

CONTRACT DE LOCAȚIUNE 05-LED

„02” martie 2016

mun. Chișinău

Compania ALVICITEH SRL, identificată prin numărul de înregistrare de stat – codul fiscal 1003600073495 numită în continuare „Locator”, în persoana Directorului Mihailov Alexandru care acționează în baza Statutului, pe de o parte, și

ECO EVOLUTIONS SRL, identificată prin numărul de identificare de stat – codul fiscal 1013600038165 numită în continuare „Locatar”, în persoana Directorului, dl. Mihai Socolovschi, care acționează în baza Statutului, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract:

I. Obiectul contractului

1.1. Locatorul transmite, iar Locatarul primește în posesie și folosință temporară utilajele specificate în Anexa nr. 1

1.2. Starea (calitatea) Utilajelor la momentul transmiterii lor în locațiune corespunde standardelor.

II. Scopul transmiterii Utilajelor în locațiune

Folosirea în construcții, în special în servicii de montare, instalare și reabilitare a rețelelor electrice interioare și exterioare

III. Procedura de transmitere a Utilajelor în locațiune

3.1. Bunurile trebuie să fie transmise de către Locator și primite de către Locatar la prima cerere a Locatarului.

3.2. Transmiterea Bunurilor se întocmește de către specialiștii corespunzători prin actul de predare.

IV. Termenele de locațiune

4.1. Bunurile se consideră transmise în locațiune din momentul semnării actului de predare-primire.

4.2. Termenul locațiunii constituie 3 (trei) ani din momentul semnării actului de predare-primire.

4.3. Termenul locațiunii poate fi modificat numai cu acordul părților.

V. Plata pentru locațiune și modul de achitare a acesteia

5.1. Mărimea plății pentru locațiune constituie 200 lei/h, inclusiv TVA.

5.2. Plata pentru locațiune se achită după emiterea facturii de utilizare, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la primirea actului de prestare a serviciilor

5.3. Mărimea plății pentru locațiune poate fi recalculată o dată în an, la înțelegerea plăților, în acest sens, se va încheia un acord adițional la contract.



VI. Drepturile și obligațiile Locatarului

6.1. Locatarul are dreptul să efectueze controlul modului de folosire și al stării Utilajelor, în conformitate cu prezentul contract.

6.2. Locatarul este obligat:

- să aducă la cunoștința Locatarului regulile de exploatare a Utilajelor și, în caz de necesitate, să trimită specialistul său pentru efectuarea instructajului corespunzător la locul exploatării;
- să-i acorde ajutor informațional și consultativ Locatarului cu privire la modul de exploatare corectă a Bunurilor.

VII. Drepturile și obligațiile Locatarului

7.1. Locatarul se obligă:

- să folosească Utilajele primite în locațiune doar în scopurile prevăzute în p. 2 al prezentului contract.
- să efectueze la timp achitățile plăților pentru chirie;
- să respecte regimul corespunzător de exploatare și păstrare a Bunurilor în conformitate cu documentația tehnică;
- să excludă accesul la Bunuri al persoanelor necompetente;
- să întrețină Utilajele în stare bună, funcțională.

VIII. Modul de restituire a Utilajelor Locatarului

8.1. La expirarea termenului de locațiune Locatarul este obligat în termen de zece zile să transmită Locatarului Utilajele împreună cu tara, ambalajul și documentația tehnică, conform actului de predare.

8.2. Restituirea Utilajelor se efectuează de către specialiștii respectivi ai Părților.

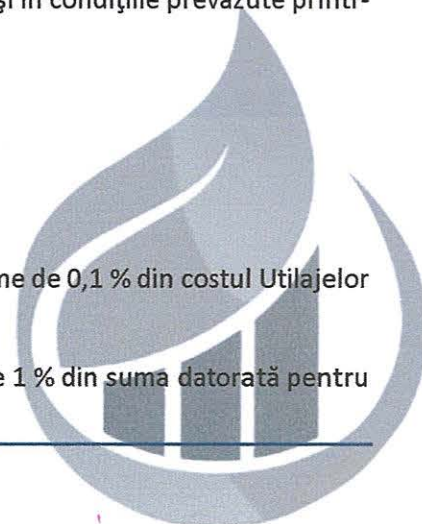
8.3. Utilajele trebuie să fie transmise Locatarului în stare bună, funcțională, luându-se în vedere uzura lor normală.

8.4. Utilajele pot fi răscumpărate de către Locatar (deplin sau parțial) în modul și în condițiile prevăzute printr-un acord suplimentar al Părților.

IX. Responsabilitatea Părților

9.1. Locatarul poartă următoarea răspundere contractuală:

- în cazul întârzierii primirii Bunurilor în locațiune, achită o penalitate în mărime de 0,1 % din costul Utilajelor pentru fiecare zi de întârziere;
- în cazul întârzierii achitării plății Locațiunii, achită o penalitate în mărime de 1 % din suma datorată pentru fiecare zi de întârziere;



- în cazul folosirii Utilajelor contrar destinaţiei, achită o amendă în mărime de 10 % din suma plăţii locaţiunii anuale;

9.2. Locatorul poartă următoarea răspundere contractuală:

- în cazul întârzierii transmiterii Utilajelor în locaţiune Locatarului, achită o penalitate în mărime de 0,1% din suma plăţii de locaţiune anuale pentru fiecare zi de întârziere.

X. Temeiurile de reziliere anticipată a prezentului contract

10.1. Prezentul contract nu se supune rezilierii unilaterale, cu excepţia cazurilor în care una dintre părţi încalcă sistematic condiţiile contractului şi obligaţiile sale.

10.2. Alte temeieri prevăzute de lege.

XI. Alte condiţii

11.1. Prezentul contract este întocmit în 2 exemplare originale, câte o copie pentru fiecare dintre părţi.

11.2. În cazurile neprevăzute de prezentul contract, părţile se conduc de legislaţia în vigoare.

11.3. După semnarea prezentului contract toate negocierile prelabile, scrisorile, acordurile prelabile cu privire la intenţiile referitoare, mai mult sau mai puţin, la prezentul contract, îşi pierd puterea juridică.

11.4. Toate modificările textului prezentului contract au putere juridică numai în cazul autentificării reciproce a lor de către reprezentanţii Părţilor, în fiecare caz aparte.

XII. Anexele la prezentul contract

14.1. La prezentul contract se anexează lista utilajului ce se transmite în posesie şi folosinţă temporară.

14.2. Anexa la prezentul contract constituie parte integrantă a sa.

XIII. Datele Părţilor

LOCATOR

ALVICITEH SRL
mun. Chişinău,
str. Meşterul Manole, 14

Mihailov Alexandru



LOCATAR

ECO EVOLUTIONS SRL
Mun. Chişinău,
Str. A. Hîjdeu 98/1, of. 1

Socolovschi Mihai



Anexa nr. 1. la contract de locaţiune 05-LED din 02.03.2016

03 martie 2016

Prin prezenta anexă, ALVICITEH SRL, în calitate de LOCATOR transmite spre utilizare companiei ECO EVOLUTIONS SRL, în calitate de LOCATAR, următoarele utilaje

Nr. d/o	Denumirea	U.M. (bucăţi şi seturi)
1	Maşină de forat piloni	1
2	Remorci de tracţiune pentru bobinele de cablu	2
3	Autocamion – tonaj până la 5t	2
4	Echipament pentru montarea conductorilor torsodaţi	2
5	Echipament auxiliar pentru montarea liniilor electrice aeriene	2

LOCATOR

ALVICITEH SRL

Mihailov Alexandru



LOCATAR

ECO EVOLUTIONS SRL

Mihai Sărbuleschi

