

CONTRACT DE LUCRĂRI

Nr. A6506 din 30. AUG. 2019

1/12 - 9/243

I. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Raportului procedurii de atribuire a contractului, înregistrat sub nr. A-6323 din 26.08.2019, s-a încheiat prezentul contract de lucrări, între:

MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE prin UNITATEA MILITARĂ 02542 cu sediul în Focșani, Bulevardul București nr. 1-3, telefon/fax 0237/213155, 0337/401268, cod fiscal 4297711, cont RO58TREZ69123600171XXXXX Trezorerie Focșani, reprezentată legal de colonel ing. **Dănuț UNGUREANU**, șeful Unității Militare 02542 Focșani și colonel ec. **Mihail BĂDIȚA**, contabil șef, în calitate de **autoritate contractantă**, pe de o parte și

S.C. ENERGOFOR S.R.L. Bacău, adresă: sat Hemeiuș, comuna Hemeiuș, strada Gării, nr. 100, clădirea G2, cam. 201-202, etaj 2, județul Bacău, cod poștal: 607235, telefon/fax: 0234/562.410, număr de înmatriculare J4/140/2000, cod fiscal RO12826406, cont RO45TREZ0615069XXX001919, deschis la Trezoreria Municipiului Bacău, reprezentată prin Gheorghe **PĂDURARU**, manager general, pe de altă parte, în calitate de **contractant**

A intervenit prezentul contract

2. DEFINITII.

2.1. În prezentul contract următorii termeni se definesc astfel:

a) **contract de achiziție publică de lucrări** - contractul de achiziție publică care are ca obiect exclusiv execuția unei lucrări;

b) **autoritate contractantă** - structura din compunerea Ministerului Apărării Naționale, al cărei conducător are calitatea de ordonator de credite și care are stabilite competențe în domeniul achizițiilor publice;

c) **contractant** - orice operator economic care este parte la un contract de achiziție publică;

d) **unitate militară utilizatoare** - unitatea sau structura militară care ia în primire terenurile și construcțiile aferente rezultate în urma executării contractului, aflate în patrimoniul imobiliar al armatei, le înregistrează în evidența contabilă, le folosește în scopul desfășurării activității specifice, răspunde de corecta lor folosire, le întreține și răspunde de integritatea acestora;



e) **prețul contractului** - prețul plătit contractantului de către autoritatea contractantă în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin contract;

f) **standard** - o specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie;

g) **amplasamentul lucrării** - locul în care contractantul execută lucrarea;

h) **forță majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaiele, revoluțiile, incendiile, inundațiile sau orice alte catastrofe naturale, precum și restricțiile apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci exemplificativă);

Este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți;

i) **zile** - zile calendaristice, cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare; **an** - 365 de zile;

j) **diriginte de șantier** - specialist în construcții autorizat de Inspectoratul de Stat în Construcții desemnat de către autoritatea contractantă cu obligații privind asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor de construcții pe tot parcursul lucrărilor în conformitate cu documentațiile economice aferente;

k) **perioada de garanție** - perioada de timp stabilită prin contract cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, în timpul căreia executantul are obligația înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor deficiențelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale sau a prevederilor din reglementările tehnice aplicabile;

l) **cartea tehnică a construcției** - ansamblul documentelor tehnice referitoare la proiectarea, execuția, recepția, exploatarea și urmărirea comportării în exploatare a construcției și instalațiilor aferente acesteia, cuprinzând toate datele, documentele, evidențele necesare pentru identificarea și determinarea stării tehnice (fizice) a construcției respective și evoluției acesteia în timp;

2.2. Interpretări

Cu excepția situațiilor în care în Contract contextul cere altfel:

(a) cuvintele care indică un gen includ toate genurile;

(b) cuvintele care indică singularul includ și pluralul și cuvintele care indică pluralul includ și singularul;

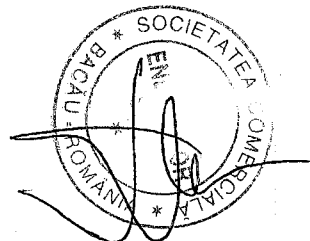
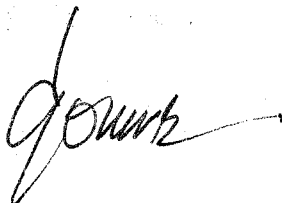
(c) prevederile care includ cuvintele „a conveni”, „convenit” sau „acord” necesită înregistrarea în scris a acordului, și

(d) „scris” sau „în scris” înseamnă scris de mână, dactilografiat, tipărit sau redactat electronic care devine înregistrare permanentă.

2.3. Prioritatea documentelor contractuale

Documentele care formează Contractul se consideră ca fiind reciproc explicative. Prioritatea documentelor care formează contractul este:

1. Contractul de lucrări;
2. Clarificările autorității contractante pe parcursul achiziției;
3. Fișa de date a achiziției;
4. Caietul de sarcini;
5. Propunerea tehnică;
6. Propunerea financiară;
7. Graficul de execuție;
8. Orice alte documente care fac parte din contract;
9. Garanția de bună execuție;
10. Acordul de asociere, nu este cazul;
11. Contractele subcontractanților declarați;



- S.C. FAST TEHNICAL ASSISTANCE S.R.L. Bacău – Instalare și întreținere a sistemelor și instalațiilor de limitare și stingere a incendiilor, cu excepția celor care conțin anumite gaze fluorurate cu efect de seră;
 - S.C. FAST TEHNICAL ASSISTANCE S.R.L. Bacău – Instalare și întreținere a sistemelor și instalațiilor de ventilare pentru evacuarea fumului și gazelor fierbinți;
 - S.C. DALCONI GROUP S.R.L. Bacău – Execuție lucrări de instalare a sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu (0,5%);
12. Angajamentul terțului susținător: S.C. STAR MET S.R.L. Dumbrava Roșie, județul Neamț – Resursele tehnice de experiență similară lucrări construcții;
13. Situația cu personalul de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului.

CLAUZE OBLIGATORII

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

3.1. (1) Contractantul se obligă să execute lucrările pentru obiectivul cod **2017.I.525 Focșani – "PAVILION NOU – ATELIER AUTO – ÎN CAZARMA 525 FOCȘANI"** - execuție lucrări - în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

(2) **Activitățile ce se achiziționează prin prezenta procedură de achiziție, sunt:**

1. Execuție lucrări de organizare de șantier, conform proiect de organizare a execuției lucrărilor – POE (Anexa nr. 1 la Caietul de sarcini);
2. Execuție lucrări de construcții și instalații, inclusiv utilaje și echipamente cu montaj și dotări, conform proiectului tehnic de execuție cu detalii de execuție – PTh+DDE (Anexa nr. 1 la Caietul de sarcini);
3. Pregătirea personalului de exploatare.

3.2. Contractantul va furniza facilitățile complete și în stare de funcționare, conform cerințelor specificate prin proiectul tehnic.

3.3. Construcția realizată de Contractant trebuie să fie în conformitate cu cerințele tehnice solicitate în caietul de sarcini. Contractantul va realiza acestea folosind o îmbinare eficientă a costurilor, durabilitatea sistemului, ușurința mentenanței și compatibilitatea cu mediul.

3.4. Cerințele stabilite prin caietul de sarcini sunt minimele.

4. PREȚUL CONTRACTULUI

4.1. Prețul contractului aferent obiectivului cod **2017.I.525 Focșani – "PAVILION NOU – ATELIER AUTO – ÎN CAZARMA 525 FOCȘANI"** - execuție lucrări – plătit contractantului de către autoritatea contractantă, conform graficului de plăți, este de **5.179.997,36 lei**, la care se adaugă T.V.A. în valoare de **984.199,50 lei**, valoarea totală fiind de **6.164.196,86 lei**.

4.2. În măsura în care fondurile alocate contractului se diminuează se va încheia un act adițional în acest sens și se va reface corespunzător graficul de eșalonare fizic și valoric pentru lucrările rămase de executat.

4.3. În cazul în care nu se vor mai aloca fonduri pe anul în curs sau acestea se vor sista, contractul se va suspenda, respectiv rezilia, întocmindu-se procesul verbal de recepție la stadiul fizic al lucrărilor.

4.4. (1) Pentru anul bugetar 2019 alocația bugetară este de **4.520.000,00 lei** cu T.V.A., iar pentru anul bugetar 2020 se va încheia act adițional la prezentul contract prin care se va nominaliza alocația bugetară și se va anexa la aceasta graficul de execuție.

(2) Prin excepție, funcție de alocarea fondurilor bugetare, după încheierea contractului pot interveni modificări în sensul diminuării sau prelungirii duratei de execuție.

4.5. Autoritatea contractantă va încheia contractul de lucrări în funcție de alocațiile bugetare anuale și își rezervă dreptul de a renunța la unele obiecte dacă acestea depășesc capacitățile de plată

[Signature]

[Circular stamp and signature]

sau dacă intervin modificări ca urmare a unor alte priorități ale Ministerului Apărării Naționale. În cazul suplimentării fondurilor, autoritatea contractantă poate încheia acte adiționale / contracte pentru lucrări suplimentare potrivit prevederilor legislației privind achizițiile publice.

5. DURATA CONTRACTULUI

5.1. (1) Durata de execuție a obiectivului cod **2017.I.525 Focșani – "PAVILION NOU – ATELIER AUTO – ÎN CAZARMA 525 FOCȘANI"** - este de **11 luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor.**

(2) Durata contractului este de **47 de luni și cuprinde:**

a) perioada de execuție a lucrărilor de 11 luni;

și

b) perioada de garanție acordată lucrărilor executate, inclusiv utilajelor și echipamentelor montate, de minim 36 luni de la recepția la terminarea lucrărilor, care curge după stingerea tuturor obiecțiilor constatate de comisia de recepție (dacă este cazul).

5.2. Contractantul va transmite Autorității contractante la data încheierii contractului un grafic de execuție fizic și valoric al Lucrărilor în conformitate cu prevederile Ordinului ministrului apărării naționale M 151/2017.

5.3. Cu condiția respectării prevederilor Clauzei 21.1. din contract, Contractantul va avea dreptul la prelungirea Duratei de Execuție dacă se înregistrează sau se vor înregistra întârzieri cauzate de un Risc al autorității contractante. La primirea solicitării din partea Contractantului, autoritatea contractantă va lua în considerare toate detaliile justificative furnizate de către acesta și, dacă este cazul, va prelungi Durata de Execuție.

5.4. Dacă Contractantul nu termină Lucrările în timpul afectat Duratei de Execuție, responsabilitatea acestuia față de autoritatea contractantă pentru întârziere va fi plata penalităților specificate în contract pentru fiecare zi de întârziere a finalizării Lucrărilor.

5.5. Prezentul contract încetează să producă efecte la data semnării de către comisia de recepție a unității a certificatului de recepție finală a lucrării.

6. EXECUTAREA CONTRACTULUI

6.1. Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție/depunerii instrumentelor de garantare, depunerii polițelor de asigurare, iar începerea executării lucrărilor are loc după predarea amplasamentului și emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data semnării de către comisia de recepție a unității a certificatului de recepție finală a lucrării fără obiecțiuni sau la data remedierii eventualelor obiecțiuni, remediare constatată de către comisia instituită în acest scop.

7. ANEXELE CONTRACTULUI

- Anexa nr. 1 - Formular de ofertă (formularul C);
- Anexa nr. 2 - Propunerea financiară detaliată;
- Anexa nr. 3 - Graficul de execuție;
- Anexa nr. 4 - Clarificările autorității contractante pe parcursul achiziției;
- Anexa nr. 5 - Caietul de sarcini pentru achiziție;
- Anexa nr. 6 - Propunerea tehnică;
- Anexa nr. 7 – Contractele subcontractanților declarați: S.C. FAST TEHNICAL ASSISTANCE S.R.L. Bacău – *Instalare și întreținere a sistemelor și instalațiilor de limitare și stingere a incendiilor, cu excepția celor care conțin anumite gaze fluorurate cu efect de seră și instalare și întreținere a sistemelor și instalațiilor de ventilare pentru evacuarea fumului și gazelor fierbinți (0,5%); S.C. DALCONI GROUP S.R.L. Bacău – Execuție lucrări de instalare a sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu (0,5%);*
- Anexa nr. 8 - Polița de asigurare civilă a lucrărilor de construcții-montaj care vor fi executate și a echipamentelor ce vor fi furnizate va fi prezentată în termenul prevăzut la articolul 20.2. din prezentul contract;

- Anexa nr. 9 – Angajamentul terțului susținător - S.C. STAR MET S.R.L. Dumbrava Roșie, județul Neamț – *Resursele tehnice de experiență similară lucrări construcții*;
- Anexa nr. 10 – Situația cu personalul de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului.

8. CARACTERUL CONFIDENȚIAL AL CONTRACTULUI

8.1. O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris, al celeilalte părți :

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

8.2. Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

8.3. Contractantul este obligat să păstreze confidențialitatea și secretul în legătură cu documentele, informațiile și datele cu caracter militar deținute sau obținute în vederea executării contractului, și să instruiască personalul implicat, aflat în subordinea sa, referitor la cele arătate la art. 8.1. lit. a).

8.4. Contractantul va trata toate informațiile referitoare la contract ca fiind private și confidențiale, exceptând situațiile necesare pentru îndeplinirea obligațiilor prevăzute de legislația în vigoare. Contractantul nu va publica, nu va permite publicarea și nu va dezvălui informații despre documentație sau lucrări în nicio publicație comercială sau tehnică sau în altă parte, fără acordul prealabil în scris al autorității contractante delegate.

9. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

9.1. Documentația tehnică este proprietatea Ministerului Apărării Naționale și nu poate fi folosită de către contractant în alte scopuri decât cele convenite în prezentul contract.

9.2. Contractantul are obligația de a despăgubi autoritatea contractantă împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru, ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea, în suma reclamată și/sau dispusă de instanțele judecătorești în acest sens;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli ce derivă din lit. a), cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către autoritatea contractantă.

10. OBLIGAȚIILE CONTRACTANTULUI

10.1. Contractantul are obligația de a supraveghea respectarea măsurilor de securitate și sănătate în muncă, apărarea împotriva incendiilor, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive.

10.2. (1) Contractantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Documentația predată contractantului de către autoritatea contractantă va fi păstrată de acesta în vederea consultării de către Inspecția de Stat în Construcții a M.Ap.N., precum și de către persoane autorizate de autoritatea contractantă, la cererea acestora.

(3) Contractantul are obligația de a pune la dispoziția autorității contractante, la termenele precizate în anexele la contract, măsurătorile (atașamentele) însoțite de eventuale schițe, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care contractantul trebuie să le întocmească pe parcursul execuției lucrărilor sau care sunt solicitate de autoritatea contractantă.

10.3. (1) Contractantul are obligația de a respecta și de a executa dispozițiile autorității contractante în orice problemă menționată sau nementionată în contract și care se referă la obiectul acestuia.

(2) În cazul în care:

- contractantul consideră că dispozițiile autorității contractante sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl

absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale;

- contractantul consideră că respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin. (1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, acesta poate solicita autorității contractante sume suplimentare la valoarea contractului sau extensii ale duratei de execuție, după cum este cazul.

10.4. (1) Contractantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de autoritatea contractantă, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii responsabilităților respective.

(2) Contractantul poate realiza o rețea secundară de repere pentru îndeșirea rețelei principale date de autoritatea contractantă pentru a facilita trasarea și controlul lucrărilor. Rețeaua secundară realizată de contractant va fi validată de către consultant și numai după aceea va putea fi utilizată pentru trasarea lucrărilor.

(3) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, contractantul are obligația să notifice autoritatea contractantă și să rectifice eroarea constatată pe cheltuiala sa.

(4) Pentru verificarea trasării de către consultant, contractantul are obligația de a proteja și de a păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor. Întârzierile provocate prin deteriorarea reperelor și imposibilitatea trasării și controlului lucrărilor vor fi considerate ca și întârzieri ale contractantului.

10.5. Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierilor viciilor ascunse, contractantul are obligația:

- de a lua toate măsurile pentru asigurarea siguranței /protecției tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atâta timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către structurile Ministerului Apărării Naționale) în stare de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol pentru respectivele persoane;

- de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, care sunt necesare sau au fost solicitate de către structurile Ministerului Apărării Naționale ori de către alte autorități competente prin autoritatea contractantă, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării /păstrării confortului riveranilor;

- de a lua toate măsurile necesare pentru a proteja mediul pe/și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

10.6. (1) Contractantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în operă pe întreaga durată a contractului de lucrări.

(2) Contractantul va utiliza la execuția lucrărilor numai materiale care sunt conforme cu specificațiile tehnice ale proiectului.

(3) Contractantul va solicita consultantului/dirigintelui de șantier aprobarea utilizării în lucrare, pentru fiecare material în parte, cu cel puțin 14 zile înainte de punerea în operă.

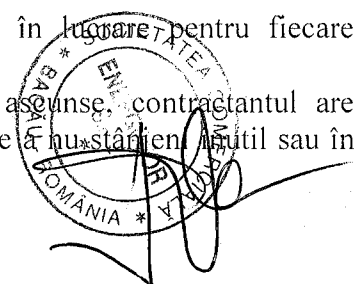
(4) Contractantul va informa zilnic asupra materialelor aprovizionate în șantier, în raportul zilnic de activitate.

(5) În cazul următoarelor materiale: ciment, agregate, bitum care vor fi stocate în cantități importante pe șantier, se va solicita consultantului acordul de utilizare a materialelor în lucrare la fiecare lot aprovizionat pe șantier cu cel puțin 7 zile înainte de punerea în operă. Contractantul va gestiona separat stocurile deja validate pentru utilizare și pe cele în curs de validare.

(6) În cazul unor loturi de materiale aprovizionate pe șantier care nu au fost aprobate pentru utilizare de către consultant/diriginte de șantier, contractantul va realiza, pe propria cheltuială, evacuarea acestora din șantier în termen de 2 zile de la data comunicării refuzului utilizării în lucrare.

(7) Contractantul va cere consultantului acordul de utilizare în lucrare pentru fiecare echipament în parte cu cel puțin 30 de zile înainte de punerea în operă.

10.7. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, contractantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stăpîni, înutil sau în



mod abuziv căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a căilor de acces care deservesc clădiri aflate în posesia Ministerului Apărării Naționale.

(2) Contractantul va despăgubi autoritatea contractantă împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine contractantului.

10.8. (1) Contractantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și va repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau a altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu, sau, care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, contractantul are obligația de a despăgubi autoritatea contractantă împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri, sau de a efectua imediat, pe propria cheltuială, lucrările necesare pentru aducerea podurilor/drumurilor în cauză la starea lor inițială.

(3) Cu avizul autorității contractante, contractantul va consolida, modifica sau îmbunătăți, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, orice drumuri sau poduri care comunică cu /sau care se află pe traseul șantierului, numai în cazul în care altă soluție tehnică nu există.

10.9. (1) Pe parcursul execuției lucrării contractantul are obligația:

- de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- de a reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Contractantul are dreptul de a reține pe șantier până la sfârșitul perioadei de garanție numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.10. Contractantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcțiilor, ivite într-un interval de **10 ani** de la recepția lucrării și după împlinirea acestui termen pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrărilor.

10.11. Contractantul se obligă să comunice autorității contractante măsurile organizatorice ce se impun a fi luate de comun acord, atunci când anumite procese de producție cer măsuri extinse altor bunuri ale beneficiarului.

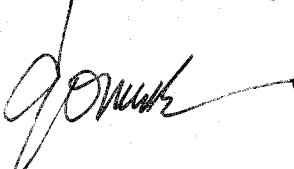
10.12. Contractantul se obligă să delimiteze prin măsuri adecvate zona de lucru aferentă lucrărilor contractate și să nu permită accesul persoanelor neavizate în zona delimitată.

10.13. Contractantul se obligă să prezinte unității militare utilizatoare un tabel nominal cu persoanele desemnate pentru conducerea și execuția lucrărilor și să stabilească împreună cu aceasta, modalitatea de acces și de ieșire a acestora, precum și traseele de deplasare prin interiorul cazărzii, pentru persoanele aprobate.

10.14. Contractantul va întocmi programul zilnic de lucru al șantierului precum și programul de lucru lunar și săptămânal pe baza graficului de execuție actualizat și va transmite aceste programe reprezentantului autorității contractante. Contractantul va întocmi rapoarte zilnice de lucru pentru activitatea prestată pe șantier conform formularelor anexate la contract.

10.15. Contractantul va lua în primire pe bază de proces-verbal, încheiat între autoritatea contractantă și unitatea militară utilizatoare, pe de o parte, și contractant, pe de altă parte, amplasamentul care face obiectul contractului, precum și spațiile sau terenurile necesare organizării de șantier, prevăzute în planul de organizare al șantierului, anexă la contract.

10.16. (1) Contractantul are obligația ca la terminarea lucrărilor să evacueze de pe șantier toate utilajele de construcții, surplusul de materiale, ambalaje, deșeuri și lucrările provizorii și să predea terenurile și spațiile puse la dispoziția sa pentru organizare de șantier libere de orice sarcină, curate,



reparate și în stare de folosință, unității militare utilizatoare -- la termenele prevăzute în planul de organizare de șantier, și cel mai târziu până la data stabilită pentru recepția la terminarea lucrărilor.

(2) În cazul în care, la recepția la terminarea lucrărilor se constată necesitatea executării unor lucrări de remediere a unor deficiențe rezultate din vina contractantului, cheltuielile legate de organizarea de șantier vor fi suportate de către acesta.

10.17. Contractantul se obligă:

(1) Să prezinte unității militare utilizatoare un tabel cu mijloacele de transport utilizate în execuția lucrărilor, iar accesul acestora la obiectiv să fie organizat în condițiile stabilite de comun acord cu unitatea militară utilizatoare.

(2) Să stabilească măsuri adecvate de pază, siguranță și acces la obiectele și materialele șantierului, atât în timpul cât și în afara programului de lucru, în concordanță cu măsurile generale de pază și acces în cazarmă, stabilite de reprezentantul legal al unității militare utilizatoare.

(3) Să suporte costurile pentru asigurarea utilităților, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsură.

10.18. Pentru materialele aferente lucrărilor, la intrarea în unitate, contractantul va prezenta documentele de proveniență ale acestora.

10.19. Contractantul va solicita prezența proiectantului și a diriginților de șantier la controlul calității pe faze determinante, precum și a lucrărilor ce devin ascunse, prin intermediul autorității contractante.

10.20. Contractantul va interzice accesul la lucru în incinta cazarmii a personalului aflat sub influența băuturilor alcoolice sau a celor care nu respectă programul, traseele de circulație și regulile de comportament în interiorul cazarmii, stabilite de comun acord cu comandantul unității militare utilizatoare.

10.21. Instruirea și asigurarea personalului în condițiile legii, pentru accidente de muncă, se face prin grija și pe răspunderea contractantului.

10.22. (1) Contractantul are obligația de a transmite toate înștiințările, de a plăti toate taxele, impozitele și onorariile și de a obține toate autorizațiile, licențele și aprobările în conformitate cu legislația în vigoare pe parcursul execuției până la finalizarea lucrărilor, precum și remedierea oricăror defecțiuni.

(2) Autoritatea contractantă va achita contravaloarea eventualelor taxe, impozite și onorarii, autorizații, licențe și aprobări în conformitate cu legislația în vigoare

(3) Contractantul va despăgubi autoritatea contractantă și o va proteja împotriva consecințelor datorate neîndeplinirii acestor obligații.

10.23. Contractantul are obligația de a asigura alimentarea cu apă și energie electrică a organizării de șantier și de a plăti toate costurile și cheltuielile care decurg din folosirea acestora, dacă este cazul.

10.24. Contractantul este obligat să obțină toate avizele, acordurile și autorizațiile atât pentru organizarea de șantier cât și pe durata execuției lucrărilor.

10.25. Contractantul are obligația de a respecta întocmai programul de urmărire și control al calității lucrărilor astfel cum acesta este realizat de către Proiectant.

10.26. Contractantul are obligația de a asigura o structură de organizare care cuprinde personal calificat, cu experiență și suficient din punct de vedere numeric, pentru a asigura respectarea riguroasă a programului de construcții și a prevederilor contractului.

10.27. Contractantul are obligația de a reface sau de a remedia orice lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

10.28. Contractantul va prezenta la sfârșitul fiecărei luni, stadiul fizic al lucrărilor în vederea determinării din timp a eventualelor omisiuni, erori, necorelări, cu precizările din cadrul Caietului de sarcini.

10.29. (1) Contractantul răspunde de realizarea lucrărilor de construcții în condiții care să asigure evitarea accidentelor de muncă și a îmbolnăvirilor profesionale așa cum este prevăzut în Legea 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă. În acest scop este obligat:

a. să analizeze documentația tehnică de execuție din punctul de vedere al securității și sănătății în muncă și, dacă este cazul, să facă obiecțiuni, solicitând proiectantului modificările necesare conform prevederilor legale;



b. să aplice prevederile cuprinse în legislația în domeniul securității și sănătății în muncă, precum și prescripțiile din documentațiile tehnice privind executarea lucrărilor de bază, de serviciu și auxiliare necesare realizării construcțiilor;

c. să execute toate lucrările prevăzute în documentația tehnică în scopul realizării unei exploatare ulterioare a lucrărilor de construcții-montaj în condiții de securitate a muncii și să sesizeze beneficiarul și proiectantul când constată că măsurile propuse sunt insuficiente sau necorespunzătoare, să facă propuneri de soluționare și să solicite acestora aprobările necesare;

d. să acorde asistență tehnică în vederea rezolvării problemelor de securitate și sănătate în muncă în cazurile deosebite, apărute în executarea lucrărilor de construcții;

e. să remedieze toate deficiențele constatate cu ocazia efectuării probelor, precum și cele constatate la recepția lucrărilor de construcții.

(2) Responsabilitatea comunicării, cercetării și înregistrării unui accident de muncă al unui angajat al contractantului se face prin grija acestuia, chiar dacă își desfășoară activitatea într-un perimetru al Ministerului Apărării Naționale, predat temporar până la finalizarea lucrărilor.

10.30. Protecția Mediului

(1) Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru protecția mediului înconjurător (atât pe șantier cât și în afara acestuia) și pentru limitarea daunelor sau afectării populației și a proprietăților ca urmare a poluării, zgomotului și a altor consecințe ale activității sale.

(2) Contractantul se va asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de legislația în vigoare.

11. OBLIGAȚIILE AUTORITĂȚII CONTRACTANTE

11.1. Autoritatea contractantă are obligația de a pune la dispoziția contractantului, următoarele:

- amplasamentul lucrării liber de orice sarcină;
- suprafețele de teren necesare pentru depozitare și organizare de șantier;
- căile interne de acces rutier;
- rețeaua de borne topografice.

11.2. (1) Autoritatea contractantă are obligația de a examina și de a măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 (cinci) zile de la notificarea contractantului.

(2) Ministerul Apărării Naționale, prin structurile militare utilizatoare, răspunde de preluarea și exploatarea lucrărilor de construcții-montaj în condiții care să asigure securitatea muncii. În acest scop are obligația:

- să analizeze proiectul din punctul de vedere al măsurilor de securitate a muncii și, în cazul când constată deficiențe, lipsuri sau neconcordanțe față de prevederile legislației în vigoare, să ceară proiectantului remedierea deficiențelor constatate, completarea documentației tehnice sau punerea în concordanță a prevederilor din proiect cu cele din legislație;

- să colaboreze cu proiectantul lucrării la definitivarea instrucțiunilor de securitatea muncii;

- să colaboreze cu proiectantul și contractantul, după caz, în scopul rezolvării anumitor probleme de securitate a muncii;

- să controleze cu ocazia recepției lucrărilor de construcții-montaj, realizarea de către contractant a tuturor măsurilor de securitate a muncii prevăzute în documentația tehnică, refuzând recepția lucrărilor de construcții care nu corespund din punctul de vedere al securității muncii;

- să nu semneze recepția lucrărilor de construcții atunci când determinările privind microclimatul, zgomotul și vibrațiile, iluminatul, efectuate în timpul probelor tehnologice, nu corespund documentației tehnice.

11.3. Autoritatea contractantă are obligația de a obține acordurile, avizele și autorizația de construire, cu excepția celor care sunt în sarcina Contractantului.

CLAUZE SPECIFICE

12. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

12.1. (1) Garanția de bună execuție este de **517.999,73 lei**, reprezentând 10% din valoarea totală a contractului de **5.179.997,36 lei fără TVA** și se constituie printr-un instrument de garantare emis de



o societate de asigurări în condițiile legii, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract.

(2) Garanția este irevocabilă și trebuie să prevadă că plata garanției de bună execuție se va executa „necondiționat”, respectiv la prima cerere a autorității contractante, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa contractantului.

(3) Orice modificare convenită de părțile contractante privind prețul și/sau durata contractului atrage după sine obligația contractantului de actualizare a garanției bancare de bună execuție, în termen de maxim 5 zile de la data producerii modificării.

(4) Garanția astfel constituită este destinată acoperirii eventualelor prejudicii suferite de autoritatea contractantă în executarea prezentului contract sau în cazul rezilierii contractului din motive imputabile contractantului, precum și în cazul prejudiciilor produse în prestarea serviciilor prevăzute la art. 3 din contract, din vina contractantului, ori în alte situații prevăzute de lege. În cazul în care prejudiciul produs autorității contractante este mai mare decât cuantumul garanției de bună execuție, contractantul este obligat să despăgubească autoritatea contractantă integral și întocmai.

(5) Perioada pentru care se constituie garanția de bună execuție trebuie să acopere întreaga durată a contractului, stabilită prin art. 5.1. alin. (2).

(6) Contractantul are obligația de a prezenta la finele fiecărei luni extrasul de cont privind disponibilul din garanția de bună execuție pentru înregistrarea în contabilitate și stabilirea corectă a soldului acesteia.

(7) Autoritatea contractantă se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce contractantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție în forma și suma cerută de U.M. 02542 Focșani.

(8) – Autoritatea contractantă are obligația de a elibera garanția de bună execuție, după cum urmează:

➤ 70% din valoarea garanției:

○ 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

➤ restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

12.2. Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă contractantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica acest lucru contractantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate. Cheltuielile aferente prejudiciilor create vor fi recuperate de către autoritatea contractantă de la contractant prin reținerea sumelor constituite prin garanția de bună execuție. În cazul în care valoarea lucrărilor de remediere depășește valoarea garanției de bună execuție, contractantul va plăti autorității contractante, sumele necesare realizării integrale a lucrărilor de remediere.

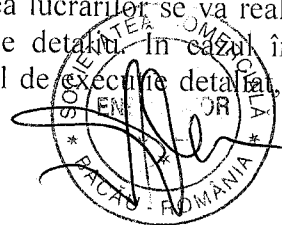
13. ÎNCEPEREA EXECUȚIEI LUCRĂRILOR

13.1. (1) Contractantul are obligația de a începe executarea obligațiilor prevăzute la art. 3 în termen de maxim 10 zile de la data începerii lucrărilor menționată de autoritatea contractantă în ordinul de începere.

(2) Contractantul trebuie să notifice autoritatea contractantă cu privire la data începerii efective a lucrărilor.

13.2. (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de execuție și trebuie să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare precum și punctele de referință (dacă este cazul) prevăzute în graficul de execuție se consideră date contractuale.

(2) Contractantul va urma graficul de execuție detaliat, agreat la semnarea contractului și care include punctele de referință pentru urmărirea lucrărilor. Urmărirea lucrărilor se va realiza și prin analiza punctelor de referință definite în graficul de execuție detaliat. În cazul în care, pe parcursul execuției, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul de execuție detaliat, la cererea



autorității contractante contractantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe contractant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract, inclusiv de îndeplinirea punctelor de referință (dacă este cazul) fixate la semnarea contractului.

(3) În cazul în care contractantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu-și îndeplinește îndatoririle, autoritatea contractantă este îndreptățită să-i fixeze contractantului un termen până la care contractantul să remedieze deficiențele de productivitate (rate de progres a lucrărilor) și activitatea din șantier să revină în graficul de execuție actual și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit va rezilia contractul, iar contractantul va datora penalități de întârziere și daune interese, ce pot fi reținute și din sumele depuse ca garanții de către contractant.

13.3. (1) Autoritatea contractantă are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile cuprinse în anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume a responsabilului tehnic cu execuția din partea contractantului și a consultantului/dirigintei de șantier sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii, din partea autorității contractante.

(2) Contractantul are obligația de a asigura accesul reprezentanților autorității contractante la locul de muncă, în laboratoare, stații de betoane/asfalt, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse. Contractantul are obligația să solicite prezența proiectantului, a consultantului/diriginților de șantier și a Inspecției de Stat în Construcții, la controlul calității pe faze determinate precum și a lucrărilor ce devin ascunse.

13.4. (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în Anexele nr. 5 și 6 la prezentul contract.

(2) Contractantul are obligația să efectueze probele de calitate cerute de prescripțiile tehnice de calitate și să anexeze la dosarul lucrărilor executate toate buletinele, procesele-verbale de lucrări ascunse și certificatele care atestă calitatea acestora, pe care le predă beneficiarului cu opis și proces-verbal, la fiecare fază de control inclusiv la notificarea terminării lucrărilor în vederea convocării comisiei de recepție.

(3) Contractantul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revin contractantului și sunt incluse în prețurile unitare ale lucrărilor din contract.

(4) Probele neprevăzute și comandate de autoritatea contractantă pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de către contractant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

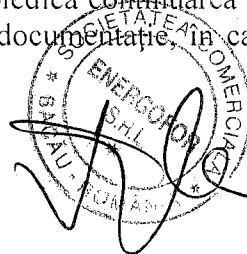
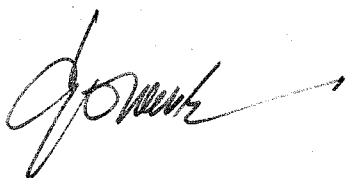
13.5. (1) Contractantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea autorității contractante prin consultant/dirigintele de șantier autorizat.

(2) Contractantul are obligația de a notifica autoritatea contractantă și consultantul/dirigintele de șantier autorizat ori de câte ori astfel de lucrări, sunt finalizate, inclusiv fundațiile, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Contractantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți din lucrare, la dispoziția autorității contractante, și de a reface această parte sau aceste părți din lucrare, dacă este cazul.

(4) Contractantul va reface pe cheltuiala sa lucrările care nu corespund prescripțiilor tehnice de calitate, documentației de execuție sau caietelor de sarcini – la cererea consultantului/dirigintei de șantier, a comisiei de recepție sau a celor notificate în scris de beneficiar în perioada de garanție a lucrărilor.

(5) Contractantul se obligă să solicite acordul unității beneficiare și al autorității contractante prin consultant/dirigintele de șantier pentru execuția acelor lucrări care împiedică continuarea lucrărilor sau punerea în funcțiune a obiectivului și care nu sunt prevăzute în documentație, în caietele de sarcini și/sau în listele de cantități de lucrări anexate la contract.



(6) Contractantul se obligă să oprească execuția lucrărilor la cererea justificată a unității beneficiare sau a autorității contractante atunci când se constată greșeli de execuție sau atunci când autoritatea contractantă nu mai poate permite continuarea lucrărilor din alte motive întemeiate.

(7) Contractantul va suporta pe cheltuiala sa, contravaloarea lucrărilor de refacere sau reparare atunci când ele nu corespund calitativ, precum și daunele provocate unității beneficiare sau terțelor părți din vina sa, ca urmare a realizării defectuoase sau a nerealizării unor măsuri ce reveneau în obligația sa și care au condus la producerea lor.

13.6. Materiale care conțin azbest

În realizarea acestui proiect nu vor fi folosite materiale care conțin azbest. Dacă un anumit material care conține azbest necesar realizării proiectului nu poate fi substituit datorită costurilor prohibitive, atunci folosirea acestuia se va face numai cu aprobarea autorității contractante.

13.7. Limitarea spațiului de lucru

Contractantul își va desfășura activitatea cu strictețe în limitele desemnate, cu excepția cazurilor când este necesară corelarea cu alte servicii sau în alte cazuri speciale. Muncitorilor nu le este permisă încălcarea proprietăților vecine. Orice operațiune sau folosire a spațiilor învecinate locației se va face cu acordul beneficiarului. Contractantul este direct responsabil de încălcarea neautorizată de către angajații săi a spațiilor neautorizate.

13.8. Materiale și echipamente

(1) Materiale și echipamentele trebuie să fie produse standardizate, de serie, ale unui producător consacrat. În cea mai mare parte posibilă, toate materialele vor fi de tipul și fabricația deja disponibile pe piața locală. Părțile/(materialele) consumabile/(înlocuibile) și cele pentru reparații vor fi de fabricație și calitate standard și vor fi compatibile cu celelalte echipamente și materiale ale sistemului sau ansamblului. Echipamentele și materialele vor include toate conexiunile și accesoriile necesare pentru a asigura operarea corectă a instalațiilor conform specificațiilor producătorului. Vor fi furnizate câte două bucăți din fiecare sculă/unealtă unică necesară pentru operarea sau mentenanța echipamentului.

(2) Fiecare echipament/utilaj major va avea inscripționat numele fabricantului, adresa, informații de contact, tip sau stil, model sau număr de serie, și număr de catalog, înscrise pe o plăcuță atașată sigur acestuia. Manualele de operare și întreținere vor fi furnizate pentru toate echipamentele și utilajele, etichetate clar și predate autorității contractante la recepția la terminarea lucrărilor.

(3) Cu ocazia recepției la terminarea lucrărilor, contractantul va întocmi și preda autorității contractante Cartea construcției – capitolul B – documente privind execuția lucrărilor, pentru fiecare obiect al investiției, întocmită în conformitate cu legislația română.

(4) Pe timpul depozitării toate echipamentele și materialele vor fi protejate de intemperii, variații de temperatură, praf și impurități precum și alte elemente de contaminare. Autoritatea contractantă nu va avea nici o responsabilitate referitor la echipamentele și materialele afectate sau lipsă pe timpul depozitării acestea fiind în controlul și responsabilitatea contractantului.

13.9. Punerea în funcțiune

(1) Toate echipamentele și sistemele vor fi puse în funcțiune on-site după ce instalarea, testarea și pornirea au fost efectuate. Procese verbale detaliate, documentând procedura de punere în funcțiune, vor fi încheiate cu această ocazie. Testarea și controlul sunt obligatorii.

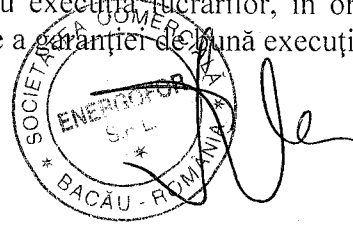
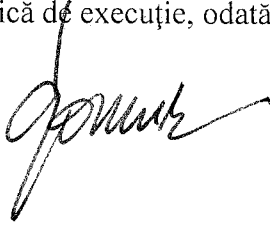
(2) Contractantul este responsabil de profesionalismul, acuratețea tehnică și coordonarea întregului proiect, a specificațiilor, a planșelor și a tuturor celorlalte servicii ce fac obiectul contractului.

(3) Execuția trebuie organizată astfel încât să se asigure coordonarea între diferite detalii și planșe, între diferite secțiuni ale specificațiilor și între planșe și specificații. Contractantul va face verificări încrucișate amănunțite și va coordona toate lucrările pentru a fi profesional satisfăcut și pe deplin convins că nu există conflicte, că nu au fost omise informații vitale și nu permit interpretări greșite.

14. EXECUȚIA LUCRĂRILOR

14.1. Graficul de execuție

(1) Contractantul are obligația de a prezenta autorității contractante spre aprobare, înainte de începerea execuției lucrărilor, graficul de execuție necesar pentru execuția lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție, odată cu prezentarea dovezii de constituire a garanției de bună execuție.



(2) Graficul de execuție fizic și valoric va fi detaliat pe obiecte și categorii de lucrări și va fi defalcat pe luni calendaristice.

(3) Consultantul/dirigintele de șantier va verifica lunar graficul de execuție și va transmite o înștiințare contractantului și autorității contractante. Contractantul va acționa în conformitate cu graficul de execuție și cu alte obligații pe care trebuie să le îndeplinească potrivit prevederilor contractului. Personalul autorității contractante va trebui să-și planifice activitatea conform programului contractantului.

(4) Contractantul va informa consultantul/dirigintele de șantier și autoritatea contractantă cu promptitudine asupra unor posibile evenimente viitoare care pot apărea și asupra circumstanțelor care pot afecta negativ lucrările sau provoca întârzieri în execuția lucrărilor cu precizarea estimării efectului anticipat al evenimentelor și cu propuneri de soluționare.

(5) În situația în care evoluția lucrărilor este nesatisfăcătoare pentru respectarea graficului de execuție, și/sau evoluția lucrărilor nu mai corespunde graficului de execuție valabil Contractantul va transmite un grafic actualizat și un raport justificativ care să descrie metodele propuse de contractant spre a fi adoptate în vederea stimulării evoluției lucrărilor pentru încadrarea în durata de execuție. Prezentarea graficului actualizat nu îl scutește pe Contractant de plata penalităților de întârziere pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor în termenul asumat.

(6) Dacă nu este notificat altfel de către consultant/dirigintele de șantier, contractantul va adopta metode revizuite care pot necesita majorarea numărului orelor de lucru și/sau a numărului de personal și/sau echipamente, cu riscul și pe cheltuielile contractantului. Dacă aceste metode revizuite produc costuri suplimentare pentru autoritatea contractantă, contractantul va plăti autorității contractante aceste costuri, precum și penalități pentru întârzieri, dacă e cazul.

14.2. Rapoarte privind evoluția execuției lucrărilor

(1) Rapoartele lunare privind evoluția execuției lucrărilor vor fi elaborate de către contractant și transmise consultantului/dirigintelui de șantier în două exemplare. Primul raport va acoperi perioada până la sfârșitul primei luni calendaristice consecutive datei de începere a execuției lucrărilor. Restul rapoartelor vor fi prezentate în fiecare lună, în termen de 7 zile după ultima zi a perioadei cuprinsă în raport. Raportarea va continua până la terminarea de către contractant a tuturor lucrărilor.

(2) Fiecare raport va include:

- (a) descrieri detaliate ale evoluției lucrărilor înregistrate,
- (b) comparații între evoluția reală a lucrărilor și cea planificată, prezentând detalii referitoare la orice evenimente sau circumstanțe care pot periclita terminarea lucrărilor conform prevederilor contractului și măsurile care se adoptă (sau care trebuie adoptate) pentru evitarea întârzierilor
- (c) fotografii care să reprezinte stadiul fabricației și evoluția lucrărilor pe șantier;
- (d) stadiul achizițiilor, fabricației și a livrărilor pe șantier și evoluția stocurilor de materiale,
- (e) pentru producerea fiecărui subansamblu principal al echipamentelor și pentru materiale, se vor prezenta: numele producătorului, locul de asamblare, procentul de realizare, datele planificate și cele realizate pentru:
 - (i) începerea asamblării;
 - (ii) inspecțiile făcute de contractant;
 - (iii) testele, și
 - (iv) transportul și sosirea pe șantier;
- (f) numărul personalului contractantului pe fiecărei categorii și numărul de ore de lucru zilnic,
- (g) utilajele și numărul de ore de utilizare în șantier precum și productivitățile realizate lunar;
- (h) copii ale documentelor de asigurare a calității, rezultatele testelor și certificatele de calitate pentru materiale;
- (i) lista corespondenței cu beneficiarul, dirigintele de șantier, autorități sau alte organizații care au impact asupra proiectului;
- (j) statistici referitoare la securitatea muncii, inclusiv detalii asupra oricăror incidente neprevăzute și activități în legătură cu aspectele de mediu și relațiile publice; și



(k) o copie a jurnalului de șantier pentru luna respectivă.

15. ÎNTÂRZIEREA ȘI SISTAREA/SUSPENDAREA LUCRĂRILOR

15.1. (1) Întârzierea și/sau suspendarea lucrărilor se consideră îndreptățite în cazul în care:

- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute impune acest lucru;
- condițiile climaterice sunt extrem de nefavorabile;
- fondurile necesare finanțării nu sunt asigurate.

(2) Invocarea acestora trebuie demonstrată cu documente emise de autorități recunoscute în materie.

(3) Oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează contractantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îl îndreptățește pe contractant să solicite prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți din acestea.

15.2. Prin negociere, părțile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuție la care contractantul are dreptul;
- la întreruperea lucrărilor, să se consemneze printr-un proces-verbal: stadiul execuției, cauzele întreruperii, perioada de întrerupere, obligațiile părților generate de întrerupere precum și condițiile de reîncepere a execuției lucrărilor.

15.3. (1) La întreruperea lucrărilor contractantul trebuie să ia măsuri de conservare a lucrării, care să-i permită reînceperea executării lucrării din stadiul în care se află în momentul întreruperii.

(2) În situația în care întreruperea lucrărilor se face din cauza Autorității Contractante, cheltuielile cu conservarea lucrărilor vor fi suportate de către Autoritatea Contractantă.

15.4. Întreruperea lucrărilor din lipsa fondurilor nu poate dura mai mult de 12 luni, în caz contrar aplicându-se prevederile clauzei 23.9.

15.5. (1) În situații excepționale, implementarea proiectului de investiție poate fi sistată, cu aprobarea ministrului apărării naționale, la solicitarea bine fundamentată/justificată a directorului de program major.

(2) În cazul în care autoritatea contractantă decide suspendarea/rezilierea contractului de lucrări, aceasta are obligația de a proceda la inventarierea, recepționarea și predarea-primirea lucrărilor executate către unitatea militară utilizatoare, precum și la stabilirea valorii de închidere a contractului. Directorul de program major asigură fondurile necesare pentru plata sumelor datorate către contractant, în conformitate cu prevederile contractuale.

(3) În vederea protejării cheltuielilor executate din fonduri publice, prin diminuarea/eliminarea efectelor distructive ale factorilor naturali/antropici asupra obiectivului de investiție în cauză, directorul de program major asigură fondurile pentru lucrările de conservare/protejare necesare construcției/părții de construcție executate, la stadiul la care lucrările au fost sistate.

(4) În cazul sistării execuției lucrărilor la obiectivul de investiție existent sau la unele obiecte din cadrul acestui obiectiv, se procedează la stabilirea și verificarea stadiului fizic și valoric al lucrărilor executate, se iau măsurile de conservare a acestora și se încheie procesul-verbal de recepție la stadiul fizic.

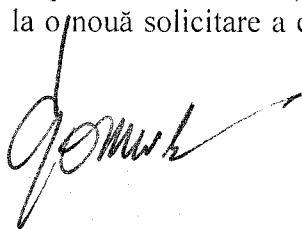
(5) Responsabilitățile pentru elaborarea procesului-verbal de recepție la stadiul fizic și, respectiv pentru luarea măsurilor de conservare se stabilesc de către autoritatea contractantă care a ordonat sistarea lucrărilor.

16. FINALIZAREA LUCRĂRILOR

16.1. Contractantul va realiza execuția lucrărilor conform prevederilor contractului și a termenelor din graficul de execuție.

16.2. (1) La finalizarea lucrărilor contractantul are obligația de a notifica în scris autoritatea contractantă că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren autoritatea contractantă va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe acestea vor fi notificate contractantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a contractantului, autoritatea contractantă va convoca comisia de recepție.



Neclasificat
14 din 24



16.3. La recepția la terminarea lucrărilor, contractantul are obligația de a prezenta situația definitivă de lucrări cantitativ și valoric, conform modelului anexat la prezentul contract.

16.4. (1) Comisia de recepție la terminarea lucrărilor va examina obligatoriu:

- respectarea prevederilor din autorizația de construire, precum și avizele și condițiile de execuție impuse de autoritățile competente (Inspecția de Stat în Construcții);
- executarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, ale documentației de execuție și ale reglementărilor specifice, cu respectarea exigențelor esențiale conform Legii 10/1995;

- referatul de prezentare întocmit de proiectantul lucrării cu privire la modul în care a fost executată lucrarea;

- terminarea tuturor lucrărilor prevăzute în contractul încheiat între investitor și contractant și în documentația anexată la contract;

- valoarea declarată a investiției.

(2) În funcție de constatările făcute, autoritatea contractantă are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

17. PERIOADA DE GARANȚIE ACORDATĂ LUCRĂRILOR

17.1. Perioada de garanție acordată lucrărilor executate, inclusiv utilajelor și echipamentelor montate, este de **minim 36 luni de la recepția la terminarea lucrărilor**, după stingerea tuturor obiecțiilor constatate de comisia de recepție (dacă este cazul).

17.2. (1) În perioada de garanție contractantul are obligația, în urma dispoziției date de autoritatea contractantă, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale, a proiectului tehnic, DDE sau vicii ascunse.

(2) Contractantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuială proprie, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile PT și DDE; sau

b) unui viciu de concepție, acolo unde contractantul este responsabil de proiectarea unei părți din lucrări;

c) neglijenței sau neîndeplinirii de către contractant a oricărei dintre obligațiile explicate sau implicite care îi revin în baza contractului.

17.3 (1) Contractantul este obligat să verifice realizarea lucrărilor care fac obiectul întreținerii și mentenanței și care sunt în sarcina beneficiarului (utilizator) stabilite de proiectant, înainte de recepția la terminarea lucrărilor.

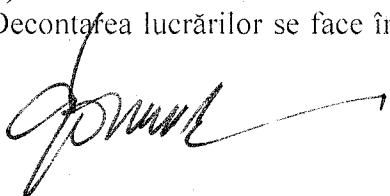
(2) Orice alte lucrări, în afara celor care fac obiectul întreținerii și mentenanței, care trebuie realizate pentru menținerea în stare de funcționare a pistelor sunt în sarcina contractantului.

17.4. În cazul în care contractantul nu execută lucrările prevăzute la clauzele 17.2. și 17.3. alin. (2), autoritatea contractantă va notifica contractantul și va angaja și plăti alte persoane juridice sau fizice pentru executarea lucrărilor. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către autoritatea contractantă de la contractant prin reținerea sumelor constituite prin garanția de bună execuție. În cazul în care valoarea lucrărilor de remediere depășește valoarea garanției de bună execuție, contractantul va plăti autorității contractante sumele necesare realizării integrale a lucrărilor de remediere.

18. MODALITĂȚI DE PLATĂ

18.1. (1) **Emiterea facturii** se va face numai după vizarea situațiilor de lucrări însoțite de procese-verbale de recepție provizorie, conform anexelor 8 și 8A din *Ordinul Ministrului Apărării Naționale nr. M.151/ 2017 publicat în Monitorul Oficial nr. 979 bis din 11.12.2017* (adică antreprenorul va emite factură lunar, care va totaliza valoarea situațiilor de lucrări cuprinse în procesul verbal de recepție provizorie/procese-verbale de recepție provizorie întocmite lunar).

(2) Decontarea lucrărilor se face în termen de maxim 30 zile de la data primirii facturii în original



însoțită de următoarele documente, în 4 (patru) exemplare:

- proces-verbal de recepție provizorie, conform **anexelor 8 și 8A** din *Ordinul Ministrului Apărării Naționale nr. M.151/ 2017 publicat în Monitorul Oficial nr. 979 bis din 11.12.2017*, însoțite de certificate de calitate, procese verbale de lucrări ascunse, buletine de probe și încercări pentru lucrările stabilite prin programul de control pe șantier și documentele ce atestă calitatea lucrărilor executate și a materialelor puse în operă, întocmite de executant, verificată și însușite/certificate de consultant, prin diriginții de șantier autorizați;

- măsurătorile lucrărilor realizate pentru toate articolele din situația de lucrări, pe categorii de lucrări, întocmite de executant, verificate și însușite/certificate de consultant, prin diriginții de șantier autorizați;

- situațiile de lucrări, întocmite pe baza măsurătorilor avizate de consultant, prin diriginții de șantier autorizați;

- borderou valoric și situații lucrări defalcate pe antreprenor și subcontractanți, după caz.

(3) Decontarea lucrărilor executate se realizează după următoarea planificare, astfel:

- în perioada 25 ÷ sfârșitul lunii în curs se vor verifica măsurătorile/atașamentele în teren, de către diriginții de șantier ai consultantului, împreună cu reprezentanții antreprenorului. Acestea vor fi întocmite conform Ordinului ministrului apărării naționale nr. M.151/2017 pentru aprobarea *Instrucțiunilor privind realizarea obiectivelor de investiții, recepția construcțiilor și stabilirea valorii finale a lucrărilor de construcții, cuprinse în programul de investiții al Ministerului Apărării Naționale* și vor fi însoțite de documentele aferente, respectiv certificate de calitate, procese verbale de lucrări ascunse, buletine de probe și încercări pentru lucrările stabilite prin programul de control pe șantier și documentele ce atestă calitatea materialelor puse în operă, etc.;

- în perioada 01-05 a lunii următoare, antreprenorul va întocmi și înainta situațiile de lucrări consultantului;

- în perioada 05-10 a lunii, consultantul va verifica situațiile de lucrări, perioadă în care va notifica autoritatea contractantă pentru efectuarea recepției provizorii. Procesul-verbal de recepție provizorie va fi aprobat de autoritatea contractantă, în termen de 3 zile de la data începerii recepției provizorii;

- în perioada 10-12 a lunii, consultantul va transmite investitorului delegat, U.M. 02542 Focșani, situația de plată verificată și însușită de către diriginții de șantier autorizați, pe domeniile de autorizare specifice, iar executantul va transmite investitorului delegat, U.M. 02542 Focșani, factura fiscală aferentă acestei situații de plată;

- plata situațiilor de lucrări acceptate se va efectua până la data de 15 a lunii a următoare.

(4) Plățile vor fi realizate în limita planificării fondurilor bugetare care se va realiza pe baza graficului de execuție valoric detaliat întocmit de contractant la semnarea contractului, și/sau modificat ca urmare a modificării alocațiilor bugetare

(5) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a contractantului; ele nu se consideră, de către autoritatea contractantă, ca recepție a lucrărilor executate.

18.2. (1) Contractantul, în cadrul obligațiilor contractuale, întocmește și prezintă autorității contractante lunar, graficul fizic și valoric actualizat, detaliat pe capitole de lucrări.

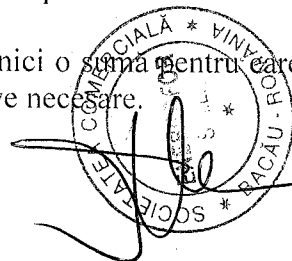
(2) În grafic se înscrie valoarea fiecărui capitol de lucrare-calculează cu tot cu recapitulații de deviz și se planifică luna de plată a sumei aferente finalizării fiecărui capitol de lucrare.

(3) Pe graficul fizic și valoric actualizat, detaliat pe capitole de lucrări, autoritatea contractantă și consultantul/dirigintele de șantier pot face observații și pot solicita modificări în conformitate cu planificarea detaliată de la semnarea contractului.

(4) În cazul modificării volumelor de lucrări sau documentațiilor tehnice aprobate, ofertantul va prezenta autorității contractante graficul fizic și valoric detaliat pe capitole de lucrări, revizuit, grafic ce se anexează de către autoritatea contractantă la actele adiționale încheiate pentru noile valori sau noile documentații ca parte integrantă din contractul de lucrări.

(5) Conținutul și forma graficului fizic și valoric de execuție a lucrărilor sunt prezentate în Anexa nr. 3, din secțiunea – formulare.

18.3. (1) Consultantul/dirigintele de șantier nu poate certifica pentru plată nici o sumă pentru care contractantul nu a furnizat integral și în forma finală documentele justificative necesare.



(2) În cazul neasigurării corespunzătoare a finanțării execuției lucrărilor, aceasta poate fi sistată cu preaviz, în condițiile contractului, fără ca autoritatea contractantă să datoreze daune interese sau materiale.

(3) Plata se face prin mijloacele de plată admise de lege în contul contractantului deschis la Trezoreria Municipiului Bacău.

(4) În cazul în care sumele alocate prin buget, pe anul în curs, nu pot fi cheltuite, cu acordul părților, investitorul poate deschide acreditive la Trezoreria municipiului Focșani în baza unei justificări obiective privind cauza neutilizării fondurilor alocate prin buget, urmând ca decontarea lucrărilor viitoare să se realizeze în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2015 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice în anul 2016, prorogarea unor termene, precum și unele măsuri fiscal-bugetare și Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 2909/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind angajarea și utilizarea fondurilor publice pentru deschiderea de acreditive de către ordonatorii de credite din Ministerul Apărării Naționale.

18.4. Contractul va fi considerat încheiat când procesul-verbal de recepție finală va fi semnat de comisia de recepție a lucrării fără obiecțiuni sau la data remedierii eventualelor obiecțiuni. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

19. AJUSTAREA ȘI MODIFICAREA VALORII CONTRACTULUI

19.1. Prețurile unitare ale lucrărilor definite în contract sunt fixe și nu se vor actualiza / modifica pe toată durata contractului.

19.2. Modificarea/ajustarea prezentului contract se va face numai în cazurile și în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și în limitele fondurilor bugetare alocate pentru investiție

19.3 Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a opta pentru suplimentarea cantităților de lucrări dacă acest lucru va deveni strict necesar și numai cu respectarea legislației în vigoare

19.3.1 Diverse și neprevăzute

(1) Din valoarea aferentă procentului de diverse și neprevăzute, astfel cum aceasta a fost estimată în devizul general din studiu de fezabilitate aprobat, se va plăti contractantului, doar dacă apar și numai dacă apar cheltuieli cu lucrările ce sunt incidente pe parcursul derulării contractului, sunt aprobate și se încadrează în categoria cheltuielilor diverse și neprevăzute, sunt de aceeași natură cu cele cuprinse în specificațiile tehnice, conform legislației în vigoare.

(2) După aprobarea documentelor pentru lucrările diverse și neprevăzute de către autoritatea contractantă, acesta va dispune contractantului realizarea lucrărilor și, după recepționarea lor, acestea se pot deconta.

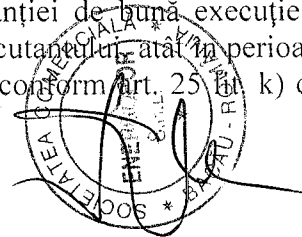
(3) Valoarea cantităților de lucrări ce se va deconta din suma prevăzută procentual în Devizul general din Studiul de fezabilitate la capitolul „cheltuieli diverse și neprevăzute” se va determina prin înmulțirea prețului unitar al articolelor de deviz incidente din devizele ofertă din documentația de execuție aprobată cu cantitățile de lucrări suplimentare aferente respectivelor articole, însumarea acestora și înmulțirea cu coeficienții de recapitulație din devizul ofertă.

Suma ce va fi achitată contractantului prin aplicarea clauzelor anterior menționate nu poate să depășească valoarea rezultată din aplicarea procentului de diverse și neprevăzute de care dispune achizitorul în devizul general din studiu de fezabilitate aprobat.

20. ASIGURĂRI

20.1. (1) Contractantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare/asigurări ce va cuprinde toate riscurile care ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea de risc a executantului este necesară pentru a garanta toate riscurile care ar putea apărea pe toată durata derulării contractului, inclusiv pe perioada garanției de bună execuție și pentru a fi garantată remedierea defectelor calitative apărute din vina executantului, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită în caietul de sarcini, conform art. 25 (b) k) din Legea 10/1995 cu modificările și completările ulterioare.



(3) Limita de răspundere asigurată este valoarea ofertată pentru realizarea obiectivului, perioada asigurată fiind de **48 luni** și decurge de la data semnării prezentului contract.

20.2. Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare și se va prezenta în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către contractant din cheltuieli indirecte.

20.3. Contractantul are obligația de a prezenta autorității contractante, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente actualizată la zi.

20.4. Contractantul are obligația de a se asigura că subcontractanții au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei care cuprind riscurile menționate la pct. 20.1. El va solicita subcontractanților să prezinte autorității contractante, la cerere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente actualizată la zi.

20.5. Autoritatea contractantă nu va fi responsabilă pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de contractant/subcontractant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina autorității contractante.

20.6. În cazul neprezentării poliței de asigurare, solicitate repetat, după un termen rezonabil de 15 zile, autoritatea contractantă va putea decide rezilierea prezentului contract în condițiile prevăzute la pct. 23.

21. AMENDAMENTE

21.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

22. PENALITĂȚI DAUNE – INTERESE

22.1. (1) În cazul în care din vina sa exclusivă, contractantul nu își îndeplinește obligațiile asumate până la data stabilită prin contract pentru finalizarea lucrărilor sau prin graficul de execuție fizic și valoric aprobat, autoritatea contractantă are dreptul de a solicita ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,05%/zi întârziere din valoarea obligațiilor neexecutate/executate necorespunzător/executate parțial, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Pentru plata penalităților autoritatea contractantă va emite factură și va deduce contravaloarea acestora din sumele pe care le datorează contractantului în baza contractului sau, după caz, din garanția de bună execuție a contractului.

(2) Datele intermediare prevăzute în graficul de execuție aprobat se consideră date contractuale.

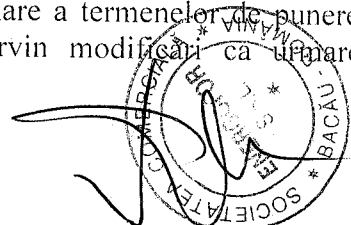
22.2. Pentru prejudicii produse de către una din părți celorlalte părți, partea vinovată datorează despăgubiri părții vătămate până la concurența valorii prejudiciului produs, precum și orice alte daune dovedite.

22.3. Executarea necorespunzătoare constă în executarea lucrărilor cu nerespectarea condițiilor de calitate stabilite în clauzele prezentului contract, legislație, documentație de execuție sau standarde uzuale, precum și în depășirea termenelor de execuție, din culpa exclusivă a contractantului constatată de autoritatea contractantă și adusă la cunoștința contractantului.

22.4. În cazul în care autoritatea contractantă nu onorează facturile în termenul convenit în clauza 18.1. din contract, aceasta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată 0,05% pe zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, stabilită cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013 și O.G. nr. 13/2011, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

22.5. În cazul în care, pe parcursul derulării contractului, procentul penalităților stabilit la momentul încheierii contractului va fi mai mic decât rata dobânzii de referință a Băncii Naționale a României, atunci procentul penalităților se va actualiza în funcție de aceasta, plus 8 puncte procentuale, în conformitate cu prevederile art. 3 din O.G. nr. 13/2011.

22.6. (1) Contractul se va derula în funcție de alocațiile primite, autoritatea contractantă rezervându-și dreptul de a renunța la unele obiecte sau de reeșalonare a termenelor de punere în funcțiune, dacă acestea depășesc capacitățile de plată sau intervin modificări ca urmare a repriorizărilor sau rectificărilor fondurilor.



- (2) În măsura în care fondurile alocate contractului se diminuează, se va reface corespunzător graficul de eşalonare fizic şi valoric şi se va reanaliza termenul de execuţie.
- (3) În cazul în care nu se vor mai aloca fonduri pe anul în curs, lucrările se vor sista, întocmindu-se procesul verbal de recepţie la stadiul fizic al lucrărilor cu decontarea integrală a acestora către contractant, decalându-se corespunzător termenul de execuţie.
- (4) Pentru situaţiile prevăzute la alineatele (1) – (3), nu se vor putea pretinde de către contractant daune, penalităţi sau alte sancţiuni.

23. REZILIEREA CONTRACTULUI

23.1. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una din părţi dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului de lucrări şi de a pretinde plata daune – interese.

23.2. În cazul prevăzut la clauza 23.1., contractantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

23.3. În cazul rezilierii contractului din vina executantului, cheltuielile generate de punerea în siguranţă a obiectivului până la reluarea execuţiei lucrărilor pentru restul de executat vor fi reţinute din contul de garanţie al executantului.

23.4. Rezilierea contractului se poate face şi din iniţiativa contractantului dacă autoritatea contractantă este în imposibilitatea de plată a lucrărilor executate pe o perioadă mai mare de 60 de zile de la data emiterii facturilor reprezentând lucrări acceptate la plată, fără daune-interese.

23.5. Intenţia de reziliere a contractului de către una dintre părţile contractante se comunică în scris celorlalte părţi contractante în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la apariţia unuia dintre cazurile în care se poate solicita rezilierea astfel cum a fost prevăzut în contract.

23.6. Condiţiile de reziliere, stadiul de execuţie al lucrărilor, poziţiile părţilor, obligaţiile şi daunele ce decurg din reziliere se negociază între părţi şi se consemnează în procesul verbal de reziliere.

23.7. Neprezentarea uneia dintre părţi la negocierea rezilierii, nu împiedică partea interesată la rezilierea unilaterală a contractului, prezentând celorlalte părţi, în scris, obligaţiile rezultate din reziliere.

23.8. Contractul se desfiinţează de drept, fără punere în întârziere şi fără orice altă formalitate prealabilă în cazul în care o parte nu-şi execută obligaţiile contractuale.

23.9. Rezilierea contractului poate fi solicitată şi de către autoritatea contractantă în situaţia în care lucrarea este sistată ca urmare a încetării finanţării acesteia, fără a fi obligată la plata de daune-interese.

23.10. Autoritatea contractantă delegată nu va putea cere restituirea plăţilor deja efectuate pentru lucrările acceptate la plată şi nu va putea reţine plata preţului lucrărilor executate şi acceptate la plată.

23.11. Autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul de lucrări în perioada de valabilitate a acestuia, în una dintre următoarele situaţii:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

23.12. În cazul nerespectării graficului fizic şi valoric trimestrial (timp de trei luni consecutive), autoritatea contractantă are dreptul să rezilieze contractul de îndată, de drept şi fără notificare prealabilă, unilateral, datorită neîndeplinirii obligaţiilor contractuale de către contractant.

24. TERȚI SUSȚINĂTORI/OPERATORII ECONOMICI AI ASOCIERII

24.1. Contractantul a invocat susținerea unui terț în îndeplinirea criteriilor capacitatea tehnică și profesională – experiența similară, și a dovedit autorității contractante că a luat toate măsurile necesare pentru a avea acces în orice moment la resursele necesare, prezentând un angajament în acest sens din partea terțului și documentele transmise lui de către terțul susținător, din care a rezultat modul efectiv prin care terțul susținător va asigura îndeplinirea propriului angajament de

susținere, documente care se vor constitui anexe la respectivul angajament, astfel cum e prevăzut la art. 182 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

24.2. Răspunderea solidară a terțului susținător se va angaja sub condiția neîndeplinirii de către acesta a obligațiilor de susținere asumate prin angajament.

24.5. Terțul susținător se obligă să execute întocmai obligațiile contractuale, stabilite în sarcina contractantului, în vederea realizării obiectului contractului, aspect ce este prevăzut în angajamentul ferm încheiat între contractant și terțul susținător.

24.6. În cazul în care contractantul întâmpină dificultăți pe parcursul executării contractului, terțul care asigură susținerea privind capacitatea tehnică și profesională este obligat să asigure executarea contractului în conformitate cu clauzele prevăzute în prezentul contract.

25. CESIUNEA

25.1. (1) Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

(2) Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract.

25.2. Cesiunea creanțelor se realizează doar cu acordul prealabil scris al autorității contractante și nu va exonera contractantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

25.3. Autoritatea contractantă poate cesiona contractul altei structuri militare, înștiințând despre acest lucru contractantul.

25.4. Autoritatea contractantă va efectua plăți directe către subcontractanții declarați dacă aceștia vor solicita acest lucru.

26. FORȚA MAJORĂ

26.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

26.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.

26.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

26.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, în termen de 10 zile și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsură care îi stă la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

26.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

27. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

27.1. Autoritatea contractantă delegată și contractantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

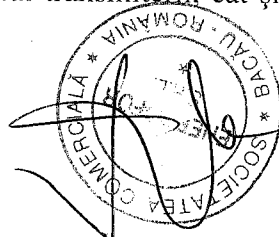
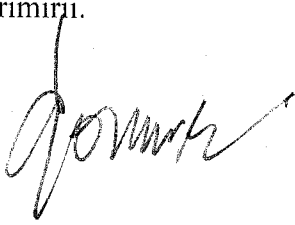
27.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative/conciliieri, autoritatea contractantă și contractantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

28. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

28.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

29. COMUNICĂRI

29.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.



29.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegrame, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării și înregistrării acestora. Când se transmite o înștiințare unei părți, de către cealaltă parte sau de către dirigintele de șantier, trebuie transmisă o copie și dirigintelui de șantier sau celeilalte părți, după caz.

30. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

30.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România. Dacă una sau mai multe prevederi ale contractului sunt total sau parțial lovite de nulitate, indiferent de cauză, valabilitatea contractului nu va fi afectată în esența sa. În vederea derulării în bune condițiuni a prezentului contract se va ține seama de legislația în vigoare, cât și de alte reglementări speciale.

31. STANDARDE

31.1. Contractantul garantează că la data recepției toată documentația tehnică și lucrările executate vor avea calitățile declarate de către acesta în ofertă, vor corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu vor fi afectate de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor specificate în contract.

31.2. La lucrările la care se fac încercări, calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

32. RESPONSABILITĂȚILE ȘI AUTORITATEA CONSULTANTULUI/DIRIGINTELUI DE ȘANTIER

32.1. Autoritatea contractantă va numi un consultant/diriginte de șantier care va îndeplini sarcinile care îi revin potrivit prevederilor contractului de servicii. Dirigintele de șantier va fi un inginer cu experiență și calificare corespunzătoare care să aibă competența de a-și îndeplini responsabilitățile.

32.2. Consultantul/dirigintele de șantier acționează în numele autorității contractante de fiecare dată când îndeplinește sarcini sau exercită autoritatea atribuită sau implicată de contractul de servicii. Orice aprobare, verificare, certificat, consimțământ, examinare, inspecție, instrucție, notificare, propunere, cerere, test sau alte acțiuni similare întreprinse de consultant/dirigintele de șantier (inclusiv absența obiecțiunilor) nu vor absolve contractantul de nicio responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului de lucrări inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepante și neconformități.

32.3. Contractantul va executa și finaliza lucrările și va remedia orice defecte ale acestora cu respectarea strictă a contractului, în condiții considerate satisfăcătoare de către consultant/dirigintele de șantier și autoritatea contractantă. Contractantul va urma și se va conforma cu strictete instrucțiunilor consultantului/dirigintelui de șantier în orice problemă legată de sau cu privire la execuția lucrărilor, fie că este menționată în contract sau nu.

32.4. Contractantul și consultantul/dirigintele de șantier vor organiza întâlniri săptămânale de management în scopul revizuirii pregătirilor pentru lucrările viitoare. La aceste întâlniri vor participa, în mod obligatoriu, reprezentanți ai consultantului, ai contractantului și diriginții de șantier. De asemenea, vor fi invitați și reprezentanții autorității contractante, proiectantului, beneficiarului și alte persoane implicate în implementarea obiectivului de investiție. Agenda pentru astfel de întâlniri va cuprinde o trecere în revistă a progresului lucrărilor, a programului de lucru și planurile pentru viitoarele activități, situația personalului, siguranța, echipamente, achiziția de materiale, plăți, identificarea riscurilor și stabilirea de măsuri pentru evitarea producerii acestora sau diminuarea efectelor acestora, dificultăți curente și viitoare, interacțiunea cu alte organizații militare sau civile, revendicări, precum și alte subiecte care vor fi considerate relevante. Timpul și locul unor astfel de întâlniri trebuie stabilite de comun acord luând în considerare tema discuției. Tuturor participanților la întâlnire li se furnizează copii ale agendei și ale documentelor relevante pentru subiectele ce urmează a fi discutate. Procesul-verbal pentru fiecare întâlnire va fi transmis în copie fiecărui participant în trei zile lucrătoare după întâlnire, precum și la autoritatea contractantă. Mențiunile din procesul-verbal cu privire la responsabilitățile pentru orice activități ce vor fi întreprinse vor fi conforme cu prevederile contractului. Prin aceste procese-verbale, chiar dacă sunt semnate de către părți, nu pot fi modificate prevederile contractului.

33. COLABORAREA

33.1. Contractantul va crea, în conformitate cu prevederile contractului, în baza POE, condiții corespunzătoare desfășurării activității în șantier pentru personalul propriu.

33.2. Serviciile pentru acest personal și alți contractanți pot include folosirea facilităților, utilajelor și echipamentelor contractantului, a lucrărilor provizorii și organizării de șantier sau a acceselor amenajate pentru care este responsabil contractantul.

33.3. Contractantul va fi responsabil pentru propriile activități de execuție pe șantier și va coordona propriile sale activități cu cele ale altor contractanți (dacă există) în condițiile specificate de autoritatea contractantă.

34. JURNALUL DE ȘANTIER

34.1. Contractantul trebuie să mențină un jurnal al lucrărilor la zi, numit jurnal de șantier, în formatul agreeat de autoritatea contractantă și dirigintele de șantier. Jurnalul de șantier trebuie ținut pe șantier și contractantul trebuie să înregistreze zilnic cel puțin următoarele informații:

1. Condițiile atmosferice, pauzele de muncă din cauza condițiilor meteorologice nefavorabile, numărul de ore lucrate, numărul și calificarea personalului muncitor de pe șantier, materialele achiziționate, materialele încorporate în lucrări, echipamentele defecte sau ieșite din uz, testele complete, mostrele trimise, evenimentele neprevăzute, precum și instrucțiunile verbale date contractantului;

2. Anexele cu informații detaliate privind toate elementele care sunt verificate pe șantier și utilizate pentru calcularea plăților către contractant, cum ar fi Lucrările finalizate, cantitățile reale, materialele acceptate pentru încorporarea în lucrări. Aceste anexe sunt parte a Jurnalului de Șantier, dar pot fi semnate, dacă e necesar, ca documente separate;

3. Lista diferitelor obstacole sau alte dificultăți întâmpinate de contractant în timpul execuției lucrărilor din ziua respectivă.

34.2. Înregistrările în Jurnalul de Șantier sunt semnate de către contractant la momentul înregistrării și contrasemnate de consultant/dirigintele de șantier în maxim 5 zile de la data înregistrării. Contractantul este responsabil de asigurarea unui back-up adecvat al acestor informații.

34.3. În cazul în care consultantul/dirigintele de șantier notează în jurnalul de șantier dezacordul asupra unei înregistrări în jurnalul de șantier, contractantul trebuie să comunice în scris acestuia comentariile sale, în termen de 7 zile de la data la care consultantul/dirigintele de șantier a notat dezacordul său în jurnalul de șantier.

34.4. O copie a Jurnalului de Șantier pentru fiecare lună în cauză va fi inclusă în raportul privind evoluția execuției lucrărilor întocmit de contractant pentru fiecare lună calendaristică și transmis dirigintelui de șantier și autorității contractante în termen de 5 zile de la încheierea lunii. Contractantul va semna și va ștampila conform cu originalul fiecare pagină a acestei copii.

35. SUBCONTRACTANȚI

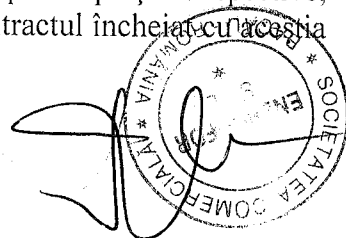
35.1. Contractantul are obligația de a încheia contract cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu autoritatea contractantă.

35.2. (1) Contractantul a prezentat la încheierea contractului, contractele încheiate cu subcontractanții nominalizați în ofertă, astfel:

✓ S.C. FAST TEHNICAL ASSISTANCE S.R.L. Bacău – *Instalare și întreținere a sistemelor și instalațiilor de limitare și stingere a incendiilor, cu excepția celor care conțin anumite gaze fluorurate cu efect de seră; Instalare și întreținere a sistemelor și instalațiilor de ventilare pentru evacuarea fumului și gazelor fierbinți – (0,5%);*

✓ S.C. DALCONI GROUP S.R.L. Bacău – *Execuție lucrări de instalare a sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu (0,5%).*

(2) Lista subcontractanților, cu datele de contact ale acestora, partea/părțile din contract care urmează a fi îndeplinite de subcontractanți, valoarea la care se ridică partea/părțile respective, precum și acordul subcontractanților cu privire la aceste aspecte, cât și contractul încheiat cu aceștia se constituie în anexe la contract.



35.3. (1) Contractantul este pe deplin răspunzător față de autoritatea contractantă de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractanții sunt pe deplin răspunzători față de contractant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Contractantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

35.4. Schimbarea subcontractanților nu va modifica prețul contractului și va fi notificată autorității contractante.

35.5. Este interzisă subcontractarea tuturor Lucrărilor de către contractant.

35.6. Contractele încheiate între contractant și subcontractanții declarați în ofertă vor fi în concordanță cu termenii ofertei și vor constitui anexe la contract.

35.7. Înlocuirea/implicarea subcontractanților în perioada de implementare a contractului se va realiza doar cu acordul al autorității contractante.

35.8. (1) Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către contractant în perioada de implementare a contractului poate interveni în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți;

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările/serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora;

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

(2) În situațiile prevăzute la art. 35.8., alin. (1) autoritatea contractantă are obligația de a solicita prezentarea contractelor încheiate între contractant și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

(3) În situațiile prevăzute la art. 35.8., noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

(4) Contractele menționate la art. 35.8. alin. (2) și declarațiile menționate la art. 35.8. alin. (3) vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor/prestării serviciilor de către noii subcontractanți.

(5) În situațiile prevăzute la art. 35.8. alin. (1), noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

(6) În situația prevăzută la art. 35.8. alin. (1) lit. a), valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată.

(7) În situația prevăzută la art. 35.8. alin. (1) lit. a), obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.

(8) Obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține lucrările executate/serviciile prestate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

(9) În situația prevăzută la art. 35.8. alin. (1) lit. b), contractantul are dreptul de a implica noi subcontractanți pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică.

(10) În situația prevăzută la art. 35.8. alin. (1) lit. c), în cazul în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, contractantul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile art. 35.8. alin. (1) lit. a).

(11) Autoritatea contractantă are dreptul de a extinde aplicarea obligatiilor prevăzute în prezentul capitol la subcontractanții subcontractanților contractantului sau subcontractanților aflați pe niveluri subsecvente ale lanțului de subcontractare.

35.9. Autoritatea va efectua plăți directe corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractantul/subcontractanții propuși în ofertă, dacă acesta/aceștia solicită acest lucru,

pentru servicii, lucrări executate contractantului potrivit contractului dintre contractant și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

Părțile au înțeles să încheie azi **30.08.2019** prezentul contract în 2 (două) exemplare, astfel:

- exemplarul nr. 1 la U.M. 02542 Focșani, în calitate de autoritate contractantă;
- exemplarul nr. 2 la S.C. ENERGOFOR S.R.L. Bacău, în calitate de contractant.

AUTORITATEA CONTRACTANTĂ,

UNITATEA MILITARĂ 02542 FOCȘANI

p/ȘEFUL UNITĂȚII MILITARE 02542 FOCȘANI

Locotenent-colonel inginer

Ovidiu GHEORGHE



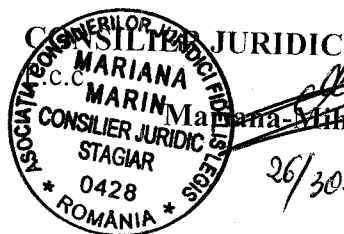
p/CONTABIL
Plt. adj.

Silviu COVACI

RESPONSABIL DERULARE CONTRACT

/ P.c.c. arhitect

Mihaela MAIOROV



MARIANA

MARIN

CONSILIER JURIDIC

STAGIAR

0428

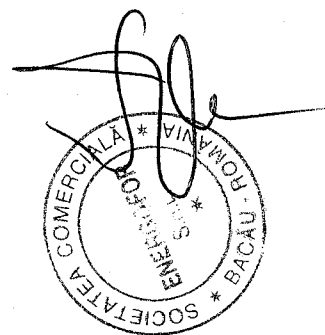
ROMANIA

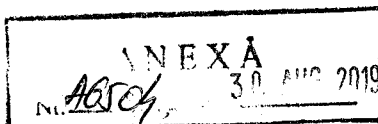
CONTRACTANT,

S.C. ENERGOFOR S.R.L. Bacău

MANAGER GENERAL

Gheorghe PĂDURARU





LISTA SUBCONTRACTANȚILOR CU DATELE DE RECUNOAȘTERE

Nr. crt.	Denumirea subcontractantului	Sediul	Partea executată de subcontractant
1.	S.C. FAST TEHNICAL ASSISTANCE S.R.L. Bacău	Strada 9 Mai, nr. 35, Bacău, județul Bacău	Din valoarea contractului, procent de 0,5%, respectiv: - Instalare și întreținere a sistemelor și instalațiilor de limitare și stingere a incendiilor, cu excepția celor care conțin anumite gaze fluorurate cu efect de seră și Instalare și întreținere a sistemelor și instalațiilor de ventilare pentru evacuarea fumului și gazelor fierbinți – 25.900,00 lei fără T.V.A.
2.	S.C. DALCONI GROUP S.R.L. Bacău	Strada Valea Albă, Bacău, județul Bacău	Din valoarea contractului, procent de 0,5%, respectiv: - Execuție lucrări de instalare a sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu – 25.900,00 lei fără T.V.A.

AUTORITATEA CONTRACTANTĂ,

CONTRACTANT,

UNITATEA MILITARĂ 02542 FOCȘANI

S.C. ENERGOFOR S.R.L. Bacău

p/ȘEFUL UNITĂȚII MILITARE 02542 FOCȘANI
Locotenent-colonel inginer

MANAGER GENERAL

Ovidiu GHEORGHE

Gheorghe PĂDURARU

MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE
UNITATEA MILITARĂ 02542 FOCȘANI
p/CONTABIL SEMNAT
PENTRU CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU
Plt. adj. pr. 30.08.2019
Gratiu
Semnatura

RESPONSABIL DERULARE CONTRACT

P.c.c. arhitect
Mihaela MAIOROV

MARIANA JORIDIC
CONSILIER JURIDIC
STAGIAR
0428
ROMÂNIA
26/30.08.2019

