

**Lucrari de reparatie a Liceului
Mircea Eliade, mun Chisinau**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №
Lucrari de reparatie

Valoarea de deviz 989 232,84 lei

Intocmit in prețuri curente 14.07.2023

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. LUCRARI GENERALE DE CONSTRUCTIE				
		1.1. Demontari si evacuari				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	74,60	15,82 15,57	1 180,03 1 161,28
2	RpDB36A	Desfacerea trotuarelor din dale de beton sau bazalt si borduri din piatra sau de beton orice dimensiuni, asezate pe beton (dale din piatra sau beton) (Pardoseaua existenta)	m2	110,40	22,49 22,49	2 482,84 2 482,84
3	RpCB18B	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si elevatii cu dozaj de ciment peste 150 kg/mc	m3	1,60	653,51 649,76	1 045,61 1 039,61
4	RpCO56C	Demontari: captuseli din lemn, asbociment, PFL, PAS, tec. la pereti sau tavane suspendate, usi, etc.(Captuseala tavan)	m2	110,40	14,42 14,42	1 591,42 1 591,42
5	RpCO56B	Demontari: lambriuri la pereti si tavane din lemn, placaj, PFL, PAS etc. (Frontoane)	m2	3,85	54,21 54,21	208,72 208,72
6	RpCI42C	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tigla, (Invelitoarea acoperis)	m2	129,40	51,37 50,74	6 647,32 6 566,32

1	2	3	4	5	6	7
7	RpCH32C	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - astereala invelitorilor	m2	129,40	11,13 10,38	1 440,48 1 343,48
8	RpCH32E	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - scheletul magaziiilor, sprijinirilor etc.(ATENTIE desfacerea elementelor deteriorate)	m3	2,80	140,65 140,65	393,82 393,82
9	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m	25,18	8,33 8,08	209,79 203,54
10	TrB05A2-2	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 20 m	t	17,18	107,84 107,84	1 852,62 1 852,62
11	TrI1AA01 C1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1	t	17,18	20,17 20,17	346,54 346,54
12	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	17,18	72,20 0,00	1 240,40 0,00
		Total Demontari si evacuari Inclusiv salariu				18 639,59 17 190,19
		1.2. Acoperis				
13	RpCH18A	Scheletul din material lemnos, la invelitori, magazii, baracamente, soproane, buiandrugi etc., executat din lemn de rasinoase ecarisat (Inlocuirea elementelor deteriorate, consolidarea elementelor existente)	m3	2,80	7 561,21 1 504,93	21 171,39 4 213,79
14	CL17B Aplicabil	Confectii metalice diverse, montate aparent:(Confectii metalice si buloane de fixare pentru executarea carcasului lemnos de rezistenta a acoperisului existent)	kg	94,00	45,34 12,11	4 262,02 1 138,21
15	CE30A	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (30 mm grosime), la constructii obisnuite. Normele resurselor cu valoarea 0.008 (Astereala sectiune minim 100x30 mm)	m2	129,40	65,81 17,01	8 515,42 2 201,46

1	2	3	4	5	6	7
16	CE30A	Contraastereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la constructii obisnuite. Normele resurselor cu valoarea 0.002 (Contraastereala sectiune minim 50x24 mm)	m2	129,40	32,65 17,01	4 225,42 2 201,46
17	CN50B	Tratament ignifug al lemnariei; carcase, estacade.	m3	4,09	610,83 118,14	2 498,31 483,19
18	CN51B	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: carcase din cherestea.	m3	4,09	41,15 22,56	168,32 92,26
19	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	129,40	37,38 14,41	4 836,35 1 865,30
20	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) (ATENTIE, Tabla de tip Tigla cu grosimea minim 0.5 mm cu strat de protectie polimeric, garantia de la producator minim 15 ani la culoare si la coroziune) (Culoarea se va coordona cu beneficiarul)	m2	129,40	285,38 66,31	36 928,21 8 580,38
21	CE31D	Streasina infundata, cu console aparente, in casete, din scinduri de rasinoase faltuite si geluite pe o parte	m2	18,20	2 251,49 262,92	40 977,03 4 785,20
22	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	17,16	237,09 17,30	4 068,38 296,95
23	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	16,04	294,92 20,17	4 730,55 323,47
		Total Acoperis Inclusiv salariu				132 381,40 26 181,67
		1.3. Tavan suspendat				
24	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss	m2	110,40	37,38 14,41	4 126,28 1 591,41
25	CK28B	Tavane suspendate executate pe santier din PFL sau PAL	m2	110,40	292,00 132,62	32 237,34 14 641,02

1	2	3	4	5	6	7
		melaminat (Captusirea tavanului cu OSB grosimea 10 mm)				
26	IzF55B K=1.2	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), cu placi de polistiren (ATENTIE Aplicabil, Placarea polistirenului pe tavanul terasei din OSB montat anterior, cu fixare mecanica si adeziv poliurutanic, grosime polistiren 50mm cu densitate 25kg/m3)	m2	110,40	457,67 118,87	50 526,32 13 123,42
27	CJ04C	Profiluri si ornamente decorative di polisterol, aplicate la interior cu latimea desfasurata pina la 20 cm inclusiv, la imbinarea intre tavane si pereti (Forma se va coordona cu beneficiarul)	m	48,00	85,64 28,83	4 110,82 1 383,84
28	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	110,40	23,19 6,92	2 560,36 764,00
29	CN11A	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe glet existent	m2	110,40	53,84 25,95	5 944,29 2 864,55
		Total Tavan suspendat Inclusiv salariu				99 505,41 34 368,24
		1.4. Pereti				
30	CN53A	Grunduirea suprafetelor peretilor (Betonoground) inclusiv glafurile	m2	74,60	7,03 1,73	524,54 129,16
31	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi, la pereti pentru consolidari (VR 100x100x3)	kg	96,98	24,87 1,72	2 411,98 167,22
32	CF15A k=2	Tencuieli interioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane ATENTIE Grosimea tencuielii 40mm	m2	66,88	265,18 196,04	17 735,29 13 111,31
33	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor,	m	51,48	35,12	1 808,20

1	2	3	4	5	6	7
		la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime			28,83	1 484,17
34	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat pe baza de ciment prevazut pentru lucrari exterioare: glafuri de ferestre ATENTIE Glafuri exterioare	m2	7,72	161,47 85,67	1 246,54 661,36
35	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj (Plasa, densitatea minim 145 gr/m2)	m2	74,60	29,67 11,53	2 213,53 860,29
36	CK18C	Montarea coltare din aluminiu	m	58,20	153,23 14,99	8 917,90 872,40
37	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ciment, la pereti, preparare manuala a mortarului.(ATENTIE Amestec uscat folosit pentru lucrari exterioare)	m2	66,88	301,19 70,34	20 143,87 4 704,48
38	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	74,60	23,19 6,92	1 729,84 516,06
39	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	74,60	144,15 70,34	10 753,95 5 247,64
		Total Pereti Inclusiv salariu				67 485,64 27 754,09
		1.5. Pardosea				
40	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselelor (Betonogrunder)	m2	110,40	7,03 1,73	775,97 190,85
41	IzF11B	Strat termoizolant la terase, acoperisuri si plansee, executat cu granulit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 7% (Pentru ajustarea cotelor pardoselelor dupa demontare)	m3	5,50	1 295,89 92,89	7 127,37 510,87
42	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M	m2	110,40	85,41 40,36	9 429,24 4 455,97

1	2	3	4	5	6	7
		100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin				
43	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	110,40	85,96 41,52	9 489,48 4 583,40
44	CG47D	Pardoseli din placi de gresie PORTELANAT cusuprafata antiderapanta, grosimea nu mai mica de 9mm, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 450x450 mm (Culoarea, forma se va coordona cu beneficiarul) (Suprafete plane) antreu, pardosea bloc sanitar	m2	110,40	448,00 63,43	49 458,85 7 002,23
		Total Pardosea Inclusiv salariu				76 280,91 16 743,32
		1.6. Scari exterioare				
		1.6.1. Pardosea				
45	RCsK27A	ATENTIE Norma atribuita. Scarificarea mecanica a pardoselelor existente din beton pentru aderenta stratului superior	m2	24,40	172,11 171,25	4 199,45 4 178,62
46	CN53A	Grunduirea suprafetelor pardoselelor (Betonogrund)	m2	24,40	7,03 1,73	171,41 42,09
47	CG47D	Pardoseli din placi de gresie PORTELANAT cusuprafata antiderapanta, grosimea nu mai mica de 9mm, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 450x450 mm (Culoarea, forma se va coordona cu beneficiarul) (Suprafete plane)	m2	2,88	448,50 63,47	1 291,68 182,78
48	CI24A	Placarea treptelor cu placi de gresie PORTELANAT cu suprafata antiderapanta grosimea nu mai mica de 9 mm, (Culoarea si forma se va coordona cu beneficiarul)	m2	21,52	629,07 222,28	13 537,69 4 783,47
49	CG18A	Plinte orizontale cu inaltimea	m	12,12	102,01	1 236,33

1	2	3	4	5	6	7
		minima de 10 cm la pereti din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment M 100-T, inclusiv curatarea si spalarea cu apa, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp (Tipul,forma si culoarea se va coordona cu beneficiarul)			49,00	593,90
50	CK18C	Montarea coltare din aluminiu la muchia treptei	m	49,40	153,22 14,99	7 569,05 740,35
		Total Pardosea Inclusiv salariu				28 005,61 10 521,21
		Total Scari exterioare Inclusiv salariu				28 005,61 10 521,21
		1.7. Mina curenta interior				
51	RpCP45D	Demontarea balustradelor, grilelor, parapetilor si imprejmuirilor metalice etc (mina curenta)	kg	155,00	2,75 2,31	426,54 357,50
52	CH06A	Mina curenta INOX montata pe suporti de 15 cm inaltime, fixata in zid de caramida sau parapet de beton, confectionata din teava din INOX (Forma, tipul se va coordona cu beneficiarul)	m	13,20	1 861,58 51,89	24 572,84 685,00
		Total Mina curenta interior Inclusiv salariu				24 999,38 1 042,50
		1.8. Fatada				
		1.8.1. Demontari si evacuari				
53	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	130,34	15,82 15,57	2 061,56 2 029,05
54	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	7,30	24,17 24,17	176,44 176,44
55	TrI1AA01 C1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1	t	10,10	20,15 20,15	203,54 203,54
56	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	10,10	72,36 0,00	730,80 0,00

1	2	3	4	5	6	7
		Total Demontari si evacuari Inclusiv salariu				3 172,34 2 409,03
		1.8.2. Termoizolare fatada				
57	CN53A	Grunduirea suprafetelor peretilor (Betonogrunder) In locurile demontate a tencuielilor	m2	130,40	7,03 1,73	916,57 225,45
58	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi, la pereti pentru consolidari (VR 100x100x3)	kg	169,44	24,87 1,73	4 213,50 293,49
59	CF15A k=2	Tencuieli interioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane ATENTIE Grosimea tencuielii 40mm (Soclu, lucrari a fatadei deteriorate)	m2	130,34	265,19 196,04	34 564,97 25 552,03
60	CI22B	Placaj din placute de beton de tip Cosauti (la soclu) fixate de adeziv (amestec uscat), (ATENTIE Adeziv folosit pentru lucrari exterioare)	m2	52,84	300,24 95,14	15 864,91 5 027,38
61	IzF54C	Termoizolarea exterioara a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa din vata minerala cu finisarea glafurilor (Placi vata minerala cu densitatea minim 135kg/m2, grosimea 80 mm)	m2	340,20	417,31 120,51	141 968,72 40 996,83
62	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	340,20	23,19 6,92	7 888,62 2 353,68
63	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	340,20	144,15 70,34	49 041,33 23 931,21
64	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu (cu latimea de 300mm) dimensiunile se vor preciza in teren	m	38,78	122,71 23,06	4 758,79 894,31
65	RpCH08C	Streasină infundată, din scinduri de rasinoase falțuite și geluite pe o parte, cu grosimea inițială de 24	m2	15,20	447,77 118,77	6 806,04 1 805,34

1	2	3	4	5	6	7
		mm, inclusiv paziile necesare, din scinduri de brad de 28 mm grosime, geluite pe ambele fete - simpla cu capriori aparenti gata prelucrati (Reparatii la streasina)				
66	RpCR10B	Vopsirea in culori de ulei a timplariei de lemn (usi, ferestre, obloane pline, obloane cu aripioare mobile sau fixe), la interior si exterior, in doua straturi	m2	59,30	71,82 47,86	4 258,71 2 838,03
67	CN21A	Vopsitorii la balustrade, grile si parapete metalice, executate cu vopsele pe baza de ulei in 2 straturi	m2	14,80	76,90 64,59	1 138,14 956,00
68	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	340,20	58,96 43,25	20 056,84 14 711,95
		Total Termoizolare fatada Inclusiv salariu				291 477,14 119 585,70
		Total Fatada Inclusiv salariu				294 649,48 121 994,73
		Total LUCRARI GENERALE DE CONSTRUCTIE Inclusiv salariu				741 947,42 255 795,95

		Прямые затраты	lei	741 947,42
		Asigurarea sociala	24,00 %	61 391,03
		Cheltuieli de transport	1,00 %	4 779,10
		Cheltuieli de regie	1,00 %	8 081,17
		Beneficiul de deviz	1,00 %	8 161,98
		Total	100,00 +	824 360,70
		TVA	20,00 %	164 872,14
		Total deviz: Inclusiv salariu		989 232,84 255 795,95

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)