1,0000	130,00	130,00
23.6	2521216720210	Teava pt. spalare din material plastic cu dn=32 mm	m	1,0000	10,80	10,80
23.7	2513307336203	Racord flexibil cu dn=3/8" mm	buc	1,0000	61,00	61,00
23.8	2875114200400	Tragator pt. closet	buc	1,0000	100,00	100,00
23.9	2875116710000	Rama cu capac pt. closet	buc	1,0000	125,00	125,00
23.10	2513736621595	Manseta din cauciuc pt. racord apa vas closet	buc	1,0000	40,00	40,00
23.11	2222222222992	Material marunt (dibluri lemn, ipsos, holtsuruburi, codez, dicloretan, etc.)	%	5,0000	0,00	0,00
23.12	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	4,7000	94,60	444,62
24	SC09A	Pisoar din portelan sanitar montat pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc			3 863,74
						241,23
24.1	2622102451300	Pisoar din portelan sanitar	buc	1,0100	2 900,00	2 929,00
24.2	2913134201743	Robinet pt. pisoar cuclapot cu dn =3/8 "	buc	1,0000	160,00	160,00
24.3	2874134203155	Sifon pt. pisoar tip butelie cu dn=1"	buc	1,0000	456,00	456,00
24.4	2521216720210	Teava pt. spalare din material plastic cu dn=32 mm	m	0,6000	10,80	6,48
24.5	2222222222992	Material marunt (dibluri lemn, ipsos, holtsuruburi, codez, dicloretan, etc.)	%	2,0000	0,00	0,00
24.6	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	2,5500	94,60	241,23
25	SC12A	Etajera din portelan, montata pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.miner rebatabil fero	buc			2 730,55
						52,03
25.1	2622102451500	miner rebatabil fero	buc	1,0100	2 600,00	2 626,00
25.2	2222222222992	Material marunt (dibluri, ipsos etc)	%	2,0000	0,00	0,00
25.3	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,5500	94,60	52,03
26	SC04A	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau bLavoar ideal standart conect.c.a.	buc			9 804,89
						175,01
26.1	2622102438000	Lavoar ideal standart conect	buc	1,0100	8 000,00	8 080,00
26.2	2875114202800	Sifon pt.lavoar	buc	1,0000	400,00	400,00
26.3	2875114203270	Ventil de scurgere	buc	1,0000	900,00	900,00
26.4	2521216717050	Teava din material plastic	m	0,6000	18,43	11,06
26.5	2875114203520	Console brat dublu pt.sustinere, din fonta	buc	2,0000	25,00	50,00
26.6	2222222222992	Material marunt (codez, diblu lemn, ipsos, etc)	%	2,0000	0,00	0,00
26.7	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	1,8500	94,60	175,01
27	SD04A1	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar	buc			1 262,76

		sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2", montarea bateriei amestecatoare cu brat basculant de perete.				56,76
27.1	2913124201370	Baterie amestecatoare pt. lavoar cu dn=1/2"	buc	1,0000	1 200,00	1 200,00
27.2	2222222222992	Material marunt (cinepa, fuior, ulei de in etc)	%	0,5000	0,00	0,00
27.3	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,6000	94,60	56,76
28	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1001 - 1500 mm.	buc			400,77 61,49
28.1	2822115700000	Radiator	buc	1,0000	212,00	212,00
28.2	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0040	20,00	0,08
28.3	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,0080	20,00	0,16
28.4	2811236832352	Burghiu cu cap widia cu D=8	buc	0,0500	15,80	0,79
28.5	2875276313344	Diblu cu expandare cu D= 8	buc	4,0000	30,00	120,00
28.6	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,6500	94,60	61,49
28.7	2952270007609	Mașină de găurit electrică	h-ut	0,2500	25,00	6,25
29	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" - 1/2".	buc			282,75 17,03
29.1	2875274202700	Robinet cu dublu reglaj	buc	1,0000	265,00	265,00
29.2	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0120	20,00	0,24
29.3	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,0240	20,00	0,48
29.4	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,1800	94,60	17,03
30	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" - 1/2".	buc			282,75 17,03
30.1	2875274202700	Robinet cu dublu reglaj	buc	1,0000	265,00	265,00
30.2	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0120	20,00	0,24
30.3	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,0240	20,00	0,48
30.4	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,1800	94,60	17,03
31	RpEF01B	Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate.	buc			514,25 26,49
31.1	2875274400501	Corp de iluminat de uz general, cu toate piesele si elem. componente	buc	1,0000	411,00	411,00
31.2	3162165107229	Baldachin metalic de mascare legatura	buc	1,0000	20,00	20,00
31.3	2875272700047	Cirlig de plafon pentru corp iluminat	buc	1,0000	38,00	38,00
31.4	2222222222992	Materiale marunte (banda izolatoare, dibluri, etc.)	%	4,0000	0,00	0,00
31.5	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,2800	94,60	26,49
32	Material	rama 2 loc neagra keren	buc			28,00 0,00
33	Material	Rama 3 loc neagra metalic Karen Arvia	buc			50,00 0,00
34	Material	Rama 1 loc neagra metalic Karen Arvia	buc			15,00 0,00
35	RpEE14A	Montarea intrerupatoarelor unipolare - intrerupator simplu tip 1-simbol 0158.	buc			115,41 28,38
35.1	1111000100020	Intrerupator	buc	1,0000	38,00	38,00
35.2	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	1,0000	45,00	45,00
35.3	2653102100830	Ipsos pentru construcții tip A	kg	0,0050	5,00	0,03
35.4	2513206621522	Banda izolatoare din pinza cauciucata tip PC-role 10m x 15mm	m	0,2000	20,00	4,00
35.5	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,3000	94,60	28,38
36	RpEE14C	Montarea intrerupatoarelor unipolare - intrerupator dublu tip cumpana cu IED- simbol 0146A.	buc			134,65 41,62
36.1	1111000100020	Intrerupator	buc	1,0000	45,00	45,00
36.2	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	1,0000	44,00	44,00
36.3	2653102100830	Ipsos pentru construcții tip A	kg	0,0050	5,00	0,03
36.4	2513206621522	Banda izolatoare din pinza cauciucata tip PC-role 10m x 15mm	m	0,2000	20,00	4,00
36.5	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,4400	94,60	41,62
37	RpEE14C	Montarea intrerupatoarelor unipolare - intrerupator dublu tip cumpana cu IED- simbol 0146A.	buc			129,65 41,62
37.1	1111000100020	Intrerupator	buc	1,0000	40,00	40,00
37.2	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	1,0000	44,00	44,00
37.3	2653102100830	Ipsos pentru construcții tip A	kg	0,0050	5,00	0,03
37.4	2513206621522	Banda izolatoare din pinza cauciucata tip PC-role 10m x 15mm	m	0,2000	20,00	4,00
37.5	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,4400	94,60	41,62
38	RpEE03B	Montarea prizelor bipolare constructie INTENC sau similare din aminoplast sau bachelita, capsulata, etanse metalica sau ebonita cu contacte de nul pina la 25 A, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic.	buc			175,52 37,84
38.1	2746167335100	Priza karena	buc	1,0200	80,00	81,60
38.2	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	1,0000	44,00	44,00
38.3	2653102100830	Ipsos pentru construcții tip A	kg	0,0050	5,00	0,03
38.4	03720107306661	Bumbac de șters	kg	0,0050	10,00	0,05
38.5	1109091	Dibluri	buc	2,0000	3,00	6,00
38.6	2874115836777	Surub cap inecat crestat L 3 x 40	buc	2,0000	3,00	6,00
38.7	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,4000	94,60	37,84

39	RpEP08A	Montarea intrerupatorului in punct de alimentare.	10b uc				426,26
							79,46
39.1	7137010011510	Electromontor	h-om	0,8400		94,60	79,46
39.2	27461673353100	sursa de alimentare	buc	1,0200		340,00	346,80
40	RpEF13A	Montarea corpurilor de iluminat de 60 W.	buc				368,32
							88,92
40.1	2875274400502	Banda LED SMD2835 9.6W 12V 120led/m IP20 3000K 5M LuminaLED	buc	1,0000		265,00	265,00
40.2	1109091	Dibluri	buc	2,0000		3,00	6,00
40.3	2874115836492	Surub cap bombat 5 x 60	buc	2,0000		2,00	4,00
40.4	2653102100830	Ipsos pentru construcții tip A	kg	0,0800		5,00	0,40
40.5	2513206621522	Banda izolatoare din pinza cauciucata tip PC-role 10m x 15mm	m	0,2000		20,00	4,00
40.6	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,9400		94,60	88,92
41	RpEF13A	Montarea corpurilor de iluminat de 60 W.Corp de illum. linear pentru sina magnetica S20 10W 48v 4000K NEGRU	buc				553,32
							88,92
41.1	2875274400502	Corp de illum. linear pentru sina magnetica S20 10W 48v 4000K NEGRU	buc	1,0000		450,00	450,00
41.2	1109091	Dibluri	buc	2,0000		3,00	6,00
41.3	2874115836492	Surub cap bombat 5 x 60	buc	2,0000		2,00	4,00
41.4	2653102100830	Ipsos pentru construcții tip A	kg	0,0800		5,00	0,40
41.5	2513206621522	Banda izolatoare din pinza cauciucata tip PC-role 10m x 15mm	m	0,2000		20,00	4,00
41.6	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,9400		94,60	88,92
42	RpEF21A	Montarea accesoriilor pentru lampi : fasunguri E 27 - simbol 0140 A.Driver p/u sina magnetica aplicata si incorporata S20 48V 200W NEGRU	buc				864,60
							24,60
42.1	2875276312648	Driver p/u sina magnetica aplicata si incorporata S20 48V 200W NEGRU	buc	1,0000		800,00	800,00
42.2	2222222222992	Materiale marunte (banda, surub, etc.)	%	5,0000		0,00	0,00
42.3	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,2600		94,60	24,60
43	RpEF21A	Montarea accesoriilor pentru lampi : fasunguri E 27 - simbol 0140 A.Set conector p/u sina magnetica aplicata S20 NEGRU (2BUC)	buc				66,60
							24,60
43.1	2875276312648	Set conector p/u sina magnetica aplicata S20 NEGRU (2BUC)	buc	1,0000		40,00	40,00
43.2	2222222222992	Materiale marunte (banda, surub, etc.)	%	5,0000		0,00	0,00
43.3	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,2600		94,60	24,60
44	RpEF21A	Montarea accesoriilor pentru lampi : fasunguri E 27 - simbol 0140 A.Conector tip I p/u sina magnetica aplicata si incorporata S20 NEGRU	buc				140,10
							24,60
44.1	2875276312648	Conector tip I p/u sina magnetica aplicata si incorporata S20 NEGRU	buc	1,0000		110,00	110,00
44.2	2222222222992	Materiale marunte (banda, surub, etc.)	%	5,0000		0,00	0,00
44.3	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,2600		94,60	24,60
45	RpEF21A	Montarea accesoriilor pentru lampi : fasunguri E 27 - simbol 0140 A.Conector tip L p/u sina magnetica aplicata si incorporata S20 NEGRU	buc				234,60
							24,60
45.1	2875276312648	Conector tip L p/u sina magnetica aplicata si incorporata S20 NEGRU	buc	1,0000		200,00	200,00
45.2	2222222222992	Materiale marunte (banda, surub, etc.)	%	5,0000		0,00	0,00
45.3	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,2600		94,60	24,60
46	RpEF21A	Montarea accesoriilor pentru lampi : fasunguri E 27 - simbol 0140 A.Conector tip L p/u sina magnetica incorporata S20 NEGRU	buc				381,60
							24,60
46.1	2875276312648	Conector tip L p/u sina magnetica incorporata S20 NEGRU	buc	1,0000		340,00	340,00
46.2	2222222222992	Materiale marunte (banda, surub, etc.)	%	5,0000		0,00	0,00
46.3	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,2600		94,60	24,60
47	RpEF02D	Montarea corpuri de iluminat multiple, pentru lampi fluorescente, inclusiv dispozitivul de sustinere, tip CIBA-01- din aminoplast.Spot incorporat 2*MR16 175*93*25 patrat negru cu toate piesele si elem. componente	buc				420,55
							165,55
47.1	2875274400501	Spot incorporat 2*MR16 175*93*25 patrat negru cu toate piesele si elem. componente	buc	1,0000		250,00	250,00
47.2	2222222222992	Materiale marunte (banda izolatoare, dibluri, etc.)	%	2,0000		0,00	0,00
47.3	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	1,7500		94,60	165,55
48	Material	Sina Magnetica incorporata S20 3m W70*H49mm neagra	buc				400,00
							0,00
49	RpED01A	Montarea cablurilor pentru energie electrica, instalate liber in santuri sau pe fundul canalelor, avind sectiunea conductorilor pina la 16 mmp .Fir electric SVVP 2x0.5mm TopKab	m				58,86
							13,24
49.1	3130134817404	Fir electric SVVP 2x0.5mm TopKab	m	1,0200		6,00	6,12
49.2	2811236309901	Confectii metalice de linii	kg	0,5000		45,00	22,50
49.3	2661126408701	Fisie tabla plumb 300x20x2 mm pentru marcarea cablurilor	buc	0,2000		45,00	9,00
49.4	05001000100103	Doze de ramificație	buc	0,2500		32,00	8,00
49.5	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,1400		94,60	13,24
50	RpED01A	Montarea cablurilor pentru energie electrica, instalate liber in santuri sau pe fundul canalelor, avind sectiunea conductorilor pina la 16 mmp .Cablul electric NYM 3x2.5mm TopKab	m				74,84
							13,24
50.1	3130134817404	Cablul electric NYM 3x2.5mm TopKab	m	1,0200		30,00	30,60
50.2	2811236309901	Confectii metalice de linii	kg	0,5000		28,00	14,00
50.3	2661126408701	Fisie tabla plumb 300x20x2 mm pentru marcarea cablurilor	buc	0,2000		45,00	9,00
50.4	05001000100103	Doze de ramificație	buc	0,2500		32,00	8,00

50.5	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,1400	94,60	13,24
51	VA05A	Montarea pe santier a tuburilor de ventilatie din ALP , gata confectionate, avind perimetrul sectiunii de 150 - 700 mm.Conducta de aer rotunda, d.100	m			248,23 104,00
51.1	2521305734007	Conducta de aer rotunda, d.100	m	1,0100	140,00	141,40
51.2	2222222222992	Materiale marunte (suruburi, garnituri, nituri, etc.)	%	2,0000	0,00	0,00
51.3	7136060011900	Instalator ventilare si conditionare aer	h-om	1,3000	80,00	104,00
52	Material	Conector tub ventilatie plastic 111 d=100mm	buc			20,00 0,00
53	Material	Teu ventilatie rotund Mistral d.100 10TP	buc			62,00 0,00
54	Material	Cot rotund ventilatie 90° D100 Mistral	buc			60,00 0,00
55	Material	Cot rotund 45 ° D100	buc			50,00 0,00
56	VC03A	Montarea ventilatoarelor radiale , silentioase, monoaspirante, antrenate cu curele de transmisie, avind debitul de 14.000-80.00 mc/h cu motor electric de 1,10- 75 kw (Установка радиальных вентиляторов, бесшумных, моновсасывающих, на ременном приводе, производительностью 14.000-80.00 м3/час с электромотором 1,10-75 кВт).	buc			4 229,94 2 702,40
56.1	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbid) S102	kg	0,2500	20,83	5,21
56.2	2430226100814	Grund miniu G 355-6	kg	0,1500	23,00	3,45
56.3	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	0,2000	120,00	24,00
56.4	2874115840443	Piulite hexaf.gros A M 10	buc	28,0000	1,00	28,00
56.5	2874115842685	Piulita hexag. M8	buc	24,0000	1,00	24,00
56.6	2735725903453	Sirma pt. sudura, obisnuita dn=3,25	kg	0,1200	30,00	3,60
56.7	2320316202533	Vaselina artificiala tehnica tip D	kg	0,2000	14,00	2,80
56.8	2912435775800	Ventilator ventilatie ARIL 100 ECO AIRROXY	buc	1,0000	990,00	990,00
56.9	2874115820625	Surub hexagonal uzual M 10 x 80	buc	28,0000	3,00	84,00
56.10	2874115820170	Suruburi cap hexagonal 8 x 30 mm, gr 4.8	buc	24,0000	1,00	24,00
56.11	2222222222992	Material marunt (garnituri, petrol, cirpe, etc.)	%	5,0000	0,00	0,00
56.12	7136060011900	Instalator ventilare si conditionare aer	h-om	33,7800	80,00	2 702,40
56.13	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	0,1000	250,00	25,00
56.14	3410520001373	Automacara 5 tf	h-ut	0,3000	800,00	240,00
56.15	2952270007602	Tirfor 1,5 tf	h-ut	0,5500	25,50	14,03
57	VB09A	Rama cu jaluzele fixe, gata confectionate cu perimetrul 800 - 2500 mm, montata pe zidarie.Panou 01-161 din plastic 175x175 pu ventilatoare dRim 100/125 alb mat AIRROXY	buc			1 550,24 158,40
57.1	2710403700285	Banda din otel laminata la cald 3 x 20 mm	kg	0,8000	20,00	16,00
57.2	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbid) S102	kg	0,1650	20,83	3,44
57.3	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	3,6000	3,00	10,80
57.4	2412126100010	Miniu de plumb	kg	0,0450	40,00	1,80
57.5	1421102200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,0060	800,00	4,80
57.6	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	0,0550	120,00	6,60
57.7	2874135840405	Piulite uzuale hexagonale M 6	buc	28,0000	2,00	56,00
57.8	2874115765700	Panou 01-161 din plastic 175x175 pu ventilatoare dRim 100/125 alb mat AIRROXY	buc	1,0000	279,00	279,00
57.9	2735725903453	Sirma pt. sudura, obisnuita dn=3,25	kg	0,5000	30,00	15,00
57.10	2874115883938	Saiba grower M 6	buc	28,0000	0,30	8,40
57.11	2874115819999	Suruburi cap hexagonal 6 x 35 mm	buc	28,0000	34,00	952,00
57.12	7136060011900	Instalator ventilare si conditionare aer	h-om	1,9800	80,00	158,40
57.13	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	0,1500	250,00	37,50
57.14	2922140006702	Macara de fereastr	h-ut	0,0200	25,00	0,50

APROBAT:

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Investitor:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Obiectivul: 2026oferte

Obiectul: cladirea guvern stefan m180

Devizul: stefan cel mare pentru Barbatii

Deviz local Nr. 25.7.2

Intocmit in preturi curente 2026-06-02

Valoarea de deviz 238 869,51 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1	RpCG29A	Demolarea peretilor de zidarie din caramida sau BCA de 6-8 cm grosime.	m2	15,0000	126,56	1 898,43
					124,87	1 873,08
2	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc.	m2	12,0000	75,99	911,86
					73,79	885,46
3	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane.	m2	50,0000	26,74	1 337,10
					25,54	1 277,10
4	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.) (Разборка: столярные изделия (двери, окна, ставни, коробки, свертывающиеся коробки, облицовка).	m2	4,2000	39,73	166,87
					39,73	166,87
5	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala).	t	6,0000	118,25	709,50
					118,25	709,50
6	Tsh92B	Incarcarea in auto: sol (pamint) cu bolovani, cu pietre.	t	6,0000	105,01	630,04
					105,01	630,04
7	Tsl50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 15 km.	t	6,0000	167,70	1 006,20
					0,00	0,00
8	CK50A	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 9,5 mm pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane.	m2	12,0000	409,92	4 919,04
					189,20	2 270,40
9	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2	12,0000	13,59	163,06
					2,84	34,06
10	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului.	m2	12,0000	181,40	2 176,76
					144,74	1 736,86
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2	12,0000	13,59	163,06
					2,84	34,06
12	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor.	m2	12,0000	61,02	732,25
					52,03	624,36
13	CF56A	Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor.	m2	12,0000	42,19	506,27
					28,38	340,56
14	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual .	m2	12,0000	87,87	1 054,42
					52,03	624,36
15	CD12A	Compartimentari din pereti dubli alcatuiti din panouri ghips-carton si miez din vata minerala, in grosime totala de 10-12,5 cm, montati pe structura metalica.	m2	6,0000	1 090,47	6 542,82
					113,52	681,12
16	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane interioare.	m2	66,0000	49,60	3 273,53
					13,24	874,10
17	CI21B	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 600 x 600 mm.	m2	42,0000	577,01	24 234,59
					208,12	8 741,04
18	CI21B	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 600 x 600 mm.	m2	24,0000	628,52	15 084,58
					208,12	4 994,88
19	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimi pina la 35 m.	m2	4,2000	4 226,78	17 752,48
					170,28	715,18
20	CK33B	Miner din tabla cromata la usile metalice de intrare in cladiri.	buc	2,0000	691,55	1 383,10
					90,82	181,63
21	CG56B	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 20 mm .	m2	12,0000	421,97	5 063,69

					44,27	531,27
22	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm.	m2	12,0000	528,58	6 342,96
					104,06	1 248,72
23	SC07A	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S.	buc	1,0000	16 664,81	16 664,81
					444,62	444,62
24	SC09A	Pisoar din portelan sanitar montat pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	1,0000	3 863,74	3 863,74
					241,23	241,23
25	SC12A	Etajera din portelan, montata pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.miner rebatabil fero	buc	1,0000	2 730,55	2 730,55
					52,03	52,03
26	SC04A	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau bLavoar ideal standart conect.c.a.	buc	2,0000	9 804,89	19 609,78
					175,01	350,02
27	SD04A1	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2", montarea bateriei amestecatoare cu brat basculant de perete.	buc	2,0000	1 262,76	2 525,52
					56,76	113,52
28	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1001 - 1500 mm.	buc	1,0000	400,77	400,77
					61,49	61,49
29	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2".	buc	1,0000	282,75	282,75
					17,03	17,03
30	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2".	buc	1,0000	282,75	282,75
					17,03	17,03
31	RpEF01B	Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate.	buc	10,0000	514,25	5 142,48
					26,49	264,88
32	Material	rama 2 loc neagra keren	buc	1,0000	28,00	28,00
					0,00	0,00
33	Material	Rama 3 loc neagra metalic Karen Arvia	buc	1,0000	50,00	50,00
					0,00	0,00
34	Material	Rama 1 loc neagra metalic Karen Arvia	buc	6,0000	15,00	90,00
					0,00	0,00
35	RpEE14A	Montarea intreruptoarelor unipolare - intrerupator simplu tip 1-simbol 0158.	buc	3,0000	115,41	346,22
					28,38	85,14
36	RpEE14C	Montarea intreruptoarelor unipolare - intrerupator dublu tip cumpana cu IED- simbol 0146A.	buc	2,0000	134,65	269,30
					41,62	83,25
37	RpEE14C	Montarea intreruptoarelor unipolare - intrerupator dublu tip cumpana cu IED- simbol 0146A.	buc	1,0000	129,65	129,65
					41,62	41,62
38	RpEE03B	Montarea prizelor bipolare constructie INTENC sau similare din aminoplast sau bachelita, capsulata, etanse metalica sau ebonita cu contacte de nul pina la 25 A, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic.	buc	3,0000	175,52	526,55
					37,84	113,52
39	RpEP08A	Montarea intrerupatorului in punct de alimentare.	10buc	2,0000	426,26	852,53
					79,46	158,93
40	RpEF13A	Montarea corpurilor de iluminat de 60 W.	buc	1,0000	368,32	368,32
					88,92	88,92
41	RpEF13A	Montarea corpurilor de iluminat de 60 W.Corp de illum. liniar pentru sina magnetica S20 10W 48v 4000K NEGRU	buc	5,0000	553,32	2 766,62
					88,92	444,62
42	RpEF21A	Montarea accesoriilor pentru lampi : fasunguri E 27 - simbol 0140 A.Driver p/u sina magnetica aplicata si incorporata S20 48V 200W NEGRU	buc	1,0000	864,60	864,60
					24,60	24,60
43	RpEF21A	Montarea accesoriilor pentru lampi : fasunguri E 27 - simbol 0140 A.Set conector p/u sina magnetica aplicata S20 NEGRU (2BUC)	buc	2,0000	66,60	133,19
					24,60	49,19
44	RpEF21A	Montarea accesoriilor pentru lampi : fasunguri E 27 - simbol 0140 A.Conector tip I p/u sina magnetica aplicata si incorporata S20 NEGRU	buc	1,0000	140,10	140,10
					24,60	24,60
45	RpEF21A	Montarea accesoriilor pentru lampi : fasunguri E 27 - simbol 0140 A.Conector tip L p/u sina magnetica aplicata si incorporata S20 NEGRU	buc	1,0000	234,60	234,60
					24,60	24,60
46	RpEF21A	Montarea accesoriilor pentru lampi : fasunguri E 27 - simbol 0140 A.Conector tip L p/u sina magnetica incorporata S20 NEGRU	buc	1,0000	381,60	381,60
					24,60	24,60
47	RpEF02D	Montarea corpuri de iluminat multiple, pentru lampi fluorescente, inclusiv dispozitivul de sustinere, tip CIBA-01- din aminoplast.Spot incorporat 2*MR16 175*93*25 patrat negru cu	buc	5,0000	420,55	2 102,75

		toate piesele si elem. componente			165,55	827,75
48	Material	Sina Magnetica incorporata S20 3m W70*H49mm neagra	buc	2,0000	400,00	800,00
					0,00	0,00
49	RpED01A	Montarea cablurilor pentru energie electrica, instalate liber in santuri sau pe fundul canalelor, avind sectiunea conductorilor pina la 16 mmp .Fir electric SVVP 2x0.5mm TopKab	m	10,0000	58,86	588,64
					13,24	132,44
50	RpED01A	Montarea cablurilor pentru energie electrica, instalate liber in santuri sau pe fundul canalelor, avind sectiunea conductorilor pina la 16 mmp .Cablu electric NYM 3x2.5mm TopKab	m	30,0000	74,84	2 245,32
					13,24	397,32
51	VA05A	Montarea pe santier a tuburilor de ventilatie din ALP , gata confectionate, avind perimetrul sectiunii de 150 - 700 mm.Conducta de aer rotunda, d.100	m	8,0000	248,23	1 985,82
					104,00	832,00
52	Material	Conector tub ventilatie plastic 111 d=100mm	buc	2,0000	20,00	40,00
					0,00	0,00
53	Material	Teu ventilatie rotund Mistral d.100 10TP	buc	1,0000	62,00	62,00
					0,00	0,00
54	Material	Cot rotund ventilatie 90° D100 Mistral	buc	2,0000	60,00	120,00
					0,00	0,00
55	Material	Cot rotund 45 ° D100	buc	1,0000	50,00	50,00
					0,00	0,00
56	VC03A	Montarea ventilatoarelor radiale , silentioase, monoaspirante, antrenate cu curele de transmisie, avind debitul de 14.000-80.00 mc/h cu motor electric de 1,10- 75 kw (Установка радиальных вентиляторов, бесшумных, моновсасывающих, на ремённом приводе, производительностью 14.000-80.00 м3/час с электромотором 1,10-75 кВт).	buc	1,0000	4 229,94	4 229,94
					2 702,40	2 702,40
57	VB09A	Rama cu jaluzele fixe, gata confectionate cu perimetrul 800 - 2500 mm, montata pe zidarie.Panou 01-161 din plastic 175x175 pu ventilatoare dRim 100/125 alb mat AIRROXY	buc	3,0000	1 550,24	4 650,71
					158,40	475,20

Total manopera (ore)	401,6800
Total greutate materiale (tone)	0,0000

Total		171 612,16
Asigurari sociale	24,0000%	8 944,12
Total		180 556,29
Cheltuieli de transport	4,0000%	5 305,46
Total		185 861,74
Cheltuieli de regie	5,0000%	9 293,09
Total		195 154,83
Beneficiu de deviz	2,0000%	3 903,10

Total General fara TVA	199 057,93
TVA (20%)	39 811,59
TOTAL GENERAL	238 869,51
Inclusiv salariul	37 267,18

Cursul de referinta: 20.148 Lei/Euro, din data de 2026-03-23

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.devize.md; Telefon: 022-522032;

Obiectivul: 2026oferte

Obiectul: cladirea guvern stefan m180

Devizul: stefan cel mare pentru Femei

Devizul local de resurse Nr. 25.7.3

Intocmit in preturi curente 2026-06-02

Valoarea de deviz 254 430,01 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
1	2	3	4	5	6	7
Manopera						
1	2852107335349	Lucru la masina	h-om	0,8000	94,60	75,68
2	7122050013400	Zidar	h-om	6,0000	94,60	567,60
3	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	10,4000	94,60	983,84
4	7122050013442	Tencuitor	h-om	24,4800	94,60	2 315,81
5	7123030012500	Montator P.B	h-om	6,0000	94,60	567,60
6	7124010010700	Dulgher	h-om	2,0040	94,60	189,58
7	7132030012600	Mozaicar	h-om	25,0880	94,60	2 373,32
8	7132040012700	Parchetar	h-om	4,6800	94,60	442,73
9	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	14,8500	94,60	1 404,81
10	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	1,0100	94,60	95,55
11	7136060011900	Instalator ventilare si conditionare aer	h-om	44,9200	80,00	3 593,60
12	7137010011510	Electromontor	h-om	1,6800	94,60	158,93
13	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	22,5800	94,60	2 136,07
14	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	9,7600	94,60	923,30
15	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	9,2400	94,60	874,10
16	7214070021400	Lacatus constructii metalice	h-om	2,7300	94,60	258,26
17	7422010060100	Timplar	h-om	38,9430	94,60	3 684,01
18	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	6,6600	94,60	630,04
19	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	40,5050	94,60	3 831,77
20	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	6,8820	94,60	651,04
21	9310060019930	Muncitor	h-om	145,2000	94,60	13 735,92
Total manopera						39 493,54
Materiale						
1	03720107306661	Bumbac de șters	kg	0,8150	10,00	8,15
2	05001000100103	Doze de ramificație	buc	12,5000	32,00	400,00
3	1109091	Dibluri	buc	20,0000	3,00	60,00
4	1111000100020	Intrerupator dublu 10A negru metalic Karen Arvia	buc	2,0000	80,00	160,00
5	1111000100020	Intrerupator triplu 10A negru metalic Karen Arvia	buc	1,0000	60,00	60,00
6	1111000100020	Intrerupator unitar 10A negru metalic Karen Arvia	buc	1,0000	70,00	70,00
7	1421102200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,0180	800,00	14,40
8	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0280	20,00	0,56
9	20054708	Conector	buc	71,0400	2,00	142,08
10	2010237318700	Distantieri de rost	buc	320,0000	0,16	51,20
11	2030112930000	Usi interioare si exterioare din lemn	m2	6,3000	4 000,00	25 200,00
12	222222222992	Material marunt (cinepa, fuior, ulei de in etc)	%	0,5000	0,00	34,00
13	222222222992	Material marunt (codez, diblu lemn, ipsos, etc)	%	2,0000	0,00	183,44
14	222222222992	Material marunt (dibluri lemn, ipsos, holtsuruburi, codez, dicloretan, etc.)	%	5,0000	0,00	837,78
15	222222222992	Material marunt (dibluri, ipsos etc)	%	2,0000	0,00	30,30
16	222222222992	Material marunt (garnituri, petrol, cirpe, etc.)	%	5,0000	0,00	59,45
17	222222222992	Material marunt (polistiren expandat pentru rosturi de deformatie, cirpe, martori)	%	0,5000	0,00	29,89
18	222222222992	Material marunt(suruburi, autofiletante si cu dibluri, banda garnitura si imb. pasta imbinare, hir)	%	10,0000	0,00	530,70

19	222222222992	Materiale marunte (banda izolatoare, dibluri, etc.)	%	2,0000	0,00	8,40
20	222222222992	Materiale marunte (banda izolatoare, dibluri, etc.)	%	4,0000	0,00	21,76
21	222222222992	Materiale marunte (banda, surub, etc.)	%	25,0000	0,00	92,00
22	222222222992	Materiale marunte (cirpe, disc)	%	2,0000	0,00	316,00
23	222222222992	Materiale marunte (suruburi, garnituri, nituri, etc.)	%	2,0000	0,00	9,70
24	222222222992	Materiale marunte (cirpe)	%	1,0000	0,00	74,23
25	2320316202533	Vaselina artificiala tehnica tip D	kg	0,2000	14,00	2,80
26	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	0,3650	120,00	43,80
27	2412126100010	Miniu de plumb	kg	0,1350	40,00	5,40
28	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbid) S102	kg	0,7450	20,83	15,52
29	2416586105303	Amorsa-grund	kg	4,8000	70,00	336,00
30	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	6,4000	120,00	768,00
31	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,0560	20,00	1,12
32	24302261000001	Fuga	kg	32,3000	25,00	807,50
33	2430226100034	Grund miniu anticoroziv g.351-4 S 3097-80	kg	0,0600	36,67	2,20
34	2430226100814	Grund miniu G 355-6	kg	0,1500	23,00	3,45
35	2430226101010	Grund cu cuar "Gleta"	kg	27,3900	37,80	1 035,34
36	2430226101017	Grund "Tifengrund"	kg	1,4400	70,00	100,80
37	2462106110557	Adeziv de acril sau latex	kg	396,0000	8,00	3 168,00
38	2513206621522	Banda izolatoare din pinza cauciucata tip PC-role 10m x 15mm	m	2,2000	20,00	44,00
39	2513307336203	Racord flexibil cu dn=3/8" mm	buc	2,0000	61,00	122,00
40	2513736621595	Manseta din cauciuc pt. racord apa vas closet	buc	2,0000	40,00	80,00
41	2521216717050	Teava din material plastic	m	1,2000	18,43	22,12
42	2521216720210	Teava pt. spalare din material plastic cu dn=32 mm	m	2,0000	10,80	21,60
43	2521305734007	Conducta de aer rotunda, d.100	m	4,0400	120,00	484,80
44	2622102438000	Lavoar sub blat Ideal Standard Connect 55x38	buc	2,0200	4 300,00	8 686,00
45	2622102442760	Vas WC suspendat	buc	2,0200	7 000,00	14 140,00
46	2622102451500	Maner rabatabil Ferro lungime: 852 mm, inox	buc	1,0100	1 500,00	1 515,00
47	2622102452900	Rezervor de apa cu accesoriile sale	buc	2,0000	480,00	960,00
48	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	10,8000	3,00	32,40
49	2653102100827	Amestec "Nivelir-Gross"	kg	489,6000	12,00	5 875,20
50	2653102100830	Ipsos pentru construcții tip A	kg	1,5550	5,00	7,78
51	2653102100831	Amestec uscat	kg	114,2400	5,00	571,20
52	2653102100832	Chit pentru lucrari la interior "Mesterul Manole"	kg	7,8880	28,00	220,86
53	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	16,8784	8,50	143,47
54	2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie	m2	16,4800	400,00	6 592,00
55	2661126408701	Fisie tabla plumb 300x20x2 mm pentru marcarea cablurilor	buc	10,0000	45,00	450,00
56	2662102700202	Placi ghips-carton 250x120x0,95 cm	buc	5,6000	64,00	358,40
57	2662102701000	Placi ghips-carton	m2	12,9000	50,00	645,00
58	2664102102013	Adeziv pentru lucrari de placaj (amestec uscat)	kg	102,4000	6,00	614,40
59	2670112202051	Placi din ceramica granit ATLANTIS RECT WHITE LAPPATO 1200x600 sau analog	m2	24,4800	400,00	9 792,00
60	2670112202051	Placi din ceramica granit tip ADRIA MOCHA 1200x600	m2	42,8400	420,00	17 992,80
61	26811260014721	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	8,0000	2,00	16,00
62	2682132600933	Carton bitumat tip CA 400	m2	2,8350	10,00	28,35
63	2682162605828	Vata minerala tip I	kg	1,3860	120,00	166,32
64	2682162605829	Vata minerala	m2	6,0000	67,00	402,00
65	2710403700285	Banda din otel laminata la cald 3 x 20 mm	kg	2,4000	20,00	48,00
66	2735725903453	Sirma pt. sudura, obisnuita dn=3,25	kg	1,6200	30,00	48,60
67	2746167335100	Priza cu impamintare 16A neagra metalic Karen Arvia	buc	3,0600	140,00	428,40
68	2811236309901	Confectii metalice de linii	kg	25,0000	28,00	700,00
69	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	7,0000	44,00	308,00
70	2811236832352	Burghiu cu cap widia cu D=8	buc	0,0500	15,80	0,79
71	2822115700000	Radiator culoare "Antracit"	buc	1,0000	1 600,00	1 600,00
72	2822115708000	Element de sustinere	buc	19,2000	5,30	101,76
73	2840136312700	Profil tabla zincata 0,6 mm pt. elemente horizontale	m	5,1000	200,00	1 020,00
74	2840136312701	Profil tabla zincata 0,6 mm pt. elemente verticale	m	10,8000	300,00	3 240,00
75	2840136312702	Profile tabla zincata CD 60x27 mm L=4 m	buc	13,7600	27,00	371,52
76	2840136312703	Profile tabla zincata UD 27x28 mm L=4 m	buc	4,3200	18,00	77,76
77	2863146310900	Minere din tabla cromata	buc	3,0000	600,00	1 800,00
78	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru construcții	kg	0,5355	300,00	160,65

79	2874115765700	Panou 01-161 din plastic 175x175 pu ventilatoare dRim 100/125 alb mat AIRROXY	buc	3,0000	279,00	837,00
80	2874115819999	Suruburi cap hexagonal 6 x 35 mm	buc	84,0000	34,00	2 856,00
81	2874115820170	Suruburi cap hexagonal 8 x 30 mm, gr 4.8	buc	24,0000	1,00	24,00
82	2874115820625	Surub hexagonal uzual M 10 x 80	buc	28,0000	3,00	84,00
83	2874115833871	Suruburi cu autofiletare 3,5x25 mm	buc	720,0000	3,00	2 160,00
84	2874115833874	Suruburi autofiletante 3,5x9,5 mm	buc	320,0000	1,00	320,00
85	2874115836492	Surub cap bombat 5 x 60	buc	14,0000	2,00	28,00
86	2874115836777	Surub cap inecat crestat L 3 x 40	buc	6,0000	3,00	18,00
87	2874115840443	Piulite hexaf.gros A M 10	buc	28,0000	1,00	28,00
88	2874115842685	Piulita hexag. M8	buc	24,0000	1,00	24,00
89	2874115883938	Saiba grower M 6	buc	84,0000	0,30	25,20
90	2874134203260	Ventil de scurgere pt. rezervor WC cu dn=1 1/4"	buc	2,0000	130,00	260,00
91	2874135840405	Piulite uzuale hexagonale M 6	buc	84,0000	2,00	168,00
92	2875114200400	Tragator pt. closet	buc	2,0000	100,00	200,00
93	2875114202800	Sifon pt.lavoar	buc	2,0000	52,00	104,00
94	2875114203270	Ventil de scurgere	buc	2,0000	130,00	260,00
95	2875114203520	Console brat dublu pt.sustinere, din fonta	buc	4,0000	25,00	100,00
96	2875116710000	Rama cu capac pt. closet	buc	2,0000	125,00	250,00
97	2875272700047	Cirlig de plafon pentru corp iluminat	buc	4,0000	38,00	152,00
98	2875274202700	Robinet cu dublu reglaj / Robinet SR 1/2x16 coltar Black retur cu conector SMART	buc	1,0000	1 265,00	1 265,00
99	2875274202700	Robinet cu dublu reglaj / Robinet SR 1/2x16 coltar Black tur cu conector SMART	buc	1,0000	665,00	665,00
100	2875274400501	Bec Led GU10 10W 1050Lm 4000K cu toate piesele si elem. componente	buc	4,0000	78,00	312,00
101	2875274400501	Spot incorporat 2*MR16 175*93*25 patrat negru cu toate piesele si elem. componente	buc	2,0000	210,00	420,00
102	2875274400502	Banda LED SMD2835 9.6W 12V 120led/m IP20 3000K 5M LuminaLED	buc	2,0000	300,00	600,00
103	2875274400502	Corp de illum. liniar pentru sina magnetica S20 10W 48v 4000K NEGRU	buc	5,0000	340,00	1 700,00
104	2875276312648	Conector tip I p/u sina magnetica aplicata si incorporata S20 NEGRU	buc	1,0000	300,00	300,00
105	2875276312648	Conector tip L p/u sina magnetica aplicata si incorporata S20 NEGRU	buc	1,0000	400,00	400,00
106	2875276312648	Conector tip L p/u sina magnetica incorporata S20 NEGRU	buc	1,0000	200,00	200,00
107	2875276312648	Driver p/u sina magnetica aplicata si incorporata S20 48V 200W NEGRU	buc	1,0000	560,00	560,00
108	2875276312648	Set conector p/u sina magnetica aplicata S20 NEGRU (2BUC)	buc	2,0000	190,00	380,00
109	2875276313344	Diblu cu expandare cu D= 8	buc	4,0000	30,00	120,00
110	2912435775800	Ventilator ventilatie ARIL 100 ECO AIRROXY	buc	1,0000	990,00	990,00
111	2913124201370	Baterie incastrata lavoar Ferro Square	buc	2,0000	3 400,00	6 800,00
112	2913134201561	Robinet cu plutitor pt. rezervor WC, dn=3/8"	buc	2,0000	204,00	408,00
113	2913134201755	Robinet coltar, dn=3/8"	buc	2,0000	157,00	314,00
114	3130134817404	Cablu electric NYM 3x2.5mm TopKab	m	40,8000	21,00	856,80
115	3130134817404	Fir electric SVVP 2x0.5mm TopKab	m	10,2000	8,00	81,60
116	3162165107229	Baldachin metalic de mascare legatura	buc	4,0000	20,00	80,00
117	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	2,5960	19,00	49,32
118	4100126202818	Apă	m3	1,1240	19,00	21,36
119	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	4,9000	5,00	24,50
120	Material	Banda din aluminiu 48mmx10m BAU WELT72	buc	1,0000	120,00	120,00
121	Material	Conector tub ventilatie plastic 111 d=100mm	buc	1,0000	20,00	20,00
122	Material	Cot rotund ventilatie 90° D100 Mistral	buc	2,0000	60,00	120,00
123	Material	Rama 1 loc neagra metalic Karen Arvia	buc	1,0000	50,00	50,00
124	Material	Rama 2 loc neagra metalic Karen Arvia	buc	1,0000	50,00	50,00
125	Material	Sina Magnetica incorporata S20 3m W70*H49mm neagra	buc	2,0000	400,00	800,00
126	Material	Sursa de alimentare cu pornire lenta 12V 100W 8.3A 100-265V IP20	buc	2,0000	670,00	1 340,00
127	Material	Teu ventilatie rotund Mistral d.100 10TP	buc	1,0000	62,00	62,00
Total materiale					141 580,92	
Utilaje						

1	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,9600	25,00	24,00
2	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	1,1000	25,00	27,50
3	2922140007000	Macara	h-ut	0,0600	400,00	24,00
4	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	3,8432	5,00	19,22
5	2952240004021	Mixer electric	h-ut	1,6560	25,00	41,40
6	2952240005106	Aspirator industrial	h-ut	1,0080	120,00	120,96
7	2952270003205	Masina de taiat piatra universala	h-ut	3,0096	20,00	60,19
8	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	1,2720	25,00	31,80
9	2952270007602	Tirfor 1,5 tf	h-ut	0,5500	25,50	14,03
10	2952270007609	Mașină de găurit electrică	h-ut	0,2500	25,00	6,25
11	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	0,5500	250,00	137,50
12	3410520001373	Automacara 5 tf	h-ut	0,3000	800,00	240,00
13	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	1,5480	650,00	1 006,20
Total utilaje						1 753,04
Total						182 827,51
Asigurari sociale				24,0000%		9 478,45
Total						192 305,96
Cheltuieli de transport				4,0000%		5 663,24
Total						197 969,19
Cheltuieli de regie				5,0000%		9 898,46
Total						207 867,65
Beneficiu de deviz				2,0000%		4 157,35
TOTAL Deviz fara TVA						212 025,01
Total						212 025,01
TVA				20%		42 405,00
TOTAL Deviz						254 430,01

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Antreprenor:

Investitor:

Obiect: stefan cel mare pentru Femei

Catalog de preturi unitare pentru obiectul 25.7.3

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari, cheltuieli si resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de masura	Valoare (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1	RpCG29A	Demolarea peretilor de zidarie din caramida sau BCA de 6-8 cm grosime.	m2			126,56 124,87
1.1	4100126202818	Apă	m3	0,0100	19,00	0,19
1.2	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,3200	94,60	124,87
1.3	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0600	25,00	1,50
2	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc.	m2			75,99 73,79
2.1	4100126202818	Apă	m3	0,0500	19,00	0,95
2.2	7132040012700	Parchetar	h-om	0,3900	94,60	36,89
2.3	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3900	94,60	36,89
2.4	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0500	25,00	1,25
3	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane.	m2			26,74 25,54
3.1	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,0500	19,00	0,95
3.2	7122050013400	Zidar	h-om	0,1200	94,60	11,35
3.3	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	94,60	14,19
3.4	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	25,00	0,25
4	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.).	m2			39,73 39,73
4.1	7422010060100	Timplar	h-om	0,2100	94,60	19,87
4.2	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2100	94,60	19,87
5	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala).	t			118,25 118,25
5.1	7124010010700	Dulgher	h-om	0,2500	94,60	23,65
5.2	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	1,0000	94,60	94,60
6	TsH92B	Incarcarea in auto: sol (pamint) cu bolovani, cu pietre.	t			105,01 105,01
6.1	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,1100	94,60	105,01
7	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 15 km.	t			167,70 0,00
7.1	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,2580	650,00	167,70
8	CK50A	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 9,5 mm pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane.	m2			409,92 189,20
8.1	2662102700202	Placi ghips-carton 250x120x0,95 cm	buc	0,3500	64,00	22,40
8.2	2840136312702	Profile tabla zincata CD 60x27 mm L=4 m	buc	0,8600	27,00	23,22
8.3	2840136312703	Profile tabla zincata UD 27x28 mm L=4 m	buc	0,2700	18,00	4,86
8.4	2874115833871	Suruburi cu autofiletare 3,5x25 mm	buc	45,0000	3,00	135,00
8.5	2874115833874	Suruburi autofiletante 3,5x9,5 mm	buc	20,0000	1,00	20,00
8.6	2822115708000	Element de sustinere	buc	1,2000	5,30	6,36
8.7	20054708	Conector	buc	4,4400	2,00	8,88
8.8	7422010060100	Timplar	h-om	1,8000	94,60	170,28
8.9	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	94,60	14,19
8.10	2852107335349	Lucru la masina	h-om	0,0500	94,60	4,73
9	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2			13,59 2,84
9.1	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	70,00	10,50
9.2	810741	Hirtie pentru stefuit uscata	buc	0,0500	5,00	0,25
9.3	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	94,60	2,84
10	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului.	m2			181,40 144,74
10.1	2653102100831	Amestec uscat	kg	7,1400	5,00	35,70
10.2	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,0040	19,00	0,08
10.3	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,5300	94,60	144,74
10.4	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	5,00	0,40

10.5	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0195	25,00	0,49
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2			13,59 2,84
11.1	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	70,00	10,50
11.2	810741	Hirtie pentru stefuit uscata	buc	0,0500	5,00	0,25
11.3	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	94,60	2,84
12	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor.	m2			61,02 52,03
12.1	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1,0549	8,50	8,97
12.2	4100126202818	Apă	m3	0,0010	19,00	0,02
12.3	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	0,4500	94,60	42,57
12.4	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	94,60	9,46
12.5	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	5,00	0,01
13	CF56A	Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor.	m2			42,19 28,38
13.1	2653102100832	Chit pentru lucrari la interior "Mesterul Manole"	kg	0,4930	28,00	13,80
13.2	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	0,2000	94,60	18,92
13.3	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	94,60	9,46
13.4	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	5,00	0,01
14	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual .	m2			101,87 52,03
14.1	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	0,4000	120,00	48,00
14.2	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0600	5,00	0,30
14.3	26811260014721	Hirtie pentru stefuit uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	2,00	1,00
14.4	03720107306661	Bumbac de şters	kg	0,0500	10,00	0,50
14.5	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,0020	19,00	0,04
14.6	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,5500	94,60	52,03
15	CD12A	Compartimentari din pereti dubli alcatuiti din panouri ghips-carton si miez din vata minerala, in grosime totala de 10-12,5 cm, montati pe structura metalica.	m2			1 090,47 113,52
15.1	2662102701000	Placi ghips-carton	m2	2,1500	50,00	107,50
15.2	2840136312700	Profil tabla zincata 0,6 mm pt. elemente horizontale	m	0,8500	200,00	170,00
15.3	2840136312701	Profil tabla zincata 0,6 mm pt. elemente verticale	m	1,8000	300,00	540,00
15.4	2682162605829	Vata minerala	m2	1,0000	67,00	67,00
15.5	2222222222992	Material marunt(suruburi, autofiletante si cu dibluri, banda garnitura si imb. pasta imbinare, hir)	%	10,0000	0,00	0,00
15.6	7123030012500	Montator P.B	h-om	1,0000	94,60	94,60
15.7	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	94,60	18,92
15.8	2922140007000	Macara	h-ut	0,0100	400,00	4,00
16	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane interioare.	m2			29,18 13,24
16.1	2430226101010	Grund cu cuarț "Gleta"	kg	0,4150	37,80	15,69
16.2	810741	Hirtie pentru stefuit uscata	buc	0,0500	5,00	0,25
16.3	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1400	94,60	13,24
17	CI21B	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 600 x 600 mm.Placi din ceramica granit tip ADRIA MOCHA 1200x600	m2			700,64 208,12
17.1	2670112202051	Placi din ceramica granit tip ADRIA MOCHA 1200x600	m2	1,0200	420,00	428,40
17.2	2462106110557	Adeziv de acril sau latex	kg	6,0000	8,00	48,00
17.3	24302261000001	Fuga	kg	0,3900	25,00	9,75
17.4	4100126202818	Apă	m3	0,0030	19,00	0,06
17.5	2222222222992	Materiale marunte (cirpe, disc)	%	1,0000	0,00	0,00
17.6	9310060019930	Muncitor	h-om	2,2000	94,60	208,12
17.7	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0314	5,00	0,16
17.8	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,0152	25,00	0,38
17.9	2952270003205	Masina de taiat piatra universala	h-ut	0,0456	20,00	0,91
18	CI21B	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 600 x 600 mm.Placi din ceramica granit ATLANTIS RECT WHITE LAPPATO 1200x600 sau analog	m2			680,03 208,12
18.1	2670112202051	Placi din ceramica granit ATLANTIS RECT WHITE LAPPATO 1200x600 sau analog	m2	1,0200	400,00	408,00
18.2	2462106110557	Adeziv de acril sau latex	kg	6,0000	8,00	48,00
18.3	24302261000001	Fuga	kg	0,3900	25,00	9,75
18.4	4100126202818	Apă	m3	0,0030	19,00	0,06
18.5	2222222222992	Materiale marunte (cirpe, disc)	%	1,0000	0,00	0,00
18.6	9310060019930	Muncitor	h-om	2,2000	94,60	208,12
18.7	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0314	5,00	0,16
18.8	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,0152	25,00	0,38
18.9	2952270003205	Masina de taiat piatra universala	h-ut	0,0456	20,00	0,91
19	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimei pina la 35 m.	m2			4 226,78 170,28
19.1	2030112930000	Usi interioare si exterioare din lemn	m2	1,0000	4 000,00	4 000,00

19.2	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru construcții	kg	0,0850	300,00	25,50
19.3	2682132600933	Carton bitumat tip CA 400	m2	0,4500	10,00	4,50
19.4	2682162605828	Vata minerala tip I	kg	0,2200	120,00	26,40
19.5	7422010060100	Timplar	h-om	1,4700	94,60	139,06
19.6	7124010010700	Dulgher	h-om	0,0800	94,60	7,57
19.7	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2500	94,60	23,65
19.8	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	5,00	0,10
20	CK33B	Miner din tabla cromata la usile metalice de intrare in cladiri.	buc			691,55
						90,82
20.1	2863146310900	Minere din tabla cromata	buc	1,0000	600,00	600,00
20.2	2430226100034	Grund miniu anticoroziv g.351-4 S 3097-80	kg	0,0200	36,67	0,73
20.3	7214070021400	Lacatus constructii metalice	h-om	0,9100	94,60	86,09
20.4	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	94,60	4,73
21	CG56B	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 20 mm .	m2			421,97
						44,27
21.1	2653102100827	Amestec "Nivelir-Gross"	kg	30,6000	12,00	367,20
21.2	2430226101017	Grund "Tifengrund"	kg	0,0900	70,00	6,30
21.3	4100126202818	Apă	m3	0,0070	19,00	0,13
21.4	222222222992	Material marunt (polistiren expandat pentru rosturi de deformatie, cirpe, martori)	%	0,5000	0,00	0,00
21.5	7132030012600	Mozaicar	h-om	0,4680	94,60	44,27
21.6	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0840	25,00	2,10
21.7	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	5,00	0,10
22	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm.	m2			580,60
						104,06
22.1	2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie	m2	1,0300	400,00	412,00
22.2	2664102102013	Adeziv pentru lucrari de placaj (amestec uscat)	kg	6,4000	6,00	38,40
22.3	24302261000001	Fuga	kg	0,4100	25,00	10,25
22.4	2010237318700	Distantieri de rost	buc	20,0000	0,16	3,20
22.5	4100126202818	Apă	m3	0,0030	19,00	0,06
22.6	222222222992	Materiale marunte (cirpe)	%	1,0000	0,00	0,00
22.7	7132030012600	Mozaicar	h-om	1,1000	94,60	104,06
22.8	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0018	5,00	0,01
22.9	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,0168	25,00	0,42
22.10	2952240005106	Aspirator industrial	h-ut	0,0630	120,00	7,56
23	SC07A	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S.Vas WC suspendat	buc			9 241,31
						444,62
23.1	2622102442760	Vas WC suspendat	buc	1,0100	7 000,00	7 070,00
23.2	2622102452900	Rezervor de apa cu accesoriile sale	buc	1,0000	480,00	480,00
23.3	2913134201561	Robinet cu plutitor pt. rezervor WC, dn=3/8"	buc	1,0000	204,00	204,00
23.4	2913134201755	Robinet coltar, dn=3/8"	buc	1,0000	157,00	157,00
23.5	2874134203260	Ventil de scurgere pt. rezervor WC cu dn=1 1/4"	buc	1,0000	130,00	130,00
23.6	2521216720210	Teava pt. spalare din material plastic cu dn=32 mm	m	1,0000	10,80	10,80
23.7	2513307336203	Racord flexibil cu dn=3/8" mm	buc	1,0000	61,00	61,00
23.8	2875114200400	Tragator pt. closet	buc	1,0000	100,00	100,00
23.9	2875116710000	Rama cu capac pt. closet	buc	1,0000	125,00	125,00
23.10	2513736621595	Manseta din cauciuc pt. racord apa vas closet	buc	1,0000	40,00	40,00
23.11	222222222992	Material marunt (dibluri lemn, ipsos, holtsuruburi, codez, dicloretan, etc.)	%	5,0000	0,00	0,00
23.12	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	4,7000	94,60	444,62
24	SC12A	Etajera din portelan, montata pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.Maner rabatabil Ferro lungime: 852 mm, inox	buc			1 597,33
						52,03
24.1	2622102451500	Maner rabatabil Ferro lungime: 852 mm, inox	buc	1,0100	1 500,00	1 515,00
24.2	222222222992	Material marunt (dibluri, ipsos etc)	%	2,0000	0,00	0,00
24.3	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,5500	94,60	52,03
25	SC04A	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.Lavoar sub blat Ideal Standard Connect 55x38.	buc			4 852,79
						175,01
25.1	2622102438000	Lavoar sub blat Ideal Standard Connect 55x38	buc	1,0100	4 300,00	4 343,00
25.2	2875114202800	Sifon pt.lavoar	buc	1,0000	52,00	52,00
25.3	2875114203270	Ventil de scurgere	buc	1,0000	130,00	130,00
25.4	2521216717050	Teava din material plastic	m	0,6000	18,43	11,06
25.5	2875114203520	Console brat dublu pt.sustinere, din fonta	buc	2,0000	25,00	50,00
25.6	222222222992	Material marunt (codez, diblu lemn, ipsos, etc)	%	2,0000	0,00	0,00
25.7	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	1,8500	94,60	175,01
26	SD04A1	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2", montarea bateriei amestecatoare cu brat basculant de perete.Baterie incastrata lavoar Ferro Square	buc			3 473,76
						56,76
26.1	2913124201370	Baterie incastrata lavoar Ferro Square	buc	1,0000	3 400,00	3 400,00
26.2	222222222992	Material marunt (cinepa, fuior, ulei de in etc)	%	0,5000	0,00	0,00
26.3	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,6000	94,60	56,76

27	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1001 - 1500 mm.Radiator culoare "Antracit"	buc			1 788,77
						61,49
27.1	2822115700000	Radiator culoare "Antracit"	buc	1,0000	1 600,00	1 600,00
27.2	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0040	20,00	0,08
27.3	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,0080	20,00	0,16
27.4	2811236832352	Burghiu cu cap widia cu D=8	buc	0,0500	15,80	0,79
27.5	2875276313344	Diblu cu expandare cu D= 8	buc	4,0000	30,00	120,00
27.6	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,6500	94,60	61,49
27.7	2952270007609	Mașină de găurit electrică	h-ut	0,2500	25,00	6,25
28	IDO1A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2".Robinet cu dublu reglaj / Robinet SR 1/2x16 coltar Black tur cu conector SMART	buc			682,75
						17,03
28.1	2875274202700	Robinet cu dublu reglaj / Robinet SR 1/2x16 coltar Black tur cu conector SMART	buc	1,0000	665,00	665,00
28.2	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0120	20,00	0,24
28.3	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,0240	20,00	0,48
28.4	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,1800	94,60	17,03
29	IDO1A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2".Robinet cu dublu reglaj / Robinet SR 1/2x16 coltar Black retur cu conector SMART	buc			1 282,75
						17,03
29.1	2875274202700	Robinet cu dublu reglaj / Robinet SR 1/2x16 coltar Black retur cu conector SMART	buc	1,0000	1 265,00	1 265,00
29.2	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0120	20,00	0,24
29.3	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,0240	20,00	0,48
29.4	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,1800	94,60	17,03
30	RpEF01B	Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate.	buc			167,93
						26,49
30.1	2875274400501	Bec Led GU10 10W 1050Lm 4000K cu toate piesele si elem. componente	buc	1,0000	78,00	78,00
30.2	3162165107229	Baldachin metalic de mascare legatura	buc	1,0000	20,00	20,00
30.3	2875272700047	Cirlig de plafon pentru corp iluminat	buc	1,0000	38,00	38,00
30.4	2222222222992	Materiale marunte (banda izolatoare, dibluri, etc.)	%	4,0000	0,00	0,00
30.5	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,2800	94,60	26,49
31	Material	Rama 2 loc neagra metalic Karen Arvia	buc			50,00
						0,00
32	Material	Rama 1 loc neagra metalic Karen Arvia	buc			50,00
						0,00
33	RpEE14A	Montarea intrerupatoarelor unipolare - intrerupator simplu tip 1-simbol 0158.Intrerupator unitar 10A negru metalic Karen Arvia	buc			146,41
						28,38
33.1	1111000100020	Intrerupator unitar 10A negru metalic Karen Arvia	buc	1,0000	70,00	70,00
33.2	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	1,0000	44,00	44,00
33.3	2653102100830	Ipsos pentru construcții tip A	kg	0,0050	5,00	0,03
33.4	2513206621522	Banda izolatoare din pinza cauciucata tip PC-role 10m x 15mm	m	0,2000	20,00	4,00
33.5	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,3000	94,60	28,38
34	RpEE14C	Montarea intrerupatoarelor unipolare - intrerupator dublu tip cumpana cu IED- simbol 0146A.	buc			169,65
						41,62
34.1	1111000100020	Intrerupator dublu 10A negru metalic Karen Arvia	buc	1,0000	80,00	80,00
34.2	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	1,0000	44,00	44,00
34.3	2653102100830	Ipsos pentru construcții tip A	kg	0,0050	5,00	0,03
34.4	2513206621522	Banda izolatoare din pinza cauciucata tip PC-role 10m x 15mm	m	0,2000	20,00	4,00
34.5	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,4400	94,60	41,62
35	RpEE14C	Montarea intrerupatoarelor unipolare - intrerupator dublu tip cumpana cu IED- simbol 0146A.Intrerupator triplu 10A negru metalic Karen Arvia	buc			149,65
						41,62
35.1	1111000100020	Intrerupator triplu 10A negru metalic Karen Arvia	buc	1,0000	60,00	60,00
35.2	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	1,0000	44,00	44,00
35.3	2653102100830	Ipsos pentru construcții tip A	kg	0,0050	5,00	0,03
35.4	2513206621522	Banda izolatoare din pinza cauciucata tip PC-role 10m x 15mm	m	0,2000	20,00	4,00
35.5	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,4400	94,60	41,62
36	RpEE03B	Montarea prizelor bipolare constructie INTENC sau similare din aminoplast sau bachelita, capsulata, etanse metalica sau ebonita cu contacte de nul pina la 25 A, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic.Priza cu impamintare 16A neagra metalic Karen Arvia	buc			236,72
						37,84
36.1	2746167335100	Priza cu impamintare 16A neagra metalic Karen Arvia	buc	1,0200	140,00	142,80
36.2	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	1,0000	44,00	44,00
36.3	2653102100830	Ipsos pentru construcții tip A	kg	0,0050	5,00	0,03
36.4	03720107306661	Bumbac de șters	kg	0,0050	10,00	0,05
36.5	1109091	Dibluri	buc	2,0000	3,00	6,00
36.6	2874115836777	Surub cap inecat crestet L 3 x 40	buc	2,0000	3,00	6,00
36.7	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,4000	94,60	37,84
37	RpEP08A	Montarea intrerupatorului in punct de alimentare.Sursa de alimentare cu pornire lenta 12V 100W 8.3A 100-265V IP20	10b uc			749,46
						79,46

37.1	7137010011510	Electromontor	h-om	0,8400	94,60	79,46
37.2	Material	Sursa de alimentare cu pomire lenta 12V 100W 8.3A 100-265V IP20	buc	1,0000	670,00	670,00
38	RpEF13A	Montarea corpurilor de iluminat de 60 W.	buc			403,32
						88,92
38.1	2875274400502	Banda LED SMD2835 9.6W 12V 120led/m IP20 3000K 5M LuminaLED	buc	1,0000	300,00	300,00
38.2	1109091	Dibluri	buc	2,0000	3,00	6,00
38.3	2874115836492	Surub cap bombat 5 x 60	buc	2,0000	2,00	4,00
38.4	2653102100830	Ipsos pentru construcții tip A	kg	0,0800	5,00	0,40
38.5	2513206621522	Banda izolatoare din pinza cauciucata tip PC-role 10m x 15mm	m	0,2000	20,00	4,00
38.6	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,9400	94,60	88,92
39	RpEF13A	Montarea corpurilor de iluminat de 60 W.Corp de illum. liniar pentru sina magnetica S20 10W 48v 4000K NEGRU	buc			443,32
						88,92
39.1	2875274400502	Corp de illum. liniar pentru sina magnetica S20 10W 48v 4000K NEGRU	buc	1,0000	340,00	340,00
39.2	1109091	Dibluri	buc	2,0000	3,00	6,00
39.3	2874115836492	Surub cap bombat 5 x 60	buc	2,0000	2,00	4,00
39.4	2653102100830	Ipsos pentru construcții tip A	kg	0,0800	5,00	0,40
39.5	2513206621522	Banda izolatoare din pinza cauciucata tip PC-role 10m x 15mm	m	0,2000	20,00	4,00
39.6	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,9400	94,60	88,92
40	RpEF21A	Montarea accesoriilor pentru lampi : fasunguri E 27 - simbol 0140 A.Driver p/u sina magnetica aplicata si incorporata S20 48V 200W NEGRU	buc			612,60
						24,60
40.1	2875276312648	Driver p/u sina magnetica aplicata si incorporata S20 48V 200W NEGRU	buc	1,0000	560,00	560,00
40.2	2222222222992	Materiale marunte (banda, surub, etc.)	%	5,0000	0,00	0,00
40.3	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,2600	94,60	24,60
41	RpEF21A	Montarea accesoriilor pentru lampi : fasunguri E 27 - simbol 0140 A.Set conector p/u sina magnetica aplicata S20 NEGRU (2BUC)	buc			224,10
						24,60
41.1	2875276312648	Set conector p/u sina magnetica aplicata S20 NEGRU (2BUC)	buc	1,0000	190,00	190,00
41.2	2222222222992	Materiale marunte (banda, surub, etc.)	%	5,0000	0,00	0,00
41.3	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,2600	94,60	24,60
42	RpEF21A	Montarea accesoriilor pentru lampi : fasunguri E 27 - simbol 0140 A.Conector tip I p/u sina magnetica aplicata si incorporata S20 NEGRU	buc			339,60
						24,60
42.1	2875276312648	Conector tip I p/u sina magnetica aplicata si incorporata S20 NEGRU	buc	1,0000	300,00	300,00
42.2	2222222222992	Materiale marunte (banda, surub, etc.)	%	5,0000	0,00	0,00
42.3	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,2600	94,60	24,60
43	RpEF21A	Montarea accesoriilor pentru lampi : fasunguri E 27 - simbol 0140 A.Conector tip L p/u sina magnetica aplicata si incorporata S20 NEGRU	buc			444,60
						24,60
43.1	2875276312648	Conector tip L p/u sina magnetica aplicata si incorporata S20 NEGRU	buc	1,0000	400,00	400,00
43.2	2222222222992	Materiale marunte (banda, surub, etc.)	%	5,0000	0,00	0,00
43.3	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,2600	94,60	24,60
44	RpEF21A	Montarea accesoriilor pentru lampi : fasunguri E 27 - simbol 0140 A.Conector tip L p/u sina magnetica incorporata S20 NEGRU	buc			234,60
						24,60
44.1	2875276312648	Conector tip L p/u sina magnetica incorporata S20 NEGRU	buc	1,0000	200,00	200,00
44.2	2222222222992	Materiale marunte (banda, surub, etc.)	%	5,0000	0,00	0,00
44.3	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,2600	94,60	24,60
45	RpEF02D	Montarea corpuri de iluminat multiple, pentru lampi fluorescente, inclusiv dispozitivul de sustinere, tip CIBA-01- din aminoplast.Spot incorporat 2*MR16 175*93*25 patrat negru cu toate piesele si elem. componente	buc			379,75
						165,55
45.1	2875274400501	Spot incorporat 2*MR16 175*93*25 patrat negru cu toate piesele si elem. componente	buc	1,0000	210,00	210,00
45.2	2222222222992	Materiale marunte (banda izolatoare, dibluri, etc.)	%	2,0000	0,00	0,00
45.3	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	1,7500	94,60	165,55
46	Material	Sina Magnetica incorporata S20 3m W70*H49mm neagra	buc			400,00
						0,00
47	RpED01A	Montarea cablurilor pentru energie electrica, instalate liber in santuri sau pe fundul canalelor, avind sectiunea conductorilor pina la 16 mmp .Fir electric SVVP 2x0.5mm TopKab	m			52,40
						13,24
47.1	3130134817404	Fir electric SVVP 2x0.5mm TopKab	m	1,0200	8,00	8,16
47.2	2811236309901	Confecții metalice de linii	kg	0,5000	28,00	14,00
47.3	2661126408701	Fisie tabla plumb 300x20x2 mm pentru marcarea cablurilor	buc	0,2000	45,00	9,00
47.4	05001000100103	Doze de ramificație	buc	0,2500	32,00	8,00
47.5	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,1400	94,60	13,24
48	RpED01A	Montarea cablurilor pentru energie electrica, instalate liber in santuri sau pe fundul canalelor, avind sectiunea conductorilor pina la 16 mmp .Cablul electric NYM 3x2.5mm TopKab	m			65,66
						13,24
48.1	3130134817404	Cablul electric NYM 3x2.5mm TopKab	m	1,0200	21,00	21,42
48.2	2811236309901	Confecții metalice de linii	kg	0,5000	28,00	14,00
48.3	2661126408701	Fisie tabla plumb 300x20x2 mm pentru marcarea cablurilor	buc	0,2000	45,00	9,00
48.4	05001000100103	Doze de ramificație	buc	0,2500	32,00	8,00
48.5	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,1400	94,60	13,24
49	VA05A	Montarea pe santier a tuburilor de ventilatie din ALP , gata confectionate, avind perimetrul sectiunii de 150 - 700	m			227,62

		mm.Conducta de aer rotunda, d.100				104,00
49.1	2521305734007	Conducta de aer rotunda, d.100	m	1,0100	120,00	121,20
49.2	2222222222992	Materiale marunte (suruburi, garnituri, nituri, etc.)	%	2,0000	0,00	0,00
49.3	7136060011900	Instalator ventilare si conditionare aer	h-om	1,3000	80,00	104,00
50	Material	Conector tub ventilatie plastic 111 d=100mm	buc			20,00 0,00
51	Material	Cot rotund ventilatie 90° D100 Mistral	buc			60,00 0,00
52	Material	Teu ventilatie rotund Mistral d.100 10TP	buc			62,00 0,00
53	Material	Banda din aluminiu 48mmx10m BAU WELT72	buc			120,00 0,00
54	VC03A	Montarea ventilatoarelor radiale , silentioase, monoaspirante, antrenate cu curele de transmisie, avind debitul de 14.000-80.00 mc/h cu motor electric de 1,10- 75 kw (Установка радиальных вентиляторов, бесшумных, моновсасывающих, на ременном приводе, производительностью 14.000-80.00 м3/час с электромотором 1,10-75 кВт).	buc			4 229,94 2 702,40
54.1	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbid) S102	kg	0,2500	20,83	5,21
54.2	2430226100814	Grund miniu G 355-6	kg	0,1500	23,00	3,45
54.3	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	0,2000	120,00	24,00
54.4	2874115840443	Piulite hexaf.gros A M 10	buc	28,0000	1,00	28,00
54.5	2874115842685	Piulita hexag. M8	buc	24,0000	1,00	24,00
54.6	2735725903453	Sirma pt. sudura, obisnuita dn=3,25	kg	0,1200	30,00	3,60
54.7	2320316202533	Vaselina artificiala tehnica tip D	kg	0,2000	14,00	2,80
54.8	2912435775800	Ventilator ventilatie ARIL 100 ECO AIRROXY	buc	1,0000	990,00	990,00
54.9	2874115820625	Surub hexagonal uzual M 10 x 80	buc	28,0000	3,00	84,00
54.10	2874115820170	Suruburi cap hexagonal 8 x 30 mm, gr 4.8	buc	24,0000	1,00	24,00
54.11	2222222222992	Material marunt (garnituri, petrol, cirpe, etc.)	%	5,0000	0,00	0,00
54.12	7136060011900	Instalator ventilare si conditionare aer	h-om	33,7800	80,00	2 702,40
54.13	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	0,1000	250,00	25,00
54.14	3410520001373	Automacara 5 tf	h-ut	0,3000	800,00	240,00
54.15	2952270007602	Tirfor 1,5 tf	h-ut	0,5500	25,50	14,03
55	VB09A	Rama cu jaluzele fixe, gata confectionate cu perimetrul 800 - 2500 mm, montata pe zidarie.Panou 01-161 din plastic 175x175 pu ventilatoare dRim 100/125 alb mat AIRROXY	buc			1 550,24 158,40
55.1	2710403700285	Banda din otel laminata la cald 3 x 20 mm	kg	0,8000	20,00	16,00
55.2	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbid) S102	kg	0,1650	20,83	3,44
55.3	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	3,6000	3,00	10,80
55.4	2412126100010	Miniu de plumb	kg	0,0450	40,00	1,80
55.5	1421102200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,0060	800,00	4,80
55.6	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	0,0550	120,00	6,60
55.7	2874135840405	Piulite uzuale hexagonale M 6	buc	28,0000	2,00	56,00
55.8	2874115765700	Panou 01-161 din plastic 175x175 pu ventilatoare dRim 100/125 alb mat AIRROXY	buc	1,0000	279,00	279,00
55.9	2735725903453	Sirma pt. sudura, obisnuita dn=3,25	kg	0,5000	30,00	15,00
55.10	2874115883938	Saiba grower M 6	buc	28,0000	0,30	8,40
55.11	2874115819999	Suruburi cap hexagonal 6 x 35 mm	buc	28,0000	34,00	952,00
55.12	7136060011900	Instalator ventilare si conditionare aer	h-om	1,9800	80,00	158,40
55.13	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	0,1500	250,00	37,50
55.14	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0200	25,00	0,50

APROBAT:

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Investitor:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Obiectivul: 2026oferte

Obiectul: cladirea guvern stefan m180

Devizul: stefan cel mare pentru Femei

Deviz local Nr. 25.7.3

Intocmit in preturi curente 2026-06-02

Valoarea de deviz 254 430,01 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1	RpCG29A	Demolarea peretilor de zidarie din caramida sau BCA de 6-8 cm grosime.	m2	15,0000	126,56	1 898,43
					124,87	1 873,08
2	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc.	m2	12,0000	75,99	911,86
					73,79	885,46
3	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane.	m2	50,0000	26,74	1 337,10
					25,54	1 277,10
4	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.).	m2	4,2000	39,73	166,87
					39,73	166,87
5	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala).	t	6,0000	118,25	709,50
					118,25	709,50
6	Tsh92B	Incarcarea in auto: sol (pamint) cu bolovani, cu pietre.	t	6,0000	105,01	630,04
					105,01	630,04
7	Tsl50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 15 km.	t	6,0000	167,70	1 006,20
					0,00	0,00
8	CK50A	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 9,5 mm pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane.	m2	16,0000	409,92	6 558,72
					189,20	3 027,20
9	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2	16,0000	13,59	217,41
					2,84	45,41
10	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului.	m2	16,0000	181,40	2 902,34
					144,74	2 315,81
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2	16,0000	13,59	217,41
					2,84	45,41
12	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor.	m2	16,0000	61,02	976,33
					52,03	832,48
13	CF56A	Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor.	m2	16,0000	42,19	675,02
					28,38	454,08
14	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual .	m2	16,0000	101,87	1 629,89
					52,03	832,48
15	CD12A	Compartimentari din pereti dubli alcatuiti din panouri ghips-carton si miez din vata minerala, in grosime totala de 10-12,5 cm, montati pe structura metalica.	m2	6,0000	1 090,47	6 542,82
					113,52	681,12
16	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuar "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane interioare.	m2	66,0000	29,18	1 925,95
					13,24	874,10
17	CI21B	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 600 x 600 mm.Placi din ceramica granit tip ADRIA MOCHA 1200x600	m2	42,0000	700,64	29 426,80
					208,12	8 741,04
18	CI21B	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 600 x 600 mm.Placi din ceramica granit ATLANTIS RECT WHITE LAPPATO 1200x600 sau analog	m2	24,0000	680,03	16 320,82
					208,12	4 994,88
19	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimei pina la 35 m.	m2	6,3000	4 226,78	26 628,71
					170,28	1 072,76
20	CK33B	Miner din tabla cromata la usile metalice de intrare in cladiri.	buc	3,0000	691,55	2 074,65
					90,82	272,45

21	CG56B	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 20 mm .	m2	16,0000	421,97	6 751,58
					44,27	708,36
22	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm.	m2	16,0000	580,60	9 289,52
					104,06	1 664,96
23	SC07A	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S.Vas WC suspendat	buc	2,0000	9 241,31	18 482,62
					444,62	889,24
24	SC12A	Etajera din portelan, montata pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.Maner rabatabil Ferro lungime: 852 mm, inox	buc	1,0000	1 597,33	1 597,33
					52,03	52,03
25	SC04A	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.Lavoar sub blat Ideal Standard Connect 55x38.	buc	2,0000	4 852,79	9 705,58
					175,01	350,02
26	SD04A1	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2", montarea bateriei amestecatoare cu brat basculant de perete.Baterie incastrata lavoar Ferro Square	buc	2,0000	3 473,76	6 947,52
					56,76	113,52
27	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1001 - 1500 mm.Radiator culoare "Antracit"	buc	1,0000	1 788,77	1 788,77
					61,49	61,49
28	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2".Robinet cu dublu reglaj / Robinet SR 1/2x16 coltar Black tur cu conector SMART	buc	1,0000	682,75	682,75
					17,03	17,03
29	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2".Robinet cu dublu reglaj / Robinet SR 1/2x16 coltar Black retur cu conector SMART	buc	1,0000	1 282,75	1 282,75
					17,03	17,03
30	RpEF01B	Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate.	buc	4,0000	167,93	671,71
					26,49	105,95
31	Material	Rama 2 loc neagra metalic Karen Arvia	buc	1,0000	50,00	50,00
					0,00	0,00
32	Material	Rama 1 loc neagra metalic Karen Arvia	buc	1,0000	50,00	50,00
					0,00	0,00
33	RpEE14A	Montarea intreruptoarelor unipolare - intreruptor simplu tip 1-simbol 0158.Intreruptor unitar 10A negru metalic Karen Arvia	buc	1,0000	146,41	146,41
					28,38	28,38
34	RpEE14C	Montarea intreruptoarelor unipolare - intreruptor dublu tip cumpana cu IED- simbol 0146A.	buc	2,0000	169,65	339,30
					41,62	83,25
35	RpEE14C	Montarea intreruptoarelor unipolare - intreruptor dublu tip cumpana cu IED- simbol 0146A.Intreruptor triplu 10A negru metalic Karen Arvia	buc	1,0000	149,65	149,65
					41,62	41,62
36	RpEE03B	Montarea prizelor bipolare constructie INTENC sau similare din aminoplast sau bachelita, capsulata, etanse metalica sau ebonita cu contacte de nul pina la 25 A, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic.Priza cu impamintare 16A neagra metalic Karen Arvia	buc	3,0000	236,72	710,15
					37,84	113,52
37	RpEP08A	Montarea intreruptorului in punct de alimentare.Sursa de alimentare cu pornire lenta 12V 100W 8.3A 100-265V IP20	10b uc	2,0000	749,46	1 498,93
					79,46	158,93
38	RpEF13A	Montarea corpurilor de iluminat de 60 W.	buc	2,0000	403,32	806,65
					88,92	177,85
39	RpEF13A	Montarea corpurilor de iluminat de 60 W.Corp de illum. liniar pentru sina magnetica S20 10W 48v 4000K NEGRU	buc	5,0000	443,32	2 216,62
					88,92	444,62
40	RpEF21A	Montarea accesoriilor pentru lampi : fasunguri E 27 - simbol 0140 A.Driver p/u sina magnetica aplicata si incorporata S20 48V 200W NEGRU	buc	1,0000	612,60	612,60
					24,60	24,60
41	RpEF21A	Montarea accesoriilor pentru lampi : fasunguri E 27 - simbol 0140 A.Set conector p/u sina magnetica aplicata S20 NEGRU (2BUC)	buc	2,0000	224,10	448,19
					24,60	49,19
42	RpEF21A	Montarea accesoriilor pentru lampi : fasunguri E 27 - simbol 0140 A.Conector tip I p/u sina magnetica aplicata si incorporata S20 NEGRU	buc	1,0000	339,60	339,60
					24,60	24,60
43	RpEF21A	Montarea accesoriilor pentru lampi : fasunguri E 27 - simbol 0140 A.Conector tip L p/u sina magnetica aplicata si incorporata S20 NEGRU	buc	1,0000	444,60	444,60
					24,60	24,60
44	RpEF21A	Montarea accesoriilor pentru lampi : fasunguri E 27 - simbol 0140 A.Conector tip L p/u sina magnetica incorporata S20 NEGRU	buc	1,0000	234,60	234,60
					24,60	24,60

45	RpEF02D	Montarea corpuri de iluminat multiple, pentru lampi fluorescente, inclusiv dispozitivul de sustinere, tip CIBA-01- din aminoplast.Spot incorporat 2*MR16 175*93*25 patrat negru cu toate piesele si elem. componente	buc	2,0000	379,75	759,50
					165,55	331,10
46	Material	Sina Magnetica incorporata S20 3m W70*H49mm neagra	buc	2,0000	400,00	800,00
					0,00	0,00
47	RpED01A	Montarea cablurilor pentru energie electrica, instalate liber in santuri sau pe fundul canalelor, avind sectiunea conductorilor pina la 16 mmp .Fir electric SVVP 2x0.5mm TopKab	m	10,0000	52,40	524,04
					13,24	132,44
48	RpED01A	Montarea cablurilor pentru energie electrica, instalate liber in santuri sau pe fundul canalelor, avind sectiunea conductorilor pina la 16 mmp .Cablu electric NYM 3x2.5mm TopKab	m	40,0000	65,66	2 626,56
					13,24	529,76
49	VA05A	Montarea pe santier a tuburilor de ventilatie din ALP , gata confectionate, avind perimetrul sectiunii de 150 - 700 mm.Conducta de aer rotunda, d.100	m	4,0000	227,62	910,50
					104,00	416,00
50	Material	Conector tub ventilatie plastic 111 d=100mm	buc	1,0000	20,00	20,00
					0,00	0,00
51	Material	Cot rotund ventilatie 90° D100 Mistral	buc	2,0000	60,00	120,00
					0,00	0,00
52	Material	Teu ventilatie rotund Mistral d.100 10TP	buc	1,0000	62,00	62,00
					0,00	0,00
53	Material	Banda din aluminiu 48mmx10m BAU WELT72	buc	1,0000	120,00	120,00
					0,00	0,00
54	VC03A	Montarea ventilatoarelor radiale , silentioase, monoaspirante, antrenate cu curele de transmisie, avind debitul de 14.000-80.00 mc/h cu motor electric de 1,10- 75 kw (Установка радиальных вентиляторов, бесшумных, моновсасывающих, на ременном приводе, производительностью 14.000-80.00 м3/час с электромотором 1,10-75 кВт).	buc	1,0000	4 229,94	4 229,94
					2 702,40	2 702,40
55	VB09A	Rama cu jaluzele fixe, gata confectionate cu perimetrul 800 - 2500 mm, montata pe zidarie.Panou 01-161 din plastic 175x175 pu ventilatoare dRim 100/125 alb mat AIRROXY	buc	3,0000	1 550,24	4 650,71
					158,40	475,20

Total manopera (ore)	424,4120
Total greutate materiale (tone)	0,0000

Total		182 827,51
Asigurari sociale	24,0000%	9 478,45
Total		192 305,96
Cheltuieli de transport	4,0000%	5 663,24
Total		197 969,19
Cheltuieli de regie	5,0000%	9 898,46
Total		207 867,65
Beneficiu de deviz	2,0000%	4 157,35

Total General fara TVA	212 025,01
TVA (20%)	42 405,00
TOTAL GENERAL	254 430,01
Inclusiv salariul	39 493,54

Cursul de referinta: 20.148 Lei/Euro, din data de 2026-03-23

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01.01.2021 - 31.12.2021

Entitatea: SERALCON S.R.L.**Cod CUIÎO:** 40741203**Cod IDNO:** 1011600002144

Sediul:

MD: 2005**Raionul(municipiul):** 106, DDF RASCANI**Cod CUATM:** 0150, SEC.RISCANI**Strada:** SECTORUL RISCANI STR.Albisoara nr.72 bl.5**Activitatea principală:** F4399, Alte lucrari speciale de constructii n.c.a.**Forma de proprietate:** 15, Proprietatea privată**Forma organizatorico-juridică:** 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:

Telefon: +37322312378**WEB:****E-mail:** seralco.seralcon@mail.ru**Numele și coordonatele al contabilului-șef:** DI (dna) Pirlea Viorica Tel. 069129944**Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune:** 52 persoane.**Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare*** Stincaru Sergiu -director ; Pirlea Viorica- contabil

Unitatea de măsură: leu

BILANȚULla 31.12.2021

Anexa 1

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	A C T I V			
A.	ACTIVE IMOBILIZATE			
	I. Imobilizări necorporale			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	7123	5071
	din care:			
	2.1. concesiuni, licențe și mărci	021	2395	1513
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022		
	2.3. programe informatice	023	4728	3558

2.4. alte immobilizări necorporale	024		
3. Fond comercial	030		
4. Avansuri acordate pentru immobilizări necorporale	040		10983245
Total immobilizări necorporale (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	7123	10988316
II. Immobilizări corporale			
1. Immobilizări corporale în curs de execuție	060		
2. Terenuri	070		
3. Mijloace fixe, total	080	3502843	2947984
din care:			
3.1. clădiri	081	139501	130799
3.2. construcții speciale	082		
3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	815224	723234
3.4. mijloace de transport	084	2478823	2038576
3.5. inventar și mobilier	085	59229	55375
3.6. alte mijloace fixe	086	10066	
4. Resurse minerale	090		
5. Active biologice immobilizate	100		
6. Investiții imobiliare	110		
7. Avansuri acordate pentru immobilizări corporale	120		
Total immobilizări corporale (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	3502843	2947984
III. Investiții financiare pe termen lung			
1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140	9422756	1068645
2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150		
din care:			
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151		
2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	152		
2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153		
2.4. alte investiții financiare	154		
Total investiții financiare pe termen lung (rd.140 + rd.150)	160	9422756	1068645
IV. Creanțe pe termen lung și alte active immobilizate			
1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180		
inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181		
3. Alte creanțe pe termen lung	190		

	4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		
	5. Alte active imobilizate	210		
	Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220		
	TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	12932722	15004945
B.	ACTIVE CIRCULANTE			
	I. Stocuri			
	1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	6855721	4177882
	2. Active biologice circulante	250		
	3. Producția în curs de execuție	260		60084
	4. Produse și mărfuri	270	4606513	3274487
	5. Avansuri acordate pentru stocuri	280	1841950	
	Total stocuri (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	13304184	7512453
	II. Creanțe curente și alte active circulante			
	1. Creanțe comerciale curente	300	17353097	15381138
	2. Creanțe ale părților afiliate curente	310		
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311		
	3. Creanțe ale bugetului	320	3315925	2853835
	4. Creanțele ale personalului	330	1411	1411
	5. Alte creanțe curente	340	12325	13370744
	6. Cheltuieli anticipate curente	350	88115	25140
	7. Alte active circulante	360		4347936
	Total creanțe curente și alte active circulante (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	20770873	35980204
	III. Investiții financiare curente			
	1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380	8315706	
	2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390		
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391		
	2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392		
	2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		
	2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		
	Total investiții financiare curente (rd.380 + rd.390)	400	8315706	
	IV. Numerar și documente bănești	410	2910260	6388936
	TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	45301023	49881593

	TOTAL ACTIVE (rd.230 + rd.420)	430	58233745	64886538
	P A S I V			
	CAPITAL PROPRIU			
	I. Capital social și neînregistrat			
	1. Capital social	440	890960	890960
	2. Capital nevărsat	450	()	()
	3. Capital neînregistrat	460		
	4. Capital retras	470	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480		
	Total capital social și neînregistrat (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	890960	890960
	II. Prime de capital	500		
	III. Rezerve			
	1. Capital de rezervă	510		
	2. Rezerve statutare	520		
C.	3. Alte rezerve	530		
	Total rezerve (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540		
	IV. Profit (pierdere)			
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X	-121624
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	22662699	22662699
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	7577126
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	()
	Total profit (pierdere) (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	22662699	30118201
	V. Rezerve din reevaluare	600		
	VI. Alte elemente de capital propriu	610		
	TOTAL CAPITAL PROPRIU (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	23553659	31009161
D.	DATORII PE TERMEN LUNG			
	1. Credite bancare pe termen lung	630		
	2. Împrumuturi pe termen lung	640		
	din care:			
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	641		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643		
	3. Datorii comerciale pe termen lung	650		

	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690		
	TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700		
	DATORII CURENTE			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710	3188730	19437
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720	9081435	9123016
	din care:			
	2.1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	721		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723	9081435	9123016
	3. Datorii comerciale curente	730	9292368	7454008
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
E.	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
	5. Avansuri primite curente	750	9299199	13706280
	6. Datorii față de personal	760	2481672	2667704
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770	28498	13421
	8. Datorii față de buget	780	1299557	884884
	9. Datorii față de proprietari	790		
	10. Venituri anticipate curente	800		
	11. Alte datorii curente	810	8627	8627
	TOTAL DATORII CURENTE (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	34680086	33877377
	PROVIZIOANE			
	1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830		
	2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor	840		
	3. Provizioane pentru impozite	850		
F.	4. Alte provizioane	860		
	TOTAL PROVIZIOANE (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870		
	TOTAL PASIVE (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	58233745	64886538

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01.2021 până la 31.12.2021

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune
------------	---------	----------------------

		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	59235214	63616355
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011	8592845	22097221
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012	21228533	5209107
venituri din contracte de construcție	013	29410427	36310027
venituri din contracte de leasing	014		
venituri din contracte de microfinanțare	015		
alte venituri din vânzări	016	3409	
Costul vânzărilor, total	020	44726761	51651117
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021	6264520	20890119
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022	16240612	3784754
costuri aferente contractelor de construcție	023	22221629	26976244
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vânzărilor	026		
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)	030	14508453	11965238
Alte venituri din activitatea operațională	040	8623613	1556086
Cheltuieli de distribuire	050	517455	496608
Cheltuieli administrative	060	1173739	903474
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	10735991	3425807
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	10704881	8695435
Venituri financiare, total	090	2649915	2985383
din care:			
venituri din interese de participare	091		21400
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092		21400
venituri din dobânzi	093		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097		
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098		
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099	2649915	2963983

Cheltuieli financiare, total	100	2808335	3070448
din care:	101		
cheltuieli privind dobânzile			
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103		
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104		
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105	2808335	3070448
Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090 - rd.100)	110	-158420	-85065
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120	2400000	
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130	2415794	
Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120 - rd.130)	140	-15794	
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110 + rd.140)	150	-174214	-85065
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.150)	160	10530667	8610370
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170	1290364	1033244
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 - rd.170)	180	9240303	7577126

SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2021 pînă la 31.12.2021

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
	Capital social și neînregistrat					
	1. Capital social	010	890960			890960
	2. Capital nevărsat	020	()	()	()	()
	3. Capital neînregistrat	030				
I.	4. Capital retras	040	()	()	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050				
	Total capital social și neînregistrat (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	890960			890960
II.	Prime de capital	070				
III.	Rezerve					
	1. Capital de rezervă	080				
	2. Rezerve statutare	090				

	3. Alte rezerve	100					
	Total rezerve (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110					
	Profit (pierdere)						
IV.	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120	X		121624	-121624	
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130		22662699		22662699	
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140	X		7577126	7577126	
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	X	()	()	()	
	Total profit (pierdere) (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160		22662699	7577126	121624	30118201
V.	Rezerve din reevaluare	170					
VI.	Alte elemente de capital propriu	180					
	Total capital propriu (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190		23553659	7577126	121624	31009161

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01.2021 pînă la 31.12.2021

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	70183704	75727084
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	59602980	60540067
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	2466702	2315948
Dobînzii plătite	040		105843
Plata impozitului pe venit	050	749766	150000
Alte încasări	060	331976	4733285
Alte plăți	070	2695043	10635658
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	5001189	6712853
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobînzii încasate	110		
Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121		

Alte încasări (plăți)	130		
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140		
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	14676382	6249208
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	17413254	9376920
Dividende plătite	170		
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190	-80239	
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	-2817111	-3127712
Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	2184078	3585141
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	-158420	-106465
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	884602	2910260
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	2910260	6388936

Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)

Data prezentării 15.05.2023 16:37:00

Anexe la SNC
"Prezentarea situatiilor financiare"
Aprobat de Ministerul Finantelor
al Republicii Moldova

SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01.01.2022 - 31.12.2022

Entitatea: SERALCON S.R.L.

Cod CUIÎO: 40741203

Cod IDNO: 1011600002144

Sediul:

MD: 2005

Raionul(municipiul): 106, DDF RASCANI

Cod CUATM: 0150, SEC.RISCANI

Strada: SECTORUL RISCANI STR.Albisoara nr.72 bl.5

Activitatea principală: F4399, Alte lucrari speciale de constructii n.c.a.

Forma de proprietate: 15, Proprietatea privată

Forma organizatorico-juridică: 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:

Telefon: +37322312378

WEB:

E-mail: seralco.seralcon@mail.ru

Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) Pirlea Viorica Tel. 069129944

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: 52 persoane.

Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare* Stincaru Sergiu -director ; Capsa M.- Contabil

Unitatea de măsură: leu

BILANȚUL

la 31.12.2022

Anexa 1

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	A C T I V			
A.	ACTIVE IMOBILIZATE			
	I. Imobilizări necorporale			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	5071	3776
	din care:			
	2.1. concesiuni, licențe și mărci	021	1513	3776
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022		
	2.3. programe informatice	023	3558	

2.4. alte immobilizări necorporale	024		
3. Fond comercial	030		
4. Avansuri acordate pentru immobilizări necorporale	040	10983245	9093083
Total immobilizări necorporale (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	10988316	9096859
II. Immobilizări corporale			
1. Immobilizări corporale în curs de execuție	060		
2. Terenuri	070		
3. Mijloace fixe, total	080	2947984	3233624
din care:			
3.1. clădiri	081	130799	122096
3.2. construcții speciale	082		
3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	723234	499995
3.4. mijloace de transport	084	2038576	2496810
3.5. inventar și mobilier	085	55375	43653
3.6. alte mijloace fixe	086		71070
4. Resurse minerale	090		
5. Active biologice immobilizate	100		
6. Investiții imobiliare	110		
7. Avansuri acordate pentru immobilizări corporale	120		
Total immobilizări corporale (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	2947984	3233624
III. Investiții financiare pe termen lung			
1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140	1068645	
2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150		
din care:			
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151		
2.2 împrumuturi acordate părților afiliate	152		
2.3 împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153		
2.4 alte investiții financiare	154		
Total investiții financiare pe termen lung (rd.140 + rd.150)	160	1068645	
IV. Creanțe pe termen lung și alte active immobilizate			
1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180		
inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181		
3. Alte creanțe pe termen lung	190		

	4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		
	5. Alte active imobilizate	210		
	Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220		
	TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	15004945	12330483
B.	ACTIVE CIRCULANTE			
	I. Stocuri			
	1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	4177882	3226774
	2. Active biologice circulante	250		
	3. Producția în curs de execuție	260	60084	
	4. Produse și mărfuri	270	3274487	3520744
	5. Avansuri acordate pentru stocuri	280		
	Total stocuri (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	7512453	6747518
	II. Creanțe curente și alte active circulante			
	1. Creanțe comerciale curente	300	15381138	11639419
	2. Creanțe ale părților afiliate curente	310		
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311		
	3. Creanțe ale bugetului	320	2853835	2415222
	4. Creanțele ale personalului	330	1411	
	5. Alte creanțe curente	340	13370744	12653956
	6. Cheltuieli anticipate curente	350	25140	25422
	7. Alte active circulante	360	4347936	2269058
	Total creanțe curente și alte active circulante (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	35980204	29003077
	III. Investiții financiare curente			
	1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380		
	2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390		3862140
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391		
	2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392		3862140
	2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		
	2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		
	Total investiții financiare curente (rd.380 + rd.390)	400		3862140
	IV. Numerar și documente bănești	410	6388936	813354
	TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	49881593	40426089

	TOTAL ACTIVE (rd.230 + rd.420)	430	64886538	52756572
	P A S I V			
	CAPITAL PROPRIU			
	I. Capital social și neînregistrat			
	1. Capital social	440	890960	890960
	2. Capital nevărsat	450	()	()
	3. Capital neînregistrat	460		
	4. Capital retras	470	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480		
	Total capital social și neînregistrat (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	890960	890960
	II. Prime de capital	500		
	III. Rezerve			
	1. Capital de rezervă	510		
	2. Rezerve statutare	520		
C.	3. Alte rezerve	530		
	Total rezerve (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540		
	IV. Profit (pierdere)			
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X	-48429
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	30118201	30118201
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	6609493
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	()
	Total profit (pierdere) (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	30118201	36679265
	V. Rezerve din reevaluare	600		
	VI. Alte elemente de capital propriu	610		
	TOTAL CAPITAL PROPRIU (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	31009161	37570225
D.	DATORII PE TERMEN LUNG			
	1. Credite bancare pe termen lung	630		
	2. Împrumuturi pe termen lung	640		
	din care:			
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	641		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643		
	3. Datorii comerciale pe termen lung	650		

	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690		
	TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700		
	DATORII CURENTE			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710	19437	
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720	9123016	4567779
	din care:			
	2.1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	721		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723	9123016	4567779
	3. Datorii comerciale curente	730	7454008	3494871
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
	5. Avansuri primite curente	750	13706280	6176860
	6. Datorii față de personal	760	2667704	159762
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770	13421	30085
	8. Datorii față de buget	780	884884	756990
	9. Datorii față de proprietari	790		
	10. Venituri anticipate curente	800		
	11. Alte datorii curente	810	8627	
	TOTAL DATORII CURENTE (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	33877377	15186347
	PROVIZIOANE			
	1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830		
	2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor	840		
	3. Provizioane pentru impozite	850		
	4. Alte provizioane	860		
	TOTAL PROVIZIOANE (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870		
	TOTAL PASIVE (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	64886538	52756572
E.				
F.				

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01.2022 până la 31.12.2022

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune
------------	---------	----------------------

		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	63616355	45023723
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011	22097221	14411559
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012	5209107	30612164
venituri din contracte de construcție	013	36310027	
venituri din contracte de leasing	014		
venituri din contracte de microfinanțare	015		
alte venituri din vânzări	016		
Costul vânzărilor, total	020	51651117	35449996
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021	20890119	12534841
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022	3784754	22915155
costuri aferente contractelor de construcție	023	26976244	
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vânzărilor	026		
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)	030	11965238	9573727
Alte venituri din activitatea operațională	040	1556086	2198846
Cheltuieli de distribuire	050	496608	508342
Cheltuieli administrative	060	903474	2096051
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	3425807	1921457
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	8695435	7246723
Venituri financiare, total	090	2985383	1165696
din care:			
venituri din interese de participare	091	21400	
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092	21400	
venituri din dobânzi	093		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097		
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098		
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099	2963983	1032580

Cheltuieli financiare, total	100	3070448	901632
din care:	101		
cheltuieli privind dobânzile			
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103		
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104		
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105	3070448	901632
Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090 - rd.100)	110	-85065	264064
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120		
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130		
Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120 - rd.130)	140		
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110 + rd.140)	150	-85065	264064
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.150)	160	8610370	7510787
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170	1033244	901294
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 - rd.170)	180	7577126	6609493

SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2022 pînă la 31.12.2022

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
	Capital social și neînregistrat					
	1. Capital social	010	890960			890960
	2. Capital nevărsat	020	()	()	()	()
	3. Capital neînregistrat	030				
I.	4. Capital retras	040	()	()	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050				
	Total capital social și neînregistrat (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	890960			890960
II.	Prime de capital	070				
III.	Rezerve					
	1. Capital de rezervă	080				
	2. Rezerve statutare	090				

	3. Alte rezerve	100					
	Total rezerve (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110					
	Profit (pierdere)						
IV.	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120	X		48429	-48429	
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130		30118201		30118201	
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140	X		6609493	6609493	
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	X	()	()	()	
	Total profit (pierdere) (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160		30118201	6609493	48429	36679265
V.	Rezerve din reevaluare	170					
VI.	Alte elemente de capital propriu	180					
	Total capital propriu (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190		31009161	6609493	48429	37570225

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01.2022 pînă la 31.12.2022

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	75727084	45841810
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	60540067	23375403
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	2315948	1573905
Dobînzii plătite	040	105843	13159
Plata impozitului pe venit	050	150000	1178346
Alte încasări	060	4733285	
Alte plăți	070	10635658	20965971
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	6712853	-1264974
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobînzii încasate	110		
Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121		

Alte încasări (plăți)	130		
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140		
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	6249208	8821417
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	9376920	13396089
Dividende plătite	170		
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	-3127712	-4574672
Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	3585141	-5839646
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	-106465	264064
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	2910260	6388936
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	6388936	813354

Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)

SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01.01.2023 - 31.12.2023

Entitatea: SERALCON S.R.L.

Cod CUIÎO: 40741203

Cod IDNO: 1011600002144

Sediul:

MD: 2005

Raionul(municipiul): 106, DDF RASCANI

Cod CUATM: 0150, SEC.RISCANI

Strada: SECTORUL RISCANI STR.Albisoara nr.72 bl.5

Activitatea principală: F4399, Alte lucrari speciale de constructii n.c.a.

Forma de proprietate: 15, Proprietatea privată

Forma organizatorico-juridică: 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:

Telefon: +37322312378

WEB:

E-mail: seralco.seralcon@mail.ru

Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) Pirlea Viorica Tel. 069129944

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: 52 persoane.

Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare* Stincaru Sergiu -director ; Capsa M.- Contabil

Unitatea de măsură: leu

BILANȚUL

la 31.12.2023

Anexa 1

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	A C T I V			
A.	ACTIVE IMOBILIZATE			
	I. Imobilizări necorporale			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	3776	2481
	din care:			
	2.1. concesiuni, licențe și mărci	021	3776	968
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022		
	2.3. programe informatice	023		1513

2.4. alte immobilizări necorporale	024		
3. Fond comercial	030		
4. Avansuri acordate pentru immobilizări necorporale	040	9093083	8950530
Total immobilizări necorporale (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	9096859	8953011
II. Immobilizări corporale			
1. Immobilizări corporale în curs de execuție	060		
2. Terenuri	070		
3. Mijloace fixe, total	080	3233624	2580084
din care:			
3.1. clădiri	081	122096	149622
3.2. construcții speciale	082		
3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	499995	336844
3.4. mijloace de transport	084	2496810	2001462
3.5. inventar și mobilier	085	43653	23918
3.6. alte mijloace fixe	086	71070	68238
4. Resurse minerale	090		
5. Active biologice immobilizate	100		
6. Investiții imobiliare	110		
7. Avansuri acordate pentru immobilizări corporale	120		
Total immobilizări corporale (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	3233624	2580084
III. Investiții financiare pe termen lung			
1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140		
2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150		
din care:			
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151		
2.2 împrumuturi acordate părților afiliate	152		
2.3 împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153		
2.4 alte investiții financiare	154		
Total investiții financiare pe termen lung (rd.140 + rd.150)	160		
IV. Creanțe pe termen lung și alte active immobilizate			
1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180		
inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181		
3. Alte creanțe pe termen lung	190		

	4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		
	5. Alte active imobilizate	210		
	Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220		
	TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	12330483	11533095
B.	ACTIVE CIRCULANTE			
	I. Stocuri			
	1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	3226774	1290876
	2. Active biologice circulante	250		
	3. Producția în curs de execuție	260		
	4. Produse și mărfuri	270	3520744	2272562
	5. Avansuri acordate pentru stocuri	280		
	Total stocuri (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	6747518	3563438
	II. Creanțe curente și alte active circulante			
	1. Creanțe comerciale curente	300	11639419	21989638
	2. Creanțe ale părților afiliate curente	310		
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311		
	3. Creanțe ale bugetului	320	2415222	600452
	4. Creanțele ale personalului	330		
	5. Alte creanțe curente	340	12653956	12168956
	6. Cheltuieli anticipate curente	350	25422	45373
	7. Alte active circulante	360	2269058	2571748
	Total creanțe curente și alte active circulante (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	29003077	37376167
	III. Investiții financiare curente			
	1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380		
	2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390	3862140	3862140
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391		
	2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392	3862140	3862140
	2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		
	2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		
	Total investiții financiare curente (rd.380 + rd.390)	400	3862140	3862140
	IV. Numerar și documente bănești	410	813354	5508294
	TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	40426089	50310039

	TOTAL ACTIVE (rd.230 + rd.420)	430	52756572	61843134
	P A S I V			
	CAPITAL PROPRIU			
	I. Capital social și neînregistrat			
	1. Capital social	440	890960	890960
	2. Capital nevărsat	450	()	()
	3. Capital neînregistrat	460		
	4. Capital retras	470	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480		
	Total capital social și neînregistrat (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	890960	890960
	II. Prime de capital	500		
	III. Rezerve			
	1. Capital de rezervă	510		
	2. Rezerve statutare	520		
C.	3. Alte rezerve	530		
	Total rezerve (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540		
	IV. Profit (pierdere)			
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X	-139489
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	36679265	36679265
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	9797505
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	()
	Total profit (pierdere) (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	36679265	46337281
	V. Rezerve din reevaluare	600		
	VI. Alte elemente de capital propriu	610		
	TOTAL CAPITAL PROPRIU (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	37570225	47228241
D.	DATORII PE TERMEN LUNG			
	1. Credite bancare pe termen lung	630		
	2. Împrumuturi pe termen lung	640		
	din care:			
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	641		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643		
	3. Datorii comerciale pe termen lung	650		

	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660		151154
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690		1344459
	TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700		1495613
	DATORII CURENTE			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710		
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720	4567779	4567779
	din care:			
	2.1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	721		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723	4567779	4567779
	3. Datorii comerciale curente	730	3494871	6704310
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
	5. Avansuri primite curente	750	6176860	1552000
	6. Datorii față de personal	760	159762	205929
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770	30085	47021
	8. Datorii față de buget	780	756990	1778
	9. Datorii față de proprietari	790		
	10. Venituri anticipate curente	800		
	11. Alte datorii curente	810		40463
	TOTAL DATORII CURENTE (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	15186347	13119280
	PROVIZIOANE			
	1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830		
	2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor	840		
	3. Provizioane pentru impozite	850		
	4. Alte provizioane	860		
	TOTAL PROVIZIOANE (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870		
	TOTAL PASIVE (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	52756572	61843134
E.				
F.				

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01.2023 până la 31.12.2023

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune
------------	---------	----------------------

		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	45023723	51799204
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011	14411559	7763450
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012	30612164	537830
venituri din contracte de construcție	013		43497924
venituri din contracte de leasing	014		
venituri din contracte de microfinanțare	015		
alte venituri din vânzări	016		
Costul vânzărilor, total	020	35449996	38391717
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021	12534841	5126798
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022	22915155	33259612
costuri aferente contractelor de construcție	023		5307
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vânzărilor	026		
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)	030	9573727	13407487
Alte venituri din activitatea operațională	040	2198846	1998793
Cheltuieli de distribuire	050	508342	919928
Cheltuieli administrative	060	2096051	1282462
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	1921457	1907466
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	7246723	11296424
Venituri financiare, total	090	1165696	225647
din care:			
venituri din interese de participare	091		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092		
venituri din dobânzi	093		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097		
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098		
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099	1032580	214839

Cheltuieli financiare, total	100	901632	380107
din care:	101		
cheltuieli privind dobânzile			
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103		
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104		
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105	901632	380107
Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090 - rd.100)	110	264064	-154460
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120		
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130		
Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120 - rd.130)	140		
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110 + rd.140)	150	264064	-154460
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.150)	160	7510787	11141964
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170	901294	1344459
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 - rd.170)	180	6609493	9797505

SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2023 pînă la 31.12.2023

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
	Capital social și neînregistrat					
	1. Capital social	010	890960			890960
	2. Capital nevărsat	020	()	()	()	()
	3. Capital neînregistrat	030				
I.	4. Capital retras	040	()	()	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050				
	Total capital social și neînregistrat (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	890960			890960
II.	Prime de capital	070				
III.	Rezerve					
	1. Capital de rezervă	080				
	2. Rezerve statutare	090				

	3. Alte rezerve	100					
	Total rezerve (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110					
	Profit (pierdere)						
IV.	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120	X		139489	-139489	
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130		36679265		36679265	
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140	X		9797505	9797505	
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	X	()	()	()	
	Total profit (pierdere) (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160		36679265	9797505	139489	46337281
V.	Rezerve din reevaluare	170					
VI.	Alte elemente de capital propriu	180					
	Total capital propriu (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190		37570225	9797505	139489	47228241

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01.2022 până la 31.12.2022

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	45841810	46326420
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	23375403	34778188
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	1573905	2291835
Dobânzi plătite	040	13159	267073
Plata impozitului pe venit	050	1178346	773861
Alte încasări	060		2995446
Alte plăți	070	20965971	7701373
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	-1264974	3509536
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobânzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121		

Alte încasări (plăți)	130		
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140		
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	8821417	32441719
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	13396089	31091047
Dividende plătite	170		
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	-4574672	1350672
Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	-5839646	4860208
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	264064	-165268
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	6388936	813354
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	813354	5508294

Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)

Ministerul Afacerilor Interne
al Republicii Moldova



Ministry of Internal Affairs
of the Republic of Moldova

CJDA-26-111598 13.03.2026

Verificarea datelor documentului
electronic poate fi realizată
prin scanarea QR codului.



IDNO: 1011600002144

CERTIFICAT DE CAZIER JUDICIAR

Persoana juridică identificată prin IDNO 1011600002144 nu este înscrisă în Registrul informației criminalistice și criminologice al Republicii Moldova.

Digitally signed by Amarii Daniela
Date: 2026.03.13 14:53:07 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

Daniela Amarii

Termenul de prescripție al actului juridic este de 3 luni din data eliberării.

CONFIDENȚIAL

ATENȚIE! Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Legii Nr. 133 din 8 iulie 2011



STI01260313095538882

SERIA/nr. STI-02 202184



AGENȚIA SERVICII PUBLICE
Departamentul înregistrare a unităților de drept

EXTRAS
din Registrul de stat al persoanelor juridice

Nr. 629538 data 22.01.2026

Denumirea completă: **Societatea cu Răspundere Limitată "SERALCON"**

Denumirea prescurtată: **"SERALCON" S.R.L.**

Forma juridică de organizare: **Societate cu răspundere limitată,**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal (IDNO): **1011600002144**

Data înregistrării de stat: **25.01.2011**

Modul de constituire: **nou creată.**

Sediul: **MD-2005, str. Albișoara, 72/5, mun. Chișinău, Republica Moldova.**

Obiectul principal de activitate:

- 1. Fabricarea pâinii și a produselor de patiserie proaspete**
- 2. Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările**
- 3. Transporturi rutiere de mărfuri**
- 4. Comerțul cu ridicata al materialelor lemnoase, al materialelor de construcție și echipamentului sanitar**
- 5. Comerțul cu amănuntul al articolelor de fierărie, al vopselelor și sticlei**
- 6. Comerțul cu ridicata al făinii, inclusiv făina de porumb**
- 7. Comerțul cu ridicata al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun**
- 8. Comerțul cu ridicata pe bază de tarife sau contracte**
- 9. Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor**
- 10. Lucrări de construcții a căilor ferate de suprafață și subterane**

Capitalul social: **890960** lei

Administrator: **STÎNCARU SERGIU, IDNP 0991612384610,** numit în funcție pe termen **nelimitat.**

Asociat:

STÎNCARU SERGIU, IDNP 0991612384610, cota 890960 lei, ce constituie 100%

Beneficiar efectiv: **STÎNCARU SERGIU, IDNP 0991612384610**

Prezentul extras este eliberat în temeiul art.34 al Legii nr.220-XVI din 19 octombrie 2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de: **22.01.2026.**

Registrator în domeniul
înregistrării de stat



EB 0524306