

1. Caiet de sarcini

Obiectul **lucrări de reparatie, etajul III, al Biroului Național de Statistică din str. Hîncești 53, mun. Chisinau**
(denumirea, adresa)

Autoritatea contractantă **Biroul Național de Statistică**
(denumirea, adresa)

1. Descriere generală

Se precizează adresa (șantierul) lucrărilor, descrierea generală a obiectelor lucrării, detalii specifice de amplasare etc.

2. Informații și proiectare

Se precizează elementele constitutive și conținutul documentelor anexate la contract, modalitatea de elaborare a proiectului și desenelor de execuție, informațiile despre antreprenor și autoritatea contractantă.

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

Se precizează calitatea, conformitatea și aplicabilitatea materialelor; legislația, reglementările tehnice și standardele aplicate; recepția materialelor și a lucrărilor; durata de serviciu a lucrărilor și responsabilitatea pentru termenele și calitatea lucrărilor.

4. Mostre

Se precizează modul de prezentare a mostrelor la toate produsele utilizate.

5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente

Se precizează transportarea, manipularea și depozitarea produselor și materialelor utilizate; protecția lucrărilor în funcție de condițiile atmosferice; protecția construcțiilor și teritoriilor aferente.

6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție

Se precizează încercările necesare ale tuturor elementelor clădirilor și instalațiilor; instrucțiunile privind exploatarea, îndeosebi a instalațiilor și sistemelor de asigurare; modul de prezentare a desenelor, schemelor, documentelor de execuție; completarea și păstrarea cărții tehnice a construcțiilor.

7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor

Se precizează modalitatea de constatare și remediere a viciilor ascunse și a defectelor, responsabilitii de remediere.

8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție

Se precizează modalitățile de trasare geodezică, bornele, reperatele, picheții, jaloanele, aliniamentele; toleranțele admise la executarea lucrărilor.

9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive

Se precizează sarcinile luate în calcul: seismicitatea, acțiunile, alți parametri.

10. Criterii privind calculul sistemelor de încălzire, ventilare și condiționare a aerului

Se precizează parametrii exteriori și interiori ai aerului, temperaturile interioare. Pentru fiecare încăpere – rezistențele la transfer termic a construcțiilor învelișului clădirii.

11. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor

Se precizează mărimea acestor niveluri pentru diferite spații; măsurile de reducere a zgomotului și a vibrațiilor.

12. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor

Se precizează amplasarea tuturor instalațiilor interioare; modul și locul de fixare; protecția anticorozivă; materialele și produsele utilizate.

13. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor

Se precizează modalitatea și tipurile lucrărilor de construcții aferente montării instalațiilor; tipurile de materiale; toleranțele admise; cerințele privind executarea acestor lucrări.

14. Articole, produse și piese necesare instalațiilor

Se precizează furnizorul articolelor, produselor și pieselor necesare instalațiilor; tipurile și cantitatea.

15. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor

Se precizează echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele, mijloacele de transport, eșafodajele și cofrajele necesare pentru executarea lucrărilor; forța de muncă; utilitățile pentru organizarea de șantier (apă, electricitate, iluminare, încălzire, racorduri), telecomunicații, mijloace antiincendiar etc.; spații de lucru și odihnă pe șantier, mobilier, telefon.

16. Definiții

Se precizează termenii și definițiile utilizate în caietul de sarcini și unele caracteristici.

17. Cerințe privind calculul costului

Se precizează modalitatea de calculare a costului ofertei, prin trimitere la actele normative în domeniu.

Notă: Prezentul model al caietului de sarcini este orientativ și poate fi completat, modificat, precizat de către autoritatea contractantă, în funcție de tipul și specificul serviciilor de proiectare.

Autoritatea contractantă _____

Data "10"octombrie 2019

Obiectul: Lucrări de reparație, etajul III, al Biroului Național de Statistică din str. Hîncești 53, mun. Chișinău

Autoritatea contractantă **Biroul Național de Statistică mun. Chișinău str. Grenoble 106**
(denumirea, adresa)

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de masura	Volum
1	2	3	4	5
		1. Lucrari de reparație a birourilor et. III		
		1.1. Lucrari de demontare		
1	RpCR32A	Desfacerea tapetelor din hirtie lavabila sau semilavabila	m2	1 245,2600
2	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	87,3600
3	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti	m2	1 245,2600

1	2	3	4	5
4	RpCO56B	Demontari: lambriuri lai tavane din placaj, PFL, PAS etc.	m2	86,2600
5	RpCK41B	Desfacerea pardoselilor din parchet de stejar sau fag	m2	407,7500
6	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	13,1000
7	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	47,8700
8	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor	m3	5,6000
9	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	62,0000
10	TsI51C5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 25 km	t	16,2500
		1.2. Pereti		
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	1 245,2600
12	CF50B K=2	Tencuieli interioare de 10 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	1 245,2600
13	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	1 245,2600
14	CK18C	Montarea coltarelor din aluminiu	m	312,0000
15	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	1 245,2600
16	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	1 245,2600
17	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	1 245,2600

1	2	3	4	5
		1.3. Tavan		
18	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	407,7500
		1.4. Pardosele		
19	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselelor cu Betonogrund	m2	407,7500
20	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	407,7500
21	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica mm inclusiv stratul suport din mortar adeziv	m2	407,7500
22	CG18A	Plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment M 100-T, inclusiv curatarea si spalarea cu apa, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m	374,0000
		1.5. Timplarii din lemn si PVC		
23	CK25B	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului intre 7 si 15 mp inclusiv	m2	9,2500
24	CK27A	Glasvanduri din profile din mase plastice la constructii cu inaltimei pina la 35 m din panouri fixe montate pe parapet	m2	18,2800
25	CK23A	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului pina la 1,00 mp inclusiv	m2	41,6000
26	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice, pentru ferestre si usi	m	12,0000
27	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu	m	12,0000
28	CK06A	Usi din lemn intr-un canat, pentru dulapuri inzidite, montate pe ghermele existente	m2	53,1200
29	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle	buc	29,0000

1	2	3	4	5
30	CK33B	Miner din tabla cromata la usile metalice de intrare in cladiri	buc	29,0000
31	CK33A	Dispozitiv automat pentru inchiderea usilor	buc	1,0000
		1.6. Electricitate		
32	RpED17A	Demontarea cablurilor de internet si telefon inclusiv si corob din PVC	m	4 500,0000
33		Teava PVC diam.20 mm	m	950,0000
34		Teava PVC diam.16mm	m	1 300,0000
35	08-02-148-1	Cablu pina la 35 kV in tevi, blocuri si cutii pozate, masa 1 m pina la: 1 kg	100 m	55,0000
36	5901016	Cablu BBΓHT(A)-LS-3*2.5	m	950,0000
37	5901016	Cablu BBΓHT(A)-LS-3*1,5	m	1 300,0000
38	Pret de piata	Cablu INTERNET	m	3 250,0000
39	08-03-594-11	Corp de iluminat cu lampi luminescente in tavane suspendate, montat pe suspensii,	100 buc	0,9500
40	Pret furnizor	Corp de iluminat LED 600*600mm	buc	95,0000
41	08-03-591-9	Priza de fisa tip neingropat, la instalatie inchisa,	100 buc	3,0000
42	pret de piata	Priza	buc	175,0000
43	pret de piata	Priza internet	buc	89,0000
44	08-03-591-2	Intreruptor cu o clapa, tip ingropat, la instalatie inchisa, C16-122-6/250	100 buc	0,2900
45	08-03-591-2	Intreruptor cu doua clape, tip ingropat, la instalatie inchisa, C16-122-6/250	100 buc	0,0700
46	pret de piata	Intrerupator cu o clapa	buc	29,0000
47	pret de piata	Intrerupator cu doua clape	buc	7,0000
48	Pret furnizor	Cutie (doze) pentru prize si intrerupatoare D65	buc	300,0000
		1.7. Lucrari sanitare		

1	2	3	4	5
49	SB08E	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de	m	12,0000
50	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc	6,0000
51	SB08C	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm	m	6,0000
52	SB09C	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm	buc	4,0000
53	SA15B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura, la obiecte sanitare, la obiecte de locuit si soccial-culturale, avind diametrul de 20-25 mm	m	12,0000
54	SA15B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura, la obiecte sanitare, la obiecte de locuit si soccial-culturale, avind diametrul de 20-25 mm	m	12,0000
55	RpIF09D	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=15x20 la D=54x20 mm	m	12,0000
56	RpIF09D	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=15x20 la D=54x20 mm	m	12,0000
57	SD01A	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/8" - 1/2" (Кран шаровой ф15)	buc	5,0000
58	SC07B1	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat pe vas, la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip P (Унитаз керамический с косым выпуском и	buc	3,0000

1	2	3	4	5
		бачком		
59	SA38F	Bratară pentru fixarea conductelor de alimentare cu apă și gaze, din oțel sau PVC montată prin înșurubare, conductele având diametrul de 2"	buc	8,0000
60	SC04A	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapați, având teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereți din zidărie de cărămidă sau b.c.a.	buc	1,0000
61	SD04A	Baterie amestecătoare cu brat basculant stativă pentru lavoar sau spălător, indiferent de modul de închidere, inclusiv pentru handicapați, având diametrul de 1/2"	buc	1,0000
Total				
Total inclusive salariu				
Total				

Data "10" octombrie 2019

(semnătura autorizată)