

**ДОГОВОР ПОДРЯДА № 183**  
**о закупке посредством договора небольшой стоимости**

«18» декабря 2025 г.

с. Казаклия  
(муниципий, город)

**I. ОБЩАЯ ЧАСТЬ**  
(ОБЯЗАТЕЛЬНА)

**СТОРОНЫ ДОГОВОРА**

Настоящий договор заключен в результате процедуры закупки договора небольшой стоимости, между *Примэрия с. Казаклия*, с местонахождением в *ATO Гагаузия, с. Казаклия, ул. Ленина, 99, MD-6113*, телефон: *0291-67-2-36*, факс: *0291-67-7-28*, идентификационный номер *1007601004445*, Extras № 34704 от 01.12.2023 г., в лице *примара Киор Григория Михайловича*, в качестве Бенефициара, с одной стороны, и *S.R.L. «ZAGORLAR»*, с местонахождением в *RM, Uta Găgăuzia, mun. Comrat, str. T. Ţevcenco, 1, ap. (of.) 36*, телефон: 060670700, e-mail: [Zagorlar777@mail.ru](mailto:Zagorlar777@mail.ru), факс: \_\_\_\_\_, идентификационный номер *1017611002649*, авторизованный для деятельности в строительстве\_\_\_\_\_, в лице директора *Dimitroglo Nikolai*, в качестве Подрядчика, с другой стороны.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Генеральный подрядчик обязуется выполнить работы «**Замена ограждения в УРО № 1 «Солнышко» с. Казаклия**» в соответствии с положениями технического проекта, с подробностями о выполнении, а также с действующими техническими нормами, стандартами и предписаниями.

**2. ПЕРИОД ВЫПОЛНЕНИЯ**

2.1. Длительность выполнения работ по договору составляет **5 (пять) календарных дней** с момента получения приказа о начале работ и обеспечения ритмической работы бенефициаром – распределитель кредитов.

2.2. График выполнения работ осуществляется согласно спецификации из приложения к настоящему договору.

2.3. Период выполнения может быть продлен или приостановлен, если принудительный порядок деятельности стал следствием следующих причин:

а) вызванных Бенефициаром;

б) вследствие препятствия, обосновывающего неисполнение обязательства, или другой непредвидимой и невменяемой в вину Подрядчика ситуации;

с) влияния климатических факторов, препятствующих выполнению работ, установленных согласно техническому заданию, или их выполнение в подобных климатических условиях отразится на качестве работ;

д) стихийных бедствий, признанных законным органом власти.

2.4. Согласно письменному распоряжению Бенефициара Подрядчик приостанавливает выполнение работ или некоторых их частей на срок и в порядке, в котором Бенефициар считает необходимым. На время приостановления Подрядчик обеспечивает защиту и сохранение работ соответствующим образом, как об этом распоряжается Бенефициар. Дополнительные расходы вследствие приостановления работ, которые несет Подрядчик, оплачиваются Бенефициаром. В случае приостановления работ или некоторые их частей по инициативе Подрядчика, он

оплачивает на время приостановления все расходы относительно надлежащей защиты и сохранения работ.

2.5. При завершении работ Подрядчик сообщает Бенефициару, что выполнены условия приемки, запрашивая созыв комиссии. На основании данного уведомления Бенефициар созывает комиссию по приемке для завершения работ.

2.6. На основании документов, подтверждающих выполнение и констатации, выполненные на месте, Бенефициар оценивает, соблюдены ли условия для уведомления комиссии по приемке. В случае если будет установлено, что имеются недостатки и дефекты, о них сообщается Подрядчику, с установлением срока, необходимого для завершения или устранения. После установления ликвидации всех недостатков и дефектов, по новому запросу Подрядчика Бенефициар созывает комиссию по приемке. Комиссия по приемке устанавливает выполнение работ в соответствии с исполнительной документацией, действующими регламентами и с положениями по договору. В зависимости от констатаций Бенефициар утверждает или отклоняет приемку. Приемка может осуществляться и в отношении физически и функционально раздельных частей строительства.

2.7. Гарантийный срок работ составляет 3 (три) года.

### **3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

3.1. Стоимость работ, составляющих предмет настоящего договора, составляет **11 257,00 (одиннадцать тысяч двести пятьдесят семь) молдавских леев 00 бань, включая НДС 1 876,00 (одна тысяча восемьдесят семьдесят шесть) молдавских леев 00 бань.**

#### **Ст. 312120**

3.2. Оплата осуществляется перечислением на основании налоговых накладных, после получения протоколов приемки выполненных работ, подписанных и принятых Бенефициаром.

3.3. Бенефициар проверяет протоколы приемки выполненных работ в течение 15 календарных дней с момента их получения от Подрядчика.

3.4. Оплата финальной накладной осуществляется сразу после проверки и принятия окончательной платежной ведомости Бенефициаром. Если проверка продлевается по различным причинам, но в особенности вследствие возможных споров, стоимость работ, не состоящих в споре, оплачивается незамедлительно.

3.5. Работы не считаются завершенными, пока протокол окончательной приемки по завершении работ не будет подписан комиссией по приемке, подтверждающей, что работы были исполнены согласно договору.

3.6. Гарантия добросовестного исполнения возвращается Подрядчику на основании уведомления Бенефициара банковскому агенту. Уведомление осуществляется после подписания протокола приемки по завершению работ в течение максимум 15 дней. В случае приемки с возражениями, гарантия возвращается в течение максимум 15 дней после их устранения.

### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА И БЕНЕФИЦИАРА**

4.1. Вся документация, необходимая для выполнения договорных работ, предоставляется Бенефициаром в распоряжение Подрядчика в двух экземплярах, в сроки, установленные в договоре, посредством общего графика выполнения общественных работ.

4.2. Подрядчик обязуется выполнять и завершать работу, в сроки, установленные в договоре, под личную ответственность. Для этого он обязуется соблюдать проект, исполнительную документацию и положения действующих нормативных актов в строительстве.

4.3. Подрядчик обязуется следить за работами, обеспечивать персоналом, материалами, установками, оборудованием и всеми другими объектами, временного или окончательного характера, запрошенными договором и для него в той мере, в которой необходимость их обеспечения предусмотрена в договоре или может разумно следовать из договора.

4.4. Документация, предоставленная в распоряжение Подрядчика, распределяется следующим образом: один экземпляр остается в распоряжении Подрядчика, а другой хранится в его распоряжении для консультации Государственной инспекцией в строительстве, а также

другими уполномоченными лицами, в том числе аттестованным ответственным за технический надзор.

4.5. Чертежи, расчеты, проверки расчетов, технические задания (приложения) и другие документы, которые Бенефициар или Подрядчик должны составить и затребованы проектирующим субподрядчиком, предоставляются в его распоряжение Подрядчиком.

4.6. Присужденная оферта является неотъемлемой частью договора. Она должна быть верной и полной. Установленные цены покрывают все обязательства по договору и все операции для соответствующего завершения или содержания работ.

4.7. Если Бенефициар не выдает в полезное время дополнительные распоряжения, содержащие инструкции или утверждения, приказы, директивы или детали, Подрядчик сообщает Бенефициару посредством писем, сколько можно, что он вызывает задержки и простоя в осуществлении работ. Уведомление содержит детали или распоряжения, которые необходимы, и указывают дату, когда они были необходимы, а также задержки или простоя, вызванные в результате отсутствия данных документов.

4.8. Вся документация, необходимая для выполнения работ субподряда, предоставляется в распоряжение субподрядчиков Подрядчиком, без оплаты, в сроки из субподряда (договоры субподряда), установленные графиком выполнения.

4.9. Подрядчик выполняет и обслуживает все работы, обеспечивает персоналом, материалами, строительным оборудованием и объектами временного характера для выполнения работ. Он берет на себя всю ответственность за все операции, проводимые на строительной площадке, и за используемые методы выполнения.

4.10. Закупающий орган выдает/возвращает гарантию добросовестного исполнения Подрядчику после подписания протокола окончательной приемки/протокола по завершению работ в течение максимум 15 дней. В случае приемки с возражениями, гарантия возвращается в течение максимум 15 дней после их устранения.

4.11. Подрядчик должен установить гарантию добросовестного исполнения после получения письма о принятии, но не позднее даты заключения договора. Сколько он не выполняет данное обязательство, Бенефициар может удерживать у Подрядчика обеспечение оферты.

4.12. Подрядчик гарантирует, что на день приемки, выполненная работа соответствует качеству, установленному в договоре, соответствует действующим техническим регламентам и не имеет недостатки, которые могут уменьшить или даже аннулировать размер или возможность использования согласно нормальным условиям использования или условиям договора.

4.13. В отношении работ, в отношении которых проводятся испытания, считается выполненным качеством образца столько времени, сколько результаты входят в пределы, допустимые действующими техническими регламентами.

4.14. Бенефициар вправе наблюдать за осуществлением работ в соответствии с положениями договора, посредством аттестованных ответственных за технический надзор. Им обеспечивается доступ на место работы, в мастерские, склады и везде, где проводится деятельность, связанная с выполнение договорных обязательств. По требованию, в их распоряжение необходимо предоставить чертежи и исполнительную документацию для изучения и дать им все разъяснения, условием является, чтобы этим не разглашалась информация и чтобы она не использовалась в личных целях, независимо от того, заключен договор или нет.

4.15. Бенефициар уполномочен выдать распоряжения, которые считает необходимыми для выполнения работ, с соблюдением прав Подрядчика. Распоряжения направляются, в принципе, только Подрядчику и прорабу, за исключением случаев, когда необходимо вмешаться из-за неизбежной или объявленной опасности. Бенефициару необходимо сообщить фамилию профессионально-технически аттестованного прораба, который руководит выполнением работ и проверяет их качество со стороны Подрядчика.

4.16. Если Подрядчик считает, что распоряжения Бенефициара необоснованы или нецелесообразны, он может предъявить возражения, но это не освобождает его от выполнения полученных распоряжений, кроме случая, когда они противоречат законным положениям. Если

посредством выполнения распоряжений Бенефициара создаются трудности в выполнении, вызывающие дополнительные расходы, их оплачивает Бенефициар.

4.17. Разбивка основных осей, столбов, путей сообщения и пределов земельного участка, предоставленного в распоряжение Подрядчика, а также материализация высотных отметок в непосредственной близи участка, относится к обязанностям Подрядчика.

4.18. Для проверки разбивки Бенефициаром или проектировщиком, Подрядчик должен защищать и хранить все реперы, столбы или другие предметы, используемые при разбивке работ.

4.19. Возведение участка, разбивки и высотные отметки, а также другая документация, предоставленная в распоряжение Подрядчика Бенефициаром для выполнения договора, являются решающими. Подрядчик обязуется проверить полученную документацию и сообщить Бенефициару об установленных или предполагаемых ошибках и неточностях.

4.20. Подрядчик обязуется установить все отношения, регламентирующие отношения с субподрядчиками и несет ответственность перед Бенефициаром за соблюдение субподрядчиками правовых положений, договорных и профессиональных обязательств.

4.21. На протяжении выполнения работ Бенефициар вправе распорядиться в письменной форме о:

а) устраниении со строительной площадки любого материала, который несоответствует по качеству;

б) замене несоответствующего по качеству материала на другой соответствующий;

в) устраниении или переделке любой работы или части работы, несоответствующей с точки зрения качества.

4.22. В случае невыполнения Подрядчиком распоряжений из пункта 2.1., Бенефициар может остановить работы посредством расторжения договора, в условиях закона, а Подрядчик обязуется возместить расходы, понесенные Бенефициаром в связи с фактом невыполнения.

4.23. В случае если во время выполнения работ, на участках обнаруживаются исторические, артистические или научные ценности, Подрядчик обязуется остановить выполнение работ в соответствующей зоне и сообщить об этом Бенефициару, органам полиции или компетентным органам.

4.24. Во время выполнения работ Подрядчик обязуется поддерживать подъездные пути свободными, убирать оборудование, устранять избыток материалов, отходы и временные работы любого типа, которые не нужны, а по завершению работ Подрядчик убрать со строительной площадки все строительное оборудование, избыток материалов, отходы и временные работы.

4.25. Бенефициар должен получить, за собственный счет, все заключения, разрешения и утверждения и оплатить все необходимые сборы, связанные с выполнением работ, а также для имущества или прав, затронутых или которые могут быть затронуты выполнением работ.

## **5. КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ДОГОВОРА**

5.1. Для случаев, когда необходимо внести изменения в стоимость договора относительно ее увеличения или уменьшения, стороны соблюдают положения нормативных актов в области государственных закупок, регламентирующих порядок корректировки стоимости договоров о государственной закупки.

## **6. ПОДРЯДЧИК И СУБПОДРЯДЧИКИ**

6.1. Подрядчик выполняет все работы, предусмотренные в договоре, в сроки, установленные общим графиком выполнения работ и графиком выполнения и качества, соответствующего положениям действующих нормативных актов и настоящего договора.

6.2. В случае если части работы, в отношении которой заключен договор субподряда, Подрядчик должен представить список субподрядчиков и работы, которые они выполнят.

6.3. На протяжении выполнения работ Подрядчик обязуется сообщать, по требованию Бенефициара, идентификационные данные субподрядчиков.

6.4. Наем рабочей силы на основании соглашения не считается предметом субподряда.

## **7. РАБОЧАЯ СИЛА**

7.1. Подрядчик и субподрядчики выполняют все формальности, необходимые для найма всей рабочей силы для выполнения договорных работ в соответствии с положениями действующего законодательства.

## **8. МАТЕРИАЛЫ И ВЫПОЛНЕНИЕ САМИХ РАБОТ**

8.1. Материалы должны соответствовать качеству, предусмотренному в исполнительной документации, они периодически будут подвергаться различным проверкам проектировщиком или Бенефициаром, что будет запрошено. Подрядчик обеспечивает, по требованию, рабочей силой, инструментами, оборудованием, материалами, необходимыми для рассмотрения, изменения и проверки работ.

8.2. Стоимость проверок и испытаний оплачивает Подрядчик, если это предусмотрено в документации, в противном случае расходы оплачиваются Бенефициаром.

8.3. Проверки, предусмотренные и заказанные Бенефициаром для проверки работ или материалов, используемых в работе, оплачиваются Подрядчиком, если будет доказано, что материалы не соответствуют по качеству или работа не выполнена в соответствии с положениями договора. В противном случае Бенефициар оплачивает данные расходы.

8.4. Бенефициар, проектировщик или любое другое уполномоченное ими лицо имеют постоянный доступ к работам на строительной площадке и в местах, где готовятся работы, на склады заготовленного материала и др.

8.5. Работы, которые должны быть скрыты, не покрываются без утверждения аттестованного ответственного за технический надзор и, при необходимости, проектировщика, Подрядчик предоставляет им возможность осмотреть и проследить любую работу, которая должна быть скрыта. Подрядчик сообщает аттестованному ответственному за технический надзор, проектировщику столько раз сколько работы, в том числе основания зданий, готовы к осмотру. Аттестованный ответственный за технический надзор и проектировщик принимают участие в осмотре и измерении работ.

8.6. Подрядчик откроет любую часть или части работы по требованию Бенефициара и переделает эту часть или части работы, при необходимости. Если будет установлено, что работы соответствуют качеству и выполнены согласно исполнительной документации, открытие, переделка и/или ремонт оплачиваются Бенефициаром, а в противном случае, Подрядчиком.

8.7. Расходы за потребление коммунальных услуг, а также по счетчикам или другим измерительным аппаратам, оплачиваются Подрядчиком. В случае нескольких подрядчиков, расходы делятся пропорционально между ними.

8.8. Работы, выполненные Подрядчиком за исключением работ, предусмотренных в договоре или без распоряжения Бенефициара, а также тех, которые не соблюдают положения договора, без наличия в этом смысле четкого распоряжения Бенефициара, не будут оплачены Подрядчику. Подрядчик должен устранить данные работы в срок, установленный Бенефициаром. Также, он несет ответственность перед Бенефициаром за ущерб, который ему причинил. Соответствующие работы будут оплачены Подрядчику, только если будут доказаны необходимыми и предполагается, что они отвечают воле Бенефициара, о чем сообщается незамедлительно.

## **9. ГАРАНТИЙНЫЙ ПЕРИОД И ИСПРАВЛЕНИЯ В ГАРАНТИЙНЫЙ ПЕРИОД**

9.1. *Гарантийный период для работ составляет 3 (три) года.*

9.2. Гарантийный период начинается с момента окончательной приемки работ и до истечения срока, предусмотренного в пункте 9.1. настоящей главы.

9.3. Подрядчик обязуется в гарантийный период устранять все недостатки, связанные с несоблюдением условий договора, за собственный счет, в результате уведомления, переданного Бенефициаром.

## **10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

10.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или несоответствующее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с действующим законодательством Республики Молдова.

10.2. Если в связи с выполнением строительных работ наносится ущерб третьему лицу, стороны договора отвечают в солидарном порядке, согласно законным положениям. Для установления между сторонами размера ответственности за причиненный ущерб, во внимание принимается степень вины каждого партнера в его наступлении, если условия договора не предусматривают иное.

10.3. Члены объединения сохраняют индивидуальность в качестве правовых субъектов, однако, они обязаны нести солидарную ответственность перед закупающим органом за порядок выполнения обязательств по договору.

10.4. Если ущерб, причиненный третьему лицу, наступил вследствие меры, о которой распорядился бенефициар в форме, в которой она была применена, тогда он несет самостоятельно ответственность, только если Подрядчик заранее предупредил его об опасности, связанной с выполнением распоряжения.

10.5. Подрядчик обязуется, согласно законным положениям, возместить ущерб за нарушение или повреждение подъездных дорог или инженерных сетей, смежных участков посредством хранения земли, материалов или других объектов, а также вследствие некоторых ограждений или ограничений по собственной вине.

10.6. Генеральный подрядчик должен обеспечить выполненные работы и оснащение, находящееся в его распоряжении, от разрушения и хищения до передачи работ Бенефициару. Он должен принять меры по защите от разрушения работ вследствие атмосферных действий и воды и удалять снег и лед.

10.7. Если несоблюдение Подрядчиком положений любого регламента или решения местных органов публичной власти или других местных органов, законно учрежденных и с обязательным характером выполнения работ, причиняет ущерб Бенефициару, Подрядчик возмещает ему ущерб в размере суммы ущерба.

10.8. Если причины принудительного порядка или простая вменяются в вину одной из сторон договора, тогда другая сторона может предъявить претензии относительно возмещения причиненного ущерба, который может быть доказан.

10.9. Если задержка в исполнении работ наступила по вине одной из сторон договора, виновная сторона оплачивает другой стороне неустойку и/или возмещение в размере (от 0,01% до 0,1%) от стоимости работ, оставшихся для выполнения/неоплаченных за каждый день просрочки. Неустойка становится эффективной в момент, когда виновная сторона вступила в задержку.

10.10. Бенефициар не несет ответственность ни за какой ущерб интересов, оплачиваемые возмещения согласно законным положениям, в отношении или вследствие происшествия или ущерба, причиненного работнику или другому лицу, нанятыму Подрядчиком, за исключением происшествия или ущерба, наступившего по вине Бенефициара, его агентов или работников.

10.11. Подрядчик и субподрядчики несут солидарную ответственность за неисполнение обязательств по договору.

## **11. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

11.1. В случае споров относительно качества и характеристик строительного материала, процедур проверки, точности проведения испытаний, используемого строительного оборудования, каждая сторона может, после предварительного уведомления другой стороны, потребовать проведения испытаний государственными исследовательскими учреждениями. Расходы за проведение испытаний оплачивает сторона, вина которой будет доказана.

## **12. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

12.1. Подрядчик может потребовать расторжения договора, если:

а) Бенефициар не выполняет обязательство, возложенное на него, и этим делает невозможным, чтобы Подрядчик выполнял работу;

б) Бенефициар не соблюдает дату оплаты более 3 месяцев;

в) Бенефициар сообщает подрядчику, что по непредусмотренным причинам и вследствие экономической конъюнктуры он не может продолжать выполнение договорных обязательств.

12.2. Бенефициар может потребовать расторжения договора, если:

а) Подрядчик не выполняет платежи, ликвидируется или его активы арестованы;

б) Подрядчик не начинает работы без наличия обоснованной причины и не возобновляет приостановленные работы в разумные сроки с момента получения письменного распоряжения о возобновлении работ;

в) Подрядчик не удалил несоответствующий материал со строительной площадки или не переделал работу в срок, установленный бенефициаром;

г) Бенефициар уведомляет подрядчика, что по непредвиденным причинам и вследствие экономической конъюнктуры он не может продолжать выполнение обязательств по договору.

12.3. Договор считается расторгнутым, если сторона договора сообщает в письменной форме другой стороне договора в течение 15 дней причины, указанные в пунктах 12.1. и 12.2. настоящего договора.

12.4. Бенефициар, в случае расторжения договора, созывает комиссию по приемке, которая осуществляет качественную и количественную приемку выполненных работ, в течение 15 дней со дня расторжения договора.

12.5. В случае расторжения договора Бенефициар составляет ведомость эффективно выполненных работ, инвентаризацию материалов, оборудования и временных работ, после чего устанавливает суммы, которые он должен выплатить в соответствии с положениями договора, а также ущерб, который должен возместить Подрядчик, по вине которого расторгается договор.

12.6. После расторжения договора Бенефициар может продолжать выполнение работ с соблюдением законных положений.

12.7. Особые случаи прекращения договора о государственных закупках:

(1) Бенефициар вправе расторгнуть в одностороннем порядке договор о государственных закупках в период его действия в одной из следующих ситуаций:

а) подрядчик находится, на момент его присуждения, в одной из ситуаций, определившая его исключение из процедуры присуждения согласно статье 19 [Закона № 131/2015](#) о государственных закупках;

б) договор подвергся существенному изменению, что требует новую процедуру государственной закупки в соответствии со статьей 76 [Закона № 131/2015](#) о государственных закупках;

в) договор не должен был быть присужден соответствующему подрядчику, учитывая серьезное нарушение обязательств, вытекающих из [Закона № 131/2015](#) о государственных закупках и/или международных договоров, стороной которых является Республика Молдова, которое было установлено решением национальной или, при необходимости, международной судебной инстанции.

### **13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

13.1. Следующие документы считаются неотъемлемой частью настоящего договора:

а) Техническое задание;

б) Техническое предложение;

в) Финансовое предложение;

г) График выполнения договора;

д) Гарантия добросовестного исполнения.

13.2. Документы договора составлены на румынском языке.

13.3. Настоящий договор представляет собой соглашение о намерениях обеих сторон и считается подписанным в день проставления последней подписи одной из сторон.

13.4. В подтверждение вышеуказанного, стороны подписали настоящий Договор в соответствии с законодательством Республики Молдова в день и год, указанные выше, и действует до 31 декабря 2025 г.

## **II. ЧАСТЬ ОТНОСИТЕЛЬНО СПЕЦИАЛЬНЫХ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА**

(ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ)

**ЮРИДИЧЕСКИЕ, ПОЧТОВЫЕ И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

ПОДРЯДЧИК	БЕНЕФИЦИАР
Почтовый адрес: RM, Uta Găgăuzia, mun. Comrat, str. T. Șevcenko, 1, ap. (of.) 36	Почтовый адрес: АТО Гагаузия, с. Казаклия, ул. Ленина, 99, MD – 6113
Телефон: 060670700	Телефон: 0291-67-2-36
Фискальный код: 1017611002649	Фискальный код: 1007601004445
Банк: В.С. «Moldova Agroindbanc»	Банк: Министерство Финансов - Государственное Казначейство
Код: AGRNMD2X761	Код: TREZMD 2X
IBAN: MD20AG000000022513128116	IBAN: MD14TRPDAR312120A10368AB

**ПОДПИСИ СТОРОНЫ**

**ПОДРЯДЧИК**  
S.R.L. «ZAGORLAR»

Dimitroglo Nikolai\_\_\_\_\_

**БЕНЕФИЦИАР**  
Примэрия с. Казаклия

Киор Григорий\_\_\_\_\_

**Приложение № 1  
к Договору  
№ 183 от «18» декабря 2025 г.**

**ТЕХНИЧЕСКИЕ СПЕЦИФИКАЦИИ**

<b>№</b>	<b>Наименование работ</b>	<b>Код CPV</b>	<b>Полная техническая спецификация, запрошенная закупающим органом</b>	<b>Полная техническая спецификация, предложенная Подрядчиком</b>	<b>Ссылочные стандарты</b>
1	<b>«Замена ограждения в УРО № 1 «Солнышко» с. Казаклия»</b>	<b>45200000-9</b>	<b>Полная техническая спецификация, запрошенная закупающим органом.</b>	<b>Полная техническая спецификация, предложенная оферентом, согласно локальных смет, прилагаемых к оферте (формуляры F 3,5,7)</b>	<b>312120</b>

**ПОДПИСИ СТОРОНЫ**

**ПОДРЯДЧИК**  
**S.R.L. «ZAGORLAR»**

Dimitroglo Nicolai \_\_\_\_\_

L.S.

**БЕНЕФИЦИАР**  
**Примэрия с. Казаклия**

Киор Григорий \_\_\_\_\_

L.S.

**Приложение № 2  
к Договору № 183  
от «18» декабря 2025 г.**

**ЦЕНОВЫЕ СПЕЦИФИКАЦИИ**

<b>№</b>	<b>Наименование работ</b>	<b>Код CPV</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Количество</b>	<b>Единичная стоимость, включая НДС</b>	<b>Сумма, молдавский лей, включая НДС</b>	<b>Сроки исполнения</b>
1	<b>«Замена ограждения в УРО № 1 «Солнышко» с. Казаклия»</b>	<b>45200000-9</b>	<b>м</b>	<b>9</b>	<b>1 250,78</b>	<b>11 257,00</b>	
	<b>ИТОГО: 11 257,00 леев</b>						

**ПОДПИСИ СТОРОНЫ**

**ПОДРЯДЧИК  
S.R.L. «ZAGORLAR»**

Dimitroglo Nicolai\_\_\_\_\_

L.S.

**БЕНЕФИЦИАР  
Примэрия с. Казаклия**

Киор Григорий\_\_\_\_\_

L.S.

**Замена ограждения в детском саду № 1  
"Солнышко" с. Казаклия**

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ LOCAL**

**Замена ограждения**

**Valoarea de deviz 11 257 lei**

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu

1	2	3	4	5	6	7
1	RpCS20B	Demontarea imprejmuirilor din sipci, fara recuperarea materialelor (Разборка ограждений из брусов, без возврата материалов)  Из сетки рабицы с стойками	m	9,000	11,35 — 11,35	102,16 — 102,16
2	TsA03A	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz inclinat la fundatii, canale, etc., teren necoeziv sau slab coeziv consistent, pina la 0,75 m adincime teren usor (Разработка грунта вручную в стесненных условиях, шириной до 1 м, без подпорок, с наклонными откосами, в фундаментах и каналах, и т.д., в несвязаном или мало связанным плотном грунте,	m3	0,128	105,94 — 105,94	13,56 — 13,56

1	2	3	4	5	6	7
		глубиной до 0,75 м, легкий грунт) 0,2x0,2x0,8				
3	RpCB13A	<p>Beton simplu clasa C-10/8 Bc 10 (B 150), preparat manual, pe santier si turnat in cofraje pentru postamente, fundatii continue sau izolate (Бетон класса С-10/8 Bc10(B150), приготовленный вручную на стройплощадке и уложенный в опалубку цоколя, фундаментов ленточных или отдельностоящих)</p> <p>Automacara 5 tf=0</p> <p>Materiale marunte (dreptare, etc.)=1,05</p>	m <sup>3</sup>	0,128	<p>2 516,17</p> <p>—</p> <p>988,59</p>	<p>322,07</p> <p>—</p> <p>126,54</p>
4	CO06B прим.	<p>Imprejmuiri din plasa de sirma cu panouri de gard din rama de otelrotund fixata pe stilpi din beton armat prefabricat montati la 2 m distanta interax prin burare cu piatra sparta, cu inaltimea la coama de 2,05 m (Ограждения из проволочной сетки с панелями ограждения из круглых стальных рам, по сборным ж/б столбам на расстоянии 2 м друг от друга, с уплотнением щебнем, высотой 2,05м)</p> <p>Panouri de gard din rama de otel rotund si plasa de sirma проф лист 0,45 мм= норма 1,72 м (1*1,1,5*1,15=1,72 м<sup>2</sup> на 1 мп. с учетом нахлеста)</p> <p>Suruburi autofiletante норма=16 на 1 м/п</p> <p>Stilp din beton armat prefabricat/ металл. профиль стойки 40x40x2 mm., прогоны 40x20x2 mm. = 5,75 kg на 1 м/п прогоны и стойки</p> <p>Banda de otel laminat la cald de 25x3 mm=0</p> <p>Piatra sparta pentru pt.drumuri r.sedimentare 40-63 mm=0</p>	m	9,000	<p>408,37</p> <p>—</p> <p>104,06</p>	<p>3 675,36</p> <p>—</p> <p>936,54</p>

1	2	3	4	5	6	7
		Automacara =0 Material marunt (cuie, sarma de otel)=1,03				
5	CE35A прим	Plasa de siguranta, refolosibila, utilizata la executarea invelitorii construcțiilor (Предохранительная сетка многоразового использования для покрытия сооружений) Плоский шифер 0,25м x 40м (норма 1 м2) Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj=0 Material marunt (sfoara etc.)=1,05	m2	10,000	212,74 — 13,24	2 127,44 — 132,44
6	CN21B	Vopsitorii la balustrade, grile si parapete metalice execute cu email alchidic intr-un strat inclusiv grundul (Окраска металлических перил, решеток и ограждений, алкидной эмалью в 1 слой, включая грунтовку)	m2	4,160	110,57 — 94,60	459,97 — 393,54
7	pret de piata	Zаглушка пластиковая для трубы профильной 40x40 мм	buc	4,000	4,50 — 0,00	18,00 — 0,00

	Total	lei	6 719
	Asigurari sociale	24 %	409
	Total		7 128
	Cheltuieli pentru depozitare	2 %	100
	Cheltuieli de transport	10 %	501
	Total		7 729
	Cheltuieli de regie	14,5 %	1 121

1	2	3	4	5	6	7
		Total				8 850
		Beneficiu de deviz	6 %			531
		Total				9 381
		TVA	20 %			1 876
						<b>11 257</b>
		<b>Total deviz:</b>				<b>1 706</b>
		<b>Inclusiv salariu</b>				

Intocmit

**SRL «ZAGORLAR»**

**Dimitroglo Nikolai**

(funcția, semnătura, numele, prenumele )

Verificat

**Primaria s. Cazaclia**

**Киор Григорий**

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Замена ограждения в детском саду № 1  
"Солнышко" с. Казаклия**

Formular Nr.3

(denumirea obiectivului)

WinCmeta

**Deviz local de resurse**

**Замена ограждения**

**Valoarea de deviz 11 257 lei**

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7

**Manopera:**

1.	7123010010200	Betonist	h-om	0,7040	94,60	66,60
2.	7123030012500	Montator P.B	h-om	8,2800	94,60	783,29
3.	71240100107001	Dulgher	h-om	0,5400	94,60	51,08
4.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	4,1600	94,60	393,54
5.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	1,4000	94,60	132,44
6.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,0346	94,60	3,27
7.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	2,2536	94,60	213,19
8.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,5400	94,60	51,08
9.	9312040019600	Sapator	h-om	0,1088	94,60	10,29
<b>Total manopera</b>						<b>1 706</b>

**Materiale:**

1.	000000000321	Заглушка пластиковая для трубы профильной 40x40 мм	buc	4,0000	4,50	18,00
2.	1421102200082	Pietris ciuruit nespalat de riu 7-30 mm	m3	0,0927	510,00	47,28
3.	1421102200587	Nisip sortat spalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,1011	420,00	42,46
4.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,2080	5,00	1,04
5.	1752127334760,2	Сетка из оцинковки / Плоский шифер	м2	10,5000	190,00	1 995,00
6.	2320166200676	White spirit	kg	0,4160	32,00	13,31

7.	2430116104160	Email alchidic	kg	0,2912	45,00	13,10
8.	2430226100700	Grund alchidic	kg	0,3328	39,00	12,98
9.	2430226102197	Chit pe baza de rasini alchidice	kg	0,1248	35,00	4,37
10.	2430226109444	Diluant alchidic D.005-12 NI 1708-61 A1	kg	0,4160	37,00	15,39
11.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	40,0512	2,60	104,13
12.	26811260014721	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	0,4160	15,00	6,24
13.	2732103646250,1	Panouri de gard din rama de otel rotund si plasa de sirma проф лист 0,45 мм	m2	15,9444	107,50	1 714,02
14.	2811106302050,1	Stilp din beton armat prefabricat/ 40x40x2 mm стойки 40x20x2 мм. прогоны	kg	53,3025	17,00	906,14
15.	2874115833870	Suruburi autofiletante	buc	148,320 0	0,80	118,66
16.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0255	20,00	0,51
		<b>Total materiale de construcții</b>				<b>5 012</b>

**Utilaje de constructii:**

1.	2952270003717	Vibrator de interior pentru beton actionat pneumatic tip "VP-2C" (exclusiv consumul de aer comprimat)	h-ut	0,0768	15,00	1,15
		<b>Total utilaje de construcții</b>				<b>1</b>

Total	lei	6 719
Asigurari sociale	24 %	409
Total		7 128
Cheltuieli pentru depozitare	2 %	100
Cheltuieli de transport	10 %	501
Total		7 729
Cheltuieli de regie	14,5 %	1 121
Total		8 850
Beneficiu de deviz	6 %	531
Total		9 381
TVA	20 %	1 876

**Total deviz: 11 257**

Intocmit

**SRL «ZAGORLAR»**  
**Dimitroglo Nikolai**

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

**Primaria s. Cazaclia**  
**Киор Григорий**

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

/

**Обiect Замена ограждения в детском саду № 1  
"Солнышко" с. Казаклия**

**Investitor Primaria s.Cazaclia**

## **Catalog de prețuri unitare pentru obiectul**

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
1	RpCS20B	Demontarea imprejmuirilor din sipci, fara recuperarea materialelor (Разборка ограждений из брусов, без возврата материалов)  Из сетки рабицы с стойками	m			11,35  11,35
	71240100107001	Dulgher	h-om	0,0600	94,60	5,68
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,0600	94,60	5,68
		<i>Total</i>	lei			102,16
2	TsA03A	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz inclinat la fundatii, canale, etc., teren necoeziv sau slab coeziv consistent, pina la 0,75 m adincime teren usor (Разработка грунта вручную в стесненных условиях, шириной до 1 м, без подпорок, с наклонными откосами, в фундаментах и каналах, и т.д., в несвязанном или мало связанным плотном грунте, глубиной до 0,75 м, легкий грунт) 0,2x0,2x0,8	m3			105,94  105,94
	9312040019600	Sapator	h-om	0,8500	94,60	80,39
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,2700	94,60	25,55
		<i>Total</i>	lei			13,56
3	RpCB13A	Beton simplu clasa C-10/8 Bc 10 (B 150), preparat manual, pe santier si turnat in cofraje pentru postamente, fundatii continue sau izolate (Бетон класса С-10/8 Вс10(В150), приготовленный вручную на стройплощадке и уложенный в опалубку цоколя, фундаментов ленточных или отдельностоящих)  Automačara 5 tf=0  Materiale marunte (dreptare, etc.)=1,05	m3			2 516,17  988,59
	7123010010200	Betonist	h-om	5,5000	94,60	520,31

1	2	3	4	5	6	7
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	4,9500	94,60	468,28
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	298,0000	2,60	813,52
	1421102200587	Nisip sortat spalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,7520	420,00	331,72
	1421102200082	Pietris ciuruit nespaltat de riu 7-30 mm	m3	0,6900	510,00	369,38
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,1900	20,00	3,98
	2952270003717	Vibrator de interior pentru beton actionat pneumatic tip "VP-2C" (exclusiv consumul de aer comprimat)	h-ut	0,6000	15,00	8,98
		<i>Total</i>	lei			322,07
4	CO06B прим.	<p>Imprejmuiiri din plasa de sarma cu panouri de gard din rama de otel rotund fixata pe stilpi din beton armat prefabricat montati la 2 m distanta interax prin burare cu piatra sparta, cu inaltimea la coama de 2,05 m            (Ограждения из проволочной сетки с панелями ограждения из круглых стальных рам, по сборным ж/б столбам на расстоянии 2 м друг от друга, с уплотнением щебнем, высотой 2,05м)</p> <p>Panouri de gard din rama de otel rotund si plasa de sarma проф лист 0,45 мм= норма 1,72 м (1*1,1,5*1,15=1,72 м2 на 1 мп. с учетом нахлеста)</p> <p>Suruburi autofiletante норма=16 на 1 м/п</p> <p>Stilp din beton armat prefabricat/ металл. профиль стойки 40x40x2 mm., прогоны 40x20x2 мм. = 5,75 kg на 1 м/п прогоны и стойки</p> <p>Banda de otel laminat la cald de 25x3 mm=0</p> <p>Piatra sparta pentru pt.drumuri r.sedimentare 40-63 mm=0</p> <p>Automacara =0</p> <p>Material marunt (cuie, sarma de otel)=1,03</p>	m			
	7123030012500	Montator P.B	h-om	0,9200	94,60	87,03
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1800	94,60	17,03
	2732103646250,1	Panouri de gard din rama de otel rotund si plasa de sarma проф лист 0,45 мм	m2	1,7200	107,50	190,45
	2811106302050,1	Stilp din beton armat prefabricat/ 40x40x2 mm стойки 40x20x2 мм. прогоны	kg	5,7500	17,00	100,68
	2874115833870	Suruburi autofiletante	buc	16,0000	0,80	13,18
		<i>Total</i>	lei			3 675,36
5	CE35A прим	<p>Plasa de siguranta, refolosibila, utilizata la executarea invelitorii constructiilor            (Предохранительная сетка многоразового использования для покрытия сооружений)</p> <p>Плоский шифер 0,25м x 40м (норма 1 м2)</p> <p>Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj=0</p> <p>Material marunt (sfoara etc.)=1,05</p>	m2			
						212,74
						13,24

1	2	3	4	5	6	7
	7213050013100	Timichigiu	h-om	0,1400	94,60	13,24
	1752127334760,2	Сетка из оцинковки / Плоский шифер	m2	1,0000	190,00	199,50
		Total	lei			2 127,44
6	CN21B	Vopsitorii la balustrade, grile si parapete metalice executate cu email alchidic intr-un strat inclusiv grundul (Окраска металлических перил, решеток и ограждений, алкидной эмалью в 1 слой, включая грунтовку)	m2			110,57 _____ 94,60
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	1,0000	94,60	94,60
	2430226100700	Grund alchidic	kg	0,0800	39,00	3,12
	2430226109444	Diluant alchidic D.005-12 NI 1708-61 A1	kg	0,1000	37,00	3,70
	2430226102197	Chit pe baza de rasini alchidice	kg	0,0300	35,00	1,05
	2430116104160	Email alchidic	kg	0,0700	45,00	3,15
	26811260014721	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	0,1000	15,00	1,50
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	5,00	0,25
	2320166200676	White spirit	kg	0,1000	32,00	3,20
		Total	lei			459,97
7	pret de piata	Заглушка пластиковая для трубы профильной 40x40 мм	buc			4,50 _____ 0,00
	0000000000321	Заглушка пластиковая для трубы профильной 40x40 мм	buc	1,0000	4,50	4,50
		Total	lei			18,00

### APROBAT:

Intocmit

**SRL «ZAGORLAR»  
Dimitroglo Nikolai**

Investitor

**Primaria s. Cazaclia  
Киор Григорий**

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.