

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: Lucrări de construcție și montaj a rețelelor electrice exterioare 10 kV la obiectul Ansamblu rezidențial construit pe terenul cu nr. cadastral 0100515233, situat pe str. Ioana Radu, nr. 27
2. Numărul și data contractului: Contract de antrepriză Nr. INMIR-2405 din 25.04.2024
3. Denumirea/numele beneficiarului: "City Development" S.R.L.
4. Adresa beneficiarului: str. Ioana Radu, nr. 27 mun. Chișinău
5. Țara: Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: Antreprenor
7. Valoarea contractului:

	exprimată în moneda	exprimată
	în care s-a	în echivalent
	încheiat contractul	dolari SUA
- a) inițială (la data semnării contractului) 4 100 000 242 505
- b) finală (la data finalizării contractului) 4 940 000 292 189
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost depistate
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) Contractată 5 luni
 - b) efectiv realizată 6 luni
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor P.V. nr. INMIR-2405-01/1 din decembrie 2024, INMIR-2405-01/2 din iulie 2025, INMIR-2405-02 din iulie 2025.
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: 13.11.2025

Semnat: _____

Nume: Luchianiuc Serghei

Funcția în cadrul întreprinderii: Director

Denumirea întreprinderii: S.C. „POLIMONTAJ” S.R.L./Asociat 2

25 aprilie 2024

mun. Chișinău

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

2.

1.1. **"CITY DEVELOPMENT" S.R.L.** numită în continuare **„Beneficiar”**, în persoana Directorului Balan Elena, activînd în baza Statutului pe de o parte și

1.2. **S.C. „POLIMONTAJ” S.R.L.** numită în continuare **„Antreprenor”**, în persoana Directorului Dl. Luchianiuc Serghei, activînd în baza Statutului, pe de altă parte, ambele numite în continuare **„Părți”**,

Luând în considerare:

- A) Necesitatea construirii unei linii electrice cu capacitatea de 10kV care să asigure alimentarea cu energie electrică a Ansamblurilor rezidențiale construite pe terenul cu nr. cadastral 0100515233, situat pe str. Ioana Radu, nr. 27 (proprietate privată "City Development" SRL) și nr. cadastral 0100515.519 situate pe str. Vasile Lupu, nr. 28 (proprietate privată FPC "Exfactor-Grup" SRL);
- B) Proiectul nr. 019/22-10-REE privind construirea liniei electrice în cablu de 10kV (comune) spre ansamblul rezidențial cu nr.cadastral 0100515233, situat pe str. Ioana Radu, nr. 27, elaborat de "Polimontaj" SRL;
- C) Acordul manifestat de "City Development" SRL și FPC "Exfactor-Grup" SRL de a contribui fiecare a câte 50% din valoarea lucrărilor de construire a liniei electrice în cablu de 10kV, prin semnarea de către fiecare separat a Contractului de antrepriză cu compania "Polimontaj" SRL,

au încheiat prezentul contract privind următoarele:

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrările de construcție și montaj, și anume:

- **Rețele electrice exterioare 10 kV (Extrateren comun)** la obiectul **Ansamblu rezidențial cu parcuri auto subterane, în limitele terenului situat pe str.Ioana Radu, nr. 27, sect.Buiucani, mun.Chisinau**, numit în continuare **„Obiect”**, în conformitate cu Proiectul nr. 019/22-10-REE (Anexa nr. 1), Devizul de cheltuieli (Anexa nr. 2), Normativele, Standardele și prescripțiile tehnice în vigoare, Avizele eliberate de către instituțiile de specialitate, iar Beneficiarul se obligă de a recepționa și de a achita Antreprenorului valoarea lucrărilor executate, conform prevederilor prezentului Contract.

2.2. Lucrările de construcție și montaj prevăzute în Contract reprezintă 50% din volumul necesar pentru construirea liniei electrice în cablu 10 kV comune spre ansamblu rezidențial pe terenul cu nr. cadastral 0100515.233, situat în mun.Chișinău, str. Ioana Radu, nr. 27, conform Proiectului Nr.019/22-10-REE (numit în continuare "Proiect"), până la un punct comun, stipulat în Proiect.

2.3. După punctul comun, Beneficiarul se obligă adițional să-și monteze linia electrică separat. Costul acestor lucrări nu sunt obiect al prezentului Contract.

2.4. Termenul executării lucrărilor se stabilește în mărime de 130 zile calendaristice din data semnării prezentului contract.

2.5. Antreprenorul va obține, după caz, în numele Beneficiarului, toate Autorizațiile/Avizele/Coordonările necesare pentru executarea lucrarilor (inclusiv autorizatiile de construire, dar fara a se limita la aceasta) pe baza documentatiei întocmite de Antreprenor.

2.6. Orice modificare a Proiectului va fi coordonată cu Beneficiarul.

2.7. La realizarea prezentului contract părțile se călăuzesc de legislația în vigoare, actele normative și acordurile internaționale la care este parte Republica Moldova.

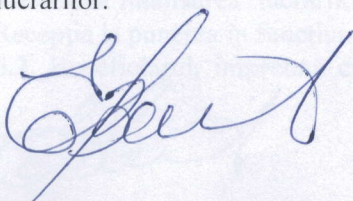
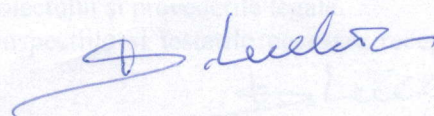
3. VALOAREA LUCRĂRILOR EXECUTATE

3.1. Valoarea lucrărilor constituie **4 100 000** (patru milioane una sută mii) lei 00 bani, inclusiv 20% TVA.

3.2. Lucrările adăugătoare, neprevăzute în contract, se vor acta și coordona cu Beneficiarul.

3.3. Lucrările adăugătoare se achită suplimentar.

3.4. Antreprenorul este responsabil de nerespectarea documentației de proiect și suportă din cont propriu costurile extra-Deviz, ce rezultă din nerespectarea Proiectului sau din gestionarea defectuoasă a procesului de executare a lucrărilor.

4. OBLIGAȚIUNILE PĂRȚILOR

4.1. Antreprenorul se obligă:

4.1.1 Să înceapă îndeplinirea lucrărilor după semnarea prezentului Contract. Să execute lucrările prevăzute de contract în termenii stabiliți conform p.2.4 din prezentul contract, conform documentației de proiect, Devizului aprobat și graficului de execuție a lucrărilor. Nerespectarea obligațiilor de către persoanele terțe în raport cu Antreprenorul, nu vor influența nici într-un mod executarea în termen și corespunzător a obligațiilor stabilite conform prezentului Contract.

4.1.2. Să respecte normele tehnice existente stabilite de legislația în vigoare din domeniul protecției muncii și a asigurării protecției mediului înconjurător.

4.1.3. Antreprenorul îndeplinește lucrările în conformitate cu documentația tehnică, precum și cu prevederile actelor legislative și normative în vigoare.

4.1.4. Să întocmească actele necesare și să predea lucrările executate după finalizarea acestora, prezentând documentația necesară pentru darea obiectului în exploatare, precum și să organizeze și să participe la recepția finală la Terminarea Lucrarilor si Receptia la Punerea in Functiune.

4.1.5. Antreprenorul, în cazul în care nu respectă prevederile punctului 2.4 este penalizat cu 0,1% pentru fiecare zi de întârziere a executării lucrărilor, calculată din valoarea totală a lucrărilor conform prezentului Contract.

4.1.6. Să anunțe Beneficiarul în scris despre toate cauzele ce împiedică îndeplinirea lucrărilor.

4.1.7. Să asigure termen de garanție pe o perioadă de 1 an.

4.1.8. Antreprenorul poartă răspundere pentru calitatea Materialelor utilizate pentru executarea lucrărilor. Toate Materialele utilizate vor fi însoțite de toate documentele, certificările de calitate sau conformitate, garanțiile produselor, rezultatele probelor și testelor, buletinele de analiza, în conformitate cu prevederile legislației și normativelor în vigoare.

4.1.9. În condițiile și limitele prevăzute în prezentul Contract, Antreprenorul va răspunde, va despăgubi integral și, va exonera Beneficiarul de orice răspundere pentru:

(i) orice Defecte, lipsuri, neconformități, erori sau omisiuni în executarea Lucrarilor;

(ii) orice încălcare a obligațiilor sale decurgând din sau în legătura cu prezentul Contract și/sau din Legea Aplicabilă;

(iii) orice prejudicii sau pierderi cauzate Beneficiarului de Antreprenor, Subcontractorii și/sau Personalul acestuia în orice mod în executarea Contractului;

(iv) orice prejudicii sau pierderi cauzate de Antreprenor, prin actele sau omisiunile sale, oricărui tert, inclusiv, dar fără limitare, oricărui afiliat sau partener al Beneficiarului;

(v) orice pretenții formulate în orice mod de terti, inclusiv de orice Autoritate, împotriva Beneficiarului, inclusiv pentru orice sume, costuri, amenzi sau penalități aplicate sau impuse Beneficiarului ca urmare a încălcării de către Antreprenor a obligațiilor sale decurgând din Contract și/sau din Legea Aplicabilă ori prevăzute în orice Autorizație.

4.1.10. Antreprenorul va fi deplin răspunzător, va despăgubi imediat și integral și va exonera Beneficiarul de orice răspundere pentru prejudiciile aduse vieții, integrității corporale și sănătății Personalului Beneficiarului și Personalului Antreprenorului, cauzate de Antreprenor.

4.1.11. Antreprenorul va prezenta lunar Beneficiarului, Procese verbale de executarea a lucrărilor.

4.2. Beneficiarul se obligă:

4.2.1. Să-i asigure Antreprenorului condițiile necesare pentru efectuarea lucrărilor.

4.2.2. Să primească și să verifice Procesele verbale de executare a lucrărilor, prezentate lunar de către Antreprenor.

4.2.3. Să recepționeze lucrărilor executate, semnând procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor.

4.2.4. Beneficiarul, în cazul în care nu respectă termenii de plată conform p.5.3 al prezentului contract, este penalizat cu 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, calculată din suma neachitată pentru fiecare zi de întârziere.

5. MODALITATEA EFECTUĂRII CALCULELOR ȘI ACHITĂRIILOR

5.1 Pentru determinarea prețurilor lucrărilor efectuate, părțile prezentului contract se călăuzesc de Regulamentele respective în vigoare în Republica Moldova. Necesitatea în resurse se determină în baza normelor și documentației tehnice.

5.2. Achitarea lucrărilor executate se va efectua conform Graficului de executare și finanțare a lucrărilor (Anexa nr.3) la prezentul Contract.

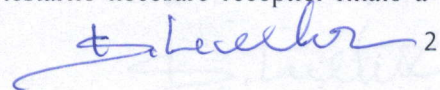
5.3. Beneficiarul va executa plata în termen de 5 zile din data primirii și semnării Proceselor verbale de executare a lucrărilor conform Graficului de executare și finanțare a lucrărilor.

5.4. Prin acordul comun al părților, pot fi stabilite și plăți în avans, în baza conturilor prezentate către Antreprenor.

6. RECEPȚIA LUCRĂRIILOR

6.1. După finalizarea lucrărilor de construcție și montaj, Părțile vor efectua Recepția la Terminarea Lucrărilor și Recepția la punerea în funcțiune, în conformitate cu cerințele Proiectului și prevederile legale.

6.2. Beneficiarul, împreună cu Antreprenorul, vor efectua inspecțiile și testările necesare recepției finale a

 2

lucrărilor, potrivit cerintelor si prevederilor legislației în vigoare. Astfel de inspectii si testari includ (in ordinea descrisa mai jos):

- (i) testarea mecanica pentru a verifica daca rețelele electrice exterioare au fost construite conform cerintelor specificatiilor tehnice si a Documentatiei de proiect și ca nu exista Defecte tehnice majore si Defecte vizuale;
- (ii) testarile finale de Receptie la Punere in Functiune a rețelei electrice exterioare, în conformitate cu legislația aplicabilă (in afara rețelei sau, dupa caz, prin conectarea la retea).

6.3. Antreprenorul va pregati programul de testare si de desfasurare a Punerii in Functiune a rețelei electrice exterioare, in care va include si testele solicitate de operatorul de retea pentru conectarea la sistemul energetic.

6.4. Antreprenorul în baza împuternicirii acordate de Beneficiar, va obtine din timp toate Actele necesare potrivit Legii Aplicabile pentru efectuarea testarilor, efectuarea Receptiei la Terminarea Lucrarilor si Receptiei la Punerea in Functiune. Antreprenorul va depune toate diligentele pentru a finaliza in timp util documentatiile necesare si va transmite catre Beneficiar un grafic de timp cu privire la aceste activitati.

6.5. Orice defectiuni, erori sau Defecte ale Partilor Componente, Materialelor si/sau Rețelei electrice exterioare constatate in urma testarilor si mentionate in procesele verbale de testare vor fi listate de Beneficiar in liste de Defecte de remediat („Liste de remediere”).

6.6. Antreprenorul va remedia, inainte de finalizarea Receptiei la Terminarea Lucrarilor, respectiv a Receptiei la Punerea in Functiune, pe riscul si cheltuiala sa si fara a extinde Termenul de Executie, toate acele Defecte din Listele de remediere fara de care Receptia la Terminarea Lucrarilor, respectiv Receptia la Punerea in Functiune nu ar putea fi efectuata in conditiile Legii Aplicabile.

6.7. In mod specific, Receptia la Terminarea Lucrarilor, respectiv Receptia la Punerea in Functiune se va putea efectua daca Antreprenorul a remediat urmatoarele Defecte din Lista de remediere (si chiar daca mai raman unele remedii minore de implementat dupa aceste receptii):

- (i) orice lipsuri sau Lucrari neterminate care afecteaza siguranta in exploatare a Lucrarilor din punct de vedere al exigentelor esentiale;
- (ii) orice lipsuri sau Lucrari neterminate care afecteaza siguranta in exploatarea rețelei electrice exterioare;
- (iii) orice Defecte pe care le prezinta Lucrarile a caror remediere este de durata si care, daca nu ar fi facuta, ar diminua considerabil utilitatea Lucrarilor;
- (iv) orice Lucrari cu privire la care exista dubii asupra calitatii cu care au fost executate si este nevoie de incercari si testari de orice fel pentru a le remedia;
- (v) orice Lucrari care au fost executate cu nerespectarea conditiilor cerute de catre Autoritati.

6.7. Sub rezerva ca toate Defectele critice din lista de remediere mentionate in acest articol au fost remediate, Partile pot efectua Receptia la Terminarea Lucrarilor, respectiv Receptia la Punerea in Functiune si daca raman unele Defecte minore. In acest caz, Partile vor mentiona in Procesul Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor, respectiv in Procesul Verbal la Punerea in Functiune: (i) remediile care trebuie efectuate de Antreprenor cu privire la Lucrari, Materiale si/sau retea electrică, si (ii) termenele specifice de implementare a acestor remedii.

6.8. Dupa finalizarea inspectiilor si testarilor conform clauzei 6.2. si remedierii Defectelor conform clauzei 6.6., Antreprenorul va notifica in scris Beneficiarul ca este pregatit pentru efectuarea Receptiei la Terminarea Lucrarilor / Receptiei la Punerea in Functiune.

6.9. . Partile vor derula procedura de Receptie la Terminarea Lucrarilor si procedura de Receptie la Punere in Functiune in stricta conformitate cu cerintele Legii Aplicabile.

6.10. Antreprenorul invita la Receptia la Terminarea Lucrarilor si la Receptia la Punerea in Functiune toti participantii care trebuie sa fie prezenti potrivit Legii Aplicabile si Documentatiei Tehnice.

6.11. Antreprenorul va pune la dispozitia comisiilor de receptie toate documentele necesare conform Legii Aplicabile (referate de specialitate ale proiectantului, altor domenii/-subdomenii, cartea tehnica a constructiei etc.) pentru derularea si finalizarea cu succes a proceselor de receptive.

6.12. Lucrarile nu vor fi considerate ca terminate in scopul Receptiei la Terminarea Lucrarilor conform acestui articol inainte ca Antreprenorul sa transmita Beneficiarului toate documentele necesare, in conformitate cu cerintele Legii Aplicabile.

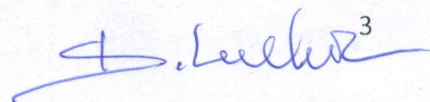
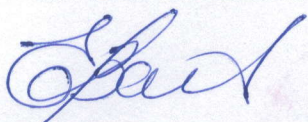
6.13. În cazul refuzului fără motiv, de semnare a proceselor-verbale și actelor de către Beneficiar în termen de 5 zile de la primirea acestora și dacă acesta nu înaintează obiecții la acestea, lucrările se consideră acceptate de către Beneficiar ca fiind executate în termenul și modul stabilit.

6.14. În caz dacă Beneficiarul refuză fără motiv să primească actele de predare-primire, acestea se vor considera recepționate de Beneficiar prin expedierea lor în baza scrisorilor recomandate cu aviz poștal.

7. FORȚA MAJORĂ

7.1 Părțile sunt exonerate de răspundere totală sau parțială referitor la îndeplinirea obligațiunilor contractuale, dacă neîndeplinirea a survenit ca urmare a unor cazuri de forță majoră.

7.2. Dacă survin cazuri de forță majoră, contractul rămâne în vigoare și termenul de îndeplinire de către părți a



angajamentelor conform prezentului contract, se amână corespunzător perioadei de timp, în care au avut loc situațiile respective și consecințele acestora.

8. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

8.1. Părțile au dreptul să ceară rezilierea prezentului contract dacă cealaltă parte nu-și onorează în termen obligațiile care sunt puse în sarcina sa, nu îndeplinește condițiile contractuale, devine falit sau se dizolvă ca persoană juridică.

8.2. În caz de reziliere a contractului înainte de termen, cererea de reziliere a contractului se va prezenta în scris celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior datei solicitate de reziliere.

8.3. În cazul rezilierii prezentului contract, părțile se obligă să convoace o comisie mixtă (compusă din reprezentanți ai părților), care evaluează situația lucrărilor efectiv executate, după care se vor stabili sumele ce urmează să fie achitate în conformitate cu prevederile contractului.

8.4. În cazul rezoluției Contractului din vina Antreprenorului, Beneficiarul va fi îndreptat să recupereze de la Antreprenor orice dauna și pierdere suferită. În acest caz, Beneficiarul va avea dreptul să pretindă cu titlu de daune interese, inclusiv diferența de valoare între contravaloarea Lucrarilor neexecutate și prețul oferit de un nou Antreprenor pentru finalizarea Lucrarilor neexecutate.

9. ALTE CONDIȚII

9.1. În cazul efectuării de către organele de resort a controlului calității și veridicității valorii și volumelor de lucrări executate, Antreprenorul se obligă să justifice acțiunile sale ce țin de lucrările îndeplinite de el.

9.2. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau rezilierea/încetarea acestuia vor fi soluționate pe cale amiabilă de către reprezentanții lor.

9.3 În cazul în care nu este posibilă soluționarea litigiilor pe cale amiabilă, în termen de 15 (cincisprezece) zile calendaristice, acestea se soluționează în instanța de judecată competentă, în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

9.4. Prezentul contract este întocmit în număr de două exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă, la care anexele sunt parte integrantă a acestuia.

ANTREPRENOR:

S.C. "POLIMONTAJ" S.R.L.

Director

D-nul Luchianuc S.

mun. Chișinău, or. Codru, str. Grenoble 128/1,
ap. 71,

IBAN: MD27MO224ASV22906757100,

BIC: MOBBMD22,

BC „Mobiasbanca-OTP Group” S.A.,

Cod Fiscal (IDNO): 1005600053187, TVA:

0206057, Tel.: (022) 224-999, Fax 030555952,

E-mail: polimontaj@polimontaj.md

BENEFICIAR:

"CITY DEVELOPMENT" SRL

Director

Balan Elena

Mun. Chișinău, str. Calea Ieșilor, nr. 8/1

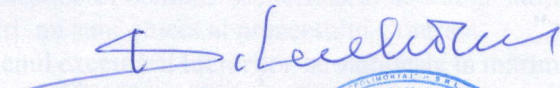
IBAN: MD89ML000000022512301732

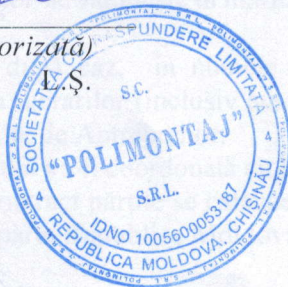
BC „Moldindconbank” SA suc. Zorile

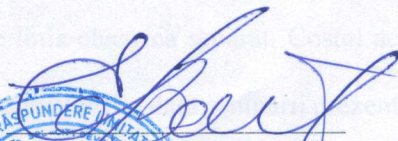
IDNO: 1005600056605

Telefon de contact 069344503

e-mail: citydevt@gmail.com


(semnătura autorizată)




(semnătura autorizată)





Proces Verbal

Ediția

1

Data

Antreprenor

S.C. «Polimontaj» S.R.L.

(denumirea)

Beneficiar

"City Development" S.R.L.

(denumirea)

Obiect

**Ansamblu rezidential cu parcare auto
subterana, in limitele terenului situat pe
str.Ioana Radu,27,sect.Buiucani
mun.Chisinau**

Valoarea lucrarilor executate **1 050 744,98 lei**

Proces - verbal № INMIR-2405-01/2

de receptie a lucrarilor executate

Retele electrice exterioare 10 kV (Extrateren comun)

pe _____ an. 2025

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
1	RpDC04B	Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor de dilatare si contractie in betonul de uzura, la drumuri si strazi	m	14,000	57,77 31,44	808,807 440,145
2	RpDC04B	Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor de dilatare si contractie in betonul de uzura, la trotuare	m	372,000	57,82 31,44	21 509,637 11 695,271
3	DI109	Decaparea mecanizata a imbracamintei din beton asfaltic, la drumuri si strazi	m3	0,507	477,52 135,92	242,101 68,911
4	DI109	Decaparea mecanizata a imbracamintei din beton asfaltic, la trotuare	m3	9,290	477,22 135,95	4 433,334 1 262,994
5	DI118	Decaparea mecanizata a imbracamintei din piatra sparta, la drumuri si strazi	m3	1,013	25,15 12,16	25,481 12,321
6	DI118	Decaparea mecanizata a imbracamintei din piatra sparta, la trotuare	m3	23,250	25,23 12,15	586,665 282,525

1	2	3	4	5	6	7
7	RpDB36A	Desfacerea trotuarelor din dale de beton sau bazalt si borduri din piatra sau de beton orice dimensiuni, asezate pe beton (dale din piatra sau beton)	m2	62,000	33,14 33,14	2 054,575 2 054,575
8	TsA16B6	Sapatura manuala de pamint, in spatii limitate, in transe de pina la 4 m adincime, pentru cabluri electrice, teren mijlociu cu obstacol	m3	81,000	222,62 222,62	18 032,334 18 032,334
9	TsA16D2	Sapatura manuala de pamint, in spatii limitate, in transe de pina la 4 m adincime, pentru cabluri electrice de inalta tensiune, in pamint cu umiditate naturala fara sprijiniri latime < 1 m, adincime < 1,5 m, teren foarte tare cu obstacol (cotlovan pentru manson de cuplare) (2,0*1,0*1,0)*16 buc.	m3	4,000	332,23 332,23	1 328,931 1 328,931
10	TsA16D2	Sapatura manuala de pamint, in spatii limitate, in transe de pina la 4 m adincime, pentru cabluri electrice de inalta tensiune, in pamint cu umiditate naturala fara sprijiniri latime < 1 m, adincime < 1,5 m, teren foarte tare cu obstacol (cotlovan pentru trecerea inchisa spre drum) (2,5*1,2*1,5)*20 buc.	m3	11,250	332,24 332,24	3 737,661 3 737,661
11	TsD17A	Umpluturi compactate la profilul taluzului, pe o grosime medie de 0,50 m, executate manual, simultan cu executia mecanizata a corpului rambleului, cu pamint necoeziv	m3	46,000	171,46 169,94	7 887,160 7 817,240
12	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executindu-se din pamint necoeziv	100 m3	0,460	1 182,42 749,40	543,912 344,723
13	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu	t	115,000	94,32 94,32	10 846,420 10 846,420

1	2	3	4	5	6	7
		pietre				
14	TsI50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 10 km	t	115,000	45,50 0,00	5 232,500 0,000
15	GD59B1	Pozarea conductei de protectie, prin foraj orizontal dirijat (FOD), executat in teren normal, pentru conducte avind diametrul 126-160 mm.Pentru executarea in teren tare	m	27,000	587,90 299,94	15 873,195 8 098,491
16	Pretul	Teava PE D160mm	m	27,000	65,41 0,00	1 766,070 0,000
17	34-02-003-1	Executarea conductelor din tevi de polietilena: pina la 2 gauri	km	0,097	11 301,01 11 301,01	1 096,198 1 096,198
18	Pretul	Teava PE D160mm	m	97,000	65,41 0,00	6 344,770 0,000
19	RpDD01B	Strat de fundatie sau reprofilare din piatra sparta, pentru drumuri, cu asternere manuala, executat cu impanare fara innoroiere	m3	24,250	684,49 166,54	16 598,972 4 038,624
20	DE13B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat (restabilitatea pavaj de trotuar)	m2	62,000	280,98 0,00	17 420,824 0,000
21	DB16H	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregate marunte, executata la cald, in grosime de 4,0 cm, cu asternere mecanica (h=12cm partea corosabila K=3)	m2	3,450	584,31 12,76	2 015,858 44,014
22	DB16F	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregate marunte, executata la cald, in grosime de 3,0 cm, cu asternere mecanica (h=6cm trotuar K=2)	m2	92,900	296,25 8,50	27 521,987 789,371
		Total	lei			165 907,392
		Contributii asigurari sociale si medicale	24 %			17 277,780
		Cheltuieli de transport materiale	7 %			4 632,771
		Total				187 817,943
		Cheltuieli de regie	14,5 %			27 233,602
		Total				215 051,545
		Beneficiu de deviz	6 %			12 903,093

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Total</i>				227 954,638
		Total capitol: Inclusiv salariu				227 954,638 71 990,749
		2. Lucrari de montare				
23	08-02-142-1	Executarea patului pentru un singur cablu in transee	100 m	2,760	563,36 563,36	1 554,866 1 554,866
24	08-02-142-2	Pentru fiecare cablu urmator se va adauga la norma 08-01-142-1	100 m	13,800	211,58 211,58	2 919,739 2 919,739
25	Pretul	Nisip	m3	41,370	283,33 0,00	11 721,362 0,000
26	08-02-141-5	Cablu pina la 35 kV in transee executate fara acoperiri, masa 1 m, pina la: 9 kg	100 m	18,400	2 824,44 1 869,34	51 969,652 34 395,856
27	Pretul	Cablu NA2XS((F)2Y-12/20 1*240/50mm2	m	1 840,000	208,33 0,00	383 327,200 0,000
28	Pretul	Caramida	buc	4 304,000	5,17 0,00	22 251,680 0,000
29	Pretul	Curelusa 5/400	set	3,000	128,75 0,00	386,250 0,000
30	08-02-143-1	Acoperirea cablului, pozat in transee: cu caramida a unui singur cablu	100 m	2,690	2 546,03 553,16	6 848,815 1 487,995
31	08-02-143-2	Acoperirea cablului, pozat in transee: cu caramida a fiecarui cablu urmator	100 m	13,450	1 482,70 288,90	19 942,288 3 885,678
32	08-02-165-9	Manson terminal, sectiunea unui conductor, pina la: 240 mm2 (1 ПКНТ-10- 15/240-Б)	buc	2,000	1 675,29 883,69	3 350,588 1 767,376
33	08-02-166-6	Manson de cuplare, pentru cablu, tensiune pina la 10 kV, cu umplerea carcasei cu masa, sectiunea conductorilor, pina la: 240 mm2 (1 ПСТ-20-150/240-Б)	buc	3,000	4 398,23 1 393,51	13 194,690 4 180,524
		<i>Total</i>	lei			517 467,130
		<i>Contributi de asigurări sociale și medicale</i>	24 %			12 046,088
		<i>Cheltuieli de transport materiale</i>	7 %			29 979,871
		<i>Total</i>				559 493,089
		<i>Cheltuieli de regie</i>	76 %			38 145,946
		<i>Total</i>				597 639,035
		<i>Beneficiu</i>	6 %			35 858,342
		<i>Total</i>				633 497,377
		Total capitol:				633 497,377

1	2	3	4	5	6	7
		Inclusiv salariu				50 192,034

		Total	lei	861 452,04
		Topogeodezie executiva	14170 lei	14 170,00
		Total		875 622,04
		TVA	20 %	175 122,94
		TOTAL proces-verbal:		1 050 744,98
		Inclusiv salariu		122 182,79

Predat

Primit

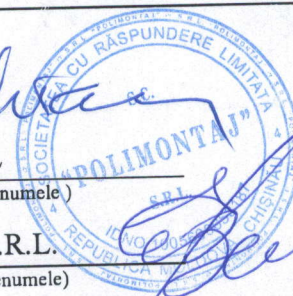
"Polimontaj "SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

"City Development" S.R.L.

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Carlan Anutolu



[Handwritten signature]



Proces Verbal

Ediția

1

Data

Antreprenor

S.C. «Polimontaj» S.R.L.

(denumirea)

Beneficiar

"City Development" S.R.L.

(denumirea)

Obiect

Ansamblu rezidential cu parcare auto
subterana, in limitele terenului situat pe
str.Ioana Radu,27,sect.Buiucani
mun.Chisinau

Valoarea lucrarilor executate 3 049 255,02 lei

Proces - verbal № INMIR-2405-01/1

de receptie a lucrarilor executate

Retele electrice exterioare 10 kV (Extrateren comun)pe decembrie an. 2024

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
1	RpDC04B	Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor de dilatare si contractie in betonul de uzura, la drumuri si strazi	m	40,000	57,81 31,44	2 312,576 1 257,556
2	RpDC04B	Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor de dilatare si contractie in betonul de uzura, la trotuare	m	1 114,000	57,82 31,44	64 413,579 35 022,935
3	DI109	Decaparea mecanizata a imbracamintei din beton asfaltic, la drumuri si strazi	m3	1,518	477,11 135,96	724,252 206,392
4	DI109	Decaparea mecanizata a imbracamintei din beton asfaltic, la trotuare	m3	27,860	477,23 135,95	13 295,623 3 787,623
5	DI118	Decaparea mecanizata a imbracamintei din piatra sparta, la drumuri si strazi	m3	3,037	25,28 12,14	76,777 36,877
6	DI118	Decaparea mecanizata a imbracamintei din piatra sparta, la trotuare	m3	69,750	25,23 12,15	1 759,491 847,491

1	2	3	4	5	6	7
7	RpDB36A	Desfacerea trotuarelor din dale de beton sau bazalt si borduri din piatra sau de beton orice dimensiuni, asezate pe beton (dale din piatra sau beton)	m2	187,000	33,14 33,14	6 196,862 6 196,862
8	TsA16B6	Sapatura manuala de pamint, in spatii limitate, in transe de pina la 4 m adincime, pentru cabluri electrice , teren mijlociu cu obstacol	m3	240,000	222,62 222,62	53 429,136 53 429,136
9	TsA16D2	Sapatura manuala de pamint, in spatii limitate, in transe de pina la 4 m adincime, pentru cabluri electrice de inalta tensiune, in pamint cu umiditate naturala fara sprijiniri latime < 1 m, adincime < 1,5 m , teren foarte tare cu obstacol (cotlovan pentru manson de cuplare)	m3	12,000	332,23 332,23	3 986,792 3 986,792
10	TsA16D2	Sapatura manuala de pamint, in spatii limitate, in transe de pina la 4 m adincime, pentru cabluri electrice de inalta tensiune, in pamint cu umiditate naturala fara sprijiniri latime < 1 m, adincime < 1,5 m , teren foarte tare cu obstacol (cotlovan pentru trecerea inchisa spre drum)	m3	33,750	332,23 332,23	11 212,811 11 212,811
11	TsD17A	Umpluturi compactate la profilul taluzului, pe o grosime medie de 0,50 m, executate manual, simultan cu executia mecanizata a corpului rambleului, cu pamint necoeziv	m3	137,000	171,46 169,94	23 490,020 23 281,780
12	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executindu-se din pamint necoeziv	100 m3	1,370	1 182,46 749,41	1 619,966 1 026,693
13	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	344,000	94,32 94,32	32 444,945 32 444,945

1	2	3	4	5	6	7
14	TsI50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 10 km	t	344,000	45,50 0,00	15 652,000 0,000
15	GD59B1	Pozarea conductei de protectie, prin foraj orizontal dirijat (FOD), executat in teren normal, pentru conducte avind diametrul 126-160 mm.Pentru executarea in teren tare	m	81,000	587,90 299,94	47 619,584 24 295,472
16	Pretul	Teava PE D160mm	m	81,000	65,41 0,00	5 298,210 0,000
17	34-02-003-1	Executarea conductelor din tevi de polietilena: pina la 2 gauri	km	0,288	11 301,01 11 301,01	3 254,691 3 254,691
18	Pretul	Teava PE D160mm	m	288,000	65,41 0,00	18 838,080 0,000
19	RpDD01B	Strat de fundatie sau reprofilare din piatra sparta, pentru drumuri, cu asternere manuala, executat cu impanare fara innoroire	m3	72,750	684,50 166,54	49 797,134 12 115,872
20	DE13B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat (restabilitatea pavaj de trotuar)	m2	187,000	280,98 0,00	52 543,453 0,000
21	DB16H	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregate marunte, executata la cald, in grosime de 4,0 cm, cu asternere mecanica (h=12cm partea corosabila K=3)	m2	10,300	584,31 12,75	6 018,343 131,279
22	DB16F	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregate marunte, executata la cald, in grosime de 3,0 cm, cu asternere mecanica (h=6cm trotuar K=2)	m2	278,600	296,25 8,50	82 535,111 2 367,264
		Total	lei			496 519,436
		Contributii asigurari sociale	24 %			51 576,593
		Cheltuieli de transport materiale	7 %			13 898,683
		Total				561 994,712
		Cheltuieli de regie	14,5 %			81 489,233
		Total				643 483,945
		Beneficiu de deviz	6 %			38 609,037
		Total				682 092,982
		Total capitol: Inclusiv salariu				682 092,982 214 902,471

1	2	3	4	5	6	7
		2. Lucrari de montare				
23	08-02-142-1	Executarea patului pentru un singur cablu in transee	100 m	8,270	563,35 563,35	4 658,905 4 658,905
24	08-02-142-2	Pentru fiecare cablu urmator se va adauga la norma 08-01-142-1	100 m	41,350	211,57 211,57	8 748,596 8 748,596
25	Pretul	Nisip	m3	124,080	283,33 0,00	35 155,586 0,000
26	08-02-141-5	Cablu pina la 35 kV in transee executate fara acoperiri, masa 1 m, pina la: 9 kg	100 m	55,190	2 824,44 1 869,34	155 880,635 103 168,875
27	Pretul	Cablu NA2XS((F)2Y-12/20 1*240/50mm2	m	5 519,000	208,33 0,00	1 149 773,270 0,000
28	Pretul	Caramida	buc	12 912,000	5,17 0,00	66 755,040 0,000
29	Pretul	Curelusa 5/400	set	10,000	128,75 0,00	1 287,500 0,000
30	08-02-143-1	Acoperirea cablului, pozat in transee: cu caramida a unui singur cablu	100 m	8,070	2 545,97 553,16	20 545,974 4 463,984
31	08-02-143-2	Acoperirea cablului, pozat in transee: cu caramida a fiecarui cablu urmator	100 m	40,350	1 482,70 288,90	59 826,864 11 657,034
32	08-02-165-9	Manson terminal, sectiunea unui conductor, pina la: 240 mm2 (1ΠKHT-10- 15/240-B)	buc	1,000	1 675,29 883,69	1 675,294 883,688
33	08-02-166-6	Manson de cuplare, pentru cablu, tensiune pina la 10 kV, cu umplerea carcasei cu masa, sectiunea conductorilor, pina la: 240 mm2 (1 ΠCT-20-150/240-B)	buc	3,000	4 398,23 1 393,51	13 194,690 4 180,524
		<i>Total</i>	lei			1 517 502,354
		<i>Contributi de asigurari sociale</i>	24 %			33 062,785
		<i>Cheltuieli de transport materiale</i>	7 %			88 394,402
		<i>Total</i>				1 638 959,541
		<i>Cheltuieli de regie</i>	76 %			104 698,821
		<i>Total</i>				1 743 658,362
		<i>Beneficiu</i>	6 %			104 619,501
		<i>Total</i>				1 848 277,863
		Total capitol: Inclusiv salariu				1 848 277,863 137 761,606

		Total	lei	2 530 370,85
		Incercari si masurari	2 500 lei	2 500,00

1	2	3	4	5	6	7
		Permis de la DGTPCC(1000 lei/luna)	6 050 lei			6 050,00
		Permis de la PR(Politia Rutiera)	1 500 lei			1 500,00
		Admiterea in PD108	750 lei			750,00
		Total				2 541 170,85
		TVA	20 %			508 084,17
						3 049 255,02
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu				352 664,08

Predat

"Polimontaj "SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Primit

"City Development" S.R.L.

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

