



ACHIZIȚII PUBLICE

Contract DE ANTREPRIZĂ Nr. 35 privind achiziția de valoare mică

"06" aprilie 2023

or. Ștefan Vodă

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma negocieri directe din data 02.04.2023, între Primăria or.Ștefan Vodă, cu sediul în or.Ștefan Vodă str.Ștefan cel Mare 31, telefon: +373-242-25199, fax: +373-242-22396, IDNO 1007601006210, reprezentat prin Primarul or.Ștefan Vodă, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL "Influent Group Construct", cu sediul în mun.Chișinău str. Calea Ieșilor 16/6 ap.29, telefon: +37369276881, IDNO 1019600000353, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr.- din -, eliberată de -, pe un termen de - ani, pentru genurile de activitate -, reprezentat prin -, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările de reparația (pavare) drumului de acces a blocului nr.1 de pe str.31 August 1989 or. Ștefan Vodă*, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **60 zile** după primirea dispoziției de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul

suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 36 luni.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de 298778 lei 84 bani (Două sute nouăzeci opt mii șapte sute șaptezeci opt lei 84 bani), inclusiv TVA 49796 lei 47 bani (Patruzeci nouă mii șapte sute nouăzeci șase lei 47 bani) MD.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 3 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data 06.04.2023.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2023.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală: MD-2069 R.Moldova
Mun.Chișinău str.Calea Ieșilor 16/6 ap.29
Telefon: +37369276881
Cod fiscal: 1019600000353
Banca: BC "Moldincombank" SA
Sucursala "Calea Ieșilor"
Cod: MOLDMD2X304
IBAN: MD12ML000000002251104138

BENEFICIARUL

Adresa poștală: MD-4201 R.Moldova
Or.Ștefan Vodă str.Ștefan cel Mare 31
Telefon: +373-242-25199
Cod fiscal: 1007601006210
Banca: MF-Trezoreria Regională Centru
Ștefan Vodă
Cod: TREZMD2X
IBAN: MD97TRPDBG312120M11085AB

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Gavgaș Radu

Digitally signed by Gavgaș Radu
Date: 2023.04.06 15:50:51 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



BENEFICIAR

Cociu Vladislav

Digitally signed by Cociu Vladislav
Date: 2023.04.06 16:50:20 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Botezat Cristina
Date: 2023.04.07 13:33:42 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



**PROCES-VERBAL nr. 16
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

din 11 mai 2023

or. Ștefan-Vodă.

Privind lucrările de: „De reparație prin pavare a drumului-acces la casa-bloc nr.1 de pe str. 31 August 1989 din or. Ștefan Vodă”. În cadrul contractului, nr. 35 din 06.04. 2023 privind executarea lucrărilor de construcție a obiectului nominalizat.

1. Lucrările au fost executate **fără autorizație** de construire.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul **11 mai 2023**, fiind formată din:
Vladislav Cociu - primarul orașului, **președintele comisiei**;

Membrii comisiei:

Dumitru Luchianov	- specialist-urbanist al orașului;
Alexandra Frolenco	- contabil-șef al primăriei ,
Grigore Bejenar	-maistrui pe amenajare a teritoriului;
Nicolae Orlov	-consilier local.

3. **Au mai participa:**
Radu Gavgaș - antreprenor general SRL „ Influent Grup Construct”

4. Constatrea comisiei de recepție:

1) Documentația de proiect- n-a fost necesitate.

2) Lucrările au fost executate în baza devizului de cheltueli

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De a recepționa terminarea lucrărilor la obiectul: „Lucrări de reparație prin pavare a drumului-acces la casa-bloc nr.1 de pe str.31 August 1989 din orașul Ștefan Vodă”.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Executarea integrală a lucrărilor de construcție a drumului-acces nominalizat, conform devizului/oferta aprobată prin contract.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

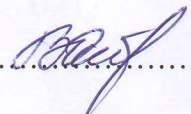
De supus recepției la terminarea lucrărilor de reparația a obiectului, cu propunerea acestuia spre recepție finală după expirarea perioadei de garanție.

7/1. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

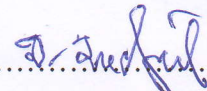
Obiectul cu numărul cadastral - , adresa poștală **MD-4201 str. 31 August 1989 din or. Ștefan Vodă** destinația **teren publică** pentru construcție, cu suprafața totală de **280 m2**.

8. Prezentul proces-verbal conține **1** filă și **3** anexe numerotate, cu un total de **5** pagini, a fost încheiat astăzi la 02 decembrie în **5** exemplare.

Comisia de recepție:

Veaceslav Iurco -viceprimarul orașului.....

Membrii comisiei:

Dumitru Luchianov - specialist- urbanist al orașului.....

Alexandra Frolenco
Grigore Bejenar
Nicolae Orlov

-contabil-șef al primăriei.....
-maistrui pe amenajare a teritoriului.....
-consilier local.....

Au mai participat:

Radu Gavg- administrator SRL „Influent Grup Construct”.....

**TRANSMISĂ:
ANTREPRENOR**

„.....”.....2023

L.Ș.....
semnătura



**PRIMITĂ:
BINEFICIAR**

„.....”.....2023.

L.Ș.....
semnătura



Completarea Documentației de deviz

Veaceslav Iurco

-vice primarul oraşului.

Membrii comisiei:

Dumitru Luchianov - specialist - urbanist al oraşului.

Alexandra Frolenco -contabil-șef al primăriei.

Grigore Bejenar -maistrui pe amenajare a teritoriului

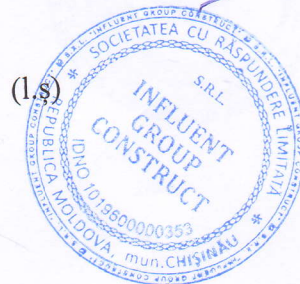
Nicolae Orlov

-consilier local.

Au mai participat:

Radu Gavgaş

- administrator SRL „Influent Grup Construct”



Completarea listei lucrărilor care nu au fost executate conform devizului

Veaceslav Iurco

-primarul oraşului.

Membrii comisiei:

Dumitru Luchianov - specialist - urbanist al oraşului.

Alexandra Frolenco -contabil-șef al primăriei.

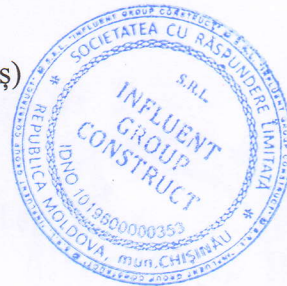
Grigore Bejenar -maistrui pe amenajare a teritoriului.

Nicolae Orlov -consilier local.

Au mai participat:

Radu Gavgaș- administrator SRL „Influent Grup Construct”.

(1.5)



Completarea istoriilor lucrărilor unde nu au fost...

-primarul oraşului.

Membrii comisiei:

- specialist - urbanist al oraşului

-contabil-șef al primăriei.

- maistrui pe amenajare a teritoriului

-consilier local

Au mai participat:

Radu Gavgaș- administrator SRL „Influent Grup Construct”