

FORMULARUL F3.9

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului **Lucrari civile la gradinita de copii „Lastarel” din s. Cioara, r-nul Hincesti.**
2. Numărul și data contractului **Nr. IFB-W-12071-RO4, din 26.08.2020**
3. Denumirea/numele beneficiarului **Primaria s. Cioara**
4. Adresa beneficiarului **R. Moldova, r-n Hincesti, s. Cioara**
5. Țara **R. Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Antreprenor general**
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - ☐ antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - ☐ antreprenor asociat
 - ☐ subantreprenor
7. Valoarea contractului:
 - a) inițială- **1 264 687,43 lei**
 - b) finală- **1 678 489,44 lei**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **Nu au fost.**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată- **Pina la 31.07.2021**
 - b) efectiv realizată- **Obiectul s-a realizat pina pe data de 28.07.2021**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: **Obiectul s-a realizat in termen.**
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor- **Proces Verbal №1, din data 28.07.2021**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **Nu au fost.**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: acoperis din tabla amprentată tip tigla, sisteme de jgheaburi, sisteme de burlane, etc.

Data completării: **12.03.2024**

Semnat:

Nume: **Cebotari Andrei**

Funcția în cadrul firmei: **Administrator**

Denumirea firmei și sigiliu: **SRL „Rosivid Construct”**

ACORDUL CONTRACTUAL

Acest Acord este încheiat în ziua de 26.08.2020 între Primăria s. Cioara, r-nul Hîncești, reprezentată de Gherela Ion, primarul și Agenția de Implementare a sub-proiectului (SP) din s. Cioara, r-nul Hîncești, reprezentată de Cecilia Olednic, președinte (în continuare numit "Beneficiar"), pe de o parte, și compania ROSIVID CONSTRUCT S.R.L., cu adresa: mun. Chisinau, str. 27 Martie 1918 nr.3 of. 3A, reprezentată de Cebotari Andrei, director (în continuare numit "Contractor"), pe de altă parte.

Întrucât Beneficiarul dorește ca Contractorul să execute Contractul nr. IFB-W-12071-RO4, "Lucrări civile la gradinita de copii "Lăstărel"" din s. Cioara, r-nul Hîncești (numite în continuare "Lucrările") și Beneficiarul a acceptat oferta Contractorului în valoare de 1 264 687,43 lei (un milion două sute șasezeci și patru mii șase sute optzeci și șapte lei 43 bani, care conține costuri pentru toate operațiunile legate de executarea lucrărilor, conform Devizului de cheltuieli, inclusiv și costul echipamentului și materialelor în prețuri curente, această sumă urmează a fi utilizată pentru executarea și finalizarea Lucrărilor contractate, precum și pentru remedierea oricăror defecte ale acestora.

În cele ce urmează Părțile au căzut de acord privind următoarele:

1. În acest Acord cuvintele și expresiile vor avea același sens care le este atribuit în Condițiile Generale ale Contractului, la care se va face referință în continuare, și care vor forma și vor fi citite ca o parte componentă a Contractului.
2. Următoarele documente se consideră a fi, se citesc și se interpretează ca parte a acestui Acord.
- Acest Acord prevalează față de toate celelalte documente ale Contractului:
 - i. Acordul Contractual,
 - ii. Scrisoarea de acceptare,
 - iii. Scrisoarea de Ofertă a Contractorului,
 - iv. Condițiile speciale ale contractului,
 - v. Condițiile generale ale contractului, inclusiv Anexa,
 - vi. Specificațiile,
 - vii. Desenele tehnice,
 - viii. Devizul de cheltuieli,
 - ix. Fișa Planului Managementului de mediu, și
 - x. orice alt document menționat în Condițiile Speciale ale Contractului ca făcând parte din Contract.
3. Luând în considerare plățile pe care Beneficiarul trebuie să le achite Contractorului, după cum se menționează în continuare, prin aceasta Contractorul convine cu Beneficiarul să execute și să finalizeze lucrările și să remedieze toate defectele acestora, în conformitate cu prevederile acestui Contract în toate aspectele lui.

4. Beneficiarul se obligă de a achita plata către Contractor în funcție de executarea și finisarea lucrărilor și după remedierea defectelor acestora la Prețul Contractului sau altă sumă plătită în conformitate cu prevederile Contractului, în termenii și în modul prevăzut de Contract.

DREPT PENTRU CARE Părțile au încheiat prezentul Acord spre a fi executat în conformitate cu legislația Republicii Moldova în ziua, luna și anul indicate mai sus.

Pentru și în numele BENEFICIARULUI:

Semnat de:


Gherela Ion, primar

Primăria s. Cioara, r-nul Hîncești

Adresa: s. Cioara, r-nul Hîncești

Tel. 0269-47236, 47336, 068494969

Email

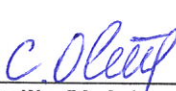
Codul IBAN: MD78TRPDAE311120A06356AC

Banca plătitoare: TREZMD2X

Codul băncii: MF Trezoreria Teritorială Centru

Codul fiscal: 1007601008775

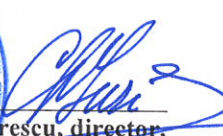
Semnat de:


Cecilia Olednic, președinte

Agencia de Implementare a sub-proiectului
din s. Cioara, r-nul Hîncești



În prezența:


Dinelurie Chiorescu, director,
IP „Fondul de Investiții Sociale din Moldova”

Pentru și în numele CONTRACTORULUI:

Semnat de:


Cebotari Andrei, director

Compania: ROSIVID CONSTRUCT S.R.L.

Adresa: mun. Chisinau, str. 27 Martie 1918 nr.3
of. 3A

Tel. 069259421

Email

Codul IBAN: MD22MO2224ASV40279557100

Banca beneficiară: BC "MOBIASBANCA-OTP
GROUP" S.A

Codul băncii: MOBBMD22

Codul fiscal: 1015600024953

Condițiile Speciale ale Contractului

DENUMIREA SUB-PROIECTULUI: **“Lucrari civile la gradinita de copii
"Lăstărel"”**

AMPLASAREA SUB-PROIECTULUI: **s. Cioara, r-nul Hîncești**

NUMĂRUL DE ÎNREGISTRARE
al CONTRACTULUI: **IFB-W-12071-RO4**

CC 1.1	Sursa de finanțare este: Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 28 din 18 ianuarie 2019. Denumirea Grantului: Programul de cooperare pe anul 2018 între Guvernul Republicii Moldova și Guvernul României Gestionar al sursei de finanțare: IP „Fondul de Investiții Sociale din Moldova” (FISM).
CC 1.1	Beneficiarul este: Denumirea: Primăria s. Cioara, r-nul Hîncești Adresa: s. Cioara, r-nul Hîncești, Republica Moldova Numele reprezentatului autorizat: Gherela Ion
CC 1.1	Data de finalizare a tuturor Lucrărilor va fi: 5 luni din data semnării contractului.
CC 1.1	Managerul Proiectului este IP „Fondul de Investiții Sociale din Moldova”, prin intermediul Consultantului desemnat pentru monitorizarea implementării sub-proiectului.
	Responsabilul tehnic este: Numele: _____. Adresa: _____. Activitatea Responsabilului tehnic va fi reglementată de contractul încheiat între Responsabilul tehnic și Beneficiar (Primăria s. Cioara); Legea nr. 721 din 02.02.1996 privind calitatea în construcții și Hotărîrea de Guvern nr. 361 din 25.06.1996 cu privire la asigurarea calității construcțiilor. Orice decizie, care poate serios schimba sau influența implementarea normală a sub-proiectului sau care poate duce la modificarea volumelor de lucrări, ce urmează a fi executate conform contractului, va fi întîi de toate coordonată cu Beneficiarul și FISM.
CC 1.1	Șantierul se găsește în s. Cioara, r-nul Hîncești și este descris în desenele tehnice (după caz).
CC 1.1	Data începerii lucrărilor va fi orice dată în termenul a 15 zile după data semnării contractului de către Părți.

CC 1.1	Lucrările constau din: ▪ ARTICOLE DE TIMPLARIE-ATENTIE! Lucrarile de reparatie se vor executa numai la parter! Lucrarile exterioare si interioare de alimentare cu energie electrica prevazute de proiectul de executie se vor executa de Beneficiar; ▪ LUCRARI PE INTERIOR; ▪ LUCRARI PE EXTERIOR; ▪ RETELELE INTERIOARE DE APEDUCT SI CANALIZARE; ▪ RETELE EXTERIOARE DE APEDUCT SI CANALIZARE; ▪ SISTEMUL DE VENTILARE- Atentie! Se va executa numai sistemul de ventilare B1;2;3;4;7;14 OVE160 pina la cota +3.400, B5; B6;P1 pina la cota +6.900.
CC 3.1	Limba contractului este limba română. Legislația aplicabilă este legislația Republicii Moldova.
CC 8.1	Graficul de lucru al altor contractori: <i>prevederea nu este aplicabilă</i>
CC 9.1	Următoarele documente facă parte din Contract: ▪ Schema personalului de bază
CC 13.1	Sumele minime de asigurare și franșizele deductibile sunt (% din Costul Contractului): (a) pentru pierderea sau deteriorarea Lucrărilor, Instalațiilor și Materialelor: 0,2% (b) pentru pierderea sau deteriorarea Echipamentelor: 0,25 %. (c) pentru pierderea sau deteriorarea proprietății (cu excepția Lucrărilor, Instalațiilor, Materialelor și Echipamentelor) în legătură cu Contractul: 0,3%. (d) pentru vătămarea corporală sau decesul: (i) angajaților Contractantului: 0,7% (ii) altor persoane: 0,7%.
CC 14.1	Date despre șantier: Șantierul este pe teritoriul primăriei s. Cioara .
CC 21.1	Șantierul va fi transmis de Beneficiar și preluat de Contractor în termen de 7 zile din data semnării Contractului .
CC 25.2	Tariful pe oră și tipurile de cheltuieli rambursabile pentru Conciliator: Suma totală (onorariu + cheltuieli rambursabile (transport)) este de 900 MDL pe oră.
CC 25.3	Instituția ale cărei proceduri de arbitraj se vor utiliza: Curtea de Arbitraj Comercial Internațional de pe lângă Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova, în conformitate cu Regulamentul acestei Curți, în componența a trei arbitri: câte unul numit de fiecare dintre părți și un supra-arbitru ales de cei doi arbitri. Locul arbitrajului este: Chișinău, Republica of Moldova
CC 26.1	Autoritatea de desemnare a Conciliatorului: Consiliul de mediere de pe lângă

	Ministerul Justiției al Republicii Moldova.
CC 27.1	Contractorul va prezenta un Program (Grafic) de executare a lucrărilor în termen de 10 zile din data emiterii Scrisorii de Acceptare.
CC 27.3	Actualizări periodice ale Programului vor fi efectuate la fiecare 30 de zile . Suma care urmează a fi reținută pentru prezentarea cu întârziere a Programului actualizat este: prevederea nu este aplicabilă .
CC 34.1	Perioada de remediere a defectelor este: 6 luni .
CC 44.1	Contractul NU va fi supus prevederii privind ajustarea prețului, conform Punctului 44 din Condițiile Generale ale Contractului.
CC 45.1	Proporția plăților reținute este: 10%
CC 46.1	Penalități pentru întârziere pentru toate Lucrările sunt 0,10 % pe zi din Prețul Final al Contractului . Suma maximă a Penalităților pentru toate Lucrările este 5% din Prețul Final al Contractului .
CC 47.1	Bonusul de executare anticipată pentru toate Lucrările este 0 % pe zi din Prețul Final al Contractului . Suma maximă a Bonusului pentru toate Lucrările este 0% din Prețul Final al Contractului .
CC 48.1	Plățile în avans sunt: până la 20% din Prețul Total al Contractului și se vor plăti Contractorului nu mai târziu de data începerii lucrărilor.
CC 49.1	Suma Garanției de bună execuție este: 5 % din Prețul Total al Contractului .
CC 55.1	Data până la care se solicită desenele tehnice „conform lucrărilor executate”, manualele privind exploatarea și întreținerea este Data de finalizare a Lucrărilor .
CC 55.2	Suma penalității reținută în cazul neprezentării Desenelor tehnice „conform lucrărilor executate” și/sau manualelor de exploatare și întreținere până la data solicitată conform CC 55.1 este 0,2% din Prețul Contractului .
CC 56.2 (g)	Numărul maxim de zile: 50 zile
CC 57.1	Procentul aplicat la valoarea lucrării nefinalizate, reprezentând costul suplimentar al Beneficiarului pentru finalizarea Lucrărilor, este: 15%

**Acord Adițional Nr. 1
la contractul nr. IFB-W-12071-RO4
semnat la 26 august 2020**

Conform solicitării Primăriei și Agenției de Implementare a SP din s. Cioara, r-nul Hîncești, de comun cu compania de construcții ROSIVID CONSTRUCT S.R.L., aprobată prin hotărârea Comitetului Executiv al FISM **din 18 decembrie 2020**, privind modificarea devizului de lucru și extinderea termenului de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-12071-RO4 în cadrul implementării SP nr. 4408 „**Lucrari civile la gradinita de copii "Lăstărel"**” din s. Cioara, r-nul Hîncești, părțile convin asupra următoarelor:

1. Se modifică devizul de lucru la contractul nr. IFB-W-12071-RO4 în cadrul implementării subproiectului „**Lucrari civile la gradinita de copii "Lăstărel"**” din s. Cioara, r-nul Hîncești, după cum urmează:
 - Se exclud lucrări în sumă de **74 615,22 lei** – la prețuri inițiale;
 - Se includ lucrări în sumă de **194 474,89 lei** – la prețuri inițiale;
 - Se includ lucrări în sumă de **99 873,07 lei** – la prețuri curente;
 - Estimarea modificării totale: **(plus) 219 732,74 lei**, ce constituie 17,37 % din costul contractului.
2. Actul schimbărilor în devizul de cheltuieli din 18 decembrie 2020 se anexează la prezentul Acord Adițional.
3. Se extinde termenul de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-12071-RO4 în cadrul implementării subproiectului „**Lucrari civile la gradinita de copii "Lăstărel"**” din s. Cioara, r-nul Hîncești, data finalizării lucrărilor considerînd-o **26 martie 2020**.
4. Celelalte condiții ale contractului rămân neschimbate.
5. Semnat la data de _____.

BENEFICIAR:


Gherela Ion, Primar,
Primăria s. Cioara, r-nul Hîncești


Cecilia Olednic, Președinte,
Agenția de Implementare a SP,
s. Cioara, r-nul Hîncești

CONTRACTOR:


Cebotari Andrei, Director,
ROSIVID CONSTRUCT S.R.L.

IMPORTANT: Acordul Adițional semnat urmează a fi returnat la FISM în termen de 10 zile.

**Acord Adițional Nr. 2
la contractul nr. IFB-W-12071-RO4
semnat la 26 august 2020**

Conform solicitării Primăriei și Agenției de Implementare a SP din s. Cioara, r-nul Hîncești, de comun cu compania de construcții ROSIVID CONSTRUCT S.R.L., aprobată prin hotărârea Comitetului Executiv al FISM **din 26 martie 2021**, privind extinderea termenului de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-12071-RO4 în cadrul implementării SP nr. 4408 „**Lucrari civile la gradinita de copii "Lăstărel"**” din s. Cioara, r-nul Hîncești, părțile convin asupra următoarelor:

1. Se extinde termenul de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-12071-RO4 în cadrul implementării subproiectului „**Lucrari civile la gradinita de copii "Lăstărel"**” din s. Cioara, r-nul Hîncești, data finalizării lucrărilor considerînd-o **15 mai 2021**.
2. Celelalte condiții ale contractului rămân neschimbate.
3. Semnat la data de 26.03.2021.

BENEFICIAR:



Gherela Ion, Primar,
Primăria s. Cioara, r-nul Hîncești

CONTRACTOR:



Cebotari Andrei, Director,
ROSIVID CONSTRUCT S.R.L.

L. Olednic
Cecilia Olednic, Președinte,
Agenția de Implementare a SP,
s. Cioara, r-nul Hîncești

IMPORTANT: Acordul Adițional semnat urmează a fi returnat la FISM în termen de 10 zile.

**Acord Adițional Nr. 3
la contractul nr. IFB-W-12071-RO4
semnat la 26 august 2020**

Conform solicitării Primăriei și Agenției de Implementare a SP din s. Cioara, r-nul Hîncești, de comun cu compania de construcții ROSIVID CONSTRUCT S.R.L., aprobată prin hotărârea Comitetului Executiv al FISM **din 30 aprilie 2021**, privind modificarea devizului de ucru și extinderea termenului de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. FB-W-12071-RO4 în cadrul implementării SP nr. 4408 „**Lucrari civile la gradinita de copii "Lăstărel"**” din s. Cioara, r-nul Hîncești, părțile convin asupra următoarelor:

1. Se modifică devizul de lucru la contractul nr. IFB-W-12071-RO4 în cadrul implementării subproiectului „**Lucrari civile la gradinita de copii "Lăstărel"**” din s. Cioara, r-nul Hîncești, după cum urmează:
 - Se exclud lucrări în sumă de **96 231,99 lei** – la prețuri inițiale;
 - Se includ lucrări în sumă de **71 093,06 lei** – la prețuri inițiale;
 - Se includ lucrări în sumă de **208 637,44 lei** – la prețuri curente;
 - Estimarea modificării totale: **(plus) 183 498,51 lei**, ce constituie 14,51 % din costul contractului.
2. Actul schimbărilor în devizul de cheltuieli din 28 aprilie 2021 se anexează la prezentul Acord Adițional.
3. Se extinde termenul de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-12071-RO4 în cadrul implementării subproiectului „**Lucrari civile la gradinita de copii "Lăstărel"**” din s. Cioara, r-nul Hîncești, data finalizării lucrărilor considerînd-o **01 iulie 2021**.
4. Celelalte condiții ale contractului rămân neschimbate.
5. Semnat la data de 11.05.2021.

BENEFICIAR:



Gherela Ion, Primar,
Primăria s. Cioara, r-nul Hîncești



Cecilia Olednic, Președinte,
Agenția de Implementare a SP,
s. Cioara, r-nul Hîncești

CONTRACTOR:



Cebotari Andrei, Director,
ROSIVID CONSTRUCT S.R.L.

Republica Moldova

Fondul de Investiții Sociale

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1 din 28.07.2021

privind lucrarea Lucrări civile la grădinița de copii executată în cadrul
contractului nr. 4408 din 26.08.2020 2021 încheiat între Primăria
Libova și AI pentru lucrările de reparație a _____

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. _____ eliberată de Primăria
_____ la _____ 2021.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul începînd cu
28.07 2021 fiind formată din:

Președintele Comisiei

Primarul Ghereta Ion

Membrii Comisiei:

Președintele AI Plednic Cecilia

Consultant FISM Costaru Stanislav

Responsabil tehnic Dobros Vladimир

Contabilul Primăriei Isacovici Alina

3. Au mai participat la recepție:

Libotari Andrei director _____ și Tiosa Sergiu diriginte de șantier
(numele, prenumele) (calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete
piecele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Recepționarea lucrărilor
conform deciziei

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală _____, destinația _____, compus din următoarele construcții _____, suprafața la sol _____, suprafața totală, _____, numărul de etaje _____, conform certificatului de recepție rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de _____ file, a fost încheiat astăzi _____ la _____ în _____ exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele Comisiei

Primarul

Membrii Comisiei:

Președintele AI

Consultant FISM

Responsabil tehnic

Contabilul Primăriei

(numele, prenumele, semnătura)

9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

Lucrarea _____

" " 2021

L.Ș.

(semnătura)

(funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea " _____ " este

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

" " 2021

L.Ș.

(semnătura)

PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

" " 2021

L.Ș.

(semnătura)

**Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului
care sunt lipsă sau incomplete.**

1. Împreună pereților în sala de activități nr. 2.
2. Finisarea lucrărilor după faonare și bolile.
3. Se începe graficele exterioare cu tine.
4. Finisarea lucrărilor la toate ferestrele
exterioare.
5. Instalarea plasei la ventilație
6. Instalarea venturilor în bucătărie
7. Se începe fontana.
8. Se spălat și dezinfectat tot apeductul.
9. Se finisat graficele la toate reșile.
10. Montarea hotelor.



Primarul

Președintele Agenției

Inspector Local

[Handwritten signature]



V. Dobrova

Lista lucrărilor cuprinse în Documentatia Tehnică ce n-au fost executate.

[Large handwritten signature in blue ink]



Primarul

Președintele Agenției

Inspector Local

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr. 1 din 28.07 2021

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a respectat prevederile
proiectului.



Primarul
Președintele Agenției
Inspector Local

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]



RECOMANDARE

Adminstratia, Gradinitei de copii "Lastaras " a colaborat cu SRL "Rosivid Construct" in cadrul contractului de antrepriza 26.08.2020 Nr.IFB-W-12071-RO4, privind "Lucrari civile la gradinita de copii "Lastarel" din s.Cioara , r-nul Hincesti in suma de 1 667 918,68 lei.

Lucrarile contractate cu antreprenorul nominalizat au fost executate in conformitate cu normele in vigoare, in termenii stabiliti, la nivelul calitatii corespunzator cerintelor impuse. Datorita profesionalismului colaboratorilor SRL "Rosivid Construct", a oferit intodeauna suportul in alegerea celor mai bune optiuni si solutii, in vederea indeplinirii calitative si in termini cit mai restrinsi a lucrarilor incredintate.

Pe parcursul desfasurarii contractelor nu au avut loc de accidente tehnice si nu au fost depistate neconformitati cu normele de executie.

In concluzie, recomandam compania SRL "Rosivid Construct", ca fiind un antreprenor profesionist si de incredere pentru orice beneficiar cu care va conlucra si apriem serviciile sale de calitate si flexibilitate oferite, care o diferentiaza intr-un mod favorabil de competitorii sai.

Sef Directie:

P. Dholovic *P. Plesar*



FORMULARUL F3.9

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului **Lucrari civile la gradinita de copii „Lastarel” din s. Horotca, r-nul Ialoveni.**
2. Numărul și data contractului **Nr. IFB-W-12537-RO4,nr.4411, din 24.08.2021**
3. Denumirea/numele beneficiarului **Primaria s. Horotca**
4. Adresa beneficiarului **R. Moldova, r-n Ialoveni, s. Horotca**
5. Țara **R. Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Antreprenor general**
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - ☐ antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - ☐ antreprenor asociat
 - ☐ subantreprenor
7. Valoarea contractului:
 - a) inițială- **1 075732,58 lei**
 - b) finală- **1 075732,58 lei**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **Nu au fost.**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată- **Pina la 14.12.2022**
 - b) efectiv realizată- **Obiectul s-a realizat pina pe data de 14.12.2022**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: **Obiectul s-a realizat in termen.**
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor- **Proces Verbal №1, din data 14.12.2022**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **Nu au fost.**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: acoperis din tabla amprentata tip tigla, sisteme de jgheaburi, sisteme de burlane, etc.

Data completării: **17.03.2024**

Semnat:

Nume: **Cebotari Andrei**

Funcția în cadrul firmei: **Administrator**

Denumirea firmei și sigiliu: **SRL „Rosivid Construct”**

la procesul-verbal de recepție finală
Nr. 1 din 14.12. 2022

This image shows a single sheet of white paper with horizontal blue or grey ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There is no handwriting or other markings on the paper.

de Implementare



Conny
Witz

Republica Moldova
Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală
(denumirea modificată a IP "Fondul de Investiții Sociale din Moldova" în baza Hotărârii
Guvernului nr. 271 din 20.04.2022)

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr 1 din 14.12. 2022

Privind recepția finală la subproiectul „**Lucrari civile la gradinita de copii**” din s.**Horotca, r-nul Ialoveni** executată la obiectul subproiectul „**Lucrari civile la gradinita de copii**” din s.**Horotca, r-nul Ialoveni** în cadrul contractului IFB-W-12537-RO4 a subproiectului nr. 4411 din 24.08.2021 încheiat între **Primăria s.Horotca r-nul Ialoveni** și compania de construcții „**Rosivid Construct SRL**” pentru efectuarea lucrărilor la subproiectul subproiectul „**Lucrari civile la gradinita de copii**” din s.**Horotca, r-nul Ialoveni**
Lucrările au fost executate în baza autorizației în construire, documentației de proiect și caietului de sarcini.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul de la _____ până la _____ 2022

Fiind formată din:

Președintele Comisiei:

Primarul Lioba Ion

Membrii Comisiei:

- Președintele Agenției de Implementare Vicol Nina
· Membru Agenției de Implementare _____
· Contabilul Primăriei Podoleanu Nina
· Responsabil tehnic Onceanu Leonid

2. Au mai participat la recepție:

Reprezentantul companiei „**Rosivid Construct**” SRL

· directorul companiei: **Cebotari Andre**

· diriginte de santier: **Teosa Sergiu**

Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) Lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei –anexă nr.1;
- 2) Lucrările au fost complet terminate la data de _____

- 3) Observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost (nu au fost) completate;
- 5) Instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sunt în posesia utilizatorului;
- 6) Construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de _____ până în prezent, respectiv pe o durată de 6 luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr.2;
- 7) Valoarea obiectului este de 1075232,58 lei conform listei-anexă nr. 1.

3. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:

Recepția finală a obiectului.

4. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

5. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:
de receptionat _____
6. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 2 anexe numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi _____ în 4 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele Comisiei :

Primarul Giobu Ion

Membrii Comisiei:

- Președintele Agenției de Implementare Vicol Nina
- Membru Agenției de Implementare _____
- Responsabil tehnic Onceanu Leonid
- Contabilul Primăriei Podoleanu Nina

**TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:**

**PRIMITĂ:
INVESTITORUL:**



ACORDUL CONTRACTUAL

Acest Acord este încheiat în ziua de 24. 08 2021 între Primăria s. Horodca, r-nul Ialoveni, reprezentată de Ciobu Ion, primarul și Agenția de Implementare a sub-proiectului (SP) din s. Horodca, r-nul Ialoveni, reprezentată de Nina Vicol, președinte (în continuare numit "Beneficiar"), pe de o parte, și compania ROSIVID CONSTRUCT SRL, cu adresa: mun. Chișinău, str. 27 Martie 1918,3, ap. 3A, reprezentată de Cebotari Andrei, director (în continuare numit "Contractor"), pe de altă parte.

Întrucât Beneficiarul dorește ca Contractorul să execute Contractul nr. IFB-W-12537-RO4, "Lucrări civile la grădinița de copii" din s. Horodca, r-nul Ialoveni (numite în continuare "Lucrările") și Beneficiarul a acceptat oferta Contractorului în valoare de 1 075 732,58 lei (un milion șaptezeci și cinci mii șapte sute treizeci și doi lei 58 bani, care conține costuri pentru toate operațiunile legate de executarea lucrărilor, conform Devizului de cheltuieli, inclusiv și costul echipamentului și materialelor în prețuri curente, această sumă urmează a fi utilizată pentru executarea și finalizarea Lucrărilor contractate, precum și pentru remedierea oricăror defecte ale acestora.

În cele ce urmează Părțile au căzut de acord privind următoarele:

1. În acest Acord cuvintele și expresiile vor avea același sens care le este atribuit în Condițiile Generale ale Contractului, la care se va face referință în continuare, și care vor forma și vor fi citite ca o parte componentă a Contractului.
2. Următoarele documente se consideră a fi, se citesc și se interpretează ca parte a acestui Acord. Acest Acord prevalează față de toate celelalte documente ale Contractului:
 - i. Acordul Contractual,
 - ii. Scrisoarea de acceptare,
 - iii. Scrisoarea de Ofertă a Contractorului,
 - iv. Condițiile speciale ale contractului,
 - v. Condițiile generale ale contractului, inclusiv Anexa,
 - vi. Specificațiile,
 - vii. Desenele tehnice,
 - viii. Devizul de cheltuieli,
 - ix. Fișa Planului Managementului de mediu, și
 - x. orice alt document **menționat în Condițiile Speciale ale Contractului** ca făcând parte din Contract.
3. Luând în considerare plățile pe care Beneficiarul trebuie să le achite Contractorului, după cum se menționează în continuare, prin aceasta Contractorul convine cu Beneficiarul să execute și să finalizeze lucrările și să remedieze toate defectele acestora, în conformitate cu prevederile acestui Contract în toate aspectele lui.

4. Beneficiarul se obligă de a achita plata către Contractor în funcție de executarea și finisarea lucrărilor și după remedierea defectelor acestora la Prețul Contractului sau altă sumă plătită în conformitate cu prevederile Contractului, în termenii și în modul prevăzut de Contract.

DREPT PENTRU CARE Părțile au încheiat prezentul Acord spre a fi executat în conformitate cu legislația Republicii Moldova în ziua, luna și anul indicate mai sus.

Pentru și în numele BENEFICIARULUI:

Semnat de:

Ciobu Ion, primar

Primăria s. Horodca, r-nul Ialoveni

Adresa: s. Horodca, r-nul Ialoveni

Tel. 0268-40236, 079182942

Email *coronobecetevina@rombuc.w*

horodcaprimaria@gmail.com

Codul IBAN:

226631MD75TRPDAT2000001146600

Banca plătitoare: *MF Giecorovă de Stat*

Codul băncii: *TR2MD2X*

Codul fiscal: *1007601008362*

Semnat de:

Nina Vicol, președinte

Agenția de Implementare a sub-proiectului
din s. Horodca, r-nul Ialoveni

În prezența:

D-lui Iurie Chiorescu, director

II „Fondul de Investiții Sociale din Moldova”

Pentru și în numele CONTRACTORULUI:

Semnat de:

Cebotari Andrei, director

Compania: ROSIVID CONSTRUCT SRL

Adresa: mun. Chișinău, str. 27 Martie 1918, nr.3,
ap(of.) 3A

Tel. 069259421

Email *andreicebotariandrei@gmail.com*

Codul IBAN: *MD22MD222473V40278557100*

Banca beneficiară: *BE-MOBIA SPANCA-OT*

Codul băncii: *MOBMD22 Group SA*

Codul fiscal: *1015600024953*

Acord Adițional Nr. 2
la contractul nr. IFB-W-12537-RO4
semnat la 24 august 2021

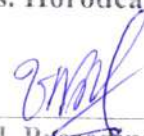
Conform solicitării Primăriei și Agenției de Implementare a SP din s. Horodca, r-nul Ialoveni, de comun cu compania de construcții ROSIVID CONSTRUCT SRL, aprobată prin hotărârea Comitetului Executiv al FISM din 30 martie 2022, privind modificarea devizului de lucru la contractul nr. IFB-W-12537-RO4 în cadrul implementării SP nr. 4411 „Lucrări civile la grădinița de copii” din s. Horodca, r-nul Ialoveni, părțile convin asupra următoarelor:

1. Se modifică devizul de lucru la contractul nr. IFB-W-12537-RO4 în cadrul implementării subproiectului „Lucrări civile la grădinița de copii” din s. Horodca, r-nul Ialoveni, după cum urmează:
 - Se exclud lucrări în sumă de 72 085,40 lei – la prețuri inițiale;
 - Se includ lucrări în sumă de 53 486,50 lei – la prețuri inițiale;
 - Se includ lucrări în sumă de 18 598,72 lei – la prețuri curente;
 - Estimarea modificării totale: (minus) 0,18 lei.
2. Actul schimbărilor în devizul de cheltuieli din 30 martie 2022 se anexează la prezentul Acord Adițional.
3. Celelalte condiții ale contractului rămân neschimbate.
4. Semnat la data de 30.03.2022.

BENEFICIAR:



Ciobu Ion, Primar,
Primăria s. Horodca, r-nul Ialoveni

✓ 
Nina Vicol, Președinte,
Agenția de Implementare a SP,
s. Horodca, r-nul Ialoveni

CONTRACTOR:



Cebotari Andrei, Director,
ROSIVID CONSTRUCT SRL

IMPORTANT: Acordul Adițional semnat urmează a fi returnat la FISM în termen de 10 zile.

Nr. 1 , din 14.12. 2022

dintele comisiei

mentare

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului **Lucrarilor de reparatie, privind amenajarea spatiului pentru amplasarea unui depozit farmaceutic si a centrului de dilutie.**
2. Numărul și data contractului **Nr. 378-LP din 31.10.2022**
3. Denumirea/numele beneficiarului **IMSP Institutul Oncologic**
4. Adresa beneficiarului **mun. Chisinau str. N. Testemiteanu 30**
5. Țara **R.Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului :
a) antreprenorul sau antreprenorul general
7. Valoarea contractului în care s-a încheiat contractul
 - a) inițială (la data semnării contractului) **2 026 637,58 lei**
 - b) finală (la data finalizării contractului) **2 026 637,58 lei**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **Nu au fost**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată **10.12.2022**
 - b) efectiv realizată **10.12.2022**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul **Obiectul s-a realizat in termen.**
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **PV. Nr.4 din 19.01.2023**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție **Nu au fost**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte :amenajare spatiului pentru amplasarea unui depozit farmaceutic si a centrului de diluatie

Data completării: **13.03.2024**

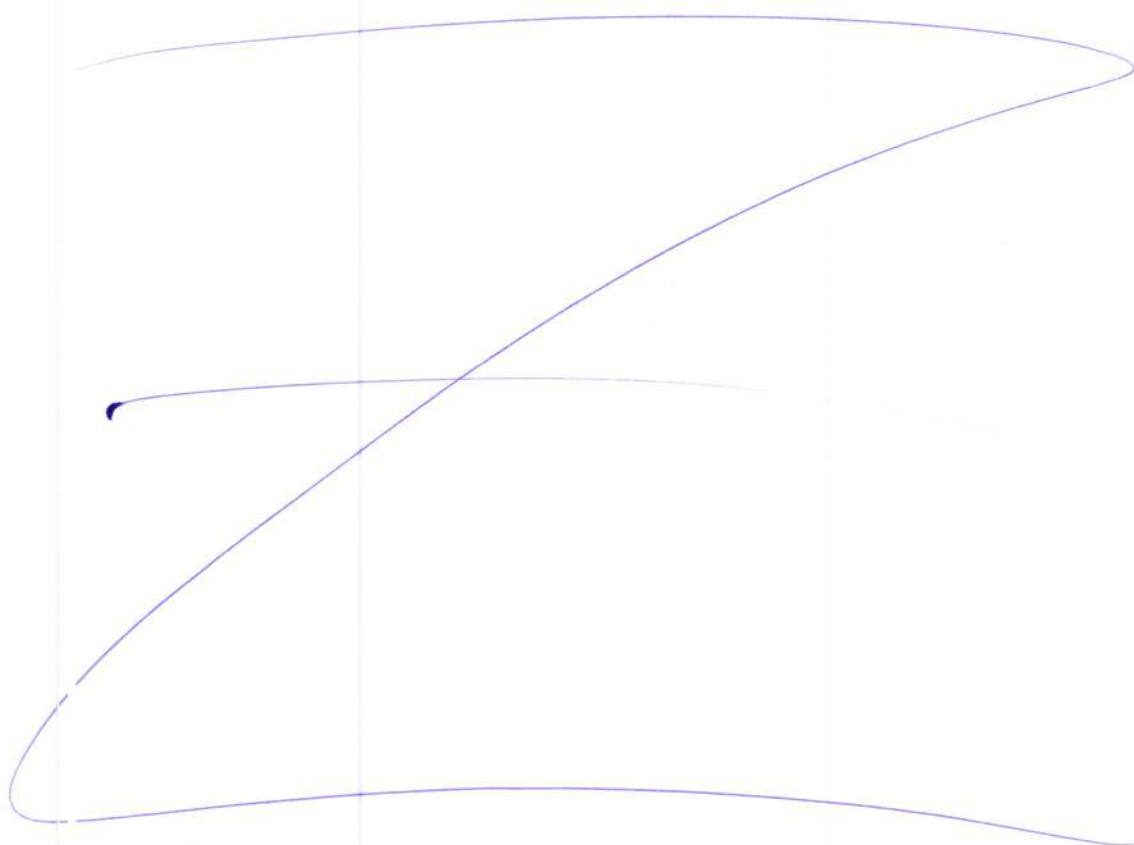
Semnat:

Nume: **Cebotari Andrei**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **Rosivid Construct SRL**

Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica la care nu s-a respectat prevederile
proiectului.



✓

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 378-LP
privind achiziția prin Licitatie deschisă

, 31" octombrie 2022

mun. Chișinău

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție prin Licitatie deschisă nr. ocds-03wdp1-MD-1662986939192 din "03" octombrie 2022, între **IMSP Institutul Oncologic**, cu sediul în mun. Chișinău str. Nicolae Testemitanu 30, telefon: 0-22-85-26-70, fax: 0-22-73-33-63, IDNO: 1003600151023 reprezentat prin **Director Ruslan BALTAGA**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **Rosivid Construct SRL**, cu sediul în mun. Chișinău, str. 27 martie 1918, nr.3, of.3a, telefon: 069259421, IDNO 1015600024953 autorizat pentru activitatea în construcții: extras din Registrul de stat al persoanelor juridice nr. : 405579 din „27” februarie 2019, eliberată de I.P Agenția Servicii Publice, pentru genurile de activitate: Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările reprezentat prin **Administrator Andrei CEBOTARI** în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute "**Lucrărilor de reparație, privind amenajarea spațiului pentru amplasarea unui depozit farmaceutic și a centrului de diluție**" în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de: **Din data aprobării contractului de antrepriză în BAP până la 10.12.2022**, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de

Nr. 1 din 19.01.2023

RECOMANDARE

Adminstratia, „IMSP Institutul Oncologic “ a colaborat cu SRL “Rosivid Construct” in cadrul contractului de antrepriza 31.10.2022 Nr.378-LP, privind **“Lucrarilor de reparatie ,privind amenajarea spatiului pentru amlasarea unui depozit farmaceutic si a centrului de dilutie in suma de 2 026 637,58lei.**

Lucrarile contractate cu antreprenorul nominalizat au fost executate in conformitate cu normele in vigoare, în termenii stabiliți, la nivelul calității corespunzator cerintelor impuse. Datorita profesionalismului colaboratorilor **SRL “Rosivid Construct”**, a oferit intodeauna suportul in alegerea celor mai bune optiuni si solutii, in vederea indeplinirii calitative si in termeni cit mai restrinsi a lucrarilor incredintate.

Pe parcursul desfasurarii contractelor nu au avut loc de accidente tehnice si nu au fost depistate neconformitati cu normele de executie.

In concluzie, recomandam compania **SRL “Rosivid Construct”**, ca fiind un antreprenor profesionist si de incredere pentru orice beneficiar cu care va conlucra si aprciem serviciile sale de calitate si flexibilitate oferite, care o deferentiaza intr-un mod favorabil de competitorii sai.

Sef Directie:

 A. Lavulov



Anexa nr. 2
la Contractul nr. 378-LP
Din „31” octombrie 2022

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenii de executare
1	Lucrărilor de reparație, privind amenajarea spațiului pentru amplasarea unui depozit farmaceutic și a centrului de diluție	45000000-7	unitate	1	1 688 864,65	2 026 637,58	Din data aprobării contractului de antrepriză în BAP până la 10.12.2022
TOTAL					1 688 864,65	2 026 637,58	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR



Republica Moldova

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRIILOR Nr. 4 din 19.01.2023

Privind lucrarea "Lucrărilor de reparație, privind amenajarea spațiului pentru amplasarea unui depozit farmaceutic și a centrului de diluție" în cadrul contractului Nr. 378-LP din 31.10.2022 încheiat între IMSI' Institutul Oncologic și Rosivid Construct SRL.

1. Lucrarile au fost executate în baza autorizatiei de construire (conform legii 163 nu este necesar)
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 19.01.2023 – 19.01.2023, fiind formată din :

Președintele comisiei: Sergiu Robu – vicedirector administrare patrimoniului IMSP I.O

Memori:

Stefan Matcovschi - șef serviciu ascensoare;

Alexei Zavulan- sef sectia POPCA si SM;

Alla Rotari – juriconsult, serviciu juridic;

Alina Prozorovschi – contabil, sectia EF;

(numele, prenumele funcția)

Specialisti :

Vitalie Damian – responsabil tehnic Nr.1115

Serghei Teosa– diriginte de santier, certificat Nr.1529

(numele, prenumele funcția)

Au mai participat:

Andrei Cebotari– administrator Rosivid Construct SRL

(numele, prenumele funcția)

3. Constatările comisiei de recepție:

1. din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
2. lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
3. în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.
4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De a receptiona obiectul: " Lucrărilor de reparație, privind amenajarea spațiului pentru amplasarea unui depozit farmaceutic și a centrului de diluție "

4. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Lucrarile au fost executate conform caietului de sarcini

5. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De a aproba receptia la terminarea lucrarilor cu inlaturarea neconformitatilor specificate in anexa nr.3

6. Descrierea obiectului recomandat spre recepție: "Lucrărilor de reparație, privind amenajarea spațiului pentru amplasarea unui depozit farmaceutic și a centrului de diluție" Obiectul cu numărul cadastral: 0100214.147.16 adresa poștală: N. Testimiteanu 30
destinația: Instituție Medico-Sanitară Publică.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 fișe și anexele numerotate, cu un total de 5 fișe, a fost încheiat astăzi 19.01.2023 în 4 exemplare

Com sia de recepție:

Președinte: Sergiu Robu

Membri: Stefan Matcovschi

Alexei Zavulan

Alla Rotari

Alina Prozorovschi

Specialisti:

Vitalie Damian

Serghei Teosa

(numele, prenumele, semnătura)

9. Lucrarea: "Lucrărilor de reparație, privind amenajarea spațiului pentru amplasarea unui depozit farmaceutic și a centrului de diluție" este:

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL

" 19 " ianuarie 2023.

L.S.

(signature)

PRIMITĂ

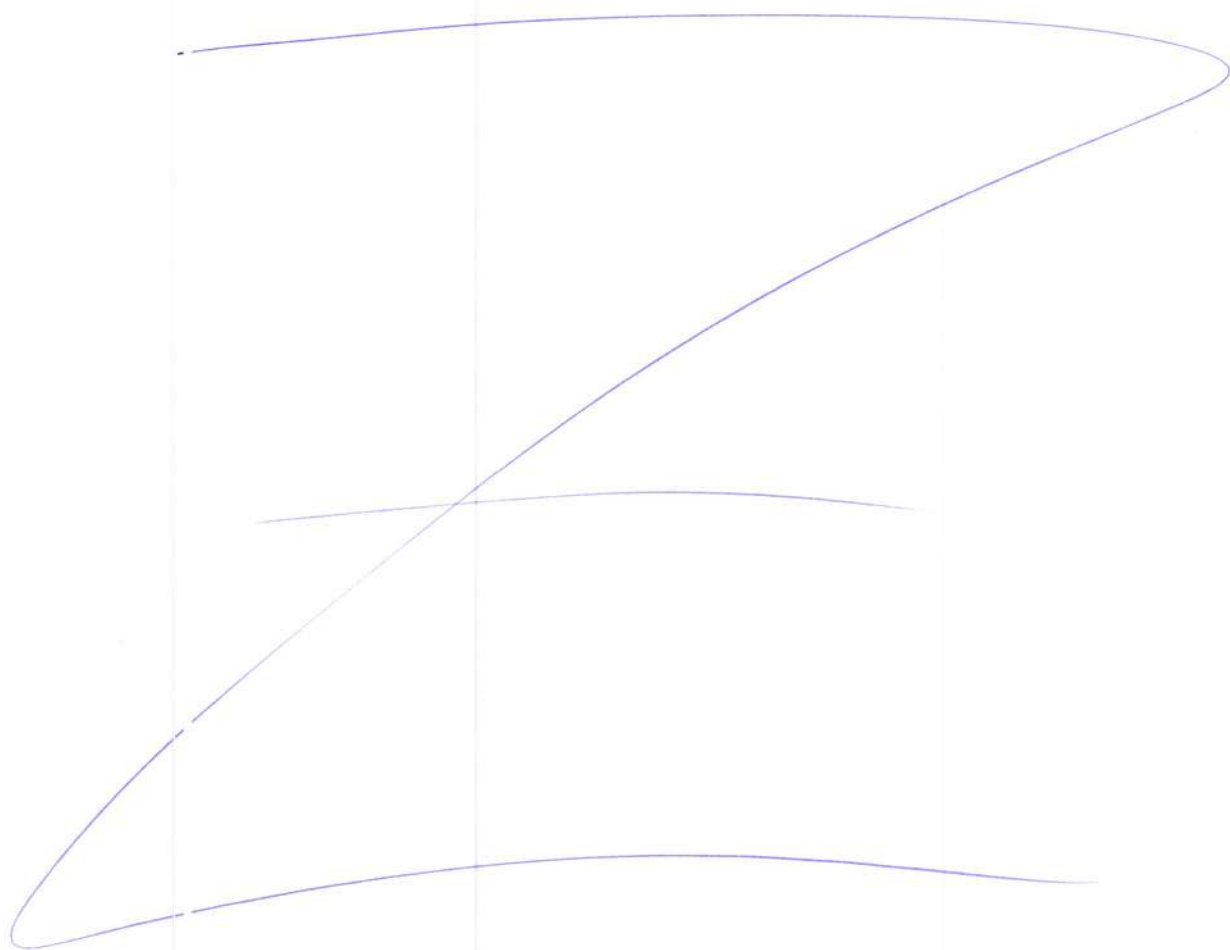
INVESTITORU

" 19 " ianuarie 2022

~~L.S.~~

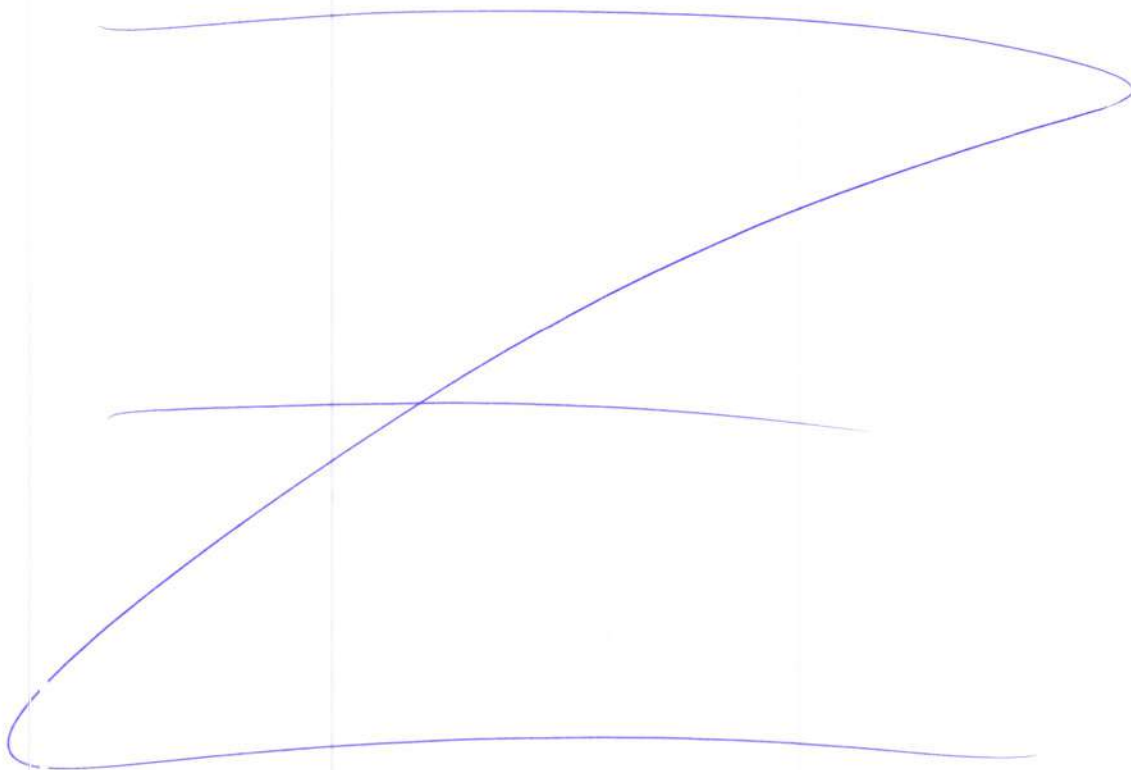
(scripătură)

Lista pieselor din documentatia scrisa si desenata a obiectului
care sunt lipsa sau incomplete.



Anexa nr.2
la procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor
nr.4, din 19.01.2023

Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica ce n-au fost executate.



EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului **Lucrari de reparatie capitala a salii de sport la Colegiul de Constructie din mun.Hincesti,**
2. Numărul și data contractului **Nr. ocds-b3wdp1-MD-1677503902453/10, din 04.04.2023**
3. Denumirea/numele beneficiarului **Colegiul de Constructie din mun.Hincesti,**
4. Adresa beneficiarului, **mun. Hincesti, str.A.Marinesco,10A**
5. Țara **R. Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Antreprenor general**
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - ☐ antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - ☐ antreprenor asociat
 - ☐ subantreprenor
7. Valoarea contractului:
 - a) inițială- **1 160 287,34 lei**
 - b) finală- **1 160 287,34 lei**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:
Nu au fost.
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată- **Pina la 04.05.2023**
 - b) efectiv realizată- **Obiectul s-a realizat pina pe data de 04.06.2023**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: **Obiectul s-a realizat in termen.**
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor- **Proces Verbal №1, din data 14.11.2023**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **Nu au fost.**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: acoperis din tabla amprentata tip tigla, sisteme de jgheaburi, sisteme de burlane, etc.

Data completării: **20.03.2024**

Semnat:

Nume: **Cebotari Andrei**

Funcția în cadrul firmei: **Administrator**

Denumirea firmei și sigiliu: **SRL „Rosivid Construct”**

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ
nr. ocds-b3wdp1-MD-1677503902453 /10
privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Preț

04 aprilie 2023

mun. Hîncești
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1677503902453 din 15.03.2023, între **Colegiul de Construcții din mun. Hîncești**, cu sediul în **mun. Hîncești, str. A. Marinesco, 10 A**, telefon: 0 269 2-36-03, fax: 2-26-82, e-mail: **colegiuhincesti@gmail.com**, IDNO: 1007605000906, reprezentat prin **Directorul MEGHEREA Alexandru**,
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

și **SRL „Rosivid Construct”** cu sediul în **mun. Chișinău, str. Calea Ieșilor 61/1, cod IBAN : MD36VI022511100000078MDL** deschis la banca **BC „Victoriabank” SA**, cod bancar **VICBMD2X883** telefon: 069259421, cod fiscal **1015600024953** - înregistrată la Camera de înregistrare a Ministerului Justiției sub nr. **1015600024953** din **28 iulie 2015** autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația Nr. ____ din ____ eliberată de **Camera de Licențiere** pe un termen de **5 ani** pentru genurile de activitate : **Construcții și reconstrucții ingineresti** reprezentată prin:

Directorul CEBOTARI Andrei, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.
(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de reparație capitală a sălii de sport** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este: **aprilie-mai 2023** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor: **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **1 160 287,34 (un milion una sute șaiszeci mii două sute optzeci și șapte lei, 34 b.) MD**, inclusiv **193 381,22 (una sute nouăzeci și trei mii trei sute optzeci și unu lei, 22 b.) TVA lei MD**. (suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit. *Forma de garanție de bună execuție agreeată de Beneficiar este transfer pe contul MD43TRPCCC518430B01431AA, cuantumul: 5 % din valoarea contractului atribuit în sumă de 58 014,37 lei.*

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de

execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu

incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului. 10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **31 decembrie 2023**

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL		BENEFICIARUL	
Adresa poștală:	mun. Chișinău, str. 27 martie 1918 nr. 3, of. 3 a	Adresa poștală:	mun.. Hîncești, str. A. Marinesco, 10 A
Telefon:	069259421	Telefon:	0 269 2-36-03, 2-26-82
Cod fiscal:	1015600024953	Cod fiscal:	1007605000906
Banca:	BC „Victoriabank” SA	Banca:	Min. Fin. Trezoreria Centru-Chișinău
Cod:	VICBMD2X883	Cod:	TREZMD2X
IBAN	MD36VI022511100000078MDL	IBAN	MD95TRPCCC518430C01431AA

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Digitally signed by Cebotari Andrei
Date: 2023.04.04 12:15:13 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Andrei CEBOTARI

BENEFICIAR

Digitally signed by Megherea Alexandru
Date: 2023.04.04 15:12:47 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Alexandru MEGHEREA

Anexa nr. 1
la contractul nr. ocds-b3wdp1-MD-1677503902453 /10
din 04.04.2023

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Lucrări de reparație capitală a sălii de sport		Conform caietului de sarcini	Devizul-ofertă se anexează	
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPREZINTORUL

Digitally signed by Cebotari Andrei
Date: 2023.04.04 12:08:54 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Andrei CEBOTARI

BENEFICIAR

Digitally signed by Megherea Alexandru
Date: 2023.04.04 15:14:19 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Alexandru MEGHEREA

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inclusiv TVA	Suma, lei MD, Inclusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrări de reparație capitală a sălii de sport	45200000-9	buc	1	1 160 287,34	1 160 287,34	Aprilie-mai 2023

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPREZINTOR

Digitally signed by Cebotari Andrei
Date: 2023.04.04 12:09:09 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Andrei CEBOTARI

BENEFICIAR

Digitally signed by Megherea Alexandru
Date: 2023.04.04 15:15:32 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Alexandru MEGHEREA

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 1 din 14.11.2023

privind lucrarea *lucrările de reparație capitală a sălii de sport a Colegiul de Construcții din mun. Hîncești, str. A. Marinesco, 10 A*,
este în cadrul contractului nr. *ocds-b3wdp1-MD-1677503902453 /10* din *04 aprilie 2023* încheiat
între *Colegiul de Construcții din mun. Hîncești*, și *SRL „Rosivid Construct”* cu sediul în *mun. Chișinău, str. Calea, pentru lucrările de reparație capitală a sălii de sport*

1. Lucrările au fost executate în conformitate cu caietul de sarcini și devizul-oferta prezentat în modul prevăzut de Legislație, cu respectarea cerințelor tehnice în vigoare.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 04.04.2023 14.11, fiind formată din:

Presedintele comisei:

AL. Megherea (director)

Membrii Comisiei:

Sarcoc Savel (dir. adj. gospod.)

Artene Andrei (dir. adj. inst.)

Turcan Serghei (pres. CS, profesor)

Moldovanu Angela (contabil șef)

3. Au mai participat la recepție:

Cebotari Andrei (antreprenor)

4. Constatările comisiei de recepție:

De receptionat terminarea lucrarilor

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De receptionat terminarea lucrarilor

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

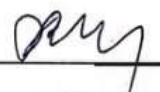
De receptionat terminarea lucrarilor

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

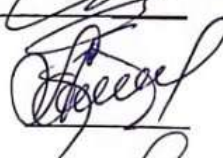
De receptionat terminarea obiectului in suma de 1 160 287,34 (un milion una sute șaizeci mii două sute optzeci și șapte lei, 34 b.) MD, inclusive TVA 193 381,22 (una sute nouăzeci și trei mii trei sute optzeci și unu lei, 22 b.) lei MD

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate a fost încheiat astăzi _____ 2023 în 3 (trei) exemplare.

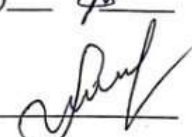
Comisia de recepție:

Presedintele comisei: AL. Megherea (director) 

Membrii Comisiei: Sarcoc Savel (dir. adj.gospod.) 

Artene Andrei (dir.adj.inst.) 

Turcan Serghei (pres. CS, professor) 

Moldovanu Angela (contabil sef) 

10. Lucrarea *lucrările de reparație capitală a sălii de sport a Colegiul de Construcții din mun. Hîncești*, este:

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

SRL „Rosivid Construct”

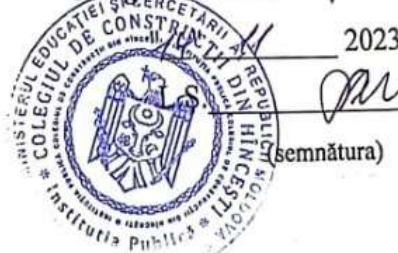
"1/1" 2023



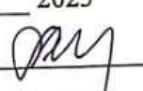
PRIMITĂ:

INVESTITORUL/BENEFICIARUL:

Colegiul de Construcții din mun. Hîncești

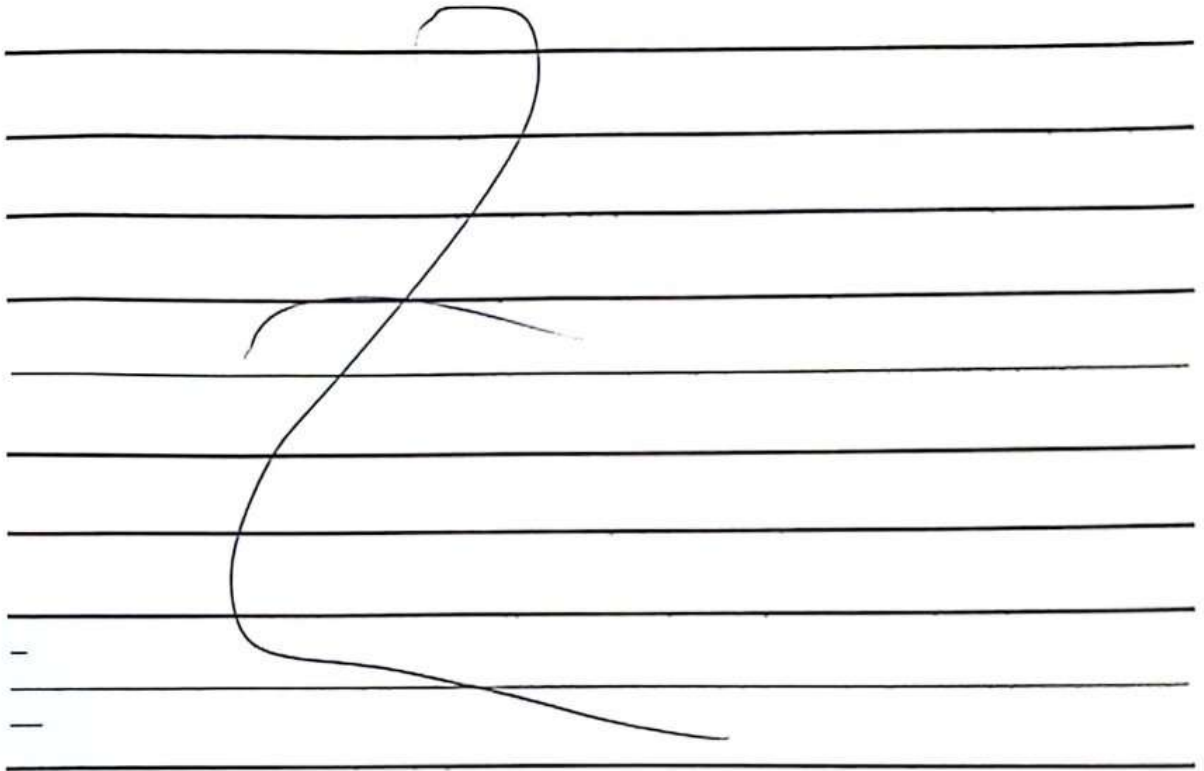


2023


(semnătura)

Anexa 1
la proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor
Nr.1 din,, _____ 2023

Documentatia scrisa si desenata, care trebuia prezentata,
au lipsit sau sint incomplete piesele



TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

SRL „Rosivid Construct”

" 11 2023



PRIMITĂ:

INVESTITORUL/BENEFICIARUL:

Colegiul de Construcții din mun. Hîncești,



11 2023

(semnătura)

**Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica care
nu au fost executate**

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

SRL „Rosivid Construct”



PRIMITĂ:

INVESTITORUL/BENEFICIARUL:

Colegiul de Construcții din mun. Hîncești.



Anexa 3
la proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor
Nr.1 din,, _____ 2023

**Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica la care nu s-a
Respectat prevederilor proiectului**

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

SRL „Roslyta Construct”



PRIMITĂ:

INVESTITORUL/BENEFICIARUL:

Colegiul de Construcții din mun. Hîncești,



RECOMANDARE

Administrația, **Colegiul de Construcții din mun. Hîncești**, cu sediul în **mun. Hîncești, str. A. Marinescu, 10 A** în cadrul contractului de antrepriza nr. **ocds-b3wdp1-MD-1677503902453 /10 din 04 aprilie 2023**, încheiat între **SRL „Rosivid Construct”** și **Colegiul de Construcții din Hîncești**, pentru **lucrările de reparație capitală a sălii de sport** , în suma de **1 160 287,34 (un milion una sute șaizeci mii două sute optzeci și șapte lei, 34 b.) MD**, inclusiv **193 381,22 (una sute nouăzeci și trei mii trei sute optzeci și unu lei, 22 b.) TVA lei MD**.

Lucrările contractate cu antreprenorul nominalizat au fost executate în conformitate cu normele în vigoare, în termenii stabiliți, la nivelul calității corespunzător cerințelor impuse. Datorită profesionalismului colaboratorilor SRL “Rosivid Construct”, a oferit întotdeauna suportul în alegerea celor mai bune opțiuni și soluții, în vederea îndeplinirii calitative și în termeni cât mai restrânși a lucrărilor încredințate.

Pe parcursul desfășurării contractelor nu au avut loc de accidente tehnice și nu au fost depistate neconformități cu normele de execuție.

În concluzie, recomandam compania SRL “Rosivid Construct”, ca fiind un antreprenor profesionist și de încredere pentru orice beneficiar cu care va conlucra și apreciem serviciile sale de calitate și flexibilitate oferite, care o diferențiază într-un mod favorabil de competitorii săi.

Director CCH

Artene Andrei

