

AVIZUL

de verificare nr. 019-03-2020

la documentația de deviz pentru obiectul

**„Lucrări de reparație și reconstrucție a încăperilor fostului gimnaziu pentru
amplasarea grupelor de copii a Grădiniței din s. Sălcuța. Actualizat”**

1. **Beneficiar:** PRIMĂRIA S. SĂLCUȚA R-UL CĂUȘENI.

2. **Elaborator:** elaborator de devize Palade Vitalie.

3. **Baza de întocmire:**

- Solicitarea primarului s. Sălcuța nr. 38 din 04.03.2020 cu privire la verificarea documentației de deviz actualizate;
- Certificatul de urbanism nr. 22/22.02.2016 eliberat de primăria s. Sălcuța;
- Proiectul de execuție la obiectul nr. 20/2016-PE, elaborat de SRL RealConst-Grup licența seria A MMII nr. 042379 din 12.07.2013;
- Avizul de verificare a documentației de deviz nr. 028/28.03.2016;
- Documentația de deviz (DL 4-20/2020) actualizată.

4. **Date privind verificarea documentației de deviz.**

Costul de deviz actualizat și prezentat spre verificare, pentru lucrările de reparații și reconstrucție a încăperilor din fostul gimnaziu pentru amplasarea grădiniței de copii, în devizul local constituie – **3 969 310,57 lei**, inclusiv TVA – **661 551,76 lei**.

Verificarea a fost executată de verificator de proiecte G. Vascan – Devize de cheltuieli, certificat nr. 043-VP.

5. **Date privind rezultatele verificării documentației de deviz.**

Documentația de deviz a fost întocmită prin metoda de resurse, în corelare cu CP L.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse”, aprobată prin ordinul MDRC nr. 6 din 23.01.2013 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 15.02.2013, nr. 31-35, art. 134), cu utilizarea Indicatoarelor de norme deviz și a reglementărilor tehnico-economice actuale din construcții.

Documentația de deviz a fost actualizată în baza datelor din documentația de deviz elaborată în anul 2016, cu utilizarea prețurilor medii la nivelul tr. I, anul 2020 al resurselor materiale, forței de muncă și al utilajelor și mecanismelor de construcții incluse în calcule.

Devizul local, elaborat pentru lucrările de reconstrucție a fostului gimnaziu pentru amplasarea grupelor de copii a grădiniței din sat, este structurat pe următoarele compartimente:

1. Lucrări de construcții:
 - 1.1. Lucrări de demontare,
 - 1.2. Lucrări de reparații interioare în Grupa nr. 1,
 - 1.3. Lucrări de reparații interioare în Grupa nr. 2,
 - 1.4. Lucrări de reparații interioare în Grupa nr. 3,
 - 1.5. Lucrări de consolidare a golurilor de ușă și ferestre și fisurilor,
 - 1.6. Înlocuirea tâmplăriei,
 - 1.7. Rețele de alimentare cu apa, canalizare și încălzire,
 - 1.8. Lucrări de reparații exterioare,
 - 1.9. Amenajarea teritoriului,
 - 1.10. Rețele electrice interioare.
2. Lucrări de montare:
 - 2.1. Rețele electrice interioare.

Verificării a fost supusă documentația de deviz: (formularele 1,3,5,7), întocmită pentru determinarea costului de deviz al investitorului, respectiv valoarea investiției necesare pentru lucrările stabilite.

Responsabilitatea respectării soluțiilor tehnice și tehnologice acceptate, precum și de volumele de lucrări necesare executării, ține de autorii documentației de proiect și deviz și membrii grupului de lucru.

6. Concluzii.

Documentația de deviz, după corectări, la obiectul **„Lucrări de reparație și reconstrucție a încăperilor fostului gimnaziu pentru amplasarea grupelor de copii a Grădiniței din s. Sălcuța. Actualizat”**, se recomandă spre aprobare cu costul de deviz estimativ în valoare de – **3 683 694,24 lei**, inclusiv TVA – **613949,04 lei**, determinat în prețurile curente al trimestrului I, anul 2020.

Verificator de proiect (domeniile D)

Vascan Grigore

09.03.2020

